

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Trooz

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	225	9,3	244	10,0	18	8,2
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,6	0,2	5,9	0,2	0,3	5,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	34	1,4	33	1,3	-1,3	-3,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	37	1,5	36	1,5	-1,1	-3,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,9	0,3	9,2	0,4	1,3	16,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	40	1,6	39	1,6	-0,5	-1,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	3,2	0,1	4,6	0,2	1,3	41,2
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	353	14,5	371	15,3	18	5,2
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	190	7,9	186	7,7	-4,8	-2,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	725	29,9	710	29,3	-15	-2,1
	Forêts	894	36,9	893	36,8	-0,9	--
	Milieux semi-naturels	102	4,2	101	4,2	-1,1	-1,1
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,8	-	1,8	-	--	-
	Sous-total	1.914	78,9	1.892	78,0	-22	-1,2
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	158	6,5	161	6,7	3,6	2,3	
Total	2.425	100	2.425	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

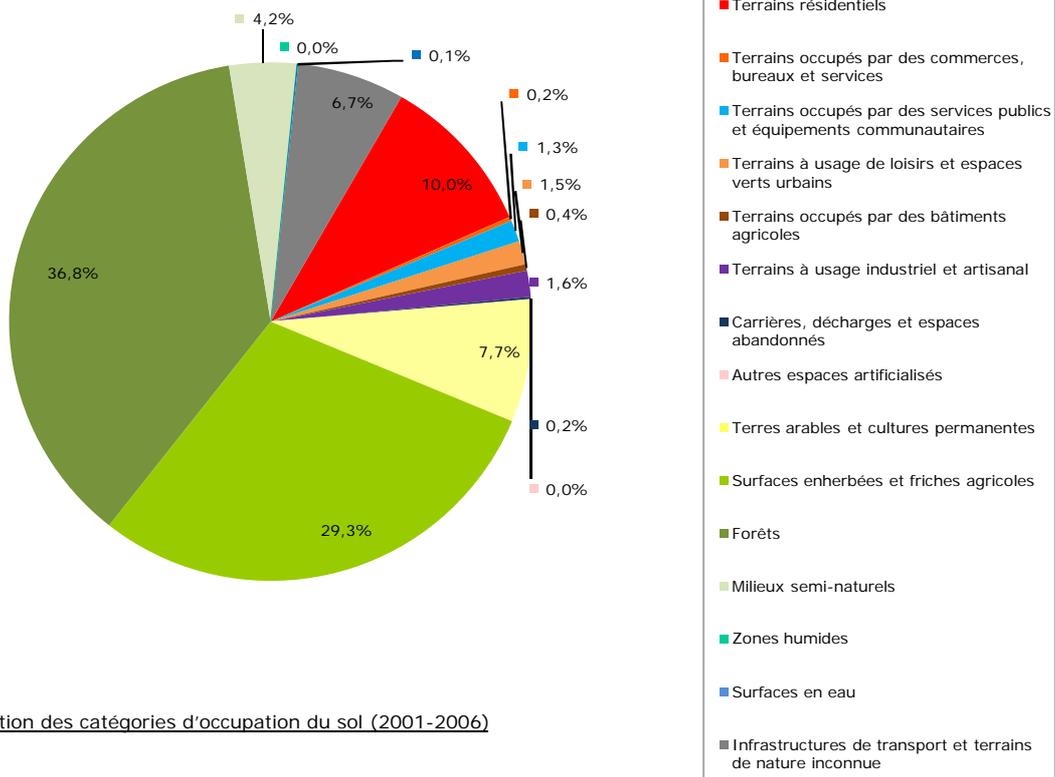
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

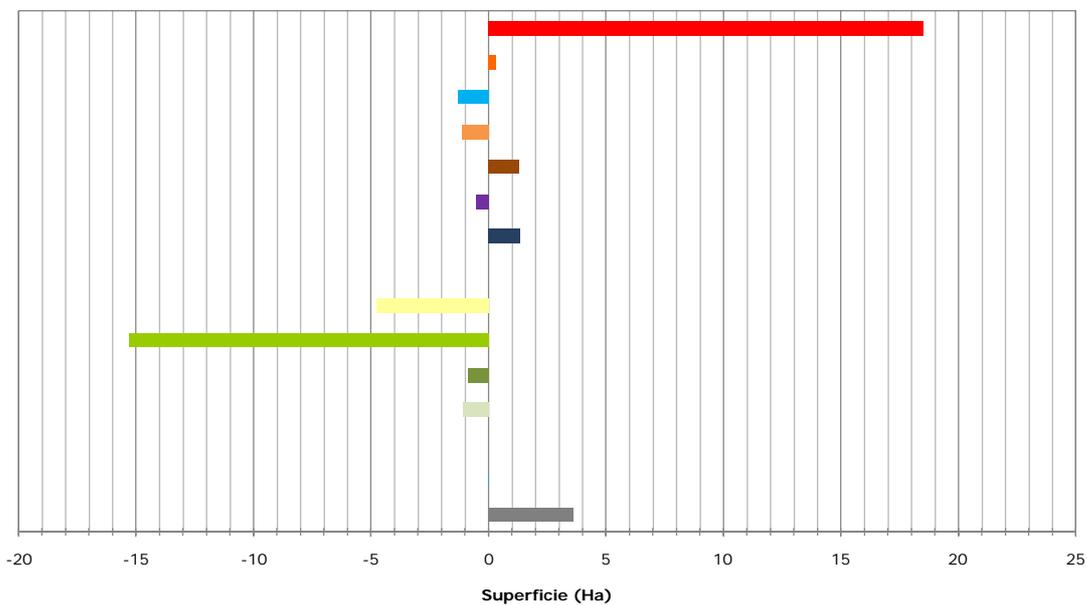
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

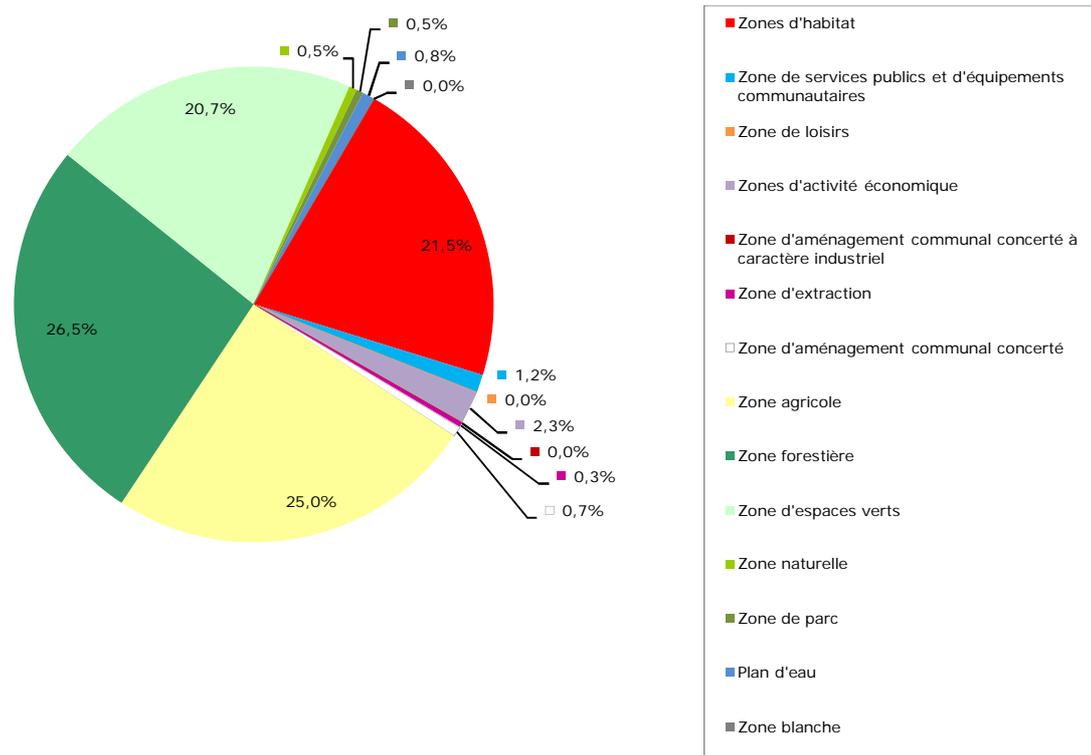


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	520	21,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	30	1,2
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	55	2,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	8,3	0,3
	Sous-total	613	25,3
Zone d'aménagement communal concerté		16	0,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	606	25,0
	Zone forestière	643	26,5
	Zone d'espaces verts	502	20,7
	Zone naturelle	12	0,5
	Zone de parc	12	0,5
	Plan d'eau	20	0,8
	Sous-total	1.795	74,0
	Zone blanche		-
Total		2.425	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

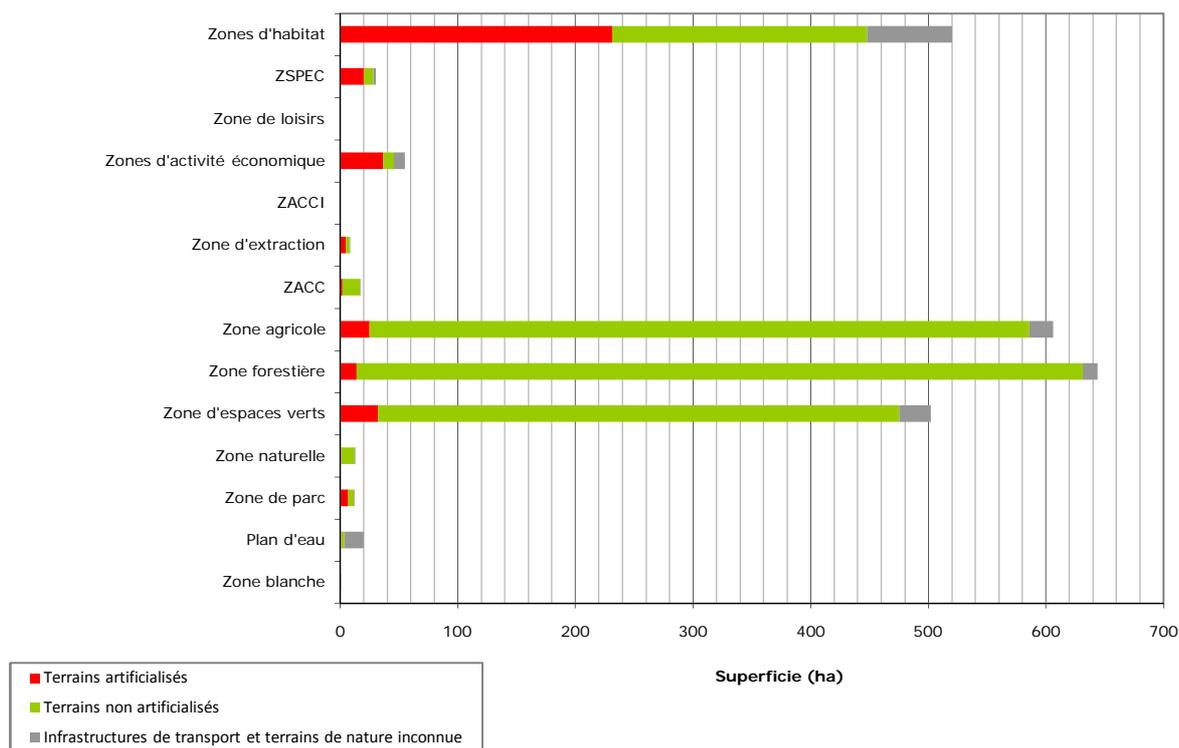
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	217	41,7	230	44,3	73	14,0	520
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	20	67,8	7,6	25,3	2,1	6,9	30
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	37	66,9	9,0	16,5	9,1	16,6	55
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	4,6	55,1	3,1	37,4	0,6	7,5	8,3
	Sous-total	278	45,4	250	40,8	85	13,8	613
Zone d'aménagement communal concerté		1,6	10,0	15	88,5	0,2	1,5	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	21	3,5	568	93,8	17	2,8	606
	Zone forestière	13	2,0	618	96,1	12	1,9	643
	Zone d'espaces verts	31	6,1	445	88,6	26	5,3	502
	Zone naturelle	0,7	5,7	11	90,7	0,4	3,6	12
	Zone de parc	6,8	56,6	4,8	39,9	0,4	3,6	12
	Plan d'eau	0,6	2,8	2,5	12,8	17	84,4	20
	Sous-total	73	4,1	1.650	91,9	73	4,1	1.795
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		353	14,5	1.914	78,9	158	6,5	2.425

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	231	44,4	217	41,7	72	13,9	520
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	20	65,7	8,2	27,4	2,1	6,9	30
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	36	66,5	9,2	16,9	9,1	16,7	55
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	4,6	55,1	3,1	37,4	0,6	7,5	8,3
	Sous-total	291	47,5	238	38,8	84	13,7	613
Zone d'aménagement communal concerté		1,6	10,0	15	88,6	0,2	1,5	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	25	4,1	561	92,6	20	3,3	606
	Zone forestière	14	2,1	617	95,9	13	1,9	643
	Zone d'espaces verts	32	6,3	443	88,3	27	5,4	502
	Zone naturelle	0,7	5,8	11	91,0	0,4	3,2	12
	Zone de parc	6,8	56,3	4,8	40,1	0,4	3,6	12
	Plan d'eau	0,5	2,7	2,5	12,8	17	84,5	20
	Sous-total	78	4,4	1.640	91,4	77	4,3	1.795
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		371	15,3	1.892	78,0	161	6,7	2.425

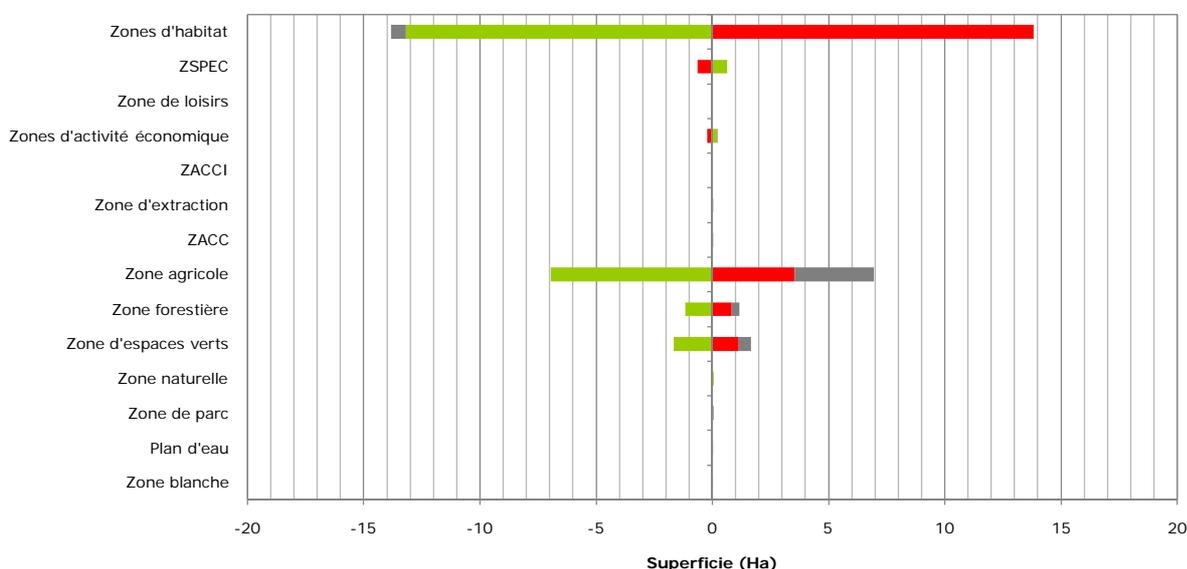
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

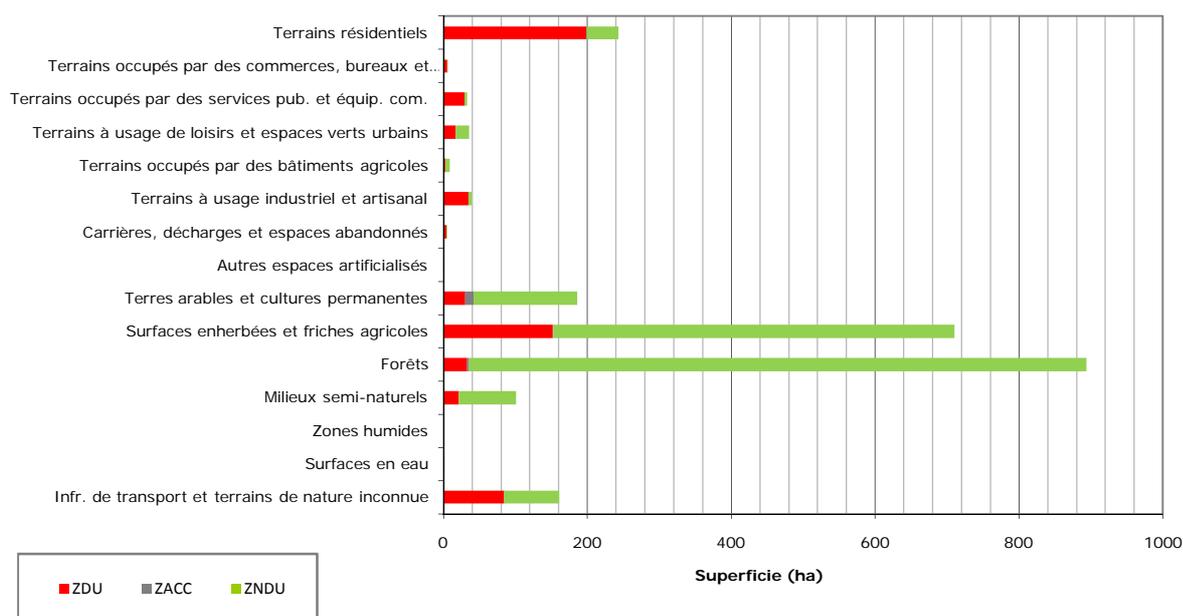
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	184	81,8	1,6	0,7	39	17,5	225
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,0	90,5	-	-	0,5	9,5	5,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	31	90,4	-	-	3,3	9,6	34
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	47,8	-	-	19	52,2	37
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	2,5	32,1	-	-	5,4	67,8	7,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	35	88,9	-	-	4,4	11,1	40
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,7	84,2	-	-	0,5	15,8	3,2
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	278	78,9	1,6	0,5	73	20,6	353	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	33	17,4	12	6,2	145	76,4	190
	Surfaces enherbées et friches agricoles	161	22,2	0,2	-	564	77,7	725
	Forêts	33	3,7	2,5	0,3	858	96,0	894
	Milieux semi-naturels	21	21,0	-	-	81	79,0	102
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,7	40,3	-	-	1,1	59,7	1,8
Sous-total	250	13,1	15	0,8	1.650	86,2	1.914	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	85	53,7	0,2	0,2	73	46,1	158	
Total	613	25,3	16	0,7	1.795	74,0	2.425	

Année 2006

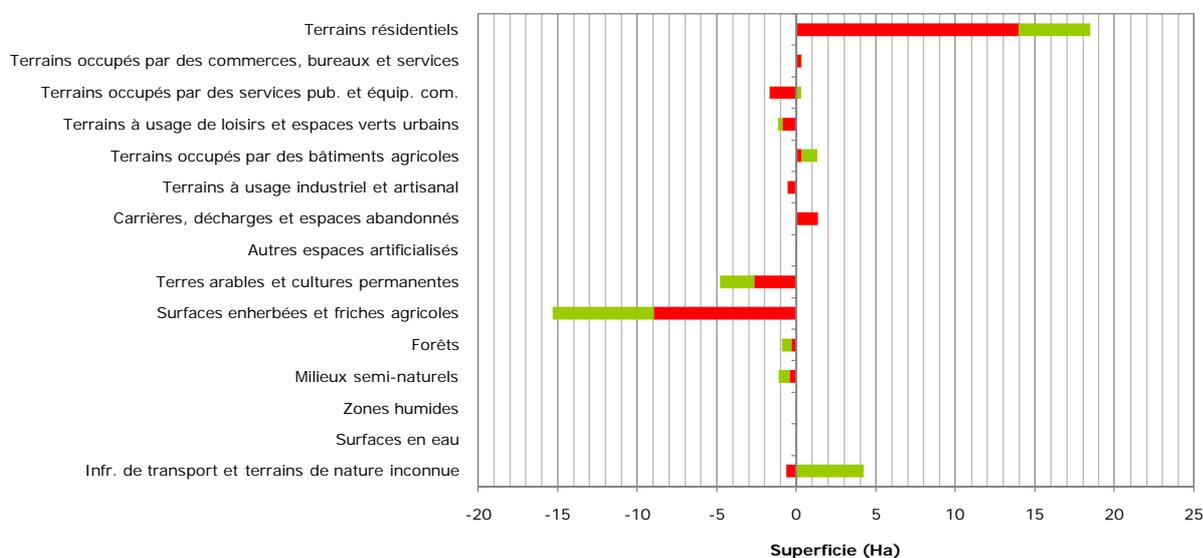
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	198	81,4	1,6	0,7	44	17,5	244
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,3	91,0	-	-	0,5	9,5	5,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	29	89,0	-	-	3,6	9,6	33
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	17	46,9	-	-	19	52,2	36
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	2,9	31,3	-	-	6,3	67,8	9,2
	Terrains à usage industriel et artisanal	35	88,8	-	-	4,4	11,1	39
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,1	89,7	-	-	0,5	15,8	4,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	291	78,5	1,6	0,4	78	20,6	371	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	31	16,4	12	6,3	143	76,4	186
	Surfaces enherbées et friches agricoles	152	21,5	0,3	-	558	77,7	710
	Forêts	33	3,7	2,5	0,3	858	96,0	893
	Milieux semi-naturels	21	20,8	-	-	80	79,0	101
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,7	40,3	-	-	1,1	59,7	1,8
Sous-total	238	12,6	15	0,8	1.640	86,2	1.892	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	84	52,1	0,2	0,1	77	46,1	161	
Total	613	25,3	16	0,7	1.795	74,0	2.425	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.