

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Hensies

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
MONS - BORINAGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	192	7,3	204	7,7	11	5,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,5	0,2	6,1	0,2	0,6	10,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,4	0,4	9,5	0,4	0,2	1,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,8	0,3	9,9	0,4	3,1	45,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	13	0,5	13	0,5	-0,2	-1,6
	Terrains à usage industriel et artisanal	11	0,4	14	0,5	2,9	26,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	-	0,8	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	239	9,0	257	9,7	18	7,5
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	756	28,6	749	28,4	-6,6	-0,9
	Surfaces enherbées et friches agricoles	858	32,5	851	32,2	-6,3	-0,7
	Forêts	209	7,9	211	8,0	1,4	0,7
	Milieux semi-naturels	115	4,3	114	4,3	-0,8	-0,7
	Zones humides	154	5,8	154	5,8	0,4	0,3
	Surfaces en eau	5,8	0,2	6,2	0,2	0,4	6,3
	Sous-total	2.097	79,4	2.086	79,0	-11	-0,5
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	305	11,5	299	11,3	-6,4	-2,1	
Total	2.641	100	2.641	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

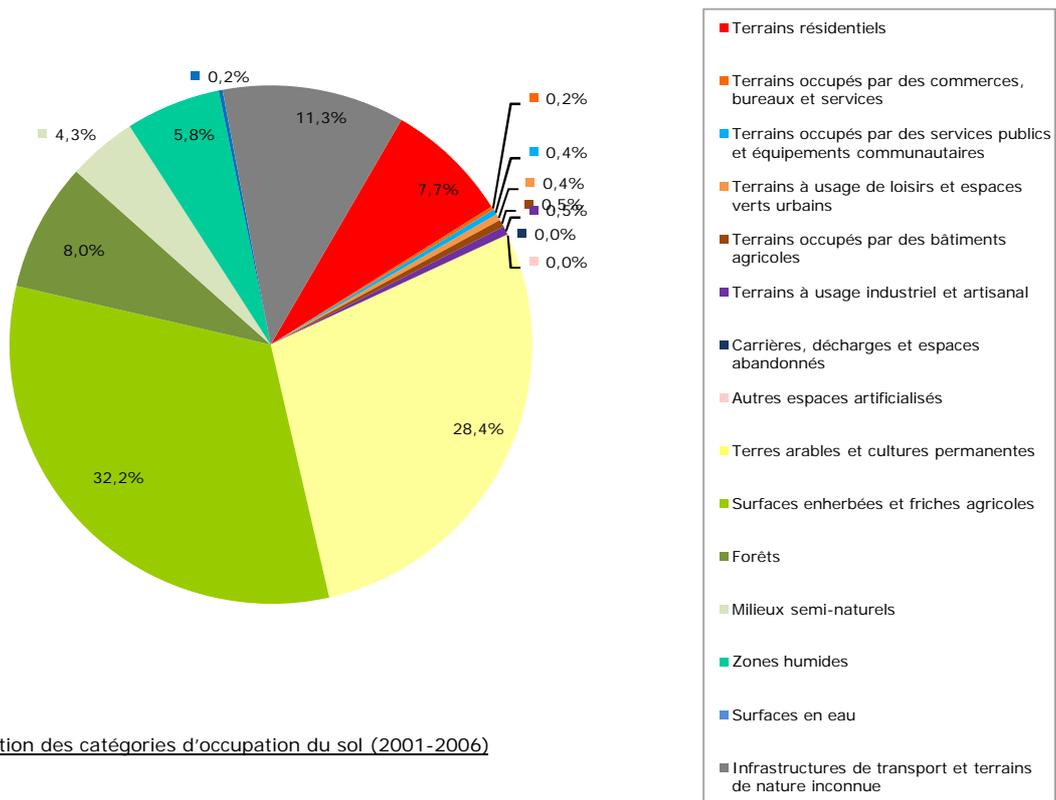
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

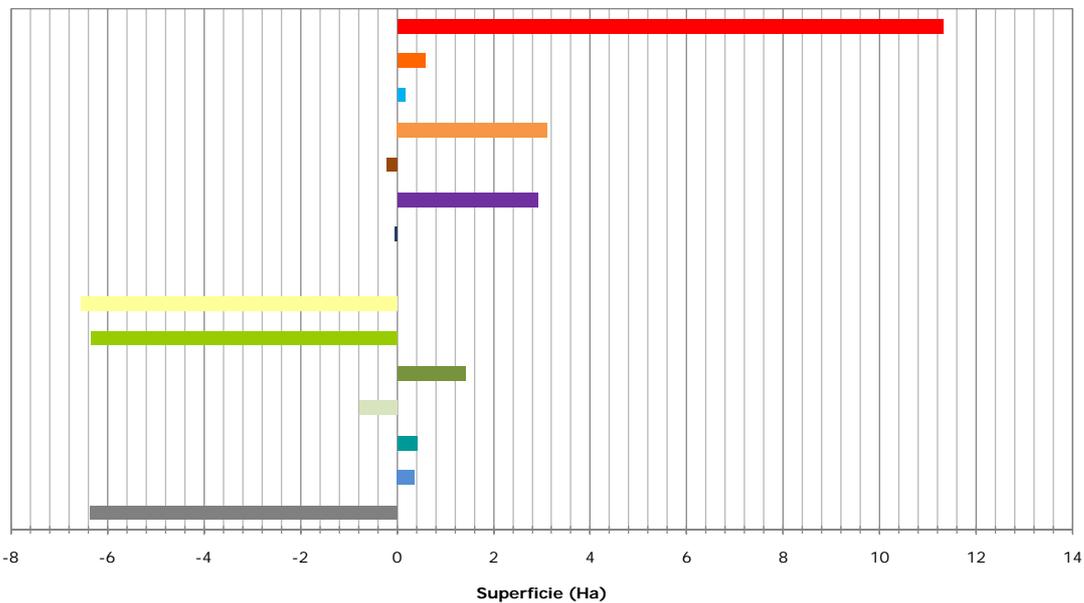
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

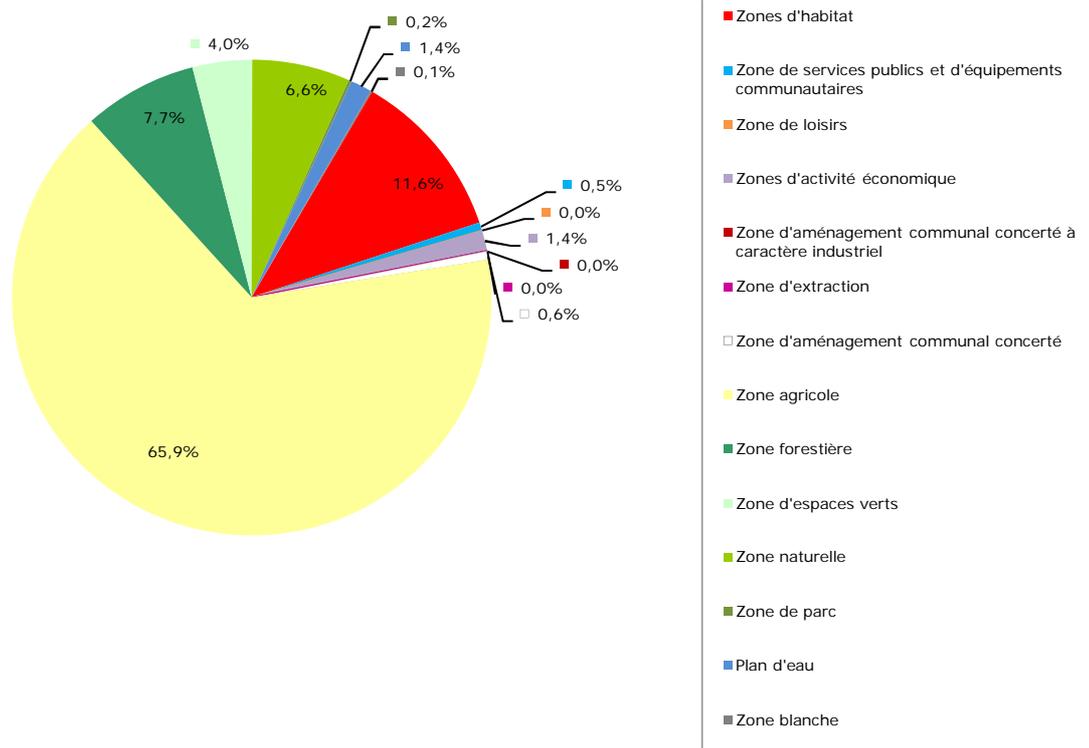


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	306	11,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	14	0,5
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	38	1,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	357	13,5
Zone d'aménagement communal concerté		16	0,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.739	65,9
	Zone forestière	203	7,7
	Zone d'espaces verts	106	4,0
	Zone naturelle	175	6,6
	Zone de parc	5,1	0,2
	Plan d'eau	37	1,4
	Sous-total	2.266	85,8
Zone blanche		2,3	-
Total		2.641	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

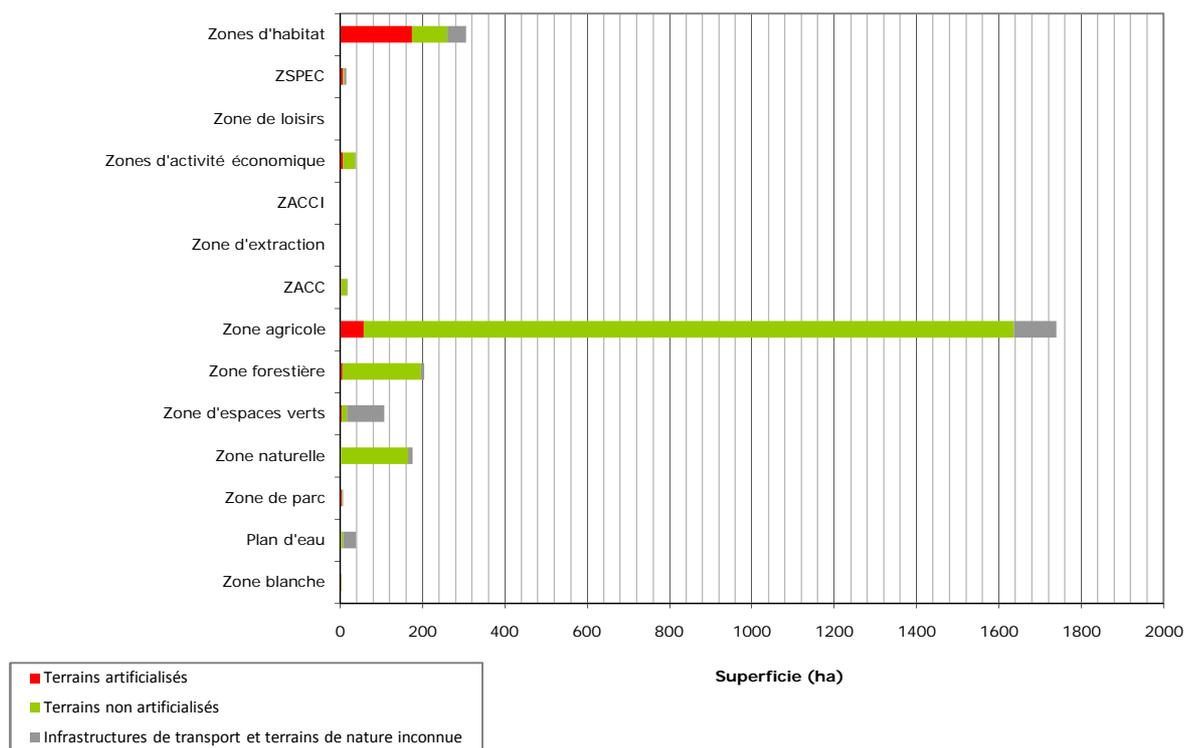
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	165	54,1	94	30,7	47	15,2	306
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,5	33,0	1,9	14,1	7,3	52,8	14
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	6,6	17,5	29	77,9	1,7	4,6	38
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	176	49,4	125	35,1	56	15,5	357
Zone d'aménagement communal concerté		1,5	9,4	14	89,3	0,2	1,3	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	52	3,0	1.580	90,9	107	6,1	1.739
	Zone forestière	2,4	1,2	193	95,4	6,9	3,4	203
	Zone d'espaces verts	2,6	2,5	12	11,4	91	86,1	106
	Zone naturelle	0,5	0,3	163	93,3	11	6,4	175
	Zone de parc	2,8	54,8	2,2	43,0	0,1	2,2	5,1
	Plan d'eau	0,1	0,3	6,2	16,7	31	83,0	37
	Sous-total	61	2,7	1.958	86,4	247	10,9	2.266
Zone blanche		-	-	0,3	13,9	1,9	81,9	2,3
Total		239	9,0	2.097	79,4	305	11,5	2.641

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	174	56,8	86	28,1	46	15,1	306
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	7,0	51,2	1,9	14,1	4,8	34,7	14
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	6,7	17,6	29	77,9	1,7	4,6	38
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	187	52,4	117	32,9	53	14,7	357
Zone d'aménagement communal concerté		1,6	9,9	14	88,8	0,2	1,3	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	56	3,2	1.580	90,8	104	6,0	1.739
	Zone forestière	5,4	2,6	191	94,0	6,9	3,4	203
	Zone d'espaces verts	2,8	2,6	12	11,4	91	86,0	106
	Zone naturelle	0,5	0,3	164	93,6	11	6,2	175
	Zone de parc	3,4	66,0	1,6	31,7	0,1	2,2	5,1
	Plan d'eau	0,1	0,3	6,2	16,7	31	83,0	37
	Sous-total	68	3,0	1.954	86,2	244	10,8	2.266
Zone blanche		0,1	6,5	0,3	13,9	1,8	79,6	2,3
Total		257	9,7	2.086	79,0	299	11,3	2.641

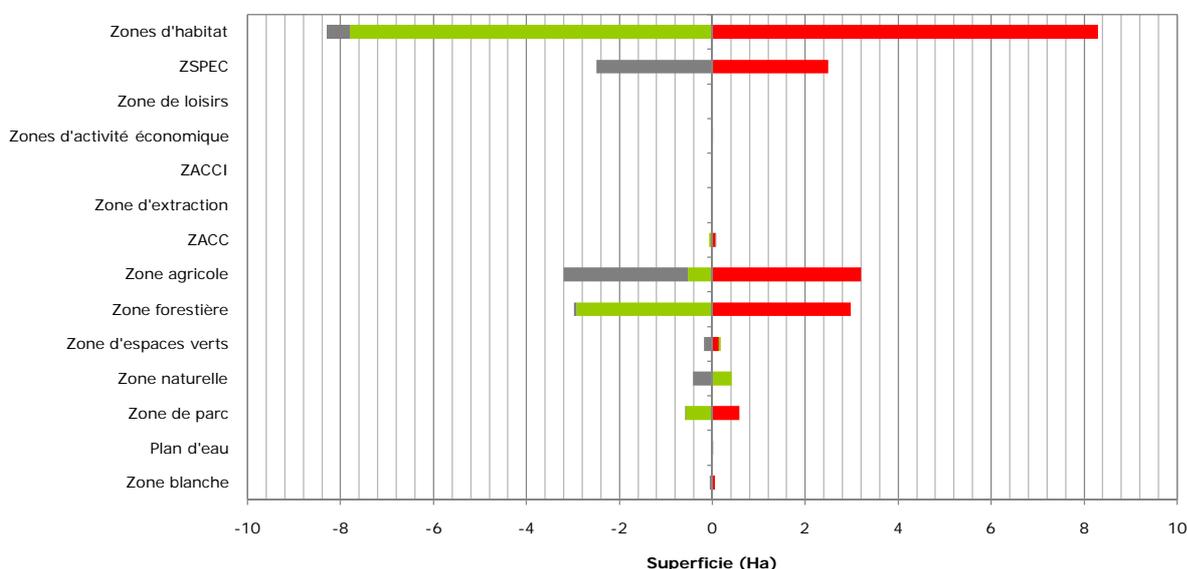
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

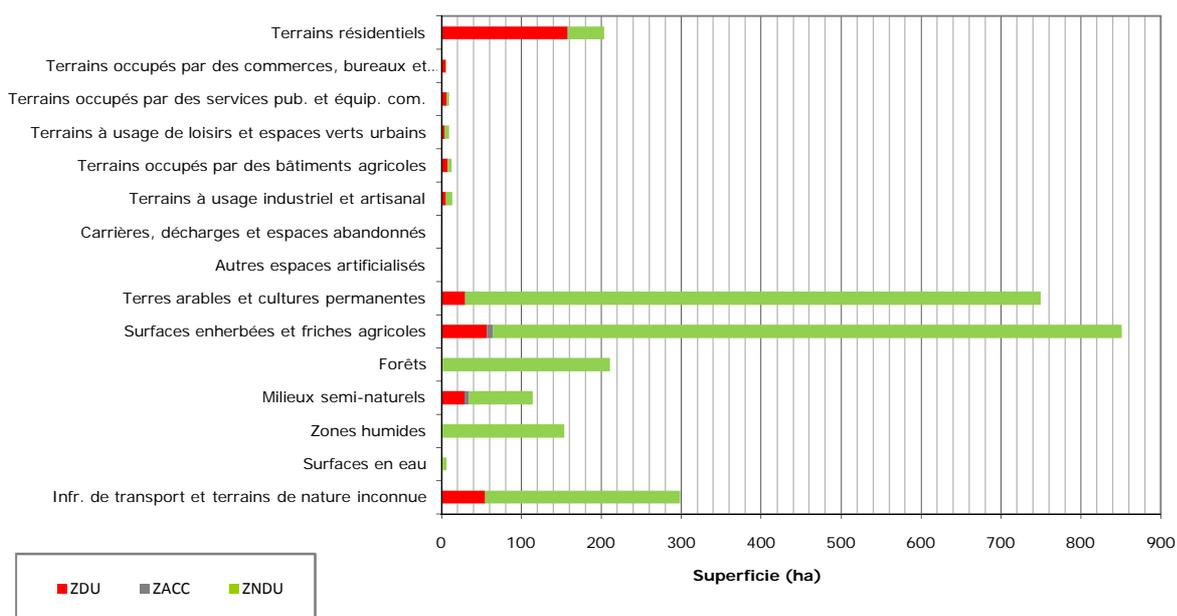
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	149	77,5	1,3	0,7	42	21,8	192
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,8	88,3	-	-	0,6	11,7	5,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	68,8	-	-	2,9	30,7	9,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,3	19,7	-	-	5,5	80,3	6,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,9	69,6	-	-	3,9	30,4	13
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,6	50,2	0,1	1,3	5,4	48,5	11
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	28,5	-	-	0,6	71,5	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	177	73,9	1,5	0,6	61	25,5	239	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	34	4,4	0,3	-	722	95,5	756
	Surfaces enherbées et friches agricoles	61	7,1	7,4	0,9	789	92,0	858
	Forêts	1,0	0,5	1,0	0,5	208	99,1	209
	Milieux semi-naturels	29	25,4	5,4	4,7	80	69,9	115
	Zones humides	0,8	0,5	-	-	153	100	154
	Surfaces en eau	-	-	-	-	5,8	100	5,8
	Sous-total	126	6,0	14	0,7	1.958	93,3	2.097
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	57	18,8	0,2	-	247	81,1	305	
Total	360	13,6	16	0,6	2.266	85,8	2.641	

Année 2006

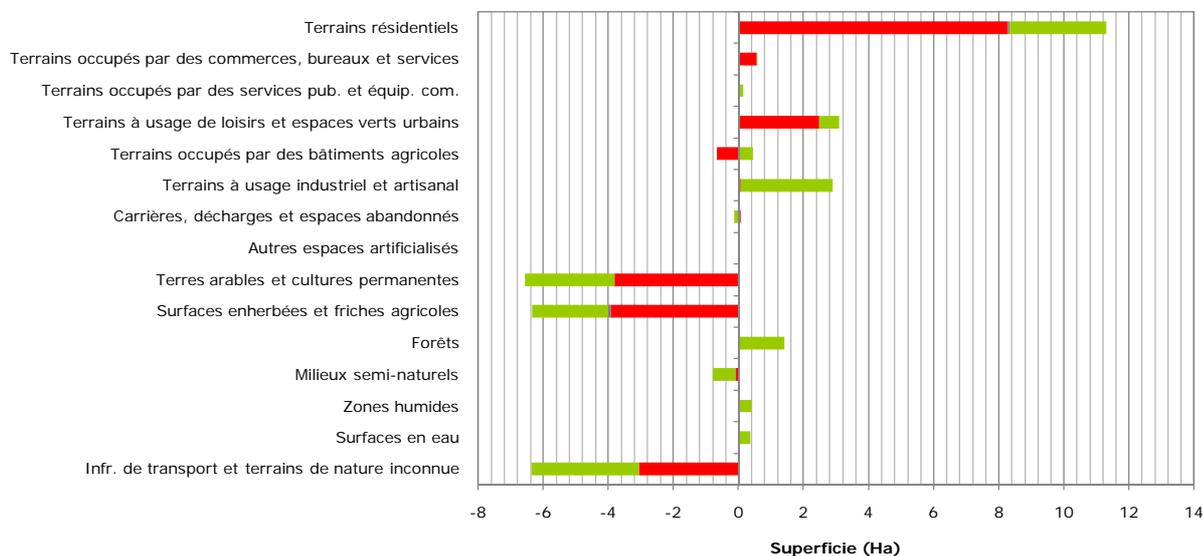
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	157	77,3	1,4	0,7	45	21,8	204
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,4	89,1	-	-	0,7	11,7	6,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	68,2	-	-	3,0	30,7	9,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,8	38,6	-	-	6,1	80,3	9,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,2	65,5	-	-	4,3	30,4	13
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,6	40,3	0,1	1,0	8,2	48,5	14
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	39,8	-	-	0,5	71,5	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	187	73,0	1,6	0,6	68	25,5	257	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	30	4,0	0,3	-	719	95,5	749
	Surfaces enherbées et friches agricoles	57	6,7	7,3	0,9	787	92,0	851
	Forêts	1,0	0,5	1,0	0,5	209	99,1	211
	Milieux semi-naturels	29	25,5	5,4	4,8	80	69,9	114
	Zones humides	0,8	0,5	-	-	153	100	154
	Surfaces en eau	-	-	-	-	6,2	100	6,2
	Sous-total	118	5,6	14	0,7	1.954	93,3	2.086
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	54	18,2	0,2	-	244	81,1	299	
Total	360	13,6	16	0,6	2.266	85,8	2.641	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.