

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Bouillon

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	210	1,4	228	1,5	17	8,1
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	0,1	20	0,1	1,5	8,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	22	0,1	24	0,2	1,4	6,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	124	0,8	131	0,9	6,3	5,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	25	0,2	27	0,2	1,9	7,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	30	0,2	32	0,2	1,4	4,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,7	-	2,8	-	0,1	4,1
	Autres espaces artificialisés	1,6	-	1,6	-	--	-
	Sous-total	435	2,9	465	3,1	30	6,9
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.958	13,2	1.942	13,1	-16	-0,8
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.201	8,1	1.177	7,9	-23	-1,9
	Forêts	10.117	68,1	10.140	68,2	23	0,2
	Milieux semi-naturels	311	2,1	317	2,1	6,5	2,1
	Zones humides	0,8	-	0,8	-	--	-
	Surfaces en eau	16	0,1	14	-	-1,6	-10,4
	Sous-total	13.602	91,5	13.591	91,5	-12	--
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	822	5,5	804	5,4	-18	-2,2	
Total	14.859	100	14.859	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

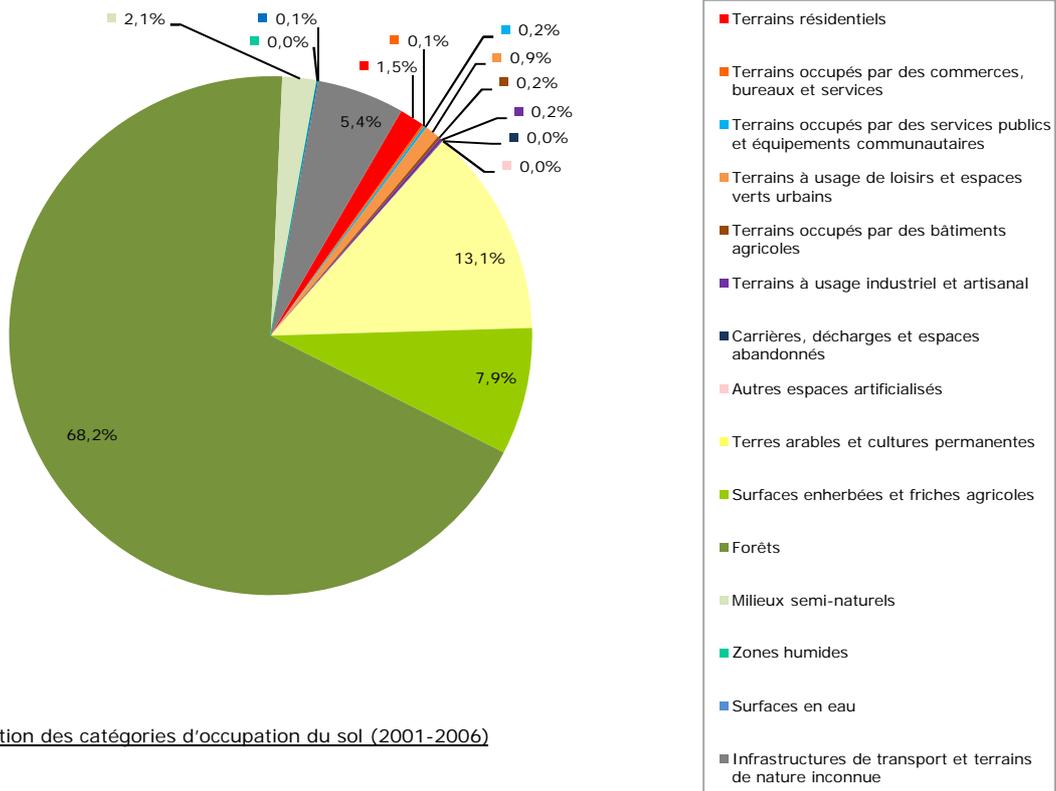
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

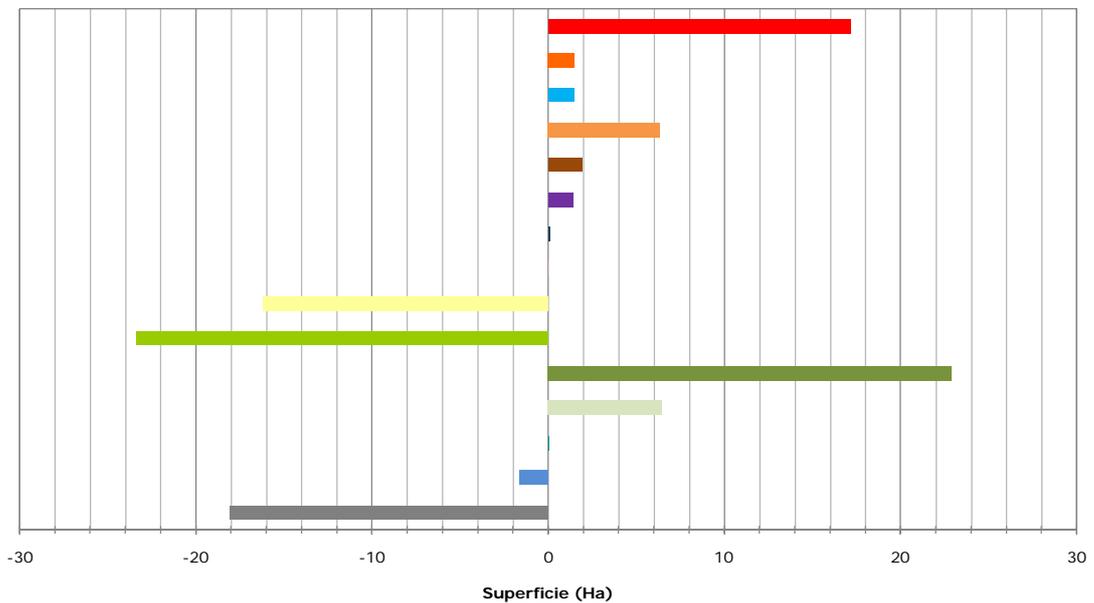
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

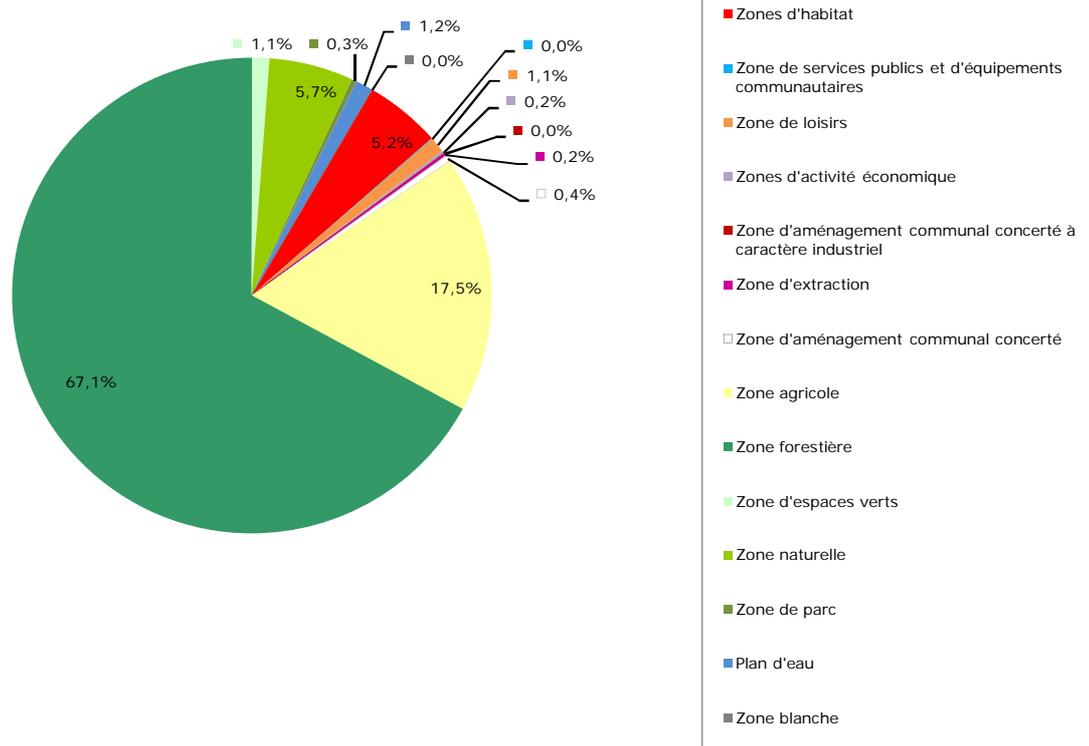


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	770	5,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,7	-
	Zone de loisirs	158	1,1
	Zones d'activité économique	32	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	23	0,2
	Sous-total	988	6,6
Zone d'aménagement communal concerté		65	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.599	17,5
	Zone forestière	9.974	67,1
	Zone d'espaces verts	168	1,1
	Zone naturelle	847	5,7
	Zone de parc	44	0,3
	Plan d'eau	173	1,2
	Sous-total	13.805	92,9
Zone blanche		0,3	-
Total		14.859	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

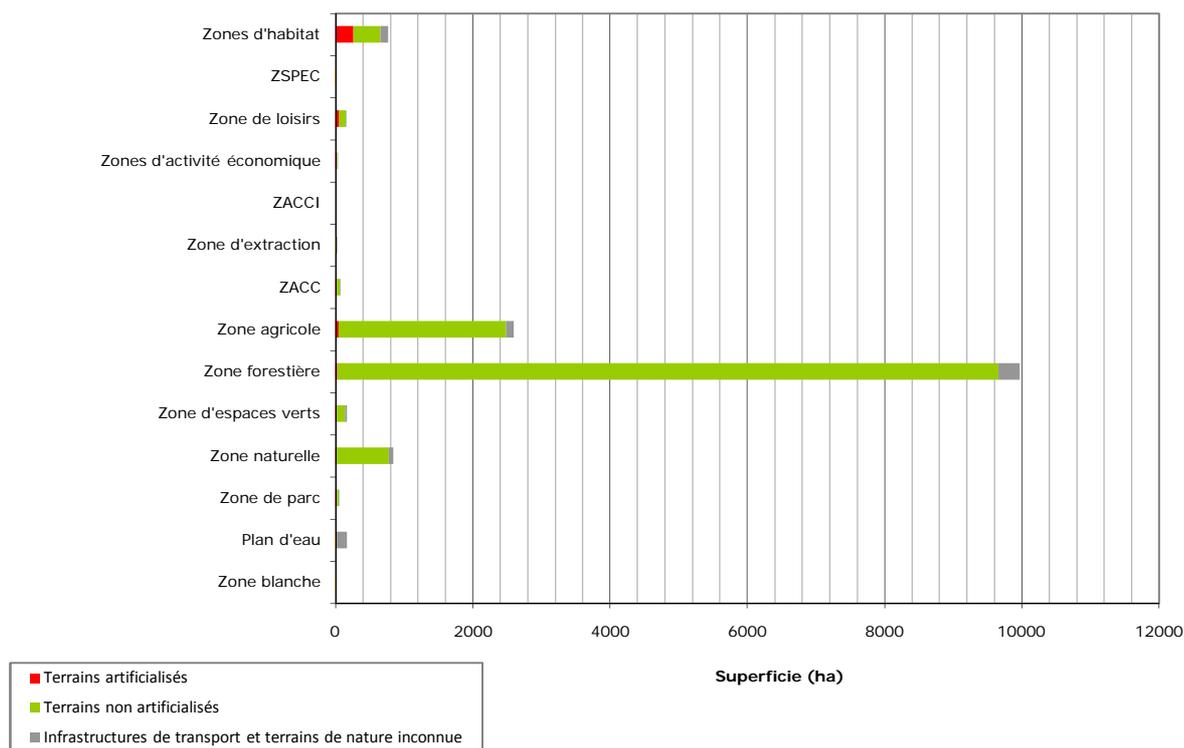
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	241	31,3	415	53,8	114	14,9	770
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,9	51,6	2,7	47,0	-	-	5,7
	Zone de loisirs	60	37,9	91	57,7	6,9	4,4	158
	Zones d'activité économique	16	49,1	12	38,3	4,0	12,6	32
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	22	96,4	0,8	3,6	23
	Sous-total	319	32,3	542	54,9	126	12,8	988
Zone d'aménagement communal concerté		8,2	12,6	53	81,0	4,2	6,4	65
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	37	1,4	2.455	94,5	107	4,1	2.599
	Zone forestière	26	0,3	9.586	96,1	362	3,6	9.974
	Zone d'espaces verts	8,8	5,2	132	78,2	28	16,6	168
	Zone naturelle	13	1,5	792	93,5	42	4,9	847
	Zone de parc	22	50,3	21	47,7	0,9	2,0	44
	Plan d'eau	1,1	0,6	21	11,9	152	87,4	173
	Sous-total	107	0,8	13.007	94,2	691	5,0	13.805
Zone blanche		-	-	-	-	0,3	94,6	0,3
Total		435	2,9	13.602	91,5	822	5,5	14.859

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	261	33,9	392	50,9	117	15,2	770
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,9	51,6	2,7	47,0	-	-	5,7
	Zone de loisirs	60	37,9	91	57,8	6,9	4,4	158
	Zones d'activité économique	17	52,6	11	33,7	4,3	13,6	32
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	22	96,4	0,8	3,6	23
	Sous-total	341	34,5	518	52,4	129	13,1	988
Zone d'aménagement communal concerté		9,7	14,9	51	78,7	4,2	6,4	65
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	43	1,7	2.446	94,1	110	4,2	2.599
	Zone forestière	28	0,3	9.639	96,6	307	3,1	9.974
	Zone d'espaces verts	8,8	5,2	132	78,2	28	16,6	168
	Zone naturelle	12	1,4	763	90,1	72	8,5	847
	Zone de parc	22	50,3	21	47,8	0,8	1,9	44
	Plan d'eau	1,1	0,6	20	11,4	153	88,0	173
	Sous-total	115	0,8	13.021	94,3	670	4,9	13.805
Zone blanche		-	-	-	-	0,3	94,6	0,3
Total		465	3,1	13.591	91,5	804	5,4	14.859

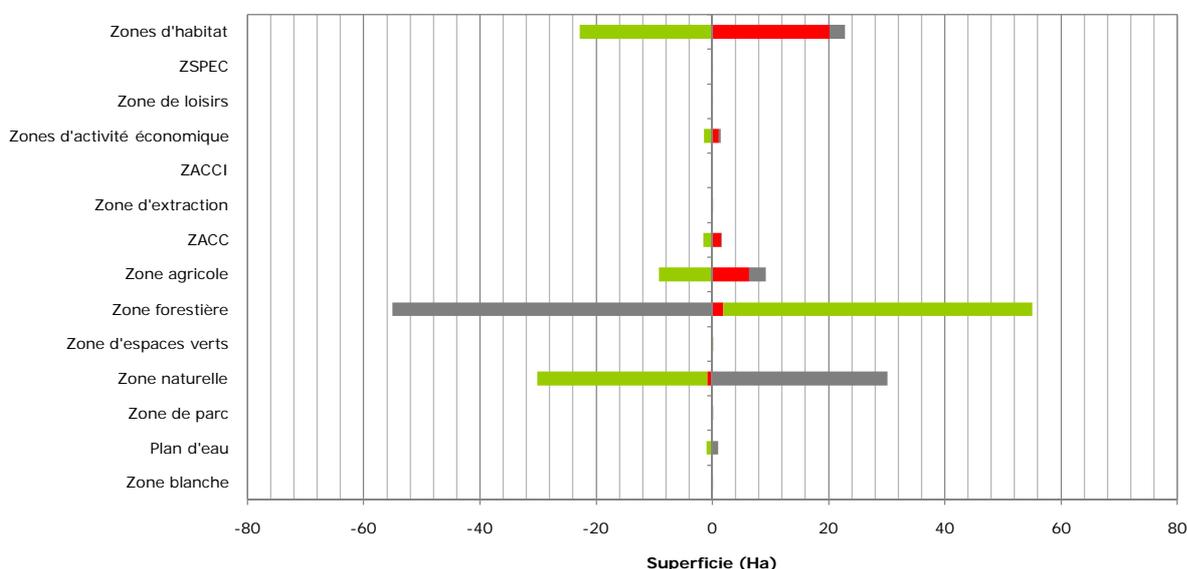
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

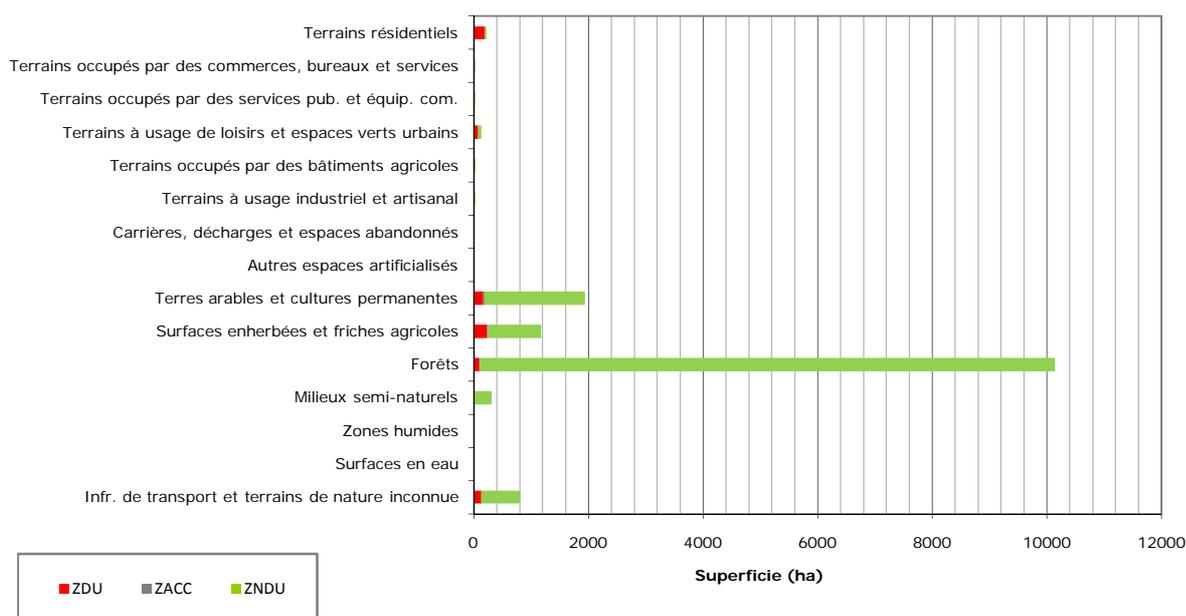
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	173	82,3	3,0	1,4	34	16,3	210
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	15	79,4	0,2	0,8	3,6	19,8	18
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	15	69,0	4,3	19,3	2,6	11,7	22
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	77	62,1	0,5	0,4	47	37,5	124
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	17	67,4	0,3	1,3	7,8	31,3	25
	Terrains à usage industriel et artisanal	21	68,4	-	-	9,6	31,6	30
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,0	38,1	-	-	1,6	61,9	2,7
	Autres espaces artificialisés	0,5	32,8	-	-	1,1	67,2	1,6
Sous-total		319	73,4	8,2	1,9	107	24,7	435
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	176	9,0	18	0,9	1.764	90,1	1.958
	Surfaces enherbées et friches agricoles	243	20,2	20	1,7	938	78,1	1.201
	Forêts	104	1,0	9,6	-	10.004	98,9	10.117
	Milieux semi-naturels	18	5,8	5,2	1,7	287	92,5	311
	Zones humides	0,2	27,1	-	-	0,6	72,9	0,8
	Surfaces en eau	1,4	8,9	-	-	14	90,7	16
	Sous-total		542	4,0	53	0,4	13.007	95,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		127	15,4	4,2	0,5	691	84,1	822
Total		988	6,7	65	0,4	13.805	92,9	14.859

Année 2006

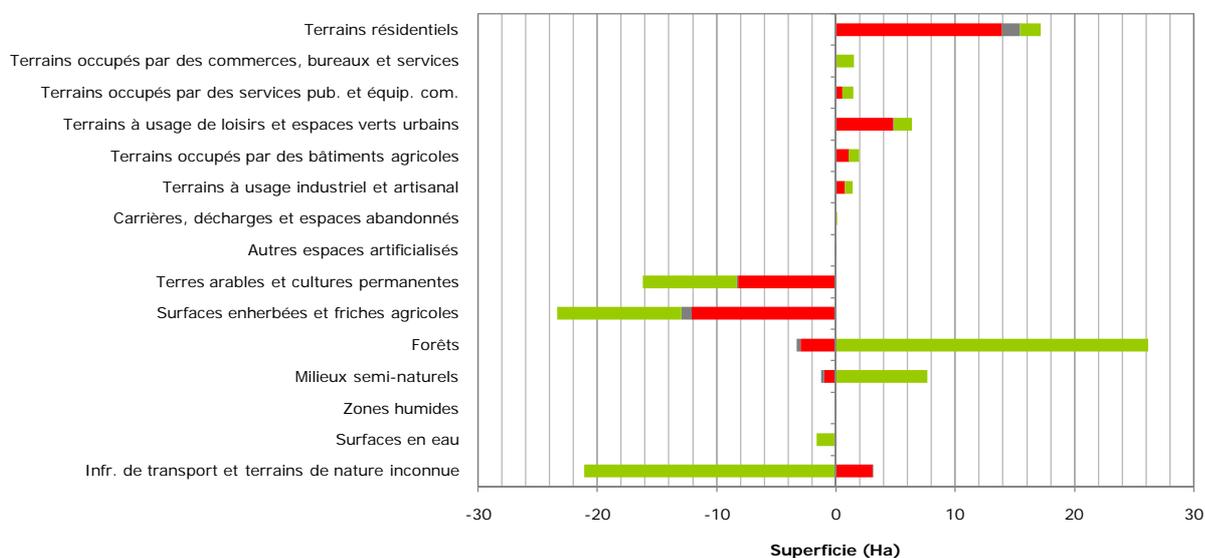
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	187	82,2	4,4	2,0	36	16,3	228
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	15	73,4	0,1	0,6	5,2	19,8	20
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	67,1	4,3	18,0	3,5	11,7	24
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	82	62,8	0,5	0,4	48	37,5	131
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	18	66,5	0,3	1,3	8,6	31,3	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	22	67,7	-	-	10	31,6	32
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,1	38,3	-	-	1,7	61,9	2,8
	Autres espaces artificialisés	0,5	32,6	-	-	1,1	67,2	1,6
Sous-total		341	73,3	9,7	2,1	115	24,7	465
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	168	8,7	18	0,9	1.756	90,1	1.942
	Surfaces enherbées et friches agricoles	231	19,6	19	1,6	927	78,1	1.177
	Forêts	101	1,0	9,3	-	10.030	98,9	10.140
	Milieux semi-naturels	17	5,4	4,9	1,6	295	92,5	317
	Zones humides	0,2	27,1	-	-	0,6	72,9	0,8
	Surfaces en eau	1,4	10,0	-	-	12	90,7	14
	Sous-total		518	3,8	51	0,4	13.021	95,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		130	16,1	4,2	0,5	670	84,1	804
Total		988	6,7	65	0,4	13.805	92,9	14.859

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.