

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Walcourt

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Namur  
PHILIPPEVILLE - COUVIN  
Pôle rural

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	594	4,8	643	5,2	49	8,2
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	-	11	-	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	37	0,3	38	0,3	1,9	5,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	56	0,5	54	0,4	-2,1	-3,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	70	0,6	85	0,7	16	22,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	29	0,2	30	0,2	0,7	2,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	29	0,2	35	0,3	6,5	22,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>825</b>	<b>6,7</b>	<b>896</b>	<b>7,3</b>	<b>71</b>	<b>8,6</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	4.634	37,5	4.621	37,4	-13	-0,3
	Surfaces enherbées et friches agricoles	4.320	34,9	4.298	34,8	-22	-0,5
	Forêts	1.773	14,3	1.766	14,3	-7,0	-0,4
	Milieux semi-naturels	176	1,4	176	1,4	-0,7	-0,4
	Zones humides	3,5	-	3,5	-	--	-
	Surfaces en eau	13	0,1	13	0,1	0,3	2,6
	<b>Sous-total</b>	<b>10.920</b>	<b>88,3</b>	<b>10.878</b>	<b>88,0</b>	<b>-42</b>	<b>-0,4</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	619	5,0	590	4,8	-29	-4,7	
<b>Total</b>	<b>12.364</b>	<b>100</b>	<b>12.364</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

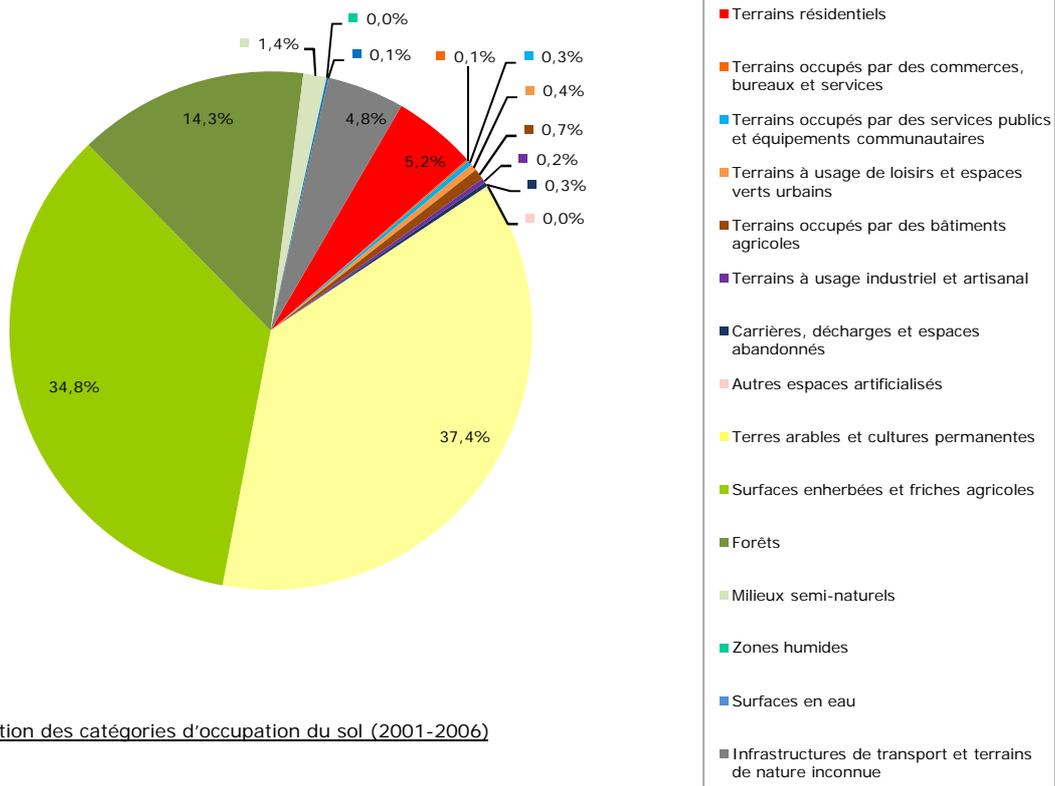
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

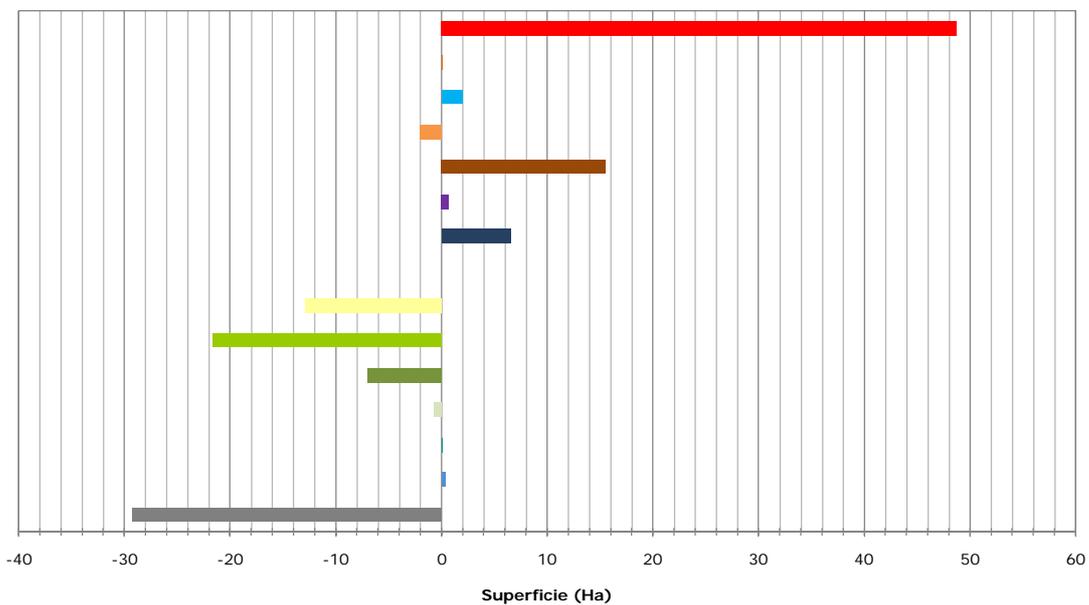
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

## Catégories d'occupation du sol (2006)



## Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

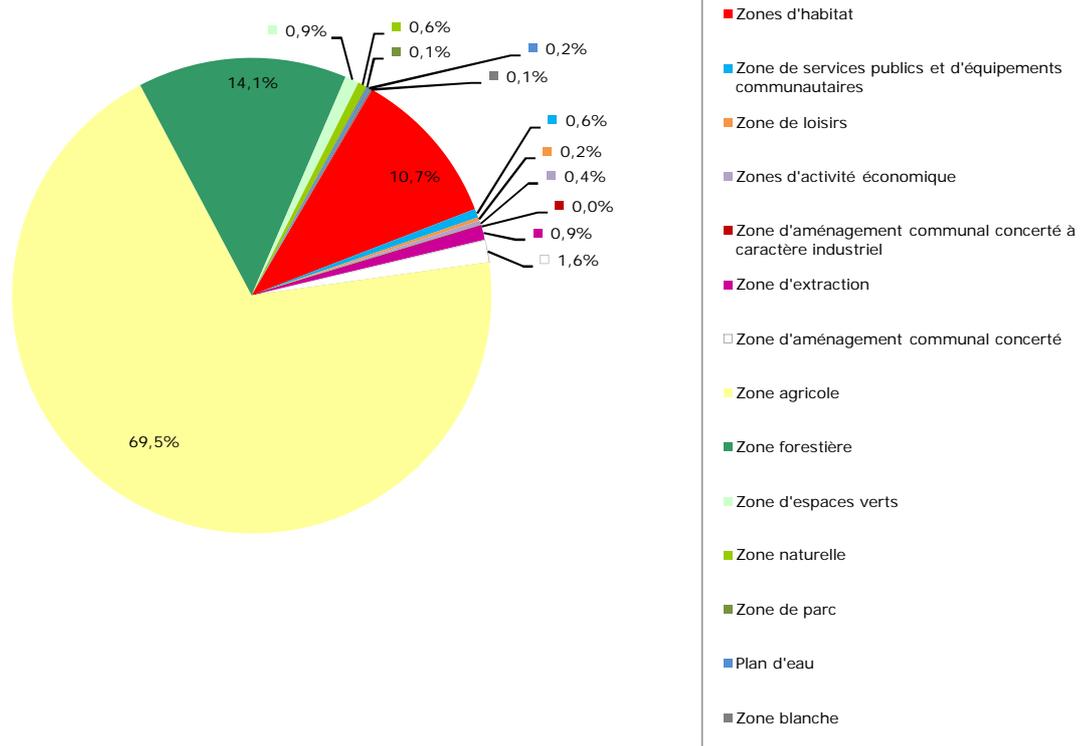


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.326	10,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	73	0,6
	Zone de loisirs	28	0,2
	Zones d'activité économique	48	0,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	116	0,9
	<b>Sous-total</b>	<b>1.592</b>	<b>12,9</b>
Zone d'aménagement communal concerté		192	1,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.594	69,5
	Zone forestière	1.747	14,1
	Zone d'espaces verts	115	0,9
	Zone naturelle	73	0,6
	Zone de parc	11	-
	Plan d'eau	25	0,2
	<b>Sous-total</b>	<b>10.564</b>	<b>85,4</b>
Zone blanche		16	0,1
<b>Total</b>		<b>12.364</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

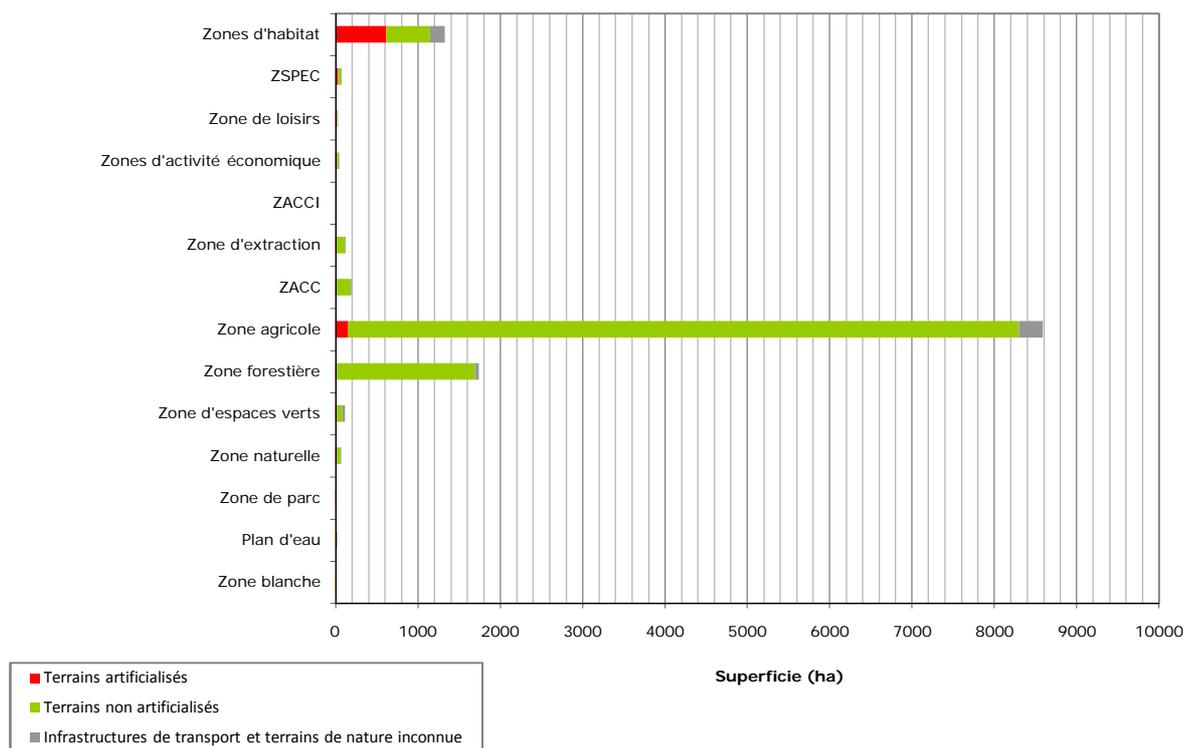
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	577	43,5	567	42,8	182	13,8	1.326
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	33	45,8	35	47,3	5,1	7,0	73
	Zone de loisirs	12	42,8	15	51,2	1,7	6,0	28
	Zones d'activité économique	8,1	16,8	35	72,4	5,2	10,8	48
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	12	10,4	102	87,4	2,5	2,2	116
	<b>Sous-total</b>	<b>643</b>	<b>40,4</b>	<b>753</b>	<b>47,3</b>	<b>197</b>	<b>12,4</b>	<b>1.592</b>
Zone d'aménagement communal concerté		13	6,6	175	91,0	4,7	2,4	192
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	134	1,6	8.146	94,8	313	3,6	8.594
	Zone forestière	14	0,8	1.684	96,3	49	2,8	1.747
	Zone d'espaces verts	6,9	6,0	80	69,6	28	24,4	115
	Zone naturelle	4,9	6,8	61	84,2	6,6	9,0	73
	Zone de parc	6,6	60,2	3,6	32,9	0,8	6,9	11
	Plan d'eau	2,0	8,1	15	62,0	7,4	29,9	25
	<b>Sous-total</b>	<b>169</b>	<b>1,6</b>	<b>9.990</b>	<b>94,6</b>	<b>405</b>	<b>3,8</b>	<b>10.564</b>
Zone blanche		1,4	8,8	2,7	16,6	12	74,6	16
<b>Total</b>		<b>825</b>	<b>6,7</b>	<b>10.920</b>	<b>88,3</b>	<b>619</b>	<b>5,0</b>	<b>12.364</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	615	46,4	531	40,0	180	13,6	1.326
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	33	45,7	34	47,2	5,2	7,1	73
	Zone de loisirs	12	42,4	15	51,5	1,7	6,0	28
	Zones d'activité économique	12	25,1	31	64,3	5,1	10,6	48
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	12	10,5	102	87,4	2,5	2,2	116
	<b>Sous-total</b>	<b>685</b>	<b>43,0</b>	<b>713</b>	<b>44,8</b>	<b>194</b>	<b>12,2</b>	<b>1.592</b>
Zone d'aménagement communal concerté		16	8,4	171	89,2	4,6	2,4	192
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	158	1,8	8.148	94,8	287	3,3	8.594
	Zone forestière	15	0,9	1.683	96,3	49	2,8	1.747
	Zone d'espaces verts	7,2	6,3	79	69,3	28	24,4	115
	Zone naturelle	5,0	6,8	61	84,0	6,7	9,2	73
	Zone de parc	6,6	60,3	3,6	32,9	0,8	6,9	11
	Plan d'eau	2,0	8,1	15	62,0	7,4	29,9	25
	<b>Sous-total</b>	<b>194</b>	<b>1,8</b>	<b>9.991</b>	<b>94,6</b>	<b>379</b>	<b>3,6</b>	<b>10.564</b>
Zone blanche		1,4	9,0	2,8	17,4	12	73,6	16
<b>Total</b>		<b>896</b>	<b>7,3</b>	<b>10.878</b>	<b>88,0</b>	<b>590</b>	<b>4,8</b>	<b>12.364</b>

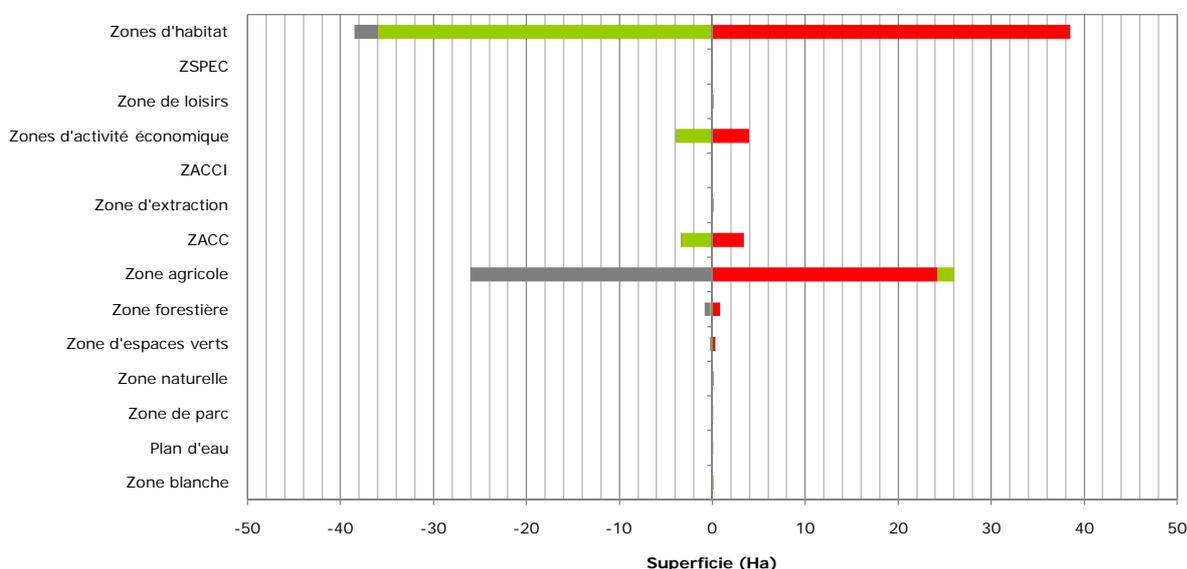
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

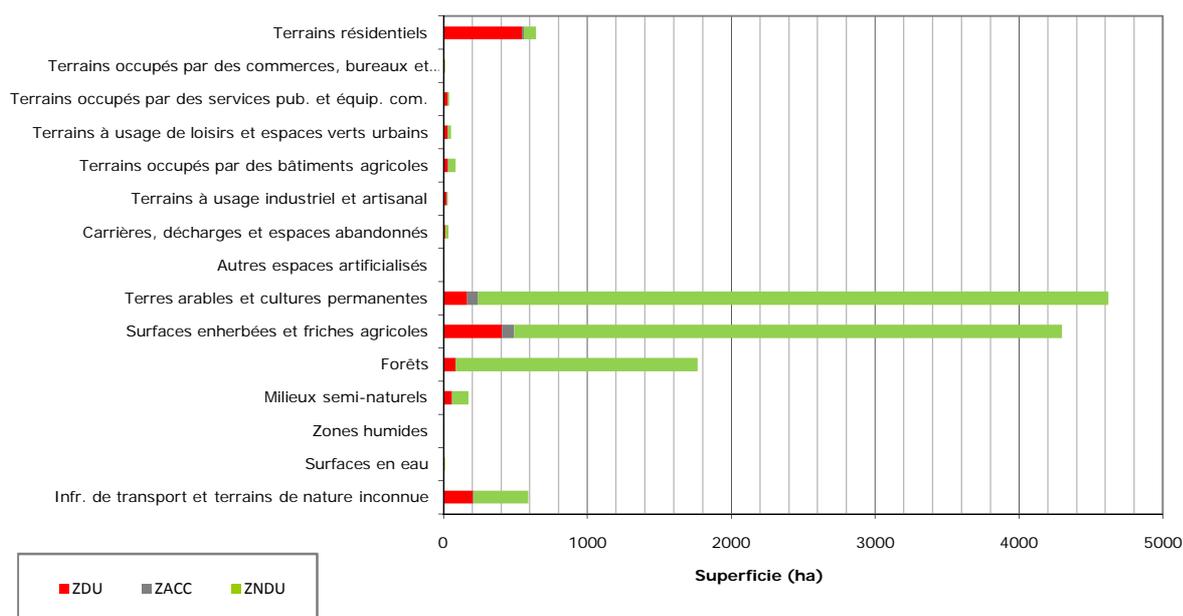
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	506	85,1	9,9	1,7	79	13,2	594
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,3	85,4	0,1	1,4	1,5	13,3	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	29	79,6	0,7	2,0	6,7	18,4	37
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	33	59,5	0,3	0,5	22	40,0	56
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	34	48,8	0,7	1,1	35	50,1	70
	Terrains à usage industriel et artisanal	22	76,4	0,8	2,7	6,2	20,9	29
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	10	35,7	-	-	18	64,3	29
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>644</b>	<b>78,0</b>	<b>13</b>	<b>1,5</b>	<b>169</b>	<b>20,4</b>	<b>825</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	177	3,8	80	1,7	4.377	94,5	4.634
	Surfaces enherbées et friches agricoles	431	10,0	87	2,0	3.802	88,0	4.320
	Forêts	88	4,9	2,8	0,2	1.683	94,9	1.773
	Milieux semi-naturels	59	33,2	4,6	2,6	113	64,2	176
	Zones humides	0,5	15,5	-	-	2,9	84,5	3,5
	Surfaces en eau	1,1	8,2	-	-	12	91,7	13
	<b>Sous-total</b>		<b>755</b>	<b>6,9</b>	<b>175</b>	<b>1,6</b>	<b>9.990</b>	<b>91,5</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		209	33,7	4,7	0,8	405	65,5	619
<b>Total</b>		<b>1.608</b>	<b>13,0</b>	<b>192</b>	<b>1,6</b>	<b>10.564</b>	<b>85,4</b>	<b>12.364</b>

Année 2006

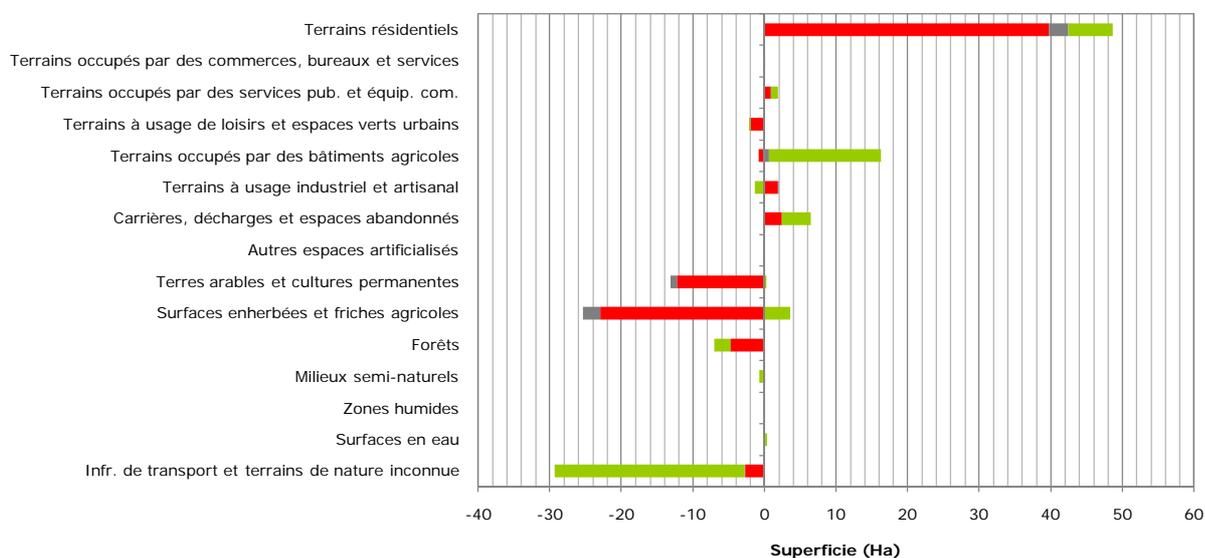
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	545	84,8	13	2,0	85	13,2	643
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,4	85,7	0,1	1,4	1,4	13,3	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	30	78,0	0,7	1,9	7,7	18,4	38
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	31	58,4	0,2	0,3	22	40,0	54
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	33	39,0	1,4	1,7	51	50,1	85
	Terrains à usage industriel et artisanal	24	81,0	0,9	3,0	4,8	20,9	30
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	13	35,9	-	-	23	64,3	35
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>686</b>	<b>76,6</b>	<b>16</b>	<b>1,8</b>	<b>194</b>	<b>20,4</b>	<b>896</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	164	3,6	79	1,7	4.377	94,5	4.621
	Surfaces enherbées et friches agricoles	408	9,5	84	2,0	3.806	88,0	4.298
	Forêts	83	4,7	2,8	0,2	1.680	94,9	1.766
	Milieux semi-naturels	59	33,3	4,6	2,6	112	64,2	176
	Zones humides	0,5	15,5	-	-	2,9	84,5	3,5
	Surfaces en eau	1,2	9,0	-	-	12	91,7	13
	<b>Sous-total</b>		<b>715</b>	<b>6,6</b>	<b>171</b>	<b>1,6</b>	<b>9.991</b>	<b>91,5</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		206	35,0	4,6	0,8	379	65,5	590
<b>Total</b>		<b>1.608</b>	<b>13,0</b>	<b>192</b>	<b>1,6</b>	<b>10.564</b>	<b>85,4</b>	<b>12.364</b>

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.