

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Marchin

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
HUY - WAREMME
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	233	7,7	252	8,4	19	8,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,1	0,1	3,9	0,1	-0,2	-6,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	24	0,8	24	0,8	-0,1	-0,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	0,5	14	0,5	-0,3	-2,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	15	0,5	15	0,5	-0,4	-2,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	15	0,5	16	0,5	0,2	1,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	10	0,3	10	0,3	0,1	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	316	10,5	335	11,1	18	5,8
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	698	23,2	688	22,8	-10	-1,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.124	37,3	1.119	37,1	-5,1	-0,4
	Forêts	662	22,0	661	21,9	-0,8	-0,1
	Milieux semi-naturels	69	2,3	69	2,3	-0,5	-0,7
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	5,7	0,2	5,7	0,2	-	-
	Sous-total	2.558	84,9	2.542	84,4	-16	-0,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	139	4,6	137	4,5	-2,1	-1,5	
Total	3.013	100	3.013	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

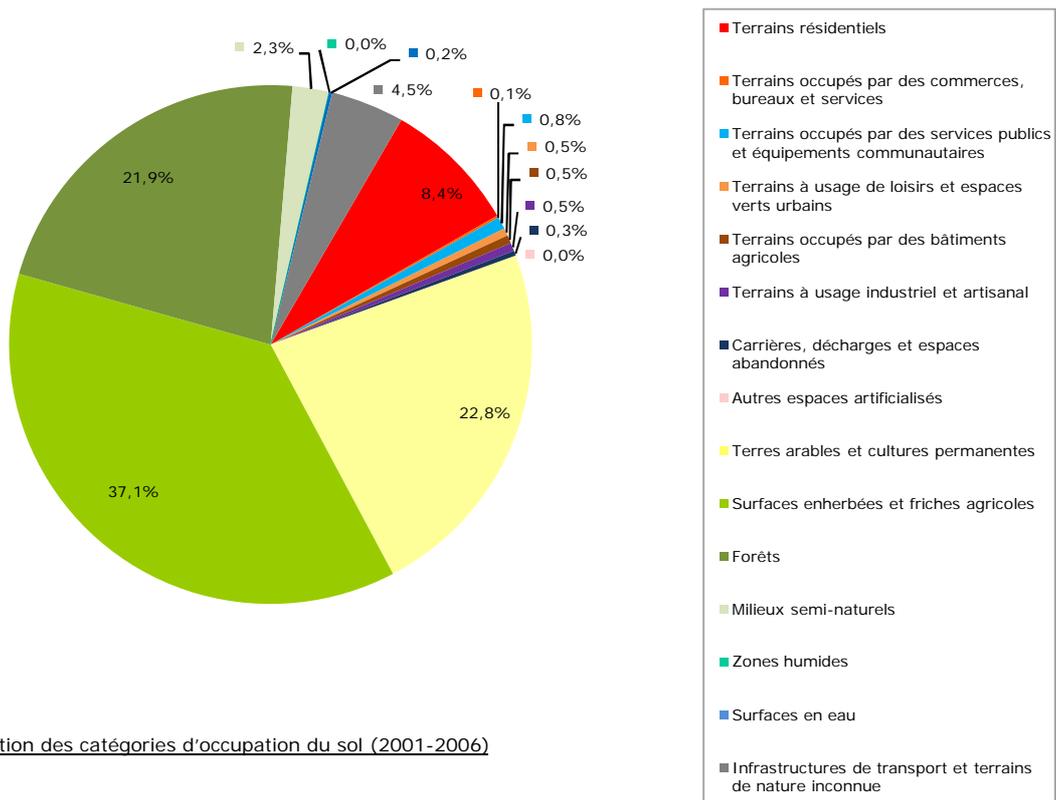
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

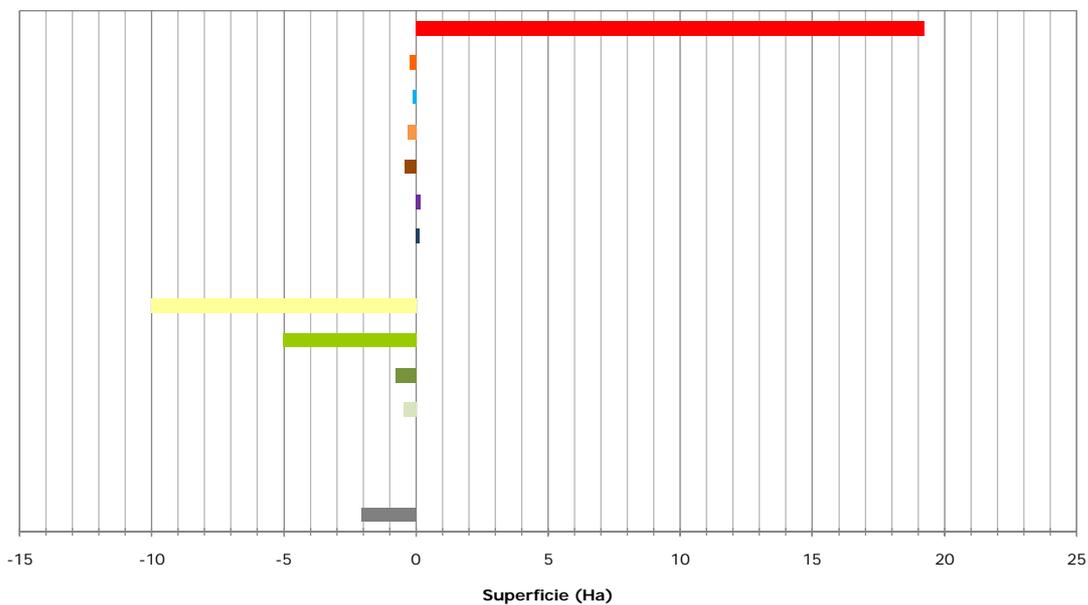
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

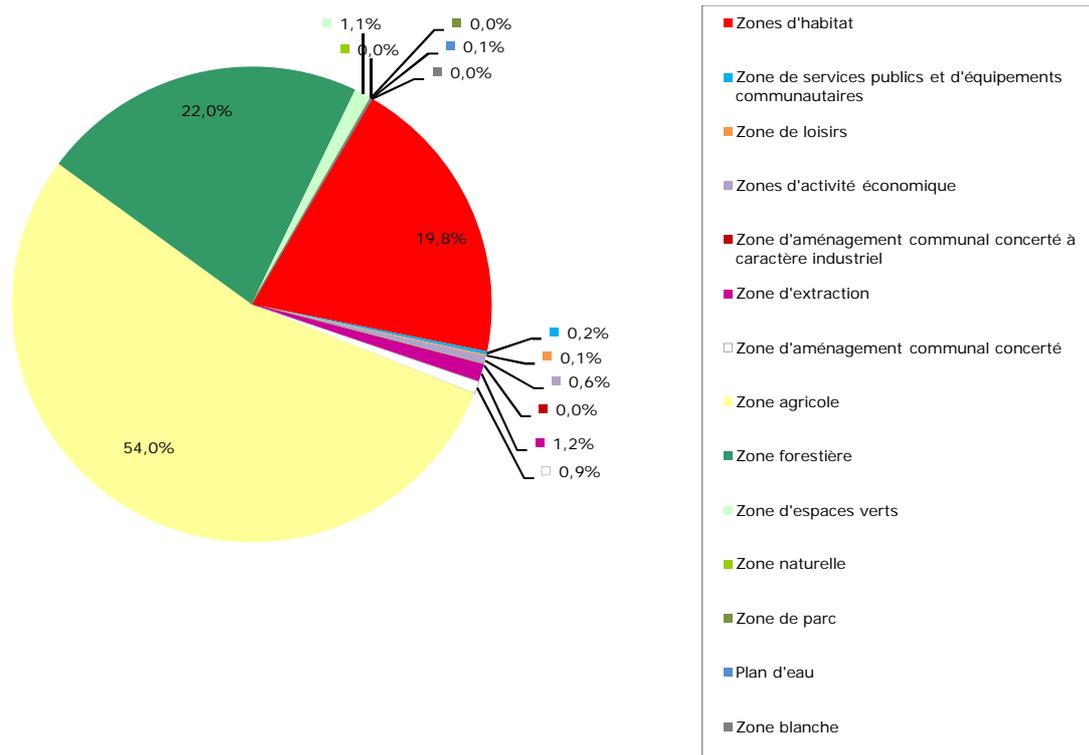


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	597	19,8
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,8	0,2
	Zone de loisirs	3,0	0,1
	Zones d'activité économique	18	0,6
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	35	1,2
	Sous-total	660	21,9
Zone d'aménagement communal concerté		26	0,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.627	54,0
	Zone forestière	663	22,0
	Zone d'espaces verts	34	1,1
	Zone naturelle	0,6	-
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	3,1	0,1
	Sous-total	2.327	77,2
Zone blanche		-	-
Total		3.013	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

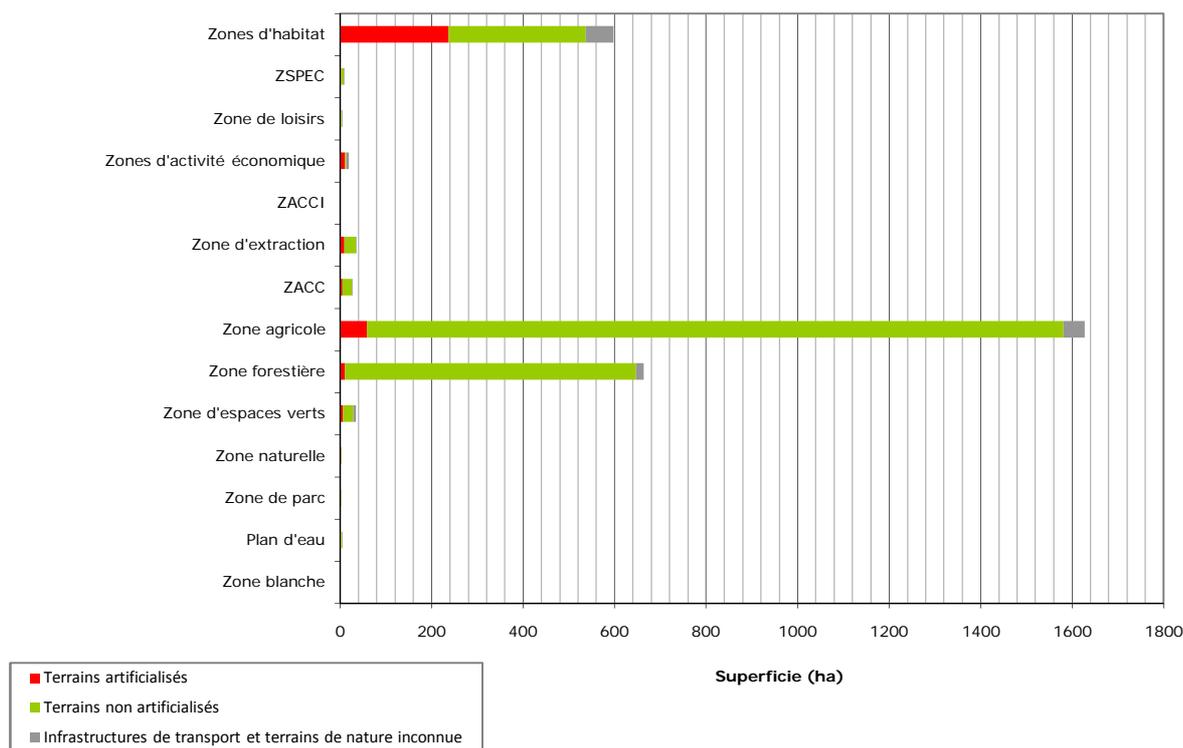
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	221	37,1	313	52,4	63	10,5	597
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,0	14,8	5,8	85,0	-	-	6,8
	Zone de loisirs	0,6	18,5	2,4	80,4	-	-	3,0
	Zones d'activité économique	11	57,3	2,5	13,7	5,3	28,9	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	8,4	24,1	26	73,2	0,9	2,7	35
	Sous-total	242	36,7	349	52,9	69	10,4	660
Zone d'aménagement communal concerté		4,7	18,1	21	81,0	0,2	0,9	26
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	55	3,4	1.525	93,7	47	2,9	1.627
	Zone forestière	9,9	1,5	636	95,9	17	2,6	663
	Zone d'espaces verts	5,0	15,0	23	69,2	5,3	15,8	34
	Zone naturelle	-	-	0,6	95,3	-	-	0,6
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	3,1	100	-	-	3,1
	Sous-total	70	3,0	2.188	94,0	70	3,0	2.327
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		316	10,5	2.558	84,9	139	4,6	3.013

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	237	39,7	299	50,1	61	10,2	597
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,0	14,8	5,8	85,0	-	-	6,8
	Zone de loisirs	0,6	18,5	2,4	80,4	-	-	3,0
	Zones d'activité économique	10	56,6	2,6	14,2	5,4	29,2	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	8,4	24,1	26	73,4	0,9	2,5	35
	Sous-total	257	39,0	335	50,8	67	10,2	660
Zone d'aménagement communal concerté		4,6	17,9	21	81,3	0,2	0,8	26
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	57	3,5	1.523	93,6	47	2,9	1.627
	Zone forestière	9,9	1,5	636	95,9	17	2,6	663
	Zone d'espaces verts	5,4	16,0	23	68,2	5,3	15,8	34
	Zone naturelle	-	-	0,6	95,3	-	-	0,6
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	3,1	100	-	-	3,1
	Sous-total	73	3,1	2.186	93,9	69	3,0	2.327
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		335	11,1	2.542	84,4	137	4,5	3.013

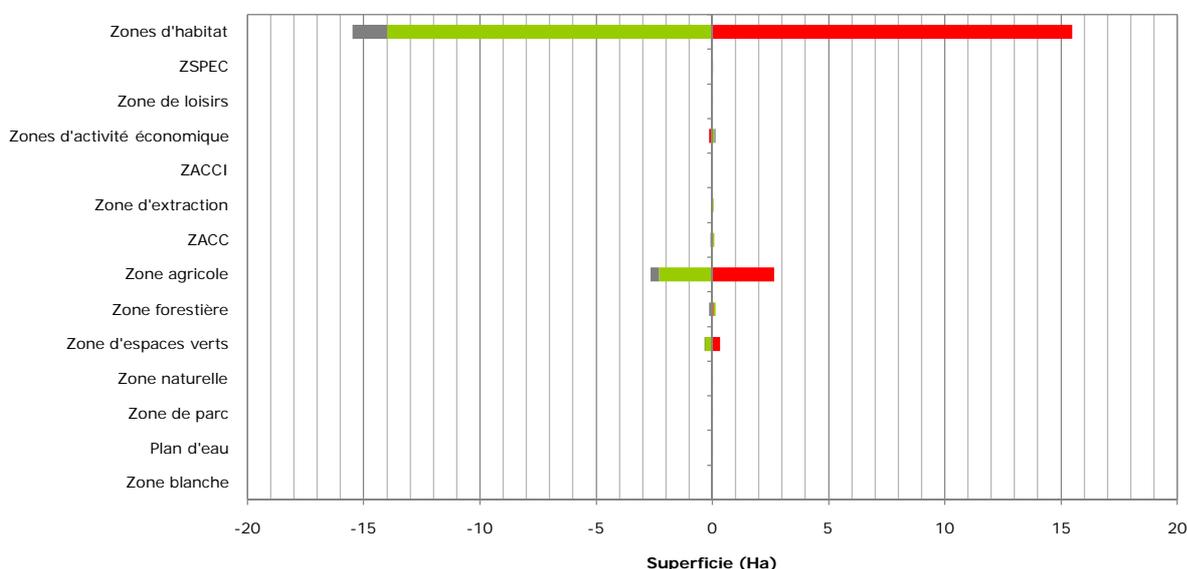
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

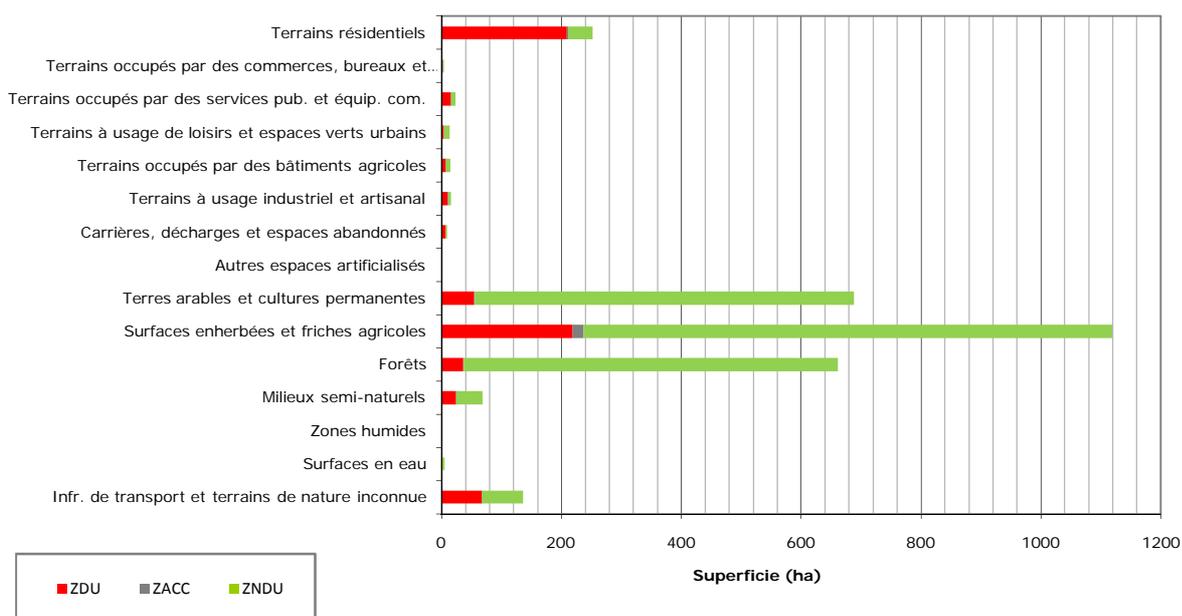
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	193	83,0	1,9	0,8	38	16,2	233
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,9	70,2	1,1	26,8	0,1	3,0	4,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	66,7	-	-	7,9	33,0	24
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,2	28,5	-	-	10	71,5	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,7	50,6	0,3	1,7	7,3	47,7	15
	Terrains à usage industriel et artisanal	10	66,4	1,3	8,2	3,9	25,4	15
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	7,8	77,8	-	-	2,2	22,2	10
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	242	76,5	4,7	1,5	70	22,0	316	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	60	8,6	1,6	0,2	636	91,2	698
	Surfaces enherbées et friches agricoles	227	20,2	18	1,6	879	78,2	1.124
	Forêts	37	5,6	0,9	0,1	624	94,3	662
	Milieux semi-naturels	26	37,1	-	-	44	62,9	69
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	5,1	-	-	5,4	94,7	5,7
Sous-total	349	13,7	21	0,8	2.188	85,5	2.558	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	69	49,6	0,2	0,2	70	50,2	139	
Total	660	21,9	26	0,9	2.327	77,2	3.013	

Année 2006

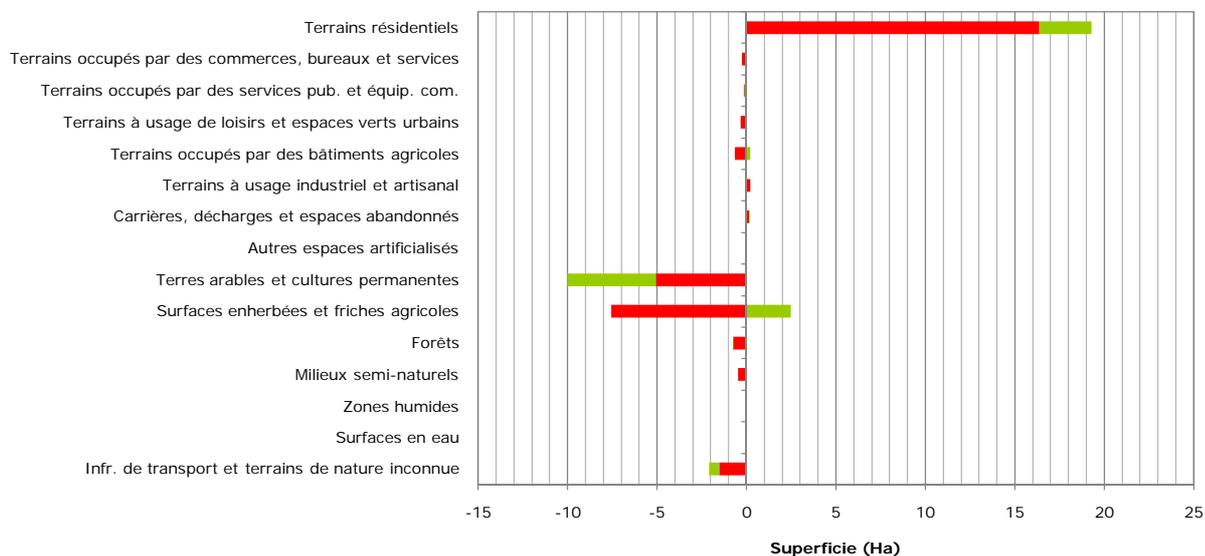
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	210	83,1	1,9	0,8	41	16,2	252
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,6	68,3	1,1	28,5	0,1	3,0	3,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	66,5	-	-	7,9	33,0	24
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,9	26,9	-	-	10	71,5	14
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,1	47,8	0,3	1,7	7,5	47,7	15
	Terrains à usage industriel et artisanal	10	67,1	1,3	8,1	3,9	25,4	16
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	7,9	78,1	-	-	2,2	22,2	10
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	257	76,9	4,6	1,4	73	22,0	335	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	55	8,0	1,6	0,2	631	91,2	688
	Surfaces enherbées et friches agricoles	219	19,6	18	1,6	881	78,2	1.119
	Forêts	36	5,5	0,9	0,1	624	94,3	661
	Milieux semi-naturels	25	36,6	-	-	44	62,9	69
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	5,1	-	-	5,4	94,7	5,7
Sous-total	335	13,2	21	0,8	2.186	85,5	2.542	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	67	49,2	0,2	0,1	69	50,2	137	
Total	660	21,9	26	0,9	2.327	77,2	3.013	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.