



SÉMINAIRE **DENSITÉS**
DENSIFICATION

Actes du séminaire de la CPDT
14 septembre 2012 à Louvain-la-Neuve

Introduction



©M. Relekom

La Conférence Permanente de Développement Territorial (CPDT) regroupe les universités de Liège (ULg), Bruxelles (ULB) et Louvain-la-Neuve (UCL). Dans le cadre de sa subvention annuelle 2011-2012, elle mène une recherche sur le thème des densités et de la densification des tissus urbanisés en Wallonie.

Cette recherche est subdivisée selon trois angles de questionnement que sont les aspects morphologiques des densités, l'acceptabilité sociale et environnementale ainsi que la faisabilité économique et juridique de la densification.

Afin d'enrichir les premiers éléments qui émergent de cette recherche, l'équipe a souhaité organiser une rencontre avec des experts. Cet échange vise à prendre connaissance du contexte des recherches et des politiques de densification menées dans les régions et pays voisins.

La journée s'est organisée en deux temps.

La matinée a été consacrée à l'exposé de différentes recherches réalisées à Bruxelles, en Flandre et en France. Elle a permis à chacun de prendre connaissances de ce qui se fait ailleurs et d'ouvrir des perspectives en matière de méthodologie et de communication sur les notions de densités – densifications. Cette première matinée s'est clôturée par un tour d'horizon des outils juridiques en vigueur en Wallonie qui influencent la mise en œuvre de densités.

L'après midi a débuté par un exposé de la recherche CPDT « densification des tissus urbanisés en Wallonie ». Les débats qui s'en sont suivis outre des précisions et constat en matière de méthodologie ont abordés plusieurs questions clés : Faut-il densifier partout ? Quels sont les objectifs de la densification ? Comment l'aborder ? Et enfin, comment communiquer sur le sujet ?

Ce séminaire, organisé par l'équipe CPDT, s'est tenue le 14 septembre sur le site de Louvain la Neuve et a rassemblé une trentaine d'intéressés. Nous vous proposons ici le compte-rendu des différents intervenants ainsi que des débats.

INVITATION

14 Septembre 2012
Bâtiment VINCI
1 place du Levant
1348 Louvain-la-Neuve



La Conférence Permanente de Développement Territorial (CPDT) regroupe les universités de Liège (ULg), Bruxelles (ULB) et Louvain-la-Neuve (UCL). Dans le cadre de sa subvention annuelle 2011-2012, elle mène une recherche sur le thème des densités et de la densification des tissus urbanisés en Wallonie.

Cette recherche est subdivisée selon trois angles de questionnement que sont les aspects morphologiques des densités, l'acceptabilité sociale et environnementale ainsi que la faisabilité économique et juridique de la densification.

Afin d'enrichir les premiers éléments qui émergent de cette recherche, l'équipe souhaite organiser une rencontre avec des experts. Cet échange vise à prendre connaissance du contexte des recherches et des politiques de densification menées dans les régions et pays voisins.

La journée s'organisera en deux temps. La matinée sera consacrée à l'exposé de différentes recherches réalisées à Bruxelles, en Flandre, en France, au Luxembourg et en Wallonie. Elle permettra à chacun de prendre connaissance des travaux réalisés et de discuter sur une base de réflexion commune.

L'après midi consistera à débattre de plusieurs questions clés. La seconde partie de journée aura pour but de susciter la réaction des intervenants face aux premiers résultats dégagés par la recherche wallonne. Elle permettra également de comprendre comment sont appréhendées ces questions dans chaque contexte.

Ce séminaire, organisé par l'équipe CPDT, se tiendra le 14 septembre prochain sur le site de Louvain la Neuve.

SÉMINAIRE DENSITÉS DENSIFICATION

8h30 : Accueil à la salle Becker

9h00 : Introduction

9h15 : **Pascal SIMOENS**

Architecte-urbaniste
Administrateur-délégué du groupe Cooparch RU

La densité à travers le Plan de développement durable de la région Bruxelloise

9h55 : **Bruno DE MEULDER**

Professeur d'urbanisme
Responsable centre de recherche de la KU Leuven

Appréhender la densification sur le territoire flamand

10h35 : **Patrice AUBERTEL**

Urbaniste, juriste et politologue
Chargé de mission au Plan Urbanisme, Construction
Architecture (PUCA, France)

La recherche sur la densité en France - Rétrospective

11h15 : Pause

11h30 : **Frédéric MIALET**

Architecte
Le renouveau de l'habitat intermédiaire

12h10 : **Nicolas BERNARD**

Professeur de droit
Directeur de l'institut de recherches interdisciplinaires sur
Bruxelles

Les aspects législatifs : incitations et freins à la densification en Région wallonne

12h50 : Pause Déjeuner

13h45 : **Equipe de recherche de la CPDT**
Présentation des résultats de la recherche wallonne

14h30 : **Débat en séance plénière (partie 1)**

Quid des impacts de la densification sur l'environnement, les infrastructures et la mobilité ?

Doit-on densifier partout ?

15h30 : Pause

15h45 : **Débat en séance plénière (partie 2)**

Imposer ou susciter la densification ? Comment ?

Quelle offre pour quelle demande ?

16h45 : **Clôture de la journée**

Ce séminaire est ouvert à tous, mais la participation est limitée par le nombre de places. Inscription et renseignements auprès de ludivine.fromont@uclouvain.be.