

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Lasne

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Brabant wallon
WAVRE - JODOIGNE - PERWEZ
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	969	20,4	1.017	21,4	49	5,0
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	15	0,3	15	0,3	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	27	0,6	25	0,5	-1,2	-4,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	134	2,8	135	2,8	1,8	1,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	0,5	22	0,5	0,3	1,4
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,0	0,1	6,2	0,1	0,3	4,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,4	0,1	5,2	0,1	-0,2	-4,1
	Autres espaces artificialisés	0,6	-	0,6	-	-	-
	Sous-total	1.177	24,7	1.227	25,8	50	4,2
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.800	37,8	1.773	37,3	-27	-1,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	949	19,9	930	19,5	-19	-2,0
	Forêts	558	11,7	556	11,7	-1,8	-0,3
	Milieux semi-naturels	33	0,7	32	0,7	-0,9	-2,8
	Zones humides	17	0,4	17	0,4	0,1	0,6
	Surfaces en eau	26	0,5	26	0,5	-0,4	-1,3
	Sous-total	3.383	71,1	3.334	70,1	-49	-1,4
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	198	4,2	197	4,1	-0,7	-0,3	
Total	4.757	100	4.757	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

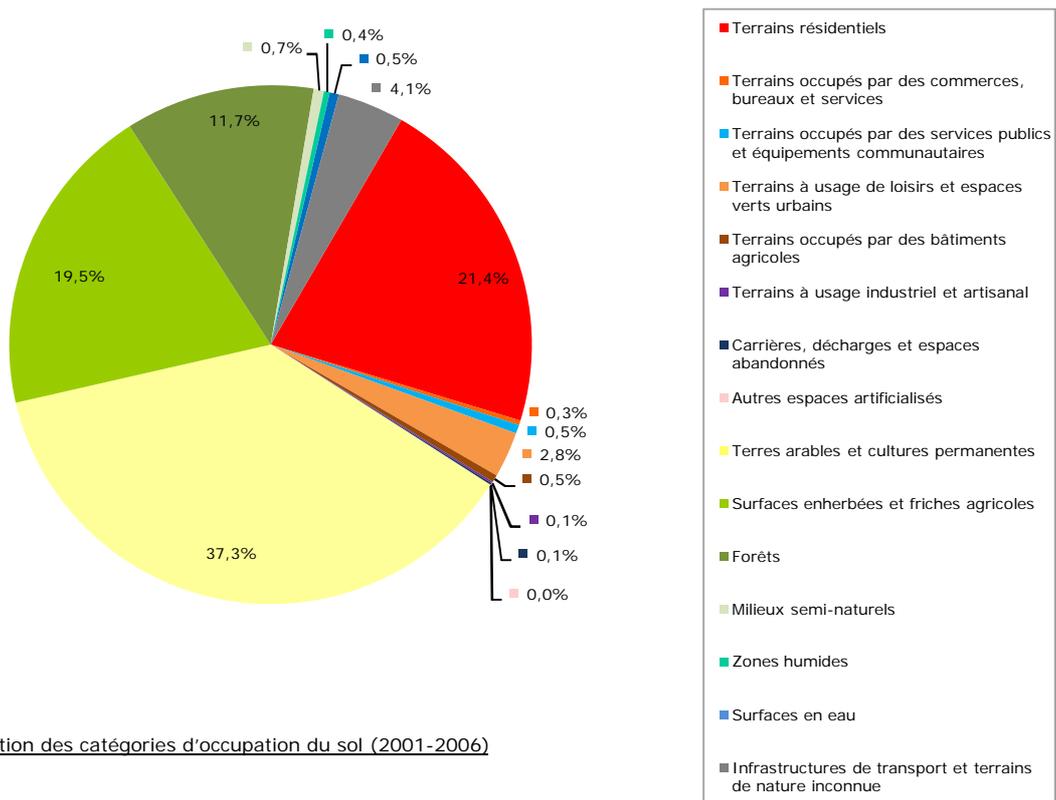
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

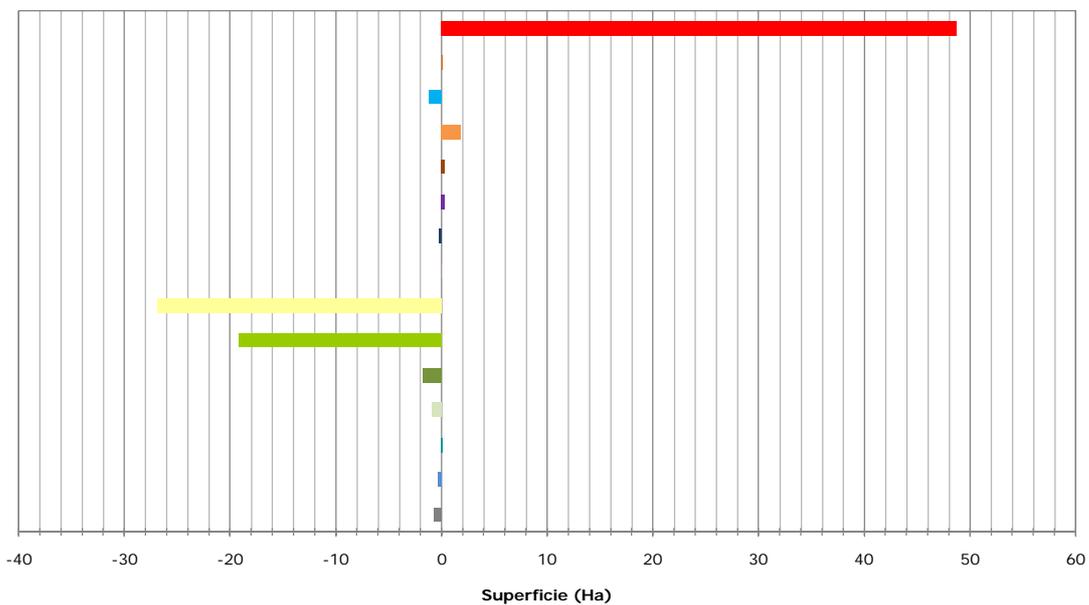
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

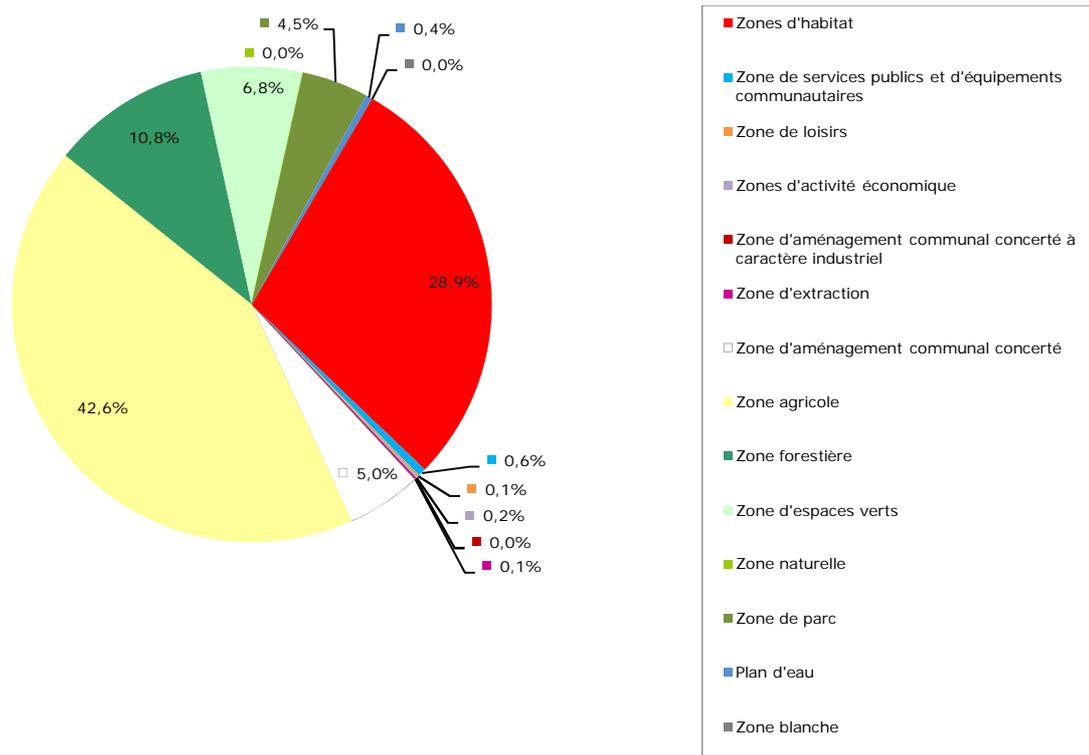


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.373	28,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	26	0,6
	Zone de loisirs	6,0	0,1
	Zones d'activité économique	8,1	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	3,9	-
	Sous-total	1.417	29,8
Zone d'aménagement communal concerté		240	5,0
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.029	42,6
	Zone forestière	513	10,8
	Zone d'espaces verts	325	6,8
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	213	4,5
	Plan d'eau	21	0,4
	Sous-total	3.100	65,2
Zone blanche		-	-
Total		4.757	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

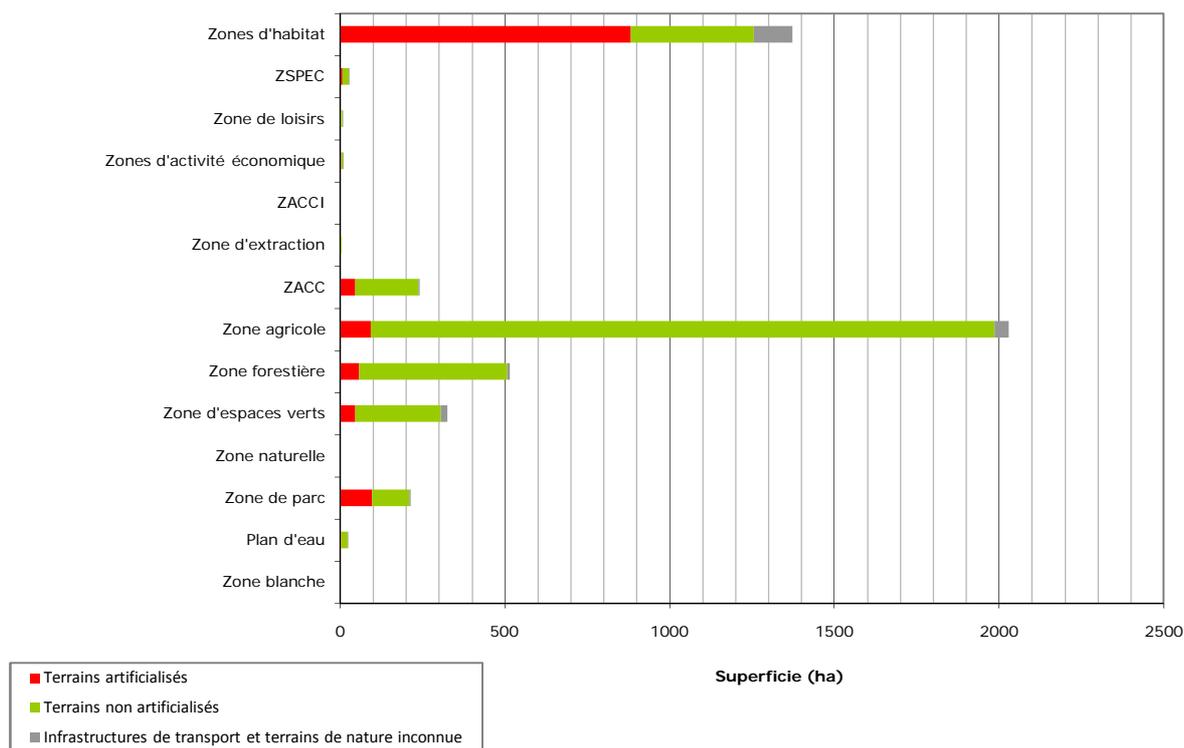
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	841	61,3	413	30,1	118	8,6	1.373
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,2	23,3	19	71,6	1,3	5,0	26
	Zone de loisirs	0,7	12,3	5,1	86,2	-	-	6,0
	Zones d'activité économique	1,8	21,8	5,2	63,7	1,2	14,5	8,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	3,9	100	-	-	3,9
	Sous-total	850	60,0	447	31,5	121	8,5	1.417
Zone d'aménagement communal concerté		43	18,0	193	80,7	3,1	1,3	240
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	89	4,4	1.897	93,5	43	2,1	2.029
	Zone forestière	56	11,0	449	87,6	7,2	1,4	513
	Zone d'espaces verts	43	13,1	263	80,9	19	6,0	325
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	95	44,6	114	53,4	4,2	2,0	213
	Plan d'eau	1,3	6,0	19	93,7	-	-	21
	Sous-total	284	9,2	2.743	88,5	74	2,4	3.100
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		1.177	24,7	3.383	71,1	198	4,2	4.757

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	882	64,3	372	27,1	119	8,7	1.373
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,3	23,8	19	71,2	1,3	5,0	26
	Zone de loisirs	0,7	12,3	5,1	86,2	-	-	6,0
	Zones d'activité économique	1,8	21,8	5,2	63,7	1,2	14,5	8,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	3,9	100	-	-	3,9
	Sous-total	891	62,9	405	28,5	122	8,6	1.417
Zone d'aménagement communal concerté		45	18,8	191	79,9	3,1	1,3	240
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	92	4,5	1.894	93,4	42	2,1	2.029
	Zone forestière	57	11,1	449	87,6	6,7	1,3	513
	Zone d'espaces verts	45	13,8	261	80,4	19	5,8	325
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	95	44,7	114	53,4	4,2	2,0	213
	Plan d'eau	1,3	6,0	20	93,9	-	-	21
	Sous-total	290	9,4	2.737	88,3	72	2,3	3.100
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		1.227	25,8	3.334	70,1	197	4,1	4.757

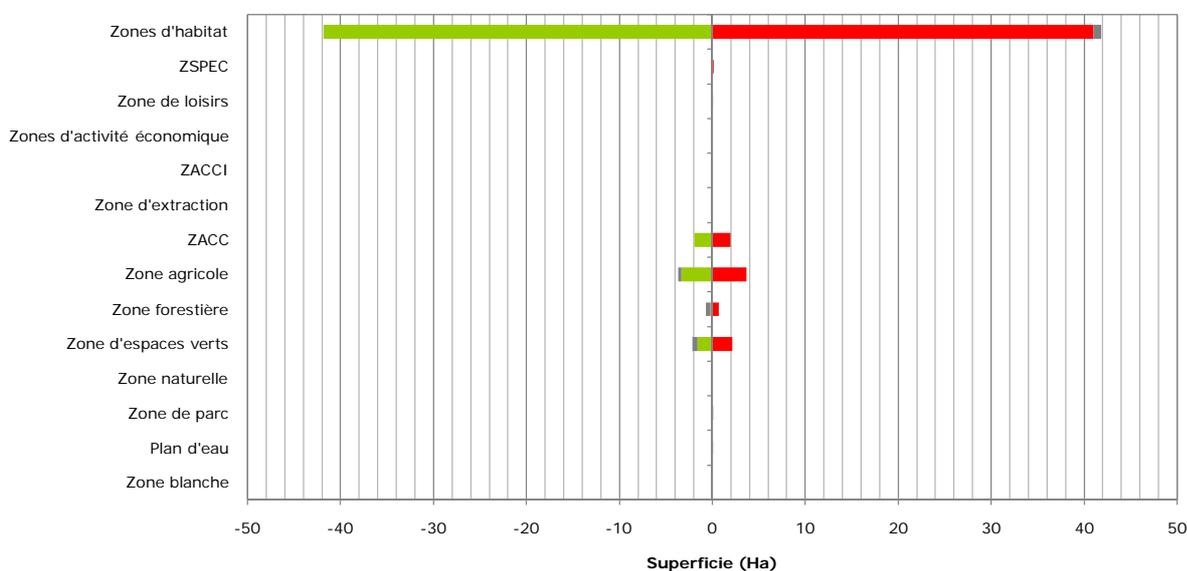
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

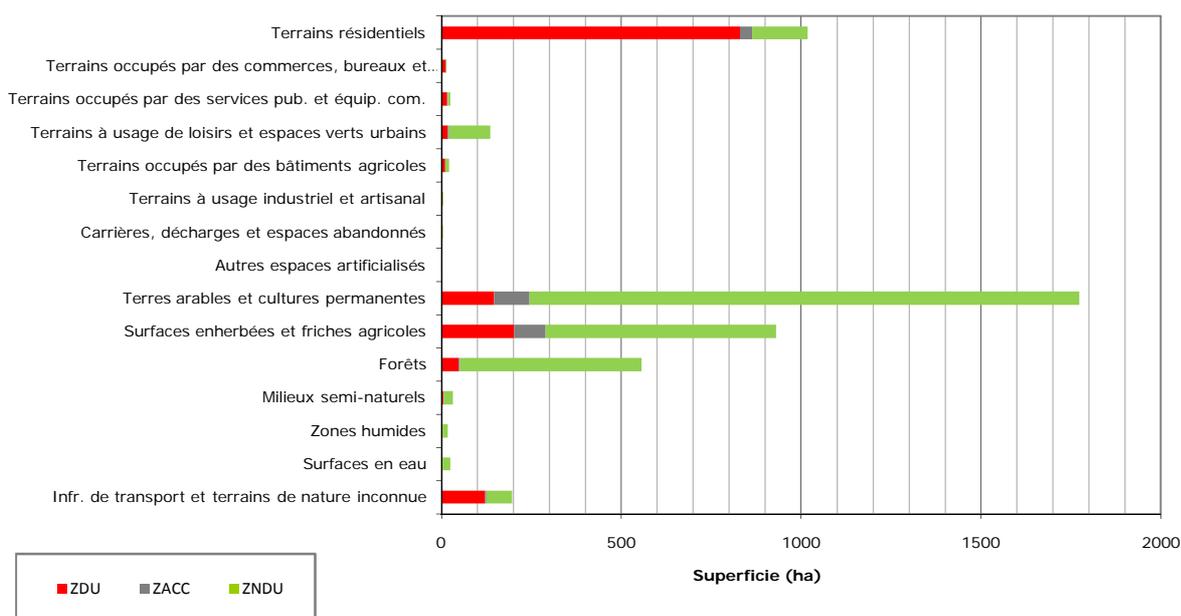
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	788	81,4	34	3,5	147	15,2	969
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	82,3	0,4	2,5	2,2	15,1	15
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	59,0	2,8	10,4	8,2	30,6	27
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	13,6	3,1	2,3	112	84,1	134
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	50,3	0,5	2,2	10	47,5	21
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,0	50,4	0,2	3,5	2,8	46,2	6,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,4	26,0	2,7	49,1	1,4	24,9	5,4
	Autres espaces artificialisés	0,5	78,4	-	-	0,1	21,6	0,6
Sous-total		850	72,2	43	3,7	284	24,1	1.177
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	168	9,3	101	5,6	1.531	85,1	1.800
	Surfaces enherbées et friches agricoles	221	23,3	88	9,2	640	67,4	949
	Forêts	49	8,8	3,5	0,6	505	90,5	558
	Milieux semi-naturels	6,9	21,3	1,4	4,2	24	74,5	33
	Zones humides	-	-	-	-	17	100	17
	Surfaces en eau	1,2	4,7	-	-	25	95,3	26
Sous-total		447	13,2	193	5,7	2.743	81,1	3.383
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		121	61,1	3,1	1,6	74	37,3	198
Total		1.417	29,8	240	5,0	3.100	65,2	4.757

Année 2006

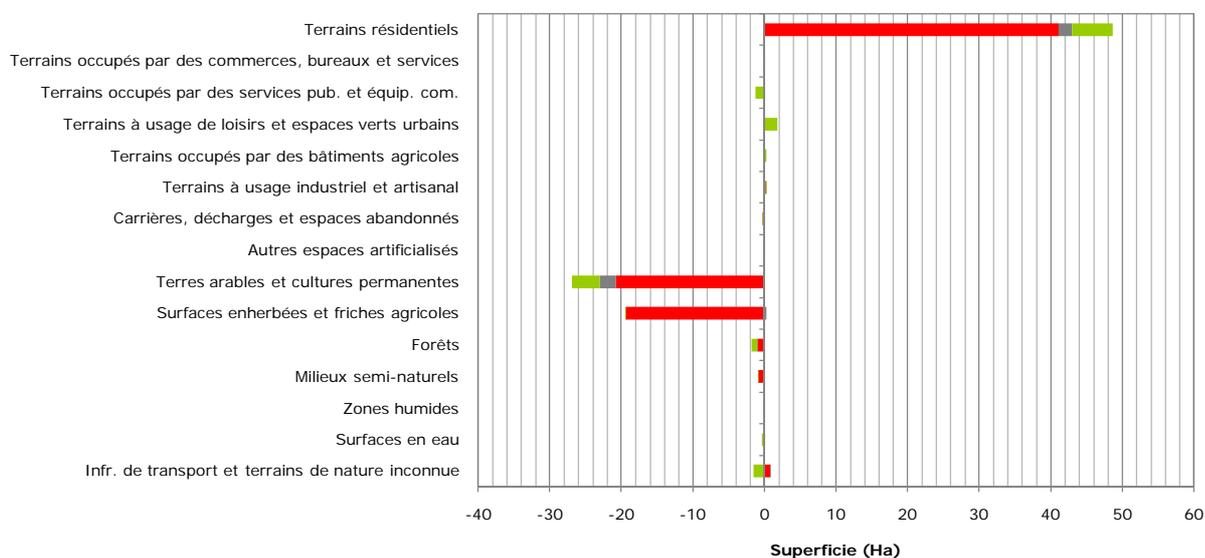
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	829	81,5	35	3,5	152	15,2	1.017
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	82,7	0,4	2,5	2,2	15,1	15
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	61,8	2,8	10,9	7,0	30,6	25
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	13,4	3,1	2,3	114	84,1	135
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	49,4	0,5	2,2	10	47,5	22
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,2	51,7	0,3	4,1	2,8	46,2	6,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,2	23,0	2,7	51,2	1,3	24,9	5,2
	Autres espaces artificialisés	0,5	78,0	-	-	0,1	21,6	0,6
Sous-total		891	72,6	45	3,7	290	24,1	1.227
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	147	8,3	99	5,6	1.528	85,1	1.773
	Surfaces enherbées et friches agricoles	202	21,7	88	9,5	640	67,4	930
	Forêts	48	8,7	3,5	0,6	504	90,5	556
	Milieux semi-naturels	6,1	19,2	1,4	4,3	24	74,5	32
	Zones humides	-	-	-	-	17	100	17
	Surfaces en eau	1,2	4,7	-	-	25	95,3	26
Sous-total		405	12,1	191	5,7	2.737	81,1	3.334
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		122	61,8	3,1	1,6	72	37,3	197
Total		1.417	29,8	240	5,0	3.100	65,2	4.757

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.