

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Chimay

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut  
THUIN - CHIMAY  
Pôle rural

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	303	1,5	329	1,7	25	8,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	-	13	-	1,4	12,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	37	0,2	37	0,2	0,2	0,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	36	0,2	36	0,2	-0,5	-1,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	66	0,3	75	0,4	9,4	14,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	43	0,2	44	0,2	0,8	1,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,5	-	7,4	-	1,9	35,0
	Autres espaces artificialisés	7,2	-	7,2	-	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>510</b>	<b>2,6</b>	<b>549</b>	<b>2,8</b>	<b>39</b>	<b>7,6</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	879	4,4	877	4,4	-1,8	-0,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	7.822	39,4	7.764	39,1	-57	-0,7
	Forêts	9.331	47,0	9.411	47,4	80	0,9
	Milieux semi-naturels	374	1,9	374	1,9	-0,6	-0,2
	Zones humides	18	-	18	-	--	-
	Surfaces en eau	223	1,1	226	1,1	3,0	1,3
	<b>Sous-total</b>	<b>18.647</b>	<b>93,9</b>	<b>18.670</b>	<b>94,1</b>	<b>23</b>	<b>0,1</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	692	3,5	631	3,2	-61	-8,9	
<b>Total</b>	<b>19.850</b>	<b>100</b>	<b>19.850</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

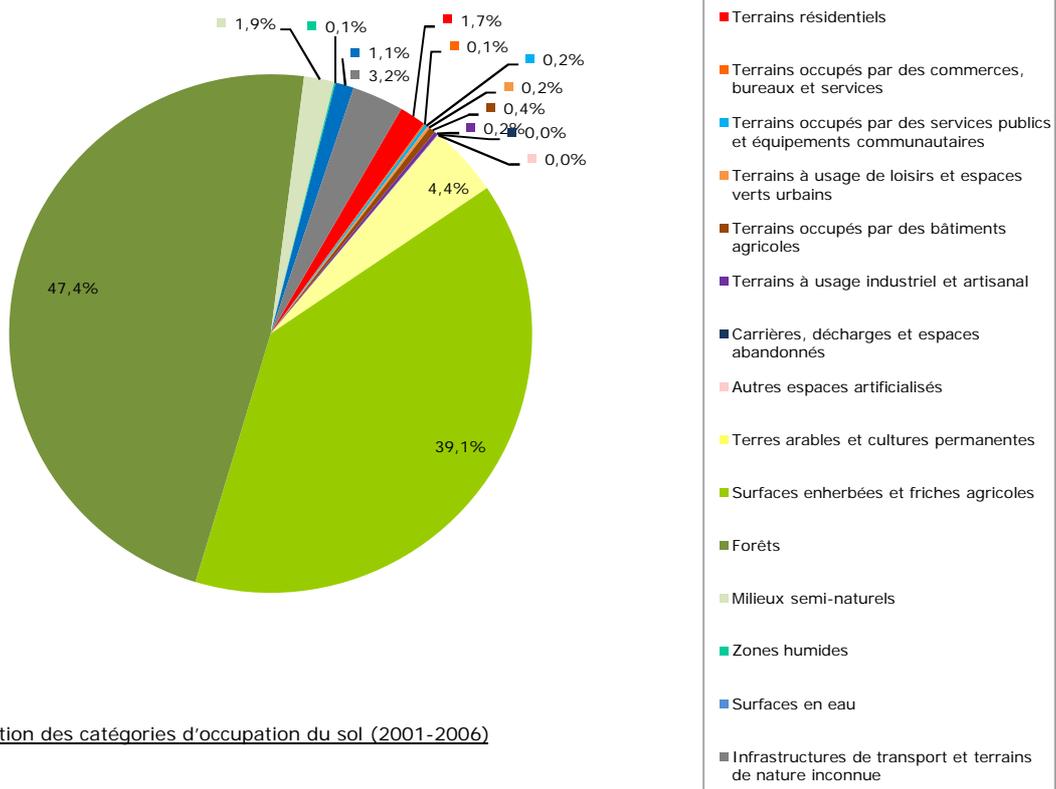
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

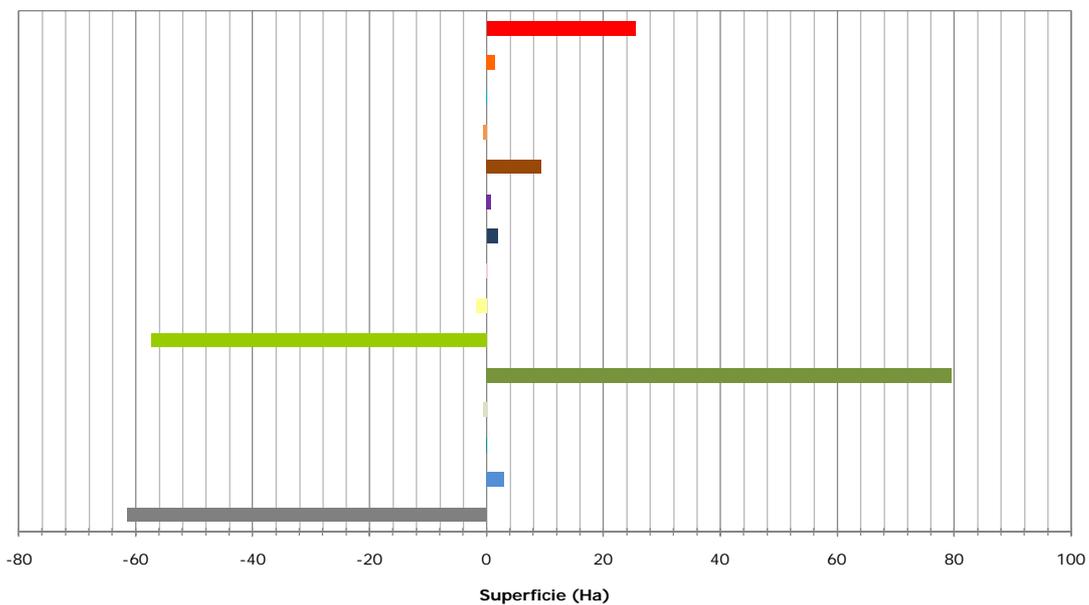
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

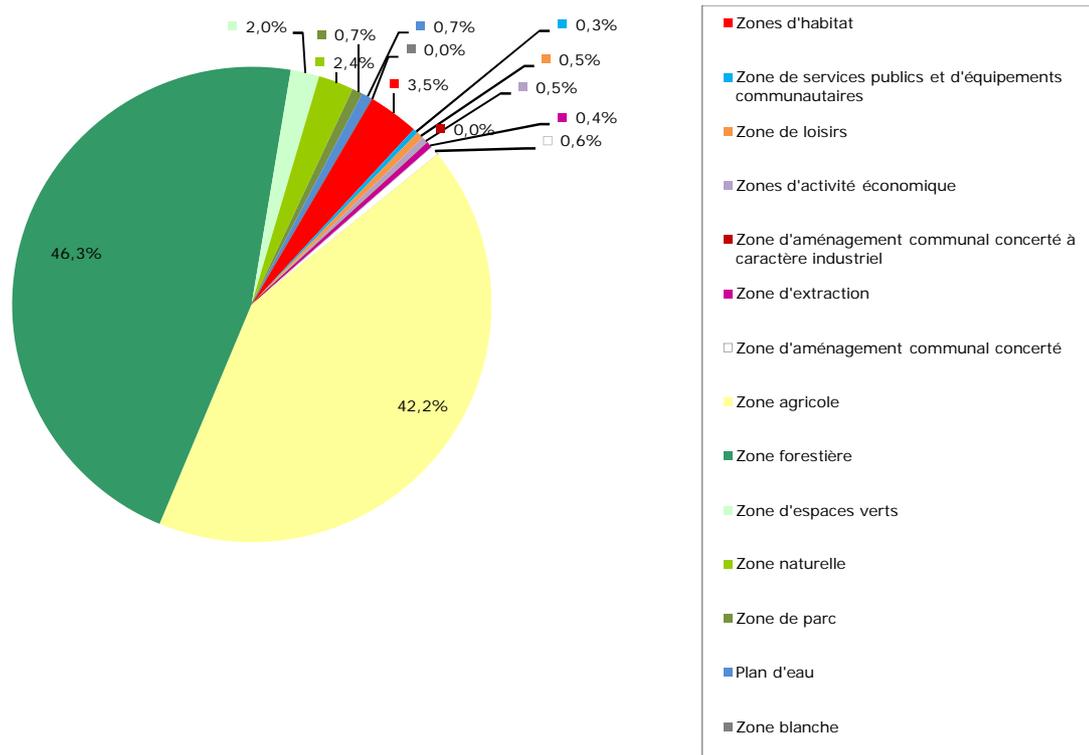


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	693	3,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	65	0,3
	Zone de loisirs	97	0,5
	Zones d'activité économique	94	0,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	71	0,4
	<b>Sous-total</b>	<b>1.020</b>	<b>5,1</b>
Zone d'aménagement communal concerté		127	0,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.372	42,2
	Zone forestière	9.190	46,3
	Zone d'espaces verts	388	2,0
	Zone naturelle	472	2,4
	Zone de parc	142	0,7
	Plan d'eau	138	0,7
	<b>Sous-total</b>	<b>18.702</b>	<b>94,2</b>
	Zone blanche		-
<b>Total</b>		<b>19.850</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

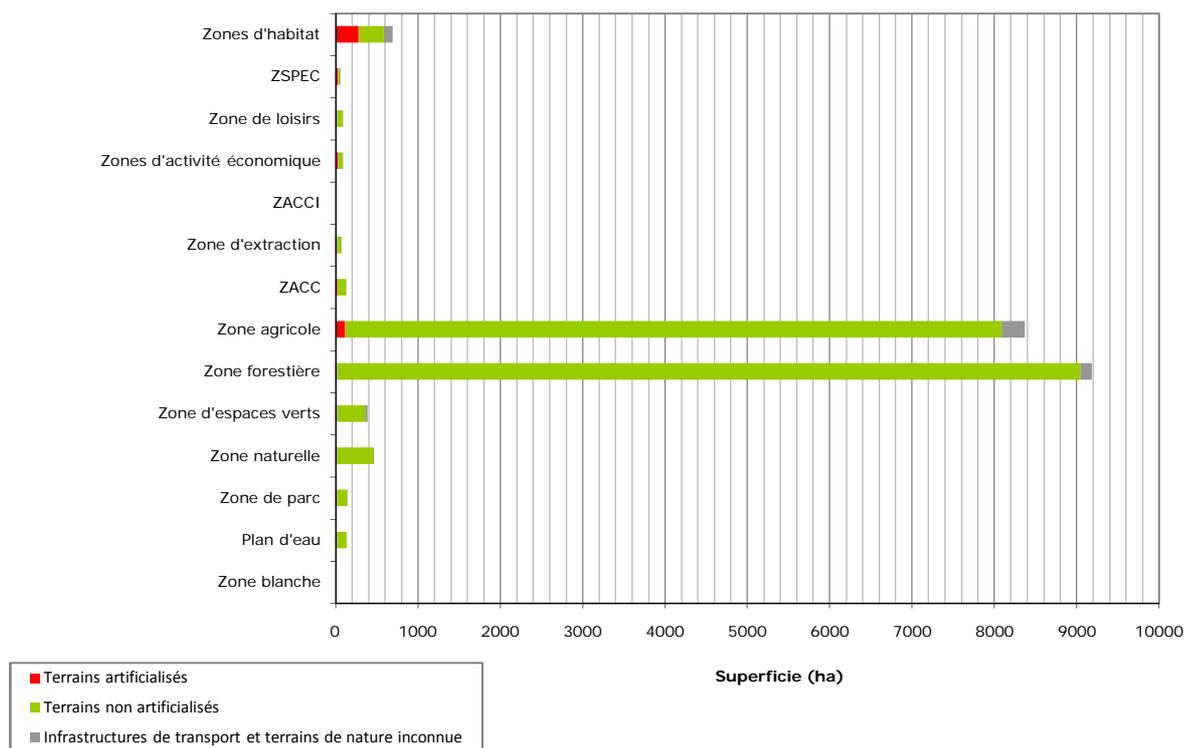
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	265	38,2	315	45,4	113	16,4	693
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	31	48,1	26	40,0	7,7	11,9	65
	Zone de loisirs	19	19,6	68	70,9	9,2	9,5	97
	Zones d'activité économique	29	31,0	53	56,3	12	12,6	94
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	6,7	9,3	64	89,2	1,1	1,5	71
	<b>Sous-total</b>	<b>351</b>	<b>34,4</b>	<b>526</b>	<b>51,5</b>	<b>143</b>	<b>14,0</b>	<b>1.020</b>
Zone d'aménagement communal concerté		18	14,3	104	81,3	5,6	4,4	127
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	102	1,2	7.972	95,2	298	3,6	8.372
	Zone forestière	8,4	-	9.003	98,0	179	2,0	9.190
	Zone d'espaces verts	18	4,6	339	87,4	31	8,0	388
	Zone naturelle	4,6	1,0	444	94,1	23	4,9	472
	Zone de parc	6,5	4,6	131	92,9	3,5	2,5	142
	Plan d'eau	1,0	0,7	129	93,2	8,4	6,1	138
	<b>Sous-total</b>	<b>141</b>	<b>0,8</b>	<b>18.018</b>	<b>96,3</b>	<b>543</b>	<b>2,9</b>	<b>18.702</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>510</b>	<b>2,6</b>	<b>18.647</b>	<b>93,9</b>	<b>692</b>	<b>3,5</b>	<b>19.850</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	282	40,7	301	43,4	110	15,9	693
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	32	49,2	26	40,1	6,9	10,7	65
	Zone de loisirs	18	19,2	69	71,3	9,2	9,5	97
	Zones d'activité économique	31	33,2	53	56,1	10	10,7	94
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	6,7	9,3	64	89,2	1,1	1,5	71
	<b>Sous-total</b>	<b>370</b>	<b>36,3</b>	<b>512</b>	<b>50,2</b>	<b>138</b>	<b>13,5</b>	<b>1.020</b>
Zone d'aménagement communal concerté		22	17,0	100	78,7	5,5	4,3	127
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	117	1,4	7.977	95,3	279	3,3	8.372
	Zone forestière	9,8	0,1	9.033	98,3	148	1,6	9.190
	Zone d'espaces verts	18	4,7	340	87,8	29	7,5	388
	Zone naturelle	4,9	1,0	446	94,6	21	4,4	472
	Zone de parc	6,5	4,6	131	92,9	3,5	2,5	142
	Plan d'eau	1,0	0,7	129	93,5	7,9	5,7	138
	<b>Sous-total</b>	<b>157</b>	<b>0,8</b>	<b>18.057</b>	<b>96,6</b>	<b>488</b>	<b>2,6</b>	<b>18.702</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>549</b>	<b>2,8</b>	<b>18.670</b>	<b>94,1</b>	<b>631</b>	<b>3,2</b>	<b>19.850</b>

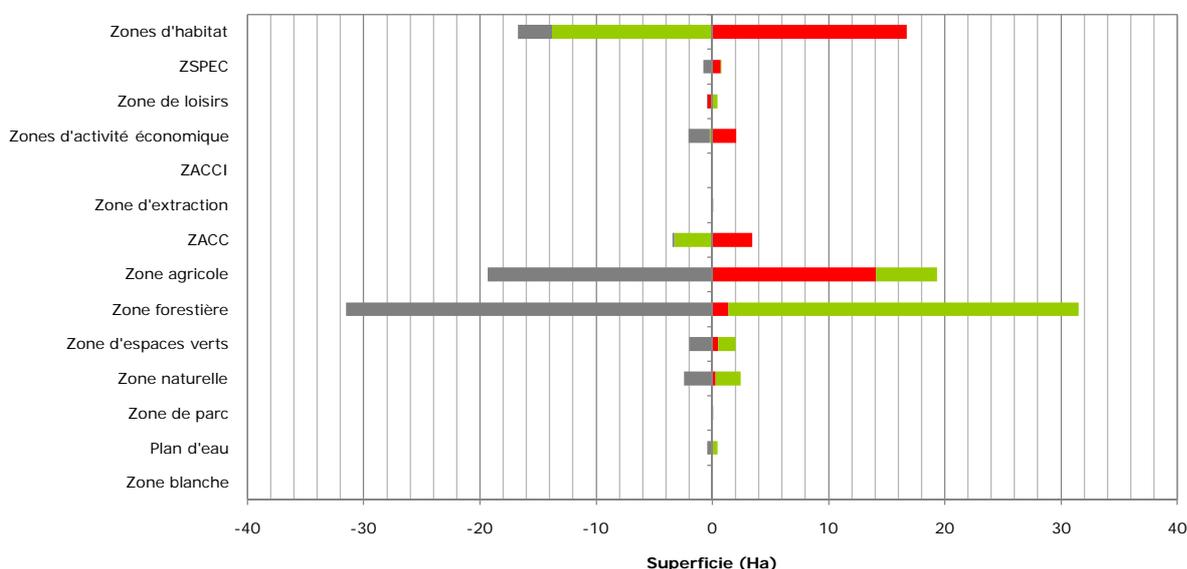
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

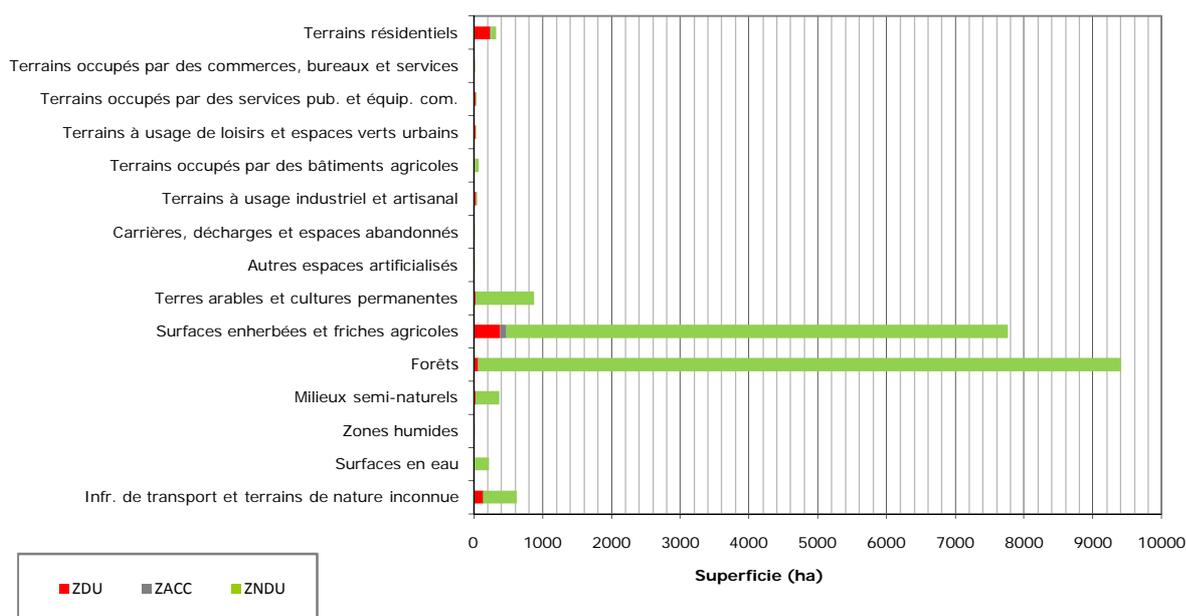
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	219	72,1	16	5,2	69	22,7	303
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,8	77,7	0,6	5,5	1,9	16,8	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	28	75,3	1,0	2,8	8,2	21,9	37
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	27	75,2	-	-	9,0	24,8	36
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	20	30,5	0,5	0,8	45	68,7	66
	Terrains à usage industriel et artisanal	37	84,1	0,4	0,9	6,5	15,0	43
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,4	80,4	-	-	1,1	19,6	5,5
	Autres espaces artificialisés	7,2	99,2	-	-	-	-	7,2
<b>Sous-total</b>		<b>351</b>	<b>68,8</b>	<b>18</b>	<b>3,6</b>	<b>141</b>	<b>27,6</b>	<b>510</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	25	2,9	4,8	0,5	849	96,6	879
	Surfaces enherbées et friches agricoles	397	5,1	97	1,2	7.328	93,7	7.822
	Forêts	67	0,7	0,3	-	9.264	99,3	9.331
	Milieux semi-naturels	31	8,3	1,6	0,4	341	91,3	374
	Zones humides	-	-	-	-	18	100	18
	Surfaces en eau	5,5	2,5	-	-	217	97,5	223
<b>Sous-total</b>		<b>526</b>	<b>2,8</b>	<b>104</b>	<b>0,6</b>	<b>18.018</b>	<b>96,6</b>	<b>18.647</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		143	20,7	5,6	0,8	543	78,5	692
<b>Total</b>		<b>1.020</b>	<b>5,1</b>	<b>127</b>	<b>0,6</b>	<b>18.702</b>	<b>94,2</b>	<b>19.850</b>

Année 2006

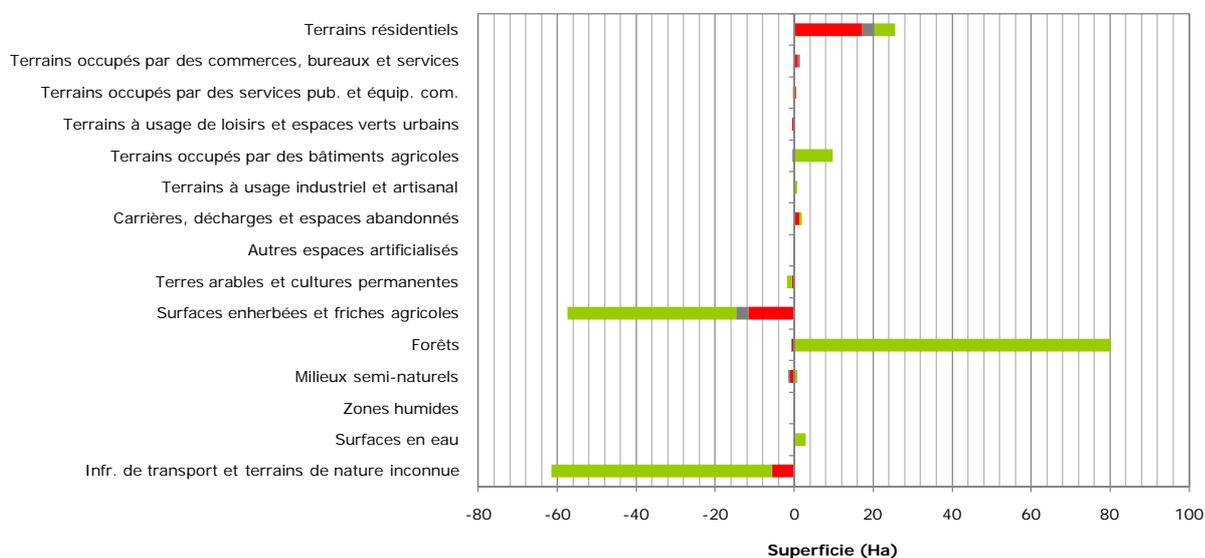
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	236	71,8	19	5,7	74	22,7	329
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,7	76,5	1,1	8,6	1,9	16,8	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	29	76,3	1,0	2,7	7,8	21,9	37
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	27	74,6	-	-	9,1	24,8	36
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	20	26,3	0,5	0,6	55	68,7	75
	Terrains à usage industriel et artisanal	37	82,9	0,3	0,7	7,2	15,0	44
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,6	76,3	-	-	1,8	19,6	7,4
	Autres espaces artificialisés	7,0	96,9	-	-	0,2	-	7,2
<b>Sous-total</b>		<b>370</b>	<b>67,4</b>	<b>22</b>	<b>4,0</b>	<b>157</b>	<b>27,6</b>	<b>549</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	25	2,8	4,9	0,6	848	96,6	877
	Surfaces enherbées et friches agricoles	386	5,0	94	1,2	7.285	93,7	7.764
	Forêts	66	0,7	0,3	-	9.344	99,3	9.411
	Milieux semi-naturels	30	8,0	1,3	0,3	342	91,3	374
	Zones humides	-	-	-	-	18	100	18
	Surfaces en eau	5,8	2,6	-	-	220	97,5	226
<b>Sous-total</b>		<b>512</b>	<b>2,7</b>	<b>100</b>	<b>0,5</b>	<b>18.057</b>	<b>96,6</b>	<b>18.670</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		138	21,8	5,5	0,9	488	78,5	631
<b>Total</b>		<b>1.020</b>	<b>5,1</b>	<b>127</b>	<b>0,6</b>	<b>18.702</b>	<b>94,2</b>	<b>19.850</b>

### Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

### Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.