Fiche de l'évolution de l'occupation du sol
Commune de
Libin

Province: Luxembourg
Secteur d'aménagement: BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU
Statut de la commune selon le SDER Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

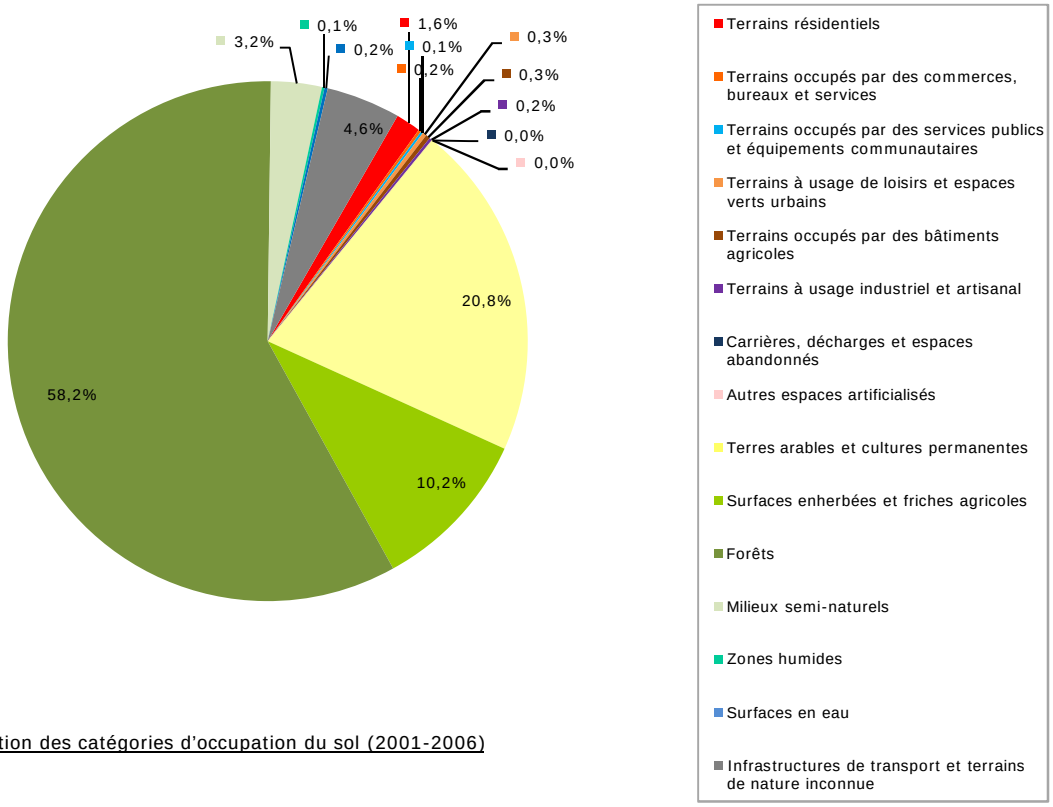
Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	191	1,4	219	1,6	28	14,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	24	0,2	24	0,2	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	0,1	18	0,1	0,2	0,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	37	0,3	37	0,3	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	37	0,3	39	0,3	1,7	4,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	23	0,2	27	0,2	4,1	17,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	-	0,4	-	-0,3	-45,5
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	0,2	-	-	-
	Sous-total	*331*	*2,4*	*364*	*2,6*	*33*	*10,0*
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.929	20,8	2.931	20,8	1,7	-
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.439	10,2	1.432	10,2	-6,5	-0,5
	Forêts	8.275	58,9	8.183	58,2	-92	-1,1
	Milieux semi-naturels	417	3,0	447	3,2	31	7,4
	Zones humides	20	0,1	20	0,1	-	-
	Surfaces en eau	28	0,2	28	0,2	0,1	0,5
	Sous-total	*13.107*	*93,2*	*13.042*	*92,8*	*-65*	*-0,5*
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		619	4,4	651	4,6	32	5,2
Total		14.057	100	14.057	100	--	-

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

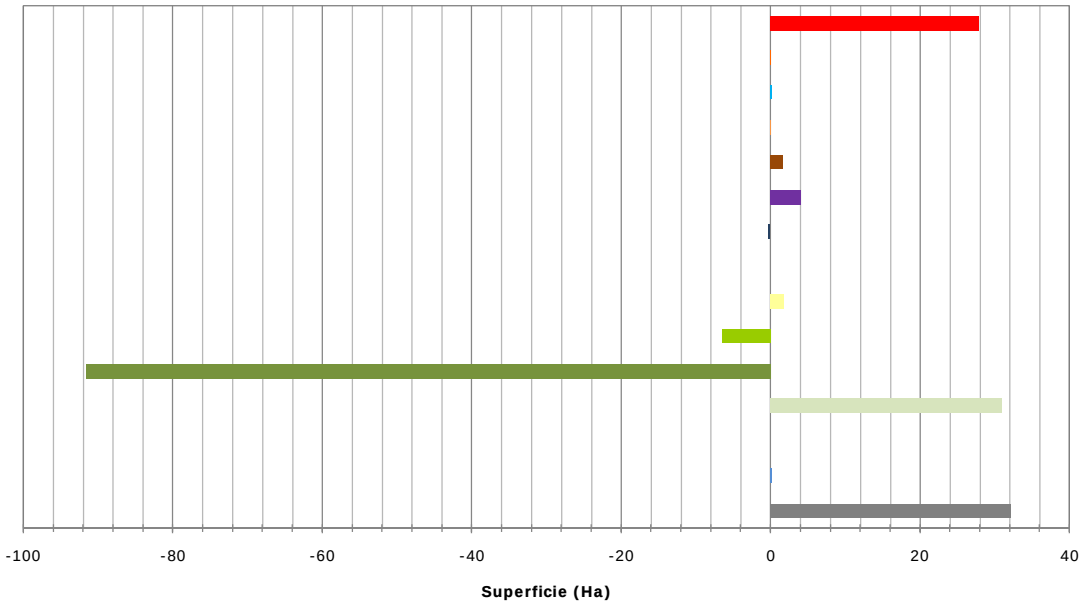
L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007
Une ***note méthodologique*** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.
Notons que la ***fiche régionale*** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon.
Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

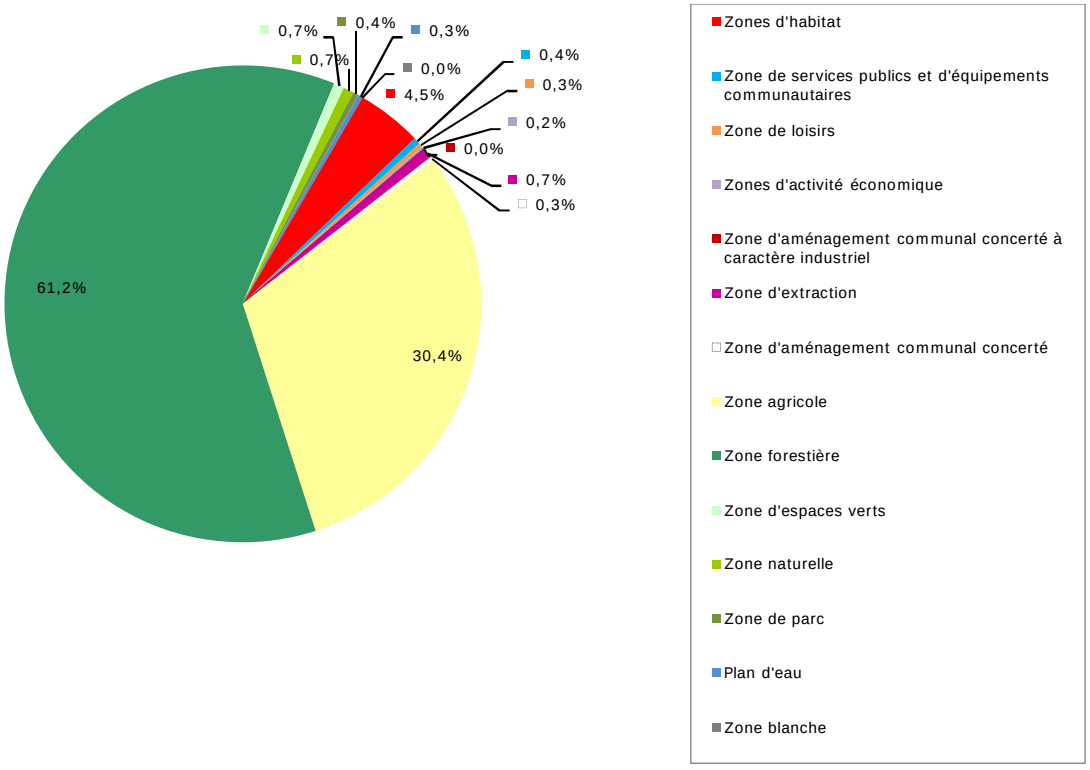


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	629	4,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	60	0,4
	Zone de loisirs	40	0,3
	Zones d'activité économique	29	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	96	0,7
	Sous-total	*854*	*6,1*
Zone d'aménagement communal concerté		42	0,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.270	30,4
	Zone forestière	8.600	61,2
	Zone d'espaces verts	94	0,7
	Zone naturelle	104	0,7
	Zone de parc	52	0,4
	Plan d'eau	42	0,3
	Sous-total	*13.161*	*93,6*
Zone blanche		-	-
Total		14.057	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

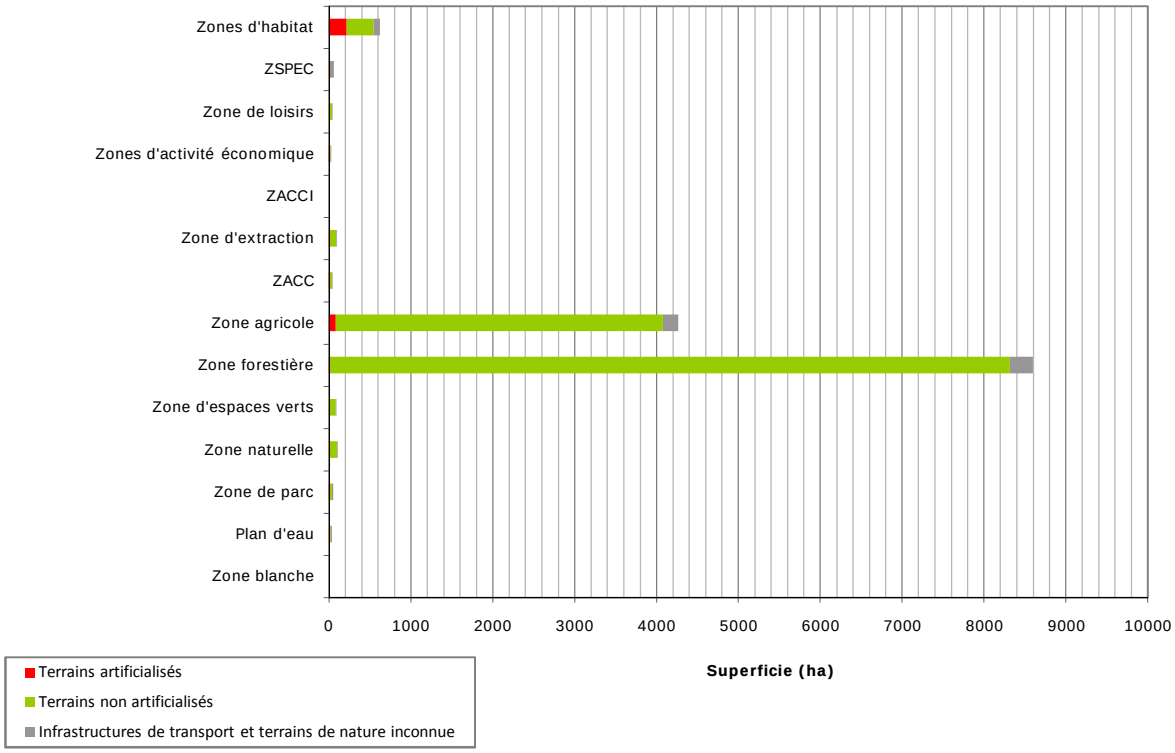
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	199	31,7	347	55,2	82	13,1	629
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,9	4,9	4,4	7,3	53	87,8	60
	Zone de loisirs	3,3	8,2	34	85,4	2,5	6,3	40
	Zones d'activité économique	5,2	17,8	17	59,3	6,7	22,9	29
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	9,6	10,1	85	88,7	1,2	1,2	96
	Sous-total	*220*	*25,8*	*488*	*57,2*	*145*	*17,0*	*854*
Zone d'aménagement communal concerté		11	26,9	28	68,2	2,0	4,9	42
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	75	1,7	3.992	93,5	203	4,8	4.270
	Zone forestière	14	0,2	8.348	97,1	239	2,8	8.600
	Zone d'espaces verts	0,8	0,8	82	87,6	11	11,6	94
	Zone naturelle	0,4	0,4	102	98,8	0,9	0,9	104
	Zone de parc	9,4	18,3	40	77,1	2,4	4,6	52
	Plan d'eau	0,8	1,8	26	62,1	15	36,1	42
	Sous-total	*99*	*0,8*	*12.590*	*95,7*	*471*	*3,6*	*13.161*
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		331	2,4	13.107	93,2	619	4,4	14.057

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	220	35,0	328	52,2	80	12,8	629
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,9	4,9	4,4	7,4	53	87,8	60
	Zone de loisirs	3,3	8,2	34	85,4	2,5	6,3	40
	Zones d'activité économique	7,0	24,1	16	53,2	6,6	22,7	29
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	9,6	10,1	85	88,7	1,2	1,2	96
	Sous-total	*243*	*28,4*	*468*	*54,8*	*143*	*16,8*	*854*
Zone d'aménagement communal concerté		12	29,1	28	66,1	2,0	4,9	42
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	84	2,0	4.001	93,7	185	4,3	4.270
	Zone forestière	14	0,2	8.305	96,6	282	3,3	8.600
	Zone d'espaces verts	0,8	0,8	82	87,8	11	11,4	94
	Zone naturelle	0,4	0,4	102	98,8	0,9	0,9	104
	Zone de parc	9,4	18,3	30	57,3	13	24,4	52
	Plan d'eau	0,8	1,8	26	62,0	15	36,2	42
	Sous-total	*109*	*0,8*	*12.546*	*95,3*	*506*	*3,8*	*13.161*
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		364	2,6	13.042	92,8	651	4,6	14.057

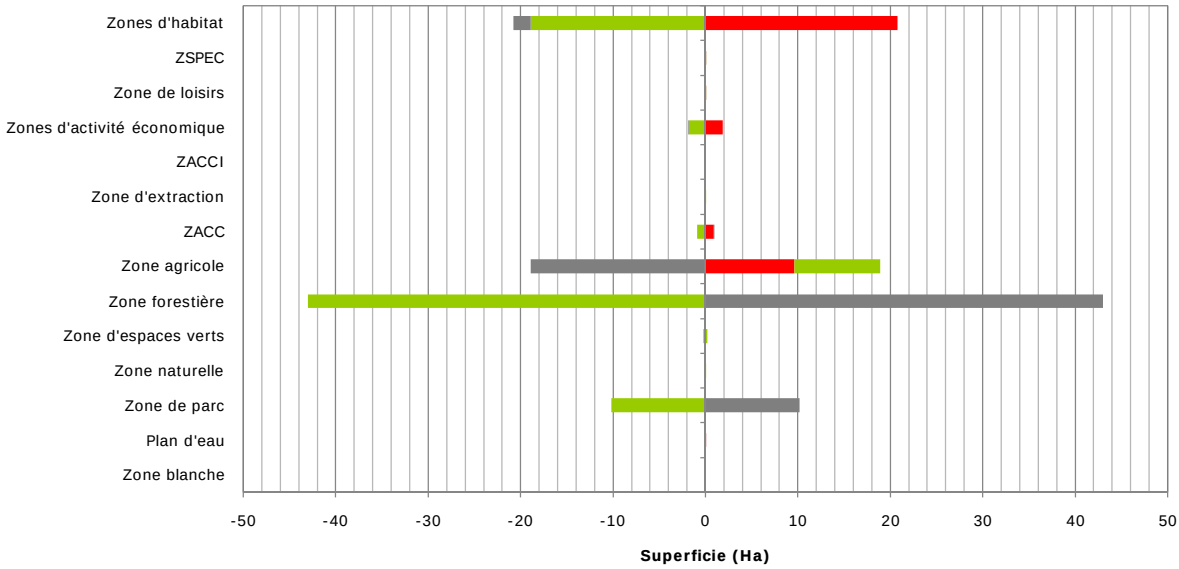
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

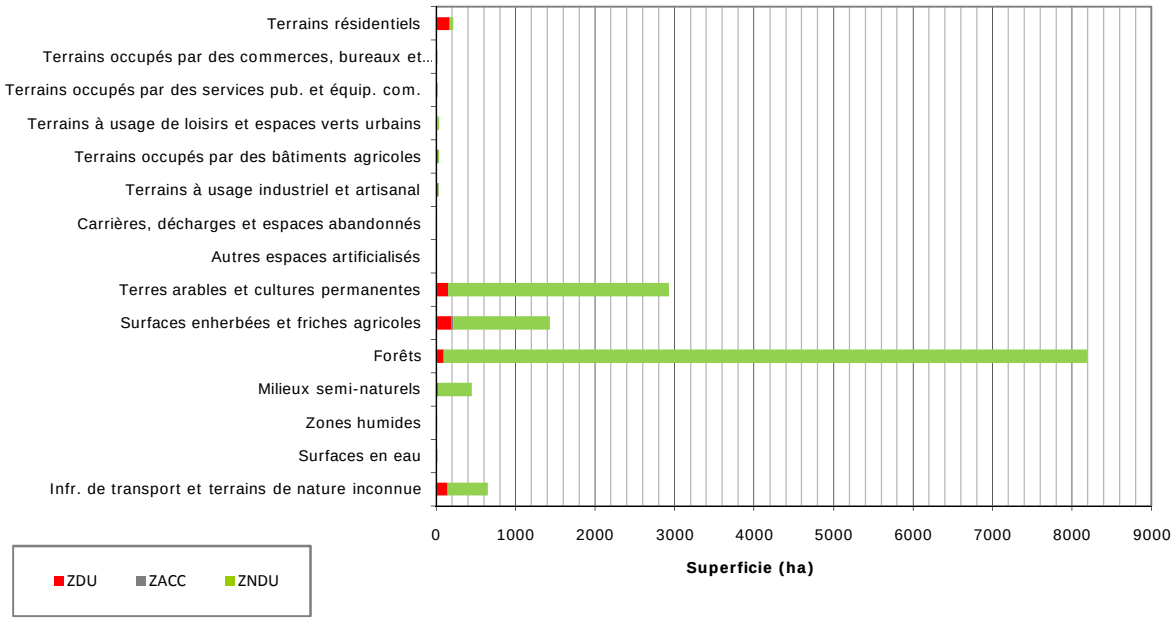
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	151	78,8	6,9	3,6	34	17,6	191
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,9	20,0	-	-	19	80,0	24
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	69,8	0,6	3,5	4,8	26,7	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	34,5	2,4	6,5	22	59,0	37
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	56,7	0,4	1,0	16	42,3	37
	Terrains à usage industriel et artisanal	18	79,8	0,7	3,3	3,9	16,9	23
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	44,3	-	-	0,4	55,7	0,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	0,1	85,3	-	-	0,2
	Sous-total	*220*	*66,6*	*11*	*3,4*	*99*	*30,0*	*331*
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	162	5,5	6,6	0,2	2.760	94,2	2.929
	Surfaces enherbées et friches agricoles	199	13,9	21	1,5	1.218	84,6	1.439
	Forêts	101	1,2	0,3	-	8.174	98,8	8.275
	Milieux semi-naturels	24	5,9	-	-	392	94,1	417
	Zones humides	0,1	0,7	-	-	20	99,3	20
	Surfaces en eau	1,1	4,1	0,1	0,4	26	95,5	28
	Sous-total	*488*	*3,7*	*28*	*0,2*	*12.590*	*96,1*	*13.107*
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		145	23,5	2,0	0,3	471	76,2	619
Total		854	6,1	42	0,3	13.161	93,6	14.057

Année 2006

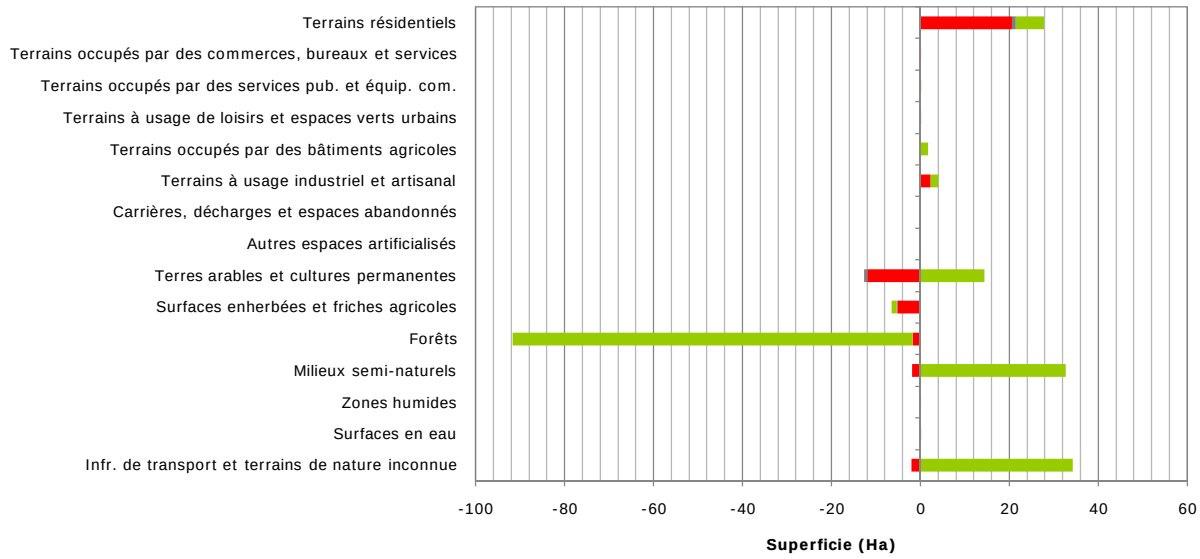
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	171	78,2	7,8	3,6	40	17,6	219
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,8	19,9	-	-	19	80,0	24
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	13	70,1	0,6	3,5	4,7	26,7	18
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	34,0	2,4	6,5	22	59,0	37
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	54,2	0,4	1,0	17	42,3	39
	Terrains à usage industriel et artisanal	21	76,6	0,7	2,8	5,5	16,9	27
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,1	32,8	-	-	0,2	55,7	0,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	0,1	85,3	-	-	0,2
	Sous-total	*243*	*66,7*	*12*	*3,3*	*109*	*30,0*	*364*
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	150	5,1	5,9	0,2	2.775	94,2	2.931
	Surfaces enherbées et friches agricoles	194	13,6	21	1,5	1.217	84,6	1.432
	Forêts	99	1,2	0,3	-	8.084	98,8	8.183
	Milieux semi-naturels	23	5,0	-	-	425	94,1	447
	Zones humides	0,1	0,7	-	-	20	99,3	20
	Surfaces en eau	1,2	4,2	0,1	0,4	27	95,5	28
	Sous-total	*468*	*3,6*	*28*	*0,2*	*12.546*	*96,1*	*13.042*
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		143	22,0	2,0	0,3	506	76,2	651
Total		854	6,1	42	0,3	13.161	93,6	14.057

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC – gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU – vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC – gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU – vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.