

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Philippeville

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
PHILIPPEVILLE - COUVIN
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	251	1,6	286	1,8	35	13,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,9	-	9,4	-	0,5	5,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	41	0,3	42	0,3	0,5	1,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	102	0,7	115	0,7	13	12,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	54	0,3	59	0,4	4,8	8,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	31	0,2	35	0,2	3,1	10,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	40	0,3	42	0,3	2,1	5,4
	Autres espaces artificialisés	0,1	-	0,4	-	0,3	227
	Sous-total	529	3,4	588	3,7	59	11,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.221	14,1	2.224	14,2	2,6	0,1
	Surfaces enherbées et friches agricoles	6.195	39,4	6.182	39,3	-13	-0,2
	Forêts	5.245	33,4	5.254	33,4	9,2	0,2
	Milieux semi-naturels	709	4,5	716	4,6	7,0	1,0
	Zones humides	5,9	-	5,9	-	-	-
	Surfaces en eau	63	0,4	63	0,4	0,2	0,4
	Sous-total	14.440	91,9	14.446	91,9	5,8	-
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	748	4,8	683	4,3	-65	-8,6	
Total	15.717	100	15.717	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

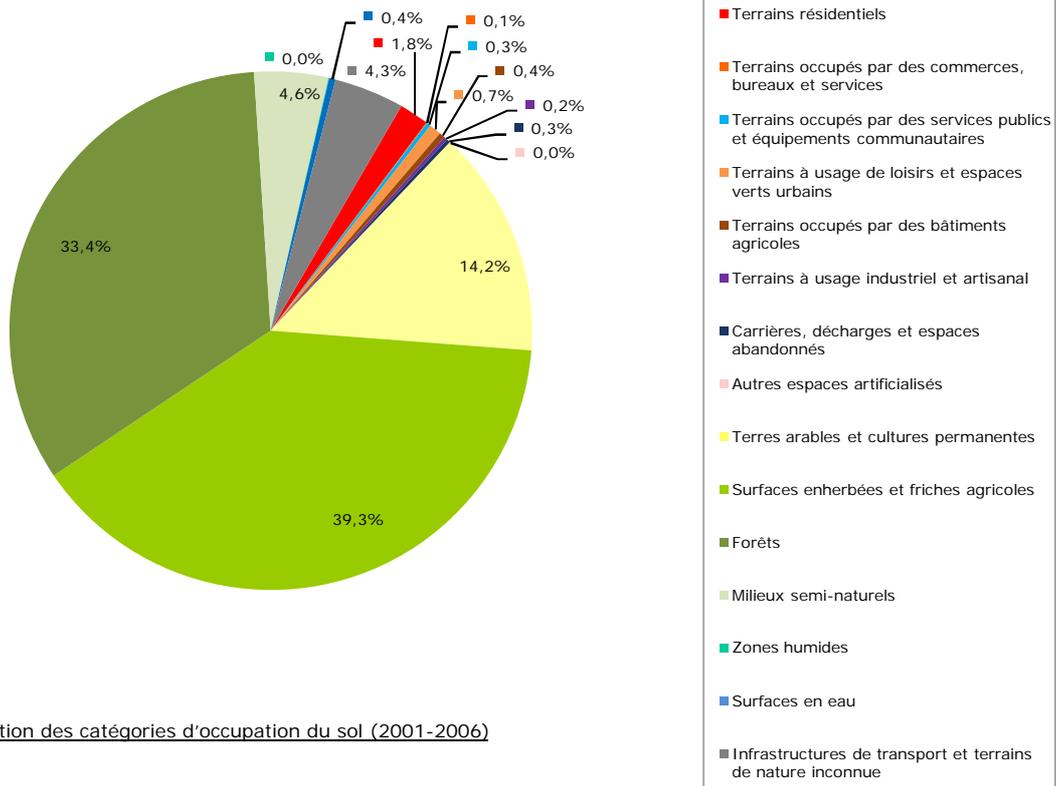
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

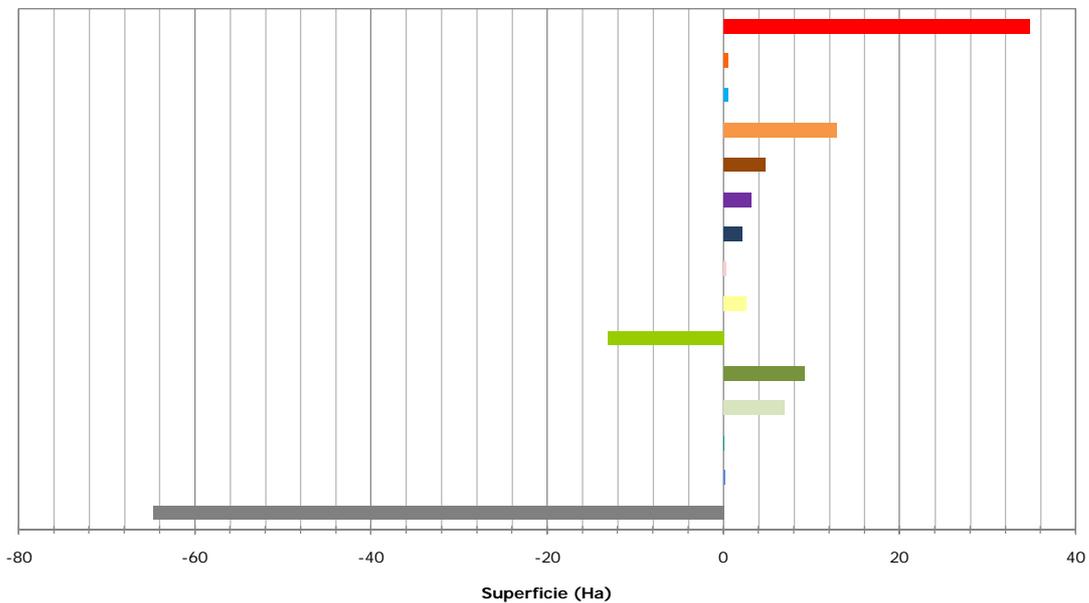
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

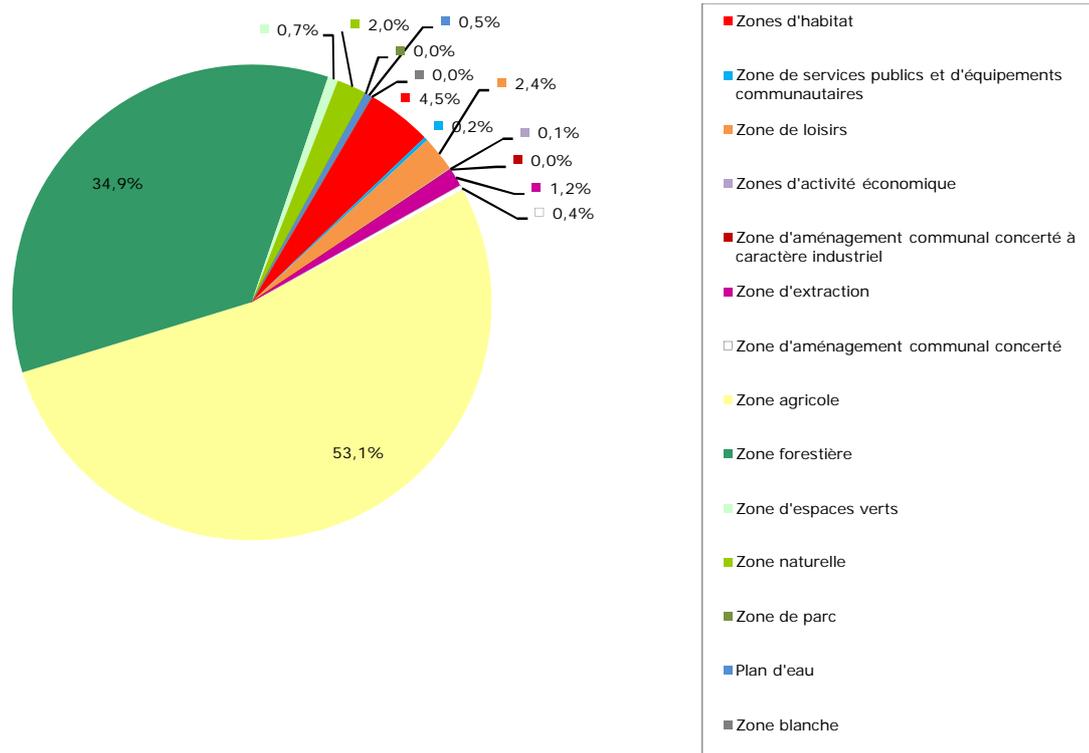


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	706	4,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	35	0,2
	Zone de loisirs	374	2,4
	Zones d'activité économique	18	0,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	196	1,2
	Sous-total	1.329	8,5
Zone d'aménagement communal concerté		56	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.346	53,1
	Zone forestière	5.488	34,9
	Zone d'espaces verts	109	0,7
	Zone naturelle	314	2,0
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	76	0,5
	Sous-total	14.332	91,2
Zone blanche		-	-
Total		15.717	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

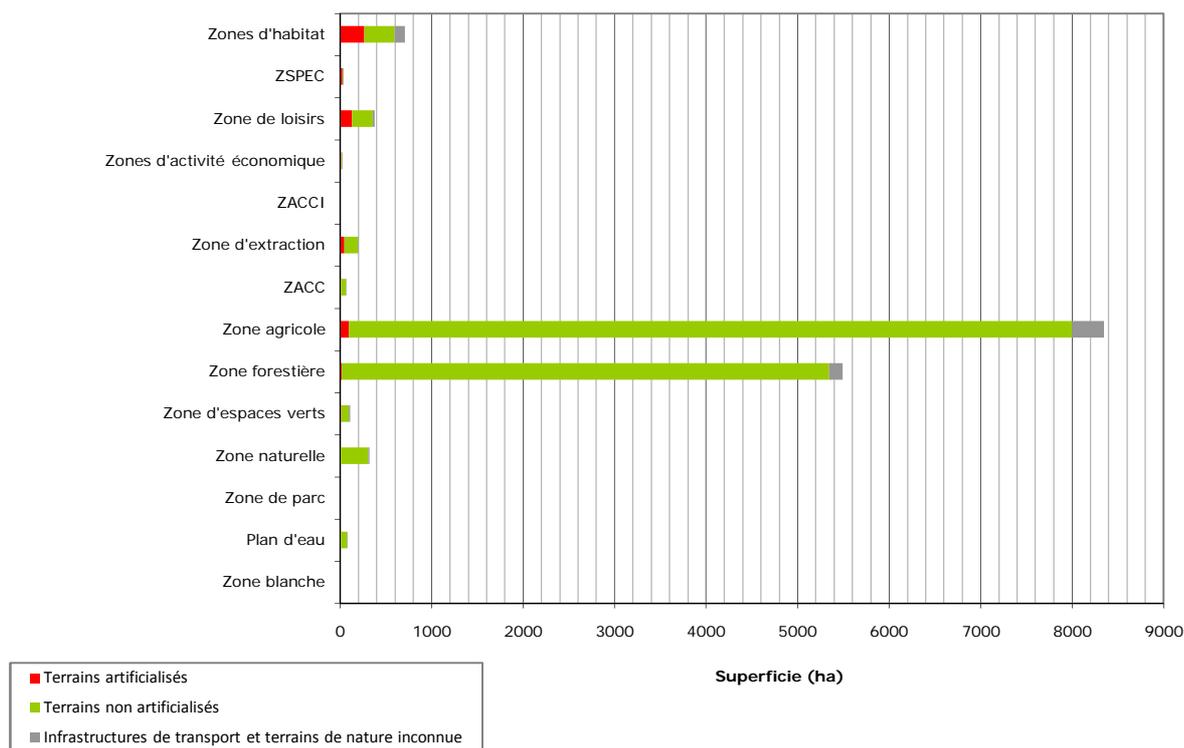
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	246	34,9	340	48,2	119	16,9	706
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	24	68,6	6,8	19,8	4,0	11,6	35
	Zone de loisirs	98	26,1	252	67,5	24	6,5	374
	Zones d'activité économique	7,6	41,1	7,8	42,4	3,0	16,4	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	44	22,7	144	73,4	7,7	3,9	196
	Sous-total	420	31,6	751	56,5	158	11,9	1.329
Zone d'aménagement communal concerté		2,7	4,9	50	89,3	3,3	5,9	56
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	83	1,0	7.896	94,6	367	4,4	8.346
	Zone forestière	15	0,3	5.287	96,3	186	3,4	5.488
	Zone d'espaces verts	5,1	4,7	84	77,5	19	17,8	109
	Zone naturelle	2,2	0,7	301	96,0	10	3,3	314
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,3	1,7	70	92,6	4,3	5,7	76
	Sous-total	106	0,7	13.640	95,2	587	4,1	14.332
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		529	3,4	14.440	91,9	748	4,8	15.717

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	261	37,0	326	46,2	118	16,7	706
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	24	69,6	6,5	18,9	4,0	11,5	35
	Zone de loisirs	127	33,9	223	59,6	24	6,4	374
	Zones d'activité économique	9,3	50,4	7,8	42,2	1,4	7,3	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	44	22,6	144	73,6	7,5	3,8	196
	Sous-total	466	35,1	708	53,3	155	11,7	1.329
Zone d'aménagement communal concerté		2,8	5,0	51	91,7	1,9	3,3	56
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	94	1,1	7.901	94,7	351	4,2	8.346
	Zone forestière	16	0,3	5.328	97,1	144	2,6	5.488
	Zone d'espaces verts	5,3	4,8	84	77,2	20	18,0	109
	Zone naturelle	2,3	0,7	303	96,7	8,1	2,6	314
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,4	1,9	70	92,7	4,1	5,5	76
	Sous-total	119	0,8	13.687	95,5	527	3,7	14.332
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		588	3,7	14.446	91,9	683	4,3	15.717

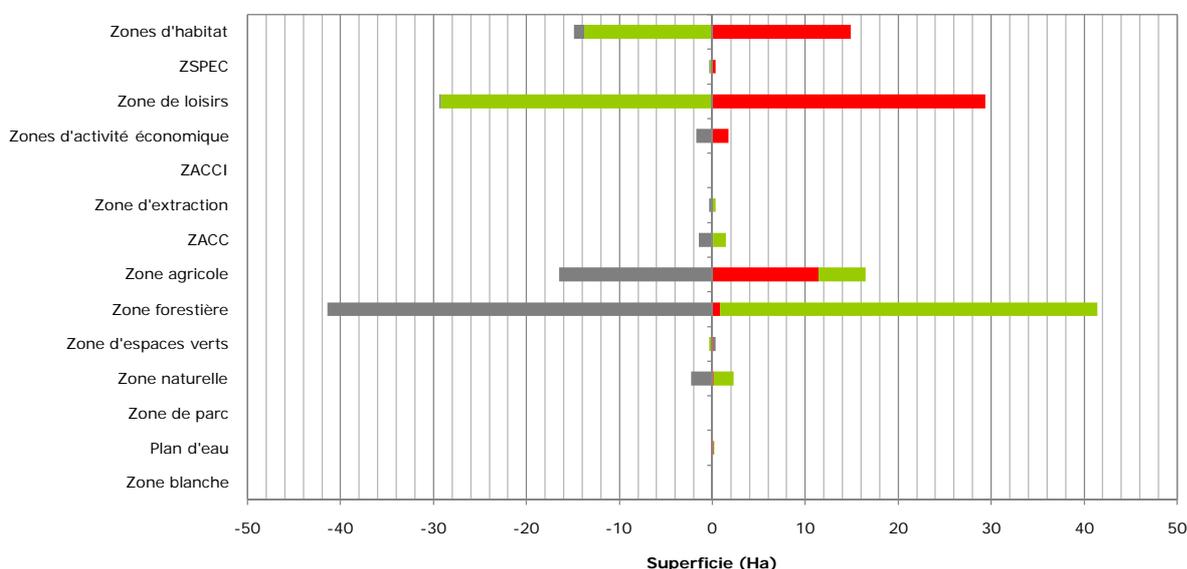
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

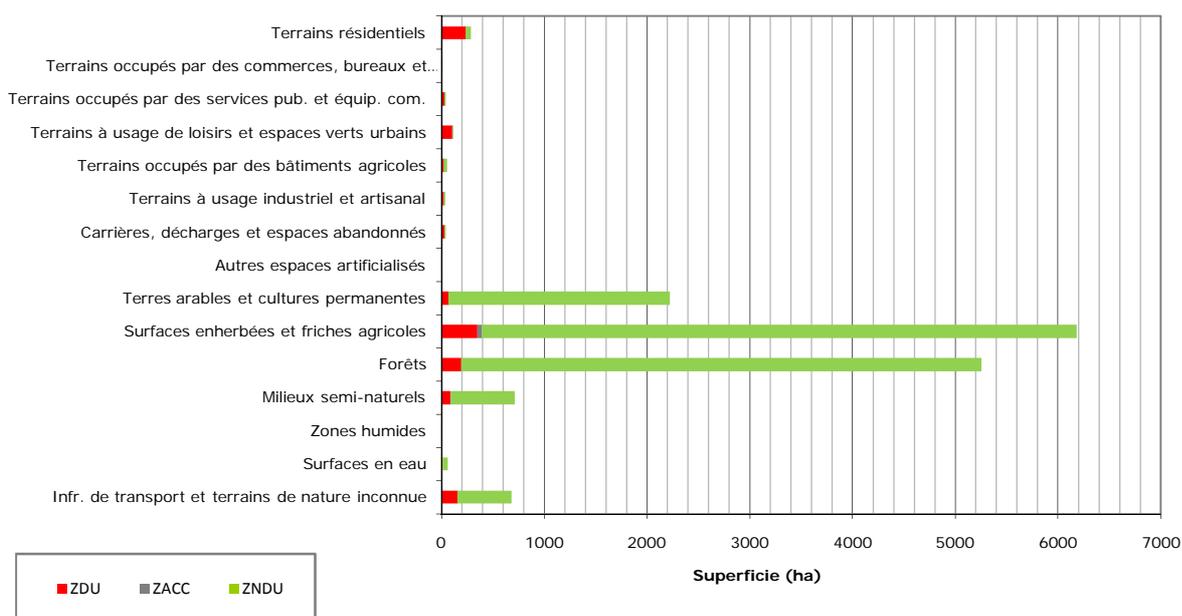
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	209	83,2	2,5	1,0	40	15,8	251
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,5	84,1	-	-	1,4	15,9	8,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	30	72,0	-	-	11	27,9	41
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	93	91,2	0,1	0,1	8,9	8,7	102
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	49,5	-	-	27	50,3	54
	Terrains à usage industriel et artisanal	24	75,6	-	-	7,7	24,4	31
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	30	75,0	-	-	9,9	25,0	40
	Autres espaces artificialisés	0,1	100	-	-	-	-	0,1
Sous-total	420	79,4	2,7	0,5	106	20,1	529	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	71	3,2	4,2	0,2	2.146	96,6	2.221
	Surfaces enherbées et friches agricoles	358	5,8	39	0,6	5.798	93,6	6.195
	Forêts	229	4,4	0,7	-	5.015	95,6	5.245
	Milieux semi-naturels	91	12,8	5,8	0,8	613	86,4	709
	Zones humides	-	-	-	-	5,8	100	5,9
	Surfaces en eau	1,3	2,1	-	-	62	97,8	63
	Sous-total	751	5,2	50	0,3	13.640	94,5	14.440
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	158	21,1	3,3	0,4	587	78,4	748	
Total	1.329	8,5	56	0,4	14.332	91,2	15.717	

Année 2006

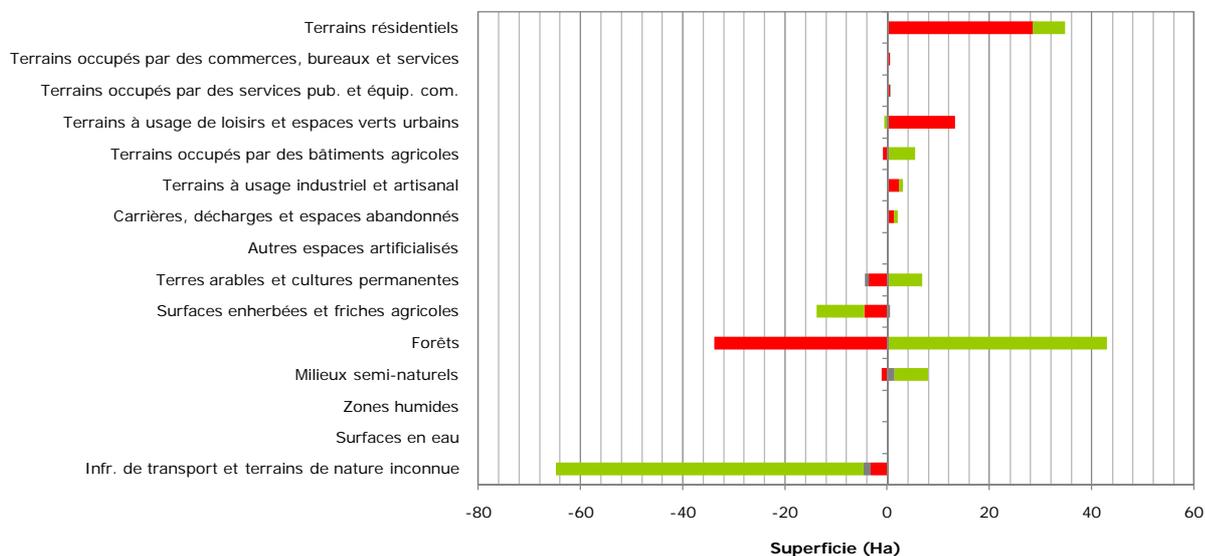
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	237	83,0	2,5	0,9	46	15,8	286
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,0	85,4	-	-	1,4	15,9	9,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	30	72,6	-	-	11	27,9	42
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	107	92,6	0,1	0,1	8,4	8,7	115
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	44,2	-	-	33	50,3	59
	Terrains à usage industriel et artisanal	26	75,5	-	-	8,4	24,4	35
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	31	74,4	-	-	11	25,0	42
	Autres espaces artificialisés	0,4	100	-	-	-	-	0,4
Sous-total	466	79,3	2,8	0,5	119	20,1	588	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	68	3,0	3,6	0,2	2.153	96,6	2.224
	Surfaces enherbées et friches agricoles	353	5,7	40	0,6	5.789	93,6	6.182
	Forêts	196	3,7	0,7	-	5.058	95,6	5.254
	Milieux semi-naturels	90	12,5	7,2	1,0	619	86,4	716
	Zones humides	-	-	-	-	5,8	100	5,9
	Surfaces en eau	1,2	2,0	-	-	62	97,8	63
	Sous-total	708	4,9	51	0,4	13.687	94,5	14.446
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	155	22,7	1,9	0,3	527	78,4	683	
Total	1.329	8,5	56	0,4	14.332	91,2	15.717	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.