

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Fontaine-L'Eveque

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
CHARLEROI
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	388	13,5	409	14,3	21	5,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	24	0,8	26	0,9	2,1	9,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	32	1,1	38	1,3	5,9	18,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,9	0,2	6,5	0,2	-0,4	-6,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	0,9	27	0,9	1,6	6,2
	Terrains à usage industriel et artisanal	40	1,4	36	1,2	-4,4	-11,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	6,7	0,2	3,3	0,1	-3,5	-51,4
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	-	-	-0,1	-70,8
	Sous-total	522	18,2	545	19,0	22	4,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	827	28,9	814	28,4	-12	-1,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	689	24,0	677	23,6	-12	-1,8
	Forêts	351	12,2	351	12,2	--	-
	Milieux semi-naturels	178	6,2	185	6,5	6,9	3,9
	Zones humides	0,5	-	0,5	-	-	-
	Surfaces en eau	3,3	0,1	2,8	-	-0,5	-16,1
	Sous-total	2.048	71,5	2.030	70,9	-18	-0,9
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	294	10,3	290	10,1	-4,5	-1,5	
Total	2.864	100	2.864	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

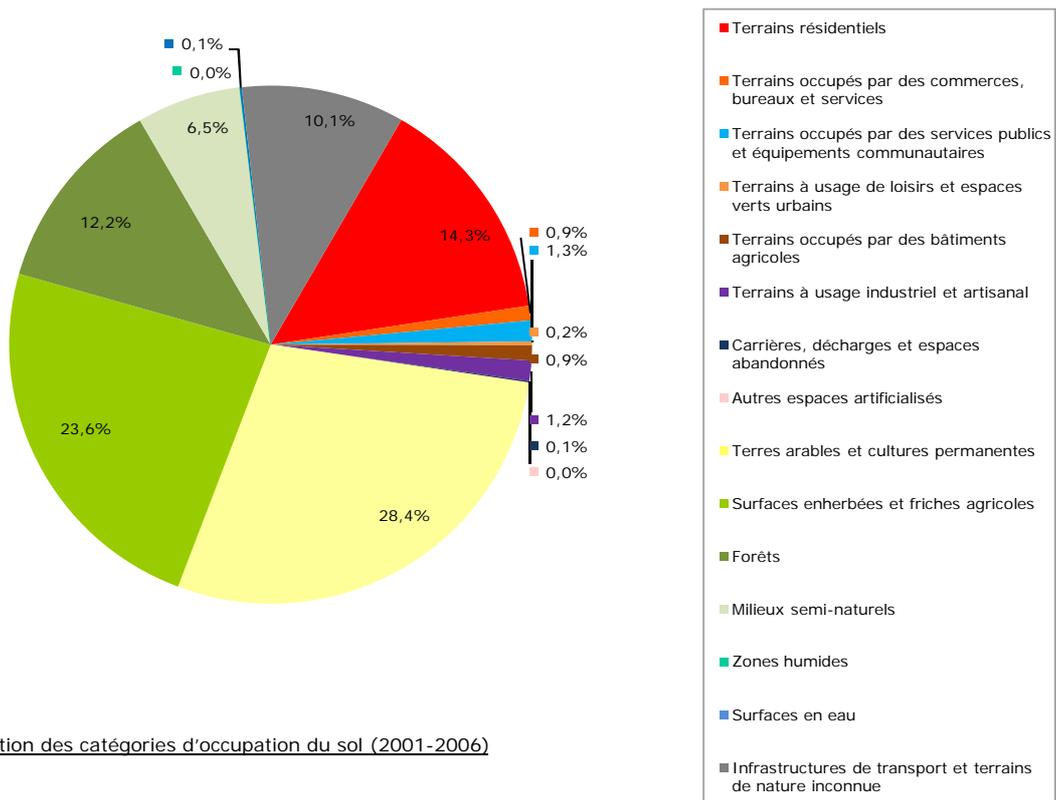
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

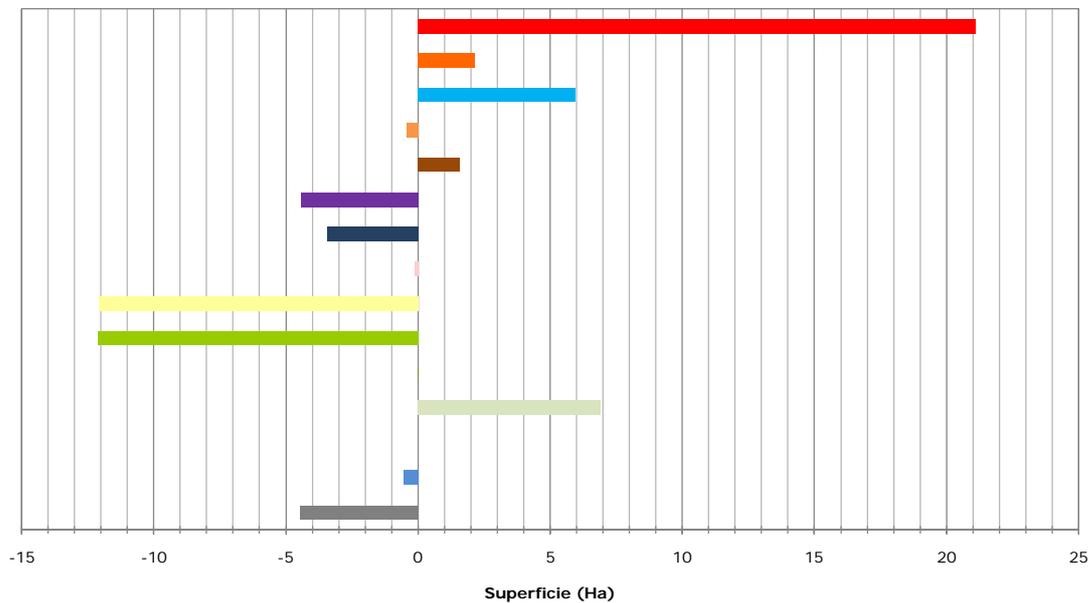
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

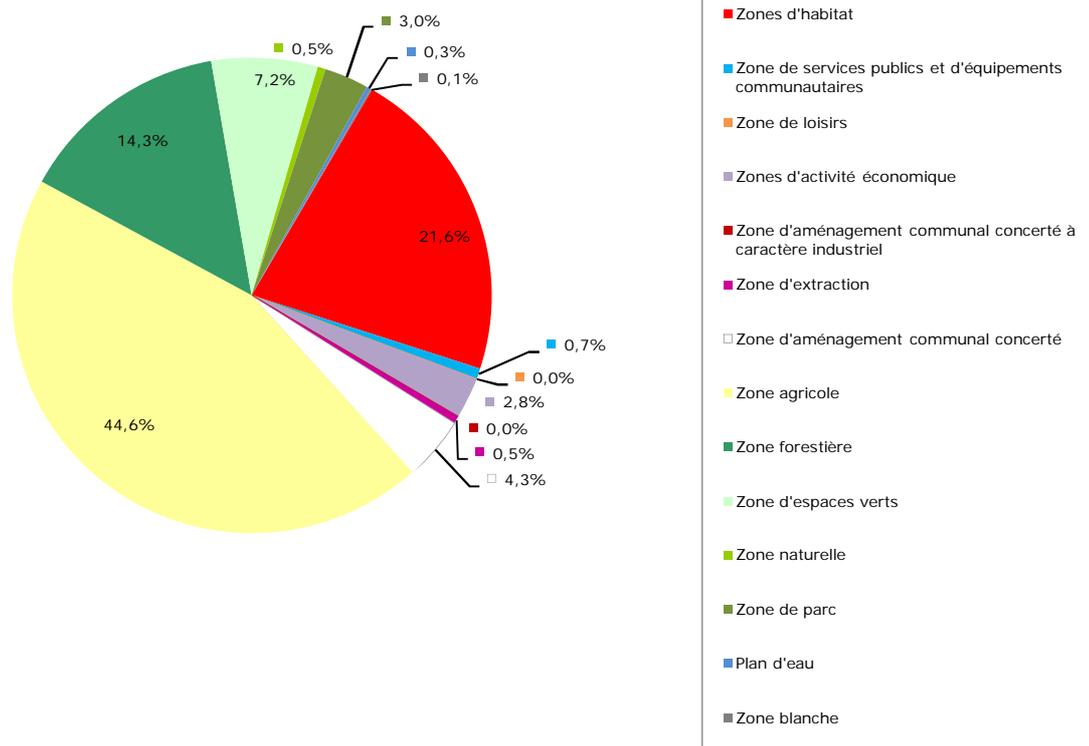


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	620	21,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	20	0,7
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	81	2,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	14	0,5
	Sous-total	735	25,7
Zone d'aménagement communal concerté		124	4,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.279	44,6
	Zone forestière	410	14,3
	Zone d'espaces verts	206	7,2
	Zone naturelle	14	0,5
	Zone de parc	86	3,0
	Plan d'eau	8,9	0,3
	Sous-total	2.003	69,9
Zone blanche		1,9	-
Total		2.864	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

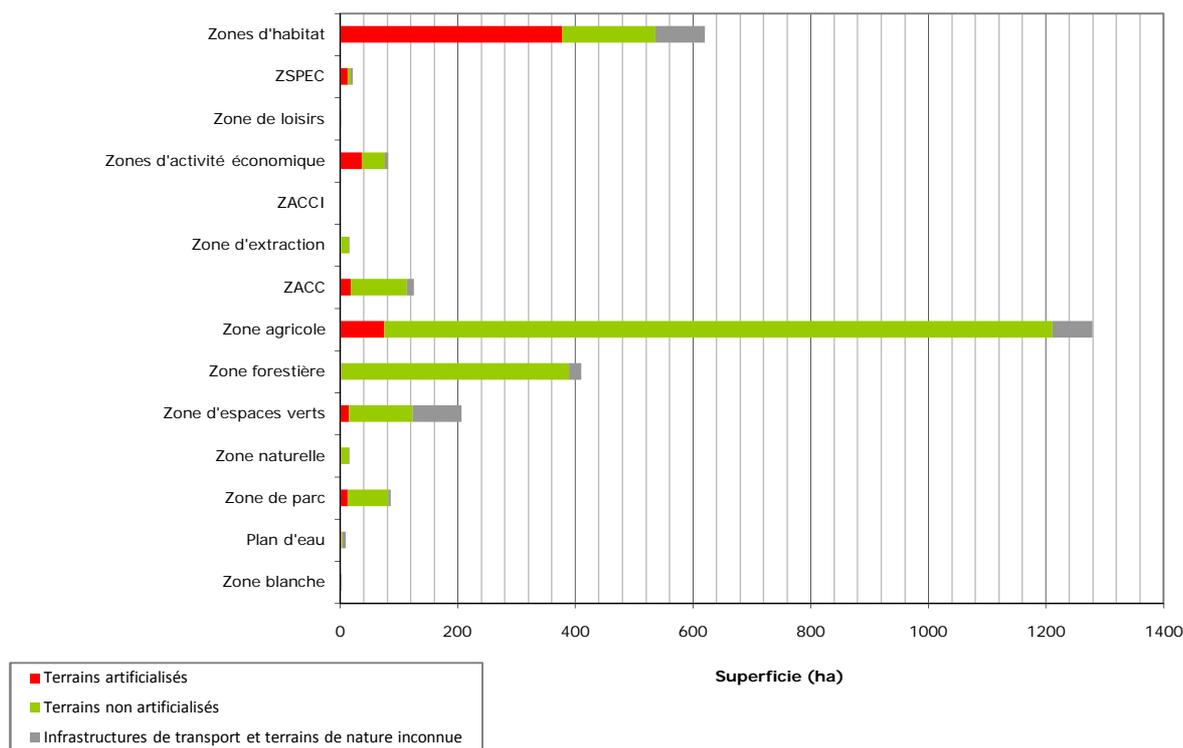
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	358	57,7	175	28,2	87	14,0	620
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	11	54,8	5,8	28,2	3,5	17,0	20
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	41	51,3	33	41,1	6,1	7,6	81
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	14	99,0	0,1	1,0	14
	Sous-total	410	55,8	228	31,0	97	13,2	735
Zone d'aménagement communal concerté		18	14,2	96	76,8	11	9,0	124
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	68	5,3	1.142	89,3	68	5,3	1.279
	Zone forestière	1,6	0,4	386	94,3	22	5,3	410
	Zone d'espaces verts	12	5,9	109	53,0	84	41,0	206
	Zone naturelle	1,0	6,9	13	91,6	0,2	1,5	14
	Zone de parc	11	12,6	70	81,9	4,7	5,4	86
	Plan d'eau	0,6	7,1	2,6	29,4	5,7	63,5	8,9
	Sous-total	94	4,7	1.724	86,1	185	9,2	2.003
Zone blanche		0,2	9,7	0,2	10,1	1,5	80,2	1,9
Total		522	18,2	2.048	71,5	294	10,3	2.864

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	376	60,7	159	25,6	85	13,7	620
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	12	56,2	5,7	27,7	3,3	16,1	20
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	36	44,2	39	48,9	5,6	6,9	81
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	14	99,0	0,1	1,0	14
	Sous-total	424	57,6	218	29,6	94	12,8	735
Zone d'aménagement communal concerté		17	14,0	95	76,7	12	9,4	124
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	75	5,8	1.136	88,9	68	5,3	1.279
	Zone forestière	1,6	0,4	387	94,4	21	5,2	410
	Zone d'espaces verts	14	6,7	108	52,7	83	40,6	206
	Zone naturelle	1,0	6,9	13	91,5	0,2	1,5	14
	Zone de parc	12	13,9	69	80,8	4,5	5,2	86
	Plan d'eau	0,7	7,5	2,6	29,0	5,7	63,5	8,9
	Sous-total	104	5,2	1.716	85,7	183	9,1	2.003
Zone blanche		0,2	8,3	0,2	11,6	1,5	80,2	1,9
Total		545	19,0	2.030	70,9	290	10,1	2.864

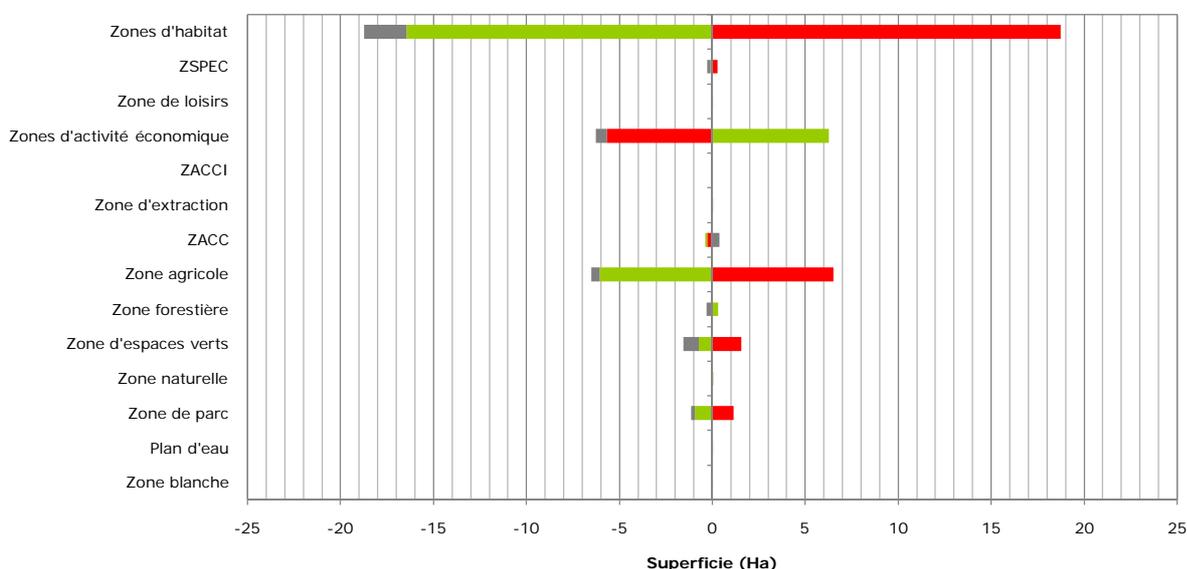
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

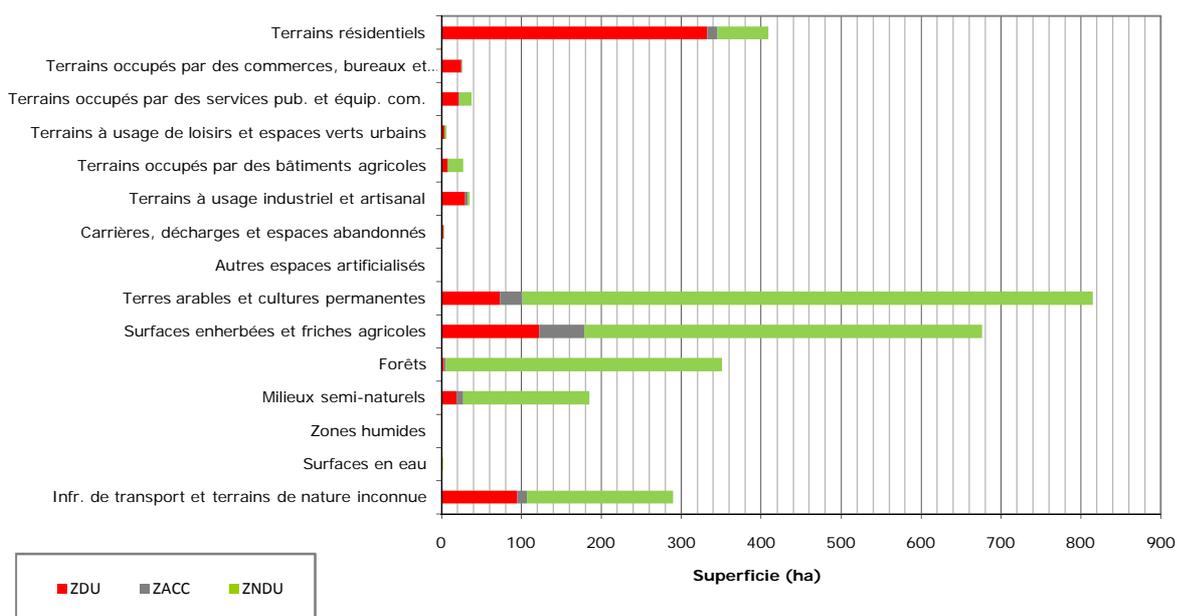
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	316	81,6	12	3,1	59	15,3	388
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	23	97,8	0,2	0,9	0,3	1,3	24
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	21	66,2	1,0	3,0	9,8	30,7	32
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,2	61,0	0,2	2,5	2,5	36,6	6,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,2	28,3	0,1	0,4	18	71,2	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	33	82,7	4,2	10,5	2,7	6,8	40
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,1	76,5	0,2	2,5	1,4	21,0	6,7
	Autres espaces artificialisés	0,2	98,0	-	-	-	-	0,2
Sous-total	410	78,5	18	3,4	94	18,1	522	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	84	10,2	28	3,4	714	86,4	827
	Surfaces enherbées et friches agricoles	127	18,4	57	8,3	505	73,3	689
	Forêts	3,4	1,0	2,5	0,7	345	98,3	351
	Milieux semi-naturels	14	7,7	7,4	4,2	157	88,2	178
	Zones humides	-	-	-	-	0,5	100	0,5
	Surfaces en eau	-	-	-	-	3,3	97,9	3,3
Sous-total	228	11,1	96	4,7	1.724	84,2	2.048	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		98	33,4	11	3,8	185	62,8	294
Total		737	25,7	124	4,3	2.003	69,9	2.864

Année 2006

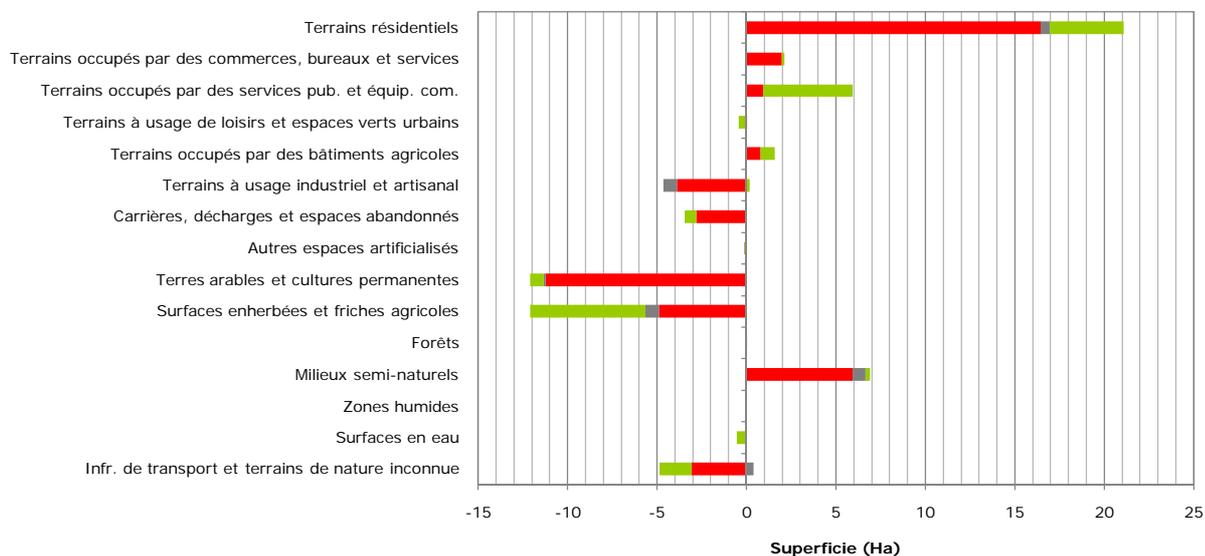
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	333	81,4	12	3,0	64	15,3	409
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	25	97,3	0,2	0,8	0,5	1,3	26
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	22	58,3	1,0	2,5	15	30,7	38
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,2	65,0	0,2	2,6	2,1	36,6	6,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,0	29,6	0,1	0,4	19	71,2	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	29	82,1	3,5	9,7	2,9	6,8	36
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,3	71,1	0,2	5,2	0,8	21,0	3,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	424	77,8	17	3,2	104	18,1	545	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	73	9,0	28	3,5	713	86,4	814
	Surfaces enherbées et friches agricoles	122	18,0	56	8,3	498	73,3	677
	Forêts	3,3	1,0	2,5	0,7	345	98,3	351
	Milieux semi-naturels	20	10,6	8,2	4,4	157	88,2	185
	Zones humides	-	-	-	-	0,5	100	0,5
	Surfaces en eau	-	-	-	-	2,8	97,9	2,8
Sous-total	218	10,7	95	4,7	1.716	84,2	2.030	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		95	32,8	12	4,0	183	62,8	290
Total		737	25,7	124	4,3	2.003	69,9	2.864

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.