

# Table des matières

<b>PRÉSENTATION.....</b>	<b>7</b>
<b>INTRODUCTION GÉNÉRALE.....</b>	<b>8</b>
<b>1. PRODUCTION DE STATISTIQUES SUR L'ÉCONOMIE RÉSIDEN- TIELLE EN WALLONIE .....</b>	<b>10</b>
A. LA MACRO-ÉCONOMIE LOCALE DE LAURENT DAVEZIES. ....	12
<i>Un exemple</i> .....	12
<i>La théorie de la base</i> .....	12
<i>Particularités du modèle</i> .....	13
B. NOUVEAU SET 2001.....	14
<i>Examen des quatre bases : la base résidentielle</i> .....	14
Les revenus importés.....	15
Les pensions.....	17
Les revenus du tourisme.....	18
<i>La base sociale</i> .....	19
<i>La base publique</i> .....	20
<i>La base productive</i> .....	21
C. SÉRIE 1981-1991-2001 .....	23
<i>Les variables déterminées</i> .....	23
<i>Évolution des différentes variables</i> .....	24
La base résidentielle .....	24
Aperçu rapide .....	24
La base résidentielle en 1981 .....	24
La base résidentielle en 1991 .....	25
La base résidentielle en 2001 .....	26
Les revenus importés .....	27
Aperçu rapide .....	27
Les revenus importés par habitant .....	27
Les revenus importés dans la base résidentielle .....	28
Les revenus importés et les revenus du travail .....	28
Les revenus importés dans la base résidentielle en 1981 .....	28
Les revenus importés dans la base résidentielle en 1991 .....	29
Les revenus importés dans la base résidentielle en 2001 .....	30
Les travailleurs entrants .....	31
Aperçu rapide .....	31
Travailleurs entrants 1981 .....	31
Travailleurs entrants 1991 .....	32
Travailleurs entrants 2001 .....	33
Les revenus du tourisme.....	34
Aperçu rapide.....	34
Le tourisme par habitant.....	34
Le tourisme dans la base résidentielle.....	35
Le tourisme et les revenus du travail.....	35
Le tourisme dans la base résidentielle en 1981.....	35
Le tourisme dans la base résidentielle en 1991.....	36
Le tourisme dans la base résidentielle en 2001.....	37
Les pensions.....	38
Aperçu rapide.....	38
Les pensions par habitant.....	38
Les pensions dans la base résidentielle.....	39

Les pensions et les revenus du travail.....	39
Les pensions dans la base résidentielle en 1981.....	40
Les pensions dans la base résidentielle en 1991.....	41
Les pensions dans la base résidentielle en 2001.....	42
La population .....	42
Aperçu rapide .....	42
Évolution de la population entre 1981 et 1991 .....	42
Évolution de la population entre 1991 et 2001 .....	43
Évolution de la population entre 1981 et 2001 .....	44
L'espace bâti .....	45
Aperçu rapide .....	45
Évolution de l'espace bâti entre 1983 et 1991 .....	46
Évolution de l'espace bâti entre 1991 et 2001 .....	47
Évolution de l'espace bâti entre 1983 et 2001 .....	48
<i>Typologie globale</i> .....	49
Les communes très résidentielles (type 1).....	49
Les communes moins résidentielles (type 2).....	49
Les communes en voie de résidentialisation (type 3).....	50
Les communes de vieille industrialisation (type 4).....	50
Les communes touristiques (type 5).....	50
Les grandes villes du sillon industriel (type 6).....	50
<i>Bassins d'emploi - Bassins de revenus</i> .....	51
Les bassins d'emploi 2001.....	52
Flux de revenus.....	53
Flux inter-bassins.....	53
Flux intra-bassins.....	55
Le bassin de Liège.....	56
Le bassin de Namur.....	56
Flux inter-communes.....	57
D'autres modes de constitution possibles .....	57
CONCLUSION .....	59
<b>2. ENQUÊTE AUPRÈS DES COMMUNES.....</b>	<b>60</b>
A. ANALYSE DE DÉCLARATIONS DE POLITIQUE COMMUNALE.....	61
<i>Deux entrées dans le corpus</i> .....	64
<i>Attractivité</i> .....	65
Etablir des associations.....	65
Attirer qui (quoi?), comment, pourquoi?.....	66
Attirer des entreprises.....	66
Première synthèse.....	69
Grands types d'activités, de moyens et de motifs.....	70
Se développer.....	70
Retrouver la vitalité.....	71
Assurer sa vitalité.....	71
Les principaux types d'activités.....	71
Les activités économiques.....	71
Les entreprises.....	72
Les commerçants et commerces.....	73
Les agriculteurs et l'agriculture.....	74
Les investisseurs.....	74
Attirer des habitants.....	75
Quelques extraits.....	75

Augmenter le nombre d'habitants tout en préservant la qualité de vie.....	75
Assurer l'avenir de la commune.....	76
Des entreprises générant de l'emploi pour attirer des habitants.....	76
Augmenter le nombre d'habitants pour développer le pouvoir d'achat.....	76
Fixer les habitants pour la prospérité de la commune.....	77
Freiner l'arrivée de nouveaux habitants pour préserver l'identité de la commune.....	77
Maintenir le caractère rural et retenir les habitants ayant des moyens réduits.....	77
Espèces d'habitants, motifs et moyens typiques de les attirer.....	78
Différentes sortes d'habitants.....	78
Nouveaux et anciens.....	78
Jeunes couples.....	78
Jeunes.....	78
Personnes âgées.....	79
Revenus élevés et revenus faibles.....	79
Motifs typiques.....	79
Augmenter la richesse globale de la commune.....	79
Se développer et croître.....	79
Se développer à partir d'une situation difficile.....	79
S'occuper de la commune.....	80
Préserver l'identité de la commune.....	80
Différents moyens pour attirer ou repousser les habitants.....	80
L'emploi.....	80
Cadre de vie et qualité de vie.....	80
Produire des centralités.....	81
Le logement.....	81
La fiscalité.....	81
Les infrastructures.....	81
<i>Tourisme</i> .....	82
Différents tourisms et touristes.....	82
Tourisme d'un jour et de passage.....	82
Tourisme semi-résidentiel.....	83
Tourisme vert.....	83
Tourisme d'affaire.....	85
Que cherchent les personnes.....	85
Accueil et orientation.....	86
Patrimoine.....	86
Environnement naturel.....	87
Festivités.....	87
Développer le tourisme.....	88
<i>Conclusions</i> .....	89
<b>B. ANALYSE DE RÉSEAU DE TERMES</b> .....	90
Rassemblements.....	90
Comptages d'occurrences.....	91
Les termes les plus cités.....	91
Les groupes.....	92
Représentations graphiques.....	92
Limites des représentations proposées.....	93
Les cent éléments les moins cités.....	94
Des communes de vieille industrialisation.....	96
Les communes touristiques.....	97
<b>C. ENQUÊTE PAR INTERNET</b> .....	99
<i>Les réponses à l'enquête par questionnaire auprès des communes wallonnes</i> .....	100
CONCLUSIONS.....	102
<b>3. APPROFONDISSEMENTS THÉORIQUES</b> .....	<b>103</b>

LA PRÉSENCE.....	103
UN MODÈLE.....	103
CLASSIFICATION GLOBALE - SET DES DONNÉES 1981-2001: TYPES DE COMMUNES ET LEUR RAPPORT AVEC DES FONDAMENTAUX DE LA RÉGION.....	104
<b>4. ÉLÉMENTS POUR UN PROSPECTIVE DE L'ÉCONOMIE RÉSIDEN­TIELLE EN WALLONIE.....</b>	<b>109</b>
A. POURQUOI PAS UNE WALLONIE "MÉTA-CITY DURABLE"?	110
<i>Le scénario.....</i>	<i>110</i>
<i>Quelques remarques.....</i>	<i>110</i>
B. POURQUOI DONC UNE WALLONIE "FLEURIE"?	112
<i>Le scénario.....</i>	<i>112</i>
<i>Quelques remarques.....</i>	<i>112</i>
<b>5. EN GUISE DE CONCLUSIONS : LEVIERS STRATÉGIQUES ET POLITIQUES.....</b>	<b>113</b>
<b>MÉTHODOLOGIE(S).....</b>	<b>114</b>
A. MÉTHODOLOGIE NOUVELLE SÉRIE 2001.....	114
<i>Estimation de la base résidentielle.....</i>	<i>114</i>
1.Spatialisation des travailleurs et des revenus du travail en Wallonie.....	114
2.Revenus de pensions .....	115
3.Dépenses touristiques.....	116
3.1.Choix d'un modèle d'estimation des impacts économiques du tourisme.....	116
3.2.Disponibilité et sources des données .....	116
3.3.Estimation des chiffres d'affaires liés au tourisme au niveau des communes.....	117
<i>Estimation de la base sociale.....</i>	<i>117</i>
<i>Estimation de la base productive-exportatrice-privée.....</i>	<i>118</i>
Identification des activités basiques et de l'emploi basique.....	118
Utilisation de coefficient de localisation. L'approche par l'économie ouverte.....	121
B. MÉTHODOLOGIE DES SÉRIES.....	122
<i>Population active occupée.....</i>	<i>122</i>
PAO 1981.....	123
PAO 2001.....	123
Population active occupée au lieu de résidence par secteur d'activité.....	123
Population active occupée au lieu de travail par secteur d'activité.....	123
Population active occupée selon le lieu de résidence et le lieu de travail.....	123
<i>Revenus du travail.....</i>	<i>124</i>
Estimation des revenus du travail pour 1981 et 1991.....	124
1.Disponibilité et sources des données.....	124
2.Estimation du revenu moyen du travail par secteur d'activité.....	125
3.Répartition des revenus du travail entre communes wallonnes.....	125
4.Estimation de revenus du travail de travailleurs sortants et entrants.....	126
Réestimation des revenus du travail pour 2001.....	126
Problème d'équivalence des revenus.....	126
<i>Tourisme.....</i>	<i>126</i>
Estimations de la PAO dans les principaux secteurs sensible au tourisme, inférence du chiffre d'affaire et application des taux de l'OWT.....	127
Classification des communes selon le type de touristicité.....	127
Détermination de variables pour 2001.....	127
<i>Pensions.....</i>	<i>128</i>
Estimation des pensions pour 1981 et 1991.....	128

1.Estimation des pensions de l'Office National des Pensions (ONP).....	128
2.Estimation des pensions du Service des Pensions du Secteur Public (SDPSP).....	129
Réestimation des pensions pour 2001.....	130
C. ENQUÊTE PAR QUESTIONNAIRE.....	130
NOTES.....	142
<b>ANNEXES.....</b>	<b>144</b>
A. TYPOLOGIES 81-91-01.....	145
<i>Typologie 1981.....</i>	<i>145</i>
<i>Typologie 1991.....</i>	<i>146</i>
<i>Typologie 2001.....</i>	<i>147</i>
B. STATISTIQUES BASE RÉSIDENTIELLE.....	148
<i>a. Secteurs d'activité liés au tourisme.....</i>	<i>148</i>
<i>b. Fonctions touristiques des communes.....</i>	<i>149</i>
<i>c. Taux de touristicité.....</i>	<i>153</i>
<i>d. Table de conversion des divisions et des classes d'activité du recensement 1981 et 1991 (Rec11) vers la nomenclature NACE Rev.1.....</i>	<i>156</i>
<i>e. La part de pensions selon des organismes payeurs en 2001.....</i>	<i>157</i>
C. RÉSEAU DE TERMES.....	165
<i>Déclarations de politique communales 2007 : nombre de mots et de pages par déclaration.....</i>	<i>165</i>
<i>Déclarations de politique communale 2007: Nombre de DPC citantes et nombre total d'apparitions.....</i>	<i>168</i>
<i>Méta-Groupes: Nombre de DPC citantes et nombre d'occurences.....</i>	<i>173</i>
<i>Déclarations de politique communale 2007: Nombre d'occurrences des termes de recherche.....</i>	<i>174</i>
<i>Déclarations de politique communale 2007: nombre de termes de recherche par déclaration.....</i>	<i>186</i>
<i>Déclarations de politique communale 2007: Termes de recherche, groupes et méta-groupes.....</i>	<i>190</i>
LOGICIELS LIBRES UTILISÉS.....	202