

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Fauvillers

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BASTOGNE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	81	1,1	94	1,3	13	15,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,1	-	3,3	-	1,2	55,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,5	-	5,8	-	0,3	5,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	0,2	13	0,2	-0,1	-1,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	0,3	26	0,4	0,6	2,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	8,8	0,1	8,5	0,1	-0,2	-2,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	-	0,3	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	1,0	-	-	-	-1,0	-99,2
	Sous-total	138	1,8	151	2,0	13	9,6
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.609	34,9	2.576	34,5	-33	-1,3
	Surfaces enherbées et friches agricoles	808	10,8	794	10,6	-14	-1,7
	Forêts	3.275	43,8	3.283	43,9	7,8	0,2
	Milieux semi-naturels	395	5,3	421	5,6	26	6,6
	Zones humides	0,2	-	0,2	-	--	-
	Surfaces en eau	7,4	-	10	0,1	2,8	38,2
	Sous-total	7.095	95,0	7.085	94,8	-10	-0,1
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		238	3,2	235	3,2	-3,1	-1,3
Total		7.472	100	7.472	100	-	-

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

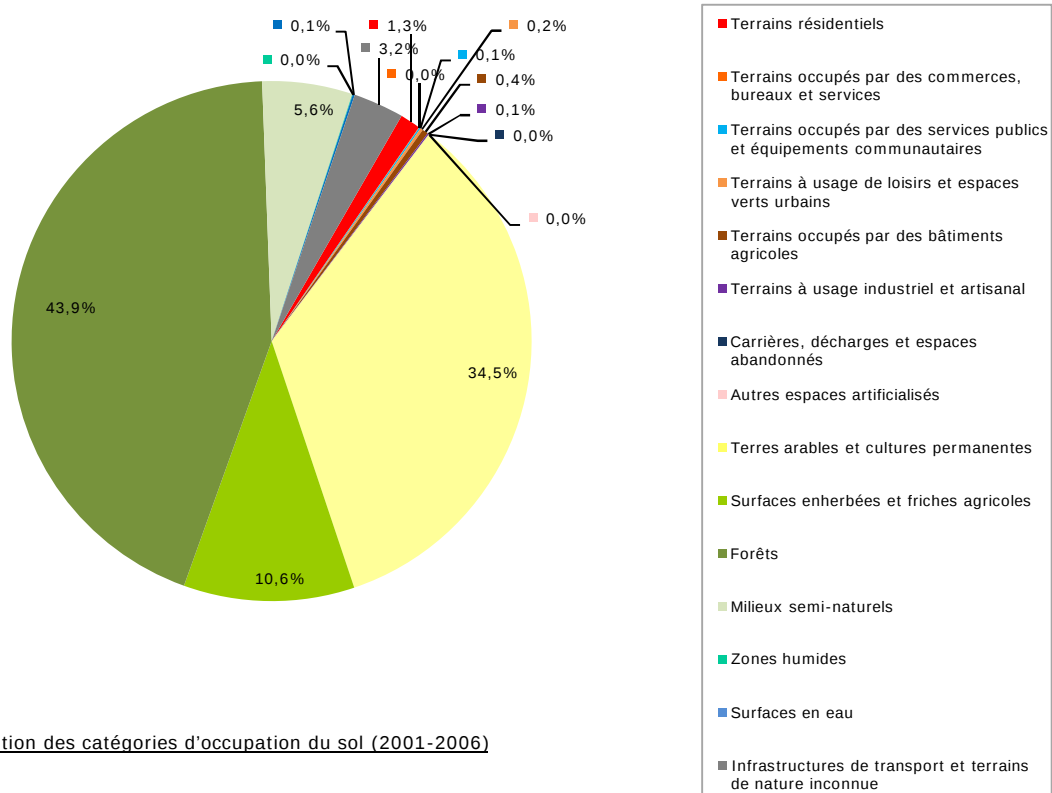
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

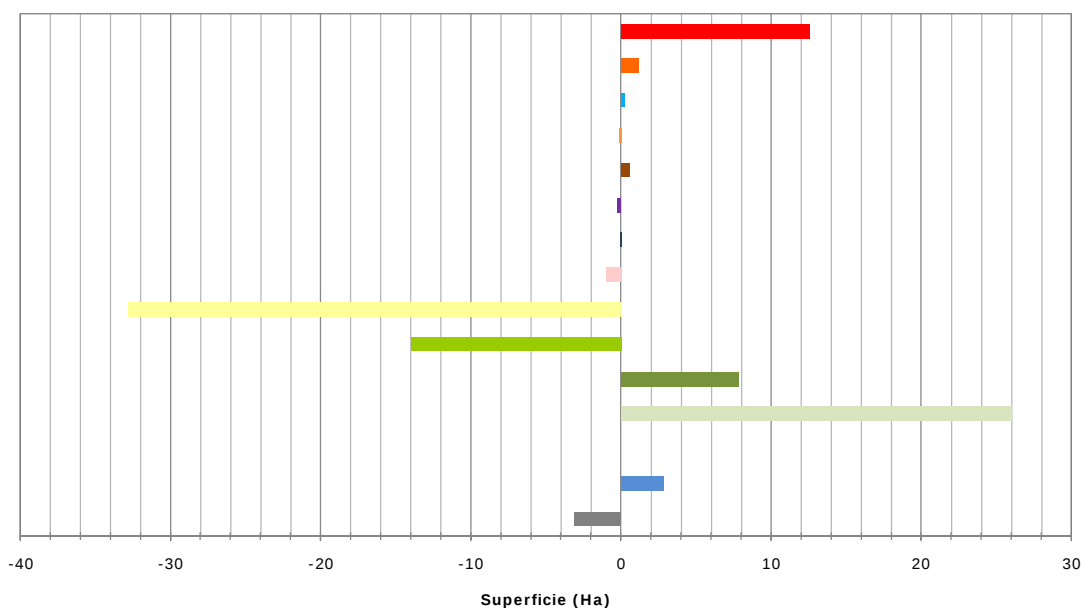
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

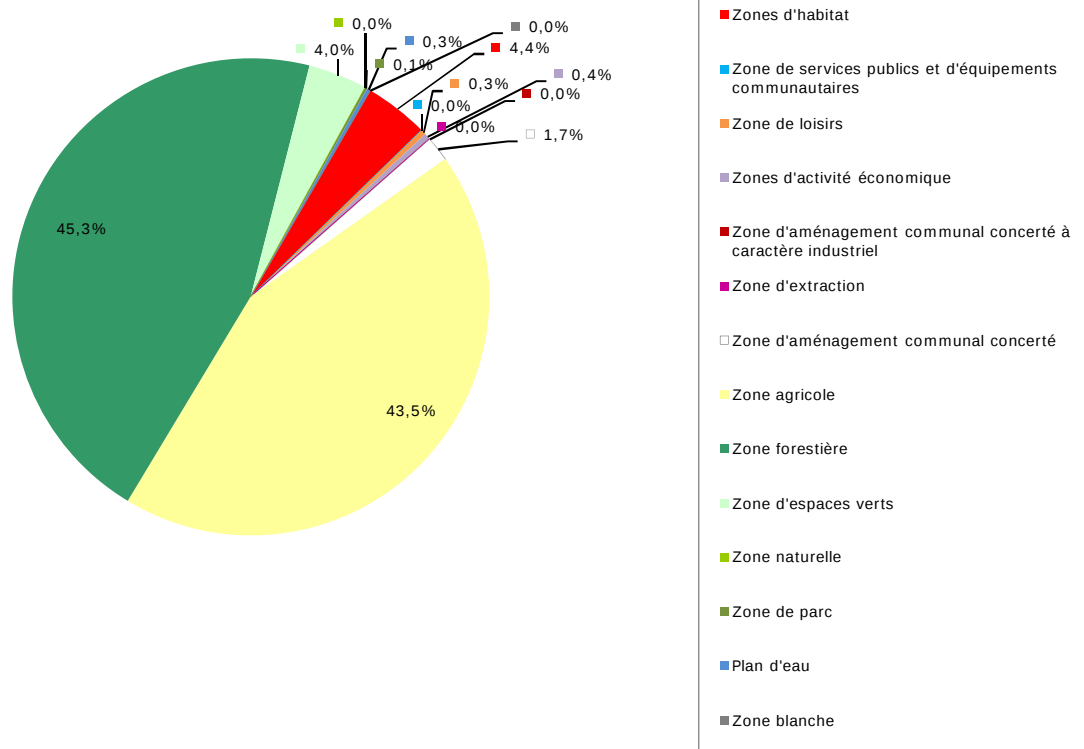


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	326	4,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	-	-
	Zone de loisirs	26	0,3
	Zones d'activité économique	33	0,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	384	5,1
Zone d'aménagement communal concerté		129	1,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	3.247	43,5
	Zone forestière	3.384	45,3
	Zone d'espaces verts	299	4,0
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	10	0,1
	Plan d'eau	19	0,3
	Sous-total	6.959	93,1
Zone blanche		-	-
Total		7.472	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

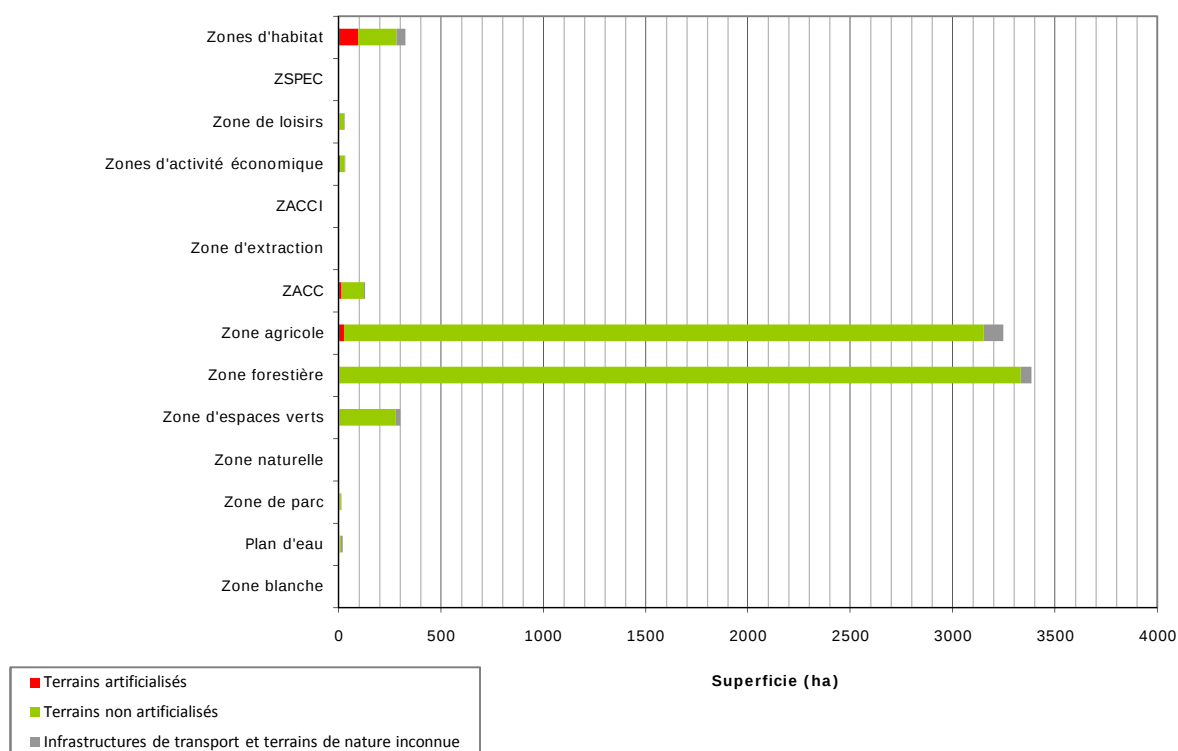
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	85	26,2	197	60,4	43	13,3	326
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de loisirs	3,1	12,0	22	84,4	0,9	3,6	26
	Zones d'activité économique	4,8	14,9	24	73,3	3,8	11,8	33
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	93	24,3	242	63,1	48	12,6	384
Zone d'aménagement communal concerté		11	8,7	108	83,7	9,7	7,6	129
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	22	0,7	3.129	96,4	95	2,9	3.247
	Zone forestière	2,7	-	3.325	98,2	57	1,7	3.384
	Zone d'espaces verts	4,1	1,4	275	92,0	20	6,7	299
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	4,1	39,9	6,0	58,2	0,2	1,9	10
	Plan d'eau	0,2	1,0	10	55,6	8,2	43,4	19
	Sous-total	33	0,5	6.745	96,9	181	2,6	6.959
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		138	1,8	7.095	95,0	238	3,2	7.472

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	94	28,8	188	57,8	44	13,4	326
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de loisirs	3,1	12,0	22	84,5	0,9	3,6	26
	Zones d'activité économique	5,1	15,6	24	73,1	3,7	11,3	33
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	102	26,5	234	60,9	48	12,6	384
Zone d'aménagement communal concerté		12	9,4	107	83,4	9,3	7,2	129
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	26	0,8	3.125	96,3	96	3,0	3.247
	Zone forestière	2,9	-	3.327	98,3	54	1,6	3.384
	Zone d'espaces verts	4,4	1,5	275	91,9	20	6,7	299
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	4,1	39,9	6,0	58,2	0,2	1,9	10
	Plan d'eau	0,2	1,0	10	55,6	8,2	43,4	19
	Sous-total	37	0,5	6.744	96,9	178	2,6	6.959
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		151	2,0	7.085	94,8	235	3,2	7.472

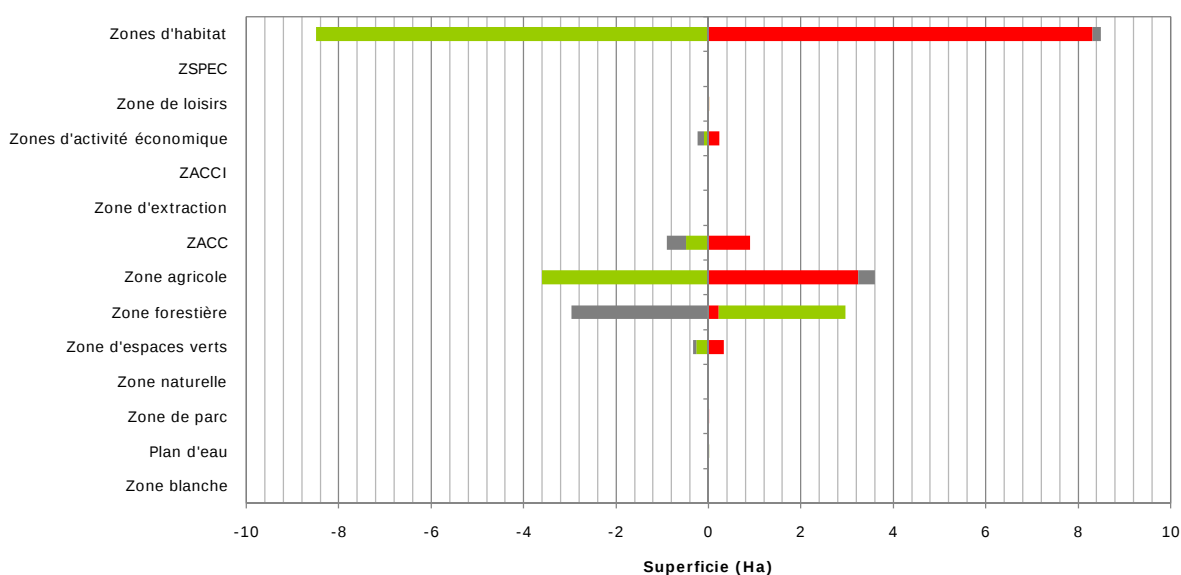
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

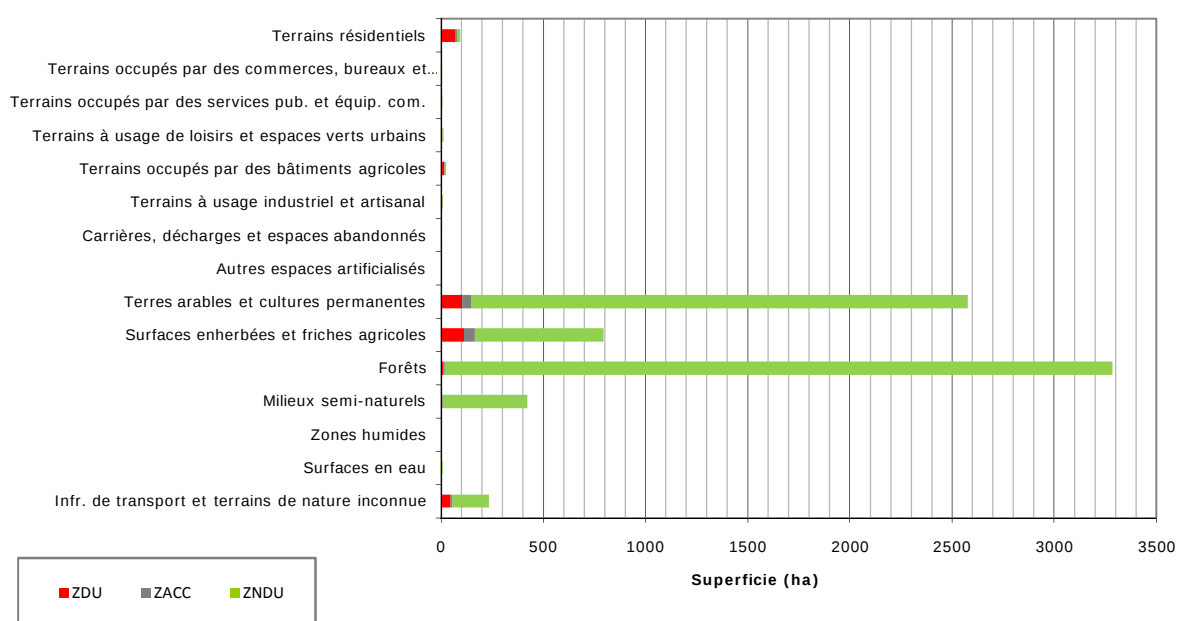
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	61	75,2	6,7	8,2	14	16,6	81
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,6	76,4	-	-	0,5	23,6	2,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	3,1	55,8	0,7	12,4	1,7	31,8	5,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,0	38,9	0,5	4,0	7,4	57,1	13
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	15	59,4	2,8	10,8	7,7	29,8	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,8	65,8	0,5	5,9	2,5	28,3	8,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	83,8	-	-	-	-	0,4
	Autres espaces artificialisés	1,0	99,2	-	-	-	-	1,0
	Sous-total	93	67,7	11	8,1	33	24,2	138
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	107	4,1	44	1,7	2.458	94,2	2.609
	Surfaces enherbées et friches agricoles	116	14,4	54	6,6	638	79,0	808
	Forêts	11	0,3	6,9	0,2	3.258	99,5	3.275
	Milieux semi-naturels	6,9	1,7	2,5	0,6	386	97,6	395
	Zones humides	-	-	-	-	0,2	100	0,2
	Surfaces en eau	1,0	14,1	0,7	10,1	5,6	75,8	7,4
	Sous-total	242	3,4	108	1,5	6.745	95,1	7.095
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		48	20,2	9,7	4,1	181	75,7	238
Total		384	5,1	129	1,7	6.959	93,1	7.472

Année 2006

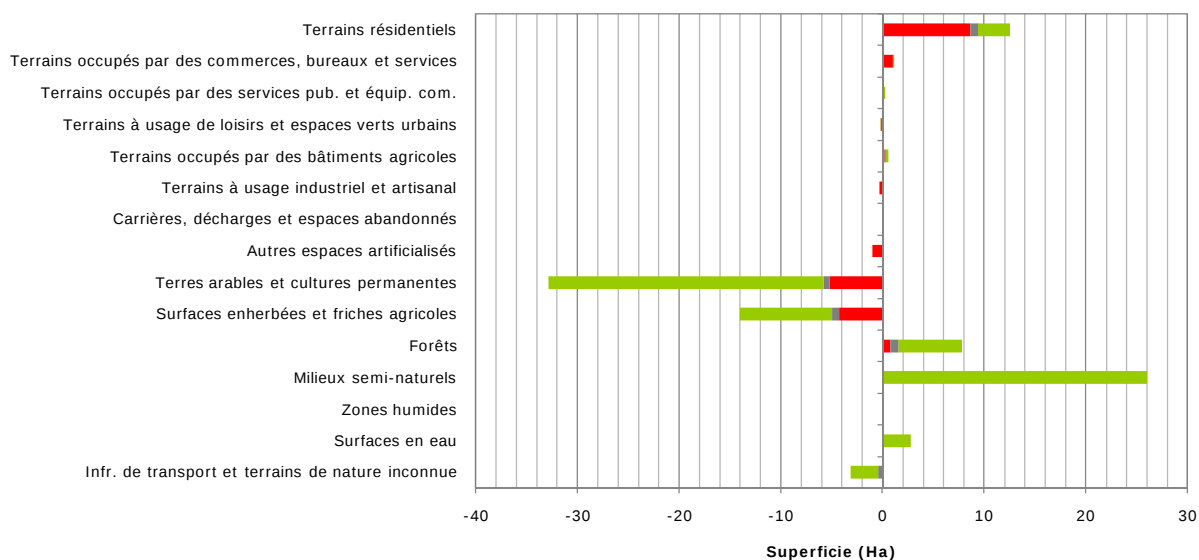
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	70	74,3	7,4	7,9	17	16,6	94
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,7	81,5	-	-	0,6	23,6	3,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	3,0	52,9	0,7	12,2	2,0	31,8	5,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,9	38,3	0,5	4,0	7,4	57,1	13
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	58,9	2,9	11,1	7,9	29,8	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,5	64,5	0,5	6,1	2,5	28,3	8,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	81,1	-	-	-	-	0,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	102	67,4	12	8,0	37	24,2	151
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	102	4,0	43	1,7	2.431	94,2	2.576
	Surfaces enherbées et friches agricoles	112	14,1	53	6,7	629	79,0	794
	Forêts	11	0,3	7,7	0,2	3.264	99,5	3.283
	Milieux semi-naturels	7,0	1,7	2,5	0,6	412	97,6	421
	Zones humides	-	-	-	-	0,2	100	0,2
	Surfaces en eau	1,0	10,2	0,7	7,3	8,4	75,8	10
	Sous-total	234	3,3	107	1,5	6.744	95,1	7.085
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		48	20,5	9,3	4,0	178	75,7	235
Total		384	5,1	129	1,7	6.959	93,1	7.472

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.