

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de

Liege

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Pôle majeur

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	1.655	24,2	1.682	24,6	27	1,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	193	2,8	192	2,8	-0,5	-0,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	572	8,4	572	8,4	-0,5	--
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	587	8,6	593	8,7	6,5	1,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	12	0,2	12	0,2	--	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	494	7,2	437	6,4	-56	-11,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	41	0,6	31	0,5	-9,9	-24,0
	Autres espaces artificialisés	37	0,5	13	0,2	-24	-64,1
	Sous-total	3.592	52,5	3.534	51,6	-58	-1,6
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	469	6,8	454	6,6	-14	-3,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	603	8,8	590	8,6	-14	-2,3
	Forêts	493	7,2	498	7,3	5,4	1,1
	Milieux semi-naturels	251	3,7	243	3,6	-7,8	-3,1
	Zones humides	0,4	-	0,4	-	-	-
	Surfaces en eau	2,1	-	2,2	-	-	-
	Sous-total	1.818	26,6	1.788	26,1	-30	-1,7
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		1.434	20,9	1.522	22,2	88	6,2
Total		6.843	100	6.843	100	--	-

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

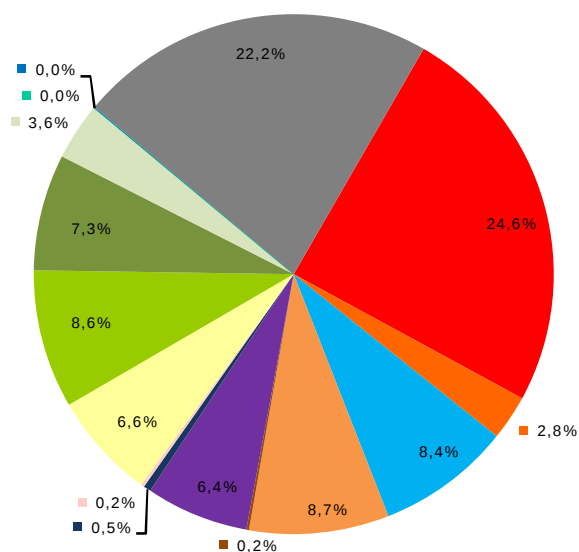
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

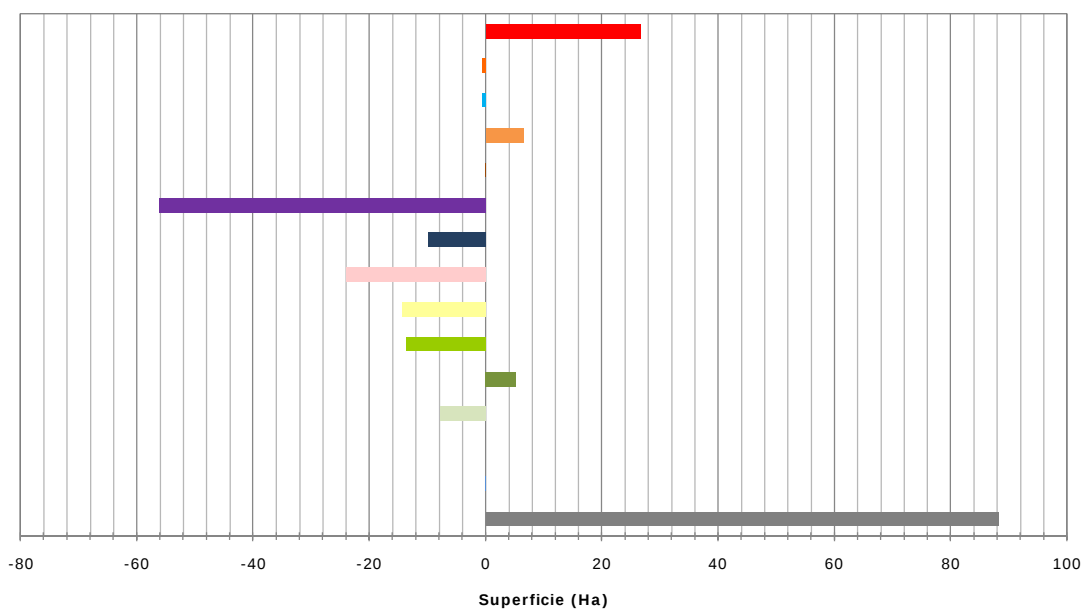
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

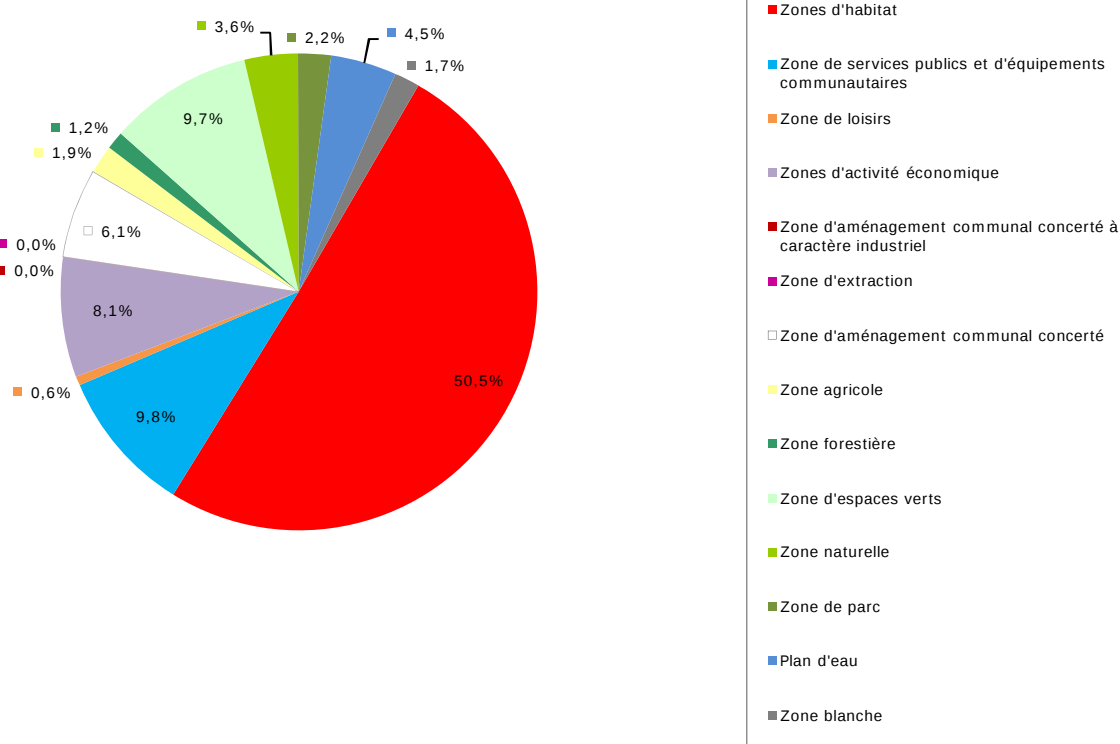


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	3.456	50,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	668	9,8
	Zone de loisirs	43	0,6
	Zones d'activité économique	557	8,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	4.724	69,0
Zone d'aménagement communal concerté		416	6,1
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	131	1,9
	Zone forestière	85	1,2
	Zone d'espaces verts	666	9,7
	Zone naturelle	248	3,6
	Zone de parc	153	2,2
	Plan d'eau	306	4,5
	Sous-total	1.589	23,2
Zone blanche		116	1,7
Total		6.843	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

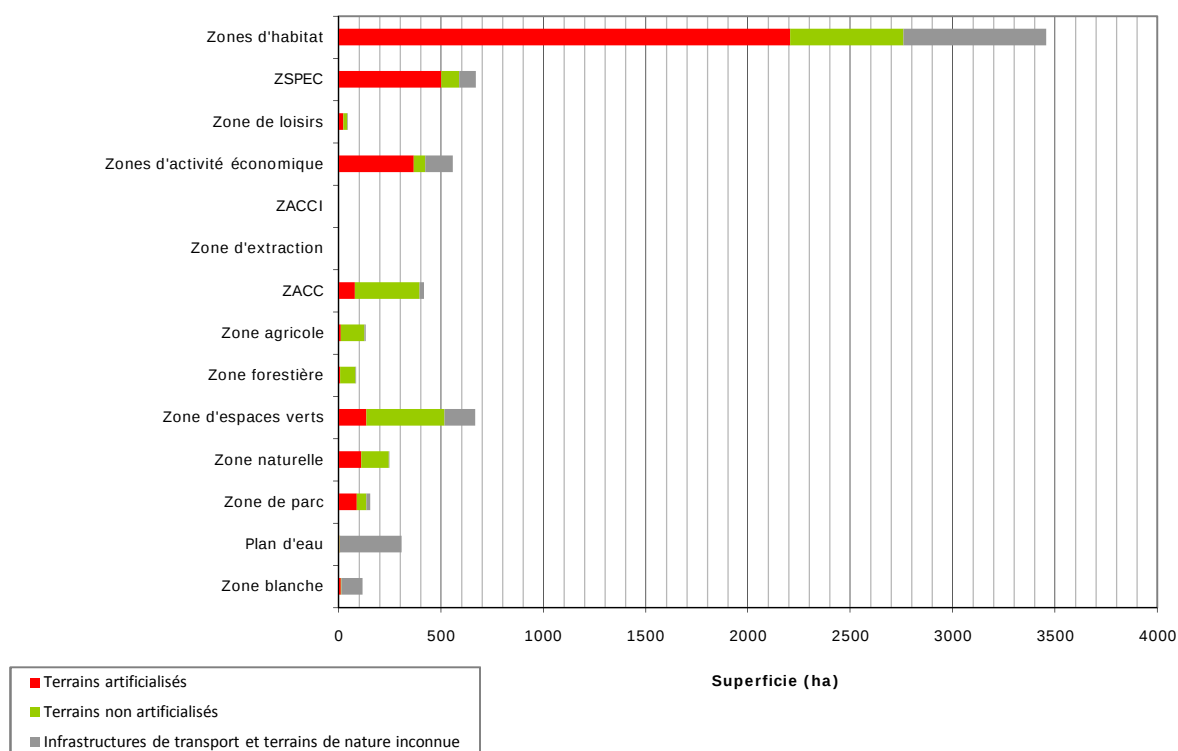
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	2.182	63,1	584	16,9	690	20,0	3.456
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	504	75,5	88	13,2	75	11,3	668
	Zone de loisirs	23	53,0	17	39,3	3,3	7,6	43
	Zones d'activité économique	390	70,1	61	11,0	105	18,9	557
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	3.099	65,6	751	15,9	874	18,5	4.724
Zone d'aménagement communal concerté		88	21,1	311	74,7	17	4,2	416
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8,6	6,6	115	88,0	7,1	5,4	131
	Zone forestière	7,4	8,7	74	87,0	3,7	4,3	85
	Zone d'espaces verts	138	20,7	381	57,2	147	22,1	666
	Zone naturelle	102	41,2	134	53,9	12	4,9	248
	Zone de parc	88	57,8	48	31,3	17	10,9	153
	Plan d'eau	1,6	0,5	2,8	0,9	302	98,6	306
	Sous-total	346	21,8	755	47,5	488	30,7	1.589
Zone blanche		59	50,7	2,5	2,2	54	47,1	116
Total		3.592	52,5	1.818	26,6	1.434	20,9	6.843

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	2.206	63,8	553	16,0	697	20,2	3.456
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	499	74,7	89	13,4	80	12,0	668
	Zone de loisirs	21	49,6	19	43,0	3,2	7,4	43
	Zones d'activité économique	366	65,8	56	10,0	134	24,1	557
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	3.093	65,5	716	15,2	914	19,4	4.724
Zone d'aménagement communal concerté		79	19,0	315	75,9	21	5,1	416
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8,7	6,7	115	87,9	7,1	5,4	131
	Zone forestière	7,4	8,7	74	87,0	3,7	4,3	85
	Zone d'espaces verts	136	20,4	379	57,0	150	22,6	666
	Zone naturelle	110	44,5	133	53,8	4,2	1,7	248
	Zone de parc	87	57,0	49	32,1	17	10,9	153
	Plan d'eau	1,6	0,5	2,8	0,9	302	98,6	306
	Sous-total	351	22,1	754	47,5	484	30,4	1.589
Zone blanche		11	9,4	2,2	1,9	103	88,7	116
Total		3.534	51,6	1.788	26,1	1.522	22,2	6.843

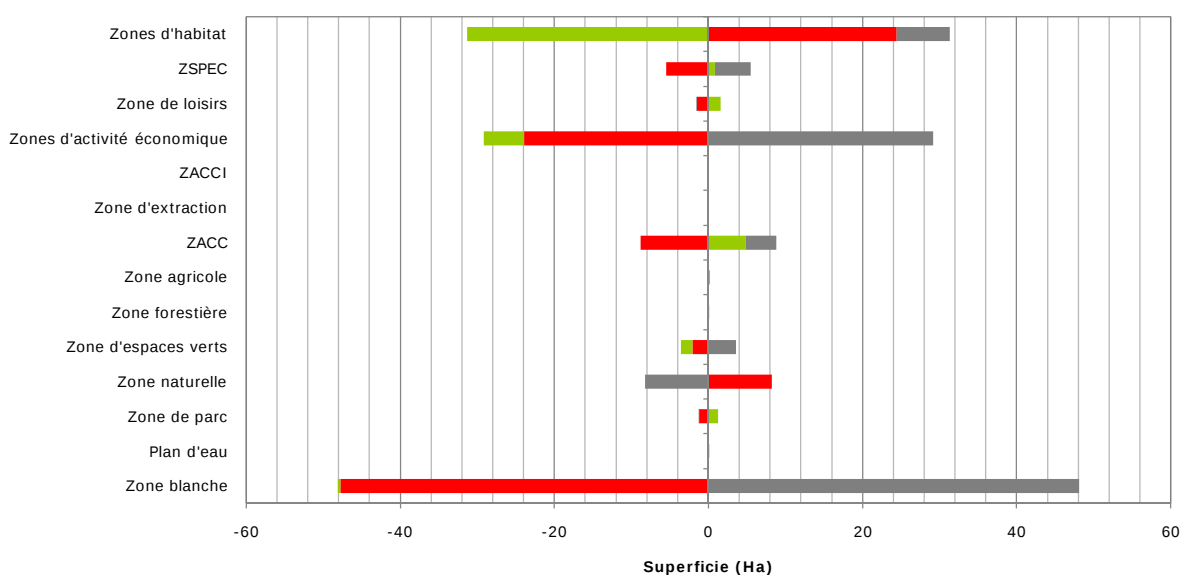
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

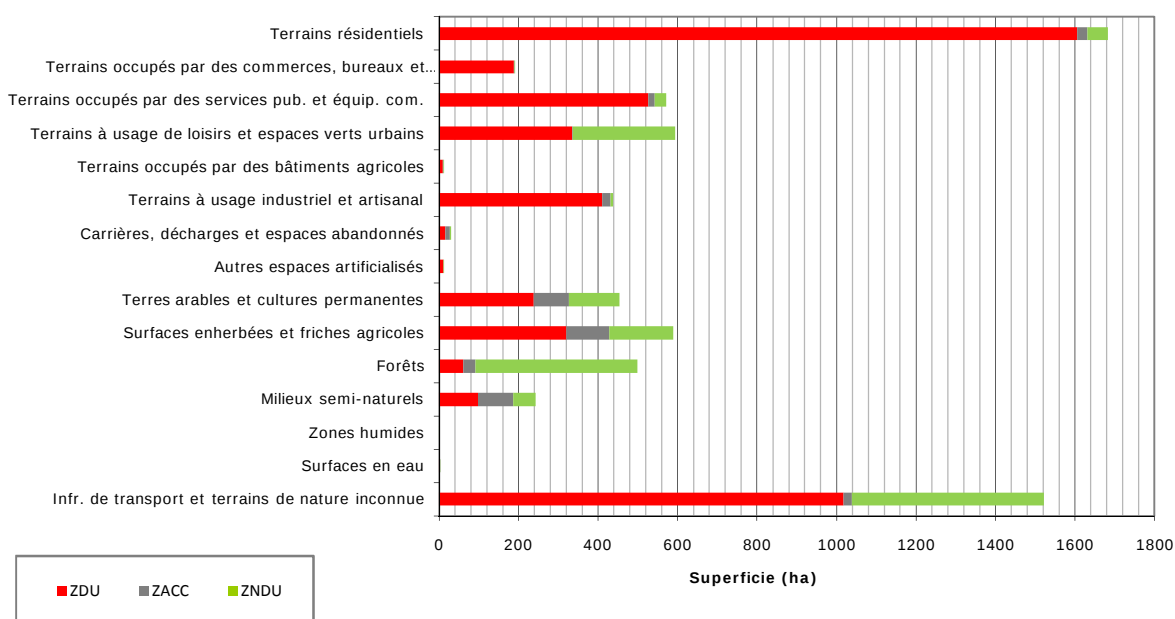
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	1.583	95,6	22	1,4	50	3,0	1.655
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	186	96,6	5,5	2,8	1,1	0,6	193
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	526	91,9	19	3,4	27	4,8	572
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	337	57,3	2,3	0,4	248	42,3	587
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	10	88,2	0,4	3,4	1,0	8,4	12
	Terrains à usage industriel et artisanal	460	93,1	26	5,3	7,7	1,6	494
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	22	52,3	12	28,1	8,1	19,6	41
	Autres espaces artificialisés	35	93,9	-	-	2,3	6,1	37
	Sous-total	3.158	87,9	88	2,4	346	9,6	3.592
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	248	52,9	91	19,3	130	27,8	469
	Surfaces enherbées et friches agricoles	335	55,6	105	17,3	164	27,1	603
	Forêts	66	13,3	28	5,7	399	81,0	493
	Milieux semi-naturels	103	41,3	87	34,6	60	24,1	251
	Zones humides	-	-	0,1	31,1	0,3	68,9	0,4
	Surfaces en eau	0,9	41,2	0,4	19,9	0,8	38,8	2,1
	Sous-total	753	41,4	311	17,1	755	41,5	1.818
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		928	64,7	17	1,2	488	34,0	1.434
Total		4.839	70,7	416	6,1	1.589	23,2	6.843

Année 2006

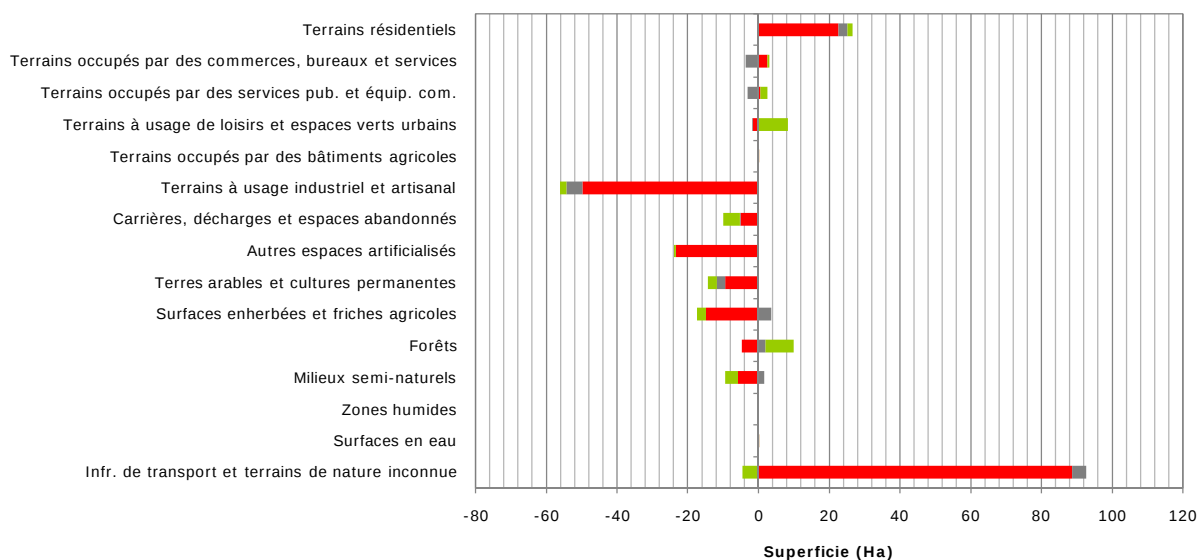
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	1.605	95,4	25	1,5	52	3,0	1.682
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	189	98,1	1,9	1,0	1,7	0,6	192
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	526	92,0	16	2,8	29	4,8	572
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	335	56,4	2,2	0,4	256	42,3	593
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	10	88,2	0,4	3,4	1,0	8,4	12
	Terrains à usage industriel et artisanal	410	93,7	22	5,0	5,8	1,6	437
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	16	52,6	11	36,5	3,4	19,6	31
	Autres espaces artificialisés	12	87,7	-	-	1,6	6,1	13
	Sous-total	3.104	87,8	79	2,2	351	9,6	3.534
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	239	52,5	88	19,4	128	27,8	454
	Surfaces enherbées et friches agricoles	320	54,3	108	18,4	161	27,1	590
	Forêts	61	12,2	30	6,0	407	81,0	498
	Milieux semi-naturels	98	40,2	88	36,3	57	24,1	243
	Zones humides	-	-	0,1	31,1	0,3	68,9	0,4
	Surfaces en eau	0,9	41,9	0,5	20,5	0,8	38,8	2,2
	Sous-total	719	40,2	315	17,6	754	41,5	1.788
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		1.017	66,8	21	1,4	484	34,0	1.522
Total		4.839	70,7	416	6,1	1.589	23,2	6.843

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.