

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Marche-En-Famenne

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg  
MARCHE - LA ROCHE  
Pôle

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	472	3,9	533	4,4	61	12,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	39	0,3	45	0,4	6,4	16,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	707	5,8	725	5,9	18	2,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	80	0,7	82	0,7	2,1	2,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	46	0,4	50	0,4	4,0	8,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	132	1,1	144	1,2	12	9,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	10	-	10	-	0,2	1,5
	Autres espaces artificialisés	1,0	-	0,2	-	-0,8	-83,3
	<b>Sous-total</b>	<b>1.487</b>	<b>12,2</b>	<b>1.590</b>	<b>13,0</b>	<b>102</b>	<b>6,9</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.258	18,5	2.236	18,3	-22	-1,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.951	24,2	2.903	23,8	-48	-1,6
	Forêts	4.431	36,3	4.476	36,7	45	1,0
	Milieux semi-naturels	353	2,9	338	2,8	-15	-4,2
	Zones humides	0,1	-	0,1	-	--	-
	Surfaces en eau	7,9	-	8,0	-	0,2	2,0
	<b>Sous-total</b>	<b>10.001</b>	<b>81,9</b>	<b>9.961</b>	<b>81,6</b>	<b>-40</b>	<b>-0,4</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	723	5,9	661	5,4	-62	-8,6	
<b>Total</b>	<b>12.211</b>	<b>100</b>	<b>12.211</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

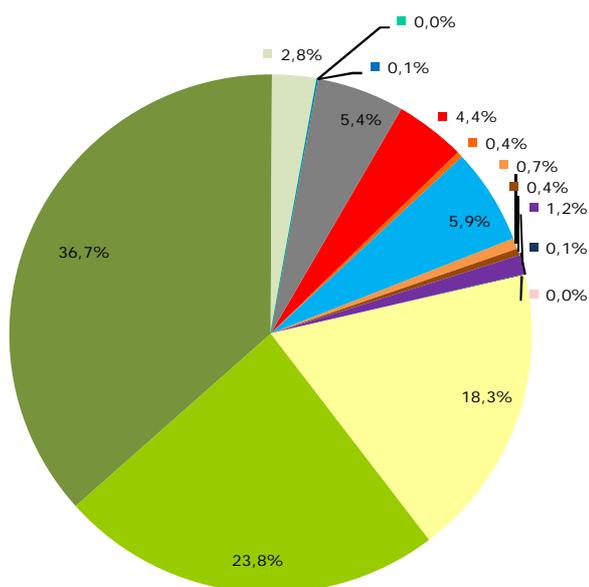
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

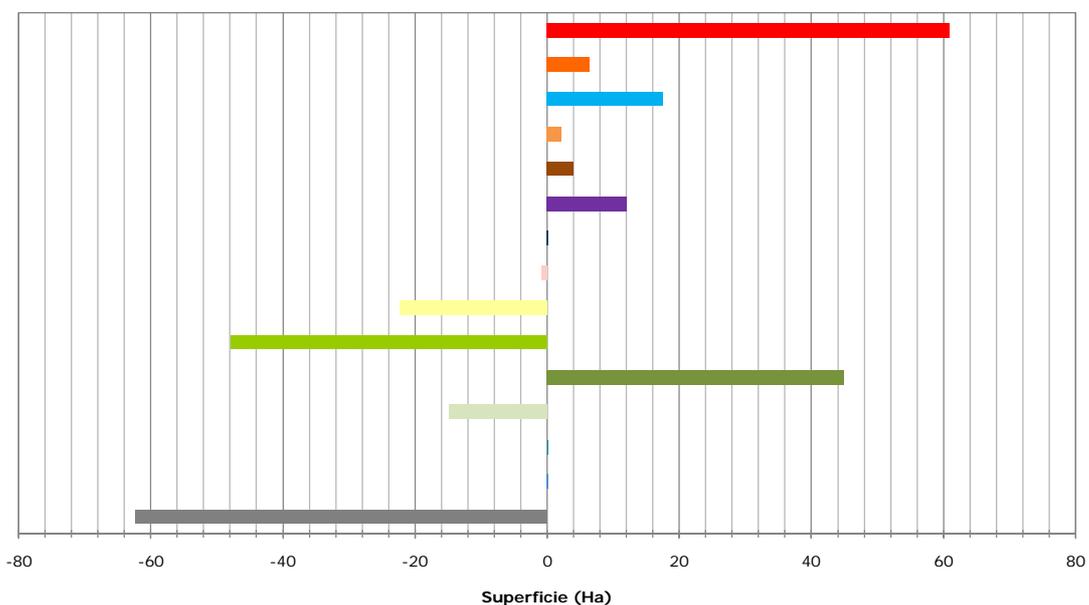
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

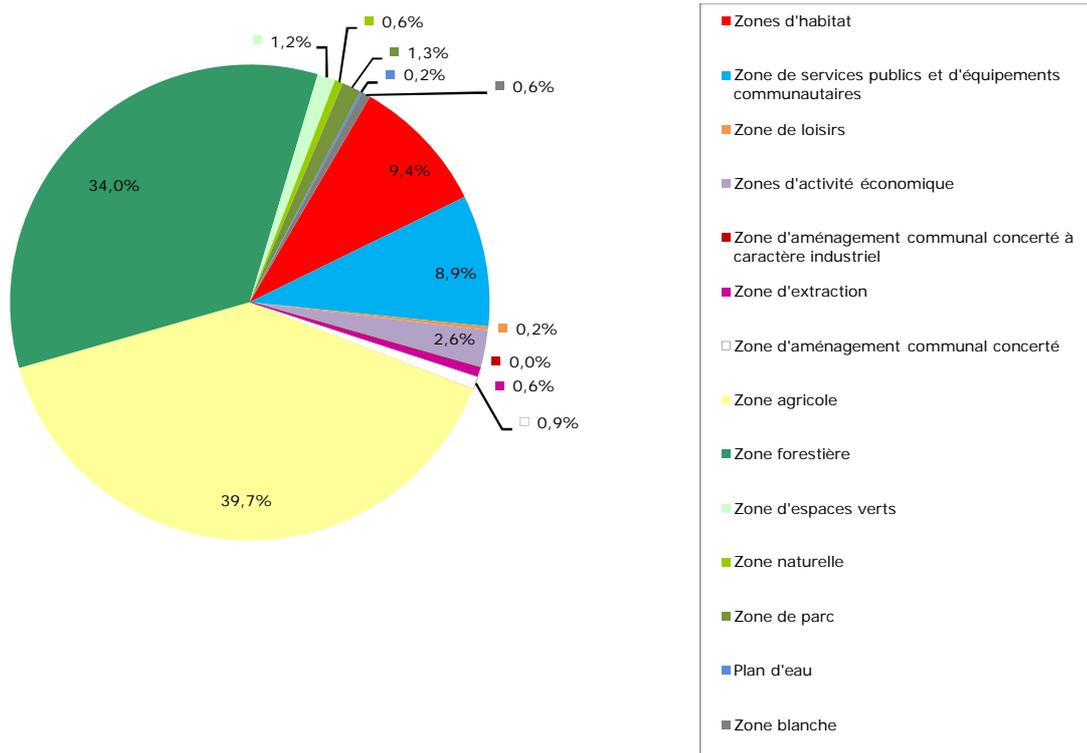


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.142	9,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1.089	8,9
	Zone de loisirs	29	0,2
	Zones d'activité économique	318	2,6
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	74	0,6
	<b>Sous-total</b>	<b>2.653</b>	<b>21,7</b>
Zone d'aménagement communal concerté		106	0,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.842	39,7
	Zone forestière	4.151	34,0
	Zone d'espaces verts	148	1,2
	Zone naturelle	70	0,6
	Zone de parc	153	1,3
	Plan d'eau	18	0,2
	<b>Sous-total</b>	<b>9.382</b>	<b>76,8</b>
	Zone blanche		71
<b>Total</b>		<b>12.211</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

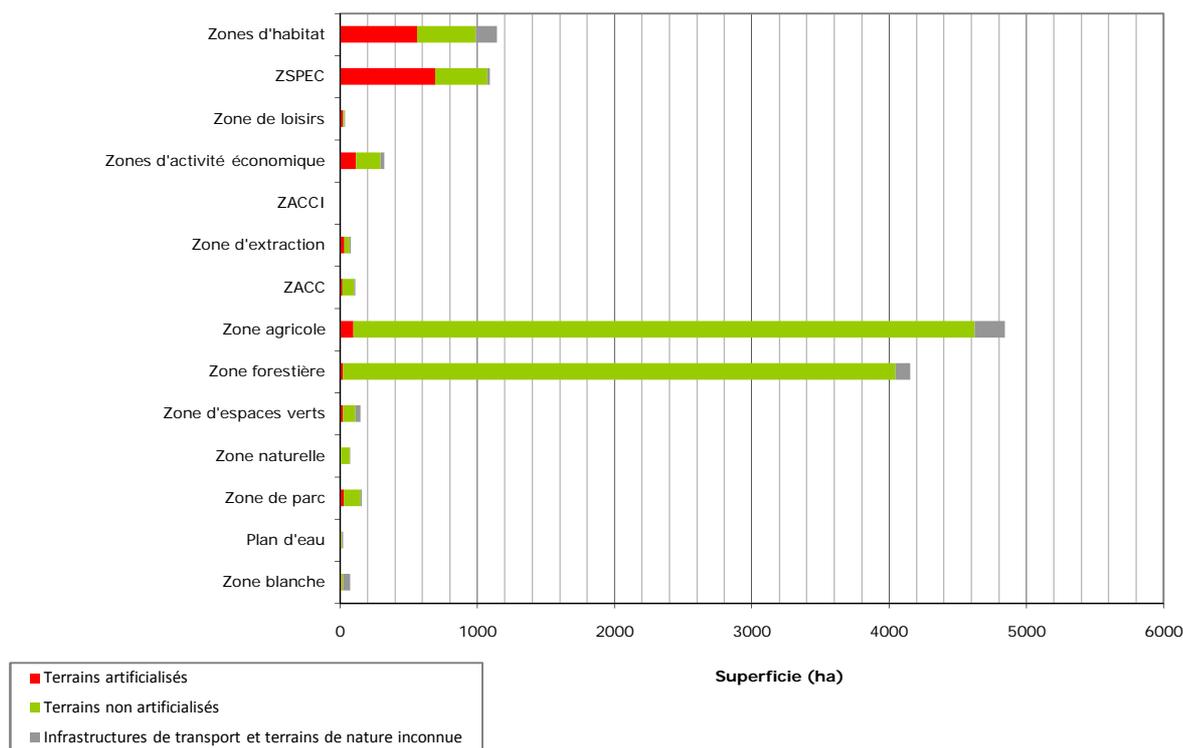
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	500	43,8	440	38,5	202	17,7	1.142
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	688	63,1	379	34,8	23	2,1	1.089
	Zone de loisirs	17	58,3	9,6	33,1	2,5	8,6	29
	Zones d'activité économique	86	26,9	196	61,5	37	11,6	318
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	28	37,2	39	52,5	7,6	10,3	74
	<b>Sous-total</b>	<b>1.318</b>	<b>49,7</b>	<b>1.062</b>	<b>40,1</b>	<b>272</b>	<b>10,3</b>	<b>2.653</b>
Zone d'aménagement communal concerté		13	12,6	88	82,9	4,7	4,4	106
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	87	1,8	4.559	94,2	195	4,0	4.842
	Zone forestière	20	0,5	3.997	96,3	134	3,2	4.151
	Zone d'espaces verts	19	12,9	88	59,3	41	27,8	148
	Zone naturelle	1,3	1,9	65	92,4	4,0	5,7	70
	Zone de parc	24	15,5	119	78,3	9,6	6,3	153
	Plan d'eau	2,0	11,0	8,5	46,4	7,8	42,6	18
	<b>Sous-total</b>	<b>153</b>	<b>1,6</b>	<b>8.836</b>	<b>94,2</b>	<b>392</b>	<b>4,2</b>	<b>9.382</b>
Zone blanche		2,9	4,0	14	19,8	54	76,1	71
<b>Total</b>		<b>1.487</b>	<b>12,2</b>	<b>10.001</b>	<b>81,9</b>	<b>723</b>	<b>5,9</b>	<b>12.211</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	559	48,9	425	37,2	158	13,8	1.142
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	691	63,5	379	34,8	19	1,8	1.089
	Zone de loisirs	17	58,4	9,6	33,0	2,5	8,6	29
	Zones d'activité économique	114	35,7	178	55,9	27	8,4	318
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	30	40,5	38	50,8	6,4	8,7	74
	<b>Sous-total</b>	<b>1.411</b>	<b>53,2</b>	<b>1.029</b>	<b>38,8</b>	<b>213</b>	<b>8,0</b>	<b>2.653</b>
Zone d'aménagement communal concerté		15	13,8	85	79,8	6,7	6,3	106
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	94	1,9	4.528	93,5	220	4,5	4.842
	Zone forestière	21	0,5	4.024	96,9	106	2,6	4.151
	Zone d'espaces verts	19	13,0	87	58,8	42	28,2	148
	Zone naturelle	1,3	1,9	65	92,5	4,0	5,7	70
	Zone de parc	24	15,7	119	78,1	9,5	6,2	153
	Plan d'eau	2,1	11,5	8,5	46,6	7,7	41,9	18
	<b>Sous-total</b>	<b>161</b>	<b>1,7</b>	<b>8.832</b>	<b>94,1</b>	<b>389</b>	<b>4,1</b>	<b>9.382</b>
Zone blanche		2,9	4,1	15	21,3	53	74,6	71
<b>Total</b>		<b>1.590</b>	<b>13,0</b>	<b>9.961</b>	<b>81,6</b>	<b>661</b>	<b>5,4</b>	<b>12.211</b>

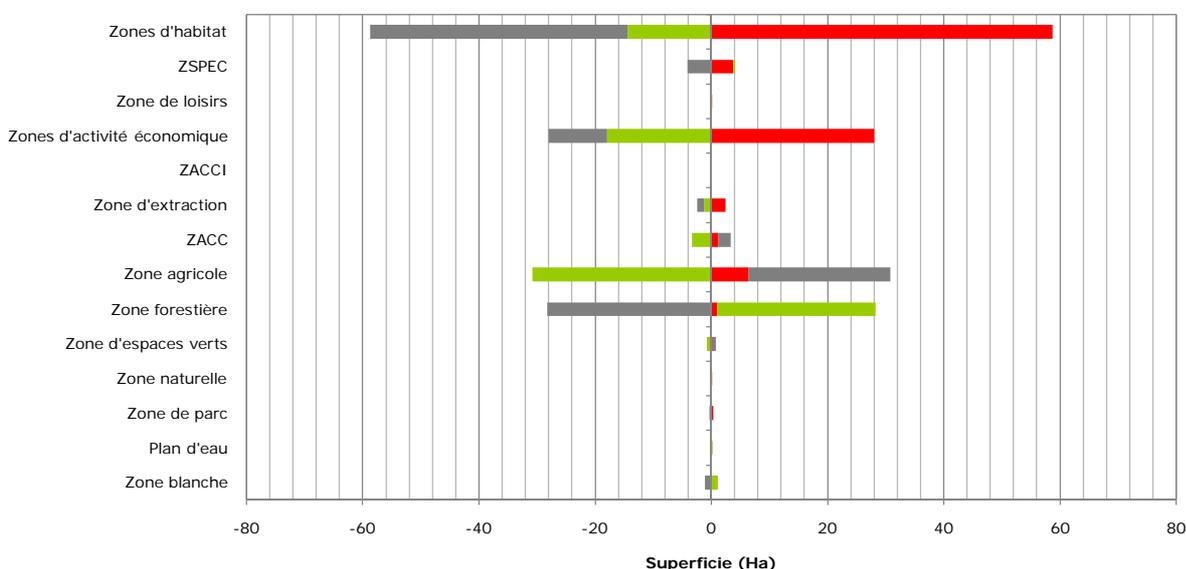
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

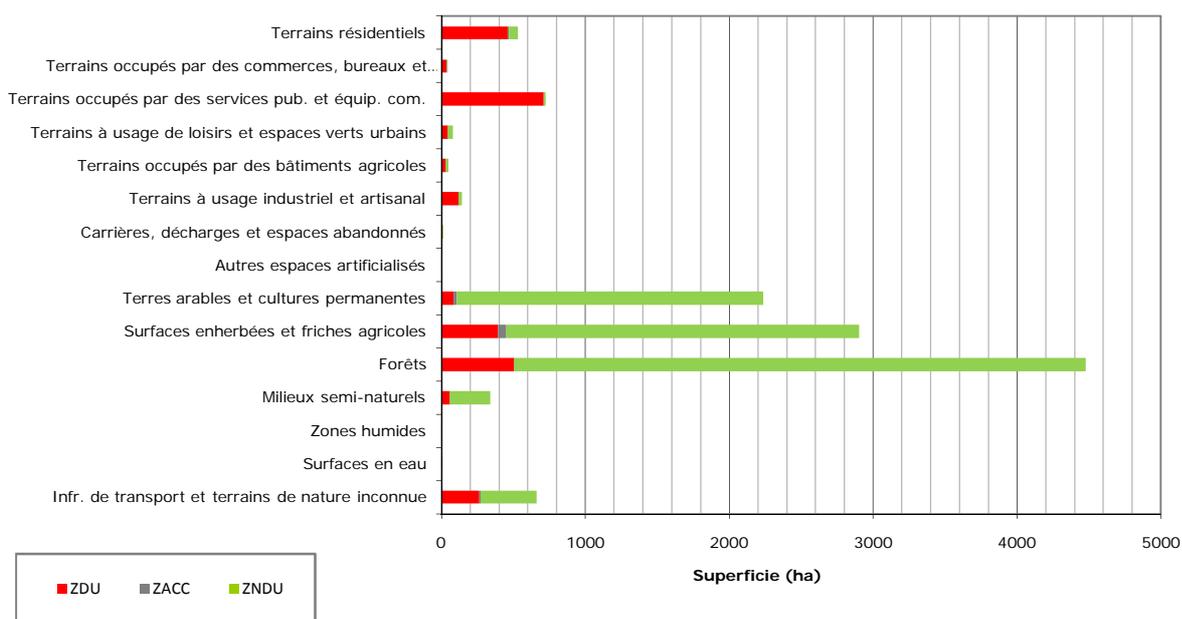
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	407	86,2	7,8	1,6	57	12,1	472
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	32	83,1	-	-	6,6	16,9	39
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	694	98,1	0,8	0,1	13	1,8	707
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	42	52,1	1,5	1,9	37	46,0	80
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	28	62,1	0,2	0,5	17	37,4	46
	Terrains à usage industriel et artisanal	108	82,0	3,0	2,3	21	15,7	132
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	8,3	82,2	-	-	1,8	17,8	10
	Autres espaces artificialisés	0,8	83,0	0,1	13,1	-	-	1,0
<b>Sous-total</b>	<b>1.321</b>	<b>88,8</b>	<b>13</b>	<b>0,9</b>	<b>153</b>	<b>10,3</b>	<b>1.487</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	92	4,1	26	1,2	2.140	94,8	2.258
	Surfaces enherbées et friches agricoles	409	13,9	60	2,0	2.482	84,1	2.951
	Forêts	505	11,4	2,1	-	3.924	88,6	4.431
	Milieux semi-naturels	70	19,7	0,3	-	283	80,2	353
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	0,1
	Surfaces en eau	1,2	14,8	-	-	6,7	84,9	7,9
<b>Sous-total</b>	<b>1.076</b>	<b>10,8</b>	<b>88</b>	<b>0,9</b>	<b>8.836</b>	<b>88,4</b>	<b>10.001</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		326	45,1	4,7	0,7	392	54,2	723
<b>Total</b>		<b>2.723</b>	<b>22,3</b>	<b>106</b>	<b>0,9</b>	<b>9.382</b>	<b>76,8</b>	<b>12.211</b>

Année 2006

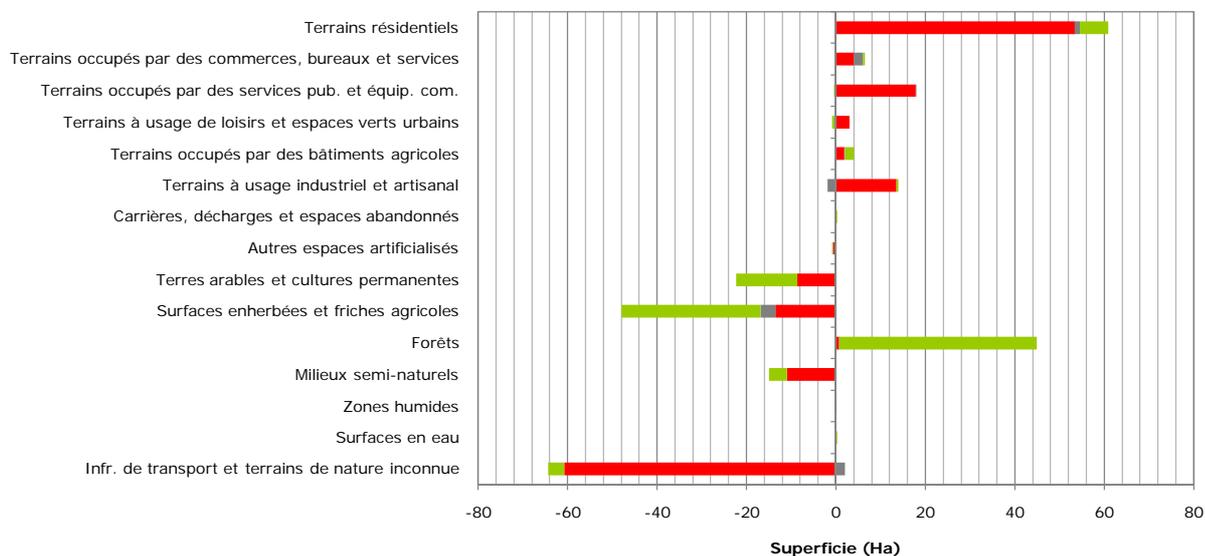
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	460	86,4	9,0	1,7	64	12,1	533
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	36	80,2	2,1	4,5	6,9	16,9	45
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	712	98,2	0,8	0,1	12	1,8	725
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	45	54,3	1,5	1,8	36	46,0	82
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	30	60,9	0,3	0,7	19	37,4	50
	Terrains à usage industriel et artisanal	122	84,6	1,1	0,7	21	15,7	144
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	8,2	80,3	-	-	2,0	17,8	10
	Autres espaces artificialisés	0,2	100	-	-	-	-	0,2
<b>Sous-total</b>	<b>1.414</b>	<b>88,9</b>	<b>15</b>	<b>0,9</b>	<b>161</b>	<b>10,3</b>	<b>1.590</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	83	3,7	26	1,2	2.127	94,8	2.236
	Surfaces enherbées et friches agricoles	396	13,6	56	1,9	2.451	84,1	2.903
	Forêts	505	11,3	2,1	-	3.968	88,6	4.476
	Milieux semi-naturels	59	17,4	0,3	-	279	80,2	338
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	0,1
	Surfaces en eau	1,3	15,9	-	-	6,7	84,9	8,0
<b>Sous-total</b>	<b>1.044</b>	<b>10,5</b>	<b>85</b>	<b>0,9</b>	<b>8.832</b>	<b>88,4</b>	<b>9.961</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		265	40,2	6,7	1,0	389	54,2	661
<b>Total</b>		<b>2.723</b>	<b>22,3</b>	<b>106</b>	<b>0,9</b>	<b>9.382</b>	<b>76,8</b>	<b>12.211</b>

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.