

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Engis

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	149	5,4	155	5,6	5,8	3,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,9	0,2	6,9	0,3	-	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,6	0,3	8,8	0,3	0,3	3,0
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	0,6	11	0,4	-4,3	-27,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	0,4	12	0,4	1,4	12,4
	Terrains à usage industriel et artisanal	140	5,1	144	5,2	4,0	2,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	28	1,0	28	1,0	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	360	13,0	367	13,2	7,1	2,0
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	664	23,9	641	23,1	-23	-3,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	350	12,6	341	12,3	-9,2	-2,6
	Forêts	969	34,9	969	34,9	0,1	-
	Milieux semi-naturels	198	7,1	199	7,2	1,8	0,9
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	2,0	-	2,0	-	--	-
	Sous-total	2.182	78,7	2.153	77,6	-30	-1,4
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	230	8,3	253	9,1	23	9,9	
Total	2.773	100	2.773	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

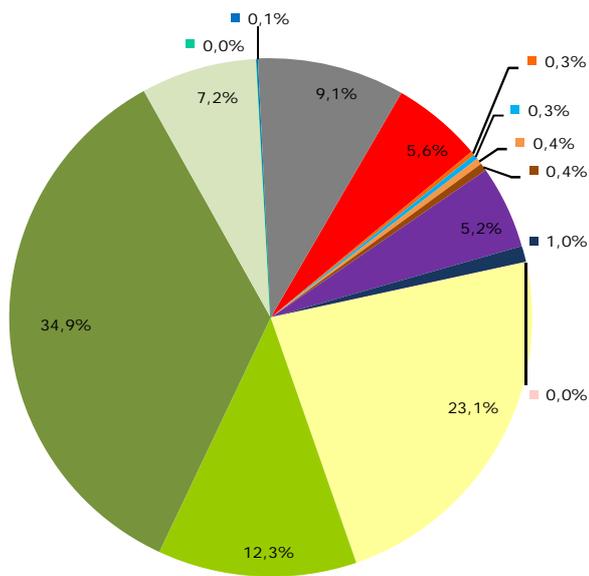
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

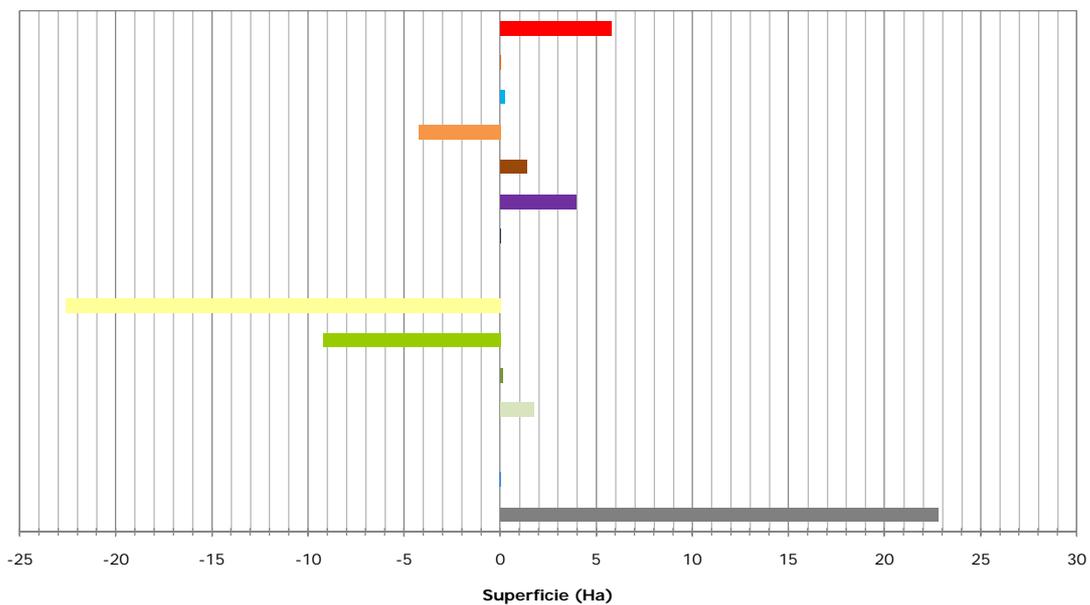
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

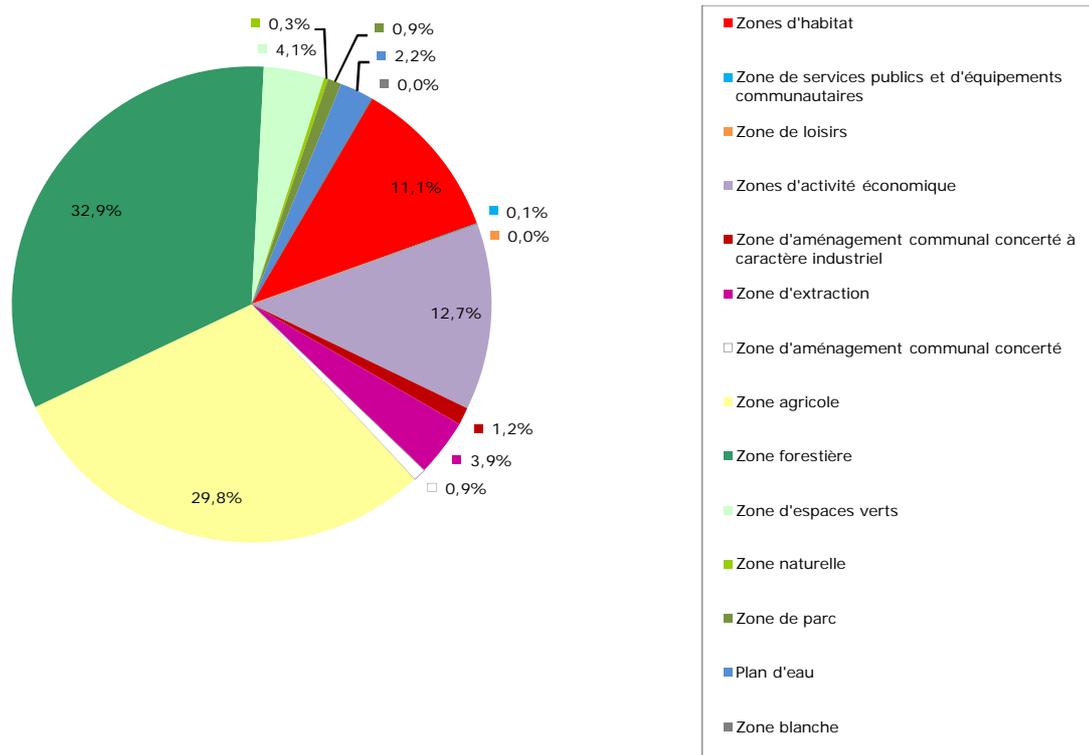


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	308	11,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,9	0,1
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	351	12,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	33	1,2
	Zone d'extraction	107	3,9
	Sous-total	802	28,9
Zone d'aménagement communal concerté		24	0,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	826	29,8
	Zone forestière	912	32,9
	Zone d'espaces verts	113	4,1
	Zone naturelle	8,4	0,3
	Zone de parc	25	0,9
	Plan d'eau	62	2,2
	Sous-total	1.947	70,2
Zone blanche		-	-
Total		2.773	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

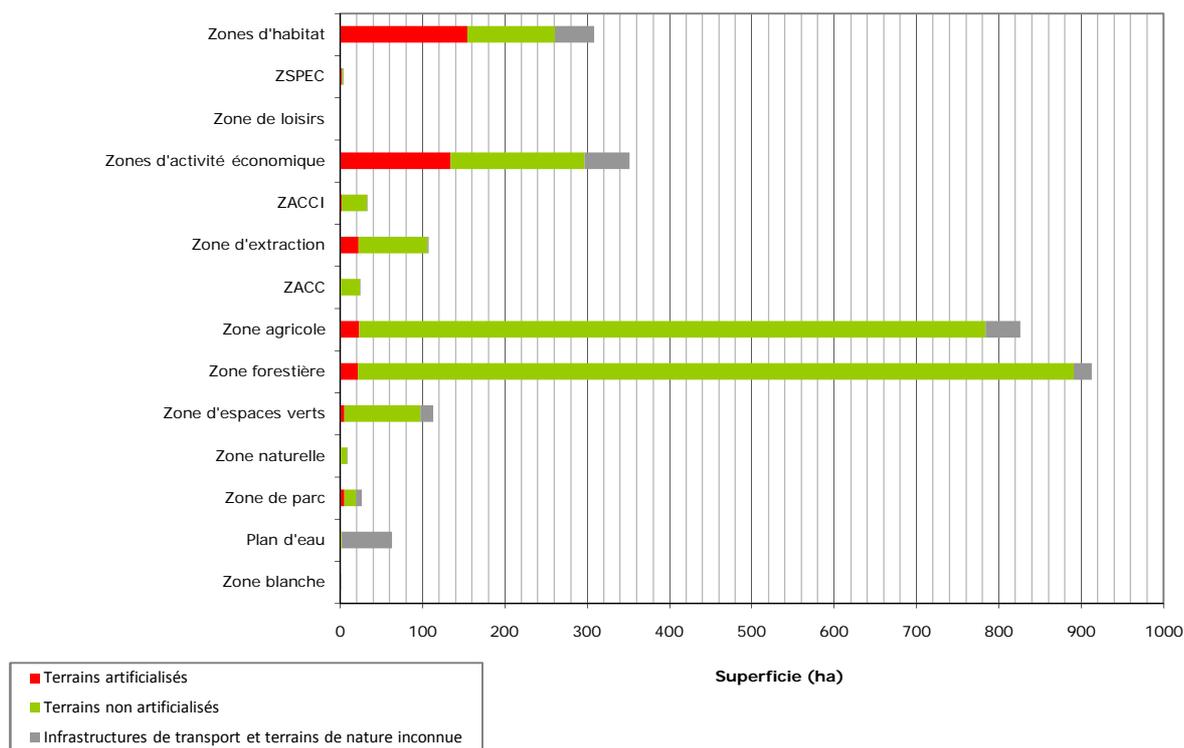
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	148	48,0	111	36,2	49	15,8	308
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,6	56,0	1,2	42,1	-	-	2,9
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	129	36,8	174	49,5	48	13,6	351
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,6	4,9	30	93,0	0,7	2,1	33
	Zone d'extraction	22	20,6	84	77,9	1,6	1,5	107
	Sous-total	302	37,7	400	49,9	99	12,3	802
Zone d'aménagement communal concerté		0,2	1,0	23	96,2	0,7	2,8	24
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	22	2,7	775	93,8	29	3,5	826
	Zone forestière	21	2,3	869	95,3	22	2,4	912
	Zone d'espaces verts	4,5	4,0	91	80,3	18	15,7	113
	Zone naturelle	-	-	7,6	90,8	0,7	8,5	8,4
	Zone de parc	9,4	36,8	15	59,7	0,9	3,5	25
	Plan d'eau	0,1	0,2	1,3	2,1	61	97,7	62
	Sous-total	57	2,9	1.759	90,3	131	6,7	1.947
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		360	13,0	2.182	78,7	230	8,3	2.773

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	154	50,0	107	34,7	47	15,3	308
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,6	56,0	1,2	42,1	-	-	2,9
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	134	38,1	163	46,4	54	15,5	351
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,6	4,9	30	93,0	0,7	2,1	33
	Zone d'extraction	22	20,6	84	77,9	1,6	1,5	107
	Sous-total	313	39,0	385	48,0	104	13,0	802
Zone d'aménagement communal concerté		0,2	1,0	23	96,2	0,7	2,8	24
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	23	2,8	760	92,0	43	5,2	826
	Zone forestière	21	2,4	869	95,3	22	2,4	912
	Zone d'espaces verts	4,5	4,0	92	81,8	16	14,2	113
	Zone naturelle	-	-	7,6	90,8	0,7	8,5	8,4
	Zone de parc	5,0	19,4	14	55,1	6,5	25,5	25
	Plan d'eau	-	-	1,3	2,1	61	97,8	62
	Sous-total	54	2,8	1.744	89,6	149	7,6	1.947
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		367	13,2	2.153	77,6	253	9,1	2.773

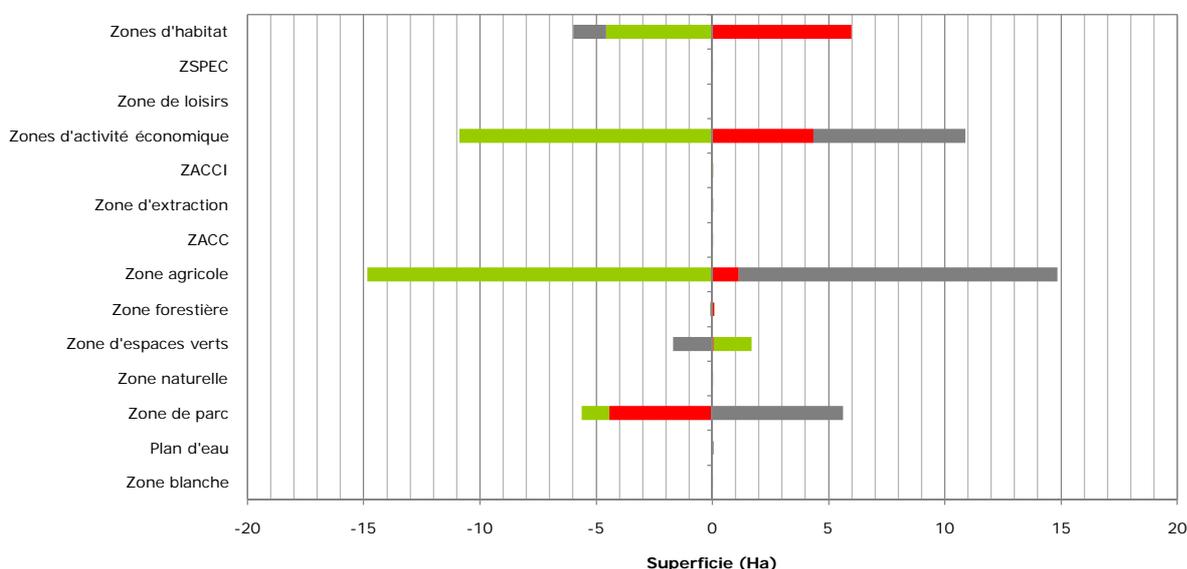
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

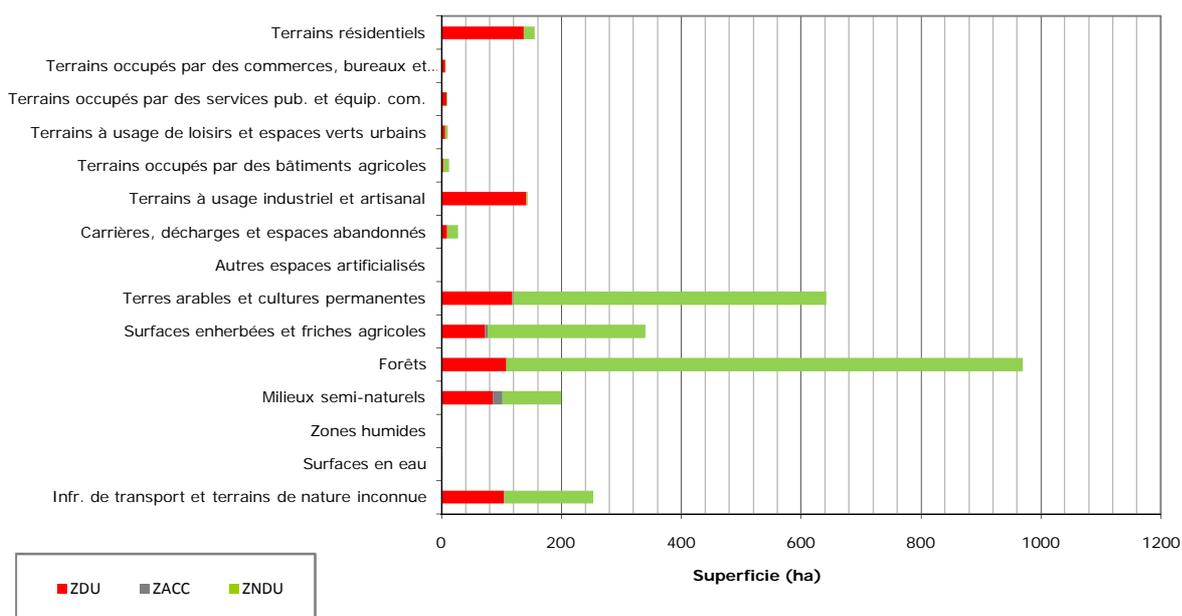
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	131	87,9	0,1	-	18	12,0	149
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,9	100	-	-	-	-	6,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,1	95,0	-	-	0,4	4,5	8,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,6	42,8	-	-	8,7	56,7	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	2,5	22,3	-	-	8,6	77,6	11
	Terrains à usage industriel et artisanal	137	97,9	-	-	2,9	2,1	140
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,7	34,1	-	-	19	65,9	28
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		302	84,0	0,2	-	57	15,9	360
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	132	19,8	2,1	0,3	530	79,9	664
	Surfaces enherbées et friches agricoles	74	21,2	4,4	1,3	271	77,5	350
	Forêts	109	11,2	-	-	860	88,8	969
	Milieux semi-naturels	85	43,1	17	8,4	96	48,4	198
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	16,6	-	-	1,7	83,4	2,0
Sous-total		400	18,3	23	1,1	1.759	80,6	2.182
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		99	42,9	0,7	0,3	131	56,8	230
Total		802	28,9	24	0,9	1.947	70,2	2.773

Année 2006

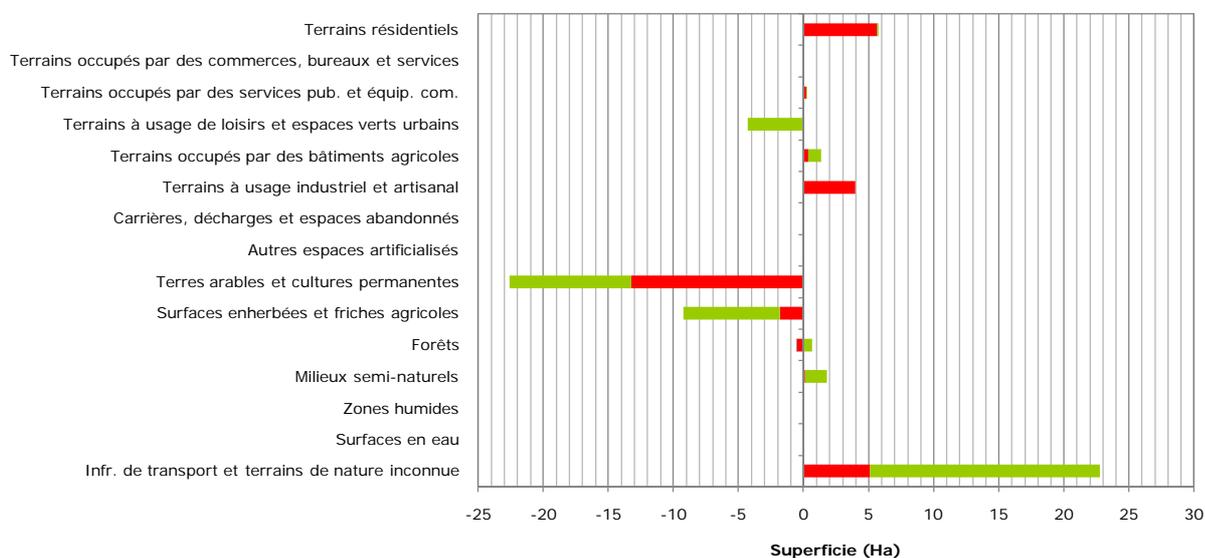
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	137	88,3	0,1	-	18	12,0	155
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,9	100	-	-	-	-	6,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,4	95,0	-	-	0,4	4,5	8,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,6	59,5	-	-	4,4	56,7	11
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	2,9	23,0	-	-	9,6	77,6	12
	Terrains à usage industriel et artisanal	141	98,0	-	-	2,9	2,1	144
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,7	34,1	-	-	19	65,9	28
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total		313	85,2	0,2	-	54	15,9	367
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	118	18,5	2,1	0,3	521	79,9	641
	Surfaces enherbées et friches agricoles	73	21,3	4,4	1,3	264	77,5	341
	Forêts	108	11,2	-	-	861	88,8	969
	Milieux semi-naturels	85	42,8	17	8,3	97	48,4	199
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	14,9	-	-	1,7	83,4	2,0
Sous-total		385	17,9	23	1,1	1.744	80,6	2.153
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		104	41,1	0,7	0,3	149	56,8	253
Total		802	28,9	24	0,9	1.947	70,2	2.773

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.