

Fiche d'utilisation du sol

Commune de Mettet

Province: Namur
 Secteur d'aménagement: NAMUR
 Statut de la commune selon le SDER: Commune rurale

Principales catégories d'utilisation du sol

Catégories d'utilisation du sol		2008	
		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	511	4,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	13	0,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	45	0,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	30	0,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	68	0,6
	Terrains à usage industriel et artisanal	43	0,4
	Terrains dévolus au transport	21	0,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	11	0
	Bâtiments spéciaux	2,9	0
	Sous-total	745	6,4
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	4.498	38,5
	Prés et pâtures	3.412	29,2
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	2.392	20,5
	Terres vaines et vagues	153	1,3
	Milieus naturels non exploités	1,5	0
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	28	0,2
	Sous-total	10.485	89,7
Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)		456	3,9
Total		11.686	100

Remarques : les valeurs non existantes sont symbolisées par un tiret ("-"), de même que les valeurs de pourcentage inférieures à 0,1 % (non significatives) sont indiquées par la valeur "0". Cette remarque est d'application pour tous les tableaux de cette fiche.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI V07 du 1er janvier 2008 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2008.

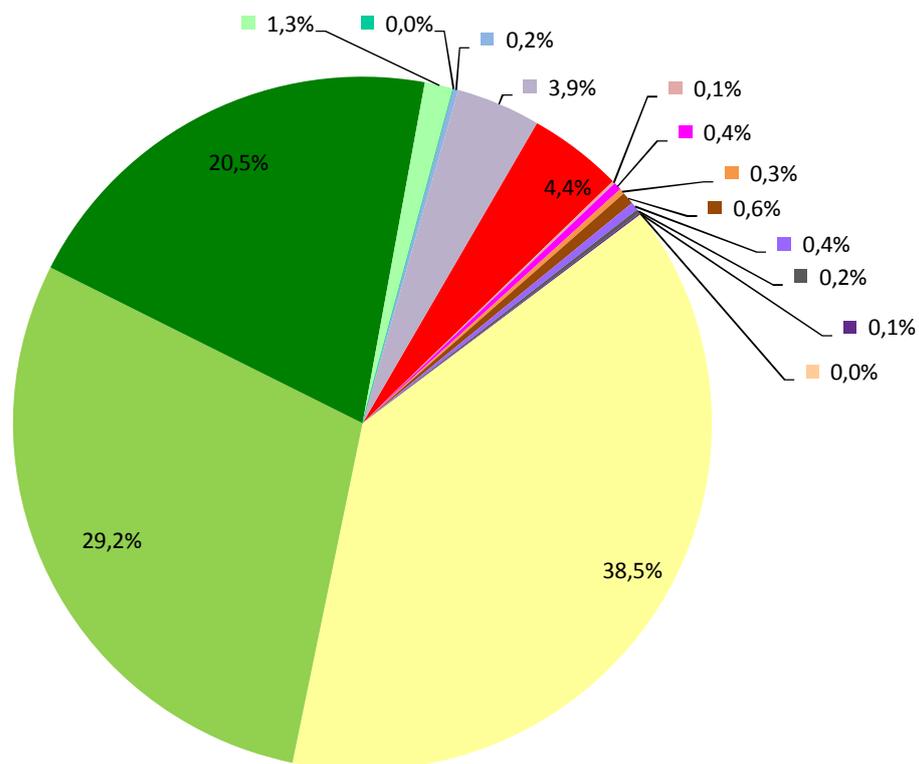
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition de l'utilisation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

Sources : SPW/DGO4 et SPFF/ACED

Calculs : CPDT (CREAT/UCL & Unité de géomatique/UCL)

Catégories d'utilisation du sol (2008)

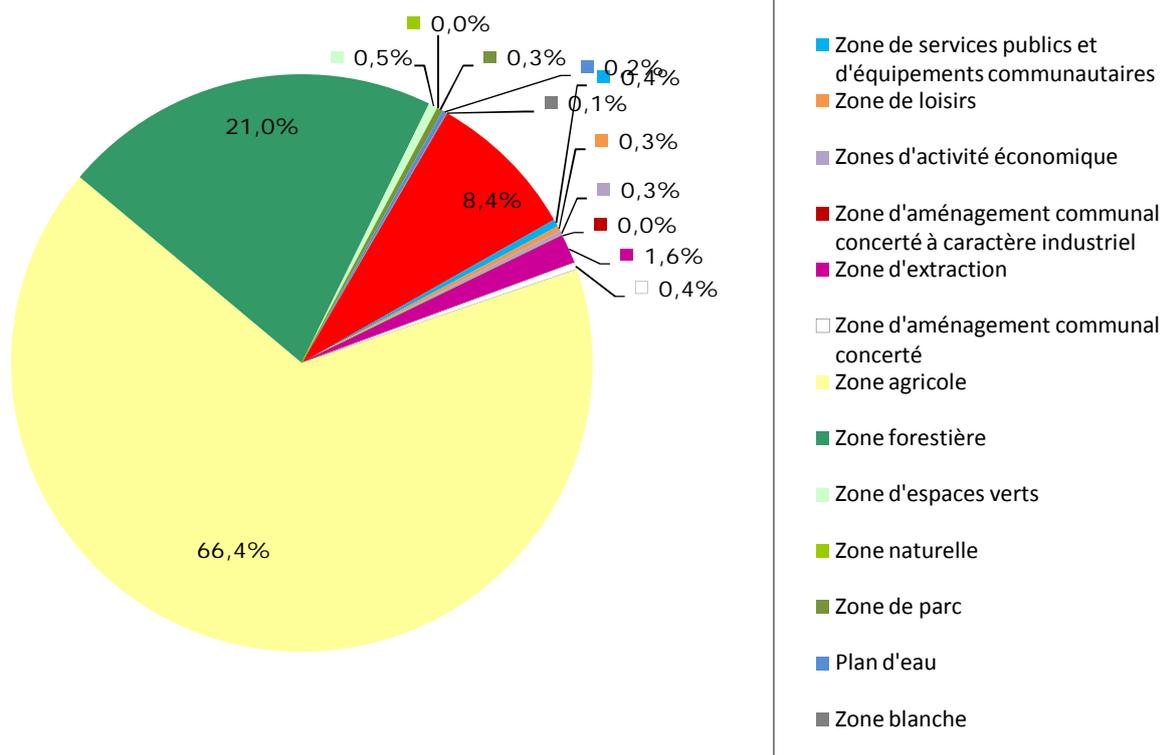


- Terrains résidentiels
- Terrains occupés par des commerces, bureaux et services
- Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires
- Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains
- Terrains occupés par des bâtiments agricoles
- Terrains à usage industriel et artisanal
- Terrains dévolus au transport
- Carrières, décharges et espaces abandonnés
- Bâtiments spéciaux
- Terres cultivées et cultures permanentes
- Prés et pâtures
- Forêts, bois et production de "sapins de Noël"
- Terres vaines et vagues
- Milieux naturels non exploités
- Plans d'eau et principaux cours d'eau
- Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	979	8,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	49	0,4
	Zone de loisirs	34	0,3
	Zones d'activité économique	34	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	190	1,6
	Sous-total	1.286	11,0
Zone d'aménagement communal concerté		47	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	7.763	66,4
	Zone forestière	2.458	21,0
	Zone d'espaces verts	64	0,5
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	36	0,3
	Plan d'eau	26	0,2
	Sous-total	10.347	88,5
Zone blanche		6,2	0
Total		11.686	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2008 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGO4 (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

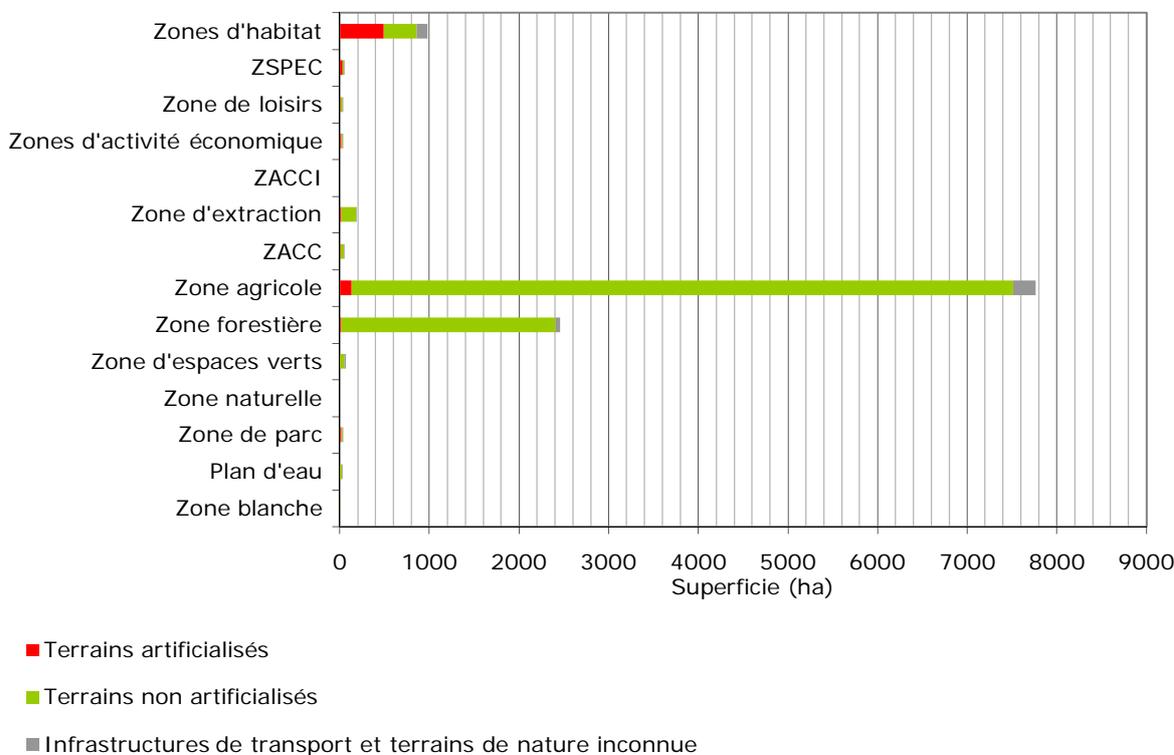
Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2008

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	491	50,1	366	37,4	123	12,5	979
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	30	61,0	15	30,3	4,2	8,7	49
	Zone de loisirs	6,4	19,1	27	79,3	0,5	1,6	34
	Zones d'activité économique	20	59,0	11	32,1	3,1	8,9	34
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	14	7,4	171	90,1	4,7	2,5	190
	Sous-total	561	43,6	590	45,9	135	10,5	1.286
Zone d'aménagement communal concerté		6,5	13,8	39	83,6	1,2	2,6	47
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	132	1,7	7.380	95,1	252	3,2	7.763
	Zone forestière	18	0,7	2.392	97,3	49	2,0	2.458
	Zone d'espaces verts	5,9	9,1	46	72,1	12	18,8	64
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	19	53,3	15	42,1	1,6	4,6	36
	Plan d'eau	3,0	11,3	22	82,1	1,7	6,6	26
	Sous-total	177	1,7	9.854	95,2	316	3,1	10.347
Zone blanche		0,6	10,3	2,0	33,2	3,5	56,5	6,2
Total		745	6,4	10.485	89,7	456	3,9	11.686

La catégorie « autres » correspond aux terrains non cadastrés ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2008)



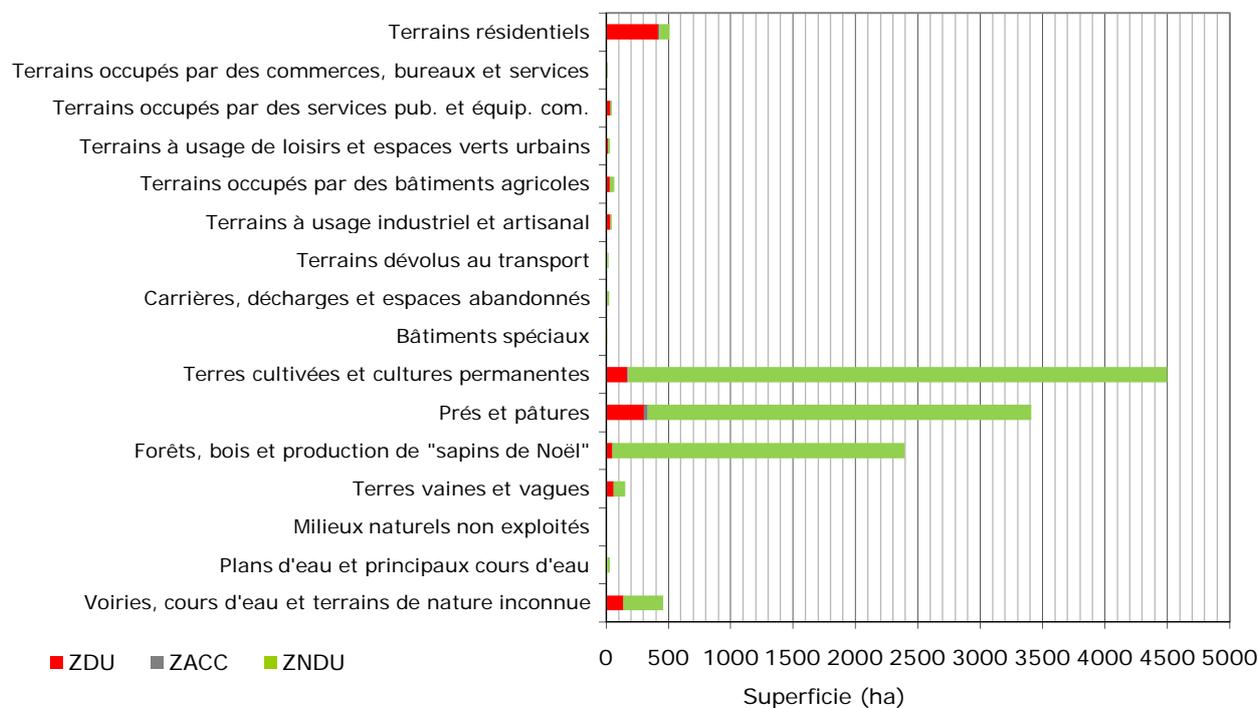
Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur

Année 2008

Catégories d'utilisation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	419	81,9	6,4	1,2	86	16,8	511
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	87,3	-	-	1,7	12,7	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	37	82,8	-	-	7,7	17,2	45
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	12	40,4	-	-	18	59,6	30
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	30	44,1	-	-	38	55,9	68
	Terrains à usage industriel et artisanal	33	77,2	-	-	9,8	22,8	43
	Terrains dévolus au transport	6,5	30,9	-	-	15	69,1	21
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	11	95,7	-	-	0,5	4,3	11
	Bâtiments spéciaux	1,9	64,1	-	-	1,1	35,9	2,9
	Sous-total	562	75,4	6,5	0,9	177	23,7	745
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	172	3,8	7,4	0,2	4.319	96,0	4.498
	Prés et pâtures	305	8,9	31	0,9	3.076	90,1	3.412
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	52	2,2	0,2	0	2.339	97,8	2.392
	Terres vaines et vagues	60	39,0	0,3	0,2	93	60,8	153
	Milieux naturels non exploités	-	-	-	-	1,5	100	1,5
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	3,0	10,9	-	-	25	89,0	28
	Sous-total	592	5,6	39	0,4	9.854	94,0	10.485
Voiries, cours d'eau et terrains de nature		139	30,4	1,2	0,3	316	69,4	456
Total		1.292	11,1	47	0,4	10.347	88,5	11.686

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur (2008)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'utilisation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).