

Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol

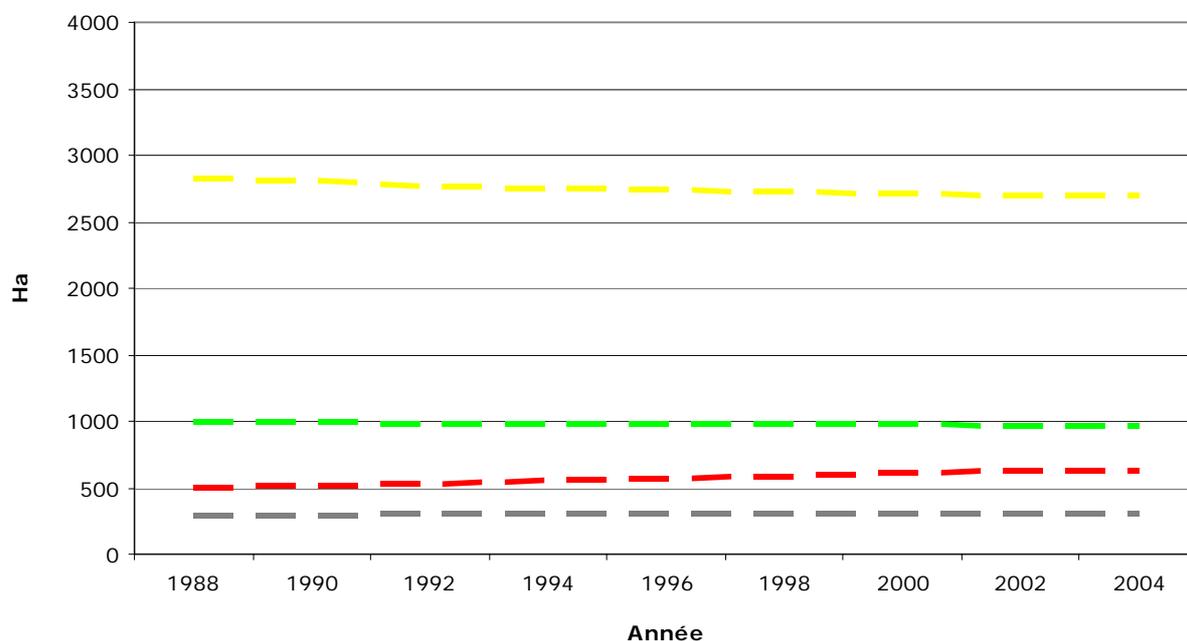
Commune de : HAM-SUR-HEURE-NALINNES

Province : HAINAUT
Secteur d'aménagement : THUIN-CHIMAY, PHILIPPEVILLE-COUVIN, CHARLEROI
Statut de la commune selon le SDER : COMMUNE RURALE

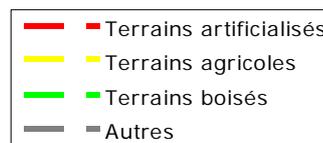
Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).

La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS
Calculs : CREAT - UCL



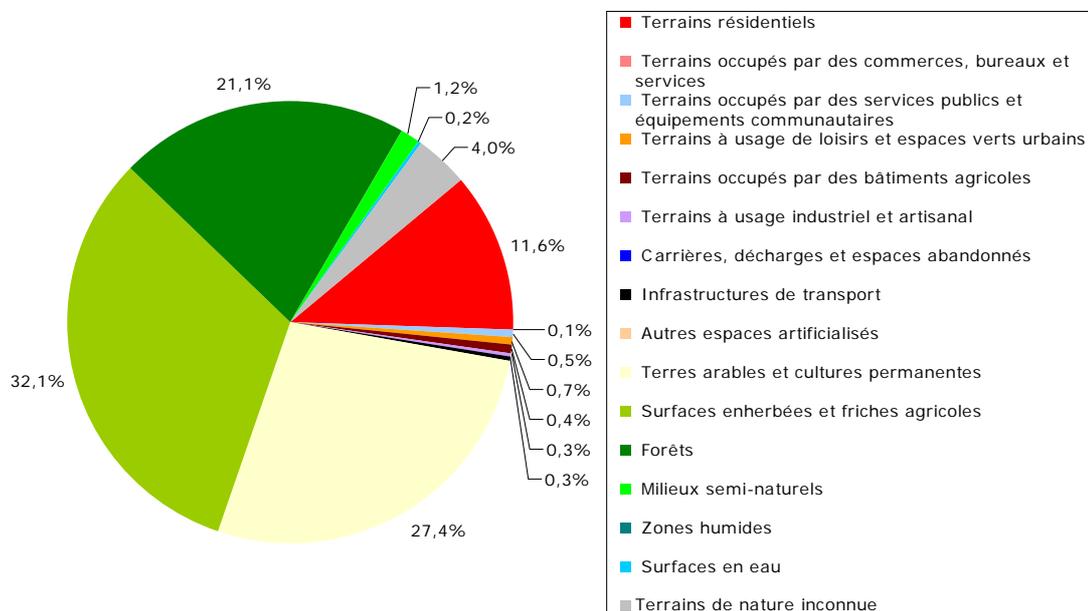
Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1^{er} janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	530	11,6%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,6	0,1%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	23	0,5%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	32	0,7%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	17	0,4%
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	0,3%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,4	0,0%
	Infrastructures de transport	14	0,3%
	Autres espaces artificialisés	0	
Sous-total	633	13,9%	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1251	27,4%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1467	32,1%
	Forêts	965	21,1%
	Milieux semi-naturels	56	1,2%
	Zones humides	1,6	0,0%
	Surfaces en eau	11	0,2%
Sous-total	3751	82,1%	
Terrains de nature inconnue		182	4,0%
Total		4567	100%

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.

Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1^{er} janvier 2005.

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

Légende initiale		Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)			
Plan de secteur initial avant révisions		Plan de secteur avant révisions		Plan de secteur en vigueur	Modifications par révisions
Zones d'habitat	871	Zones d'habitat	871	871	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	43	Zone de services publics et d'équipements communautaires	43	43	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	8	Zone de loisirs	8	8	+ 0
Zone d'extension de loisirs	0				
Zones d'activité économique	2	Zones d'activité économique	2	2	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	0	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	0	+ 0
Zone d'extraction	24	Zone d'extraction	42	42	+ 0
Zone d'extension d'extraction	18				
Zones d'extension d'habitat	141	Zone d'aménagement communal concerté	141	141	+ 0
Zone agricole	2 106	Zone agricole	2 106	2 106	+ 0
Zone forestière	903	Zone forestière	903	903	+ 0
Zone d'espaces verts	181	Zone d'espaces verts	181	181	+ 0
Zone naturelle	98	Zone naturelle	98	98	+ 0
Zone de parc	113	Zone de parc	113	113	+ 0
Plan d'eau	25	Plan d'eau	25	25	+ 0
Total	4 534		4 534	4 534	+ 0

Source : MRW/DGATLP

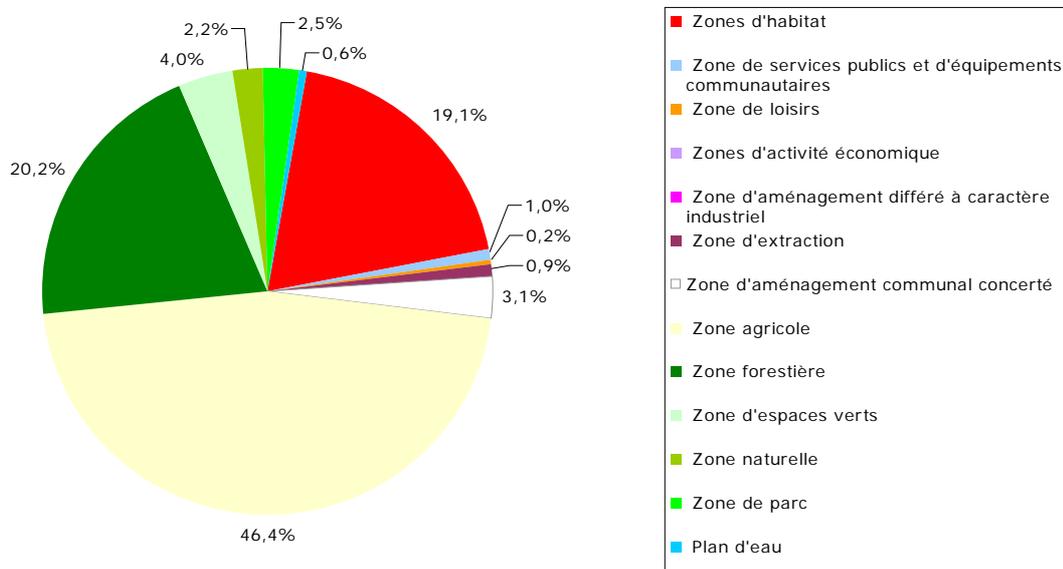
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1^{er} janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	870	19,1%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	44	1,0%
	Zone de loisirs	8,4	0,2%
	Zones d'activité économique	1,8	0,0%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	
	Zone d'extraction	42	0,9%
	<i>Sous-total</i>	966	21,2%
Zone d'aménagement communal concerté		142	3,1%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2117	46,4%
	Zone forestière	923	20,2%
	Zone d'espaces verts	182	4,0%
	Zone naturelle	100	2,2%
	Zone de parc	112	2,5%
	Plan d'eau	25	0,5%
	<i>Sous-total</i>	3459	75,7%
Total		4567	100%

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.

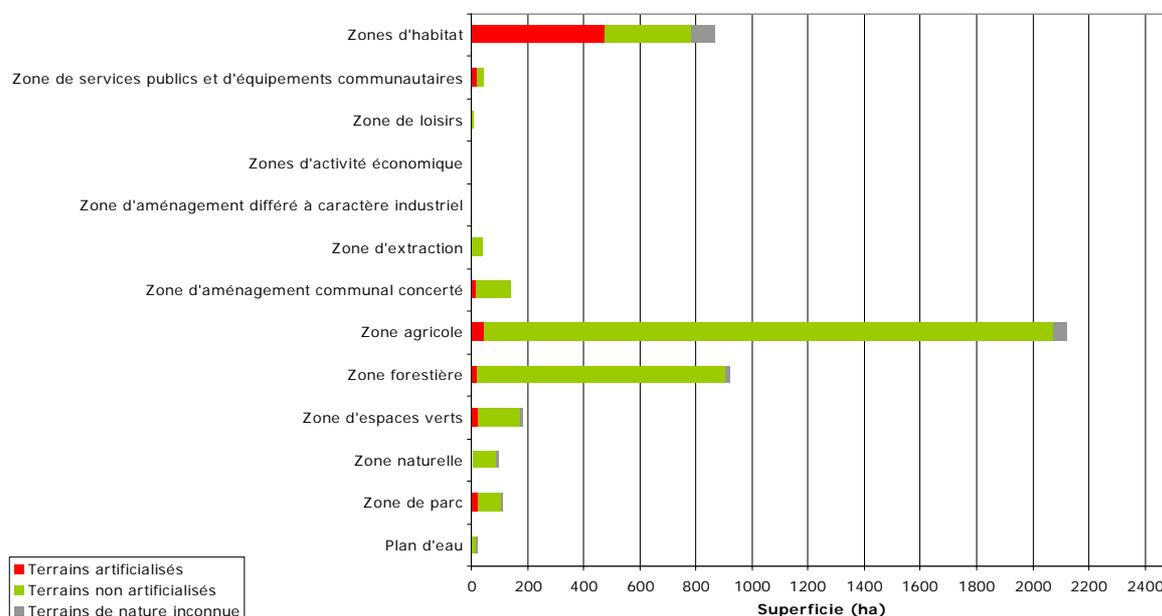


Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1^{er} décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	473	54,4%	311	35,7%	86	9,9%	870	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	19	43,2%	21	47,7%	3,7	8,4%	44	100%
	Zone de loisirs	1,9	22,6%	6,4	76,2%	0,2	2,4%	8,4	100%
	Zones d'activité économique	0,8	44,4%	1	55,6%	0,1	5,6%	1,8	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0		0		0		0	
	Zone d'extraction	0,8	1,9%	40	95,2%	1,4	3,3%	42	100%
	<i>Sous-total</i>	495	51,2%	379	39,2%	91	9,4%	966	100%
Zone d'aménagement communal concerté		19	13,4%	121	85,2%	1,3	0,9%	142	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	47	2,2%	2023	95,6%	46	2,2%	2117	100%
	Zone forestière	18	2,0%	888	96,2%	17	1,8%	923	100%
	Zone naturelle	24	13,2%	152	83,5%	5,8	3,2%	182	100%
	Zone d'espaces verts	5,7	5,7%	83	83,0%	11	11,0%	100	100%
	Zone de parc	23	20,5%	85	75,9%	4,4	3,9%	112	100%
	Plan d'eau	0,6	2,4%	20	80,0%	4,7	18,8%	25	100%
	<i>Sous-total</i>	119	3,4%	3250	94,0%	89	2,6%	3459	100%
Total		633	13,9%	3751	82,1%	182	4,0%	4567	100%



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

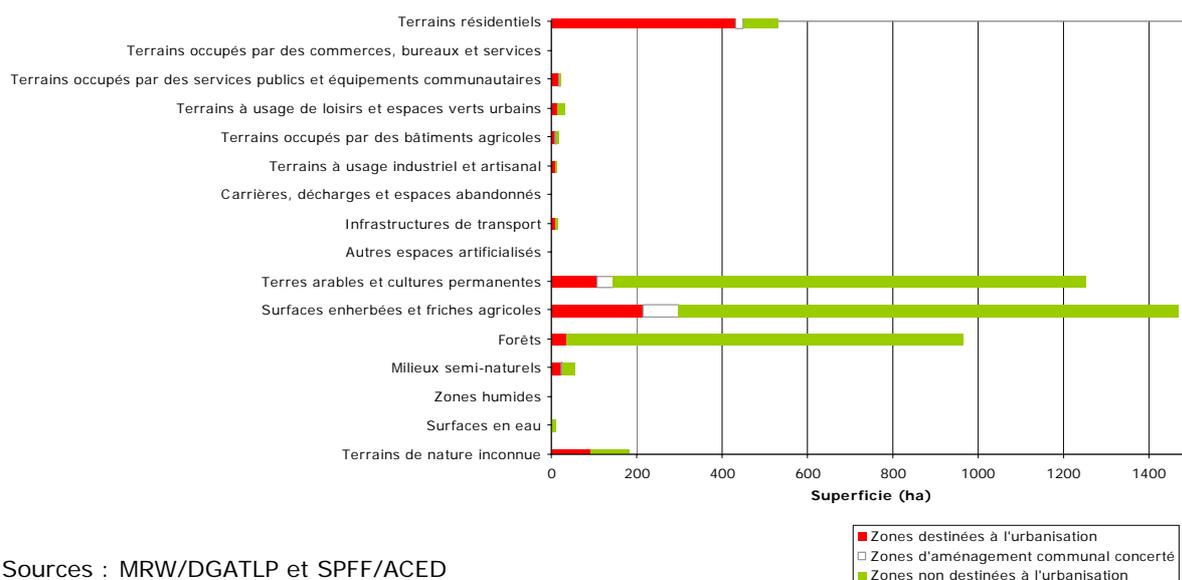
Calculs : CREAT - UCL

Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	433	81,7%	15	2,8%	82	15,5%	530	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,6	100,0%	0		0		3,6	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	78,3%	1,3	5,7%	3,5	15,2%	23	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	46,9%	0		17	53,1%	32	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	9,7	57,1%	0,5	2,9%	7,1	41,8%	17	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,3	60,8%	0,7	5,8%	4,4	36,7%	12	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	64,3%	0,3	21,4%	0,2	14,3%	1,4	100%
	Infrastructures de transport	8,1	57,9%	0,7	5,0%	4,9	35,0%	14	100%
	Autres espaces artificialisés	0		0		0		0	
	Sous-total	495	78,2%	19	3,0%	119	18,8%	633	100%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	106	8,5%	37	3,0%	1108	88,6%	1251	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	214	14,6%	84	5,7%	1170	79,8%	1467	100%
	Forêts	34	3,5%	0,1	0,0%	931	96,5%	965	100%
	Milieux semi-naturels	24	42,9%	0,4	0,7%	31	55,4%	56	100%
	Zones humides	0		0		1,6	100,0%	1,6	100%
	Surfaces en eau	0,8	7,3%	0		9,8	89,1%	11	100%
	Sous-total	379	10,1%	121	3,2%	3250	86,6%	3751	100%
Terrains de nature inconnue	91	50,0%	1,3	0,7%	89	48,9%	182	100%	
Total	966	21,2%	142	3,1%	3459	75,7%	4567	100%	

* Zones destinées à l'urbanisation, ** Zone d'aménagement communal concerté, *** Zones non destinées à l'urbanisation
La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

Zones du plan de secteur couvertes par un plan communal d'aménagement (PCA)

Superficies des différents plans communaux d'aménagement en vigueur ventilées par zone d'affectation du plan de secteur.

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005 et des périmètres des plans communaux d'aménagement du 1^{er} avril 2006.

Pourcentage de la superficie totale de la commune couverte par un PCA : 3,3%

Zone d'affectation du plan de secteur	Superficie des PCA (ha)			Superficie de la zone d'affectation du plan de secteur (ha)	Pourcentage de la superficie totale de la zone d'affectation couverte par un PCA**
	PCAND	PCAD	PCA*		
Zones d'habitat	46,29	0,01	46,30	870	5,3%
Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,66	-	2,66	44	6,1%
Zone de loisirs	1,32	-	1,32	8	15,7%
Zone d'aménagement communal concerté	0,03	-	0,03	142	0,0%
Zone agricole	0,20	-	0,20	2 117	0,0%
Zone forestière	28,02	0,12	28,14	923	3,0%
Zone d'espaces verts	6,60	-	6,60	182	3,6%
Zone de parc	65,74	-	65,74	112	58,7%
Plan d'eau	0,14	-	0,14	25	0,6%
Total	150,99	0,13	151,13	NP	NP

* Les plans communaux d'aménagement sont dérogoires au plan de secteur (PCAD) ou non (PCAND). Les PCA reprennent l'ensemble des PCAD et des PCAND.

** Ce pourcentage représente le rapport entre la superficie des PCA localisés dans une zone d'affectation du plan de secteur et la superficie totale de cette même zone d'affectation du plan de secteur.

NP : Non pertinent.

Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL