

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Namur

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
NAMUR
Capitale Regionale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	2.782	15,8	2.886	16,4	104	3,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	136	0,8	145	0,8	8,4	6,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	413	2,3	426	2,4	14	3,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	209	1,2	202	1,1	-7,0	-3,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	72	0,4	70	0,4	-1,8	-2,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	273	1,6	294	1,7	21	7,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	76	0,4	73	0,4	-2,4	-3,2
	Autres espaces artificialisés	14	-	13	-	-1,0	-6,8
	Sous-total	3.975	22,6	4.110	23,4	135	3,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	4.585	26,1	4.540	25,8	-45	-1,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3.137	17,8	3.029	17,2	-108	-3,5
	Forêts	3.728	21,2	3.760	21,4	32	0,9
	Milieux semi-naturels	364	2,1	354	2,0	-9,7	-2,7
	Zones humides	1,0	-	1,0	-	--	-
	Surfaces en eau	18	0,1	18	0,1	--	-
	Sous-total	11.833	67,2	11.702	66,5	-131	-1,1
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	1.792	10,2	1.788	10,2	-3,9	-0,2	
Total	17.599	100	17.599	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

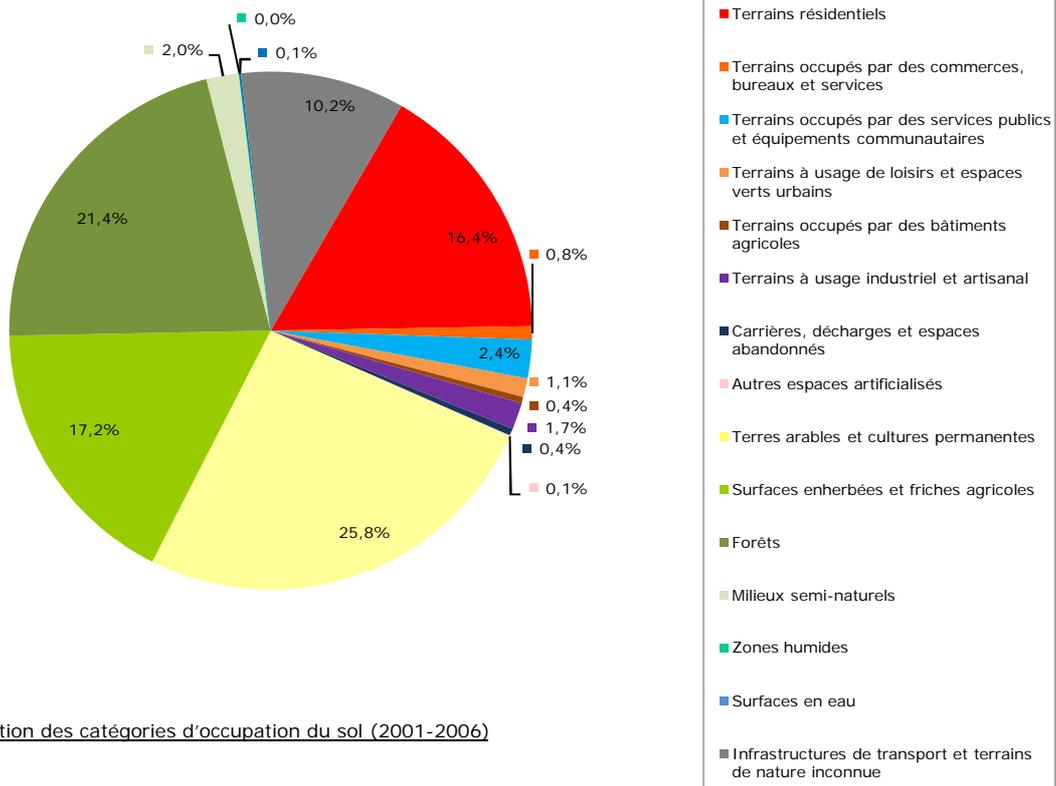
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

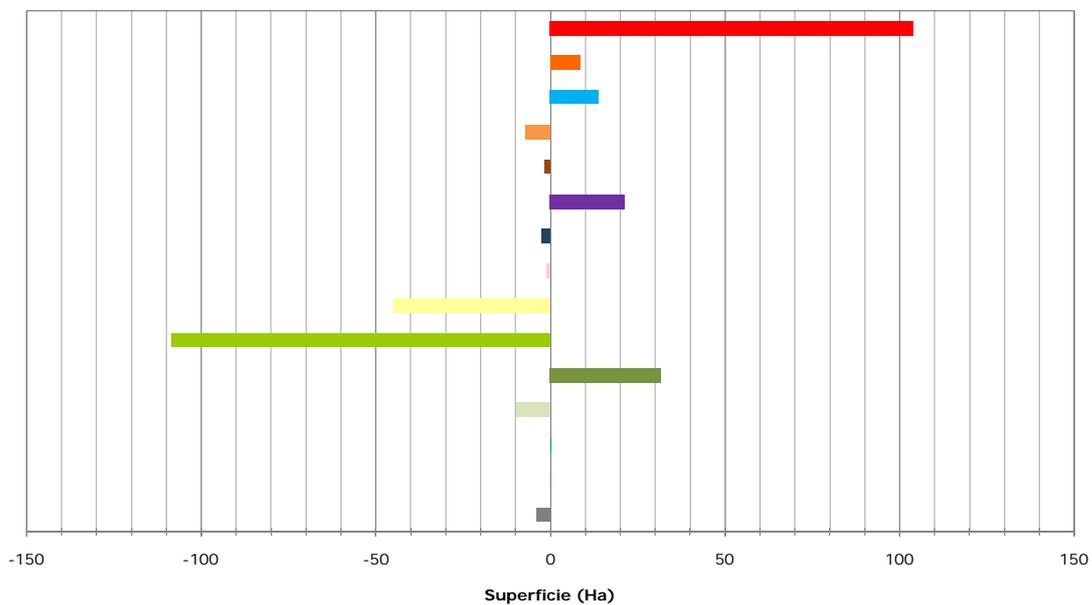
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

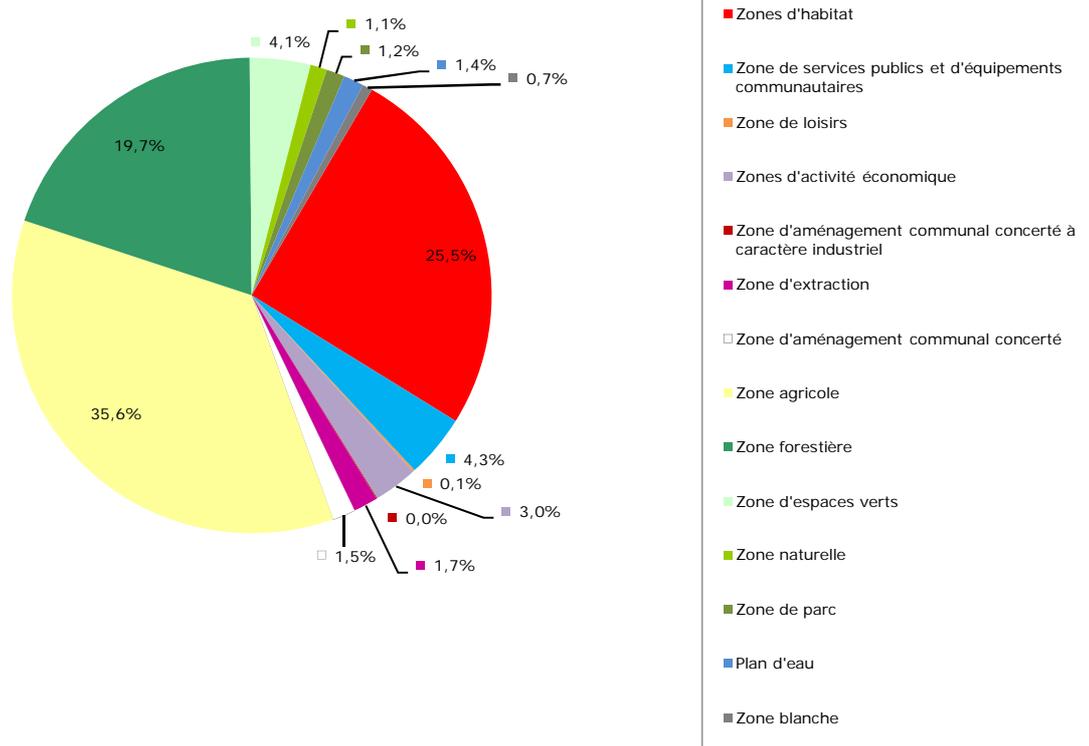


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	4.487	25,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	760	4,3
	Zone de loisirs	20	0,1
	Zones d'activité économique	530	3,0
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	2,0	-
	Zone d'extraction	295	1,7
	Sous-total	6.094	34,6
Zone d'aménagement communal concerté		271	1,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	6.270	35,6
	Zone forestière	3.471	19,7
	Zone d'espaces verts	724	4,1
	Zone naturelle	196	1,1
	Zone de parc	217	1,2
	Plan d'eau	242	1,4
	Sous-total	11.120	63,2
Zone blanche		115	0,7
Total		17.599	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

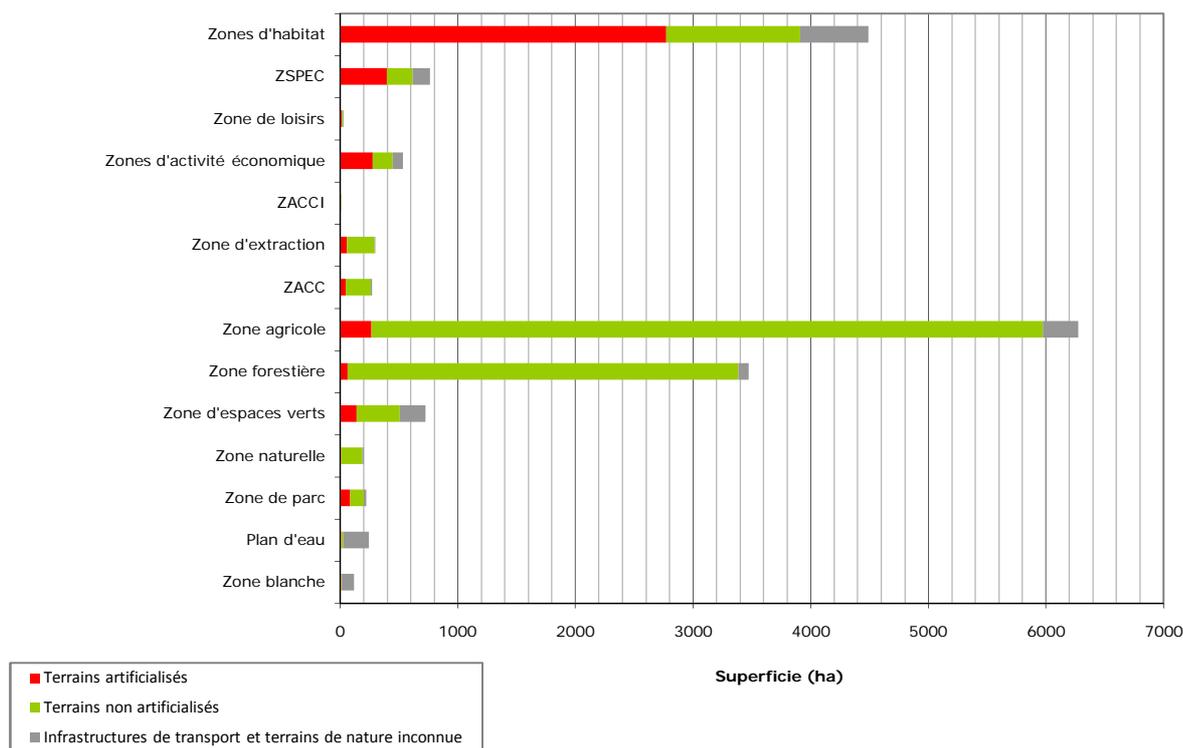
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	2.685	59,8	1.231	27,4	572	12,7	4.487
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	400	52,6	223	29,3	137	18,1	760
	Zone de loisirs	11	56,2	8,2	41,6	0,4	2,1	20
	Zones d'activité économique	250	47,2	191	36,1	89	16,7	530
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	1,9	94,3	0,1	5,7	2,0
	Zone d'extraction	56	18,9	234	79,4	5,3	1,8	295
	Sous-total	3.402	55,8	1.889	31,0	803	13,2	6.094
Zone d'aménagement communal concerté		39	14,5	220	81,5	11	4,0	271
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	250	4,0	5.708	91,0	312	5,0	6.270
	Zone forestière	60	1,7	3.317	95,6	95	2,7	3.471
	Zone d'espaces verts	130	18,0	372	51,4	222	30,7	724
	Zone naturelle	4,2	2,1	183	93,7	8,2	4,2	196
	Zone de parc	81	37,2	118	54,3	18	8,5	217
	Plan d'eau	5,6	2,3	18	7,6	218	90,1	242
	Sous-total	530	4,8	9.716	87,4	873	7,9	11.120
Zone blanche		3,7	3,2	7,0	6,1	104	90,7	115
Total		3.975	22,6	11.833	67,2	1.792	10,2	17.599

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	2.770	61,7	1.137	25,3	581	12,9	4.487
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	397	52,2	218	28,7	145	19,1	760
	Zone de loisirs	11	56,3	8,2	41,6	0,4	2,1	20
	Zones d'activité économique	274	51,7	167	31,5	89	16,8	530
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	1,9	94,3	0,1	5,7	2,0
	Zone d'extraction	56	18,9	234	79,3	5,3	1,8	295
	Sous-total	3.507	57,6	1.766	29,0	821	13,5	6.094
Zone d'aménagement communal concerté		43	16,0	216	79,7	12	4,3	271
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	263	4,2	5.710	91,1	297	4,7	6.270
	Zone forestière	62	1,8	3.318	95,6	91	2,6	3.471
	Zone d'espaces verts	137	19,0	365	50,5	221	30,6	724
	Zone naturelle	4,2	2,1	183	93,7	8,2	4,2	196
	Zone de parc	81	37,3	119	54,7	17	8,0	217
	Plan d'eau	6,8	2,8	18	7,3	218	89,9	242
	Sous-total	554	5,0	9.714	87,4	852	7,7	11.120
Zone blanche		5,0	4,4	6,4	5,6	103	90,1	115
Total		4.110	23,4	11.702	66,5	1.788	10,2	17.599

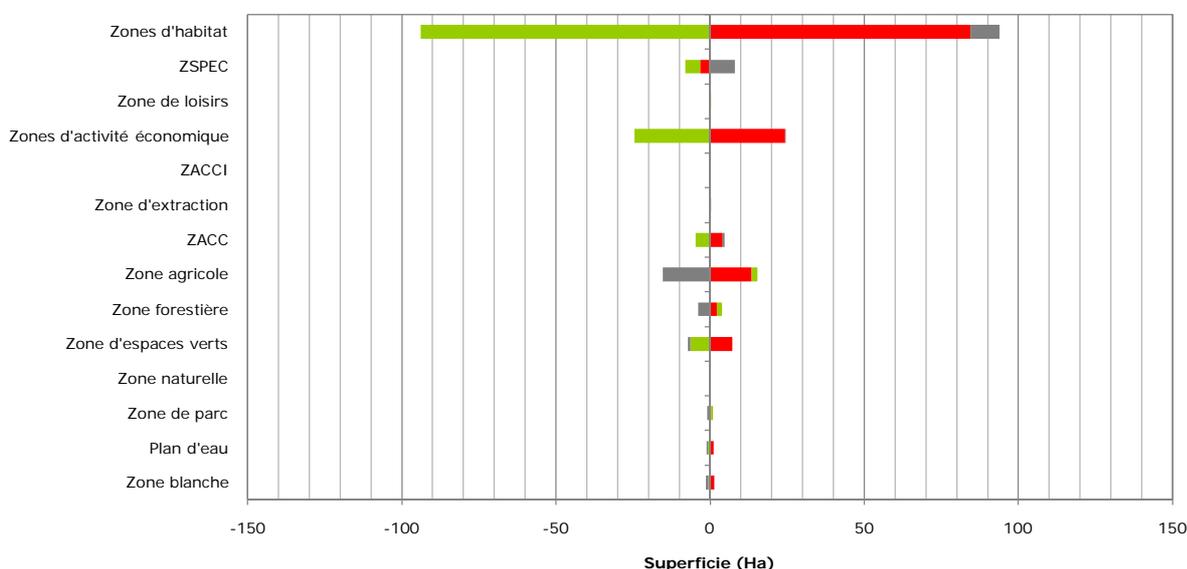
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

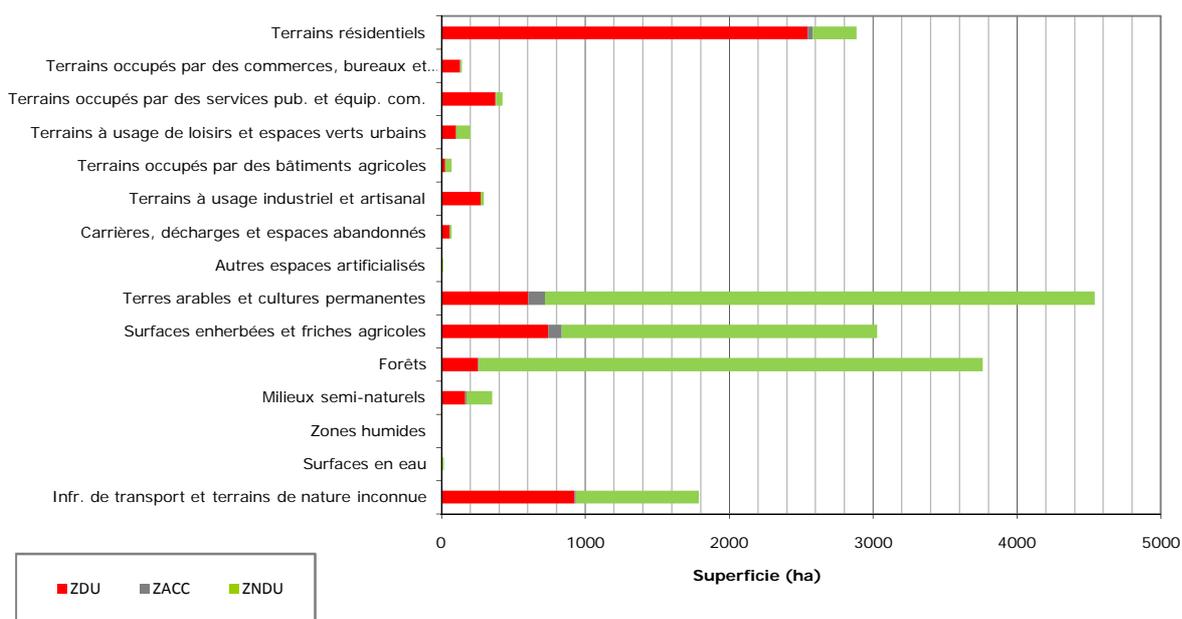
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	2.464	88,6	33	1,2	286	10,3	2.782
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	125	92,0	0,9	0,6	10,0	7,3	136
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	372	90,1	1,9	0,5	39	9,5	413
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	108	51,7	1,0	0,5	100	47,8	209
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	28	39,5	1,0	1,4	42	59,1	72
	Terrains à usage industriel et artisanal	254	92,9	1,6	0,6	18	6,5	273
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	52	69,3	0,4	0,5	23	30,2	76
	Autres espaces artificialisés	2,0	13,7	-	-	12	86,3	14
Sous-total		3.405	85,7	39	1,0	530	13,3	3.975
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	649	14,1	117	2,5	3.820	83,3	4.585
	Surfaces enherbées et friches agricoles	814	26,0	93	3,0	2.230	71,1	3.137
	Forêts	255	6,8	1,3	-	3.472	93,1	3.728
	Milieux semi-naturels	176	48,4	9,3	2,6	179	49,1	364
	Zones humides	-	-	-	-	1,0	100	1,0
	Surfaces en eau	2,6	14,7	-	-	15	85,3	18
Sous-total		1.896	16,0	220	1,9	9.716	82,1	11.833
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		907	50,6	11	0,6	873	48,7	1.792
Total		6.209	35,3	271	1,5	11.120	63,2	17.599

Année 2006

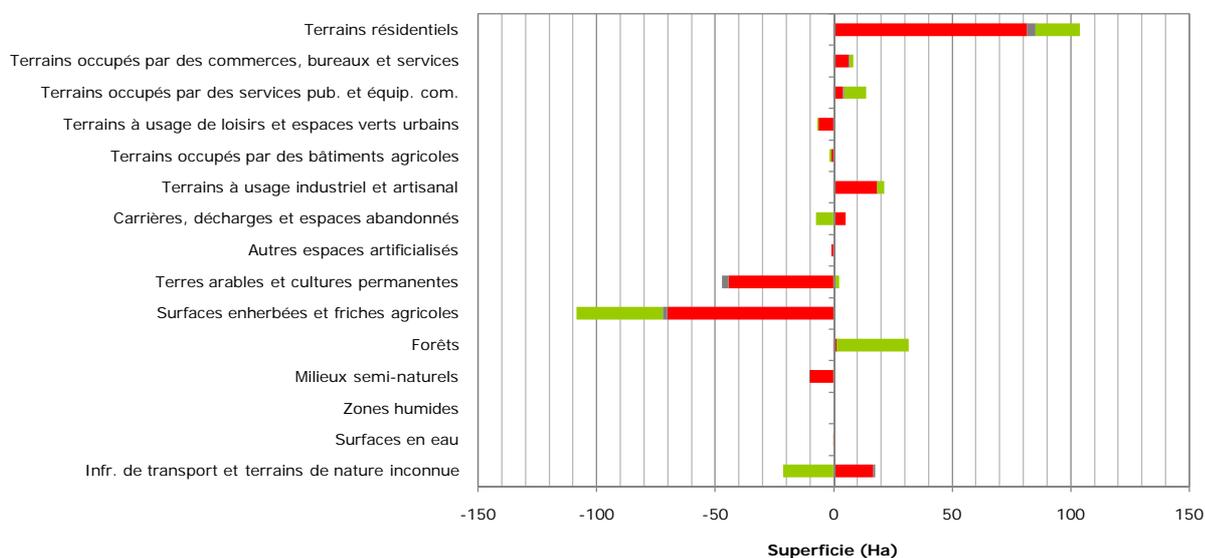
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	2.546	88,2	36	1,2	305	10,3	2.886
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	132	91,2	0,9	0,7	12	7,3	145
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	376	88,1	2,4	0,6	48	9,5	426
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	101	50,3	1,0	0,5	99	47,8	202
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	39,1	1,0	1,4	42	59,1	70
	Terrains à usage industriel et artisanal	272	92,4	1,7	0,6	21	6,5	294
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	57	78,3	0,2	0,3	16	30,2	73
	Autres espaces artificialisés	1,0	7,2	-	-	12	86,3	13
Sous-total		3.512	85,5	43	1,1	554	13,3	4.110
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	604	13,3	114	2,5	3.822	83,3	4.540
	Surfaces enherbées et friches agricoles	744	24,6	92	3,0	2.193	71,1	3.029
	Forêts	256	6,8	1,3	-	3.503	93,1	3.760
	Milieux semi-naturels	166	46,8	9,2	2,6	179	49,1	354
	Zones humides	-	-	-	-	1,0	100	1,0
	Surfaces en eau	2,5	14,3	-	-	15	85,3	18
Sous-total		1.773	15,1	216	1,8	9.714	82,1	11.702
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		924	51,7	12	0,6	852	48,7	1.788
Total		6.209	35,3	271	1,5	11.120	63,2	17.599

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.