

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Soumagne

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	388	14,3	430	15,8	42	10,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	19	0,7	18	0,7	-0,7	-3,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	62	2,3	63	2,3	1,1	1,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	11	0,4	11	0,4	-0,7	-6,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	39	1,4	43	1,6	3,6	9,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	49	1,8	55	2,0	6,0	12,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	-	0,7	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	0,7	-	0,7	-	--	-
	Sous-total	570	21,0	621	22,9	51	8,9
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	597	22,0	579	21,3	-18	-3,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.282	47,2	1.216	44,8	-66	-5,1
	Forêts	16	0,6	16	0,6	--	-
	Milieux semi-naturels	24	0,9	21	0,8	-2,8	-11,6
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,6	-	1,6	-	-	-
	Sous-total	1.920	70,7	1.834	67,5	-86	-4,5
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	226	8,3	261	9,6	35	15,5	
Total	2.716	100	2.716	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

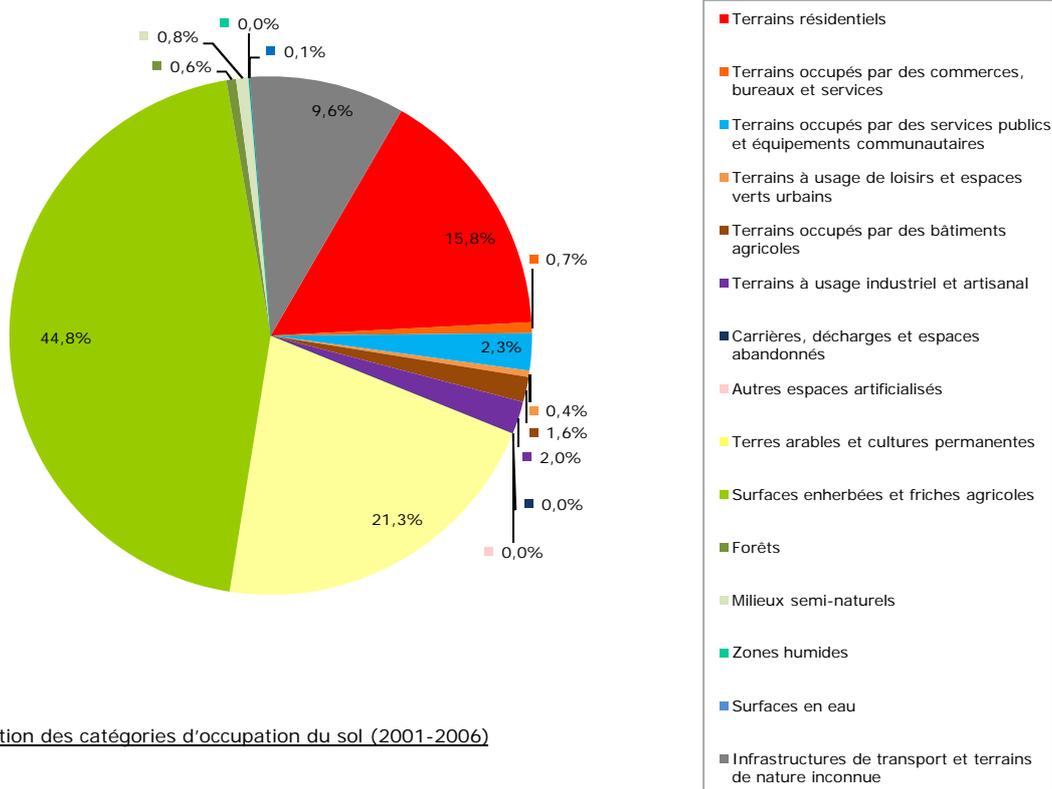
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

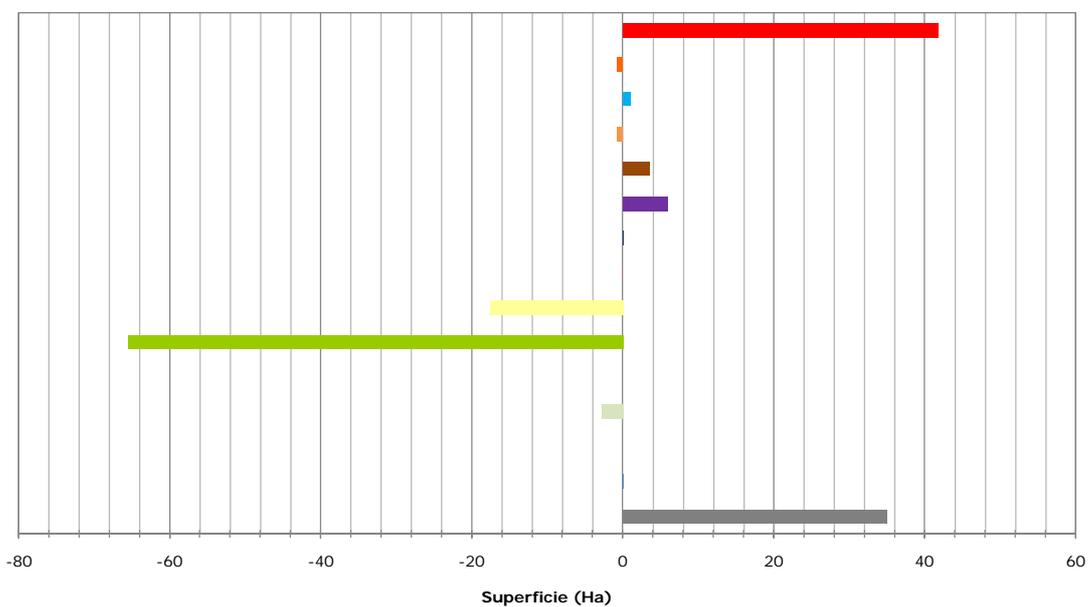
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

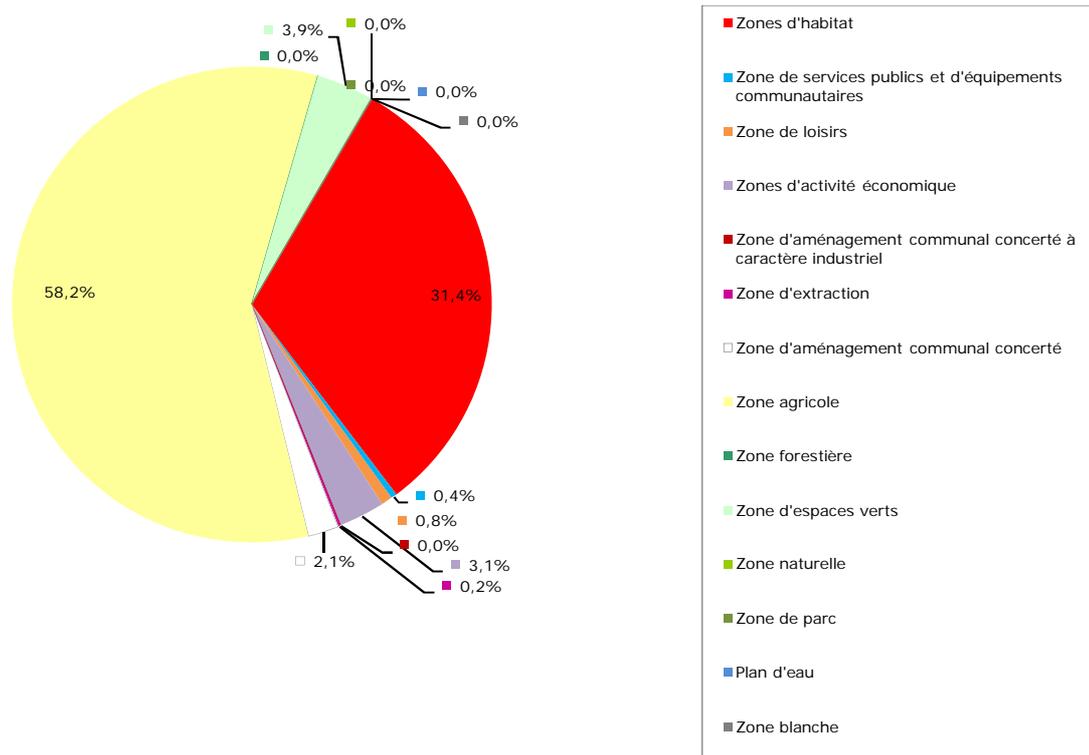


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	852	31,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	11	0,4
	Zone de loisirs	20	0,8
	Zones d'activité économique	84	3,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	4,6	0,2
	Sous-total	972	35,8
Zone d'aménagement communal concerté		57	2,1
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.581	58,2
	Zone forestière	0,4	-
	Zone d'espaces verts	105	3,9
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	0,6	-
	Sous-total	1.687	62,1
Zone blanche		-	-
Total		2.716	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

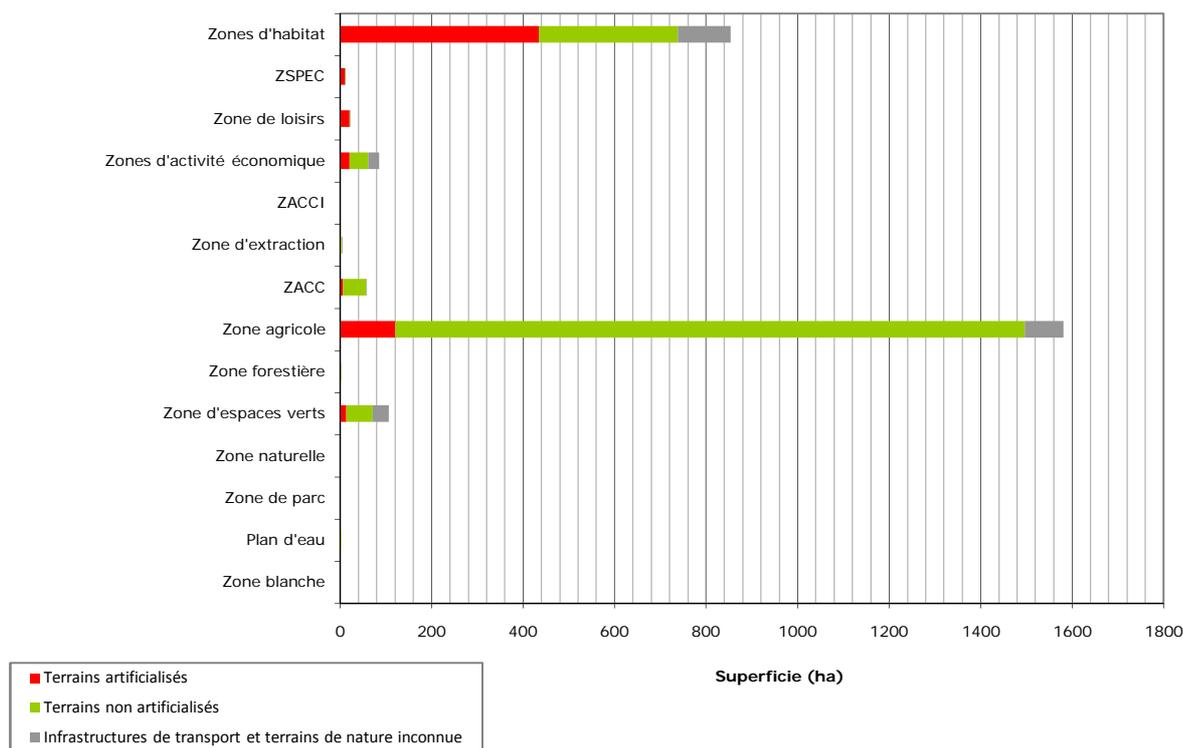
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	398	46,7	347	40,8	107	12,6	852
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	10	92,8	0,4	4,0	0,4	3,2	11
	Zone de loisirs	19	95,0	0,8	4,0	0,2	1,1	20
	Zones d'activité économique	19	22,3	41	49,1	24	28,6	84
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	3,3	72,1	1,3	27,9	4,6
	Sous-total	446	45,9	393	40,5	133	13,7	972
Zone d'aménagement communal concerté		5,4	9,4	51	89,3	0,7	1,3	57
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	108	6,8	1.416	89,6	57	3,6	1.581
	Zone forestière	-	-	0,2	59,0	0,1	41,0	0,4
	Zone d'espaces verts	11	10,4	59	56,2	35	33,4	105
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	0,6	100	-	-	0,6
	Sous-total	119	7,0	1.476	87,5	93	5,5	1.687
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		570	21,0	1.920	70,7	226	8,3	2.716

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	434	50,9	304	35,7	114	13,4	852
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	10	92,8	0,4	3,9	0,4	3,3	11
	Zone de loisirs	19	95,0	0,7	3,6	0,3	1,4	20
	Zones d'activité économique	20	23,7	41	48,3	23	27,9	84
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	3,3	72,1	1,3	27,9	4,6
	Sous-total	483	49,7	350	36,0	140	14,4	972
Zone d'aménagement communal concerté		5,3	9,4	51	89,2	0,8	1,4	57
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	120	7,6	1.376	87,0	86	5,4	1.581
	Zone forestière	-	-	0,2	59,0	0,1	41,0	0,4
	Zone d'espaces verts	13	12,2	57	54,5	35	33,3	105
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	0,6	100	-	-	0,6
	Sous-total	132	7,8	1.434	85,0	121	7,2	1.687
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		621	22,9	1.834	67,5	261	9,6	2.716

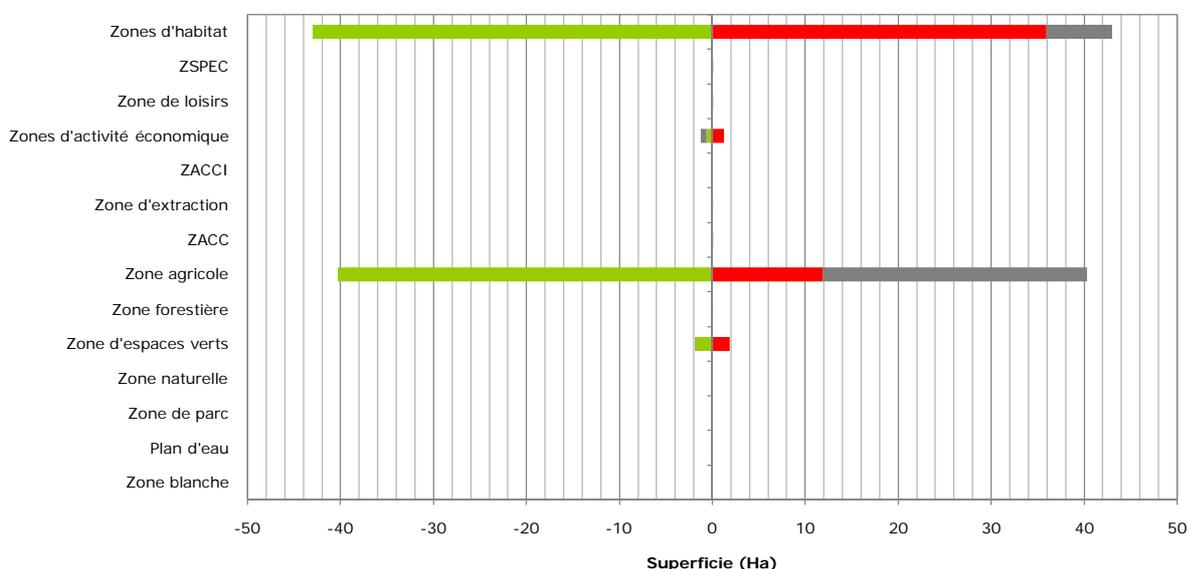
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

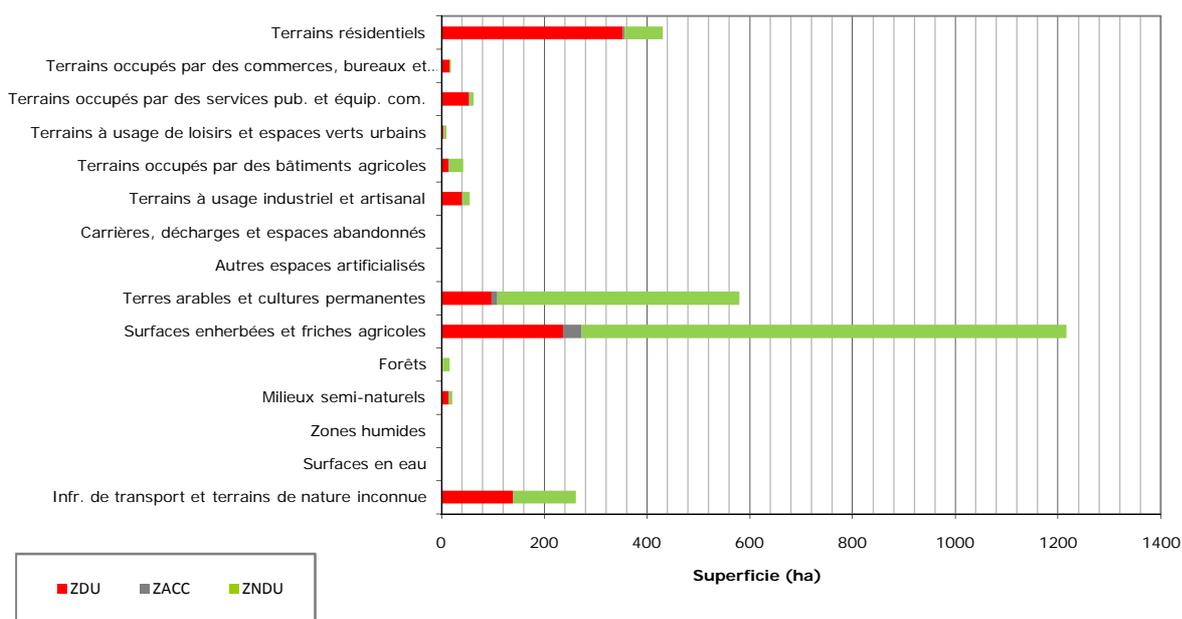
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	320	82,3	3,0	0,8	66	16,9	388
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	17	88,6	0,1	0,7	2,0	10,7	19
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	53	85,7	0,6	1,0	8,3	13,3	62
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,1	45,0	0,2	1,4	6,1	53,6	11
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	14	36,9	0,3	0,7	24	62,4	39
	Terrains à usage industriel et artisanal	35	73,0	1,0	2,1	12	24,9	49
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	65,1	0,1	20,5	-	-	0,6
	Autres espaces artificialisés	0,6	95,7	-	-	-	-	0,7
Sous-total		446	78,2	5,4	0,9	119	20,8	570
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	106	17,7	12	2,0	479	80,3	597
	Surfaces enherbées et friches agricoles	270	21,0	37	2,9	975	76,1	1.282
	Forêts	2,4	15,1	-	-	14	84,9	16
	Milieux semi-naturels	15	64,5	1,9	8,0	6,5	27,5	24
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,2	15,0	-	-	1,4	85,0	1,6
Sous-total		393	20,5	51	2,6	1.476	76,9	1.920
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		133	58,8	0,7	0,3	93	40,9	226
Total		972	35,8	57	2,1	1.687	62,1	2.716

Année 2006

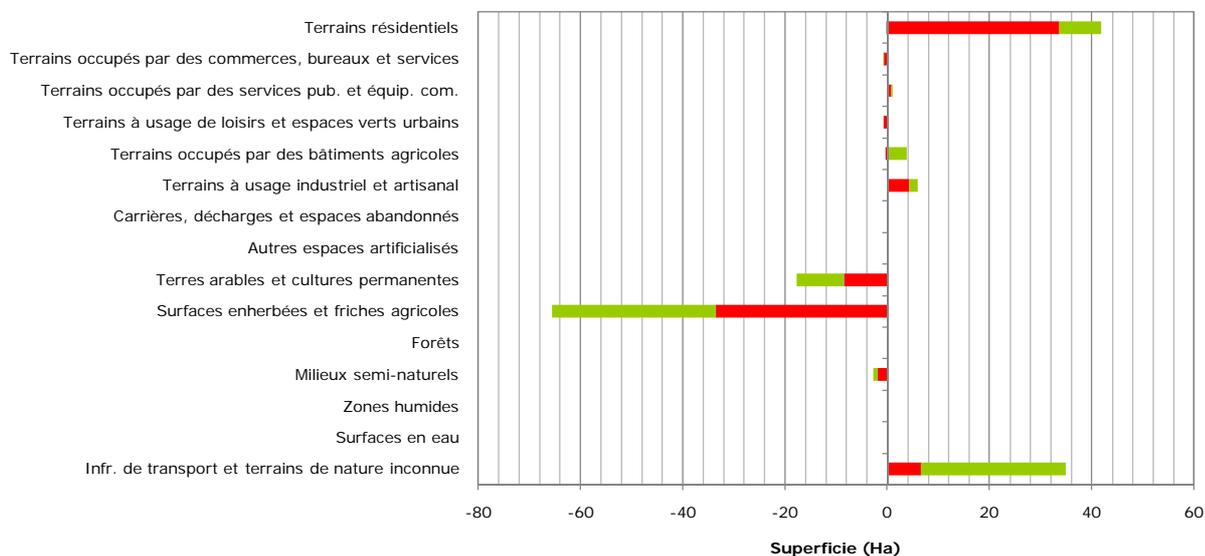
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	353	82,2	2,9	0,7	74	16,9	430
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	16	88,5	0,1	0,7	2,0	10,7	18
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	54	85,5	0,6	1,0	8,5	13,3	63
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,4	41,1	0,2	1,5	6,1	53,6	11
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	14	33,1	0,4	0,9	28	62,4	43
	Terrains à usage industriel et artisanal	40	73,0	1,0	1,9	14	24,9	55
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	67,0	0,1	19,4	-	-	0,7
	Autres espaces artificialisés	0,6	92,7	-	-	-	-	0,7
Sous-total		483	77,8	5,3	0,9	132	20,8	621
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	97	16,8	12	2,1	470	80,3	579
	Surfaces enherbées et friches agricoles	236	19,4	37	3,0	943	76,1	1.216
	Forêts	2,4	15,1	-	-	14	84,9	16
	Milieux semi-naturels	14	64,2	1,9	9,1	5,6	27,5	21
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,2	15,0	-	-	1,4	85,0	1,6
Sous-total		350	19,1	51	2,8	1.434	76,9	1.834
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		140	53,4	0,8	0,3	121	40,9	261
Total		972	35,8	57	2,1	1.687	62,1	2.716

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.