

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Farciennes

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
CHARLEROI
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	191	18,4	193	18,7	2,1	1,1
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	29	2,8	29	2,8	-	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	26	2,5	26	2,5	0,4	1,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	19	1,9	13	1,2	-6,5	-33,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	4,5	0,4	4,6	0,4	-	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	44	4,3	43	4,2	-0,9	-2,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,1	0,1	1,0	-	-0,1	-11,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	315	30,5	310	30,0	-4,9	-1,5
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	153	14,8	144	13,9	-9,5	-6,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	161	15,5	161	15,6	0,7	0,4
	Forêts	49	4,7	49	4,7	-	-
	Milieux semi-naturels	213	20,6	224	21,6	11	5,0
	Zones humides	5,9	0,6	9,2	0,9	3,3	56,8
	Surfaces en eau	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	582	56,2	587	56,7	5,4	0,9
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	138	13,3	137	13,3	-0,5	-0,4	
Total	1.035	100	1.035	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

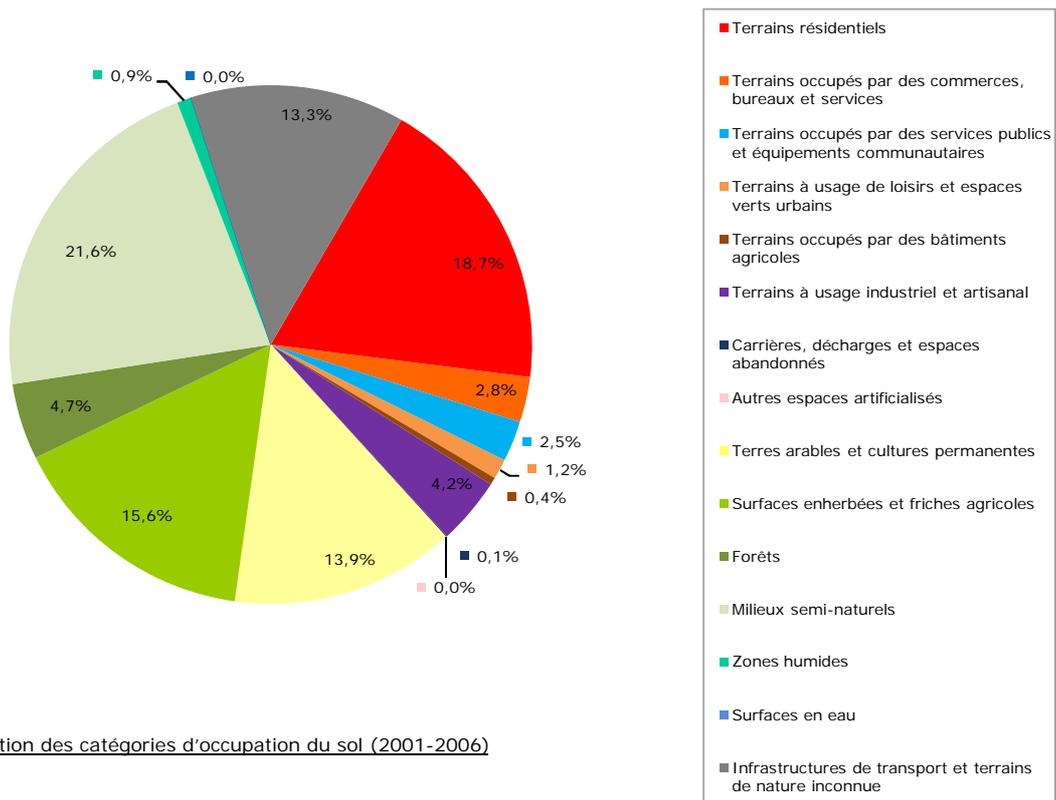
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

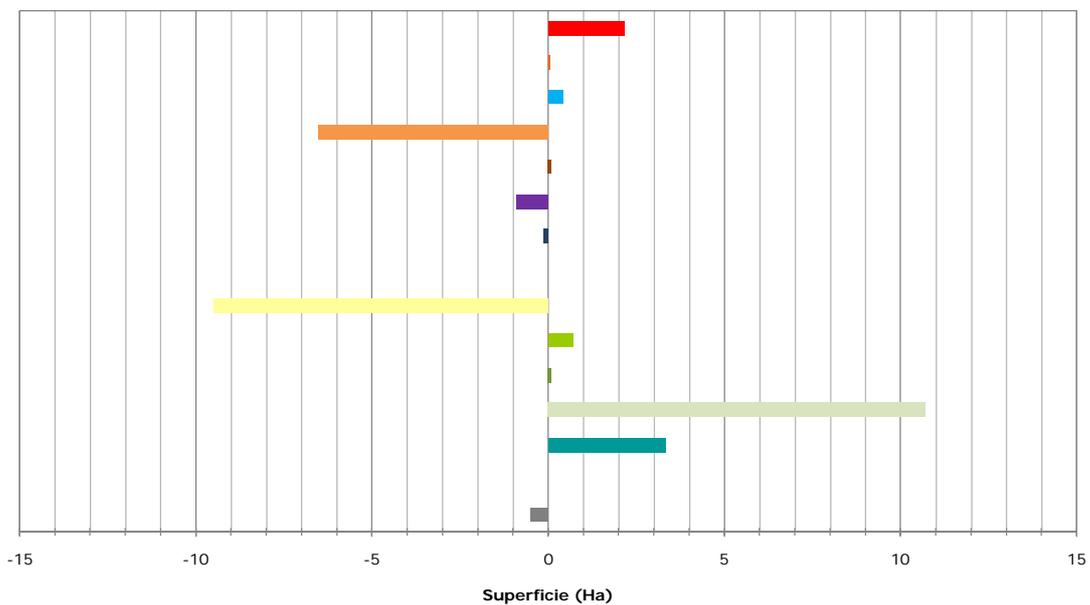
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

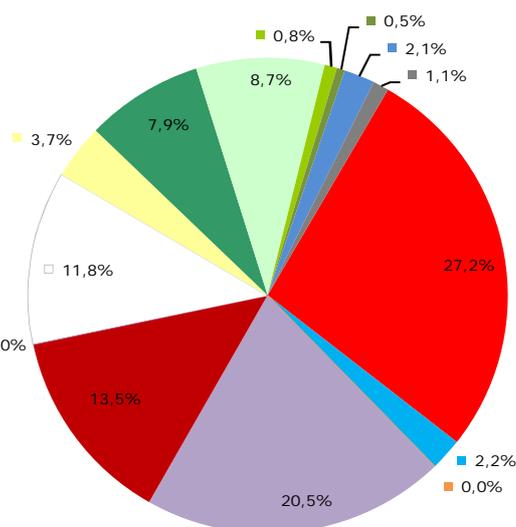


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	282	27,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	22	2,2
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	213	20,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	139	13,5
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	656	63,4
Zone d'aménagement communal concerté		122	11,8
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	38	3,7
	Zone forestière	82	7,9
	Zone d'espaces verts	90	8,7
	Zone naturelle	8,5	0,8
	Zone de parc	5,5	0,5
	Plan d'eau	22	2,1
	Sous-total	246	23,8
Zone blanche		11	1,1
Total		1.035	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

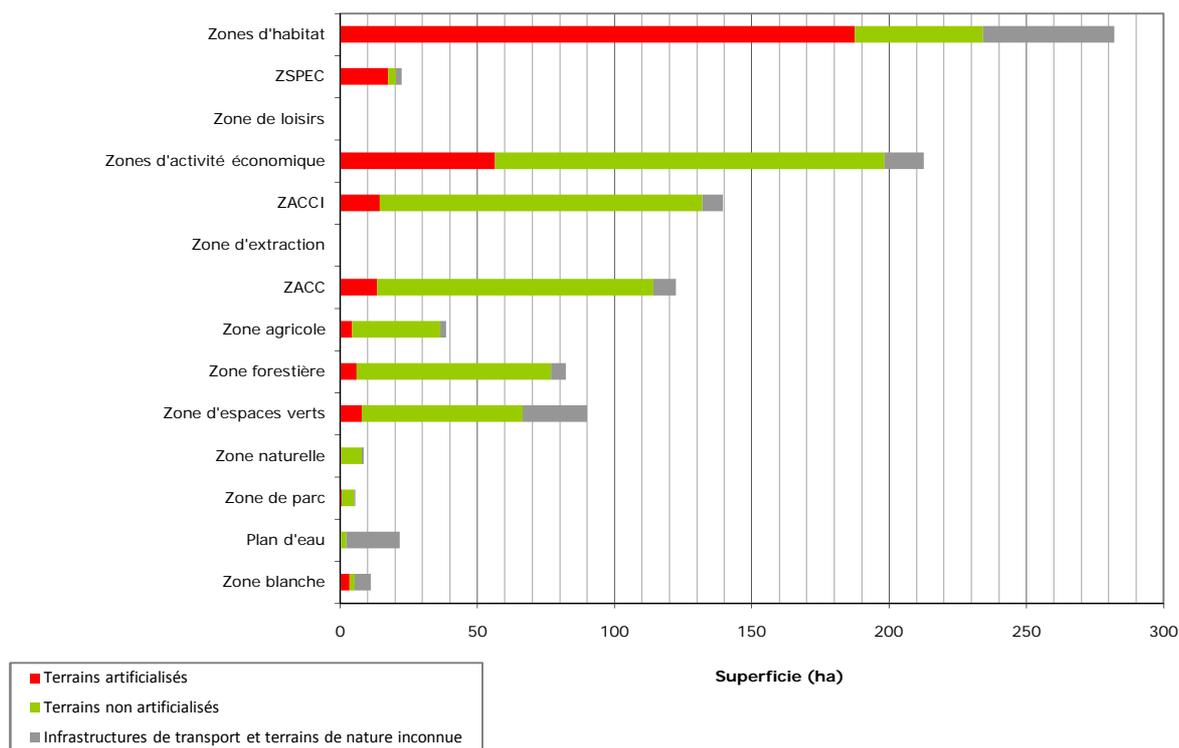
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	181	64,2	53	18,7	48	17,1	282
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	17	77,9	2,7	12,3	2,2	9,8	22
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	62	29,1	137	64,3	14	6,7	213
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	15	11,0	117	83,8	7,3	5,3	139
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	275	42,0	309	47,1	72	11,0	656
Zone d'aménagement communal concerté		18	14,5	98	80,3	6,3	5,2	122
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4,0	10,5	32	83,3	2,4	6,2	38
	Zone forestière	5,8	7,1	71	86,2	5,5	6,8	82
	Zone d'espaces verts	8,2	9,2	58	64,5	24	26,4	90
	Zone naturelle	0,1	1,7	7,7	90,3	0,7	8,0	8,5
	Zone de parc	0,4	6,9	4,5	82,5	0,6	10,5	5,5
	Plan d'eau	-	-	0,7	3,0	21	96,7	22
	Sous-total	19	7,6	174	70,6	54	21,8	246
Zone blanche		3,5	31,4	1,6	14,7	6,0	53,8	11
Total		315	30,5	582	56,2	138	13,3	1.035

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	187	66,5	47	16,6	48	17,0	282
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	17	77,9	2,7	12,3	2,2	9,8	22
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	56	26,5	142	66,8	14	6,8	213
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	14	10,3	118	84,4	7,4	5,3	139
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	275	42,0	309	47,1	72	11,0	656
Zone d'aménagement communal concerté		13	10,9	101	82,4	8,2	6,7	122
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4,1	10,8	32	83,9	2,1	5,3	38
	Zone forestière	6,0	7,3	71	86,1	5,5	6,6	82
	Zone d'espaces verts	7,8	8,7	59	65,3	23	26,0	90
	Zone naturelle	0,1	1,7	7,7	90,3	0,7	8,0	8,5
	Zone de parc	0,4	6,9	4,5	82,5	0,6	10,5	5,5
	Plan d'eau	-	-	2,1	10,0	19	89,8	22
	Sous-total	19	7,5	176	71,6	51	20,9	246
Zone blanche		3,2	29,2	1,9	17,0	5,9	53,8	11
Total		310	30,0	587	56,7	137	13,3	1.035

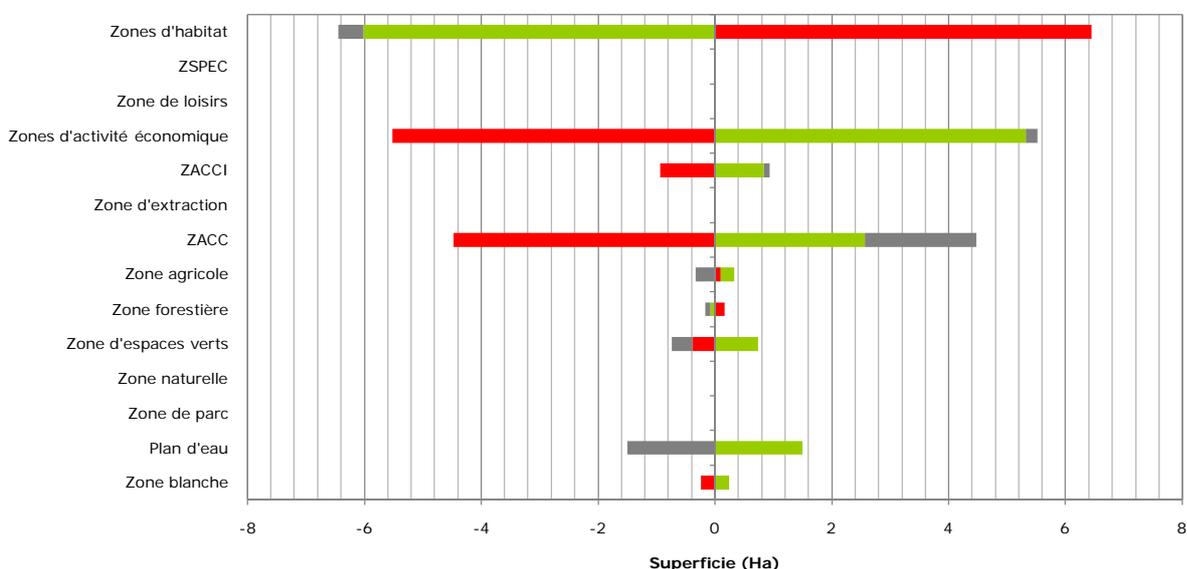
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

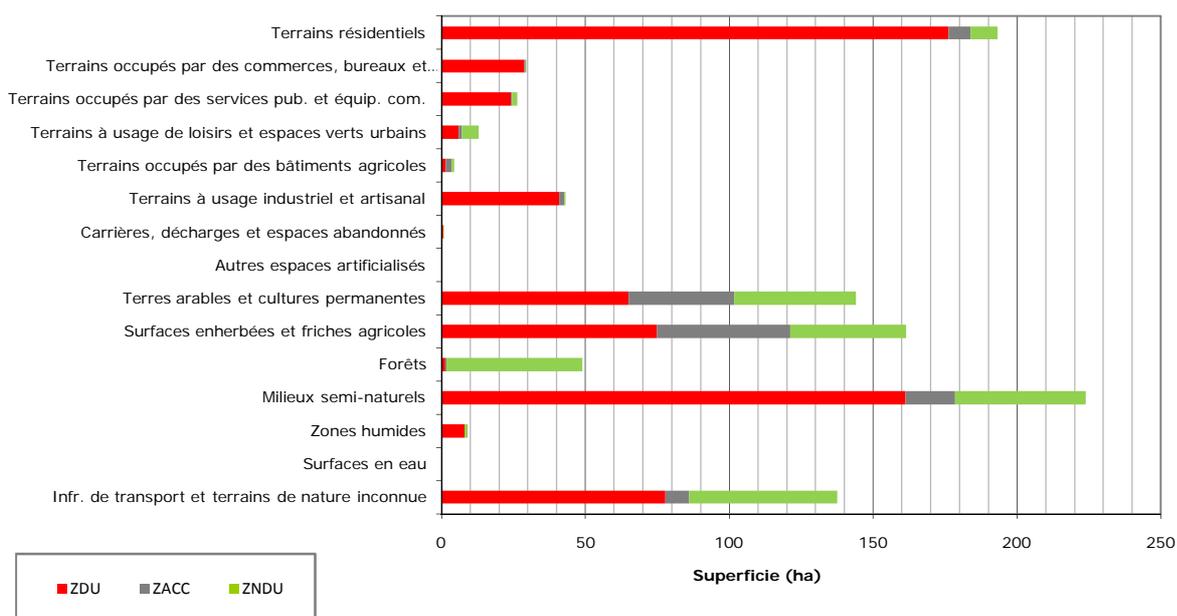
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	175	91,6	7,5	3,9	8,7	4,5	191
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	29	98,7	0,3	0,9	0,1	0,4	29
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	24	91,8	0,4	1,5	1,7	6,7	26
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	65,2	1,1	5,8	5,6	29,0	19
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	1,5	33,6	2,0	45,3	0,9	21,1	4,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	36	82,6	6,5	14,6	1,2	2,7	44
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,7	66,3	-	-	0,4	33,7	1,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	279	88,5	18	5,6	19	5,9	315	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	70	45,6	42	27,1	42	27,3	153
	Surfaces enherbées et friches agricoles	79	49,0	42	26,1	40	24,9	161
	Forêts	1,4	2,9	0,5	1,0	47	96,1	49
	Milieux semi-naturels	155	72,9	14	6,6	44	20,5	213
	Zones humides	4,8	82,0	-	-	1,1	18,0	5,9
	Surfaces en eau	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	310	53,3	98	16,9	174	29,8	582	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		78	56,5	6,3	4,6	54	38,9	138
Total		667	64,4	122	11,8	246	23,8	1.035

Année 2006

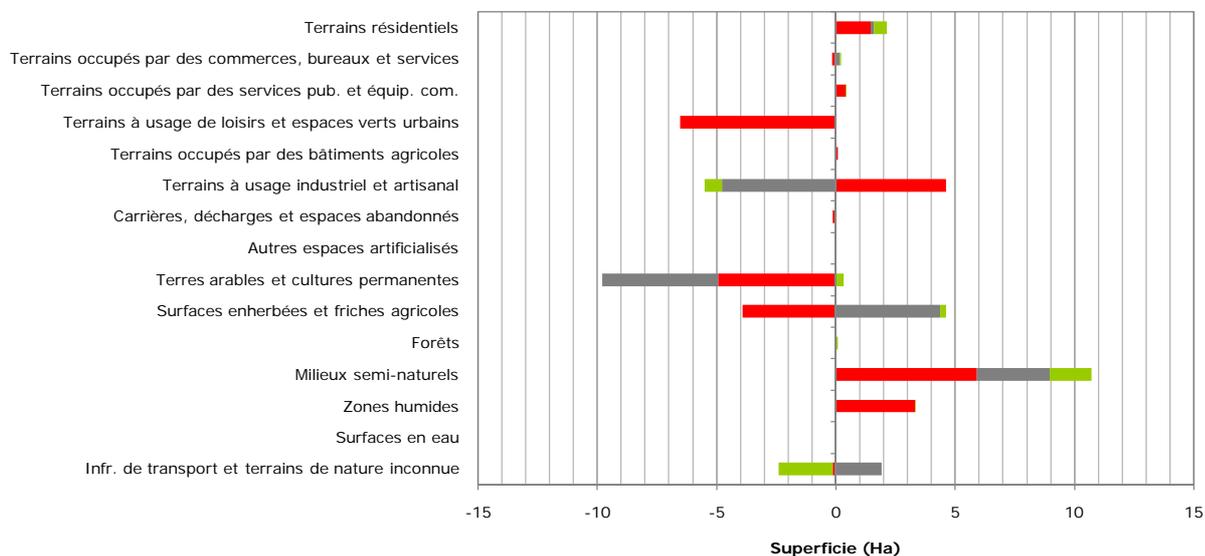
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	176	91,3	7,6	3,9	9,2	4,5	193
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	29	98,0	0,4	1,5	0,1	0,4	29
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	24	91,8	0,4	1,5	1,8	6,7	26
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,1	47,6	1,1	8,8	5,6	29,0	13
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	1,6	34,8	2,0	44,5	0,9	21,1	4,6
	Terrains à usage industriel et artisanal	41	95,0	1,7	3,9	0,5	2,7	43
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	62,0	-	-	0,4	33,7	1,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	279	89,8	13	4,3	19	5,9	310	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	65	45,2	37	25,5	42	27,3	144
	Surfaces enherbées et friches agricoles	75	46,3	46	28,7	40	24,9	161
	Forêts	1,4	2,9	0,5	1,0	47	96,1	49
	Milieux semi-naturels	161	72,1	17	7,7	45	20,5	224
	Zones humides	8,1	88,5	-	-	1,1	18,0	9,2
	Surfaces en eau	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	311	52,9	101	17,1	176	29,8	587	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		78	56,6	8,2	6,0	51	38,9	137
Total		667	64,4	122	11,8	246	23,8	1.035

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.