

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Tenneville

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
MARCHE - LA ROCHE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	115	1,2	129	1,4	14	12,2
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,6	-	4,9	-	0,3	5,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	0,2	18	0,2	0,2	1,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	0,2	17	0,2	-1,0	-5,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	22	0,2	26	0,3	3,6	16,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	23	0,3	24	0,3	0,5	2,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	-	0,4	-	-0,2	-28,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	202	2,2	219	2,4	17	8,7
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.706	18,5	1.680	18,3	-26	-1,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.147	12,5	1.142	12,4	-5,4	-0,5
	Forêts	5.553	60,4	5.539	60,2	-14	-0,2
	Milieux semi-naturels	293	3,2	314	3,4	22	7,4
	Zones humides	0,6	-	0,6	-	--	-
	Surfaces en eau	4,6	-	4,7	-	0,1	2,2
	Sous-total	8.704	94,6	8.680	94,4	-23	-0,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	293	3,2	299	3,3	5,8	2,0	
Total	9.198	100	9.198	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

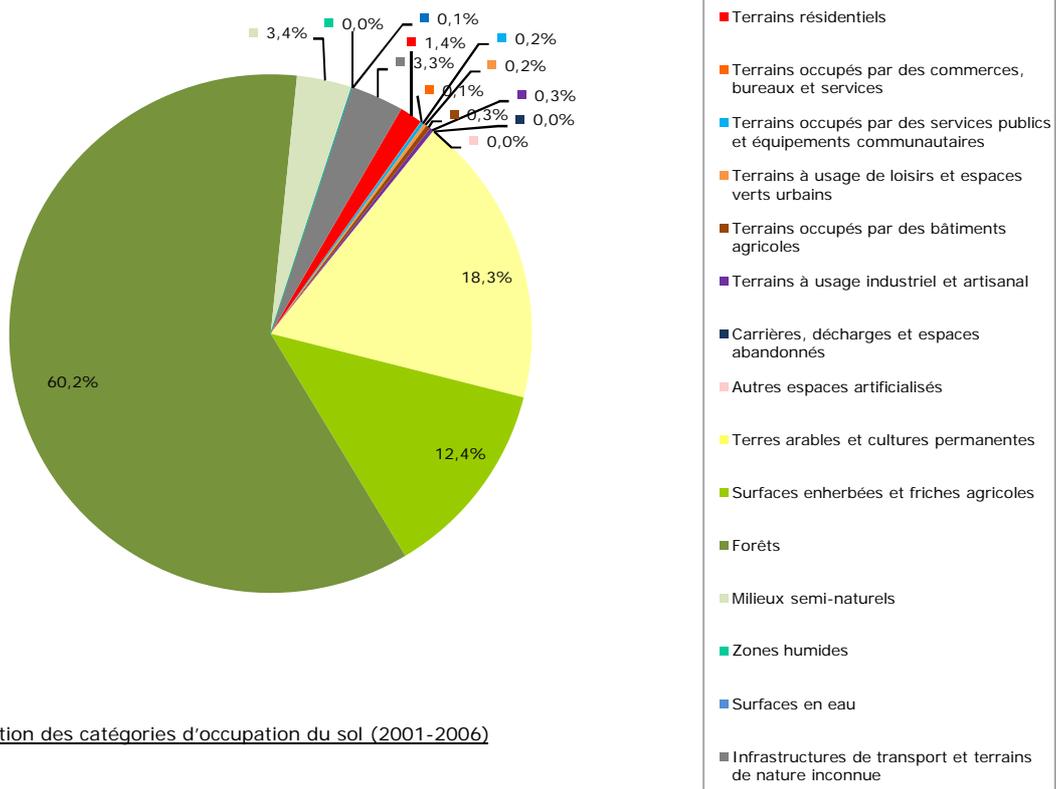
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

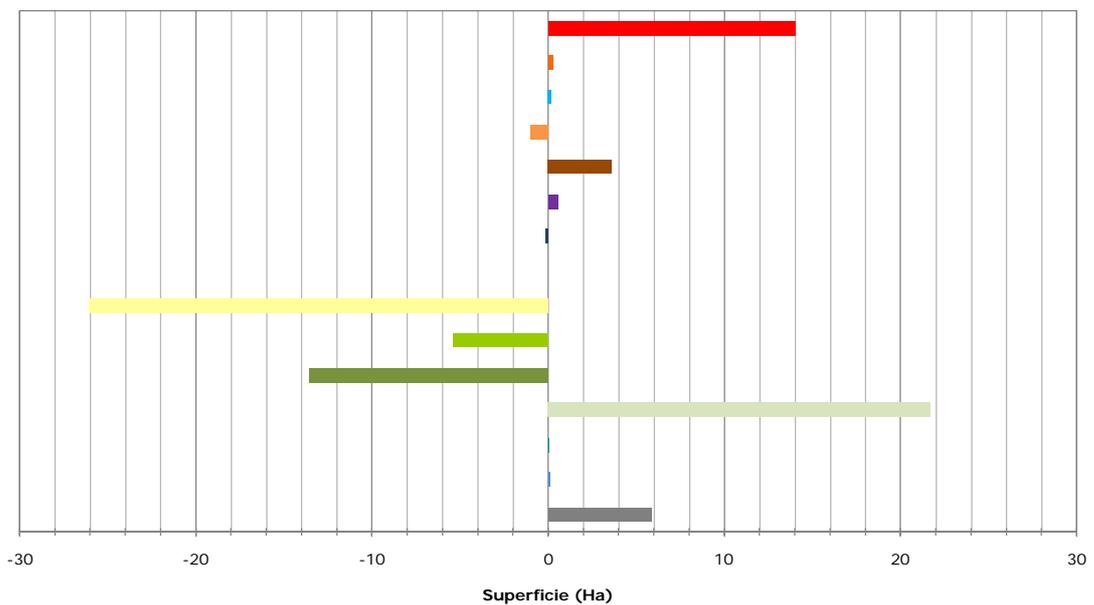
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

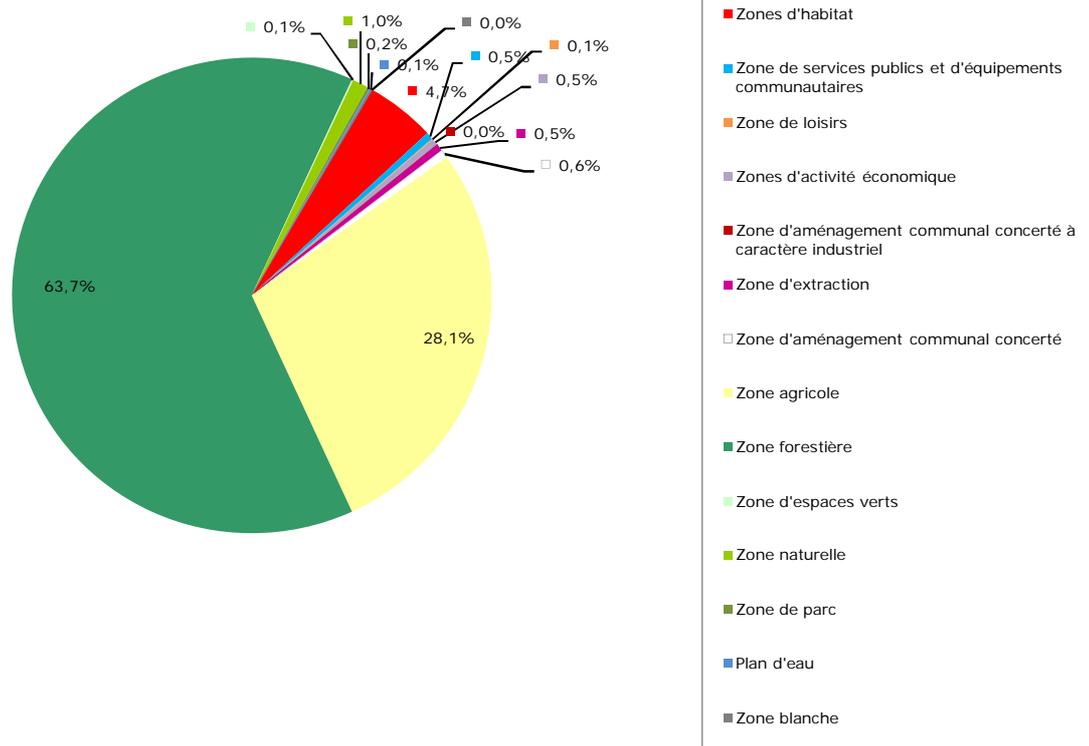


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	435	4,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	43	0,5
	Zone de loisirs	4,6	-
	Zones d'activité économique	46	0,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	42	0,5
	Sous-total	570	6,2
Zone d'aménagement communal concerté		54	0,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.580	28,1
	Zone forestière	5.859	63,7
	Zone d'espaces verts	6,9	-
	Zone naturelle	97	1,0
	Zone de parc	19	0,2
	Plan d'eau	13	0,1
	Sous-total	8.574	93,2
Zone blanche		-	-
Total		9.198	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

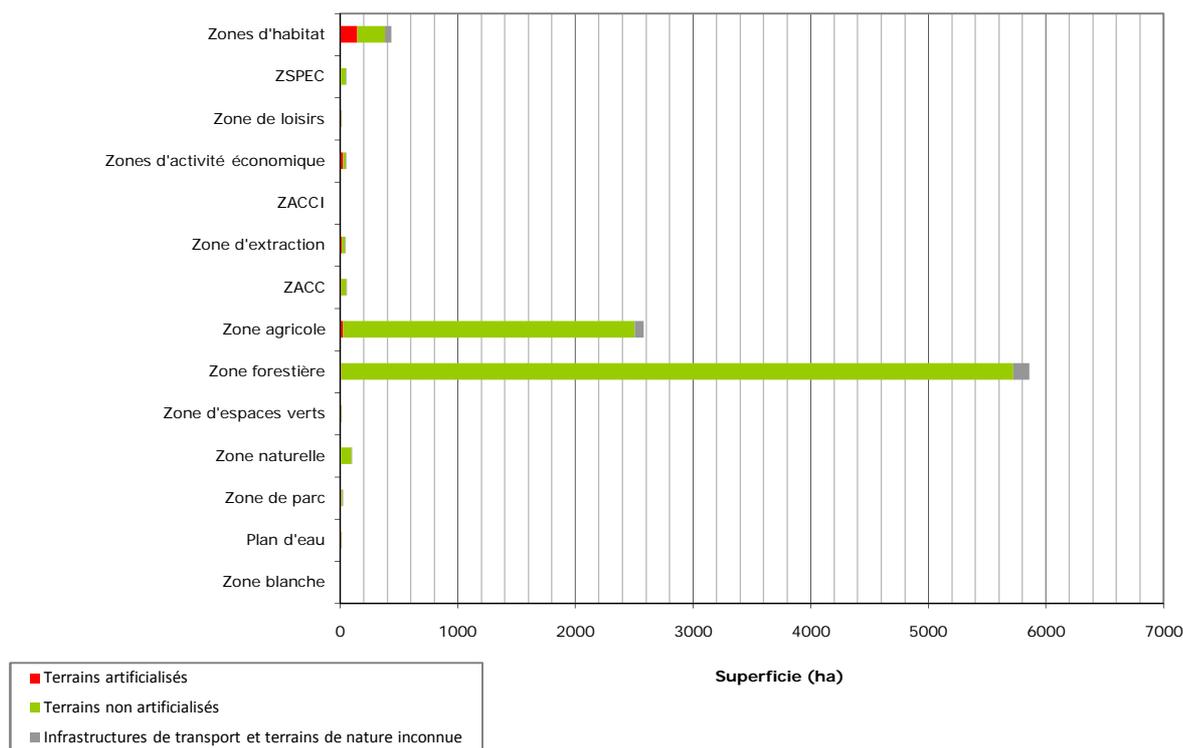
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	129	29,8	251	57,7	55	12,6	435
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,9	2,1	42	97,7	-	-	43
	Zone de loisirs	2,4	52,5	1,7	36,1	0,5	11,4	4,6
	Zones d'activité économique	20	42,7	23	49,7	3,5	7,6	46
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	10	24,4	31	74,1	0,6	1,5	42
	Sous-total	162	28,5	348	61,1	59	10,4	570
Zone d'aménagement communal concerté		5,8	10,8	45	84,2	2,7	4,9	54
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	20	0,8	2.484	96,3	76	3,0	2.580
	Zone forestière	7,4	0,1	5.708	97,4	144	2,5	5.859
	Zone d'espaces verts	1,1	15,3	2,6	38,2	3,2	46,5	6,9
	Zone naturelle	0,4	0,4	95	98,3	1,3	1,3	97
	Zone de parc	4,5	23,3	13	69,7	1,3	6,9	19
	Plan d'eau	0,3	2,5	6,7	53,6	5,5	43,9	13
	Sous-total	33	0,4	8.310	96,9	231	2,7	8.574
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		202	2,2	8.704	94,6	293	3,2	9.198

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	141	32,5	237	54,6	56	13,0	435
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,9	2,2	42	97,6	-	-	43
	Zone de loisirs	2,4	52,5	1,7	36,1	0,5	11,4	4,6
	Zones d'activité économique	20	42,9	23	49,6	3,4	7,5	46
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	10	24,4	31	74,1	0,6	1,5	42
	Sous-total	174	30,6	335	58,7	61	10,7	570
Zone d'aménagement communal concerté		5,8	10,8	45	83,7	3,0	5,5	54
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	24	0,9	2.475	95,9	82	3,2	2.580
	Zone forestière	7,6	0,1	5.709	97,4	142	2,4	5.859
	Zone d'espaces verts	1,1	15,3	2,6	38,2	3,2	46,5	6,9
	Zone naturelle	0,5	0,5	95	98,3	1,2	1,2	97
	Zone de parc	5,7	29,7	12	62,9	1,4	7,4	19
	Plan d'eau	0,4	3,0	7,1	56,3	5,1	40,7	13
	Sous-total	39	0,5	8.301	96,8	235	2,7	8.574
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		219	2,4	8.680	94,4	299	3,3	9.198

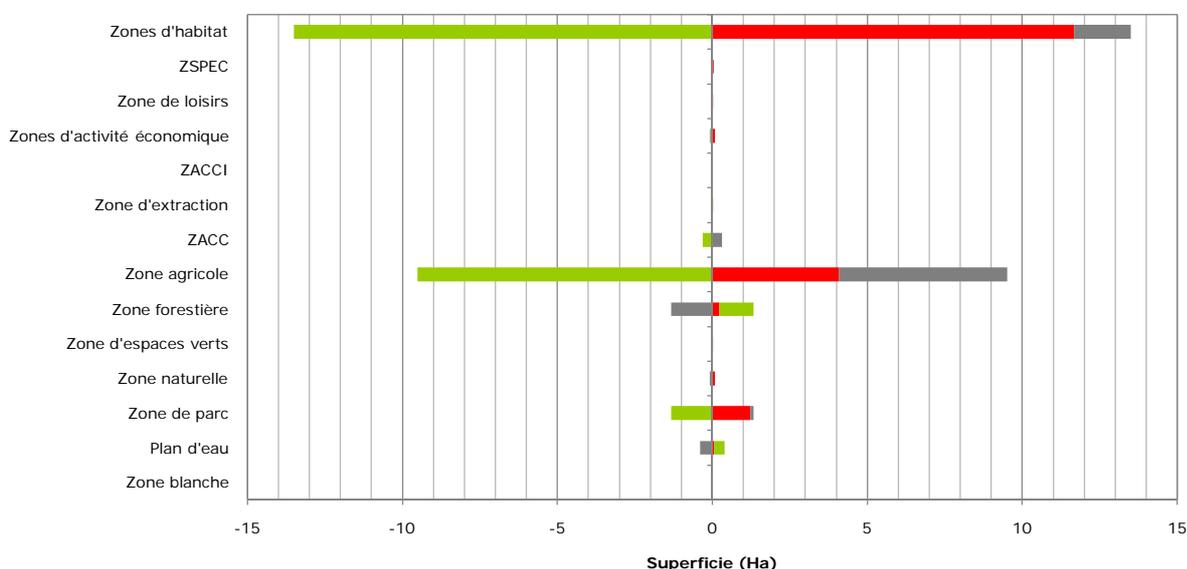
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

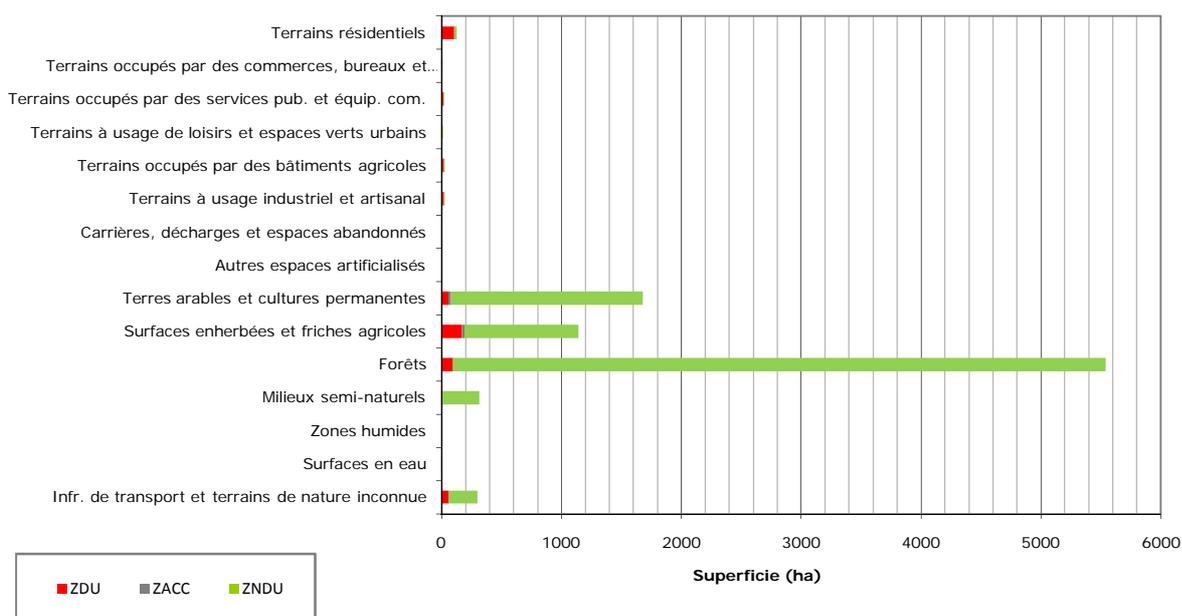
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	94	82,3	3,9	3,4	16	14,3	115
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,0	87,2	-	-	0,6	12,8	4,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	88,4	-	-	2,0	11,6	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,6	53,0	1,1	6,1	7,4	41,0	18
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	18	81,4	0,4	1,6	3,8	17,0	22
	Terrains à usage industriel et artisanal	20	85,7	0,5	2,0	2,9	12,3	23
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	75,7	-	-	0,1	24,3	0,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		162	80,6	5,8	2,9	33	16,5	202
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	61	3,6	21	1,2	1.624	95,2	1.706
	Surfaces enherbées et friches agricoles	183	16,0	21	1,8	943	82,2	1.147
	Forêts	93	1,7	3,2	-	5.456	98,3	5.553
	Milieux semi-naturels	9,8	3,3	0,3	0,1	283	96,5	293
	Zones humides	-	-	-	-	0,6	100	0,6
	Surfaces en eau	0,5	11,7	-	-	4,0	87,8	4,6
Sous-total		348	4,0	45	0,5	8.310	95,5	8.704
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		59	20,2	2,7	0,9	231	78,9	293
Total		570	6,2	54	0,6	8.574	93,2	9.198

Année 2006

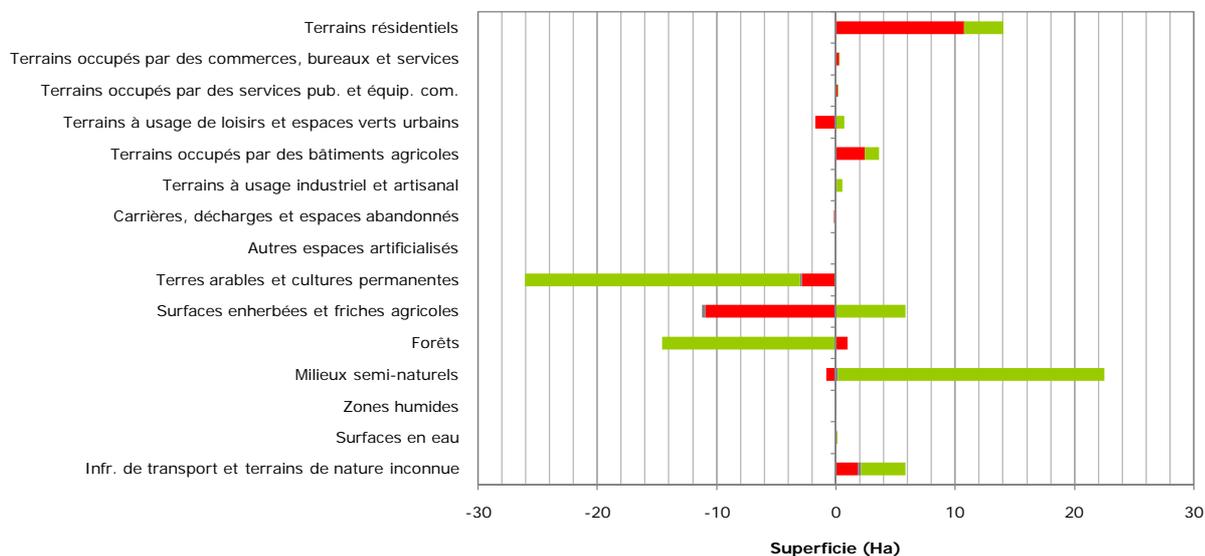
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	105	81,7	3,9	3,0	20	14,3	129
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,3	87,8	-	-	0,6	12,8	4,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	88,5	-	-	2,1	11,6	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	7,9	46,0	1,1	6,4	8,1	41,0	17
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	79,5	0,4	1,4	4,9	17,0	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	20	84,0	0,5	1,9	3,4	12,3	24
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	66,1	-	-	0,1	24,3	0,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		174	79,5	5,8	2,7	39	16,5	219
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	59	3,5	20	1,2	1.601	95,2	1.680
	Surfaces enherbées et friches agricoles	172	15,1	21	1,8	948	82,2	1.142
	Forêts	94	1,7	3,2	-	5.442	98,3	5.539
	Milieux semi-naturels	9,0	2,9	0,5	0,1	305	96,5	314
	Zones humides	-	-	-	-	0,6	100	0,6
	Surfaces en eau	0,6	12,5	-	-	4,1	87,8	4,7
Sous-total		335	3,9	45	0,5	8.301	95,5	8.680
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		61	20,4	3,0	1,0	235	78,9	299
Total		570	6,2	54	0,6	8.574	93,2	9.198

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.