

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Silly

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
ATH - LESSINES - ENGHIEU
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	329	4,8	363	5,3	34	10,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,8	-	20	0,3	13	196
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	0,2	13	0,2	0,2	1,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,7	0,1	9,5	0,1	-0,2	-1,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	79	1,2	81	1,2	2,1	2,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	0,2	14	0,2	0,1	0,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	-	0,9	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	452	6,6	502	7,3	50	11,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3.314	48,3	3.289	48,0	-25	-0,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.208	32,2	2.195	32,0	-13	-0,6
	Forêts	556	8,1	557	8,1	0,4	-
	Milieux semi-naturels	19	0,3	19	0,3	0,5	2,8
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	4,3	-	4,3	-	-	-
	Sous-total	6.102	89,0	6.064	88,5	-37	-0,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	303	4,4	290	4,2	-13	-4,3	
Total	6.856	100	6.856	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

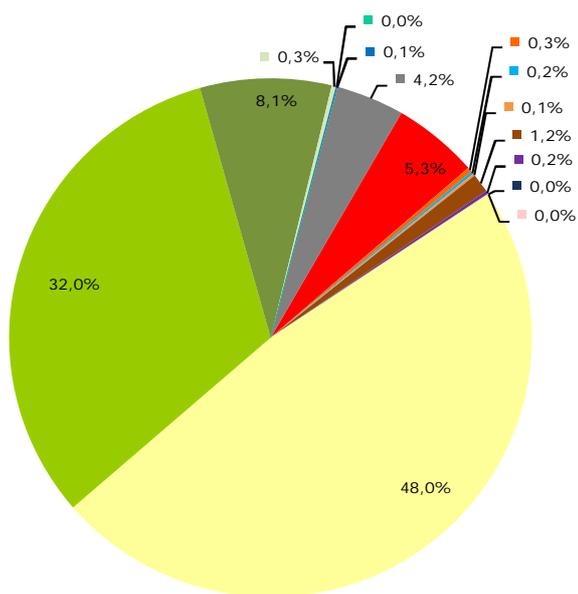
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

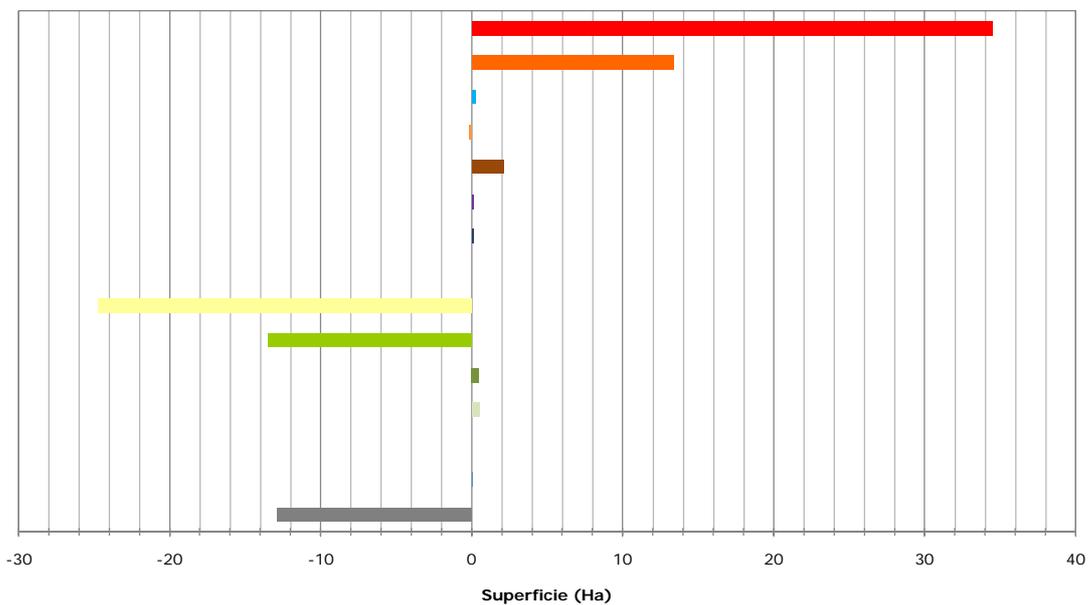
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

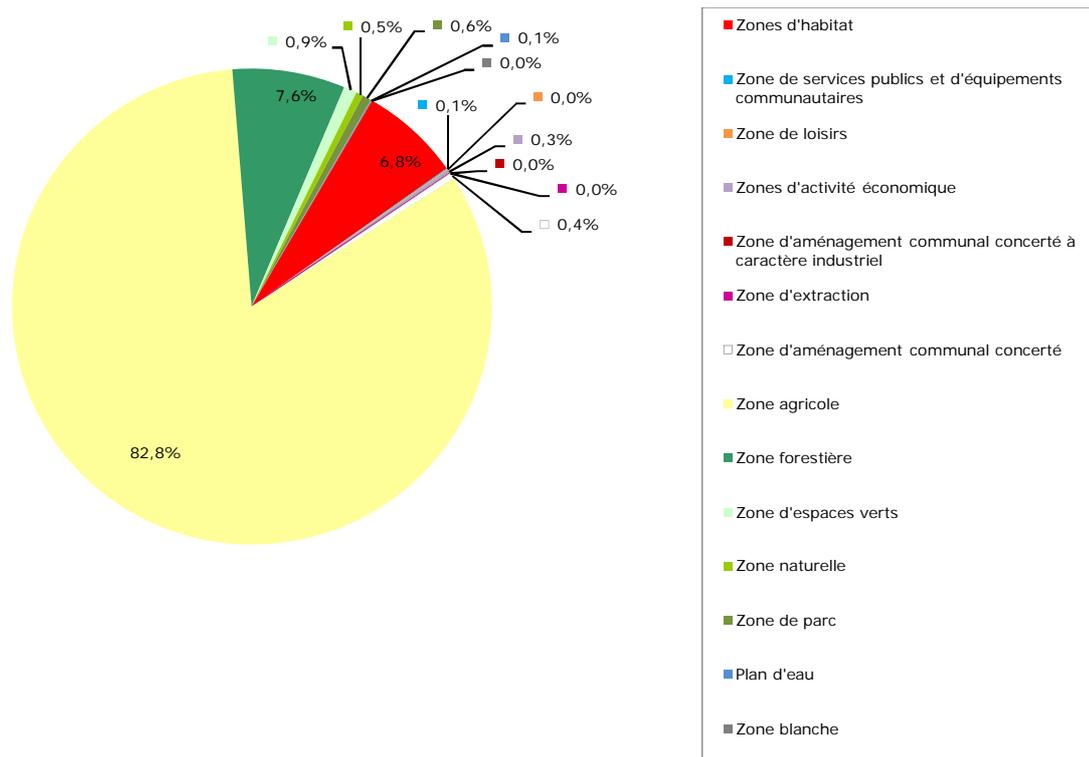


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	464	6,8
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,0	-
	Zone de loisirs	1,7	-
	Zones d'activité économique	19	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	491	7,2
Zone d'aménagement communal concerté		30	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5.673	82,8
	Zone forestière	520	7,6
	Zone d'espaces verts	64	0,9
	Zone naturelle	32	0,5
	Zone de parc	41	0,6
	Plan d'eau	3,8	-
	Sous-total	6.333	92,4
Zone blanche		1,2	-
Total		6.856	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

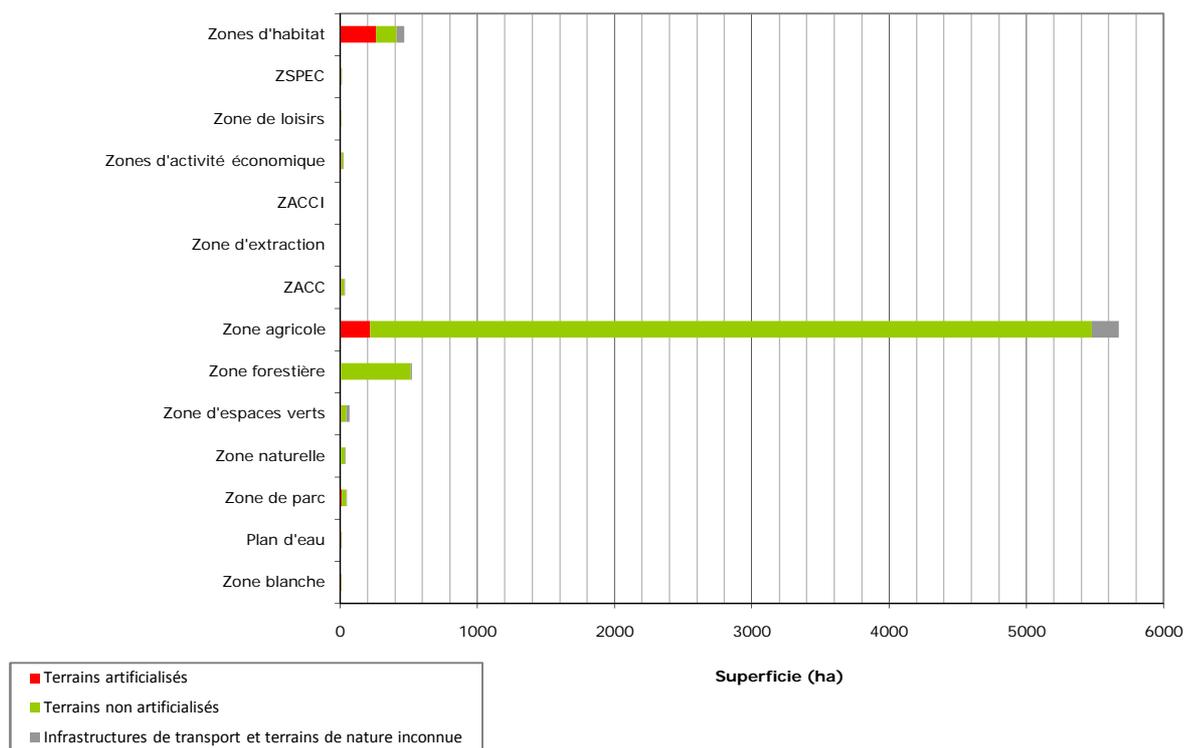
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	237	51,1	170	36,6	57	12,2	464
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,1	68,0	0,7	11,2	1,3	20,8	6,0
	Zone de loisirs	-	-	1,6	98,1	-	-	1,7
	Zones d'activité économique	4,1	21,0	14	74,3	0,9	4,7	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	246	50,0	187	38,0	59	12,0	491
Zone d'aménagement communal concerté		4,0	13,3	25	84,6	0,6	2,0	30
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	188	3,3	5.276	93,0	209	3,7	5.673
	Zone forestière	2,1	0,4	508	97,8	9,4	1,8	520
	Zone d'espaces verts	3,6	5,6	39	60,9	21	33,5	64
	Zone naturelle	-	-	31	96,8	1,0	3,0	32
	Zone de parc	8,5	20,8	31	77,2	0,8	2,0	41
	Plan d'eau	0,2	4,0	3,6	95,3	-	-	3,8
	Sous-total	202	3,2	5.889	93,0	242	3,8	6.333
Zone blanche		-	-	0,2	17,5	1,0	81,4	1,2
Total		452	6,6	6.102	89,0	303	4,4	6.856

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	258	55,5	150	32,4	56	12,1	464
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,1	68,0	0,7	11,2	1,3	20,8	6,0
	Zone de loisirs	-	-	1,6	98,1	-	-	1,7
	Zones d'activité économique	4,1	21,0	14	74,3	0,9	4,7	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	266	54,1	167	34,0	58	11,9	491
Zone d'aménagement communal concerté		4,3	14,3	25	81,5	1,3	4,2	30
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	215	3,8	5.261	92,7	197	3,5	5.673
	Zone forestière	2,2	0,4	508	97,8	9,4	1,8	520
	Zone d'espaces verts	5,2	8,2	37	58,7	21	33,1	64
	Zone naturelle	-	-	31	96,8	1,0	3,0	32
	Zone de parc	8,5	20,8	31	77,2	0,8	2,0	41
	Plan d'eau	0,2	4,0	3,6	95,3	-	-	3,8
	Sous-total	232	3,7	5.873	92,7	229	3,6	6.333
Zone blanche		-	-	0,2	19,5	1,0	79,5	1,2
Total		502	7,3	6.064	88,5	290	4,2	6.856

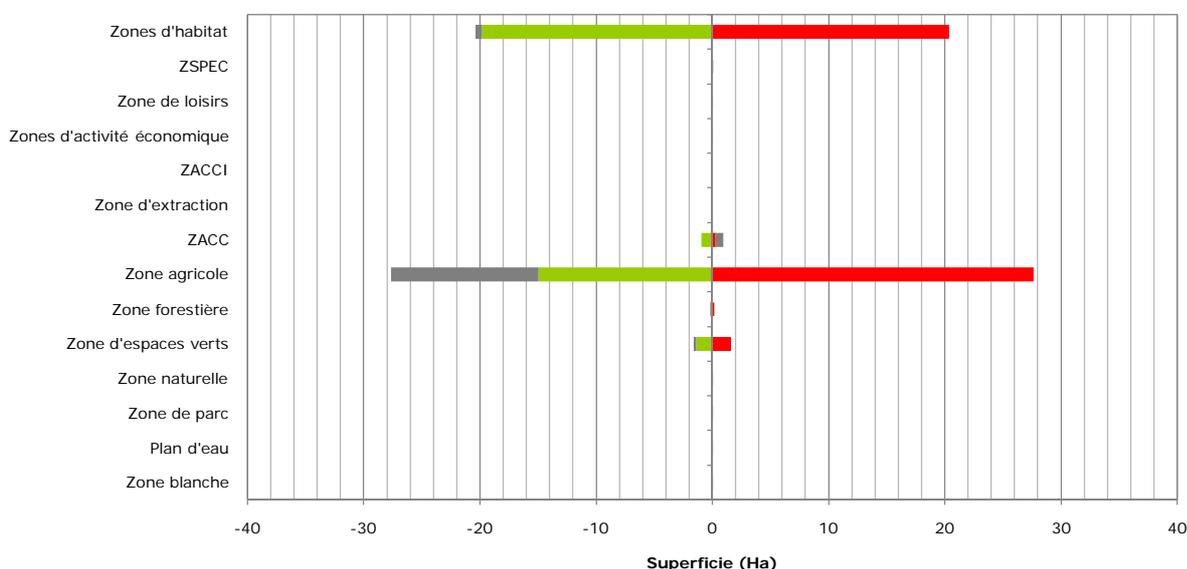
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

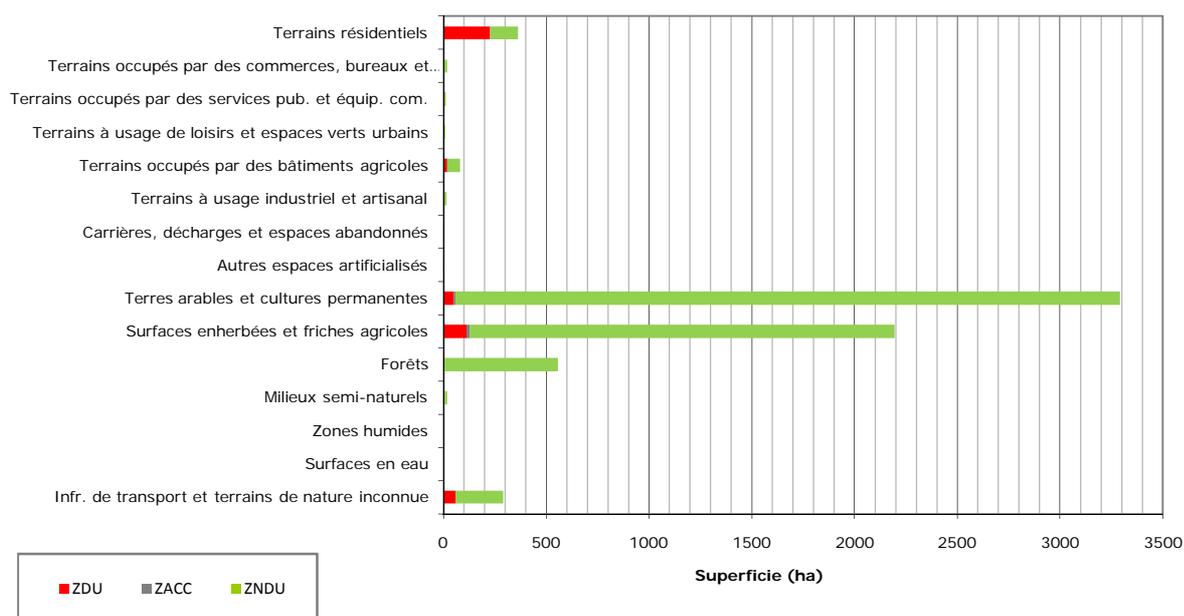
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	205	62,5	2,4	0,7	121	36,8	329
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,2	62,1	-	-	2,6	37,5	6,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,3	51,0	0,6	4,6	5,5	44,4	12
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,3	24,1	-	-	7,3	75,6	9,7
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	20	24,6	0,5	0,6	59	74,8	79
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,2	51,3	0,6	4,1	6,3	44,7	14
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	62,5	-	-	0,3	37,5	0,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		246	54,4	4,0	0,9	202	44,7	452
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	59	1,8	8,4	0,3	3.247	98,0	3.314
	Surfaces enherbées et friches agricoles	126	5,7	14	0,6	2.068	93,6	2.208
	Forêts	1,0	0,2	0,8	0,1	555	100	556
	Milieux semi-naturels	1,1	6,0	2,0	10,5	16	83,5	19
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	4,3	100	4,3
Sous-total		187	3,1	25	0,4	5.889	96,5	6.102
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		60	19,8	0,6	0,2	242	80,0	303
Total		493	7,2	30	0,4	6.333	92,4	6.856

Année 2006

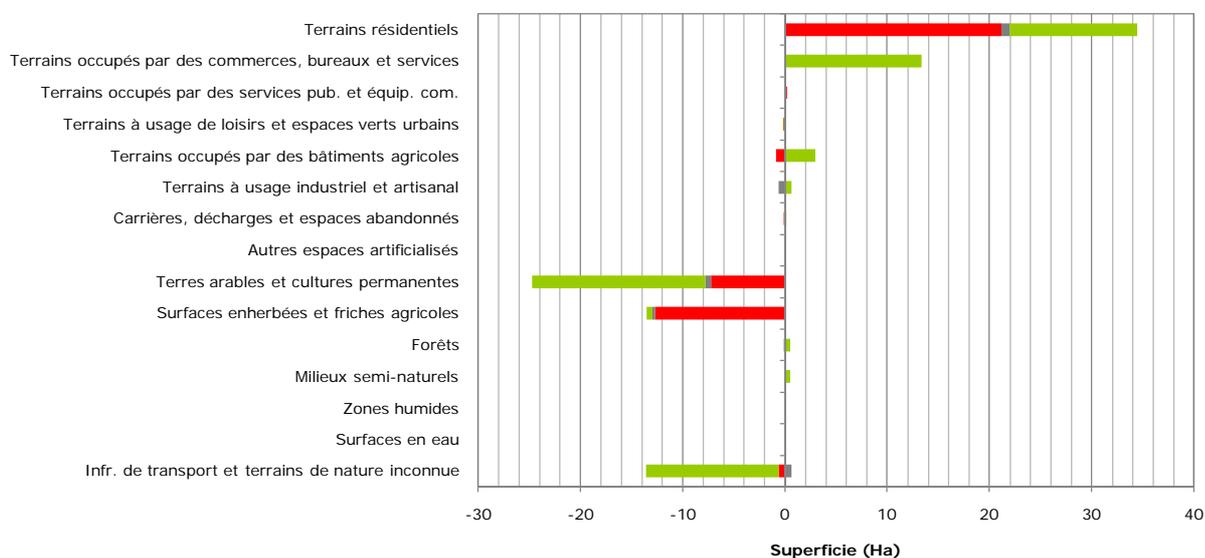
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	227	62,4	3,2	0,9	133	36,8	363
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,4	21,6	-	-	16	37,5	20
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	52,1	0,6	4,5	5,5	44,4	13
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,2	23,1	-	-	7,3	75,6	9,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	22,9	0,5	0,6	62	74,8	81
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,2	50,7	-	-	7,0	44,7	14
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	48,7	-	-	0,5	37,5	0,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		266	53,0	4,3	0,9	232	44,7	502
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	52	1,6	7,8	0,2	3.230	98,0	3.289
	Surfaces enherbées et friches agricoles	113	5,2	14	0,6	2.067	93,6	2.195
	Forêts	1,0	0,2	0,7	0,1	555	100	557
	Milieux semi-naturels	1,2	6,3	2,0	10,2	16	83,5	19
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	4,3	100	4,3
Sous-total		167	2,8	25	0,4	5.873	96,5	6.064
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		59	20,5	1,3	0,4	229	80,0	290
Total		493	7,2	30	0,4	6.333	92,4	6.856

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.