

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Frasnes-Lez-Anvaing

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
TOURNAI - LEUZE - PERUWELZ
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	489	4,3	526	4,7	37	7,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10,0	-	10	-	0,2	1,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	25	0,2	23	0,2	-1,5	-6,0
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	0,1	15	0,1	-0,2	-1,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	126	1,1	138	1,2	12	9,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	47	0,4	53	0,5	5,7	12,1
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,6	-	1,5	-	-0,1	-7,8
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	0,1	-	--	-
	Sous-total	713	6,3	766	6,8	53	7,5
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	5.959	52,8	5.980	53,0	22	0,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3.120	27,7	2.996	26,6	-124	-4,0
	Forêts	1.026	9,1	1.031	9,1	4,2	0,4
	Milieux semi-naturels	20	0,2	19	0,2	-1,2	-5,9
	Zones humides	-	-	-	-	--	-
	Surfaces en eau	5,1	-	5,4	-	0,3	5,1
	Sous-total	10.131	89,8	10.031	88,9	-100	-1,0
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	438	3,9	484	4,3	46	10,6	
Total	11.282	100	11.282	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

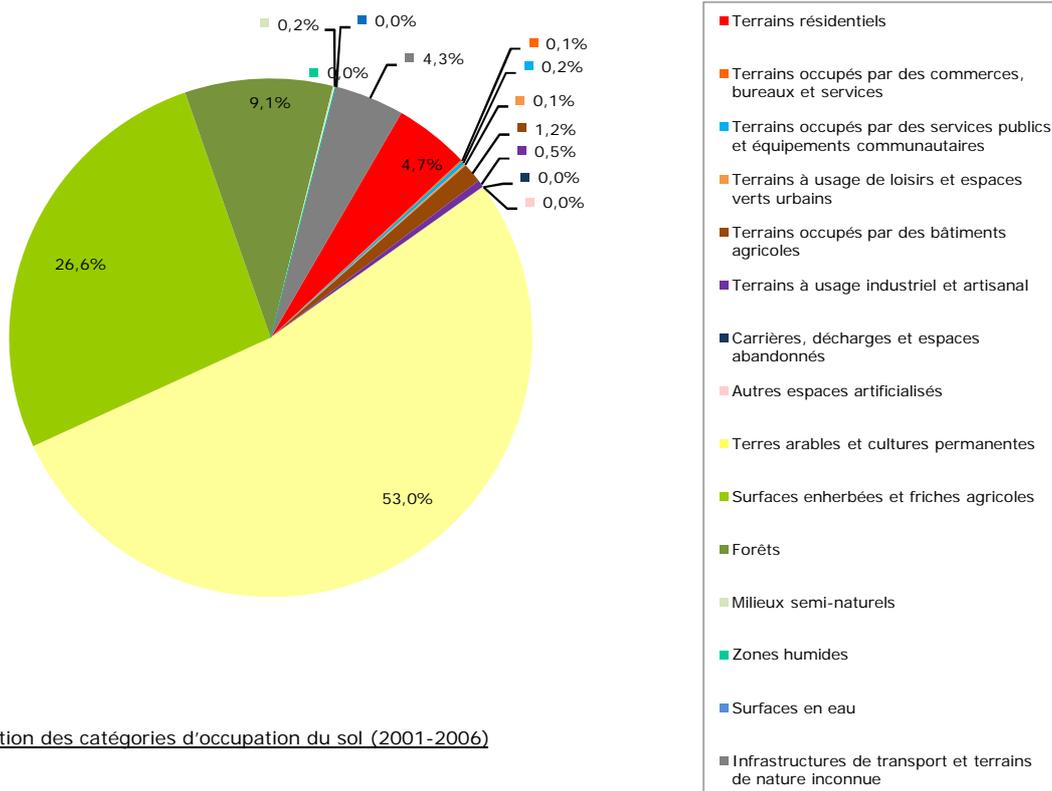
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

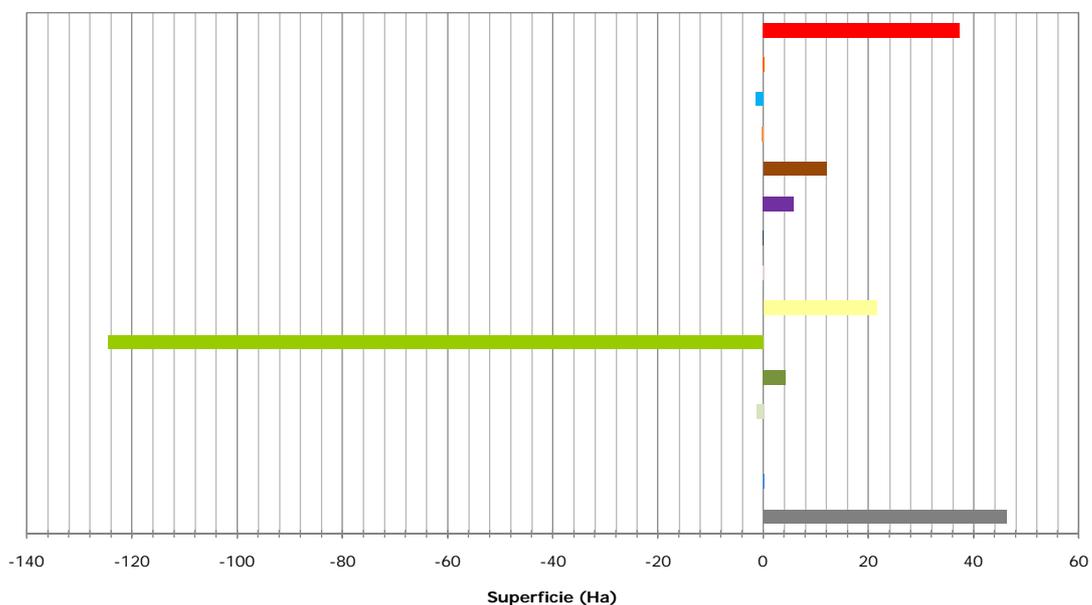
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

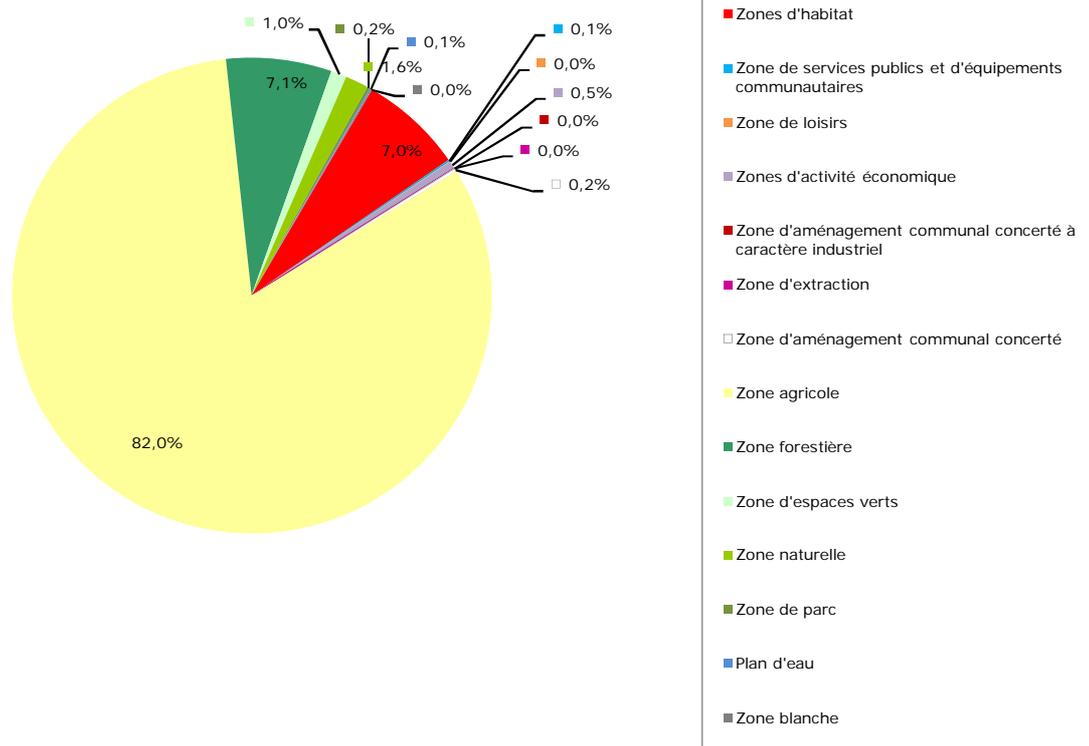


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	788	7,0
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	16	0,1
	Zone de loisirs	0,8	-
	Zones d'activité économique	60	0,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	865	7,7
Zone d'aménagement communal concerté		28	0,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	9.252	82,0
	Zone forestière	807	7,1
	Zone d'espaces verts	118	1,0
	Zone naturelle	177	1,6
	Zone de parc	20	0,2
	Plan d'eau	11	0,1
	Sous-total	10.385	92,1
Zone blanche		4,2	-
Total		11.282	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

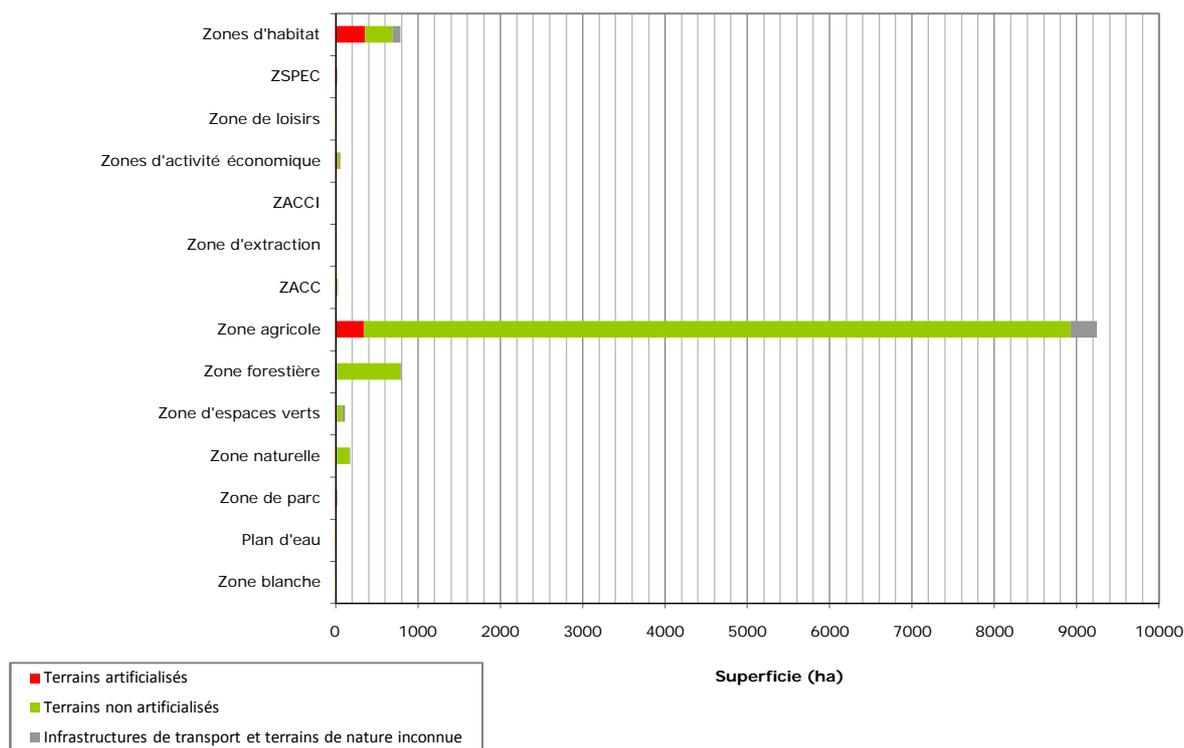
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	332	42,2	362	45,9	94	11,9	788
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,8	59,8	6,1	37,3	0,5	2,9	16
	Zone de loisirs	0,7	82,9	-	-	-	-	0,8
	Zones d'activité économique	31	52,9	25	41,5	3,3	5,6	60
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	374	43,3	393	45,4	98	11,3	865
Zone d'aménagement communal concerté		1,8	6,5	24	87,0	1,8	6,4	28
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	308	3,3	8.657	93,6	286	3,1	9.252
	Zone forestière	5,2	0,6	783	97,1	18	2,3	807
	Zone d'espaces verts	7,6	6,4	86	72,4	25	21,1	118
	Zone naturelle	0,8	0,5	171	96,5	5,3	3,0	177
	Zone de parc	10	51,5	8,7	42,7	1,2	5,8	20
	Plan d'eau	1,9	16,2	8,3	72,5	1,3	11,4	11
	Sous-total	334	3,2	9.713	93,5	337	3,2	10.385
Zone blanche		2,5	61,2	0,4	9,7	1,2	29,0	4,2
Total		713	6,3	10.131	89,8	438	3,9	11.282

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	356	45,1	340	43,2	92	11,7	788
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	10	61,8	5,8	35,7	0,4	2,5	16
	Zone de loisirs	0,7	82,9	-	-	-	-	0,8
	Zones d'activité économique	26	42,9	27	44,6	7,5	12,5	60
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	392	45,3	373	43,1	100	11,6	865
Zone d'aménagement communal concerté		1,9	6,9	25	90,2	0,8	2,9	28
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	347	3,7	8.585	92,8	320	3,5	9.252
	Zone forestière	5,1	0,6	783	97,1	18	2,3	807
	Zone d'espaces verts	6,6	5,6	78	65,6	34	28,8	118
	Zone naturelle	0,9	0,5	171	96,6	5,1	2,9	177
	Zone de parc	10	51,4	8,7	42,8	1,2	5,9	20
	Plan d'eau	2,0	17,0	8,2	71,1	1,4	11,8	11
	Sous-total	372	3,6	9.633	92,8	380	3,7	10.385
Zone blanche		0,7	18,0	0,5	10,9	3,0	71,1	4,2
Total		766	6,8	10.031	88,9	484	4,3	11.282

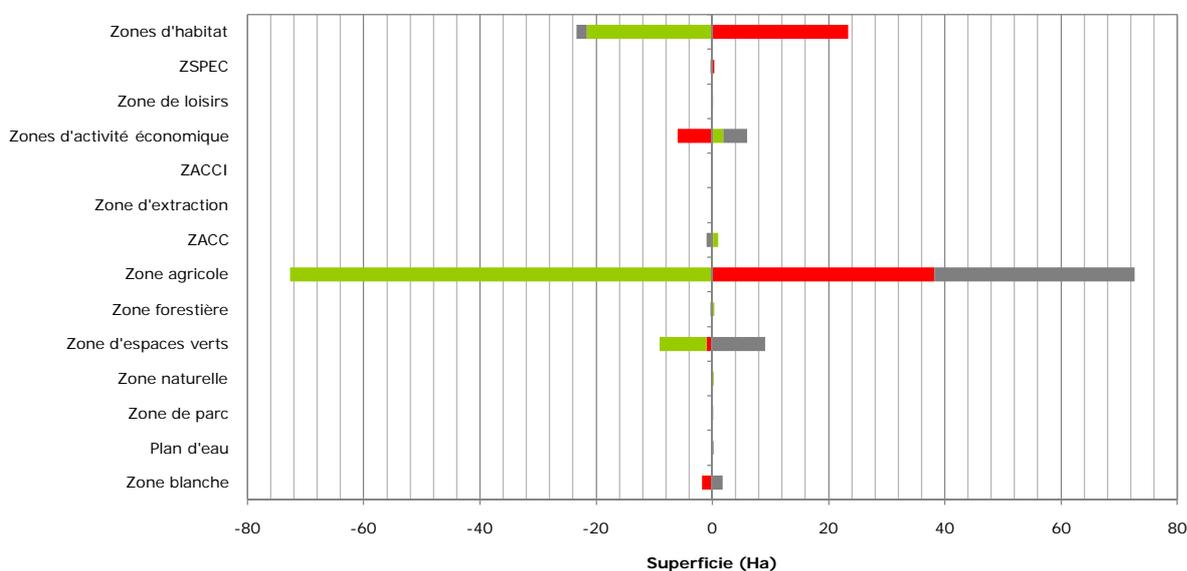
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

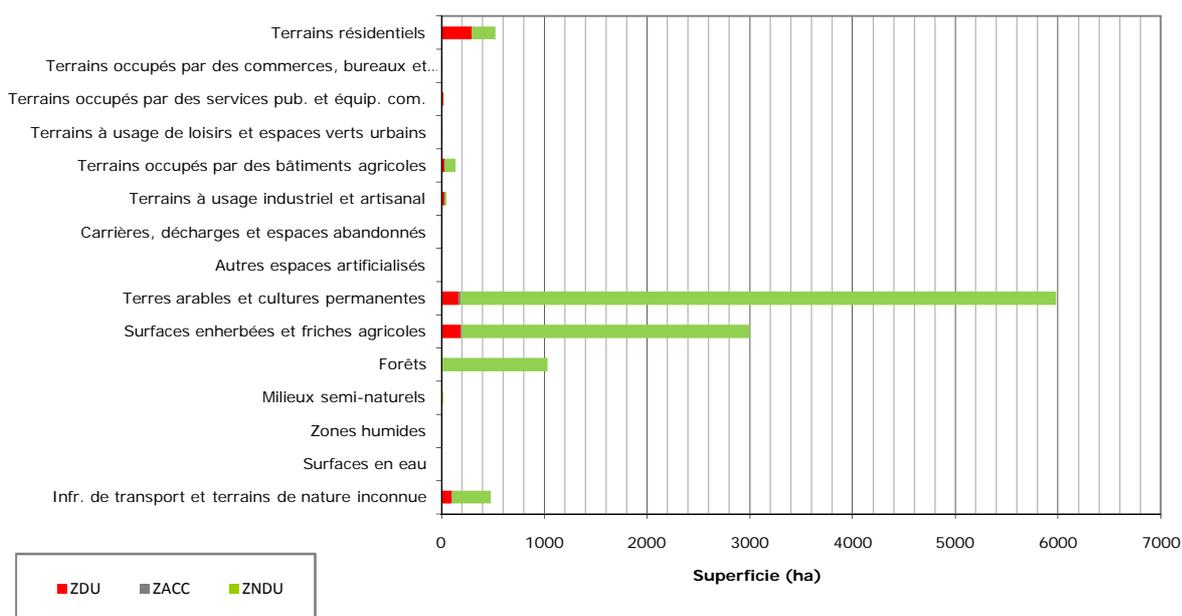
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	272	55,6	1,5	0,3	215	44,1	489
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,7	87,3	-	-	1,3	12,7	10,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	20	82,6	-	-	4,3	17,4	25
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,9	39,5	-	-	9,0	60,5	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	33	26,0	0,3	0,3	93	73,7	126
	Terrains à usage industriel et artisanal	37	77,6	-	-	11	22,3	47
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	39,5	-	-	1,0	60,5	1,6
	Autres espaces artificialisés	0,1	59,6	-	-	-	-	0,2
Sous-total		377	52,9	1,8	0,3	334	46,9	713
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	184	3,1	14	0,2	5.761	96,7	5.959
	Surfaces enherbées et friches agricoles	197	6,3	9,7	0,3	2.914	93,4	3.120
	Forêts	7,7	0,7	0,5	-	1.018	99,2	1.026
	Milieux semi-naturels	4,2	21,1	-	-	16	78,9	20
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	5,2	-	-	4,9	94,8	5,1
Sous-total		393	3,9	24	0,2	9.713	95,9	10.131
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		99	22,6	1,8	0,4	337	77,0	438
Total		869	7,7	28	0,2	10.385	92,1	11.282

Année 2006

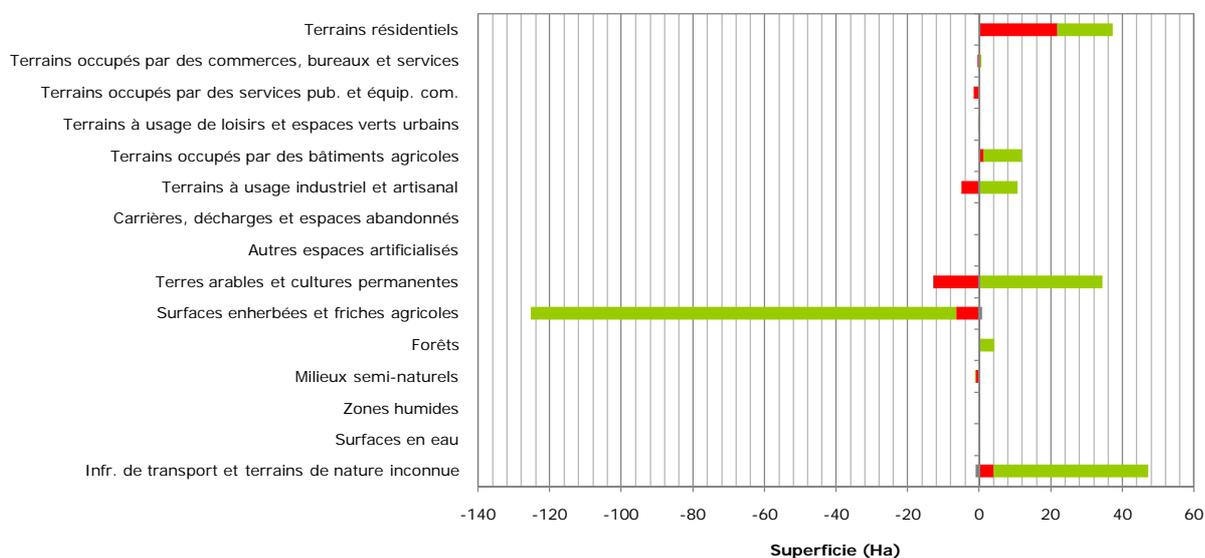
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	294	55,8	1,5	0,3	231	44,1	526
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,3	81,4	-	-	1,9	12,7	10
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	19	81,4	-	-	4,3	17,4	23
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,7	38,8	-	-	9,0	60,5	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	34	24,6	0,4	0,3	103	73,7	138
	Terrains à usage industriel et artisanal	32	59,8	-	-	21	22,3	53
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	43,2	-	-	0,8	60,5	1,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	0,1
Sous-total		393	51,3	1,9	0,2	372	46,9	766
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	172	2,9	14	0,2	5.795	96,7	5.980
	Surfaces enherbées et friches agricoles	190	6,3	11	0,4	2.795	93,4	2.996
	Forêts	7,8	0,8	0,5	-	1.022	99,2	1.031
	Milieux semi-naturels	3,3	17,7	-	-	15	78,9	19
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,4	7,2	-	-	5,0	94,8	5,4
Sous-total		373	3,7	25	0,2	9.633	95,9	10.031
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		103	21,3	0,8	0,2	380	77,0	484
Total		869	7,7	28	0,2	10.385	92,1	11.282

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.