

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Libramont-Chevigny

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	289	1,6	332	1,9	43	14,8
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	28	0,2	28	0,2	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	61	0,3	69	0,4	7,5	12,2
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	17	-	24	0,1	7,0	40,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	79	0,4	86	0,5	6,5	8,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	95	0,5	111	0,6	16	16,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	-	0,8	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	570	3,2	650	3,6	80	14,0
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	6.625	36,9	6.614	36,9	-11	-0,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.136	11,9	2.136	11,9	-0,4	--
	Forêts	6.912	38,5	7.001	39,0	89	1,3
	Milieux semi-naturels	510	2,8	524	2,9	14	2,7
	Zones humides	50	0,3	50	0,3	-	-
	Surfaces en eau	85	0,5	85	0,5	0,5	0,6
	Sous-total	16.318	91,0	16.410	91,5	92	0,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	1.042	5,8	870	4,9	-172	-16,5	
Total	17.930	100	17.930	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

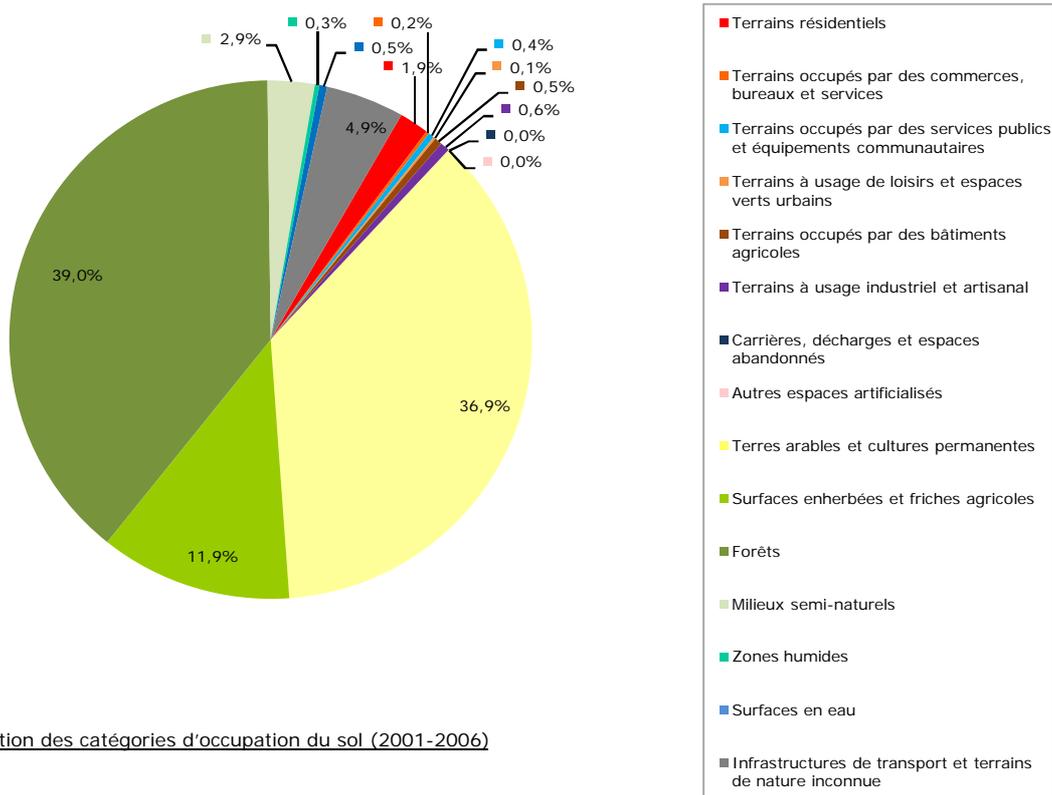
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

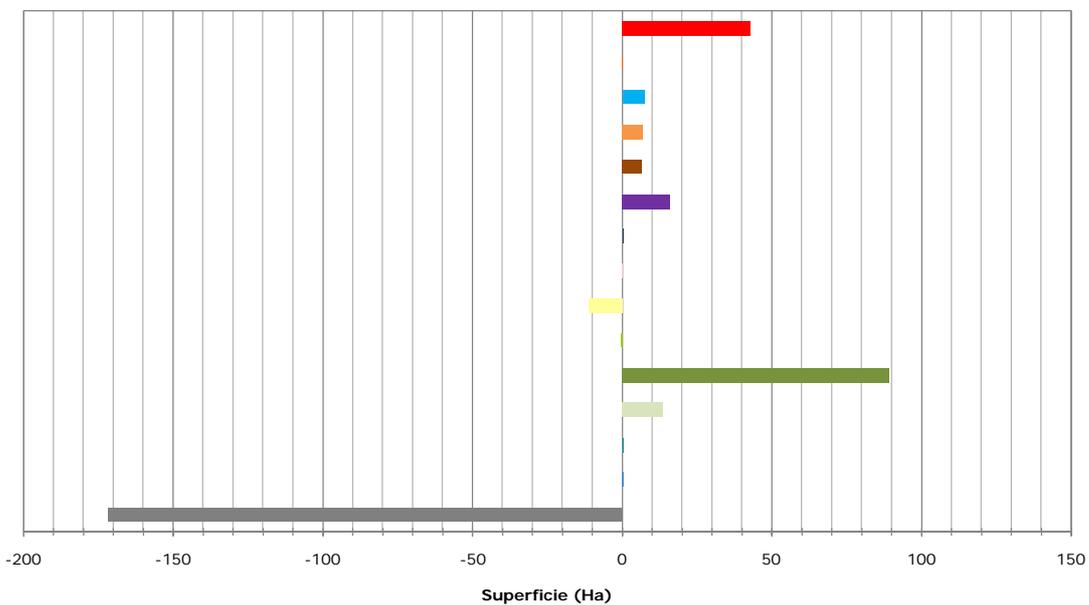
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

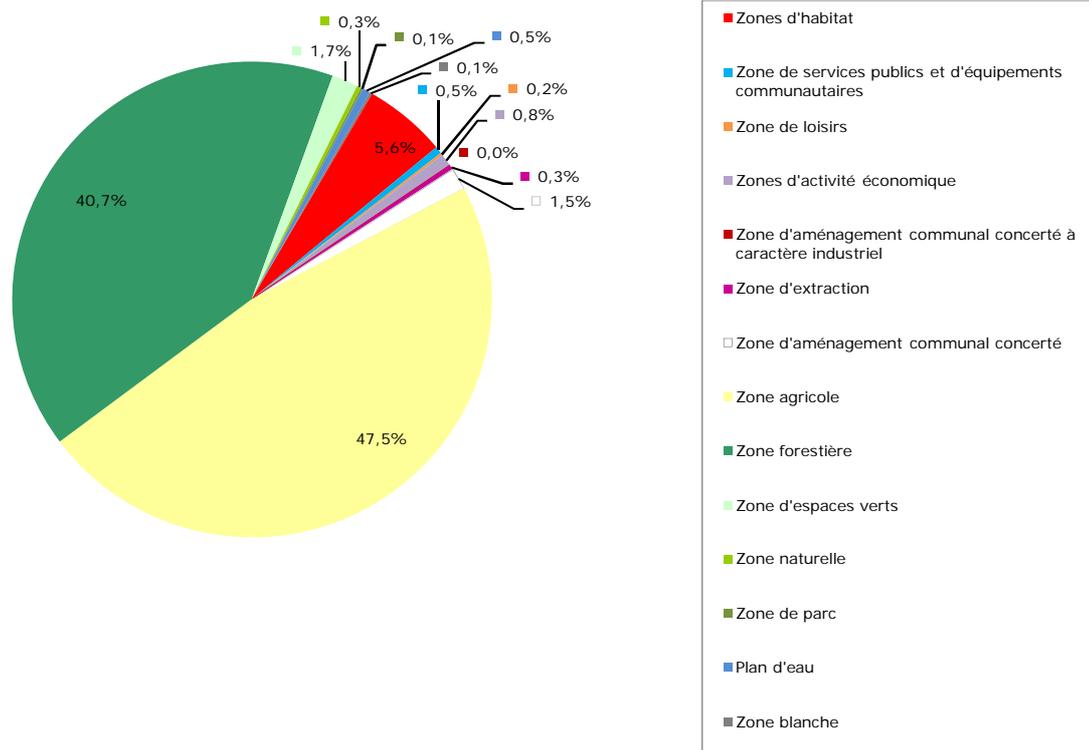


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.007	5,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	90	0,5
	Zone de loisirs	28	0,2
	Zones d'activité économique	148	0,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	59	0,3
	Sous-total	1.332	7,4
Zone d'aménagement communal concerté		266	1,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.524	47,5
	Zone forestière	7.296	40,7
	Zone d'espaces verts	313	1,7
	Zone naturelle	56	0,3
	Zone de parc	20	0,1
	Plan d'eau	96	0,5
	Sous-total	16.305	90,9
Zone blanche		27	0,1
Total		17.930	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

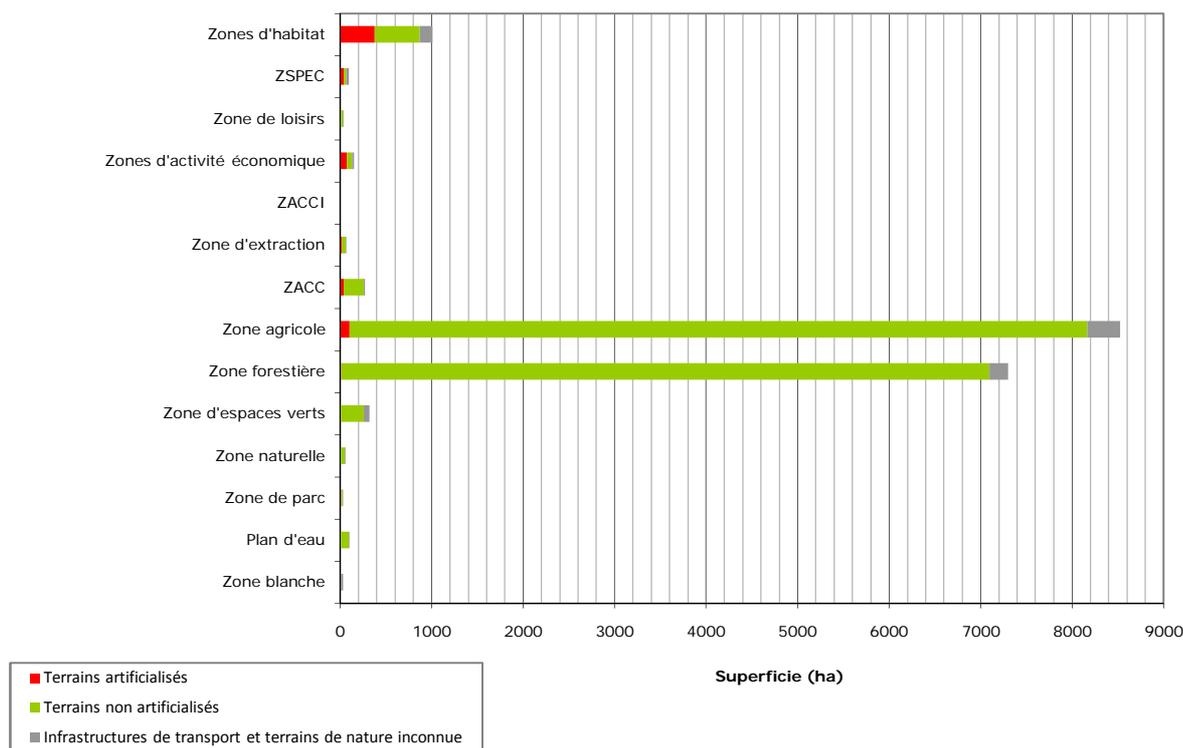
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	330	32,8	523	52,0	154	15,3	1.007
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	32	36,1	22	24,1	36	39,9	90
	Zone de loisirs	-	-	27	95,6	1,2	4,1	28
	Zones d'activité économique	65	44,0	61	41,4	22	14,6	148
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	15	26,1	43	72,9	0,6	1,0	59
	Sous-total	443	33,3	676	50,8	213	16,0	1.332
Zone d'aménagement communal concerté		32	12,1	222	83,4	12	4,5	266
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	78	0,9	8.041	94,3	405	4,8	8.524
	Zone forestière	7,5	0,1	6.977	95,6	312	4,3	7.296
	Zone d'espaces verts	1,2	0,4	252	80,3	60	19,3	313
	Zone naturelle	-	-	51	91,7	4,7	8,3	56
	Zone de parc	7,4	37,3	11	56,7	1,2	6,1	20
	Plan d'eau	0,4	0,4	87	90,5	8,8	9,1	96
	Sous-total	94	0,6	15.419	94,6	792	4,9	16.305
Zone blanche		0,8	3,1	1,1	4,0	25	92,9	27
Total		570	3,2	16.318	91,0	1.042	5,8	17.930

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	373	37,0	495	49,1	139	13,8	1.007
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	38	42,3	22	24,8	30	32,9	90
	Zone de loisirs	-	-	27	95,6	1,2	4,1	28
	Zones d'activité économique	71	48,1	56	38,2	20	13,7	148
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	15	26,1	43	72,9	0,6	1,0	59
	Sous-total	498	37,4	643	48,3	191	14,3	1.332
Zone d'aménagement communal concerté		38	14,1	217	81,6	12	4,3	266
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	95	1,1	8.064	94,6	364	4,3	8.524
	Zone forestière	9,0	0,1	7.081	97,0	206	2,8	7.296
	Zone d'espaces verts	1,2	0,4	254	81,0	58	18,6	313
	Zone naturelle	-	-	51	91,7	4,7	8,3	56
	Zone de parc	7,0	35,1	11	54,6	2,0	10,2	20
	Plan d'eau	1,2	1,3	87	90,6	7,8	8,1	96
	Sous-total	114	0,7	15.549	95,4	643	3,9	16.305
Zone blanche		1,2	4,6	0,9	3,5	25	91,9	27
Total		650	3,6	16.410	91,5	870	4,9	17.930

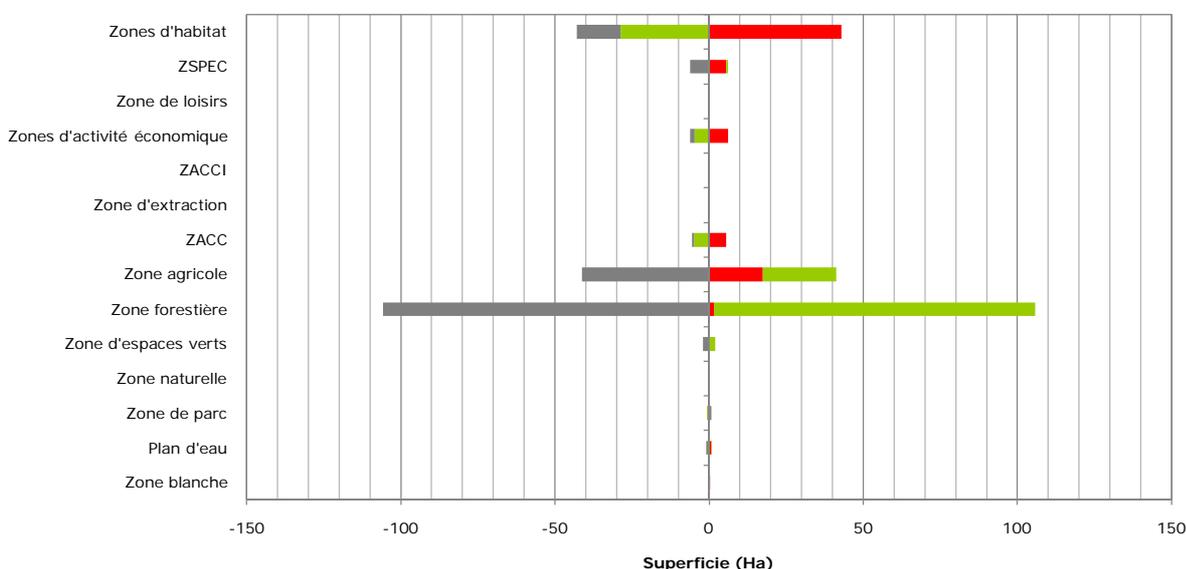
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

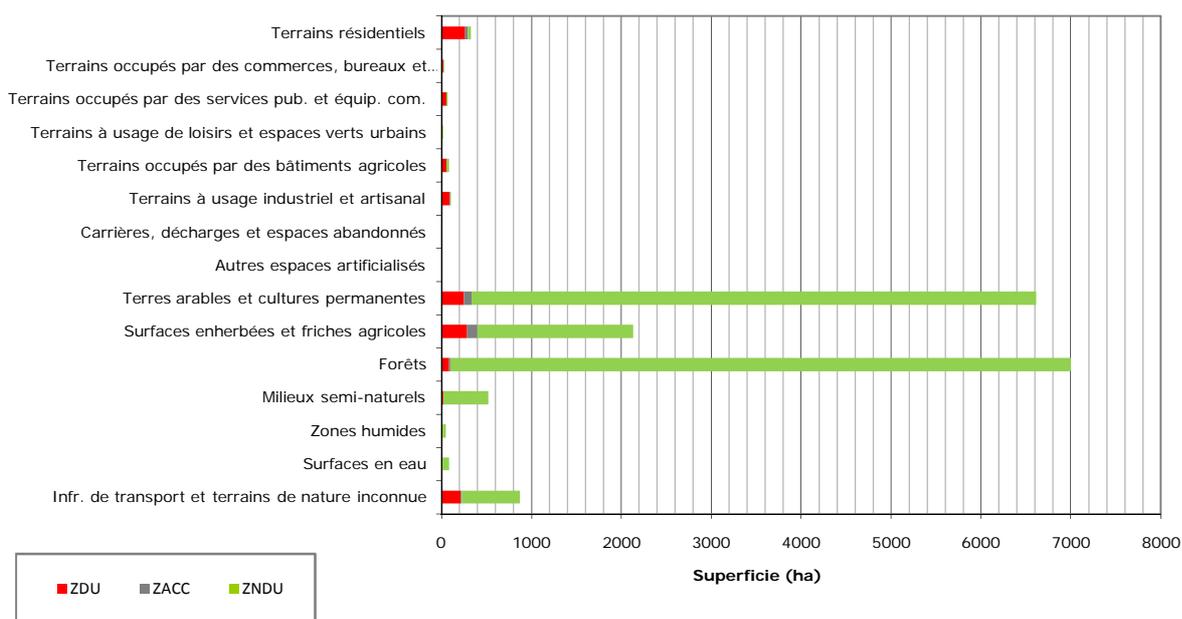
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	230	79,5	22	7,8	37	12,8	289
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	19	69,4	2,1	7,5	6,4	23,1	28
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	51	82,4	3,4	5,5	7,5	12,2	61
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,0	23,2	0,8	4,7	12	72,1	17
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	54	68,4	0,7	0,9	24	30,7	79
	Terrains à usage industriel et artisanal	86	90,3	2,7	2,9	6,5	6,8	95
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	60,4	-	-	0,3	39,6	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	444	77,8	32	5,6	94	16,5	570	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	279	4,2	84	1,3	6.262	94,5	6.625
	Surfaces enherbées et friches agricoles	288	13,5	117	5,5	1.731	81,0	2.136
	Forêts	85	1,2	16	0,2	6.811	98,5	6.912
	Milieux semi-naturels	22	4,4	4,6	0,9	483	94,7	510
	Zones humides	0,6	1,2	-	-	50	98,8	50
	Surfaces en eau	2,8	3,3	-	-	82	96,6	85
	Sous-total	677	4,1	222	1,4	15.419	94,5	16.318
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	238	22,8	12	1,2	792	76,0	1.042	
Total	1.359	7,6	266	1,5	16.305	90,9	17.930	

Année 2006

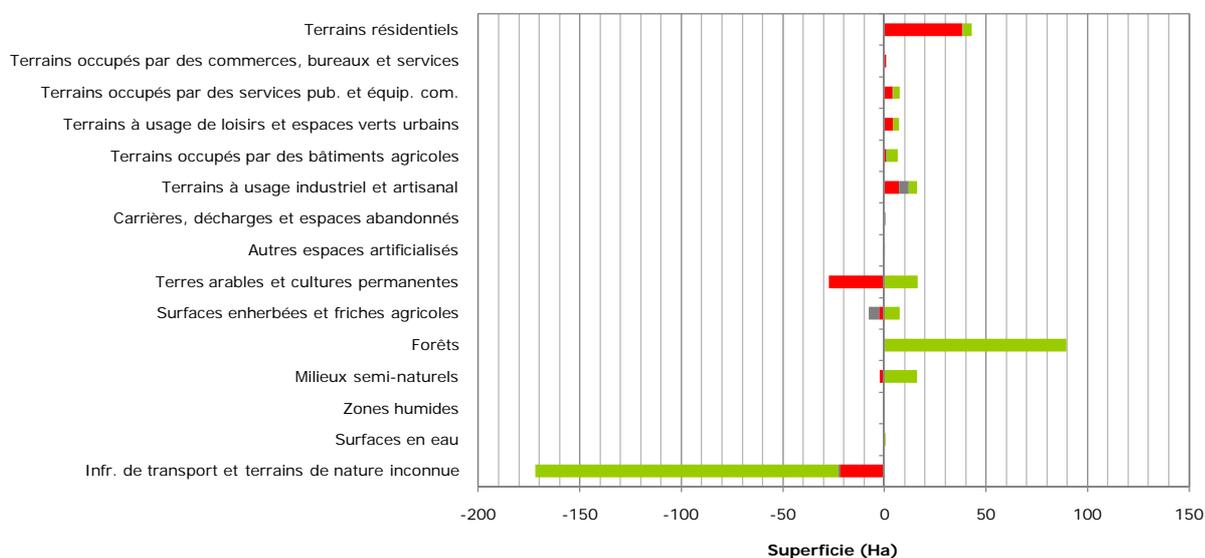
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	268	80,7	23	6,9	41	12,8	332
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	20	72,5	1,8	6,6	5,8	23,1	28
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	55	79,4	3,5	5,1	11	12,2	69
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,2	33,7	0,8	3,3	15	72,1	24
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	55	64,0	1,1	1,3	30	30,7	86
	Terrains à usage industriel et artisanal	93	83,7	7,5	6,7	11	6,8	111
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	62,5	-	-	0,3	39,6	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	499	76,7	38	5,8	114	16,5	650	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	251	3,8	84	1,3	6.278	94,5	6.614
	Surfaces enherbées et friches agricoles	285	13,4	112	5,3	1.739	81,0	2.136
	Forêts	84	1,2	16	0,2	6.900	98,5	7.001
	Milieux semi-naturels	20	3,8	4,6	0,9	499	94,7	524
	Zones humides	0,6	1,2	-	-	50	98,8	50
	Surfaces en eau	2,8	3,3	-	-	82	96,6	85
	Sous-total	644	3,9	217	1,3	15.549	94,5	16.410
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	216	24,8	12	1,3	643	76,0	870	
Total	1.359	7,6	266	1,5	16.305	90,9	17.930	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.