

Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol

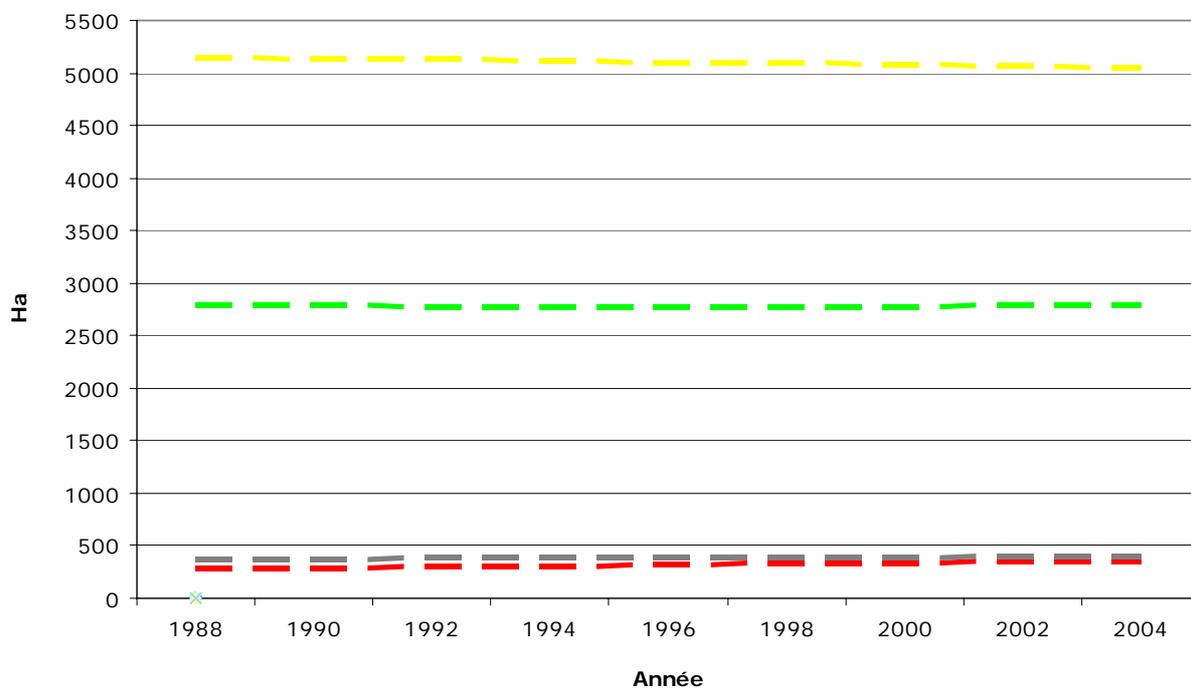
Commune de : MOMIGNIES

Province : HAINAUT
Secteur d'aménagement : THUIN-CHIMAY
Statut de la commune selon le SDER : COMMUNE RURALE

Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).

La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS
Calculs : CREAT - UCL



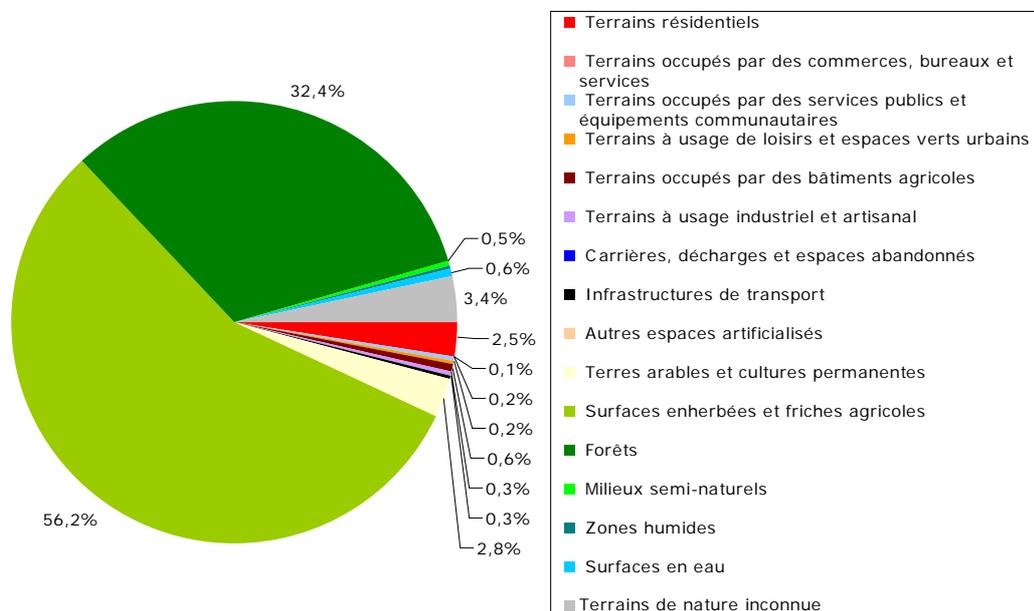
Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1^{er} janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	216	2,5%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,5	0,1%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	15	0,2%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	19	0,2%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	52	0,6%
	Terrains à usage industriel et artisanal	22	0,3%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,4	0,0%
	Infrastructures de transport	23	0,3%
	Autres espaces artificialisés	0,5	0,0%
	<i>Sous-total</i>	357	4,2%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	237	2,8%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	4826	56,2%
	Forêts	2785	32,4%
	Milieux semi-naturels	42	0,5%
	Zones humides	6,2	0,1%
	Surfaces en eau	52	0,6%
	<i>Sous-total</i>	7948	92,5%
Terrains de nature inconnue		289	3,4%
Total		8594	100%

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.

Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1^{er} janvier 2005.

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

Légende initiale		Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)			
Plan de secteur initial avant révisions		Plan de secteur avant révisions		Plan de secteur en vigueur	Modifications par révisions
Zones d'habitat	434	Zones d'habitat	434	434	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	18	Zone de services publics et d'équipements communautaires	18	18	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	6	Zone de loisirs	36	36	+ 0
Zone d'extension de loisirs	30				
Zones d'activité économique	41	Zones d'activité économique	41	41	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	0	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	0	+ 0
Zone d'extraction	0	Zone d'extraction	0	0	+ 0
Zone d'extension d'extraction	0				
Zones d'extension d'habitat	33	Zone d'aménagement communal concerté	33	33	+ 0
Zone agricole	5 106	Zone agricole	5 106	5 106	+ 0
Zone forestière	2 797	Zone forestière	2 797	2 797	+ 0
Zone d'espaces verts	122	Zone d'espaces verts	122	122	+ 0
Zone naturelle	78	Zone naturelle	78	78	+ 0
Zone de parc	11	Zone de parc	11	11	+ 0
Plan d'eau	50	Plan d'eau	50	50	+ 0
Total	8 726		8 726	8 726	+ 0

Source : MRW/DGATLP

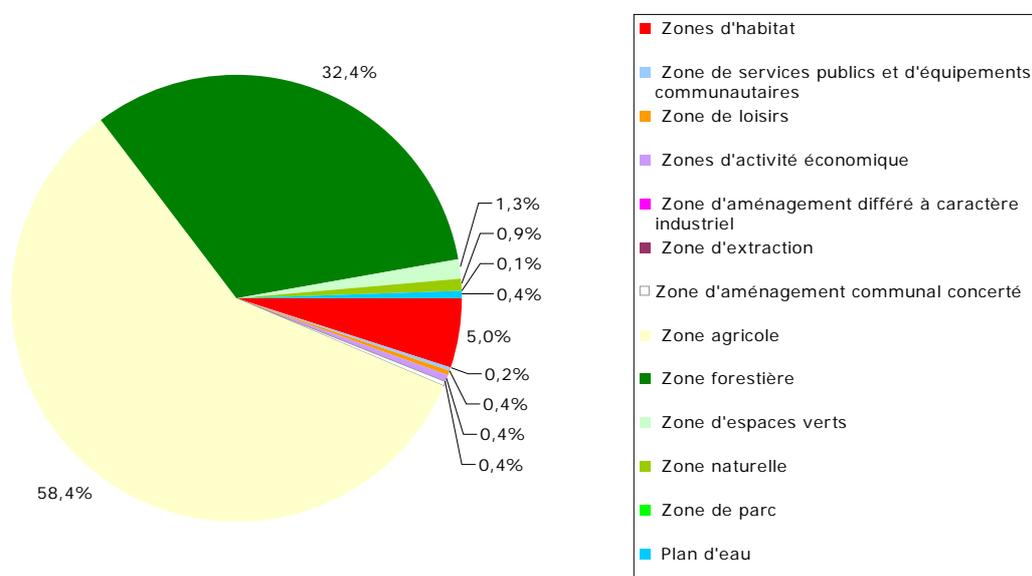
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1^{er} janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	431	5,0%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	18	0,2%
	Zone de loisirs	37	0,4%
	Zones d'activité économique	38	0,4%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	
	Zone d'extraction	0	
	<i>Sous-total</i>	524	6,1%
Zone d'aménagement communal concerté		33	0,4%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5016	58,4%
	Zone forestière	2782	32,4%
	Zone d'espaces verts	115	1,3%
	Zone naturelle	76	0,9%
	Zone de parc	11	0,1%
	Plan d'eau	38	0,4%
	<i>Sous-total</i>	8037	93,5%
Total		8593	100%

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.

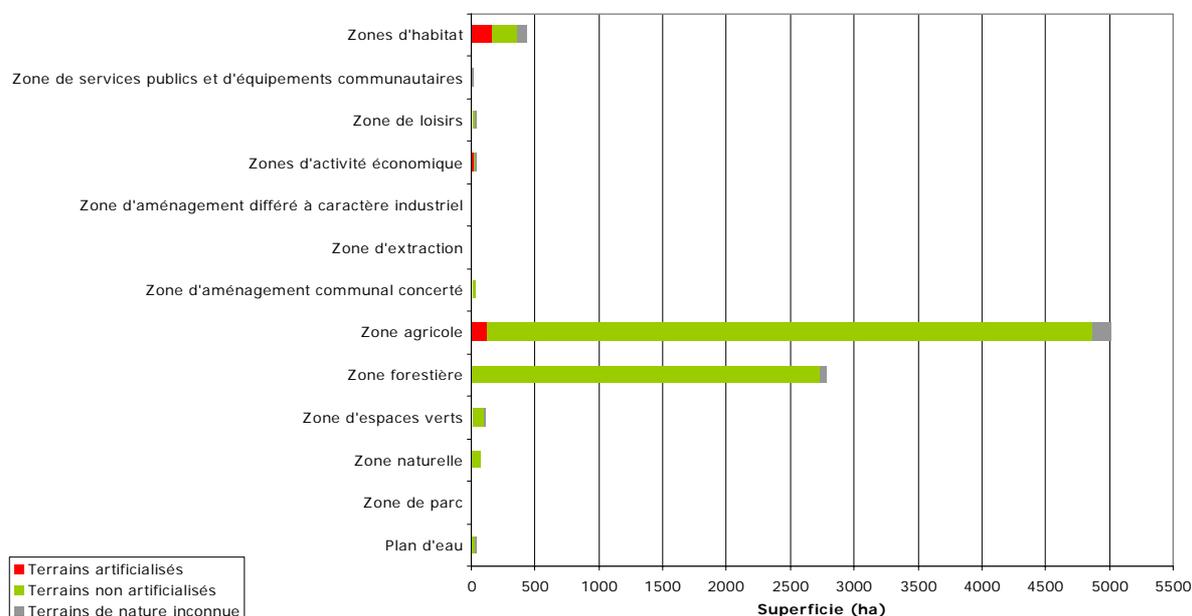


Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1^{er} décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	170	39,4%	196	45,5%	65	15,1%	431	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	11	61,1%	2,6	14,4%	4,1	22,8%	18	100%
	Zone de loisirs	6,3	17,0%	30	81,1%	0,5	1,4%	37	100%
	Zones d'activité économique	16	42,1%	18	47,4%	3,7	9,7%	38	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0		0		0		0	
	Zone d'extraction	0		0		0		0	
	<i>Sous-total</i>	204	38,9%	247	47,1%	73	13,9%	524	100%
Zone d'aménagement communal concerté		6,2	18,8%	26	78,8%	1,1	3,3%	33	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	126	2,5%	4746	94,6%	145	2,9%	5016	100%
	Zone forestière	7	0,3%	2723	97,9%	51	1,8%	2782	100%
	Zone naturelle	6,6	5,7%	96	83,5%	12	10,4%	115	100%
	Zone d'espaces verts	1,7	2,2%	72	94,7%	2,3	3,0%	76	100%
	Zone de parc	5,3	48,2%	5,6	50,9%	0		11	100%
	Plan d'eau	0,1	0,3%	34	89,5%	3,8	10,0%	38	100%
	<i>Sous-total</i>	147	1,8%	7676	95,5%	214	2,7%	8037	100%
Total		357	4,2%	7948	92,5%	288	3,4%	8593	100%



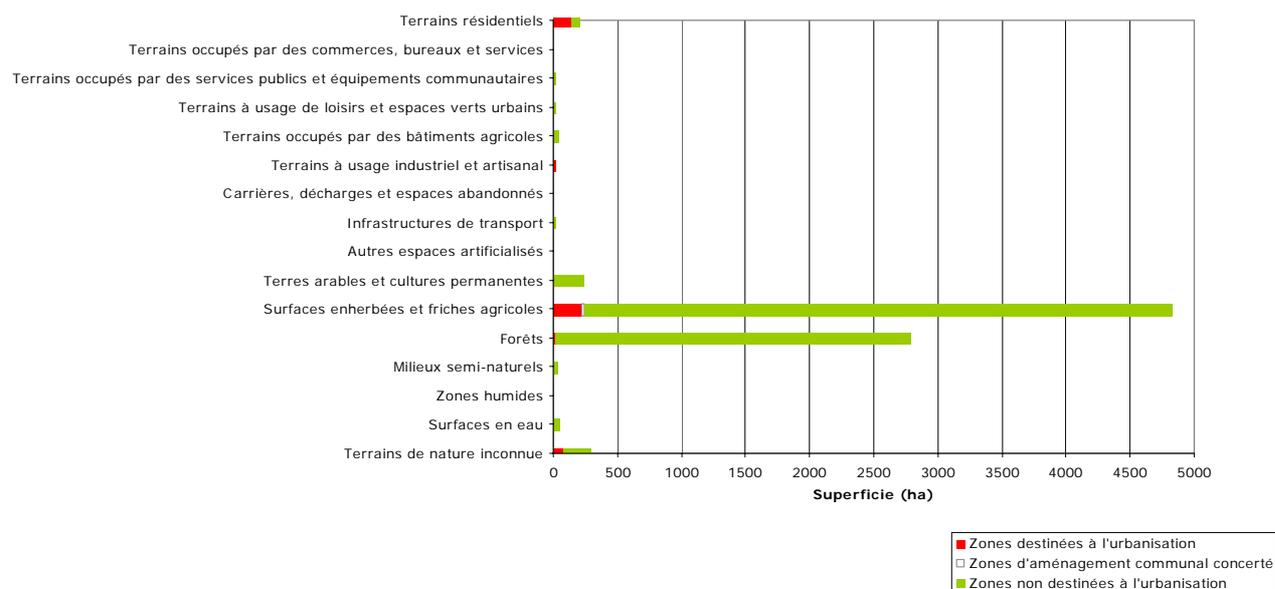
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	143	66,2%	5,7	2,6%	67	31,0%	216	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,4	85,3%	0		1,2	16,0%	7,5	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	73,3%	0		3,3	22,0%	15	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,2	48,4%	0		10	52,6%	19	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	21,2%	0,1	0,2%	41	78,8%	52	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	19	86,4%	0,4	1,8%	3,4	15,5%	22	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	64,3%	0		0,4	28,6%	1,4	100%
	Infrastructures de transport	2,7	11,7%	0,1	0,4%	20	87,0%	23	100%
	Autres espaces artificialisés	0,5	100,0%	0		0		0,5	100%
	Sous-total	204	57,1%	6,2	1,7%	147	41,2%	357	100%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1,3	0,5%	0,6	0,3%	235	99,2%	237	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	221	4,6%	25	0,5%	4580	94,9%	4826	100%
	Forêts	19	0,7%	0		2766	99,3%	2785	100%
	Milieux semi-naturels	2,7	6,4%	0		40	95,2%	42	100%
	Zones humides	0		0		6,2	100,0%	6,2	100%
	Surfaces en eau	2,7	5,2%	0		49	94,2%	52	100%
	Sous-total	247	3,1%	26	0,3%	7676	96,6%	7948	100%
Terrains de nature inconnue	73	25,3%	1,1	0,4%	214	74,3%	288	100%	
Total	524	6,1%	33	0,4%	8037	93,5%	8593	100%	

* Zones destinées à l'urbanisation, ** Zone d'aménagement communal concerté, *** Zones non destinées à l'urbanisation
La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL