

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Chapelle-Lez-Herlaimont

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut  
LA LOUVIERE - SOIGNIES  
Agglomération

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	268	14,7	278	15,2	9,6	3,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,1	0,4	8,6	0,5	1,5	20,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	15	0,8	22	1,2	7,8	53,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	19	1,0	20	1,1	1,2	6,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	0,6	11	0,6	0,4	3,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	24	1,3	22	1,2	-1,8	-7,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	-	0,6	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>344</b>	<b>18,9</b>	<b>363</b>	<b>19,9</b>	<b>19</b>	<b>5,4</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	593	32,5	584	32,0	-8,6	-1,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	474	26,0	463	25,4	-11	-2,3
	Forêts	77	4,2	77	4,2	-	-
	Milieux semi-naturels	107	5,9	97	5,3	-9,8	-9,2
	Zones humides	5,1	0,3	5,1	0,3	-	-
	Surfaces en eau	8,6	0,5	8,6	0,5	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>1.265</b>	<b>69,4</b>	<b>1.235</b>	<b>67,7</b>	<b>-30</b>	<b>-2,3</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	215	11,8	226	12,4	11	5,0	
<b>Total</b>	<b>1.824</b>	<b>100</b>	<b>1.824</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

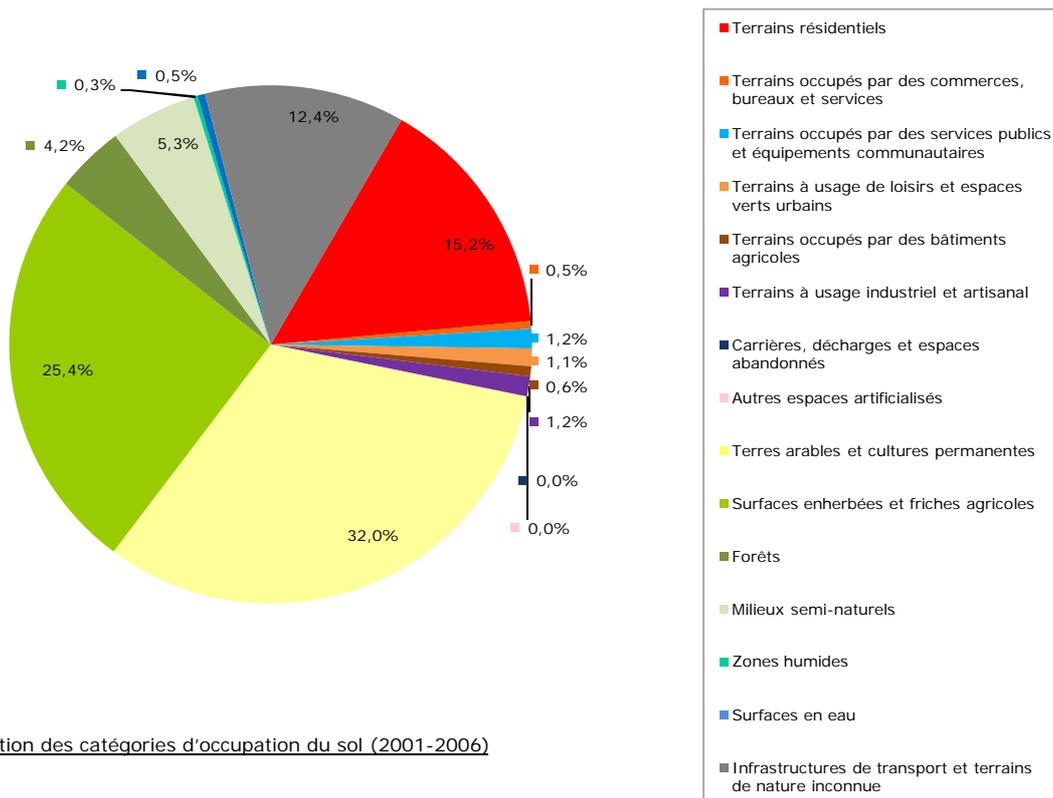
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

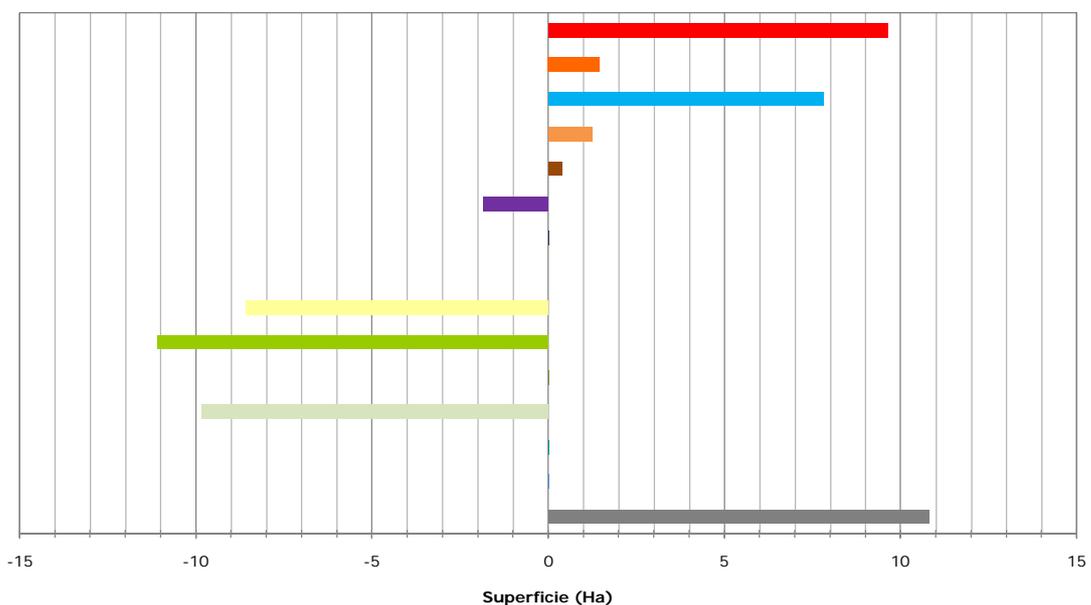
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

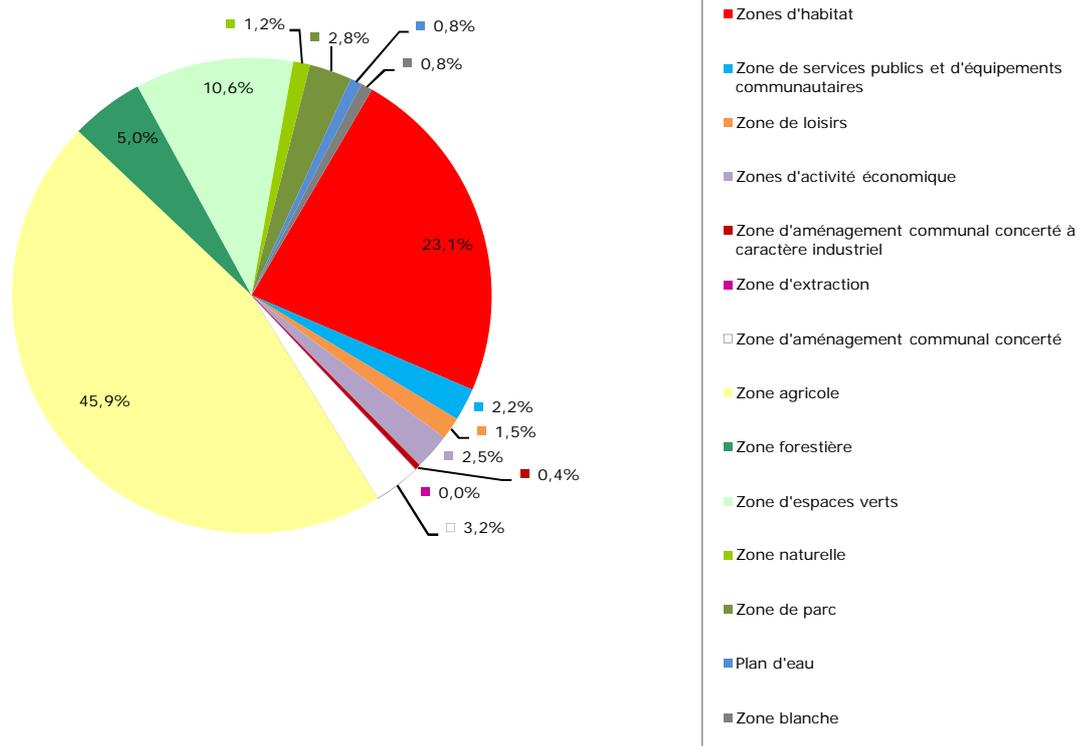


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	422	23,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	40	2,2
	Zone de loisirs	27	1,5
	Zones d'activité économique	45	2,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	7,0	0,4
	Zone d'extraction	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>542</b>	<b>29,7</b>
Zone d'aménagement communal concerté		58	3,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	837	45,9
	Zone forestière	91	5,0
	Zone d'espaces verts	194	10,6
	Zone naturelle	21	1,2
	Zone de parc	52	2,8
	Plan d'eau	15	0,8
	<b>Sous-total</b>	<b>1.209</b>	<b>66,3</b>
	Zone blanche		14
<b>Total</b>		<b>1.824</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

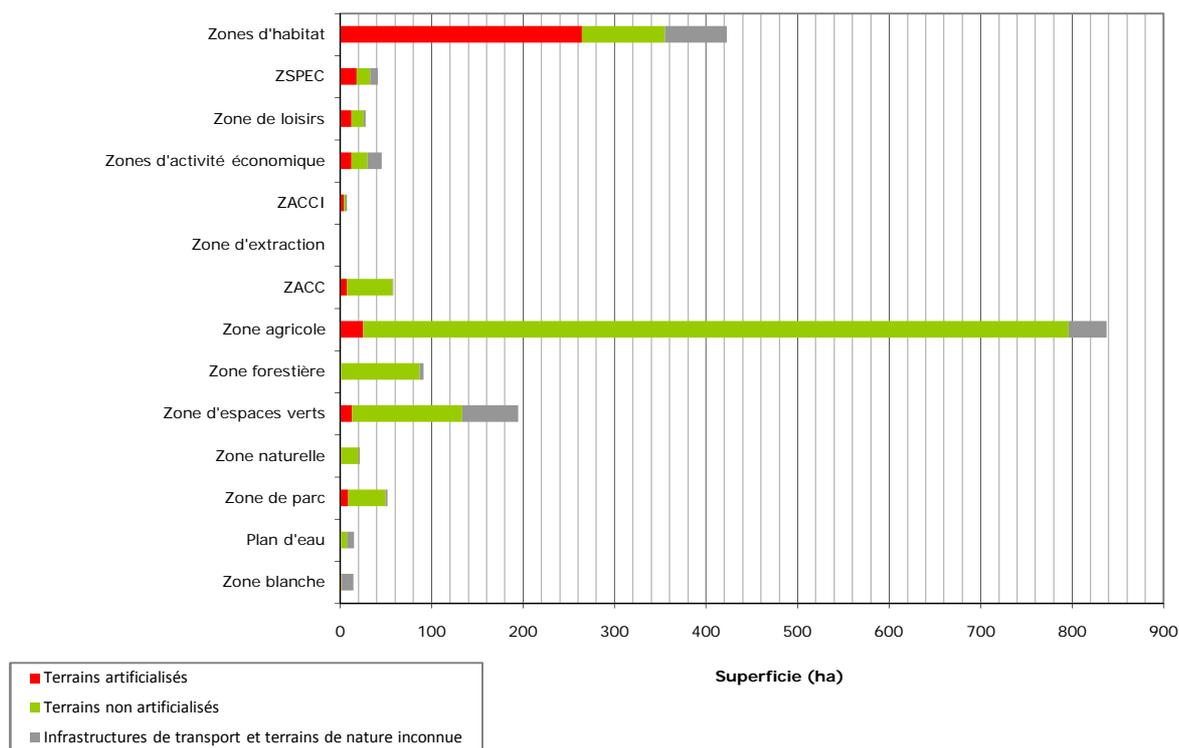
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	253	60,1	103	24,3	66	15,6	422
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	14	34,9	18	45,1	8,1	20,0	40
	Zone de loisirs	12	43,0	13	49,2	2,1	7,8	27
	Zones d'activité économique	15	32,4	17	38,7	13	28,9	45
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	2,4	34,2	3,9	55,6	0,7	10,2	7,0
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>296</b>	<b>54,7</b>	<b>156</b>	<b>28,7</b>	<b>90</b>	<b>16,6</b>	<b>542</b>
Zone d'aménagement communal concerté		6,8	11,8	50	86,3	1,1	1,9	58
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	22	2,7	780	93,2	35	4,2	837
	Zone forestière	0,1	0,2	86	95,1	4,3	4,7	91
	Zone d'espaces verts	12	6,2	122	62,6	61	31,2	194
	Zone naturelle	0,5	2,4	19	91,0	1,4	6,6	21
	Zone de parc	4,9	9,5	44	85,6	2,5	4,9	52
	Plan d'eau	-	-	7,3	49,7	7,3	50,0	15
	<b>Sous-total</b>	<b>40</b>	<b>3,3</b>	<b>1.059</b>	<b>87,5</b>	<b>111</b>	<b>9,2</b>	<b>1.209</b>
Zone blanche		1,0	7,1	0,4	2,6	13	90,3	14
<b>Total</b>		<b>344</b>	<b>18,9</b>	<b>1.265</b>	<b>69,4</b>	<b>215</b>	<b>11,8</b>	<b>1.824</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	264	62,5	91	21,6	67	15,9	422
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	17	43,0	15	37,0	8,1	20,0	40
	Zone de loisirs	12	43,0	13	49,2	2,1	7,8	27
	Zones d'activité économique	12	27,3	17	38,1	16	34,6	45
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	3,2	45,2	2,7	38,2	1,2	16,6	7,0
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>308</b>	<b>56,9</b>	<b>139</b>	<b>25,7</b>	<b>94</b>	<b>17,4</b>	<b>542</b>
Zone d'aménagement communal concerté		6,9	11,9	50	86,3	1,1	1,8	58
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	24	2,9	772	92,2	41	4,9	837
	Zone forestière	0,1	0,2	86	95,1	4,3	4,7	91
	Zone d'espaces verts	13	6,5	120	62,0	61	31,5	194
	Zone naturelle	0,5	2,4	19	91,0	1,4	6,6	21
	Zone de parc	8,8	17,0	40	78,2	2,5	4,8	52
	Plan d'eau	-	-	7,3	49,7	7,3	50,0	15
	<b>Sous-total</b>	<b>47</b>	<b>3,8</b>	<b>1.045</b>	<b>86,4</b>	<b>117</b>	<b>9,7</b>	<b>1.209</b>
Zone blanche		1,0	7,1	0,4	2,6	13	90,3	14
<b>Total</b>		<b>363</b>	<b>19,9</b>	<b>1.235</b>	<b>67,7</b>	<b>226</b>	<b>12,4</b>	<b>1.824</b>

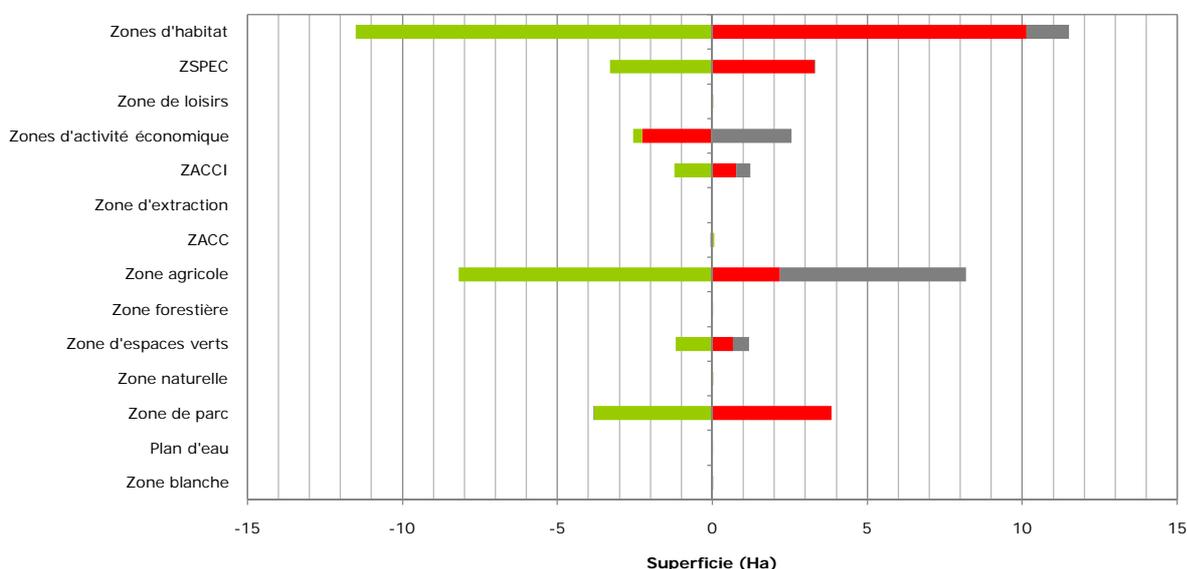
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

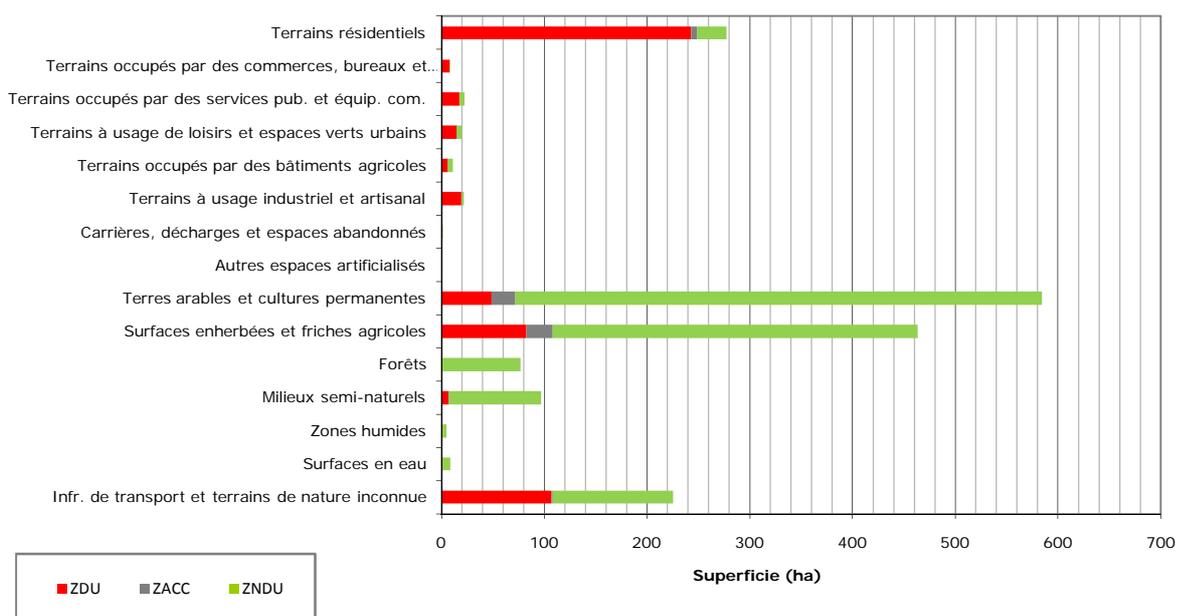
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	234	87,5	5,8	2,2	28	10,3	268
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,6	92,5	-	-	0,5	7,5	7,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	94,3	-	-	0,8	5,7	15
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	81,3	-	-	3,4	18,4	19
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,8	52,5	0,1	1,3	5,1	46,2	11
	Terrains à usage industriel et artisanal	21	87,8	0,8	3,3	2,1	8,9	24
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	64,3	-	-	0,2	28,9	0,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>297</b>	<b>86,4</b>	<b>6,8</b>	<b>2,0</b>	<b>40</b>	<b>11,6</b>	<b>344</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	57	9,6	24	4,0	512	86,4	593
	Surfaces enherbées et friches agricoles	84	17,8	26	5,4	364	76,7	474
	Forêts	0,3	0,4	-	-	77	100	77
	Milieux semi-naturels	13	12,2	0,6	0,5	93	87,3	107
	Zones humides	0,5	8,9	-	-	4,6	91,1	5,1
	Surfaces en eau	1,0	11,1	-	-	7,5	87,8	8,6
	<b>Sous-total</b>	<b>156</b>	<b>12,3</b>	<b>50</b>	<b>4,0</b>	<b>1.059</b>	<b>83,7</b>	<b>1.265</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		103	47,8	1,1	0,5	111	51,7	215
<b>Total</b>		<b>556</b>	<b>30,5</b>	<b>58</b>	<b>3,2</b>	<b>1.209</b>	<b>66,3</b>	<b>1.824</b>

Année 2006

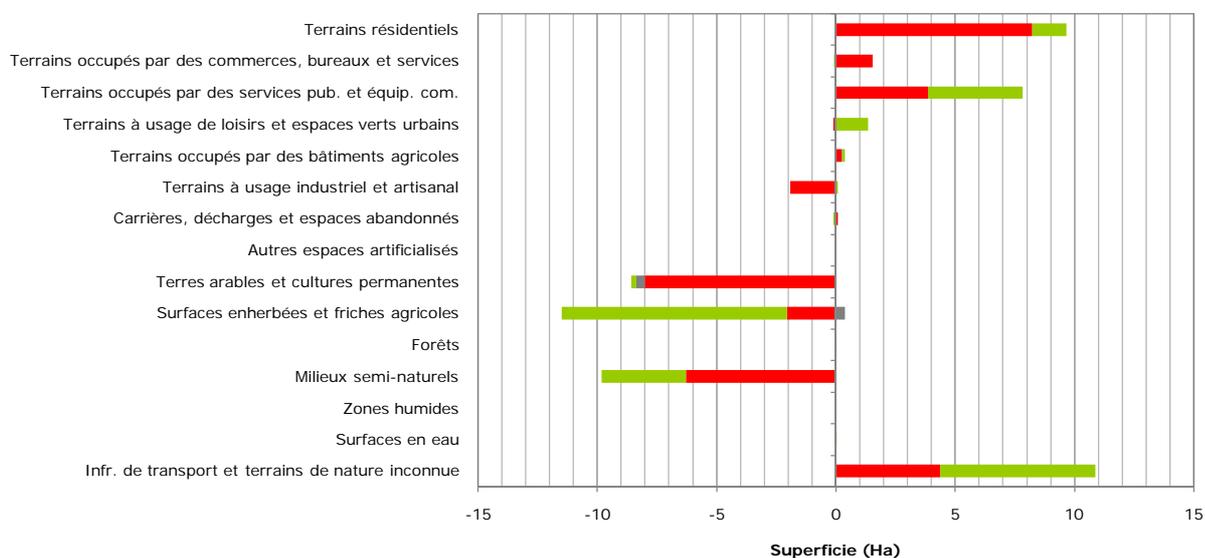
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	243	87,4	5,8	2,1	29	10,3	278
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,1	94,8	-	-	0,4	7,5	8,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	18	78,7	-	-	4,8	5,7	22
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	75,8	-	-	4,8	18,4	20
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	6,0	52,9	0,2	1,7	5,2	46,2	11
	Terrains à usage industriel et artisanal	19	86,4	0,8	3,6	2,2	8,9	22
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	79,9	-	-	-	28,9	0,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>309</b>	<b>85,3</b>	<b>6,9</b>	<b>1,9</b>	<b>47</b>	<b>11,6</b>	<b>363</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	49	8,3	23	4,0	512	86,4	584
	Surfaces enherbées et friches agricoles	82	17,8	26	5,7	355	76,7	463
	Forêts	0,3	0,4	-	-	77	100	77
	Milieux semi-naturels	6,8	7,0	0,6	0,6	90	87,3	97
	Zones humides	0,5	8,9	-	-	4,6	91,1	5,1
	Surfaces en eau	1,0	11,1	-	-	7,5	87,8	8,6
	<b>Sous-total</b>	<b>140</b>	<b>11,3</b>	<b>50</b>	<b>4,1</b>	<b>1.045</b>	<b>83,7</b>	<b>1.235</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		107	47,5	1,1	0,5	117	51,7	226
<b>Total</b>		<b>556</b>	<b>30,5</b>	<b>58</b>	<b>3,2</b>	<b>1.209</b>	<b>66,3</b>	<b>1.824</b>

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.