

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Florennes

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Namur  
PHILIPPEVILLE - COUVIN  
Pôle rural

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	319	2,4	348	2,6	29	9,1
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	13	-	12	-	-0,6	-4,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	292	2,2	296	2,2	4,4	1,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	63	0,5	62	0,5	-1,6	-2,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	53	0,4	54	0,4	1,6	3,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	53	0,4	50	0,4	-3,0	-5,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	30	0,2	30	0,2	0,3	1,2
	Autres espaces artificialisés	-	-	0,5	-	0,5	2242
	<b>Sous-total</b>	<b>823</b>	<b>6,1</b>	<b>854</b>	<b>6,4</b>	<b>31</b>	<b>3,8</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	4.031	30,0	4.017	29,9	-14	-0,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3.549	26,4	3.526	26,3	-23	-0,7
	Forêts	4.244	31,6	4.263	31,7	19	0,4
	Milieux semi-naturels	216	1,6	220	1,6	3,9	1,8
	Zones humides	1,9	-	1,9	-	-	-
	Surfaces en eau	40	0,3	40	0,3	0,2	0,5
	<b>Sous-total</b>	<b>12.082</b>	<b>90,0</b>	<b>12.068</b>	<b>89,9</b>	<b>-14</b>	<b>-0,1</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	525	3,9	508	3,8	-16	-3,1	
<b>Total</b>	<b>13.430</b>	<b>100</b>	<b>13.430</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

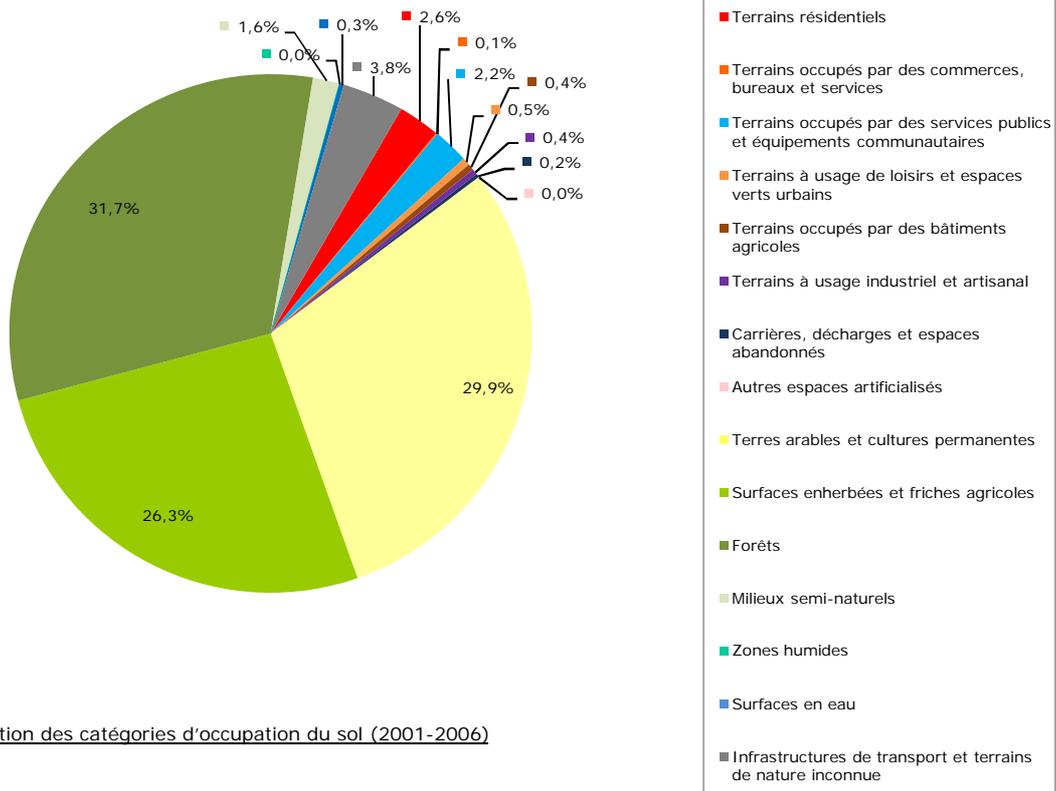
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

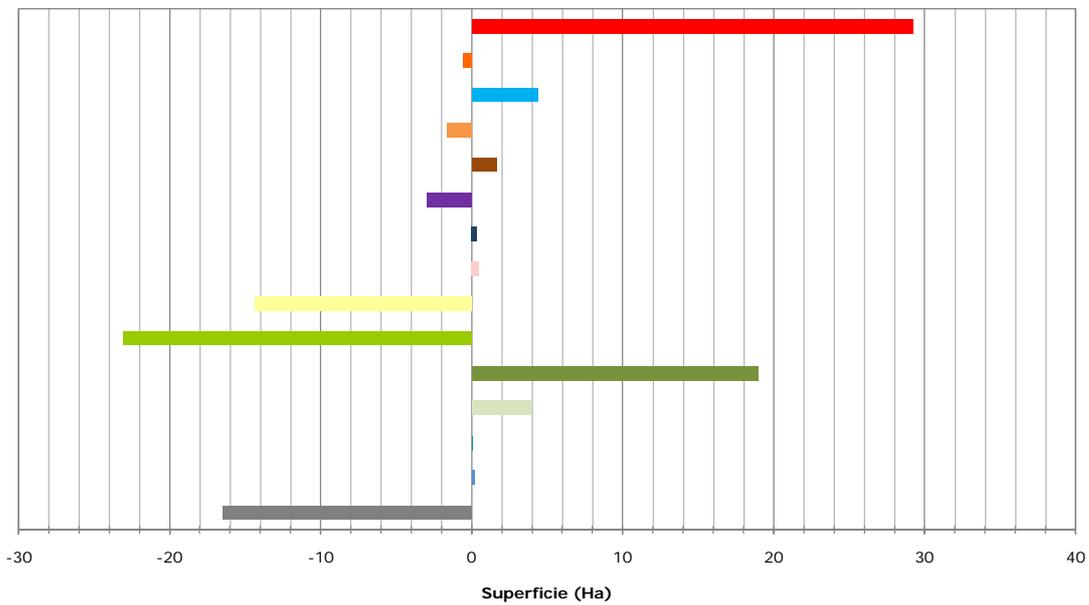
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

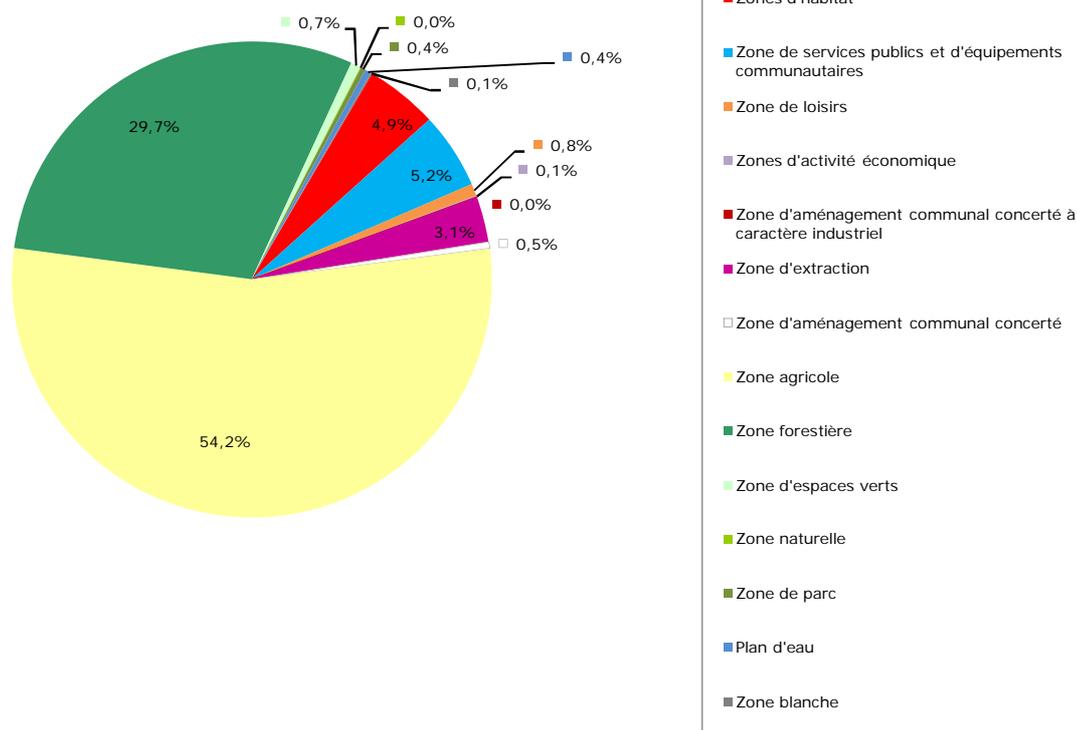


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	663	4,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	695	5,2
	Zone de loisirs	108	0,8
	Zones d'activité économique	14	0,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	416	3,1
	<b>Sous-total</b>	<b>1.896</b>	<b>14,1</b>
Zone d'aménagement communal concerté		61	0,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	7.284	54,2
	Zone forestière	3.984	29,7
	Zone d'espaces verts	91	0,7
	Zone naturelle	3,1	-
	Zone de parc	47	0,4
	Plan d'eau	53	0,4
	<b>Sous-total</b>	<b>11.461</b>	<b>85,3</b>
Zone blanche		12	-
<b>Total</b>		<b>13.430</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

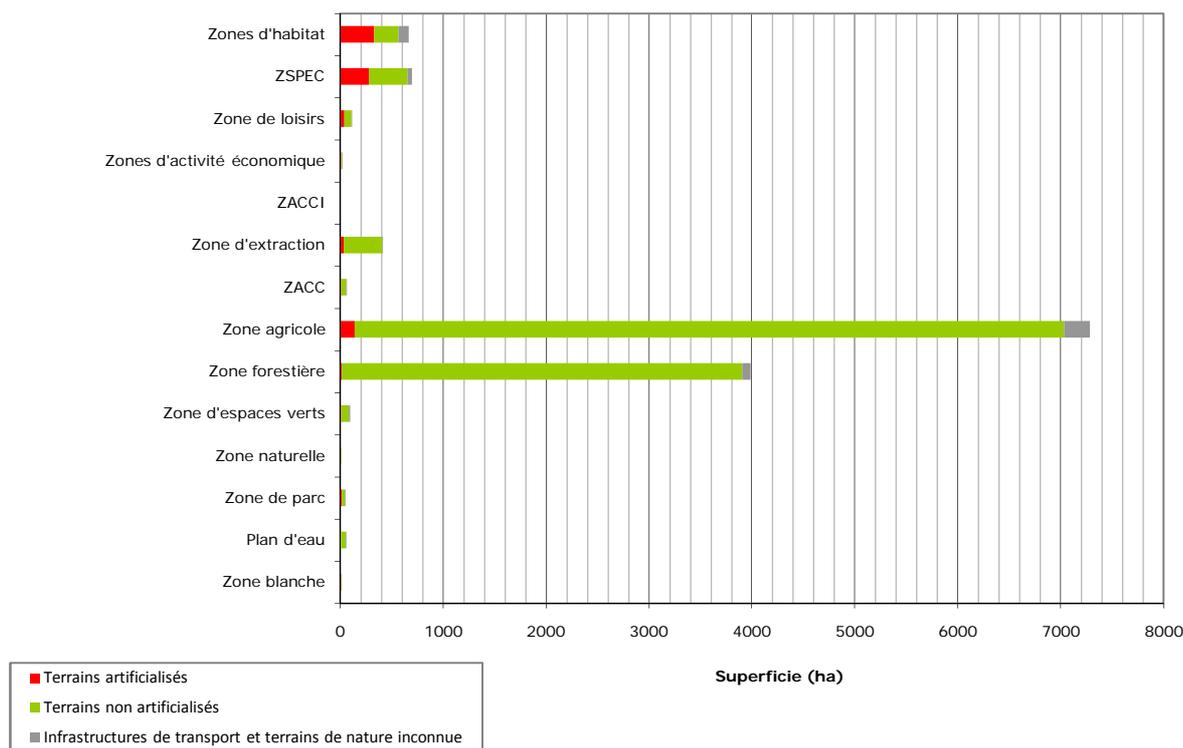
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	310	46,8	254	38,3	99	14,9	663
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	271	39,0	377	54,3	47	6,7	695
	Zone de loisirs	33	30,7	70	64,7	4,9	4,5	108
	Zones d'activité économique	7,6	53,1	5,6	39,0	1,1	7,9	14
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	32	7,8	374	90,1	8,7	2,1	416
	<b>Sous-total</b>	<b>655</b>	<b>34,5</b>	<b>1.082</b>	<b>57,0</b>	<b>160</b>	<b>8,4</b>	<b>1.896</b>
Zone d'aménagement communal concerté		3,2	5,3	55	90,2	2,8	4,6	61
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	129	1,8	6.918	95,0	237	3,3	7.284
	Zone forestière	15	0,4	3.862	97,0	106	2,7	3.984
	Zone d'espaces verts	3,7	4,1	80	88,3	6,9	7,6	91
	Zone naturelle	-	-	3,0	97,6	-	-	3,1
	Zone de parc	13	27,5	32	67,9	2,1	4,5	47
	Plan d'eau	2,6	4,8	49	92,5	1,4	2,6	53
	<b>Sous-total</b>	<b>163</b>	<b>1,4</b>	<b>10.945</b>	<b>95,5</b>	<b>354</b>	<b>3,1</b>	<b>11.461</b>
Zone blanche		2,3	18,7	1,6	13,1	8,4	68,1	12
<b>Total</b>		<b>823</b>	<b>6,1</b>	<b>12.082</b>	<b>90,0</b>	<b>525</b>	<b>3,9</b>	<b>13.430</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	325	49,0	240	36,2	98	14,8	663
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	275	39,6	377	54,3	42	6,1	695
	Zone de loisirs	35	32,0	70	64,2	4,1	3,8	108
	Zones d'activité économique	7,7	54,2	5,4	37,9	1,1	7,9	14
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	32	7,8	377	90,7	6,4	1,5	416
	<b>Sous-total</b>	<b>675</b>	<b>35,6</b>	<b>1.069</b>	<b>56,4</b>	<b>152</b>	<b>8,0</b>	<b>1.896</b>
Zone d'aménagement communal concerté		3,2	5,3	55	90,3	2,7	4,4	61
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	139	1,9	6.892	94,6	253	3,5	7.284
	Zone forestière	15	0,4	3.886	97,5	83	2,1	3.984
	Zone d'espaces verts	4,1	4,5	80	88,0	6,8	7,5	91
	Zone naturelle	-	-	3,0	97,6	-	-	3,1
	Zone de parc	13	27,9	32	67,5	2,1	4,6	47
	Plan d'eau	2,6	4,9	49	93,2	1,0	2,0	53
	<b>Sous-total</b>	<b>174</b>	<b>1,5</b>	<b>10.942</b>	<b>95,5</b>	<b>346</b>	<b>3,0</b>	<b>11.461</b>
Zone blanche		2,3	18,7	2,1	17,0	7,9	64,3	12
<b>Total</b>		<b>854</b>	<b>6,4</b>	<b>12.068</b>	<b>89,9</b>	<b>508</b>	<b>3,8</b>	<b>13.430</b>

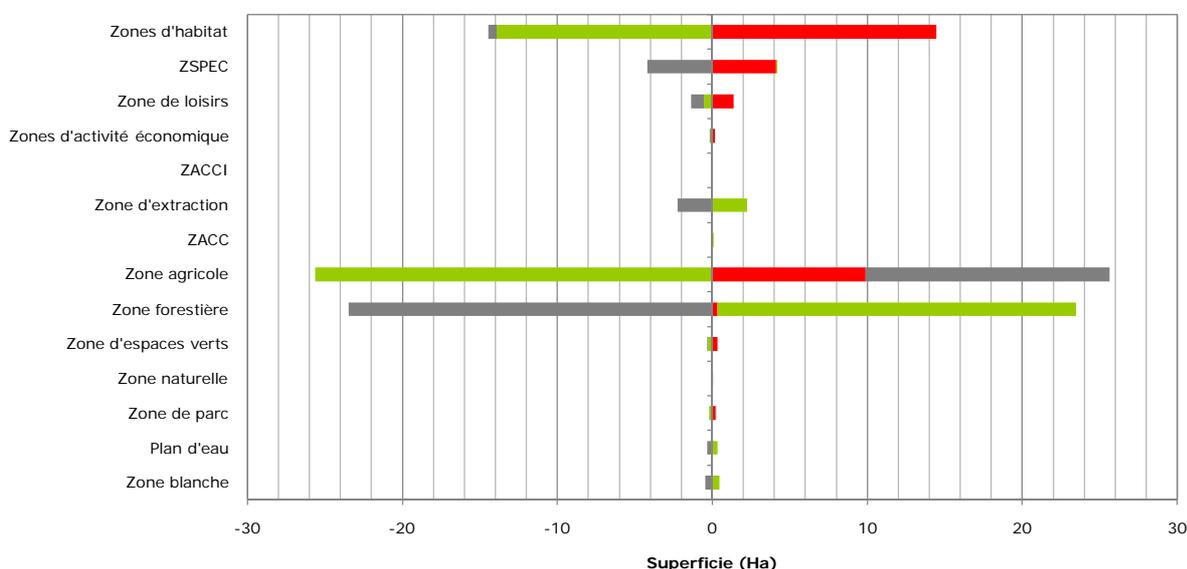
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

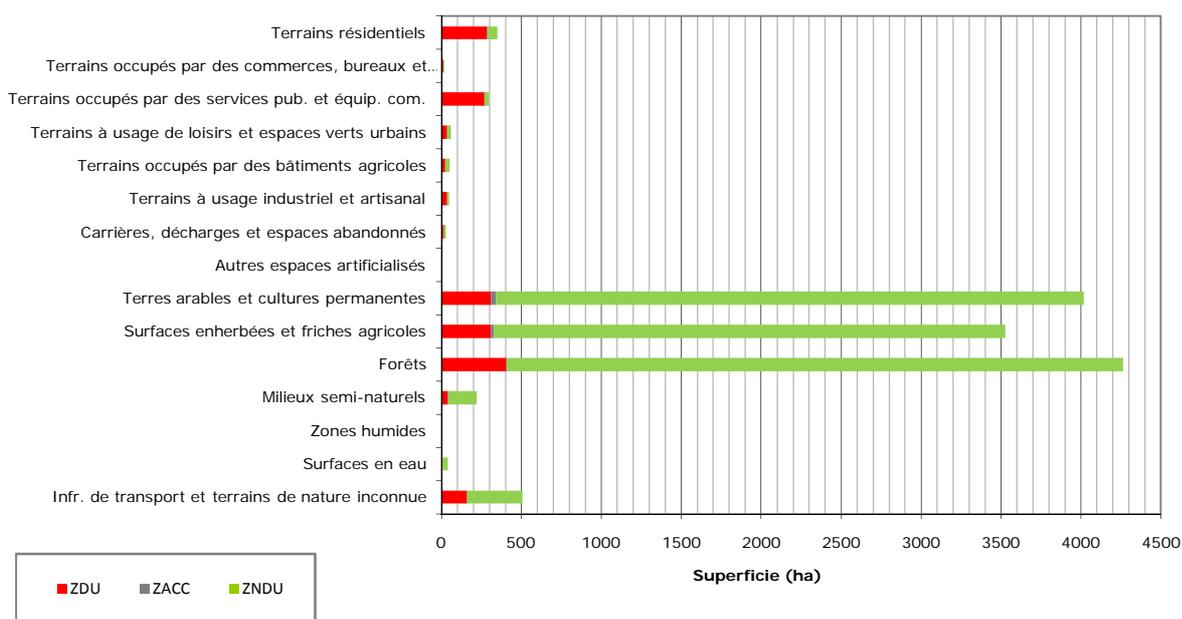
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	266	83,5	2,6	0,8	50	15,7	319
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	84,1	-	-	2,0	15,8	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	266	91,1	0,3	0,1	26	8,8	292
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	37	59,1	0,2	0,4	26	40,5	63
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	23	43,5	-	-	30	56,4	53
	Terrains à usage industriel et artisanal	38	72,2	-	-	15	27,8	53
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	15	51,0	-	-	15	49,0	30
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>657</b>	<b>79,8</b>	<b>3,2</b>	<b>0,4</b>	<b>163</b>	<b>19,8</b>	<b>823</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	314	7,8	30	0,8	3.687	91,5	4.031
	Surfaces enherbées et friches agricoles	321	9,0	19	0,5	3.208	90,4	3.549
	Forêts	406	9,6	3,1	-	3.835	90,4	4.244
	Milieux semi-naturels	41	19,0	1,7	0,8	173	80,2	216
	Zones humides	-	-	-	-	1,9	100	1,9
	Surfaces en eau	1,4	3,6	-	-	39	96,4	40
	<b>Sous-total</b>	<b>1.083</b>	<b>9,0</b>	<b>55</b>	<b>0,5</b>	<b>10.945</b>	<b>90,6</b>	<b>12.082</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	168	32,1	2,8	0,5	354	67,4	525	
<b>Total</b>	<b>1.909</b>	<b>14,2</b>	<b>61</b>	<b>0,5</b>	<b>11.461</b>	<b>85,3</b>	<b>13.430</b>	

Année 2006

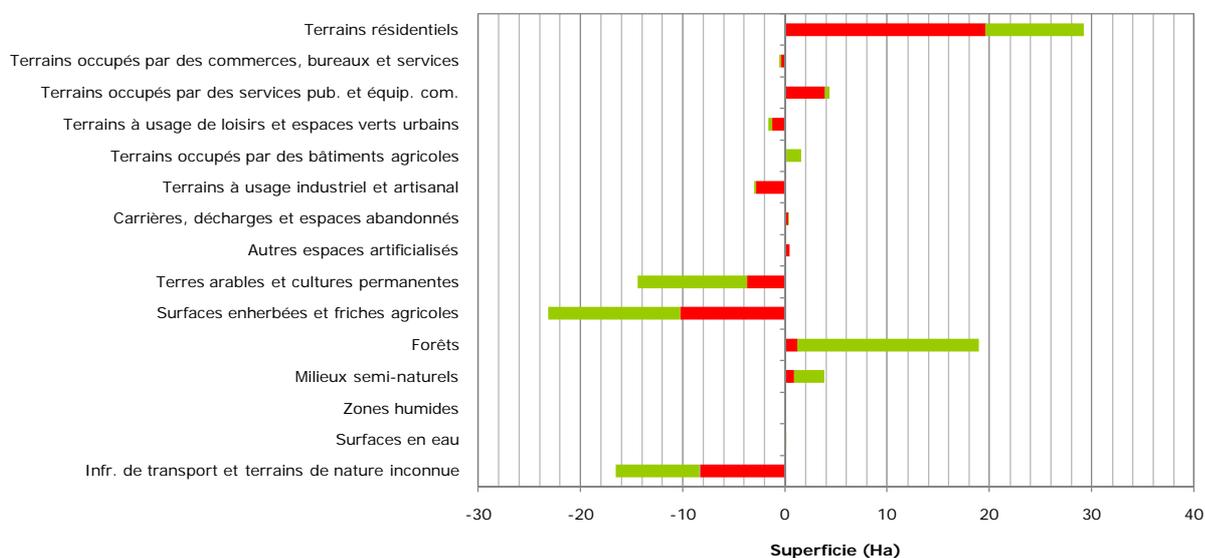
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	286	82,1	2,6	0,7	60	15,7	348
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10	84,9	-	-	1,8	15,8	12
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	270	91,0	0,3	0,1	26	8,8	296
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	36	58,6	0,2	0,4	25	40,5	62
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	23	42,5	-	-	31	56,4	54
	Terrains à usage industriel et artisanal	35	70,9	-	-	15	27,8	50
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	15	51,5	-	-	15	49,0	30
	Autres espaces artificialisés	0,5	100	-	-	-	-	0,5
<b>Sous-total</b>	<b>677</b>	<b>79,3</b>	<b>3,2</b>	<b>0,4</b>	<b>174</b>	<b>19,8</b>	<b>854</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	310	7,7	30	0,8	3.676	91,5	4.017
	Surfaces enherbées et friches agricoles	311	8,8	19	0,6	3.196	90,4	3.526
	Forêts	407	9,5	3,1	-	3.853	90,4	4.263
	Milieux semi-naturels	42	19,0	1,7	0,8	176	80,2	220
	Zones humides	-	-	-	-	1,9	100	1,9
	Surfaces en eau	1,5	3,6	-	-	39	96,4	40
	<b>Sous-total</b>	<b>1.071</b>	<b>8,9</b>	<b>55</b>	<b>0,5</b>	<b>10.942</b>	<b>90,6</b>	<b>12.068</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	160	31,5	2,7	0,5	346	67,4	508	
<b>Total</b>	<b>1.909</b>	<b>14,2</b>	<b>61</b>	<b>0,5</b>	<b>11.461</b>	<b>85,3</b>	<b>13.430</b>	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.