

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Faimés

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
HUY - WAREMME
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	159	5,6	175	6,2	16	9,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,2	-	1,2	-	-	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,6	0,3	9,4	0,3	0,8	9,2
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4,4	0,2	4,3	0,2	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	32	1,1	34	1,2	1,2	3,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	2,3	-	1,8	-	-0,4	-19,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	208	7,3	226	7,9	17	8,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.233	78,3	2.216	77,8	-16	-0,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	274	9,6	274	9,6	-0,2	--
	Forêts	35	1,2	34	1,2	-1,3	-3,7
	Milieux semi-naturels	5,9	0,2	5,9	0,2	-	-
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	0,2	-	-	-
	Sous-total	2.547	89,4	2.529	88,7	-18	-0,7
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	95	3,3	95	3,3	0,5	0,5	
Total	2.850	100	2.850	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

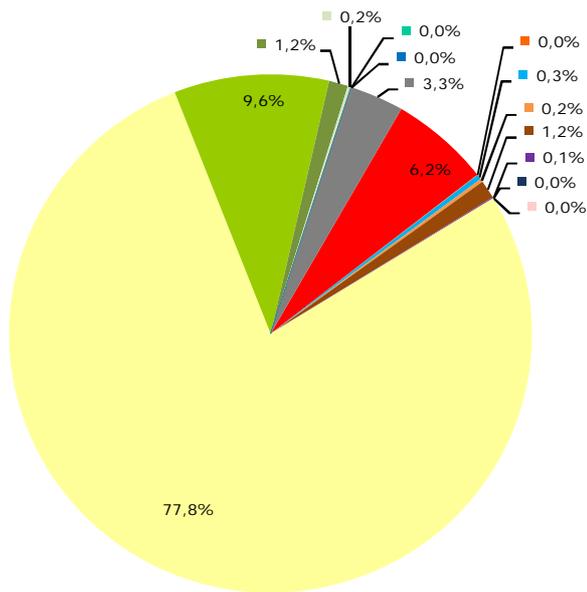
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

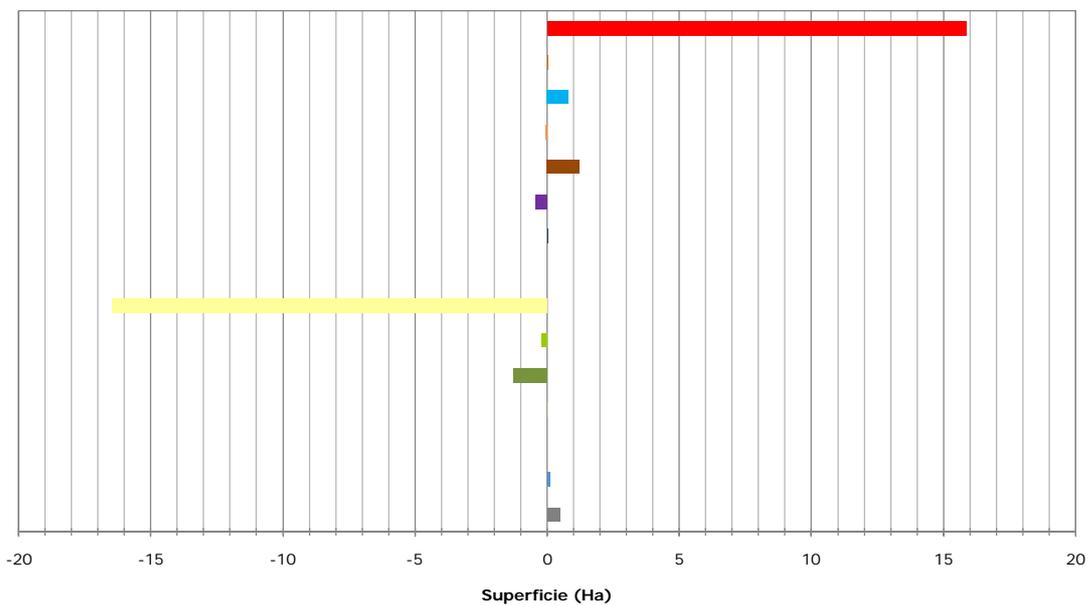
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

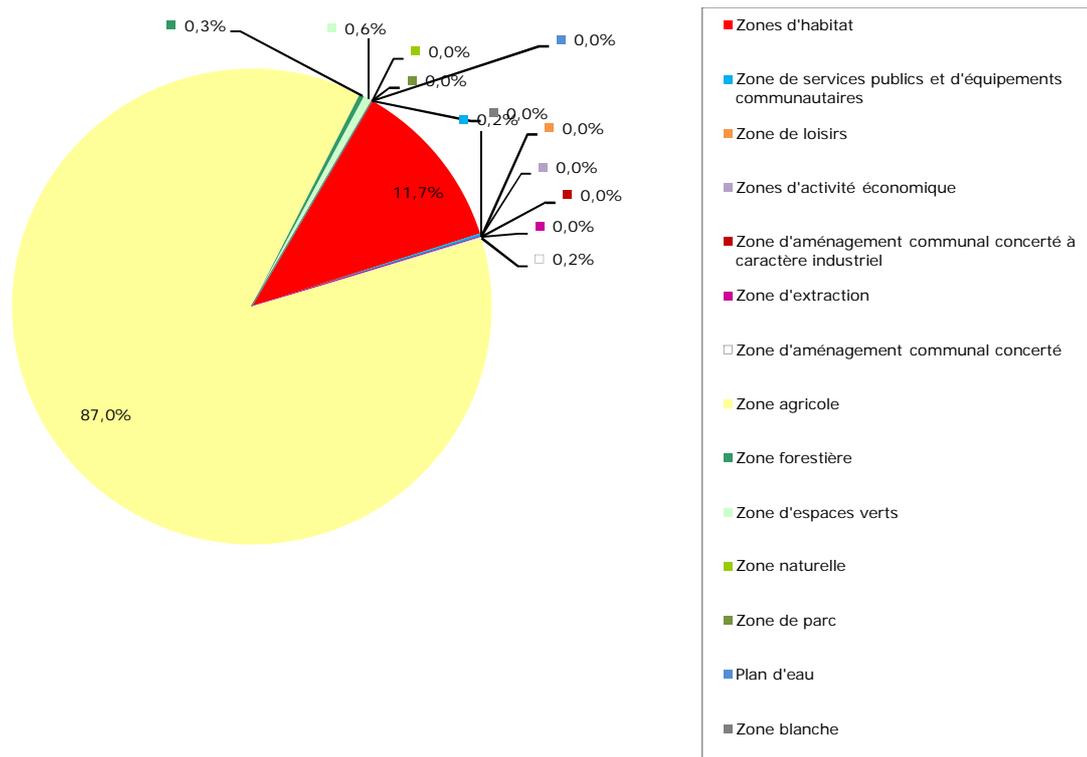


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	334	11,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,5	0,2
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	-	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	339	11,9
Zone d'aménagement communal concerté		4,4	0,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.481	87,0
	Zone forestière	8,9	0,3
	Zone d'espaces verts	16	0,6
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	-	-
	Sous-total	2.507	87,9
Zone blanche		-	-
Total		2.850	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

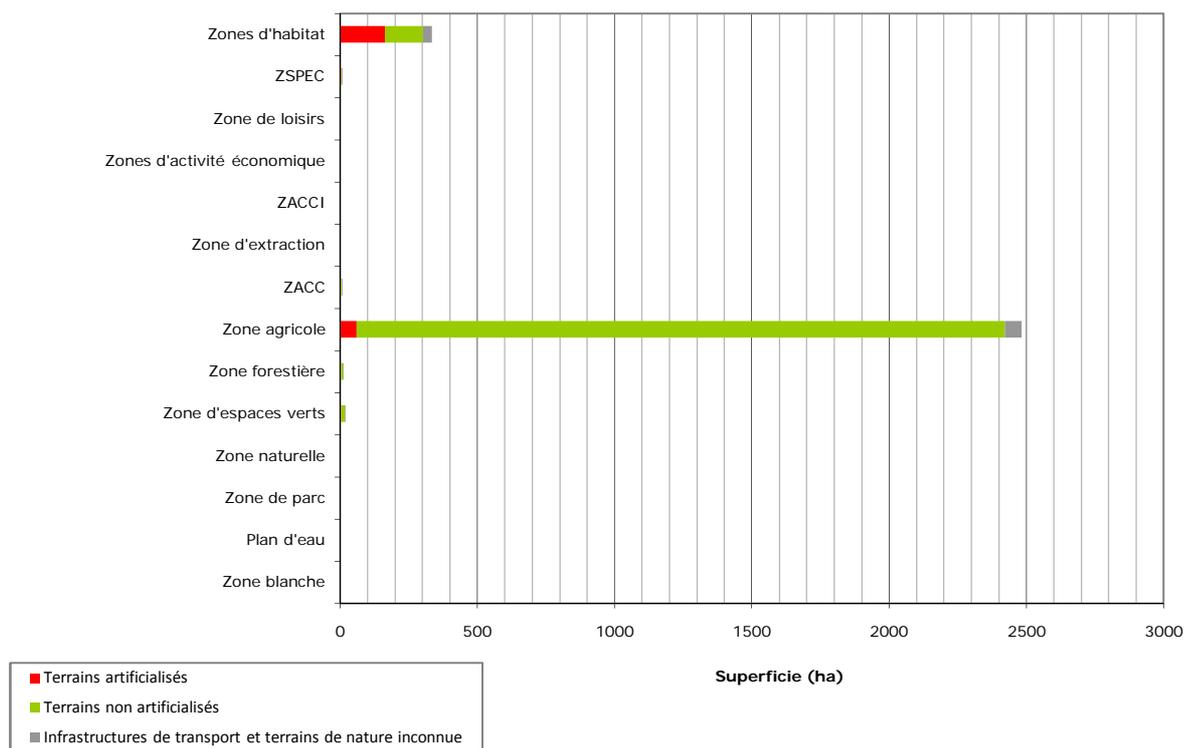
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	150	45,0	149	44,6	35	10,3	334
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	3,3	60,5	2,1	38,7	-	-	5,5
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	154	45,3	151	44,5	35	10,2	339
Zone d'aménagement communal concerté		0,7	16,0	3,5	79,1	0,2	4,8	4,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	52	2,1	2.370	95,5	59	2,4	2.481
	Zone forestière	0,2	2,3	8,6	96,2	0,1	1,5	8,9
	Zone d'espaces verts	1,7	10,1	14	86,2	0,6	3,7	16
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	54	2,1	2.393	95,5	60	2,4	2.507
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		208	7,3	2.547	89,4	95	3,3	2.850

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	162	48,4	138	41,3	35	10,3	334
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	3,3	60,5	2,2	39,2	-	-	5,5
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	165	48,6	140	41,2	35	10,2	339
Zone d'aménagement communal concerté		0,7	16,0	3,5	79,1	0,2	4,8	4,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	58	2,3	2.363	95,2	60	2,4	2.481
	Zone forestière	0,2	2,3	8,6	96,2	0,1	1,5	8,9
	Zone d'espaces verts	1,7	10,1	14	86,2	0,6	3,7	16
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	60	2,4	2.386	95,2	60	2,4	2.507
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		226	7,9	2.529	88,7	95	3,3	2.850

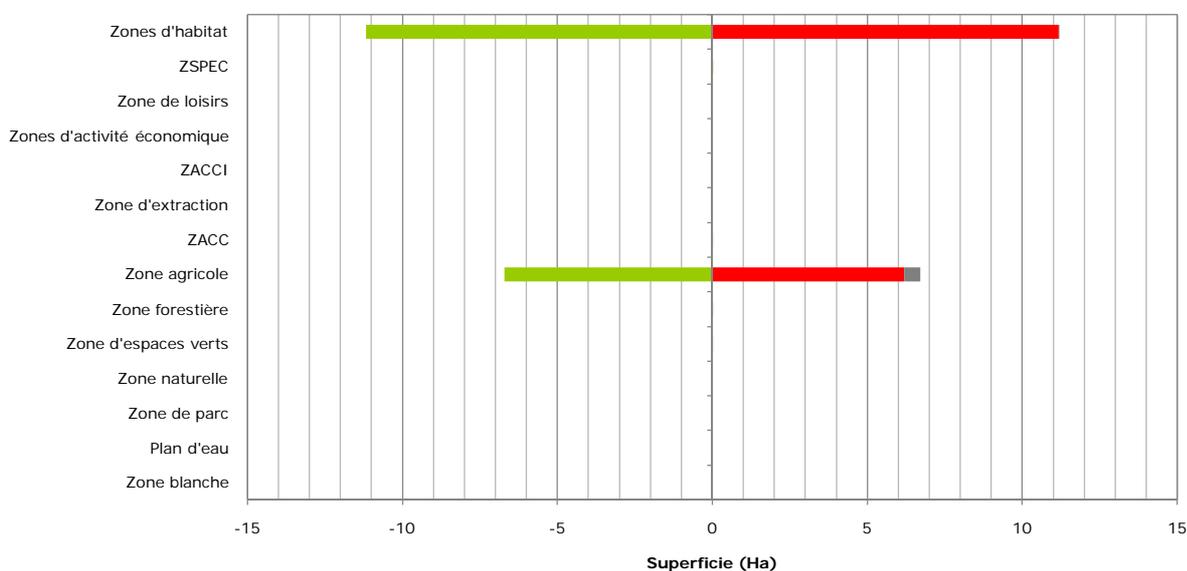
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

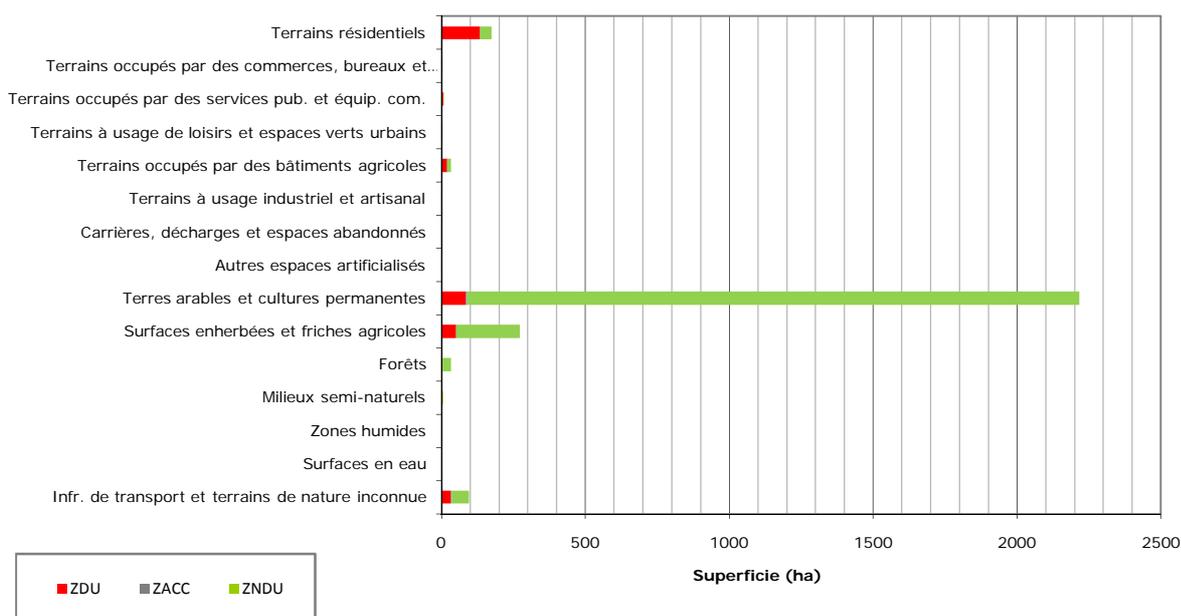
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	123	77,3	0,3	0,2	36	22,5	159
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,2	95,6	-	-	-	-	1,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	75,4	-	-	2,1	24,6	8,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,0	21,9	-	-	3,4	78,1	4,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	64,4	0,4	1,2	11	34,4	32
	Terrains à usage industriel et artisanal	1,0	45,6	-	-	1,2	54,4	2,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		154	73,8	0,7	0,3	54	25,9	208
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	94	4,2	2,7	0,1	2.136	95,7	2.233
	Surfaces enherbées et friches agricoles	55	19,9	0,8	0,3	219	79,8	274
	Forêts	1,7	5,0	-	-	33	95,0	35
	Milieux semi-naturels	0,6	11,0	-	-	5,2	89,0	5,9
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		151	5,9	3,5	0,1	2.393	93,9	2.547
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		35	36,5	0,2	0,2	60	63,3	95
Total		339	11,9	4,4	0,2	2.507	87,9	2.850

Année 2006

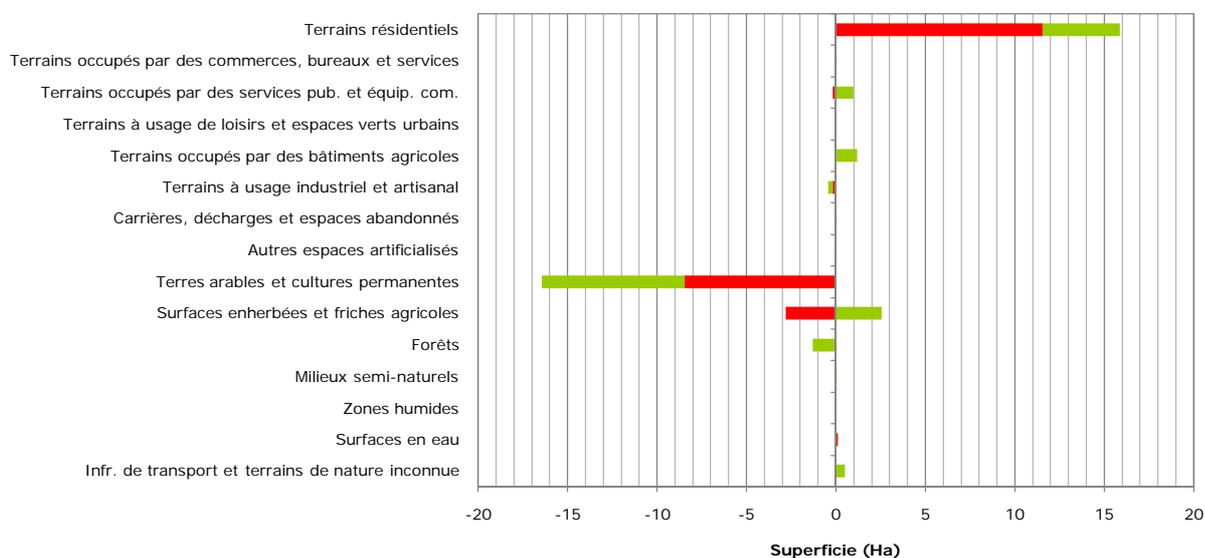
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	135	76,9	0,3	0,2	40	22,5	175
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,2	94,7	-	-	-	-	1,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,3	67,3	-	-	3,1	24,6	9,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,9	20,8	-	-	3,4	78,1	4,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	62,2	0,4	1,1	12	34,4	34
	Terrains à usage industriel et artisanal	0,9	46,3	-	-	1,0	54,4	1,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	-	-	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		165	73,1	0,7	0,3	60	25,9	226
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	86	3,9	2,7	0,1	2.128	95,7	2.216
	Surfaces enherbées et friches agricoles	52	18,9	0,8	0,3	221	79,8	274
	Forêts	1,7	5,2	-	-	32	95,0	34
	Milieux semi-naturels	0,6	11,0	-	-	5,2	89,0	5,9
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	56,1	-	-	-	-	0,2
Sous-total		140	5,5	3,5	0,1	2.386	93,9	2.529
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		35	36,3	0,2	0,2	60	63,3	95
Total		339	11,9	4,4	0,2	2.507	87,9	2.850

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.