

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Quevy

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut  
MONS - BORINAGE  
Commune rurale

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	271	4,1	298	4,5	26	9,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	0,2	12	0,2	0,5	4,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	0,3	31	0,5	13	76,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,4	0,1	7,8	0,1	-0,5	-6,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	42	0,6	42	0,6	-	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	24	0,4	10	0,2	-14	-57,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,3	-	0,9	-	-0,4	-30,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>376</b>	<b>5,7</b>	<b>401</b>	<b>6,1</b>	<b>25</b>	<b>6,7</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3.687	56,3	3.682	56,3	-5,4	-0,1
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.911	29,2	1.892	28,9	-19	-1,0
	Forêts	307	4,7	275	4,2	-32	-10,4
	Milieux semi-naturels	31	0,5	32	0,5	0,6	1,9
	Zones humides	0,5	-	0,5	-	-	-
	Surfaces en eau	6,7	0,1	6,7	0,1	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>5.943</b>	<b>90,8</b>	<b>5.887</b>	<b>90,0</b>	<b>-56</b>	<b>-0,9</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	225	3,4	256	3,9	30	13,5	
<b>Total</b>	<b>6.544</b>	<b>100</b>	<b>6.544</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

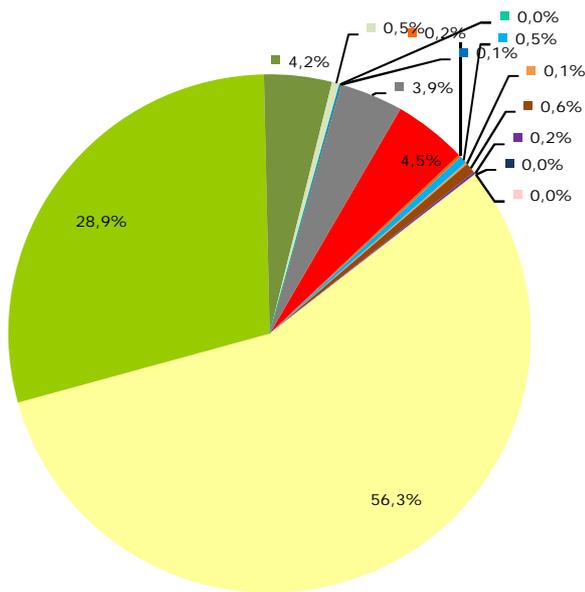
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

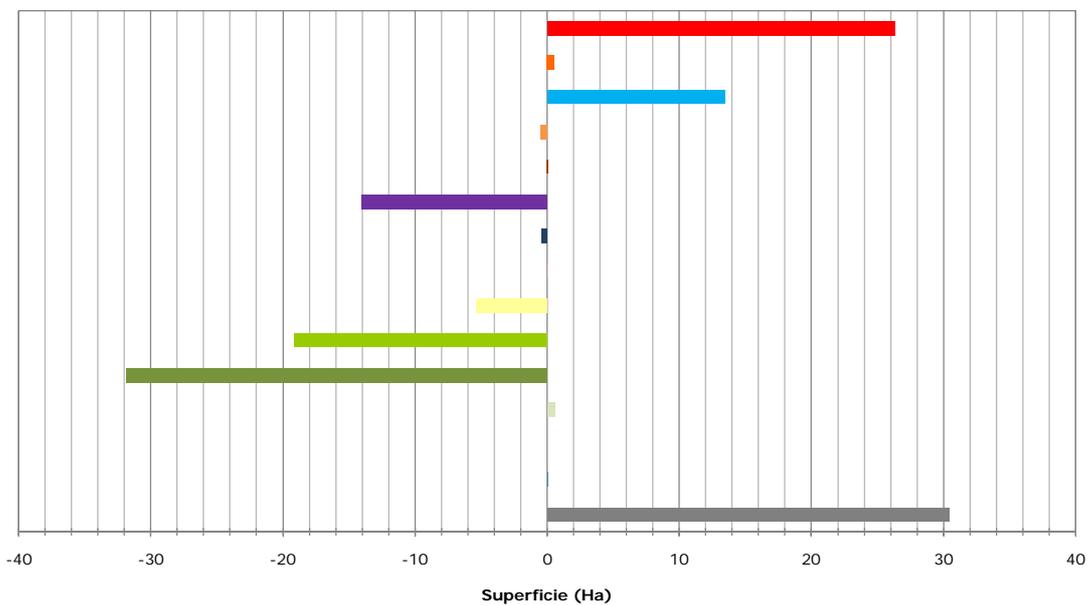
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

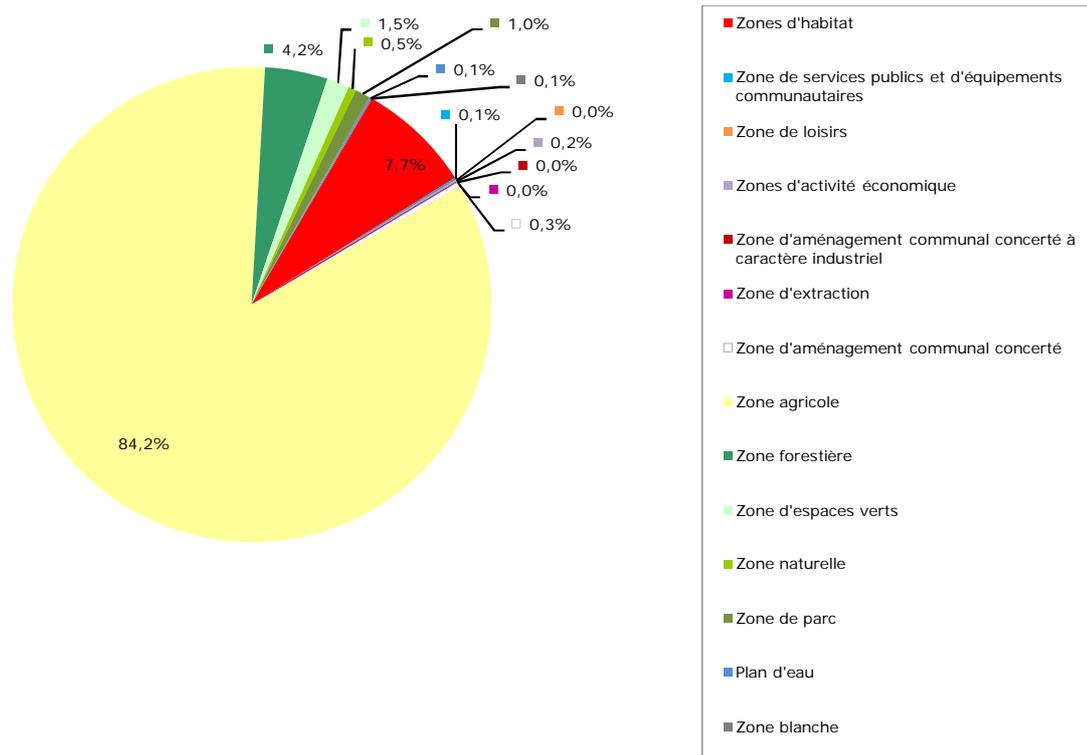


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	506	7,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,3	0,1
	Zone de loisirs	0,5	-
	Zones d'activité économique	9,8	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>526</b>	<b>8,0</b>
Zone d'aménagement communal concerté		22	0,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5.508	84,2
	Zone forestière	276	4,2
	Zone d'espaces verts	99	1,5
	Zone naturelle	36	0,5
	Zone de parc	67	1,0
	Plan d'eau	4,7	-
	<b>Sous-total</b>	<b>5.990</b>	<b>91,5</b>
Zone blanche		6,3	-
<b>Total</b>		<b>6.544</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

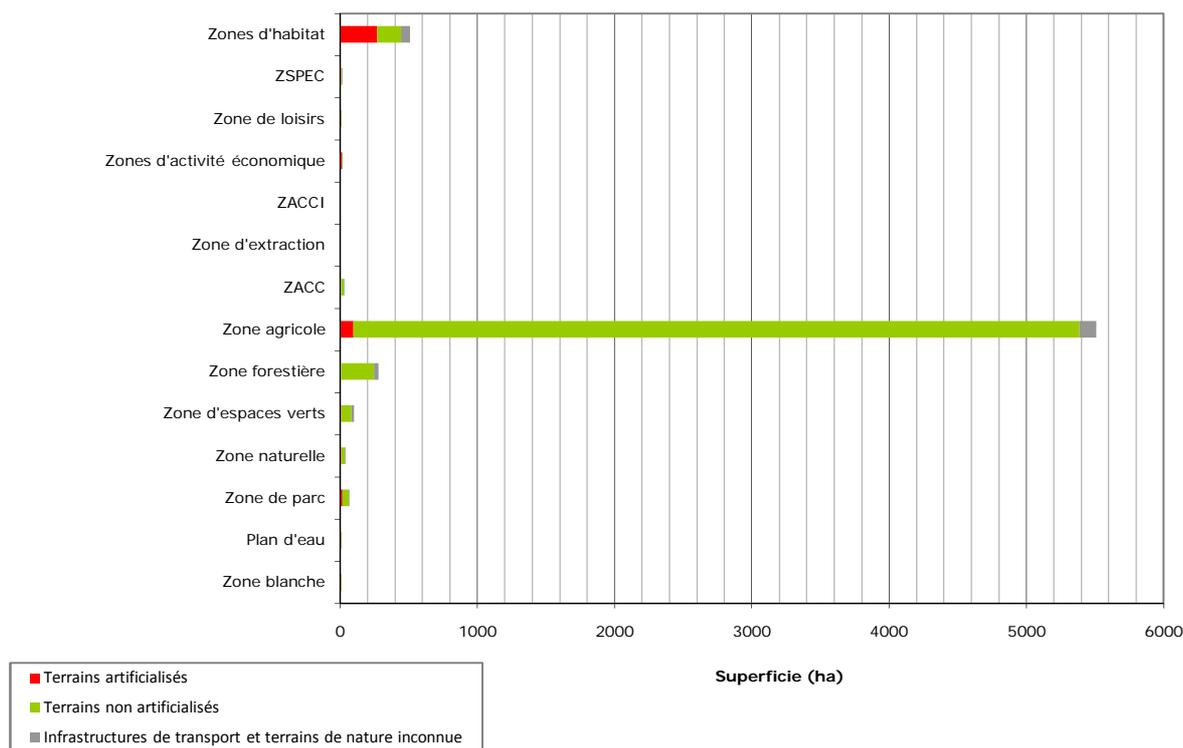
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	246	48,7	192	38,0	68	13,4	506
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,3	56,8	3,6	38,4	0,4	4,7	9,3
	Zone de loisirs	0,3	59,4	0,2	36,9	-	-	0,5
	Zones d'activité économique	7,3	74,5	1,7	17,1	0,8	8,4	9,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>259</b>	<b>49,3</b>	<b>198</b>	<b>37,6</b>	<b>69</b>	<b>13,1</b>	<b>526</b>
Zone d'aménagement communal concerté		1,8	8,2	20	90,8	0,2	1,0	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	89	1,6	5.297	96,2	122	2,2	5.508
	Zone forestière	1,0	0,4	273	98,8	2,4	0,9	276
	Zone d'espaces verts	5,2	5,3	75	76,5	18	18,2	99
	Zone naturelle	4,9	13,8	28	77,5	3,1	8,8	36
	Zone de parc	14	21,2	49	73,3	3,7	5,5	67
	Plan d'eau	0,2	3,2	3,2	68,3	1,3	28,5	4,7
	<b>Sous-total</b>	<b>114</b>	<b>1,9</b>	<b>5.725</b>	<b>95,6</b>	<b>150</b>	<b>2,5</b>	<b>5.990</b>
Zone blanche		0,2	2,6	0,2	3,4	5,9	94,0	6,3
<b>Total</b>		<b>376</b>	<b>5,7</b>	<b>5.943</b>	<b>90,8</b>	<b>225</b>	<b>3,4</b>	<b>6.544</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	266	52,5	173	34,2	67	13,3	506
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,8	52,1	4,0	43,3	0,4	4,6	9,3
	Zone de loisirs	0,3	59,4	0,2	36,9	-	-	0,5
	Zones d'activité économique	7,3	74,5	1,7	17,1	0,8	8,4	9,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>278</b>	<b>52,9</b>	<b>179</b>	<b>34,1</b>	<b>68</b>	<b>13,0</b>	<b>526</b>
Zone d'aménagement communal concerté		1,8	8,2	20	90,8	0,2	1,0	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	95	1,7	5.291	96,1	122	2,2	5.508
	Zone forestière	1,1	0,4	243	87,8	33	11,8	276
	Zone d'espaces verts	5,5	5,6	75	76,3	18	18,2	99
	Zone naturelle	4,9	13,8	28	77,5	3,1	8,7	36
	Zone de parc	15	22,0	48	71,9	4,1	6,1	67
	Plan d'eau	0,2	3,2	3,2	68,4	1,3	28,4	4,7
	<b>Sous-total</b>	<b>121</b>	<b>2,0</b>	<b>5.688</b>	<b>95,0</b>	<b>181</b>	<b>3,0</b>	<b>5.990</b>
Zone blanche		0,2	2,6	0,2	3,4	5,9	94,0	6,3
<b>Total</b>		<b>401</b>	<b>6,1</b>	<b>5.887</b>	<b>90,0</b>	<b>256</b>	<b>3,9</b>	<b>6.544</b>

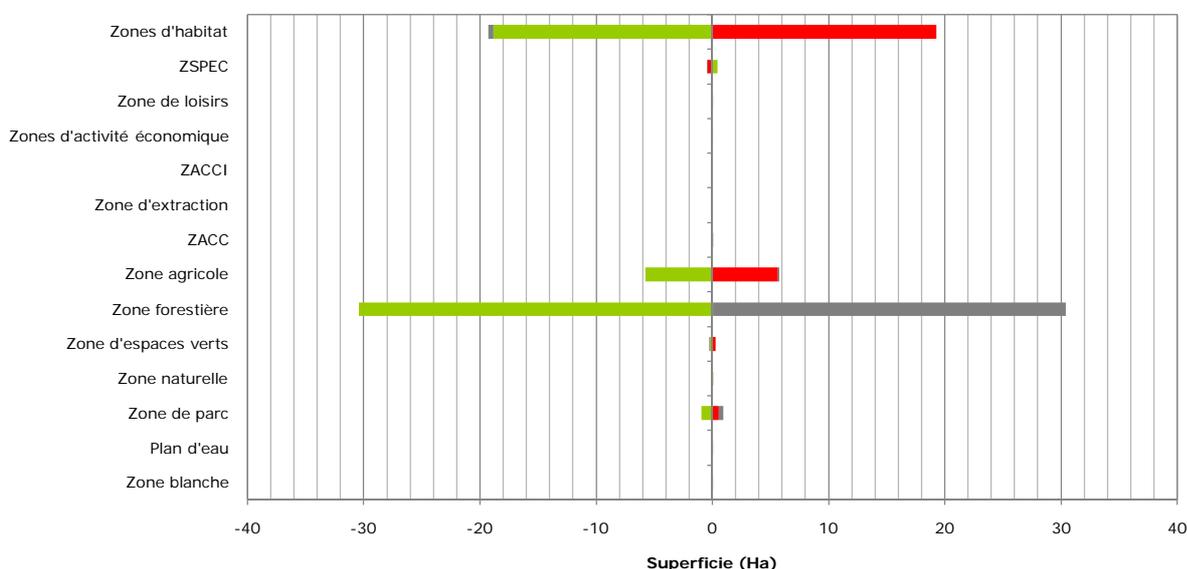
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

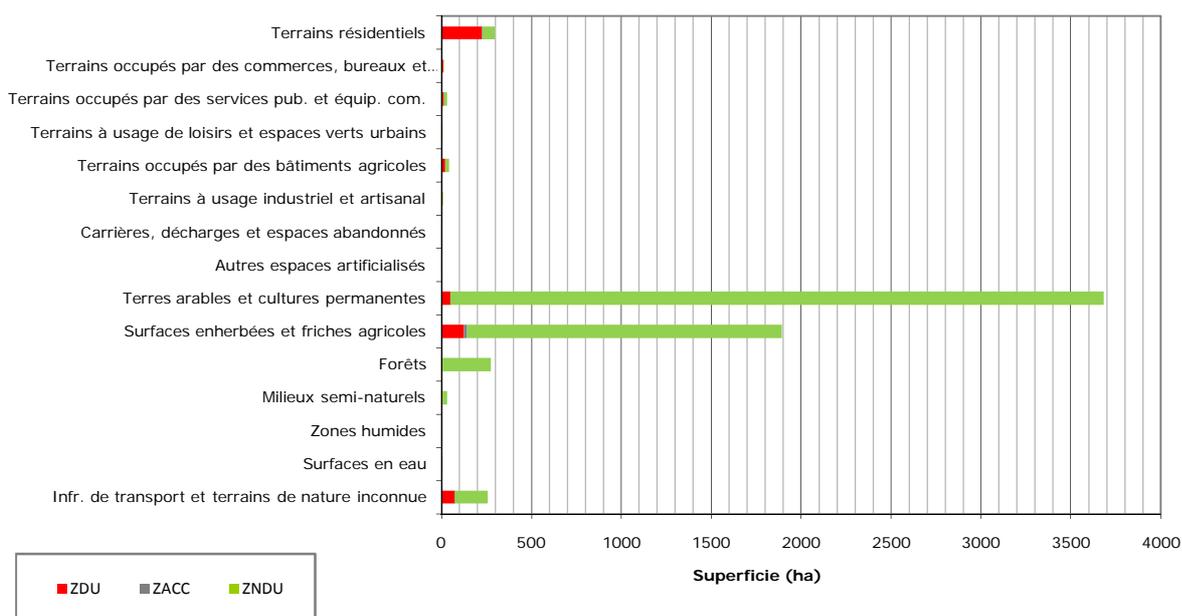
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	207	76,2	1,7	0,6	63	23,2	271
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,7	79,1	-	-	2,3	20,9	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,4	53,3	0,1	0,7	8,1	46,0	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,7	32,8	-	-	5,6	67,2	8,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	49,5	-	-	21	50,5	42
	Terrains à usage industriel et artisanal	11	43,2	-	-	14	56,8	24
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	66,7	-	-	0,4	33,3	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>260</b>	<b>69,1</b>	<b>1,8</b>	<b>0,5</b>	<b>114</b>	<b>30,5</b>	<b>376</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	54	1,5	0,9	-	3.632	98,5	3.687
	Surfaces enherbées et friches agricoles	138	7,2	19	1,0	1.754	91,8	1.911
	Forêts	2,7	0,9	-	-	304	99,1	307
	Milieux semi-naturels	1,8	5,6	-	-	29	94,4	31
	Zones humides	-	-	-	-	0,5	100	0,5
	Surfaces en eau	0,9	13,9	-	-	5,8	86,1	6,7
<b>Sous-total</b>	<b>198</b>	<b>3,3</b>	<b>20</b>	<b>0,3</b>	<b>5.725</b>	<b>96,3</b>	<b>5.943</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	75	33,2	0,2	0,1	150	66,7	225	
<b>Total</b>	<b>532</b>	<b>8,1</b>	<b>22</b>	<b>0,3</b>	<b>5.990</b>	<b>91,5</b>	<b>6.544</b>	

Année 2006

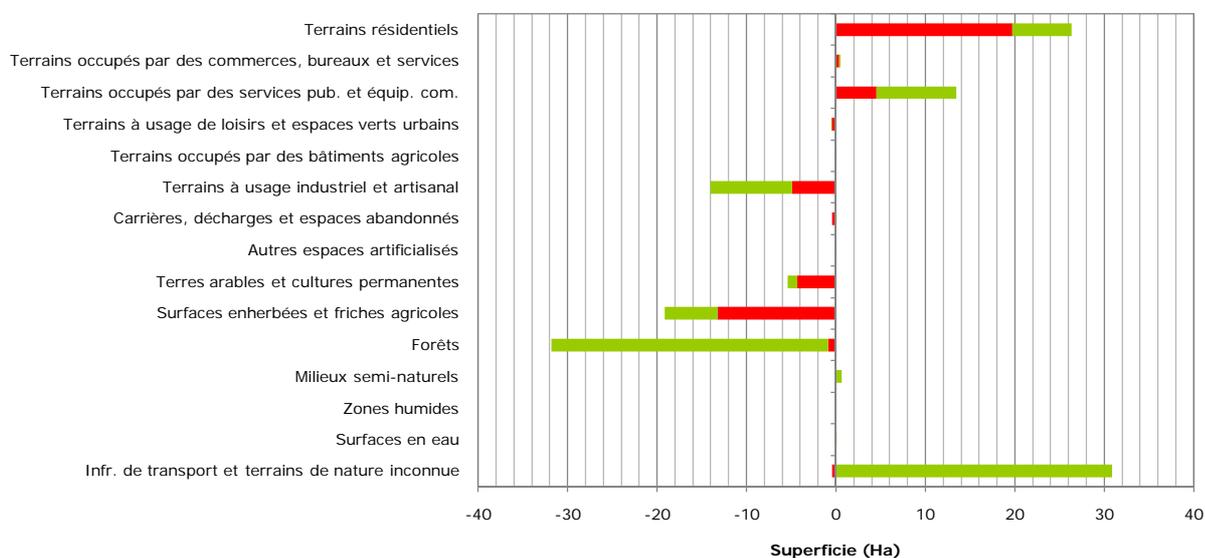
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	226	76,0	1,7	0,6	70	23,2	298
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,0	78,6	-	-	2,5	20,9	12
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	44,8	0,1	0,4	17	46,0	31
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,2	28,4	-	-	5,6	67,2	7,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	49,7	-	-	21	50,5	42
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,7	54,2	-	-	4,8	56,8	10
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	50,5	-	-	0,4	33,3	0,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>278</b>	<b>69,4</b>	<b>1,8</b>	<b>0,5</b>	<b>121</b>	<b>30,5</b>	<b>401</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	50	1,4	0,9	-	3.631	98,5	3.682
	Surfaces enherbées et friches agricoles	125	6,6	19	1,0	1.748	91,8	1.892
	Forêts	1,8	0,7	-	-	273	99,1	275
	Milieux semi-naturels	1,7	5,4	-	-	30	94,4	32
	Zones humides	-	-	-	-	0,5	100	0,5
	Surfaces en eau	0,9	14,0	-	-	5,8	86,1	6,7
<b>Sous-total</b>	<b>180</b>	<b>3,0</b>	<b>20</b>	<b>0,3</b>	<b>5.688</b>	<b>96,3</b>	<b>5.887</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	74	29,1	0,2	-	181	66,7	256	
<b>Total</b>	<b>532</b>	<b>8,1</b>	<b>22</b>	<b>0,3</b>	<b>5.990</b>	<b>91,5</b>	<b>6.544</b>	

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.