

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de

Neupre

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	434	13,7	462	14,6	27	6,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,2	0,2	7,8	0,2	0,6	8,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	60	1,9	60	1,9	0,7	1,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,1	-	3,0	-	-0,2	-5,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	18	0,6	18	0,6	-0,2	-1,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	0,4	12	0,4	0,4	3,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	-	0,5	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	535	16,9	563	17,8	29	5,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	354	11,2	346	10,9	-8,0	-2,3
	Surfaces enherbées et friches agricoles	912	28,8	899	28,3	-13	-1,4
	Forêts	1.167	36,8	1.161	36,6	-5,9	-0,5
	Milieux semi-naturels	24	0,8	24	0,8	--	-
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	6,8	0,2	7,0	0,2	0,2	3,2
	Sous-total	2.464	77,7	2.437	76,8	-27	-1,1
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		172	5,4	171	5,4	-1,7	-1,0
Total		3.171	100	3.171	100	--	-

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

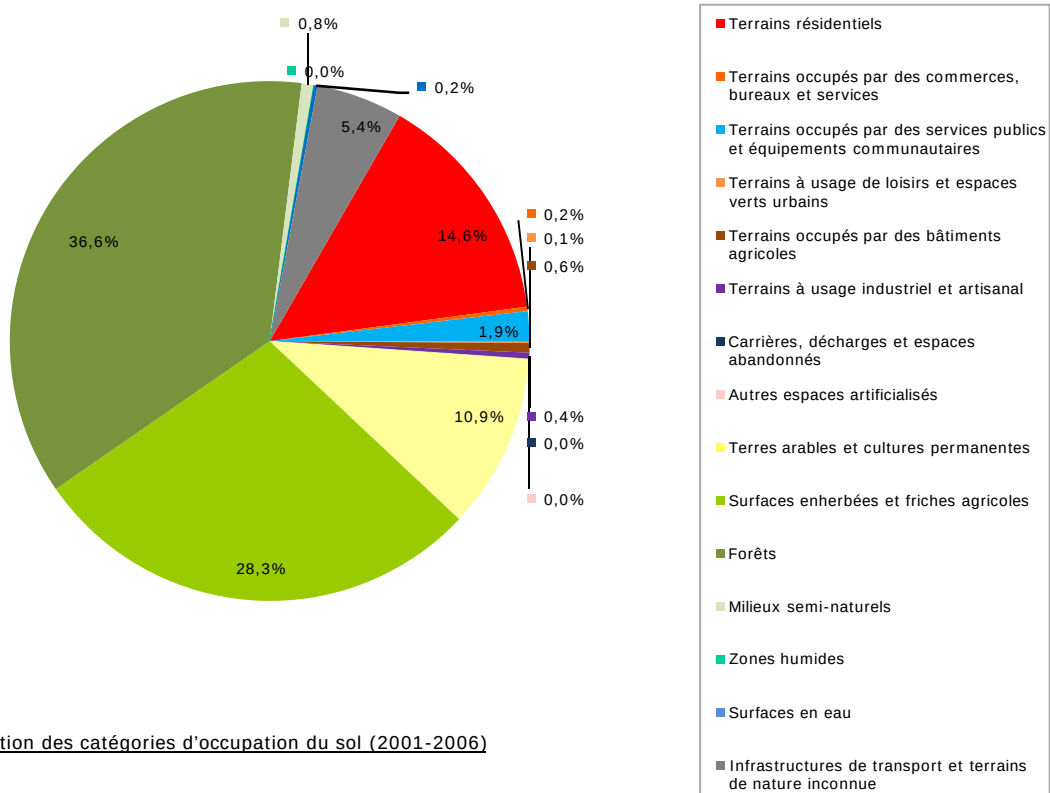
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

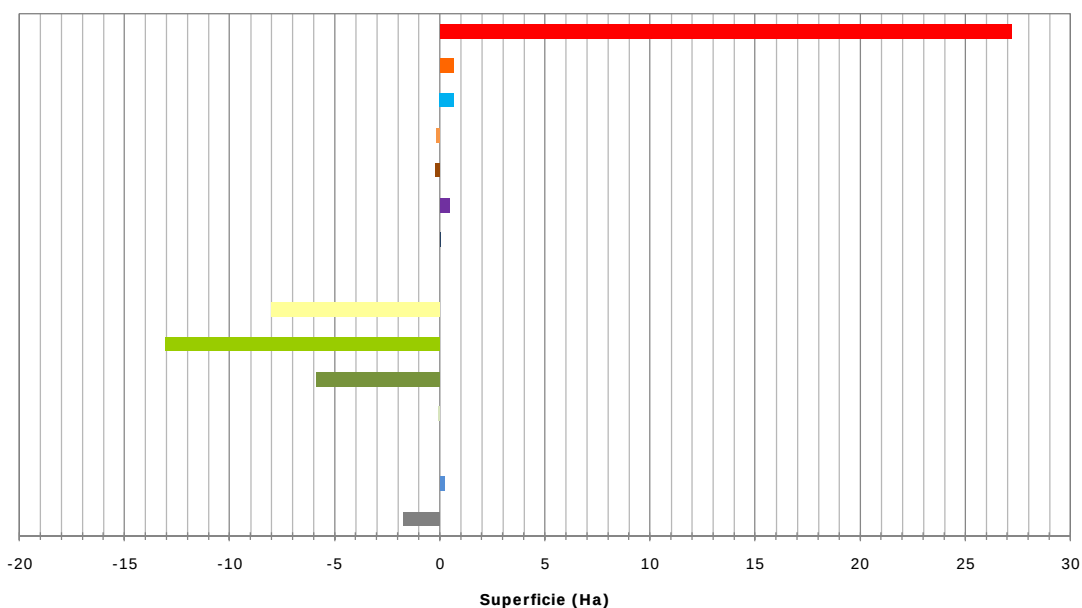
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

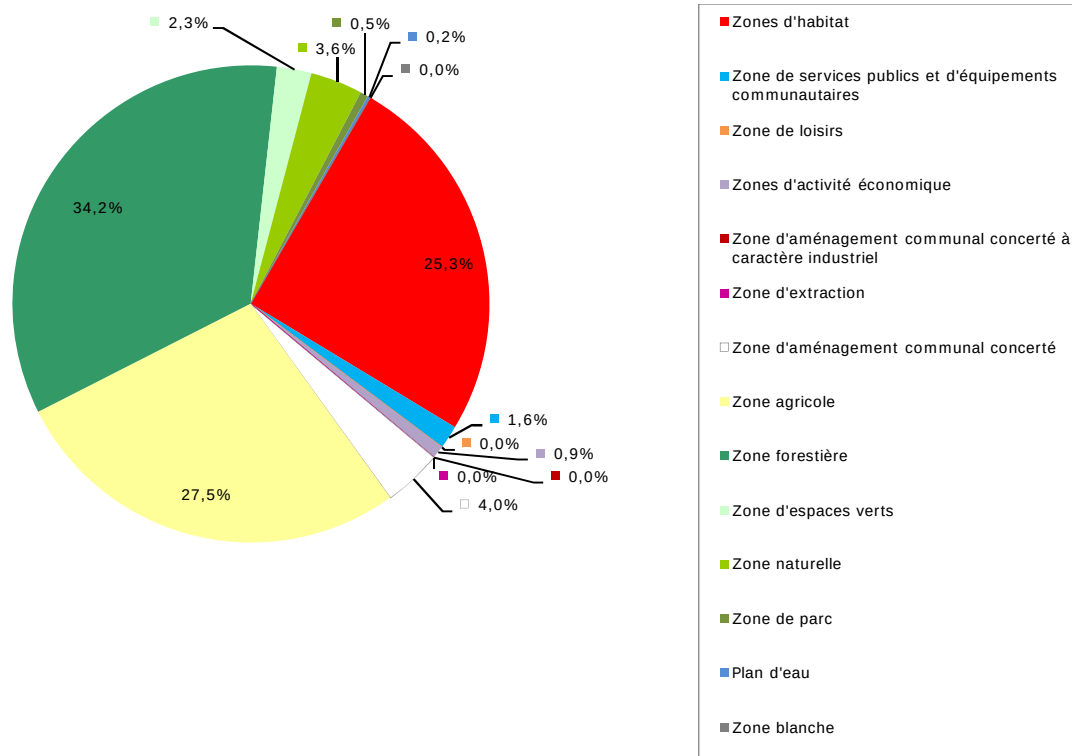


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	803	25,3
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	50	1,6
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	28	0,9
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	881	27,8
Zone d'aménagement communal concerté		125	4,0
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	872	27,5
	Zone forestière	1.084	34,2
	Zone d'espaces verts	75	2,3
	Zone naturelle	113	3,6
	Zone de parc	17	0,5
	Plan d'eau	5,5	0,2
	Sous-total	2.165	68,3
Zone blanche		-	-
Total		3.171	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

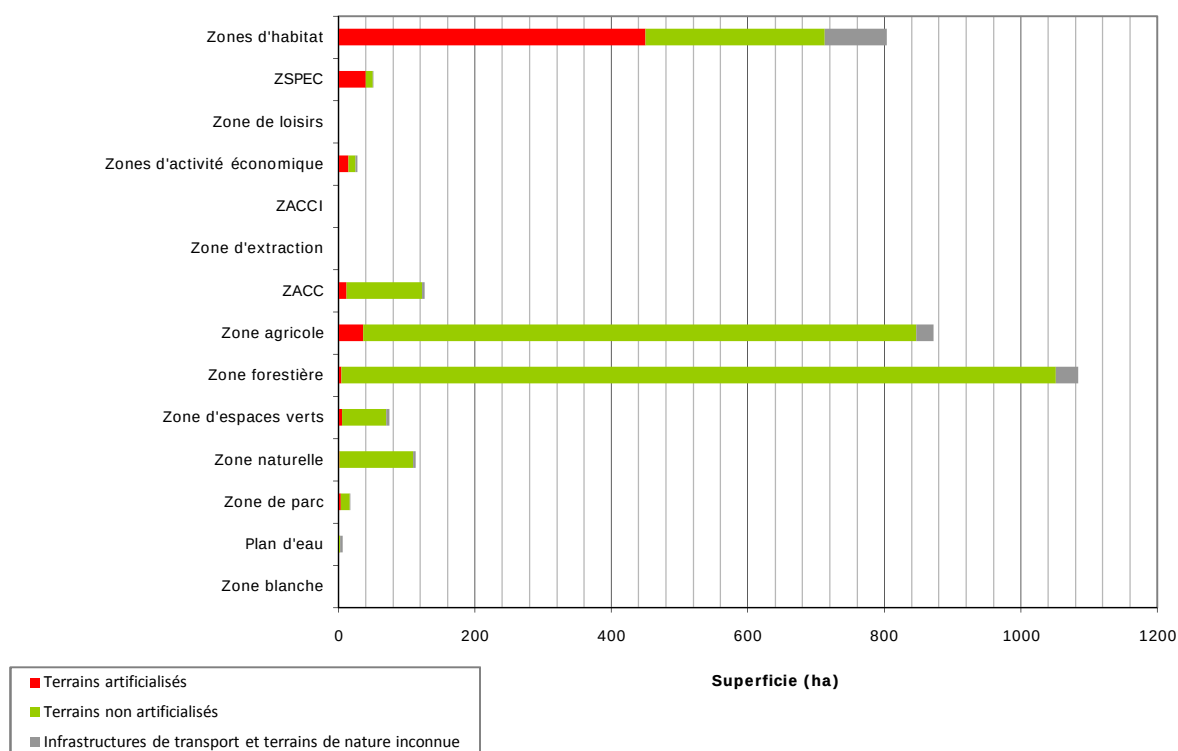
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	423	52,7	290	36,1	90	11,2	803
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	39	79,3	9,8	19,8	0,5	0,9	50
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	14	49,1	10	36,7	3,9	14,1	28
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	476	54,1	310	35,2	94	10,7	881
Zone d'aménagement communal concerté		11	8,5	112	89,1	3,0	2,4	125
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	36	4,1	811	93,1	25	2,9	872
	Zone forestière	3,4	0,3	1.045	96,4	36	3,3	1.084
	Zone d'espaces verts	5,4	7,3	64	85,6	5,3	7,1	75
	Zone naturelle	1,0	0,9	108	95,4	4,2	3,7	113
	Zone de parc	2,4	14,7	13	80,2	0,8	5,0	17
	Plan d'eau	-	-	1,7	30,9	3,8	69,1	5,5
	Sous-total	48	2,2	2.042	94,3	75	3,5	2.165
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		535	16,9	2.464	77,7	172	5,4	3.171

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	450	56,0	263	32,7	91	11,3	803
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	39	79,3	9,8	19,8	0,5	0,9	50
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	14	52,2	9,5	34,5	3,7	13,3	28
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	504	57,2	282	32,1	95	10,8	881
Zone d'aménagement communal concerté		12	9,3	111	88,3	3,1	2,5	125
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	36	4,1	811	93,0	25	2,9	872
	Zone forestière	3,7	0,3	1.047	96,6	34	3,1	1.084
	Zone d'espaces verts	5,1	6,8	64	85,8	5,5	7,4	75
	Zone naturelle	1,0	0,9	108	95,4	4,2	3,7	113
	Zone de parc	2,7	16,0	13	79,0	0,8	5,0	17
	Plan d'eau	-	-	1,6	29,6	3,8	69,1	5,5
	Sous-total	48	2,2	2.044	94,4	73	3,4	2.165
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		563	17,8	2.437	76,8	171	5,4	3.171

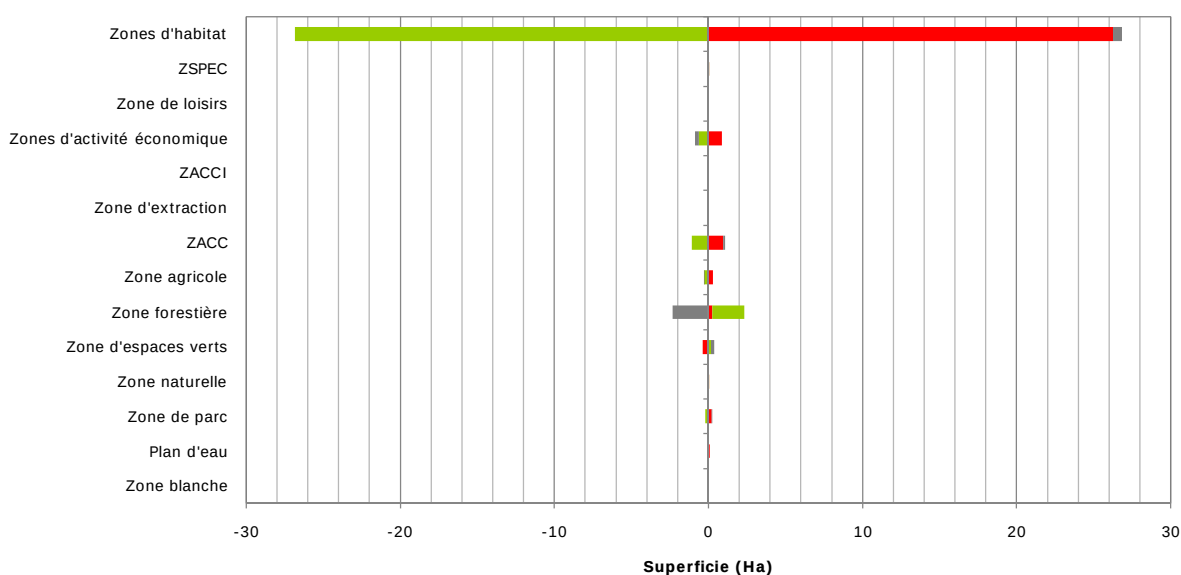
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

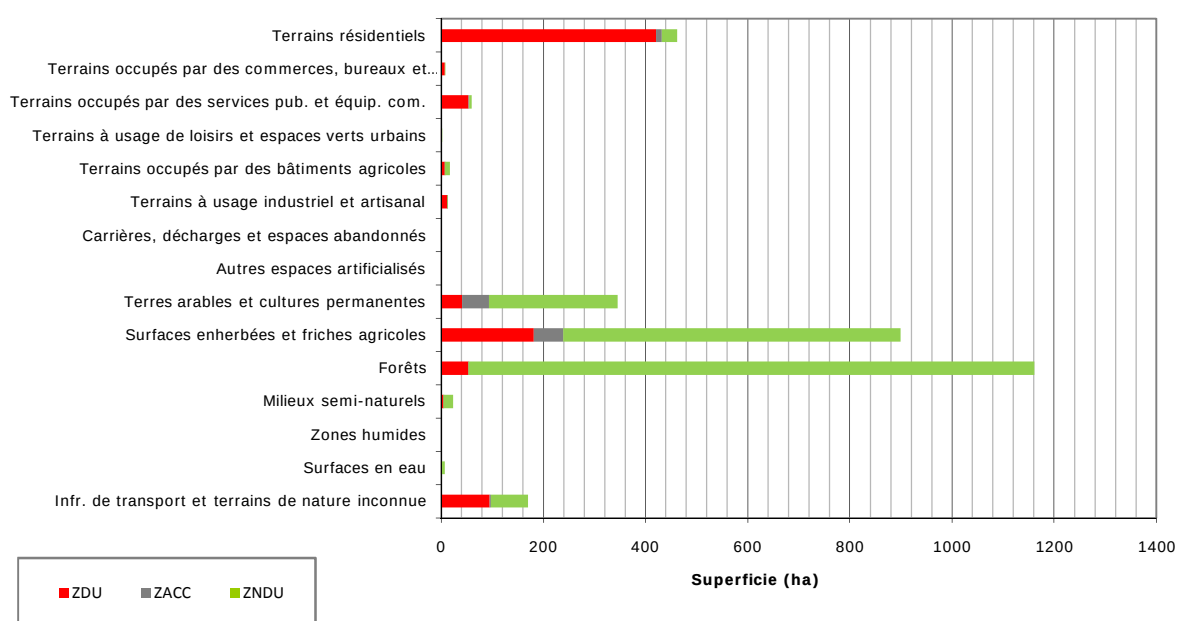
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	395	91,0	9,7	2,2	29	6,7	434
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,0	98,1	-	-	0,1	1,9	7,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	53	89,5	0,5	0,9	5,7	9,6	60
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,3	42,9	-	-	1,8	57,1	3,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,3	40,5	0,3	1,7	10	57,8	18
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	98,3	0,1	1,2	-	-	12
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	0,5	95,3	0,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	476	89,1	11	2,0	48	8,9	535
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	50	14,1	53	15,1	251	70,9	354
	Surfaces enherbées et friches agricoles	196	21,5	58	6,3	658	72,2	912
	Forêts	58	5,0	0,7	-	1.108	94,9	1.167
	Milieux semi-naturels	5,1	21,1	0,1	0,6	19	78,3	24
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,6	8,2	-	-	6,2	91,7	6,8
	Sous-total	310	12,6	112	4,5	2.042	82,9	2.464
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		94	54,7	3,0	1,8	75	43,5	172
Total		881	27,8	125	4,0	2.165	68,3	3.171

Année 2006

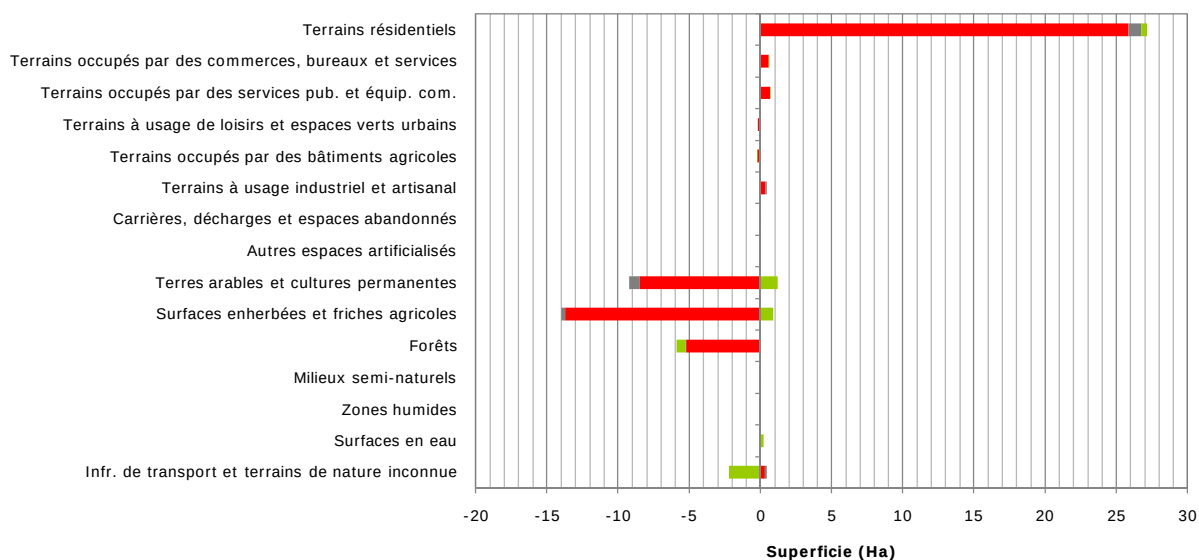
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	421	91,3	11	2,3	30	6,7	462
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,6	97,8	-	-	0,2	1,9	7,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	54	89,6	0,5	0,9	5,7	9,6	60
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,2	39,7	-	-	1,8	57,1	3,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,1	39,7	0,3	1,8	10	57,8	18
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	97,8	0,2	1,7	-	-	12
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	0,5	95,3	0,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	504	89,4	12	2,1	48	8,9	563
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	41	12,0	53	15,2	252	70,9	346
	Surfaces enherbées et friches agricoles	182	20,3	57	6,4	659	72,2	899
	Forêts	53	4,6	0,7	-	1.107	94,9	1.161
	Milieux semi-naturels	5,0	20,9	0,1	0,6	19	78,3	24
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,6	8,0	-	-	6,4	91,7	7,0
	Sous-total	282	11,6	111	4,5	2.044	82,9	2.437
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		95	55,5	3,1	1,8	73	43,5	171
Total		881	27,8	125	4,0	2.165	68,3	3.171

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.