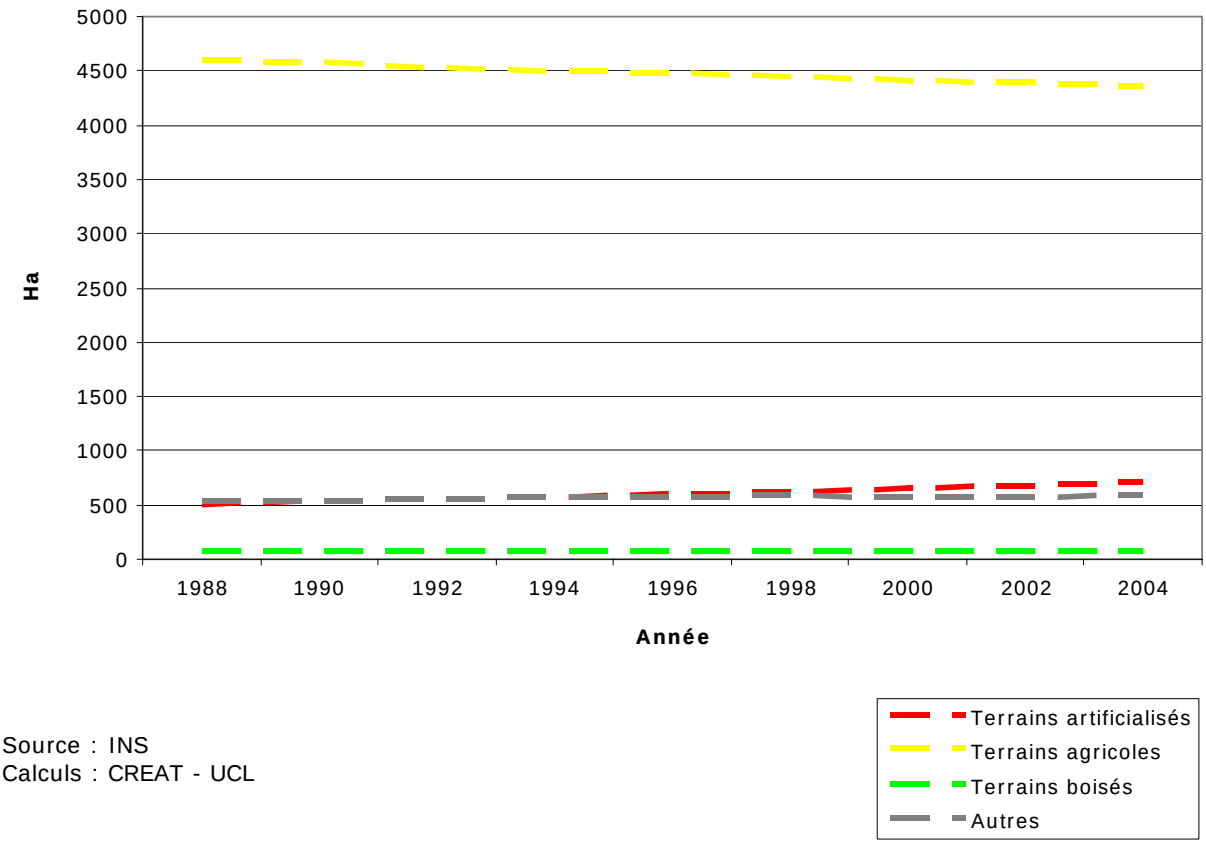
Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol
Commune de : HERVE

Province : LIEGE
Secteur d'aménagement : LIEGE, VERVIERS-EUPEN
Statut de la commune selon le SDER : POLE RURAL

Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).
La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS
Calculs : CREAT - UCL

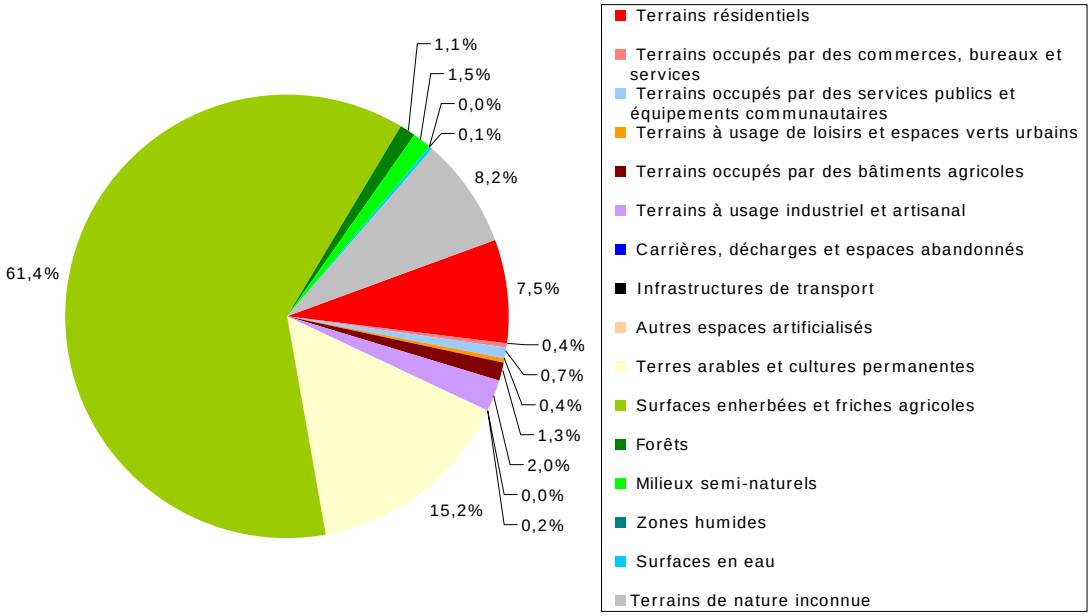
Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1er janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	429	7,5%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	21	0,4%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	37	0,7%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	25	0,4%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	76	1,3%
	Terrains à usage industriel et artisanal	116	2,0%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,1	0,0%
	Infrastructures de transport	9,5	0,2%
	Autres espaces artificialisés	0,6	0,0%
	Sous-total	714	12,6%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	862	15,2%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3493	61,4%
	Forêts	64	1,1%
	Milieux semi-naturels	85	1,5%
	Zones humides	0,5	0,0%
	Surfaces en eau	3,9	0,1%
	Sous-total	4508	79,3%
Terrains de nature inconnue		464	8,2%
Total		5686	100%

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.
Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1er janvier 2005.

Légende initiale		**Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)**			
Plan de secteur initial avant révisions		**Plan de secteur avant révisions**		**Plan de secteur en vigueur**	**Modifications par révisions**
Zones d'habitat	868	Zones d'habitat	868	868	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	53	Zone de services publics et d'équipements communautaires	53	53	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	1	Zone de loisirs	1	1	+ 0
Zone d'extension de loisirs	0				
Zones d'activité économique	204	Zones d'activité économique	204	204	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	37	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	37	37	+ 0
Zone d'extraction	0	Zone d'extraction	0	0	+ 0
Zone d'extension d'extraction	0				
Zones d'extension d'habitat	186	Zone d'aménagement communal concerté	186	186	+ 0
Zone agricole	4 223	Zone agricole	4 223	4 223	+ 0
Zone forestière	52	Zone forestière	52	52	+ 0
Zone d'espaces verts	55	Zone d'espaces verts	55	55	+ 0
Zone naturelle	0	Zone naturelle	0	0	+ 0
Zone de parc	5	Zone de parc	5	5	+ 0
Plan d'eau	1	Plan d'eau	1	1	+ 0
Total	5 685		5 685	5 685	+ 0

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

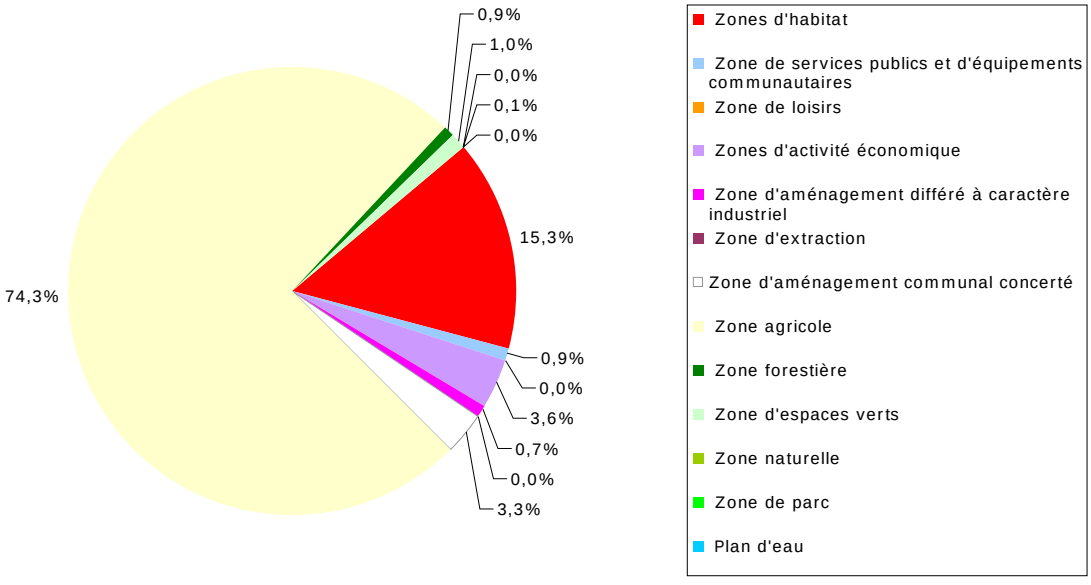
Source : MRW/DGATLP
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1er janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	870	15,3%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	53	0,9%
	Zone de loisirs	1,5	0,0%
	Zones d'activité économique	203	3,6%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	37	0,7%
	Zone d'extraction	0	
	Sous-total	1165	20,5%
Zone d'aménagement communal concerté		186	3,3%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4223	74,3%
	Zone forestière	52	0,9%
	Zone d'espaces verts	56	1,0%
	Zone naturelle	0	
	Zone de parc	4,5	0,1%
	Plan d'eau	0,8	0,0%
	Sous-total	4336	76,3%
Total		5686	100%

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, en totalité ou partie, à l'urbanisation ou non.

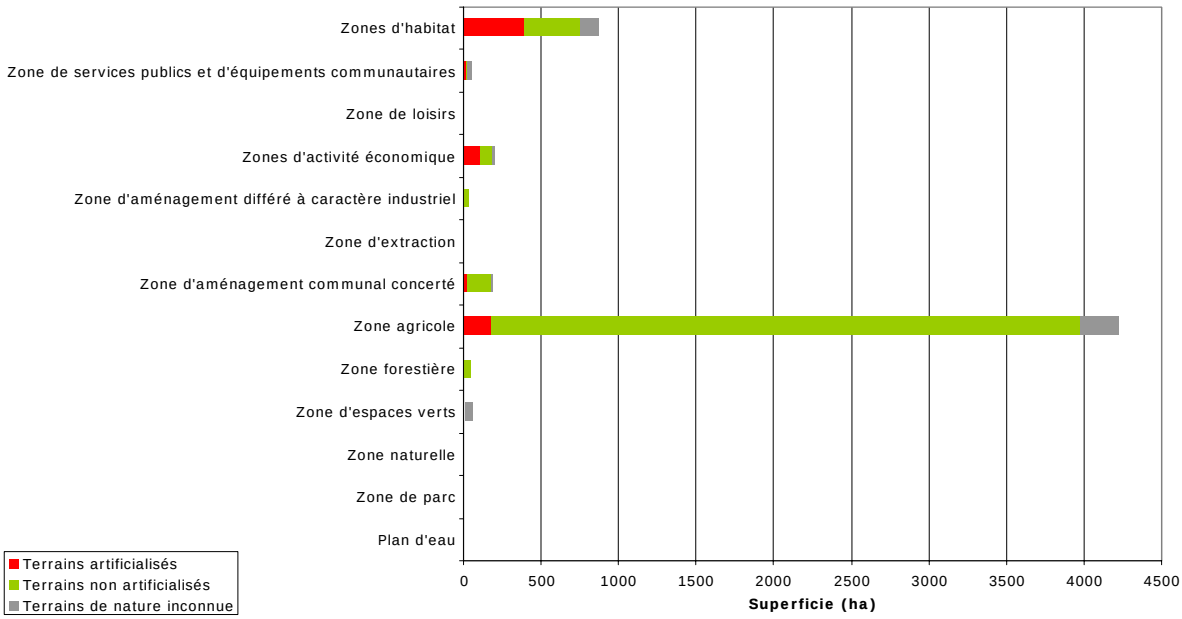


Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1er décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	385	44,3%	370	42,5%	114	13,1%	870	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	14	26,4%	8,1	15,3%	31	58,5%	53	100%
	Zone de loisirs	0,6	40,0%	0,7	46,7%	0,2	13,3%	1,5	100%
	Zones d'activité économique	106	52,2%	84	41,4%	13	6,4%	203	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	1	2,7%	35	94,6%	1,2	3,2%	37	100%
	Zone d'extraction	0		0		0		0	
	Sous-total	507	43,5%	498	42,7%	160	13,7%	1165	100%
Zone d'aménagement communal concerté		25	13,4%	153	82,3%	7,4	4,0%	186	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	179	4,2%	3794	89,8%	250	5,9%	4223	100%
	Zone forestière	0,3	0,6%	50	96,2%	1,1	2,1%	52	100%
	Zone naturelle	0,7	1,3%	9,7	17,3%	45	80,4%	56	100%
	Zone d'espaces verts	0		0		0		0	
	Zone de parc	2,2	48,9%	2,1	46,7%	0,2	4,4%	4,5	100%
	Plan d'eau	0		0,5	62,5%	0,3	37,5%	0,8	100%
	Sous-total	182	4,2%	3857	89,0%	297	6,8%	4336	100%
Total		714	12,6%	4508	79,3%	464	8,2%	5686	100%



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

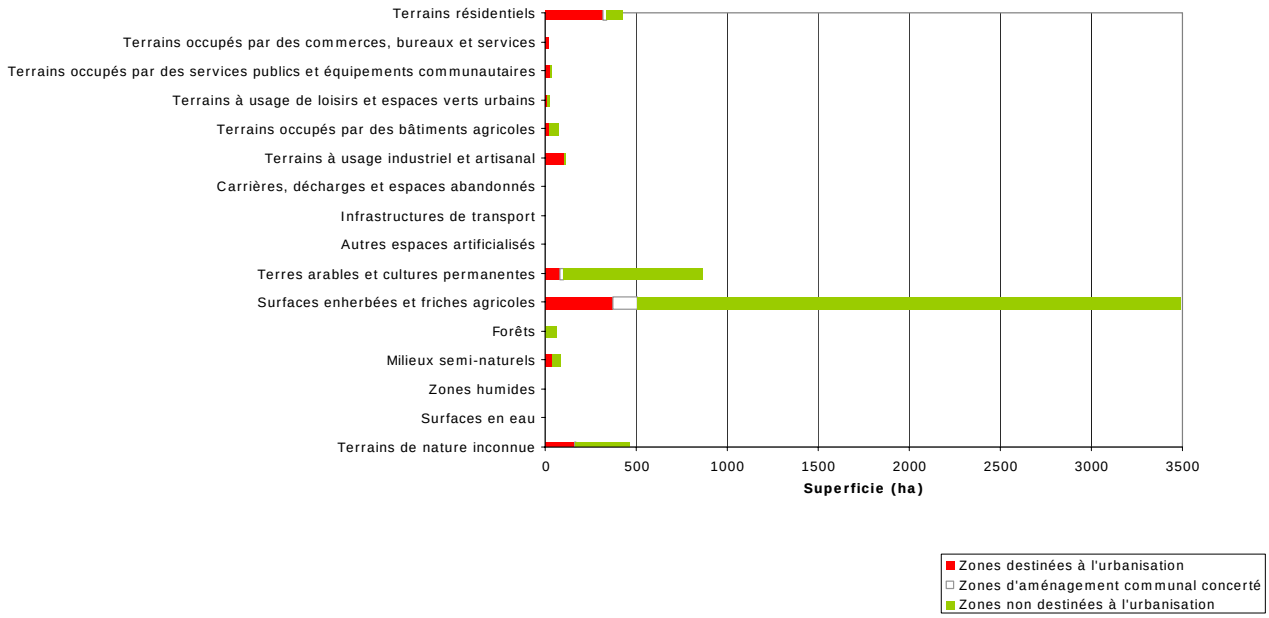
Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1er janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1er décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	317	73,9%	20	4,7%	91	21,2%	429	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	85,7%	0,2	1,0%	2,7	12,9%	21	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	28	75,7%	1,5	4,1%	7,5	20,3%	37	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	14	56,0%	0,3	1,2%	11	44,0%	25	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	25,0%	1,4	1,8%	55	72,4%	76	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	105	90,5%	0,9	0,8%	9,9	8,5%	116	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,1	100,0%	0		0,1	100,0%	0,1	100%
	Infrastructures de transport	4,7	49,5%	0,2	2,1%	4,7	49,5%	9,5	100%
	Autres espaces artificialisés	0,6	100,0%	0		0		0,6	100%
	Sous-total	507	71,0%	25	3,5%	182	25,5%	714	100%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	82	9,5%	18	2,1%	763	88,5%	862	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	371	10,6%	135	3,9%	2987	85,5%	3493	100%
	Forêts	0,9	1,4%	0		63	98,4%	64	100%
	Milieux semi-naturels	44	51,8%	0		41	48,2%	85	100%
	Zones humides	0,5	100,0%	0		0		0,5	100%
	Surfaces en eau	0,2	5,1%	1,3	33,3%	2,4	61,5%	3,9	100%
	Sous-total	498	11,0%	153	3,4%	3857	85,6%	4508	100%
Terrains de nature inconnue		160	34,5%	7,4	1,6%	297	64,0%	464	100%
Total		1165	20,5%	186	3,3%	4336	76,3%	5686	100%

* Zones destinées à l'urbanisation, ** Zone d'aménagement communal concerté, *** Zones non destinées à l'urbanisation

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

Zones du plan de secteur couvertes par un plan communal d'aménagement (PCA)

Superficies des différents plans communaux d'aménagement en vigueur ventilées par zone d'affectation du plan de secteur.
Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel du 1er décembre 2005 et des périmètres des plans communaux d'aménagement du 1er avril 2006.

Pourcentage de la superficie totale de la commune couverte par un PCA : 1,0%

Zone d'affectation du plan de secteur	Superficie des PCA (ha)			Superficie de la zone d'affectation du plan de secteur (ha)	Pourcentage de la superficie totale de la zone d'affectation couverte par un PCA**
	PCAND	PCAD	PCA*		
Zones d'habitat	35,83	-	35,83	870	4,1%
Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,84	-	1,84	53	3,5%
Zones d'activité économique	4,95	-	4,95	203	2,4%
Zone d'aménagement communal concerté	11,71	-	11,71	186	6,3%
Zone agricole	4,77	-	4,77	4 223	0,1%
Total	59,09	-	59,09	NP	NP

* Les plans communaux d'aménagement sont dérogatoires au plan de secteur (PCAD) ou non (PCAND). Les PCA reprennent l'ensemble des PCAD et des PCAND.
** Ce pourcentage représente le rapport entre la superficie des PCA localisés dans une zone d'affectation du plan de secteur et la superficie totale de cette même zone d'affectation du plan de secteur.
NP : Non pertinent.

Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL