

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Hamoir

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	120	4,3	130	4,7	9,9	8,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,9	0,1	3,6	0,1	-0,4	-9,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	0,5	15	0,5	0,5	3,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	29	1,1	30	1,1	0,4	1,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,9	0,3	8,9	0,3	-	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	9,0	0,3	9,2	0,3	0,1	1,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,3	-	1,3	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	0,2	-	--	-
	Sous-total	187	6,7	197	7,1	11	5,7
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	304	11,0	304	10,9	-0,2	--
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.209	43,6	1.204	43,4	-5,7	-0,5
	Forêts	841	30,3	834	30,1	-7,0	-0,8
	Milieux semi-naturels	59	2,1	59	2,1	--	-
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	2,2	-	2,3	-	-	-
	Sous-total	2.415	87,1	2.403	86,6	-13	-0,5
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	172	6,2	174	6,3	2,3	1,3	
Total	2.774	100	2.774	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

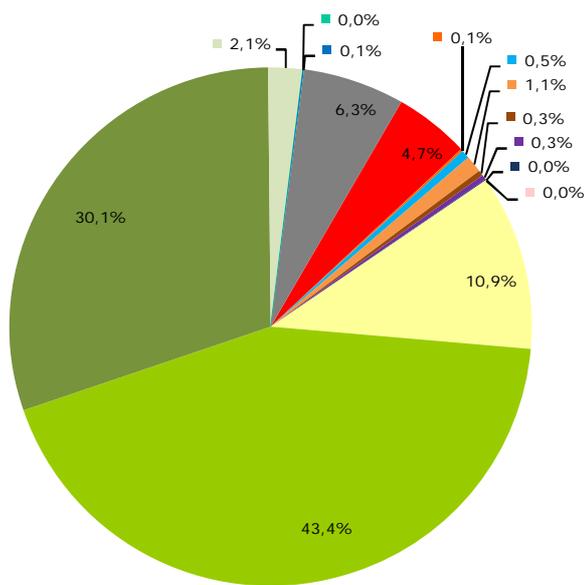
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

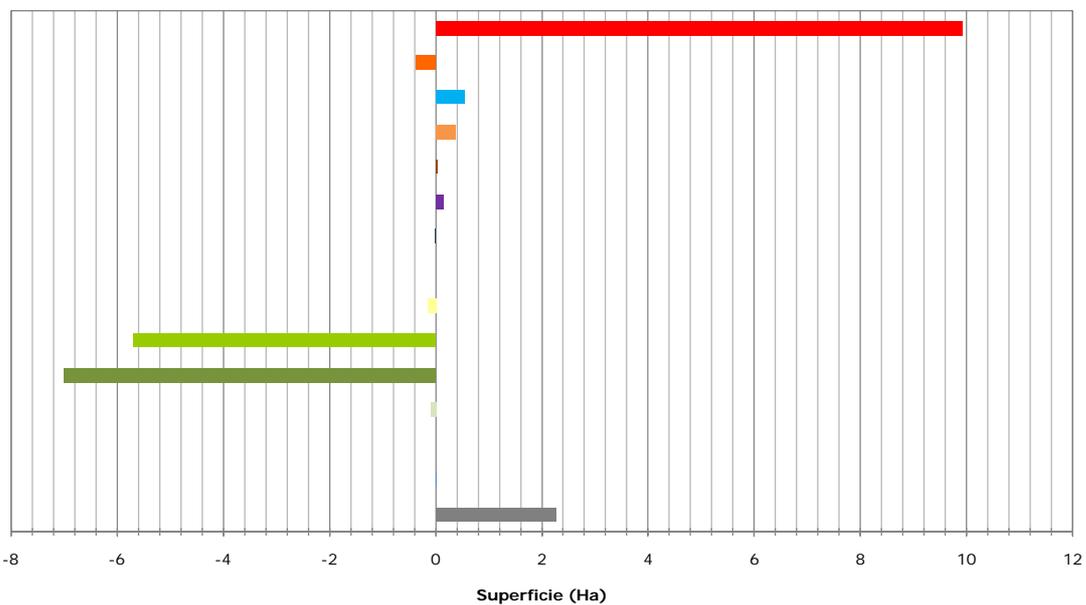
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

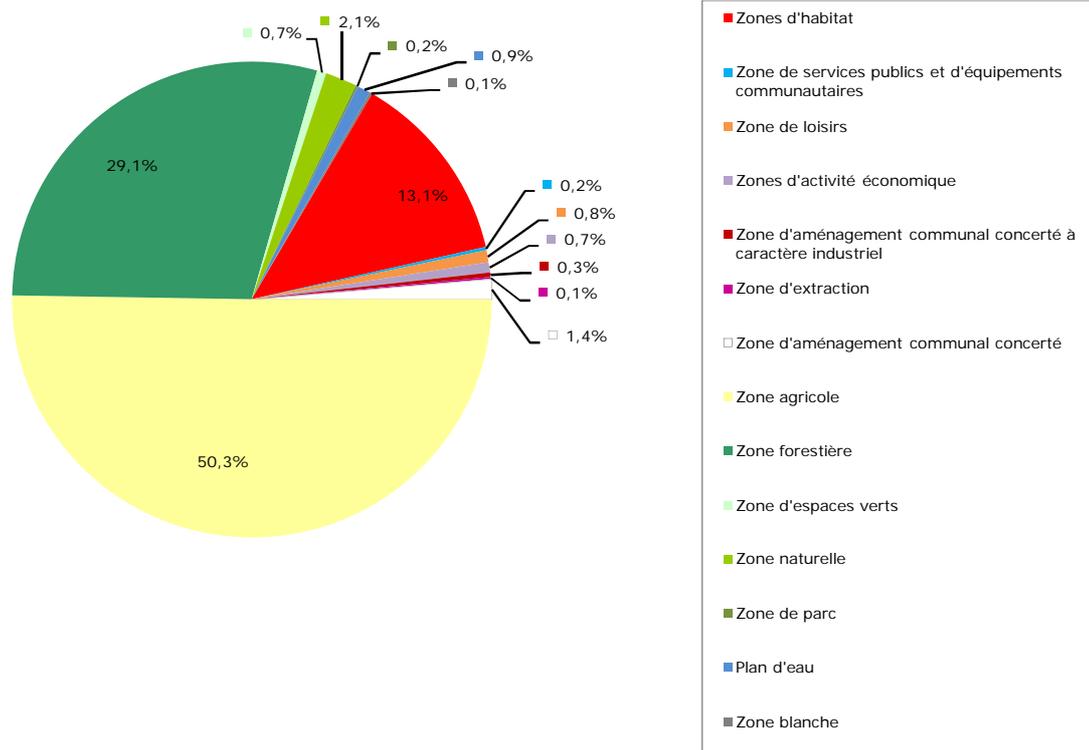


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	363	13,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,6	0,2
	Zone de loisirs	23	0,8
	Zones d'activité économique	19	0,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	8,1	0,3
	Zone d'extraction	3,8	0,1
	Sous-total	424	15,3
Zone d'aménagement communal concerté		39	1,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.395	50,3
	Zone forestière	807	29,1
	Zone d'espaces verts	18	0,7
	Zone naturelle	59	2,1
	Zone de parc	4,2	0,2
	Plan d'eau	25	0,9
	Sous-total	2.308	83,2
Zone blanche		3,6	0,1
Total		2.774	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

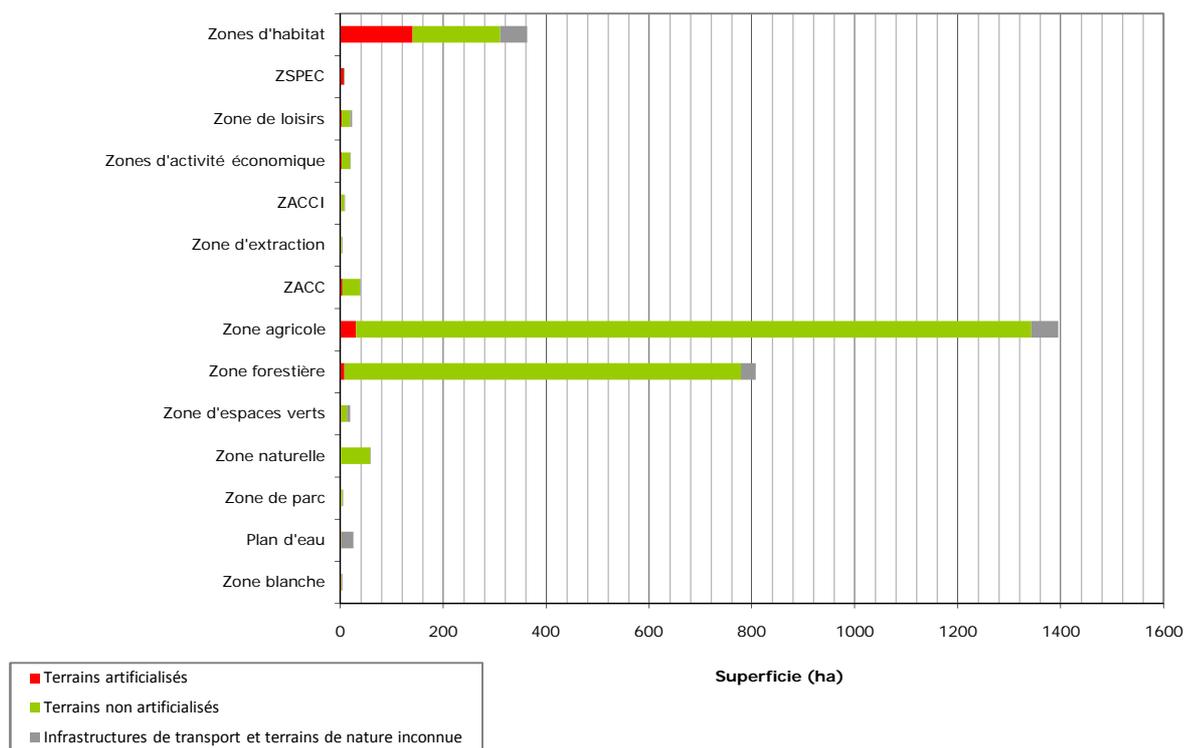
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	133	36,6	177	48,9	53	14,6	363
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,8	88,3	0,1	2,2	0,6	9,5	6,6
	Zone de loisirs	2,5	11,1	17	73,7	3,4	15,1	23
	Zones d'activité économique	2,1	10,9	16	84,8	0,8	4,4	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,5	18,5	5,4	66,8	1,2	14,6	8,1
	Zone d'extraction	0,5	12,9	2,6	67,1	0,8	20,0	3,8
	Sous-total	145	34,3	219	51,6	60	14,1	424
Zone d'aménagement communal concerté		3,3	8,4	34	88,5	1,2	3,1	39
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	28	2,0	1.313	94,1	54	3,9	1.395
	Zone forestière	7,3	0,9	775	96,0	25	3,1	807
	Zone d'espaces verts	0,7	3,8	11	61,2	6,4	35,0	18
	Zone naturelle	0,2	0,4	57	97,6	1,2	2,0	59
	Zone de parc	0,4	10,5	3,4	79,9	0,4	9,6	4,2
	Plan d'eau	0,2	0,8	1,6	6,2	23	93,0	25
	Sous-total	37	1,6	2.161	93,6	110	4,8	2.308
Zone blanche		0,7	20,3	1,8	51,8	1,0	27,8	3,6
Total		187	6,7	2.415	87,1	172	6,2	2.774

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	140	38,7	170	46,9	53	14,5	363
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,8	88,3	0,1	2,2	0,6	9,5	6,6
	Zone de loisirs	2,5	11,1	17	73,8	3,4	15,1	23
	Zones d'activité économique	2,1	10,9	16	84,8	0,8	4,4	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,9	22,8	5,1	62,8	1,2	14,4	8,1
	Zone d'extraction	0,5	12,9	2,6	67,1	0,8	20,0	3,8
	Sous-total	153	36,2	211	49,8	59	14,0	424
Zone d'aménagement communal concerté		3,3	8,6	34	88,3	1,2	3,1	39
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	30	2,2	1.312	94,0	53	3,8	1.395
	Zone forestière	8,1	1,0	770	95,5	28	3,5	807
	Zone d'espaces verts	0,7	3,8	11	61,2	6,4	35,0	18
	Zone naturelle	0,2	0,4	57	97,7	1,2	2,0	59
	Zone de parc	0,4	10,5	3,4	79,9	0,4	9,6	4,2
	Plan d'eau	0,2	0,8	1,6	6,2	23	93,0	25
	Sous-total	40	1,7	2.155	93,4	113	4,9	2.308
Zone blanche		0,7	20,3	1,8	51,8	1,0	27,8	3,6
Total		197	7,1	2.403	86,6	174	6,3	2.774

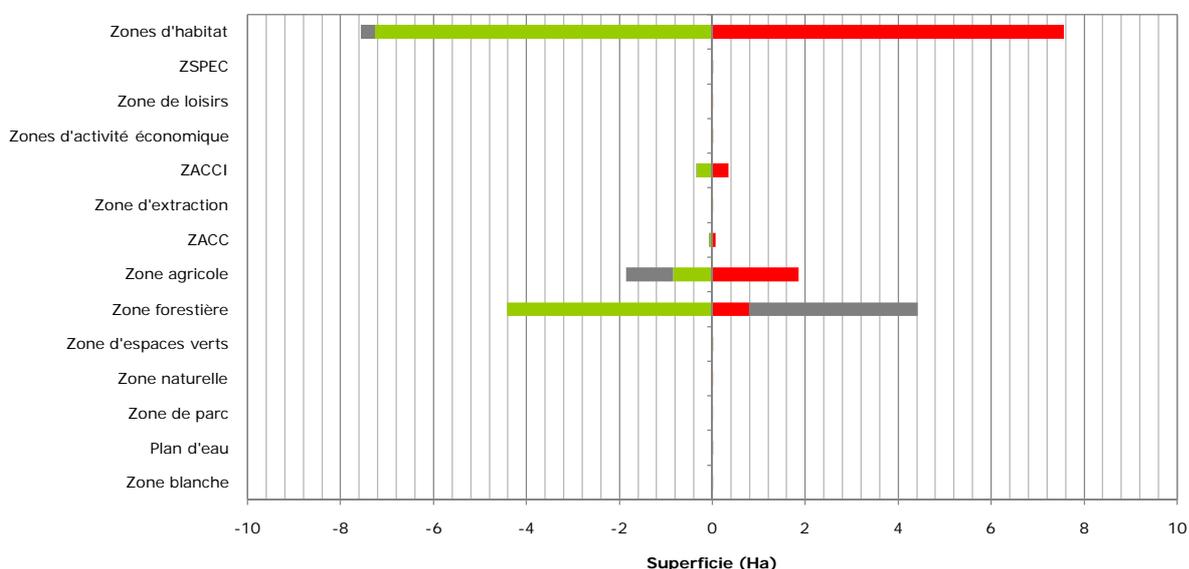
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

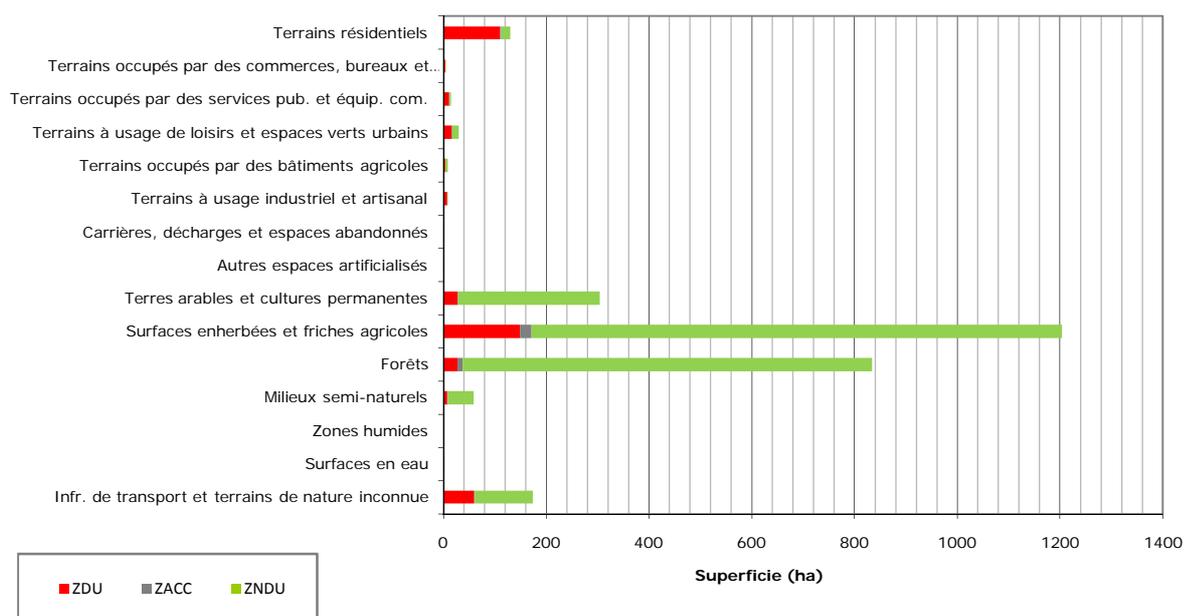
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	103	85,7	2,5	2,1	15	12,2	120
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,9	98,8	-	-	-	-	3,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	79,5	0,2	1,4	2,7	19,1	14
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	16	55,3	0,6	2,1	12	42,7	29
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	3,5	39,0	-	-	5,4	60,9	8,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,9	88,0	-	-	1,1	12,0	9,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	38,7	-	-	0,8	61,3	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,1	70,9	0,2
Sous-total		146	78,3	3,3	1,8	37	20,0	187
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	28	9,3	0,4	0,1	275	90,6	304
	Surfaces enherbées et friches agricoles	153	12,6	24	1,9	1.033	85,4	1.209
	Forêts	31	3,7	9,7	1,2	800	95,2	841
	Milieux semi-naturels	7,9	13,4	0,6	1,1	51	85,5	59
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,8	34,8	-	-	1,5	65,2	2,2
Sous-total		220	9,1	34	1,4	2.161	89,5	2.415
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		61	35,3	1,2	0,7	110	64,0	172
Total		427	15,4	39	1,4	2.308	83,2	2.774

Année 2006

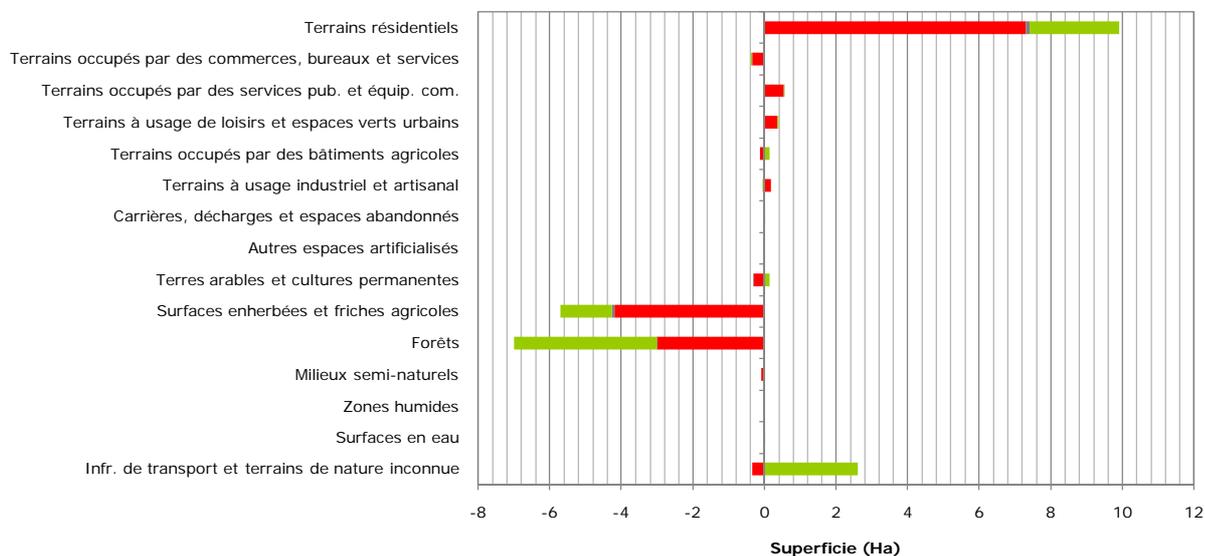
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	110	84,8	2,6	2,0	17	12,2	130
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,5	99,3	-	-	-	-	3,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	80,3	0,2	1,4	2,7	19,1	15
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	16	55,8	0,6	1,9	12	42,7	30
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	3,3	37,5	-	-	5,5	60,9	8,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	8,1	88,6	-	-	1,0	12,0	9,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	38,6	-	-	0,8	61,3	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,1	70,9	0,2
Sous-total		154	78,1	3,3	1,7	40	20,0	197
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	28	9,2	0,4	0,1	275	90,6	304
	Surfaces enherbées et friches agricoles	148	12,3	24	2,0	1.032	85,4	1.204
	Forêts	28	3,3	9,7	1,2	796	95,2	834
	Milieux semi-naturels	7,8	13,2	0,6	1,1	51	85,5	59
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,8	34,5	-	-	1,5	65,2	2,3
Sous-total		213	8,9	34	1,4	2.155	89,5	2.403
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		60	34,6	1,2	0,7	113	64,0	174
Total		427	15,4	39	1,4	2.308	83,2	2.774

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.