

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Gesves

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
NAMUR
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	355	5,5	396	6,1	41	11,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,4	0,1	5,0	-	-3,4	-40,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	17	0,3	17	0,3	--	-
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	44	0,7	44	0,7	0,5	1,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	31	0,5	31	0,5	-0,4	-1,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,4	-	6,8	0,1	0,4	6,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,4	-	4,1	-	-0,3	-6,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	466	7,2	504	7,7	37	8,0
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.725	26,5	1.718	26,4	-7,5	-0,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.019	31,0	1.988	30,6	-30	-1,5
	Forêts	1.986	30,5	1.982	30,5	-3,5	-0,2
	Milieux semi-naturels	62	1,0	62	0,9	-0,7	-1,1
	Zones humides	1,4	-	1,4	-	--	-
	Surfaces en eau	18	0,3	17	0,3	-1,7	-9,1
	Sous-total	5.812	89,4	5.768	88,7	-44	-0,8
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	225	3,5	232	3,6	6,4	2,9	
Total	6.503	100	6.503	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

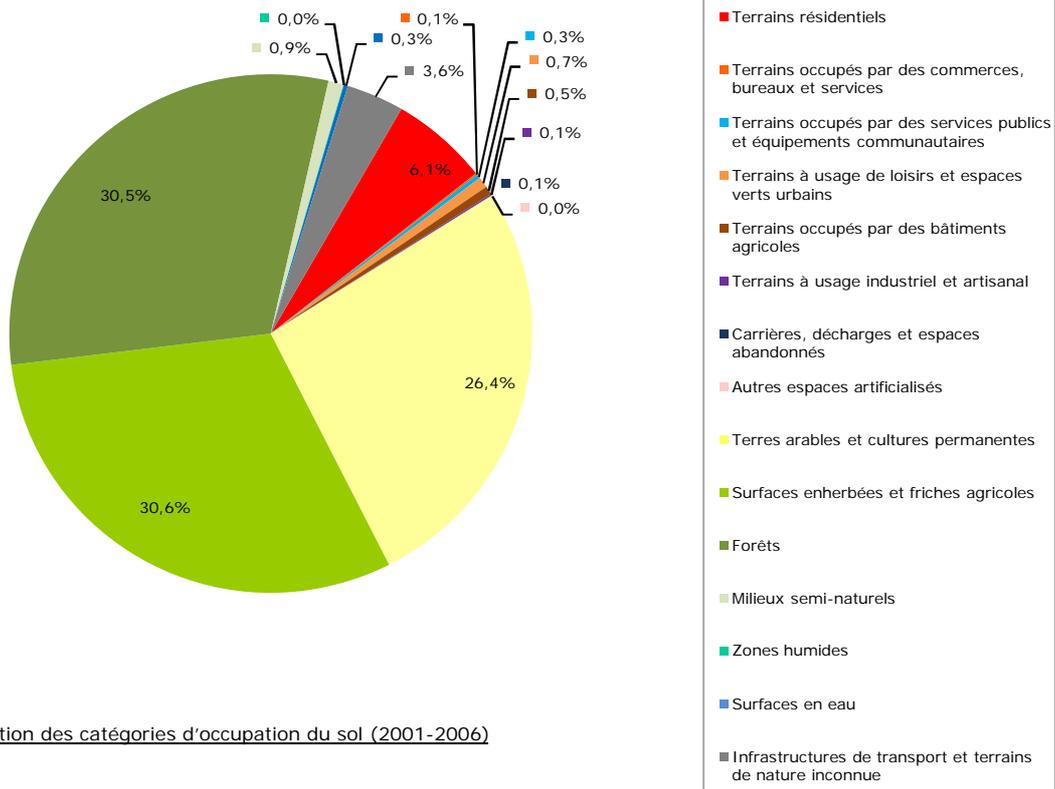
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

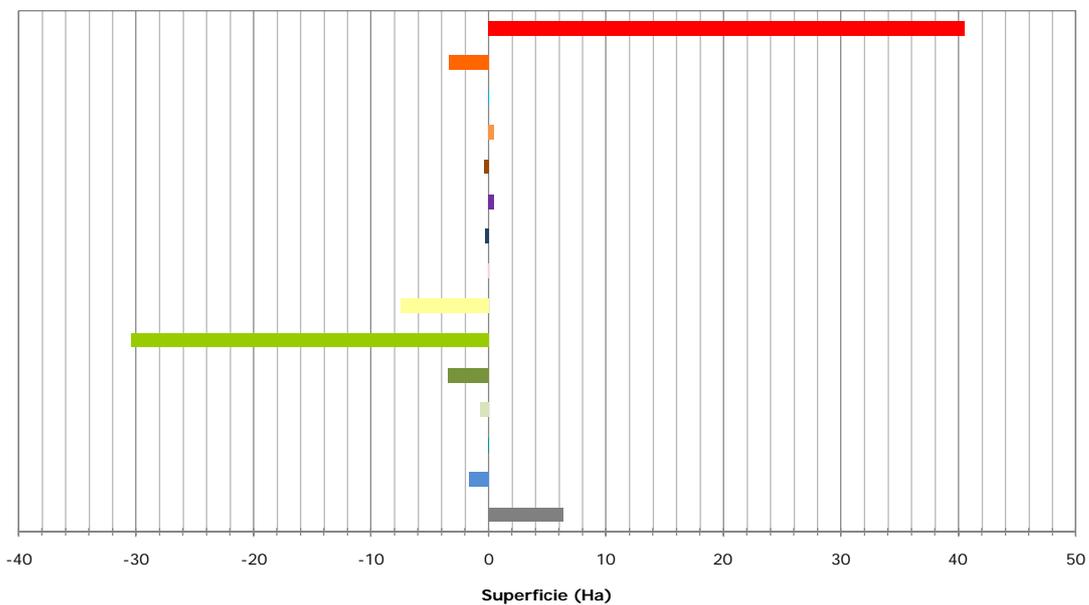
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

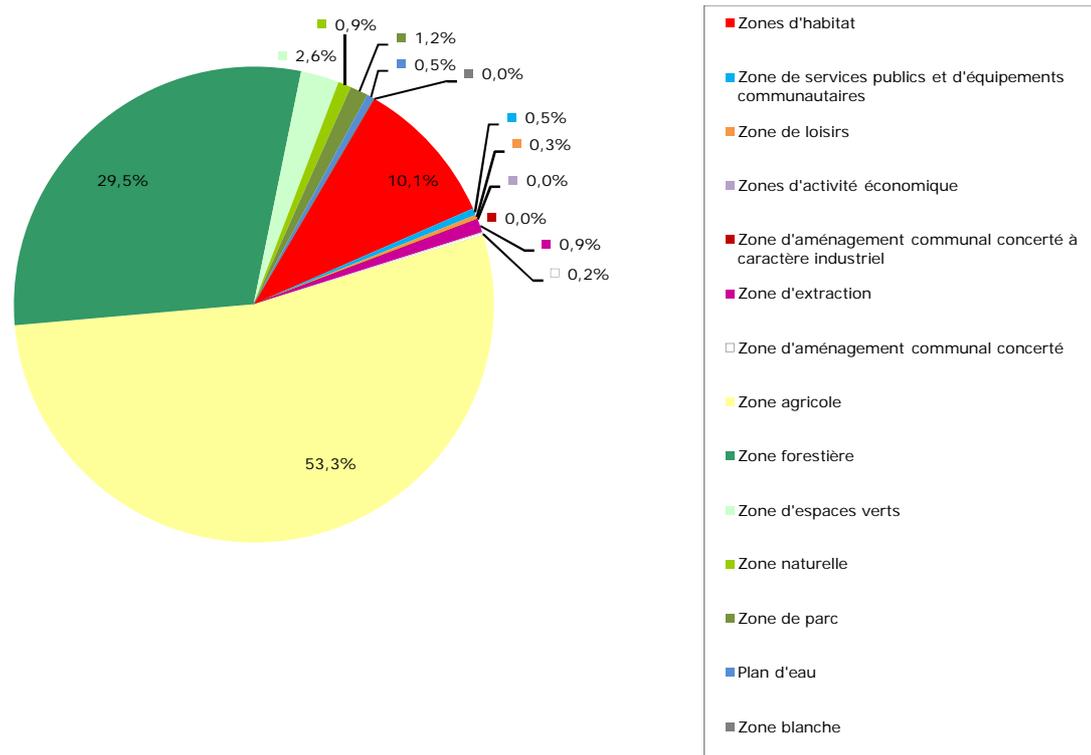


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	654	10,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	30	0,5
	Zone de loisirs	18	0,3
	Zones d'activité économique	3,1	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	60	0,9
	Sous-total	764	11,7
Zone d'aménagement communal concerté		12	0,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	3.469	53,3
	Zone forestière	1.921	29,5
	Zone d'espaces verts	168	2,6
	Zone naturelle	59	0,9
	Zone de parc	79	1,2
	Plan d'eau	31	0,5
	Sous-total	5.727	88,1
Zone blanche		-	-
Total		6.503	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

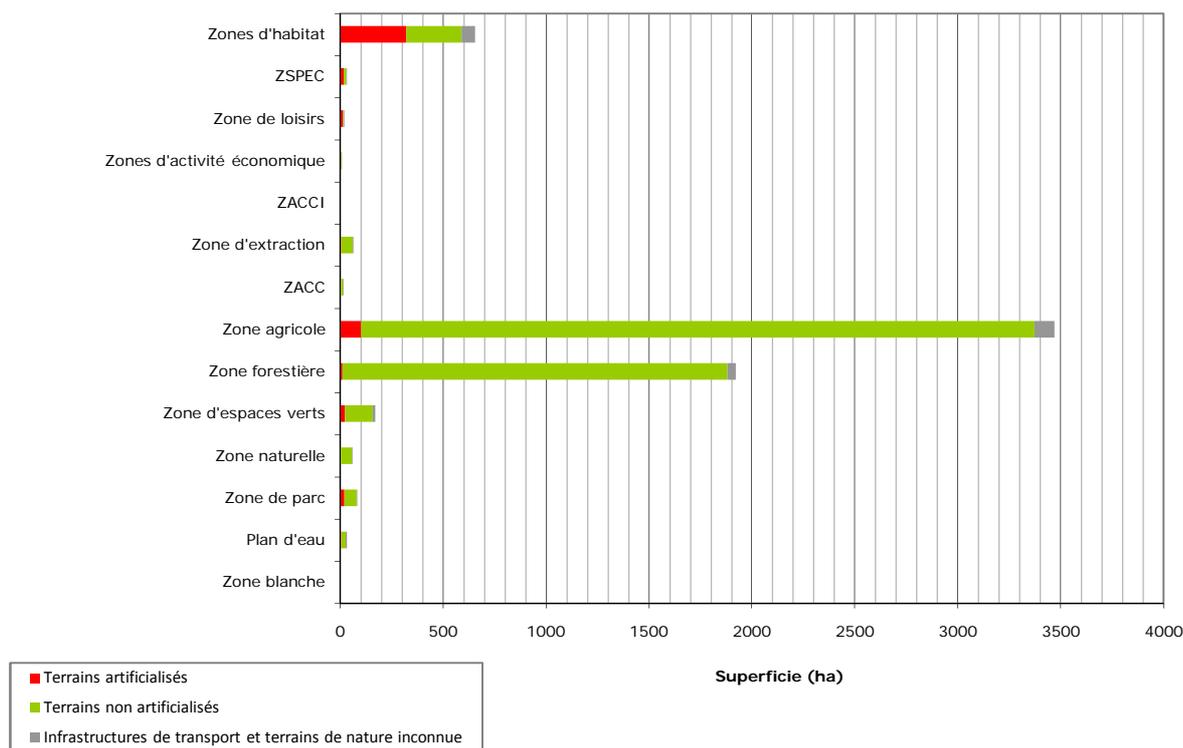
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	291	44,5	300	46,0	62	9,6	654
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	17	56,8	11	37,5	1,7	5,7	30
	Zone de loisirs	11	63,0	5,8	33,1	0,7	3,9	18
	Zones d'activité économique	2,3	73,3	0,3	10,9	0,5	15,8	3,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,6	2,7	57	96,3	0,6	1,1	60
	Sous-total	323	42,2	375	49,1	66	8,6	764
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	12	96,2	0,5	3,8	12
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	94	2,7	3.277	94,5	98	2,8	3.469
	Zone forestière	11	0,6	1.871	97,4	39	2,1	1.921
	Zone d'espaces verts	20	11,7	136	81,1	12	7,2	168
	Zone naturelle	1,3	2,2	56	95,0	1,7	2,8	59
	Zone de parc	16	20,7	60	75,8	2,7	3,5	79
	Plan d'eau	1,9	6,1	25	79,9	4,3	14,1	31
	Sous-total	144	2,5	5.425	94,7	159	2,8	5.727
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		466	7,2	5.812	89,4	225	3,5	6.503

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	320	49,0	267	40,9	66	10,1	654
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	17	56,8	11	37,5	1,7	5,6	30
	Zone de loisirs	11	63,0	5,8	33,1	0,7	3,9	18
	Zones d'activité économique	2,3	73,3	0,3	10,9	0,5	15,8	3,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,6	2,7	57	96,3	0,6	1,0	60
	Sous-total	352	46,1	342	44,8	70	9,1	764
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	12	96,2	0,5	3,8	12
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	99	2,9	3.271	94,3	99	2,9	3.469
	Zone forestière	11	0,6	1.869	97,3	41	2,1	1.921
	Zone d'espaces verts	21	12,4	135	80,3	12	7,3	168
	Zone naturelle	1,3	2,2	56	95,0	1,7	2,8	59
	Zone de parc	18	23,0	59	74,0	2,4	3,0	79
	Plan d'eau	1,8	6,0	24	77,9	5,0	16,1	31
	Sous-total	152	2,7	5.414	94,5	161	2,8	5.727
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		504	7,7	5.768	88,7	232	3,6	6.503

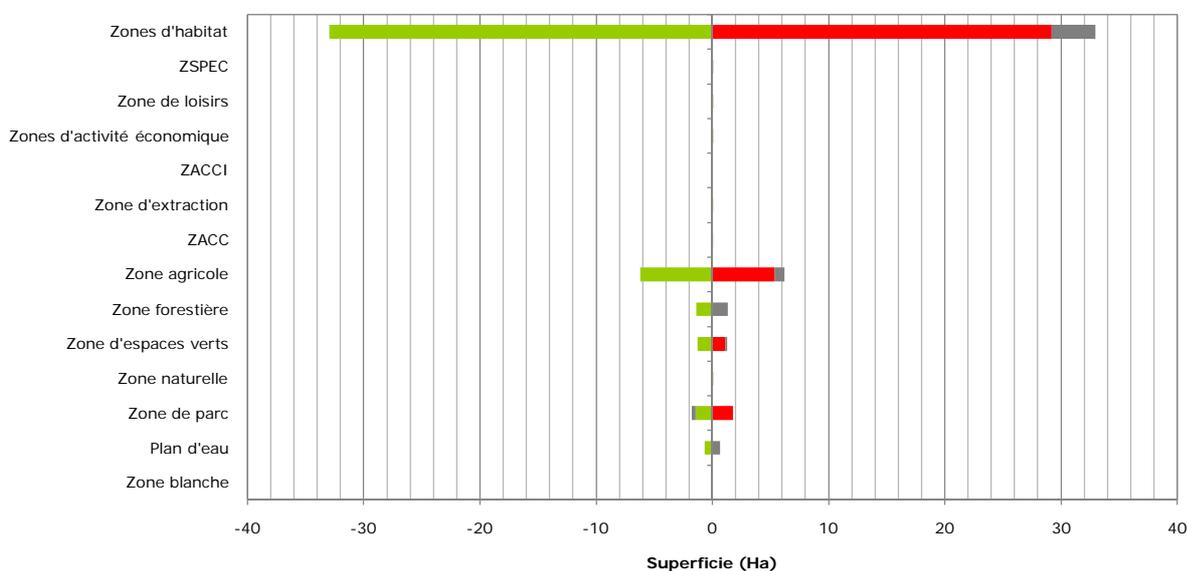
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

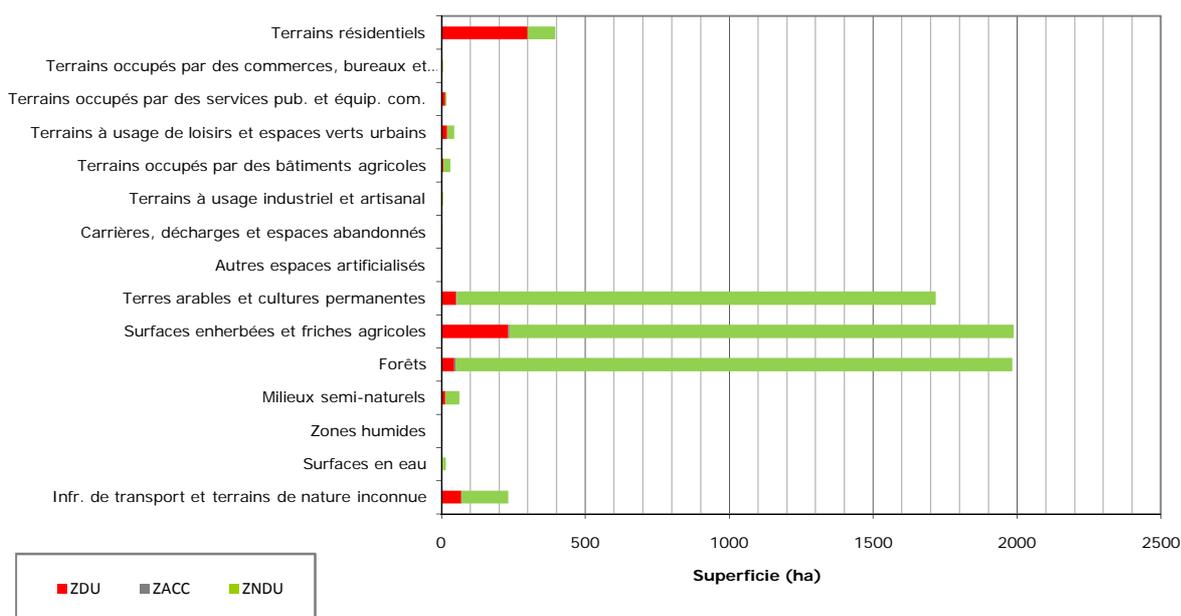
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	267	75,2	-	-	88	24,8	355
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,3	86,7	-	-	1,1	13,3	8,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	82,5	-	-	3,0	17,5	17
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	20	44,6	-	-	24	55,4	44
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,4	23,8	-	-	24	76,2	31
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,0	78,6	-	-	1,4	21,4	6,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,3	51,5	-	-	2,1	48,5	4,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	323	69,2	-	-	144	30,8	466	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	57	3,3	3,3	0,2	1.665	96,5	1.725
	Surfaces enherbées et friches agricoles	256	12,7	3,9	0,2	1.758	87,1	2.019
	Forêts	49	2,5	4,3	0,2	1.933	97,3	1.986
	Milieux semi-naturels	13	20,6	-	-	50	79,4	62
	Zones humides	-	-	-	-	1,4	100	1,4
	Surfaces en eau	0,5	3,0	-	-	18	97,0	18
	Sous-total	375	6,5	12	0,2	5.425	93,3	5.812
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	66	29,3	0,5	0,2	159	70,5	225	
Total	764	11,7	12	0,2	5.727	88,1	6.503	

Année 2006

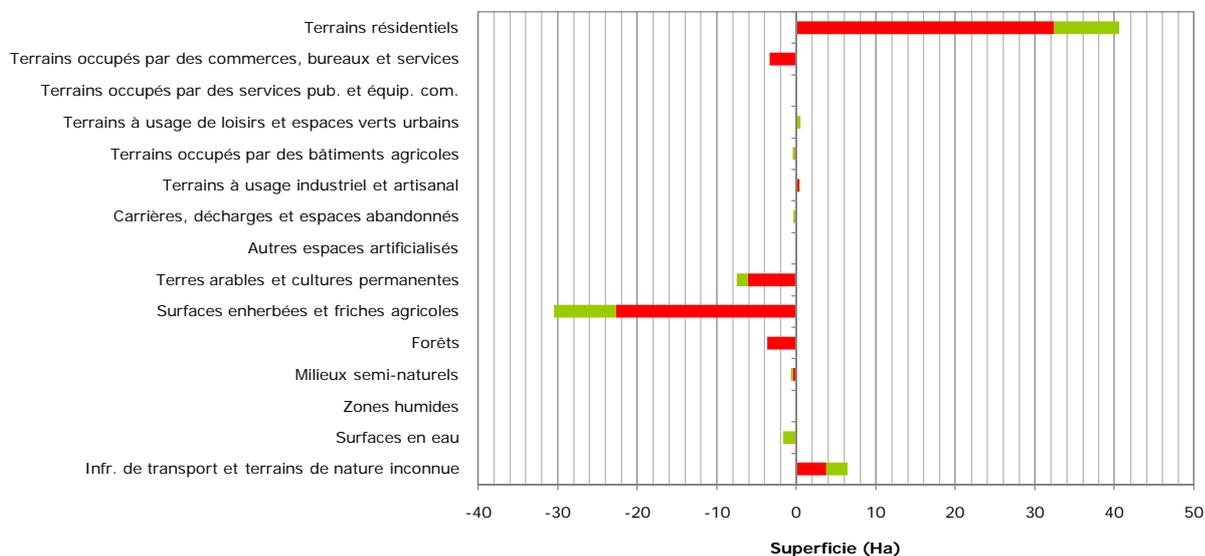
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	299	75,7	-	-	96	24,8	396
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,9	77,8	-	-	1,1	13,3	5,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	83,0	-	-	2,9	17,5	17
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	19	43,9	-	-	25	55,4	44
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,2	23,5	-	-	24	76,2	31
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,4	79,7	-	-	1,4	21,4	6,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,2	53,1	-	-	1,9	48,5	4,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	352	69,8	-	-	152	30,8	504	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	50	2,9	3,3	0,2	1.664	96,5	1.718
	Surfaces enherbées et friches agricoles	234	11,7	3,9	0,2	1.751	87,1	1.988
	Forêts	45	2,3	4,3	0,2	1.933	97,3	1.982
	Milieux semi-naturels	13	20,3	-	-	49	79,4	62
	Zones humides	-	-	-	-	1,4	100	1,4
	Surfaces en eau	0,5	2,7	-	-	16	97,0	17
	Sous-total	342	5,9	12	0,2	5.414	93,3	5.768
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	70	30,1	0,5	0,2	161	70,5	232	
Total	764	11,7	12	0,2	5.727	88,1	6.503	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.