

Fiche d'utilisation du sol

Commune de Vaux-sur-Sûre

Province: Luxembourg
 Secteur d'aménagement: BASTOGNE
 Statut de la commune selon le SDER: Commune rurale

Principales catégories d'utilisation du sol

Catégories d'utilisation du sol		2008	
		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	207	1,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,6	0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	0,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	19	0,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	99	0,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	30	0,2
	Terrains dévolus au transport	11	0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-
	Bâtiments spéciaux	1,3	0
	Sous-total	389	2,9
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	6.980	51,4
	Prés et pâtures	1.766	13,0
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	3.521	25,9
	Terres vaines et vagues	308	2,3
	Milieus naturels non exploités	42	0,3
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	12	0
	Sous-total	12.631	93,0
Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)		561	4,1
Total		13.581	100

Remarques : les valeurs non existantes sont symbolisées par un tiret ("-"), de même que les valeurs de pourcentage inférieures à 0,1 % (non significatives) sont indiquées par la valeur "0". Cette remarque est d'application pour tous les tableaux de cette fiche.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI V07 du 1er janvier 2008 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2008.

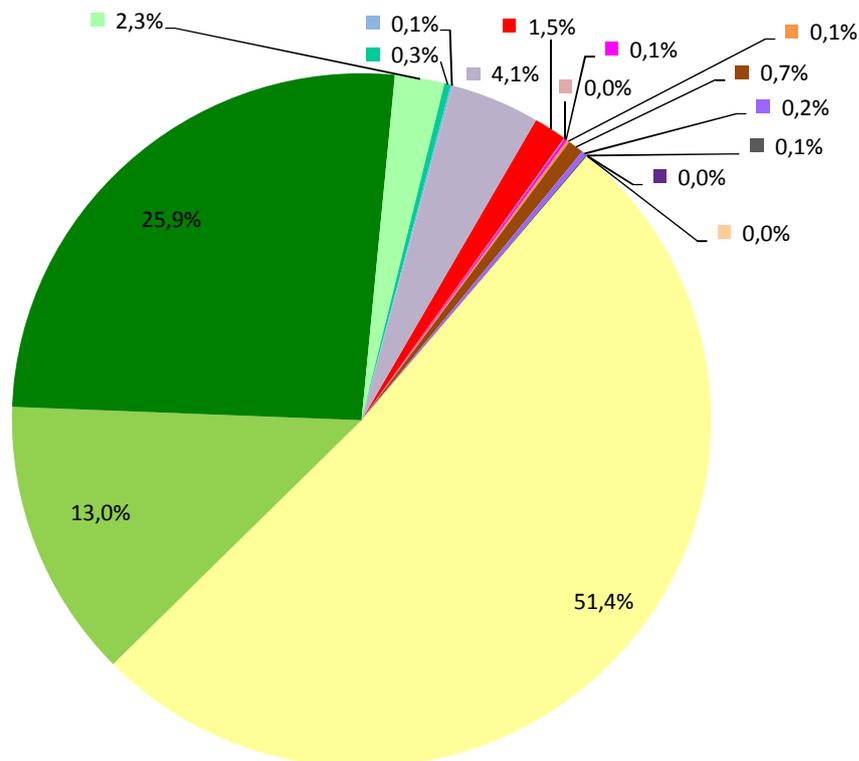
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition de l'utilisation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

Sources : SPW/DGO4 et SPFF/ACED

Calculs : CPDT (CREAT/UCL & Unité de géomatique/UCL)

Catégories d'utilisation du sol (2008)

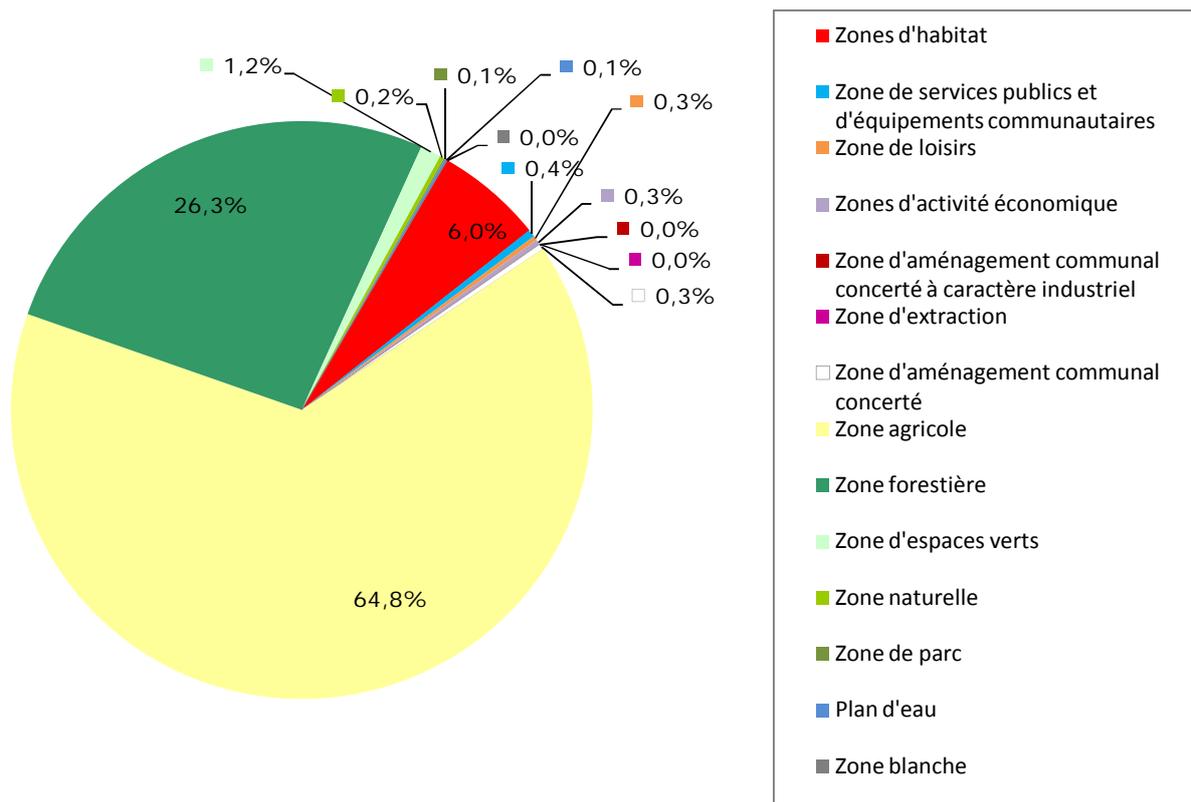


- Terrains résidentiels
- Terrains occupés par des commerces, bureaux et services
- Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires
- Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains
- Terrains occupés par des bâtiments agricoles
- Terrains à usage industriel et artisanal
- Terrains dévolus au transport
- Carrières, décharges et espaces abandonnés
- Bâtiments spéciaux
- Terres cultivées et cultures permanentes
- Prés et pâtures
- Forêts, bois et production de "sapins de Noël"
- Terres vaines et vagues
- Milieux naturels non exploités
- Plans d'eau et principaux cours d'eau
- Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	809	6,0
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	58	0,4
	Zone de loisirs	35	0,3
	Zones d'activité économique	39	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	941	6,9
Zone d'aménagement communal concerté		45	0,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.802	64,8
	Zone forestière	3.576	26,3
	Zone d'espaces verts	157	1,2
	Zone naturelle	32	0,2
	Zone de parc	13	0
	Plan d'eau	14	0,1
	Sous-total	12.594	92,7
Zone blanche		1,3	0
Total		13.581	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2008 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGO4 (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

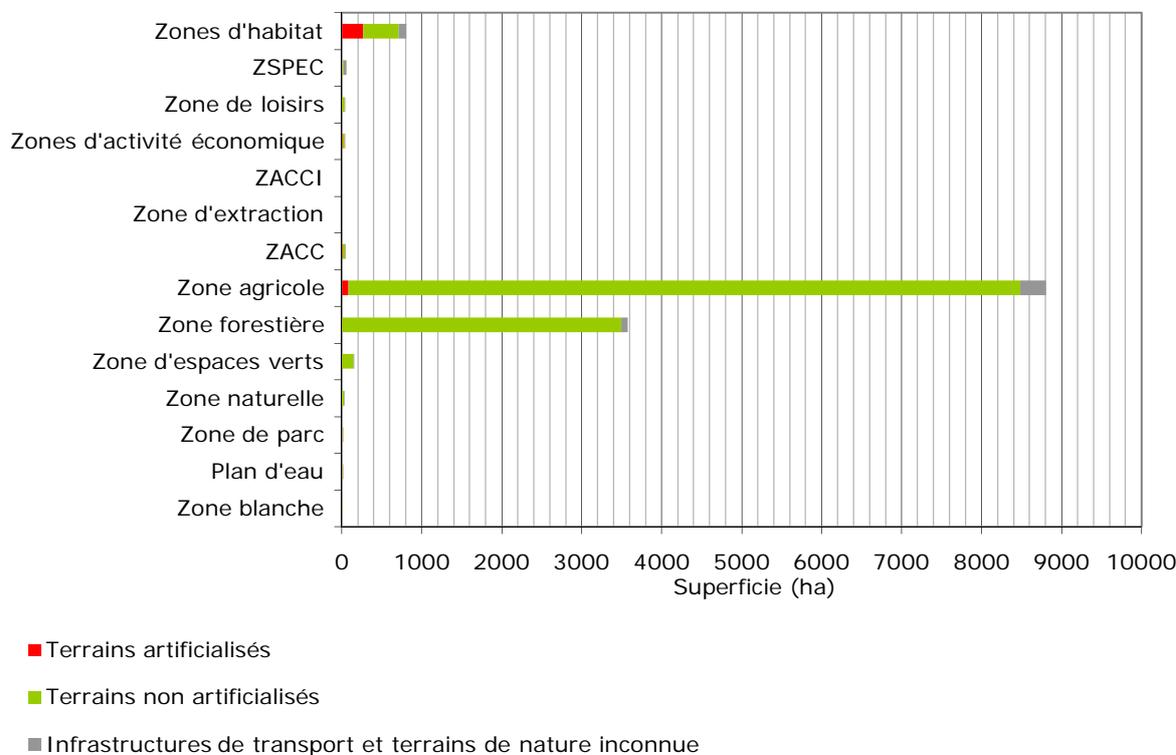
Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2008

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	268	33,1	445	55,0	96	11,8	809
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,5	2,7	21	35,4	36	61,9	58
	Zone de loisirs	2,7	7,6	31	89,6	1,0	2,7	35
	Zones d'activité économique	12	30,0	21	53,1	6,5	16,9	39
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	284	30,2	518	55,0	139	14,8	941
Zone d'aménagement communal concerté		9,5	21,1	33	73,5	2,4	5,4	45
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	86	1,0	8.396	95,4	320	3,6	8.802
	Zone forestière	6,6	0,2	3.487	97,5	82	2,3	3.576
	Zone d'espaces verts	1,6	1,0	142	90,7	13	8,3	157
	Zone naturelle	-	-	31	96,0	1,3	4,0	32
	Zone de parc	0,8	6,3	12	92,3	0,2	1,4	13
	Plan d'eau	0,2	1,2	12	85,5	1,8	13,2	14
	Sous-total	95	0,8	12.080	95,9	419	3,3	12.594
Zone blanche		0,7	59,6	0,2	12,2	0,4	28,2	1,3
Total		389	2,9	12.631	93,0	561	4,1	13.581

La catégorie « autres » correspond aux terrains non cadastrés ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2008)



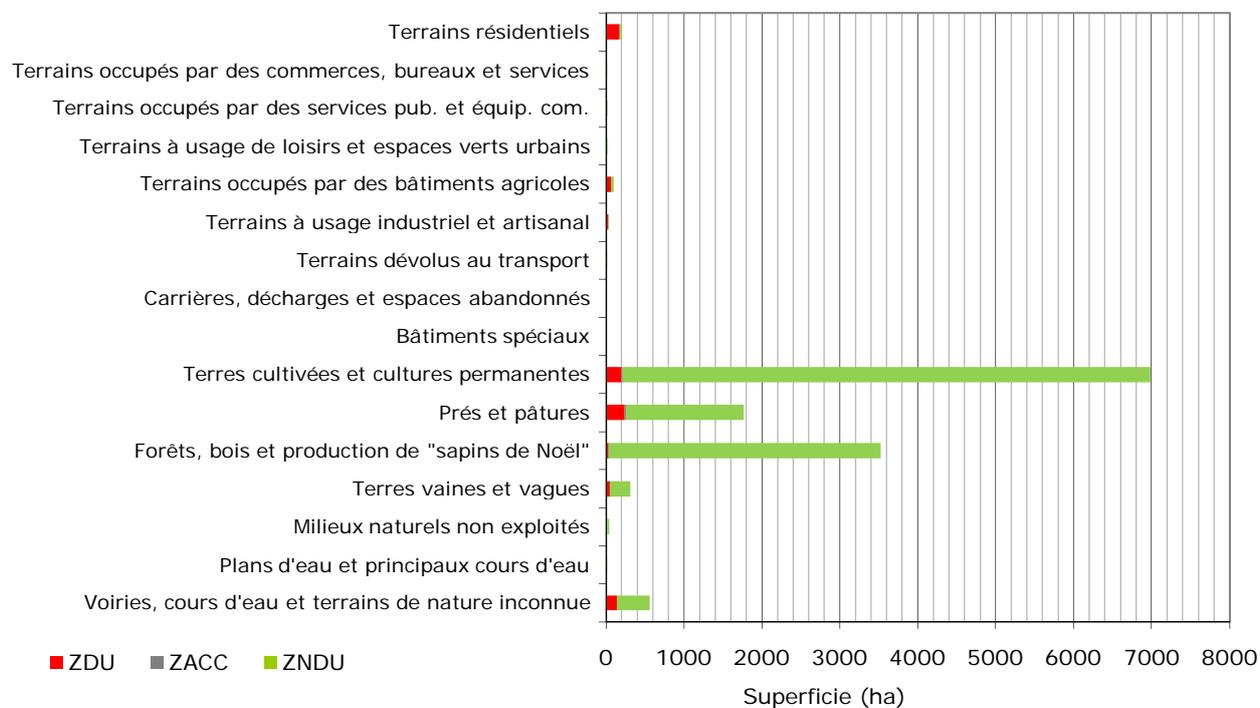
Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur

Année 2008

Catégories d'utilisation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	174	84,0	6,5	3,2	26	12,8	207
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,3	93,6	-	-	0,4	6,4	5,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,3	57,8	0,5	3,2	6,3	39,0	16
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	7,4	39,3	0,9	4,8	11	55,9	19
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	67	67,0	0,9	0,9	32	32,1	99
	Terrains à usage industriel et artisanal	20	64,5	0,5	1,7	10	33,8	30
	Terrains dévolus au transport	1,7	15,8	0,1	1,0	8,8	83,2	11
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	-	-	-
	Bâtiments spéciaux	0,9	70,5	-	-	0,4	29,3	1,3
	Sous-total	285	73,1	9,5	2,4	95	24,4	389
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	197	2,8	12	0,2	6.771	97,0	6.980
	Prés et pâtures	235	13,3	15	0,9	1.516	85,8	1.766
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	30	0,8	5,2	0,1	3.486	99,0	3.521
	Terres vaines et vagues	49	15,8	0,3	0,1	259	84,1	308
	Milieux naturels non exploités	5,6	13,1	-	-	37	86,9	42
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	1,3	10,7	-	-	11	89,3	12
	Sous-total	518	4,1	33	0,3	12.080	95,6	12.631
Voiries, cours d'eau et terrains de nature		140	24,9	2,4	0,4	419	74,7	561
Total		942	6,9	45	0,3	12.594	92,7	13.581

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur (2008)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'utilisation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).