

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Butgenbach

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
STAVELOT - MALMEDY - SAINT-VITH
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	173	1,8	190	2,0	18	10,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,5	-	11	0,1	1,6	16,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	1.970	20,3	1.851	19,1	-120	-6,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	25	0,3	23	0,2	-2,1	-8,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	0,3	28	0,3	1,1	4,0
	Terrains à usage industriel et artisanal	32	0,3	34	0,3	1,6	5,1
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,6	-	9,8	0,1	0,2	1,7
	Autres espaces artificialisés	0,4	-	0,3	-	--	-
	Sous-total	2.247	23,1	2.147	22,1	-100	-4,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	261	2,7	258	2,7	-3,4	-1,3
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.900	29,9	2.867	29,5	-33	-1,1
	Forêts	3.146	32,4	3.139	32,3	-6,4	-0,2
	Milieux semi-naturels	474	4,9	423	4,4	-50	-10,7
	Zones humides	0,8	-	0,8	-	-	-
	Surfaces en eau	108	1,1	107	1,1	-0,1	-0,1
	Sous-total	6.889	71,0	6.796	70,0	-93	-1,4
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	571	5,9	764	7,9	193	33,8	
Total	9.707	100	9.707	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

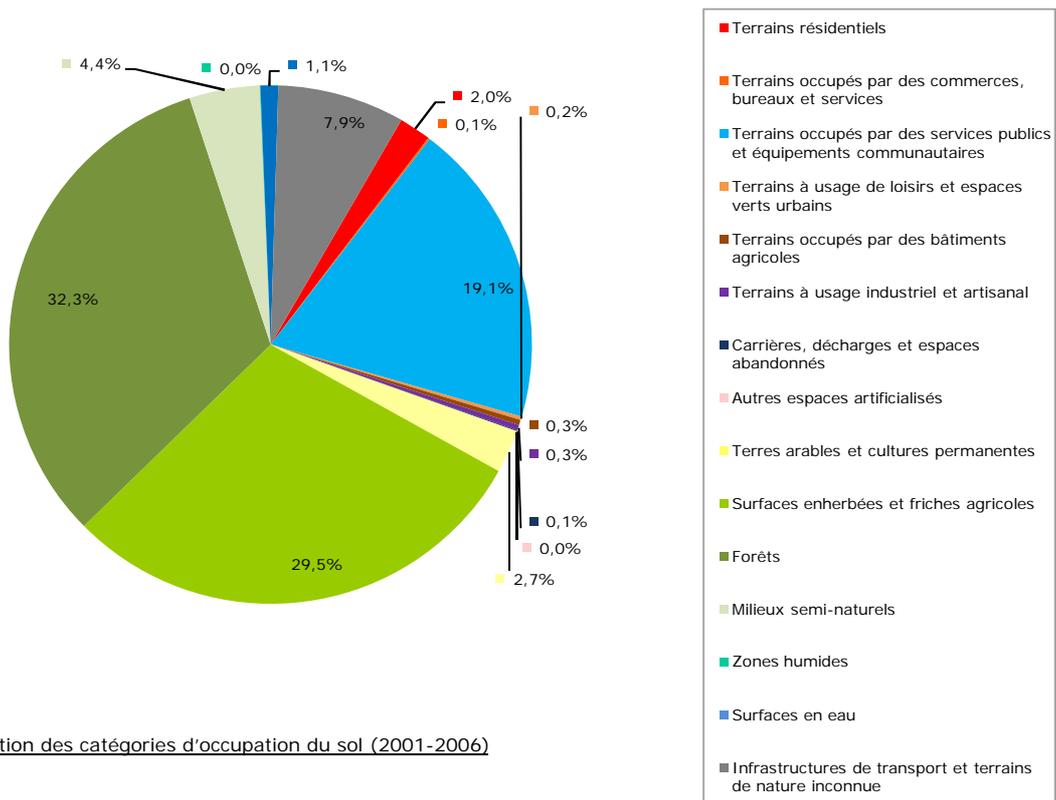
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

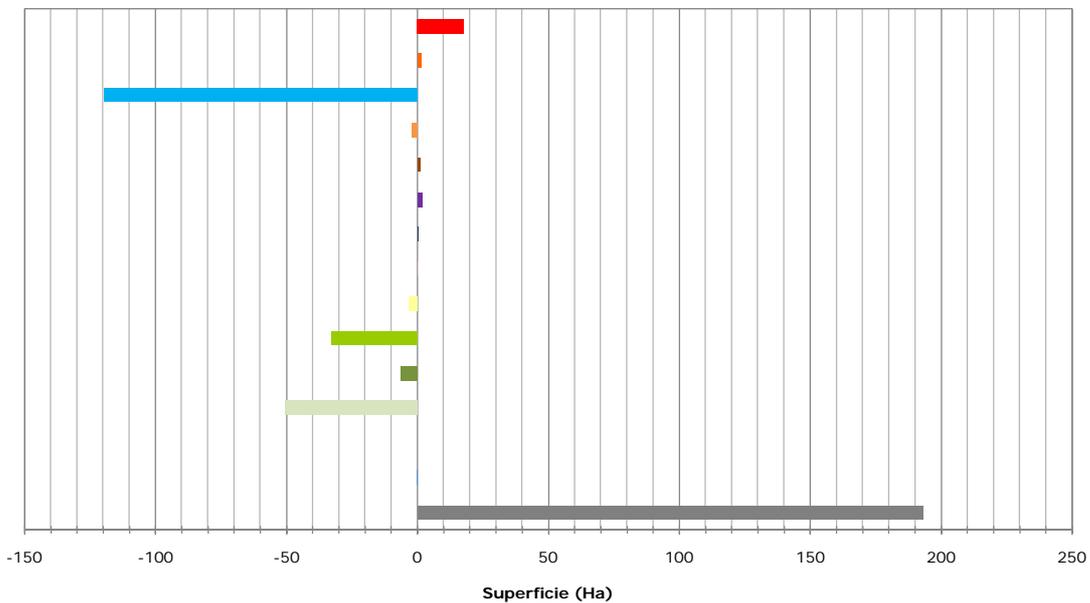
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

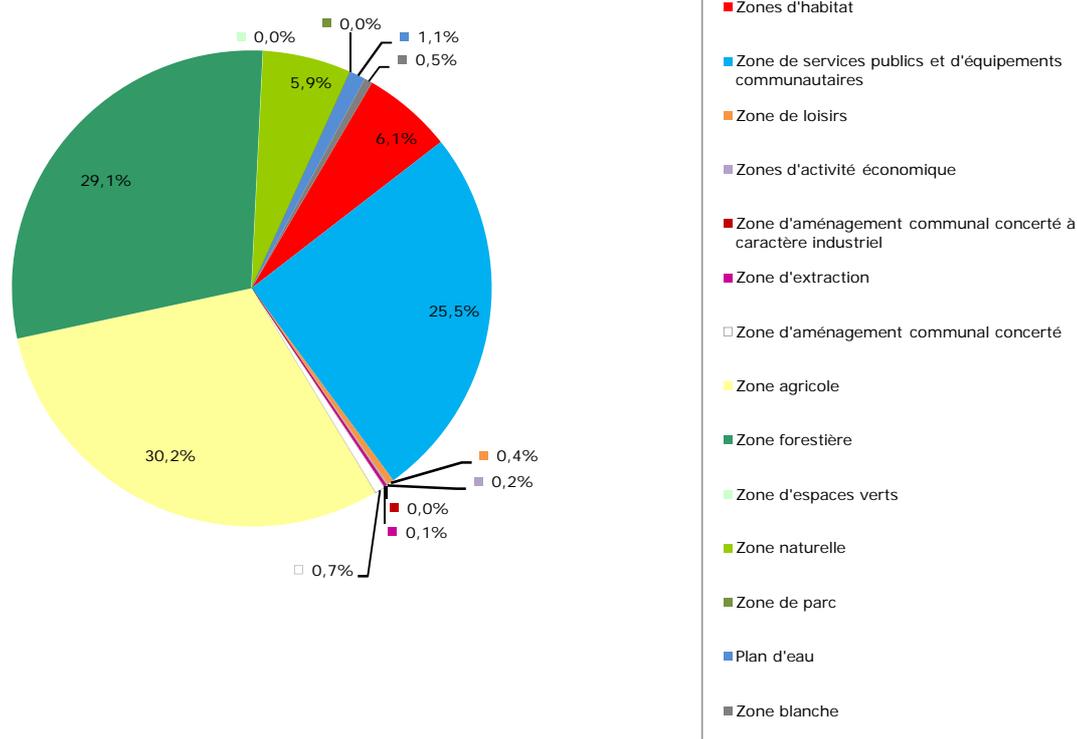


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	590	6,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2.478	25,5
	Zone de loisirs	41	0,4
	Zones d'activité économique	19	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	14	0,1
	Sous-total	3.143	32,4
Zone d'aménagement communal concerté		65	0,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.935	30,2
	Zone forestière	2.829	29,1
	Zone d'espaces verts	-	-
	Zone naturelle	577	5,9
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	108	1,1
	Sous-total	6.450	66,4
Zone blanche		49	0,5
Total		9.707	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

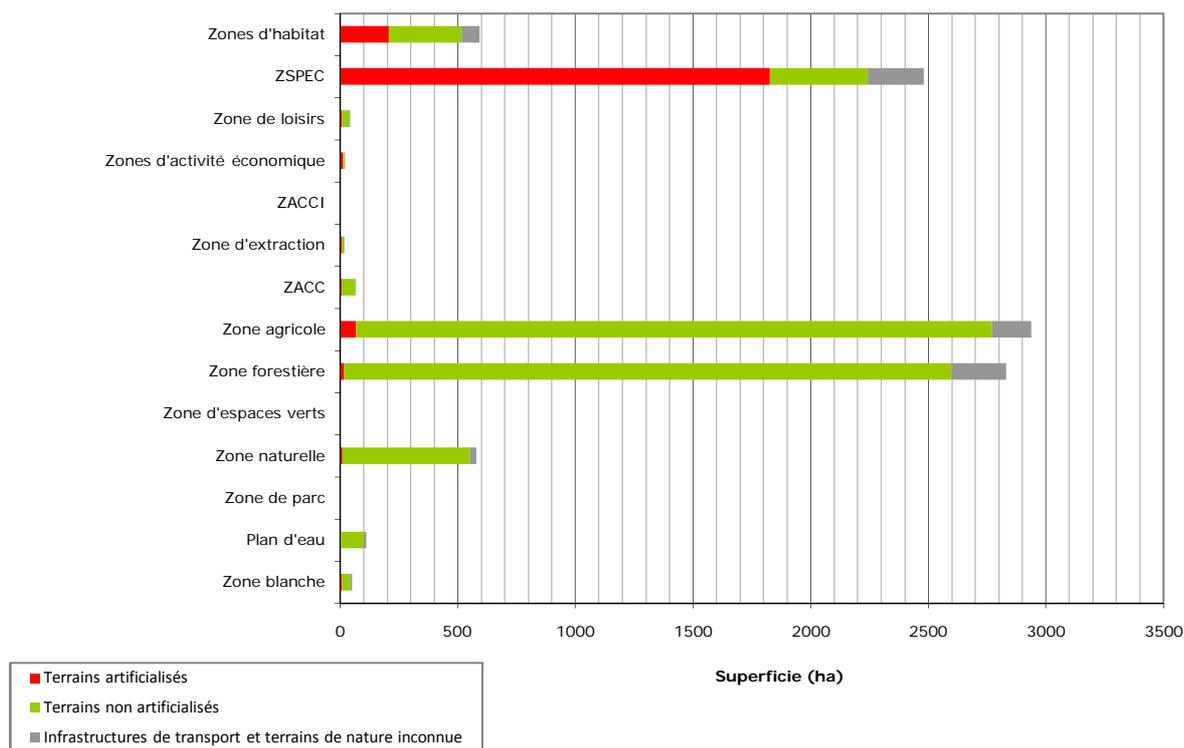
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	189	32,1	323	54,7	78	13,2	590
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1.935	78,1	431	17,4	113	4,5	2.478
	Zone de loisirs	4,8	11,6	32	77,0	4,7	11,4	41
	Zones d'activité économique	8,6	45,0	8,2	43,1	2,3	12,0	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	5,5	38,6	8,0	56,5	0,7	4,9	14
	Sous-total	2.143	68,2	802	25,5	198	6,3	3.143
Zone d'aménagement communal concerté		5,1	7,8	58	89,0	2,1	3,2	65
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	71	2,4	2.720	92,7	144	4,9	2.935
	Zone forestière	13	0,5	2.627	92,9	189	6,7	2.829
	Zone d'espaces verts	-	-	-	-	-	-	-
	Zone naturelle	7,3	1,3	547	94,8	22	3,9	577
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,0	0,9	98	90,2	9,7	8,9	108
	Sous-total	93	1,4	5.992	92,9	365	5,7	6.450
Zone blanche		6,4	13,0	37	75,9	5,4	11,1	49
Total		2.247	23,1	6.889	71,0	571	5,9	9.707

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	206	34,8	308	52,1	77	13,0	590
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1.825	73,6	417	16,8	237	9,6	2.478
	Zone de loisirs	4,7	11,3	33	78,6	4,2	10,1	41
	Zones d'activité économique	10	54,6	6,1	31,8	2,6	13,5	19
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	5,6	39,1	8,0	56,0	0,7	4,9	14
	Sous-total	2.051	65,2	771	24,5	321	10,2	3.143
Zone d'aménagement communal concerté		5,3	8,2	58	88,5	2,1	3,3	65
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	64	2,2	2.704	92,1	167	5,7	2.935
	Zone forestière	13	0,5	2.584	91,4	231	8,2	2.829
	Zone d'espaces verts	-	-	-	-	-	-	-
	Zone naturelle	7,2	1,3	544	94,2	26	4,5	577
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,0	0,9	98	90,2	9,6	8,9	108
	Sous-total	86	1,3	5.930	91,9	434	6,7	6.450
Zone blanche		4,9	10,0	37	76,0	6,8	14,0	49
Total		2.147	22,1	6.796	70,0	764	7,9	9.707

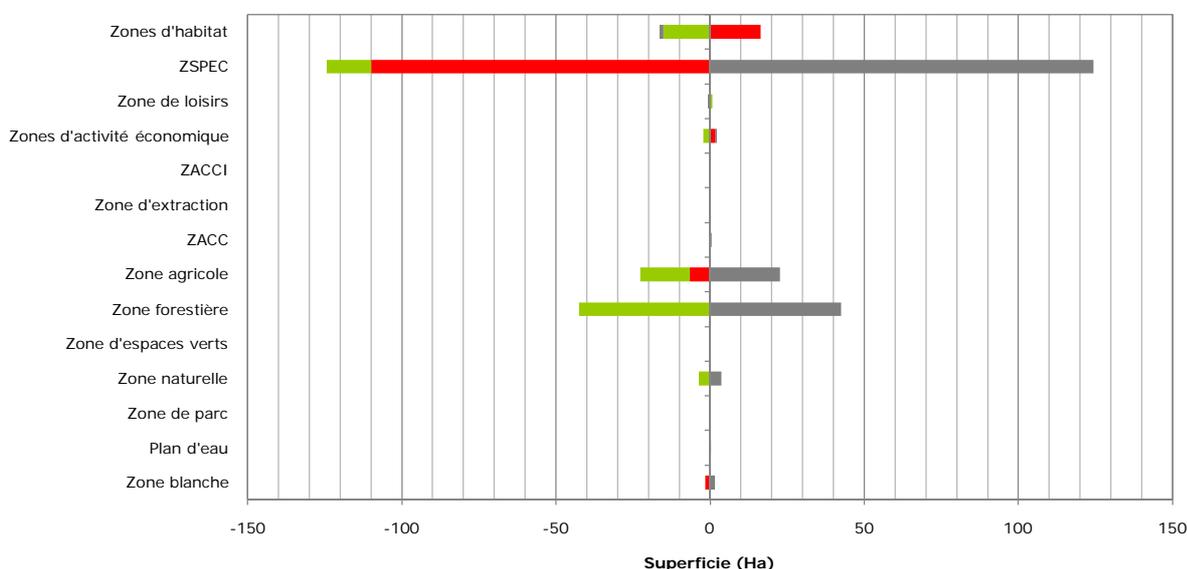
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

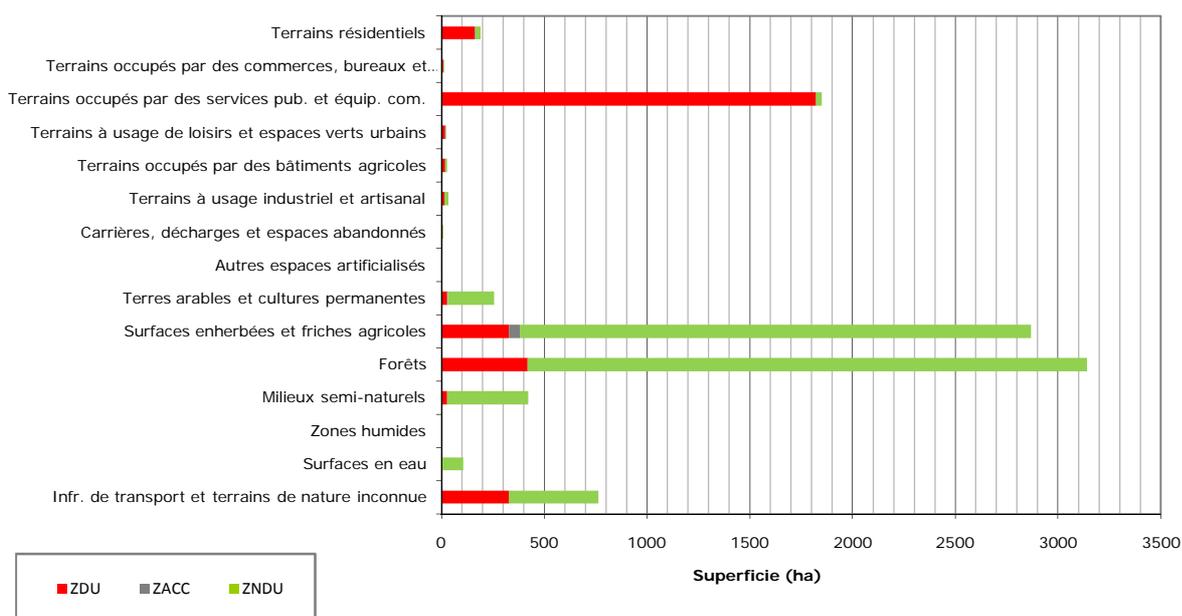
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	147	85,1	4,1	2,4	22	12,5	173
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,7	91,4	0,4	3,8	0,5	4,7	9,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	1.932	98,1	-	-	38	1,9	1.970
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	22	87,4	0,2	0,8	3,0	11,8	25
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	70,6	0,3	1,0	7,7	28,3	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	15	45,5	-	-	17	54,5	32
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,1	53,4	-	-	4,5	46,6	9,6
	Autres espaces artificialisés	0,3	73,6	-	-	-	-	0,4
Sous-total	2.149	95,7	5,1	0,2	93	4,1	2.247	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	31	11,7	1,4	0,6	229	87,7	261
	Surfaces enherbées et friches agricoles	343	11,8	56	1,9	2.500	86,2	2.900
	Forêts	420	13,3	-	-	2.726	86,7	3.146
	Milieux semi-naturels	42	8,9	-	-	431	91,1	474
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	100	0,8
	Surfaces en eau	3,5	3,3	-	-	104	96,7	108
	Sous-total	839	12,2	58	0,8	5.992	87,0	6.889
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	204	35,7	2,1	0,4	365	63,9	571	
Total	3.192	32,9	65	0,7	6.450	66,4	9.707	

Année 2006

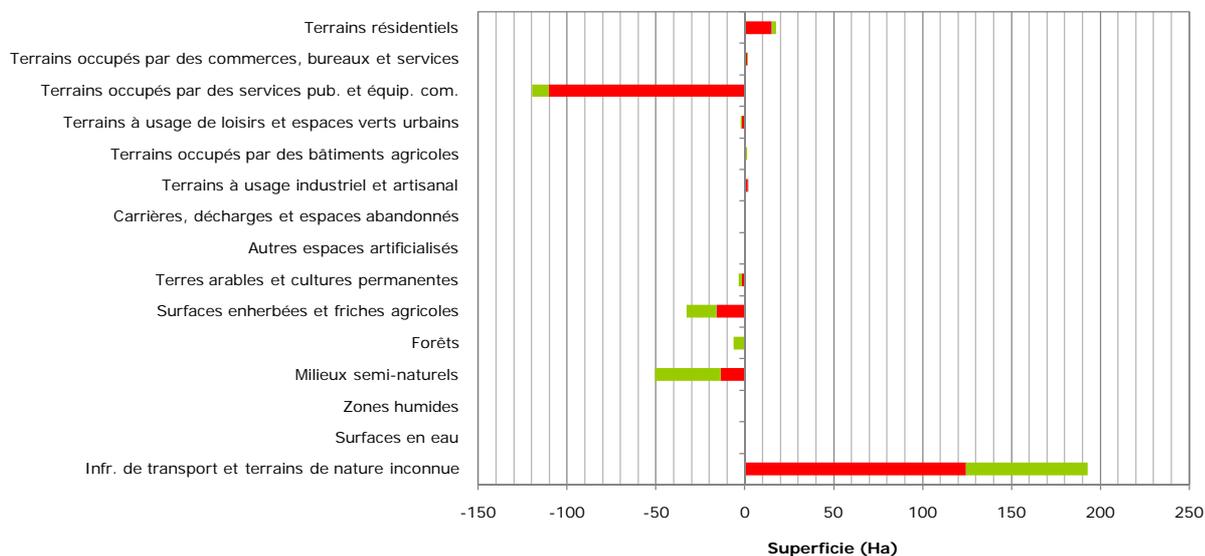
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	162	85,1	4,4	2,3	24	12,5	190
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10	91,6	0,4	3,3	0,6	4,7	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	1.822	98,5	-	-	28	1,9	1.851
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	20	88,0	0,2	0,9	2,5	11,8	23
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	67,0	0,3	1,0	9,1	28,3	28
	Terrains à usage industriel et artisanal	16	48,5	-	-	17	54,5	34
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,6	57,3	-	-	4,2	46,6	9,8
	Autres espaces artificialisés	0,2	70,9	-	-	-	-	0,3
Sous-total	2.056	95,8	5,3	0,2	86	4,1	2.147	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	29	11,3	1,4	0,6	228	87,7	258
	Surfaces enherbées et friches agricoles	327	11,4	56	2,0	2.484	86,2	2.867
	Forêts	420	13,4	-	-	2.720	86,7	3.139
	Milieux semi-naturels	29	6,8	-	-	395	91,1	423
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	100	0,8
	Surfaces en eau	3,5	3,3	-	-	104	96,7	107
	Sous-total	808	11,9	58	0,8	5.930	87,0	6.796
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	328	42,9	2,1	0,3	434	63,9	764	
Total	3.192	32,9	65	0,7	6.450	66,4	9.707	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.