

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Blegny

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	370	14,2	401	15,4	31	8,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,8	0,3	11	0,4	2,7	30,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	76	2,9	86	3,3	9,5	12,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	7,5	0,3	7,1	0,3	-0,4	-5,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	0,8	21	0,8	0,6	2,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	39	1,5	41	1,6	1,2	3,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	-	0,8	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	4,6	0,2	3,3	0,1	-1,3	-28,6
	Sous-total	529	20,3	572	21,9	43	8,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.046	40,1	1.014	38,9	-32	-3,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	747	28,6	724	27,8	-23	-3,0
	Forêts	90	3,5	89	3,4	-1,1	-1,2
	Milieux semi-naturels	21	0,8	21	0,8	-0,7	-3,1
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,0	-	0,9	-	-0,1	-11,2
	Sous-total	1.906	73,1	1.849	70,9	-56	-2,9
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	174	6,7	188	7,2	13	7,6	
Total	2.608	100	2.608	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

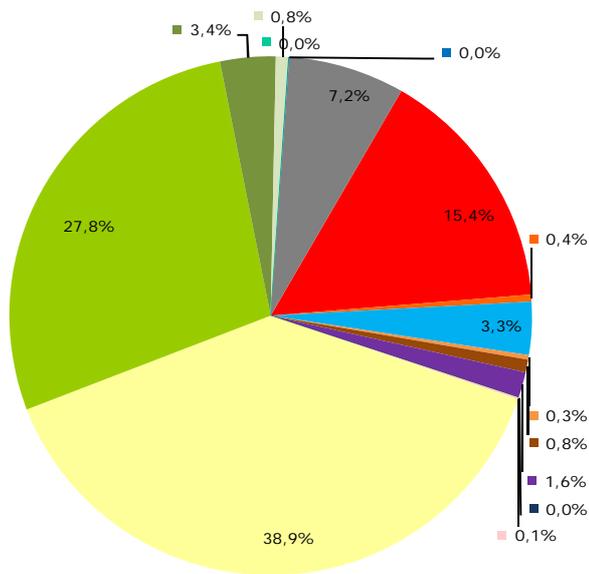
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

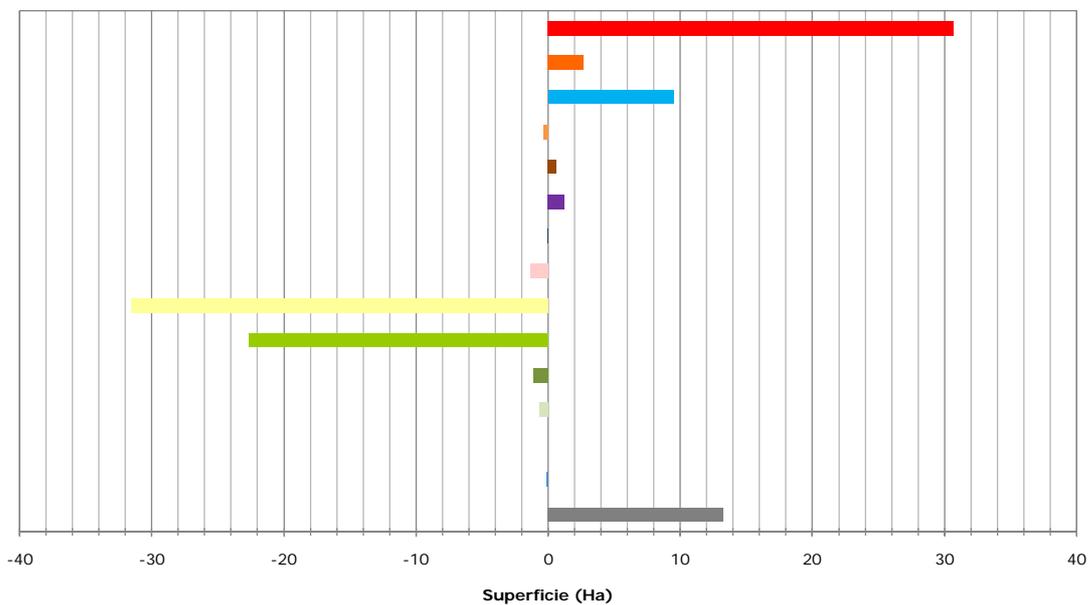
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

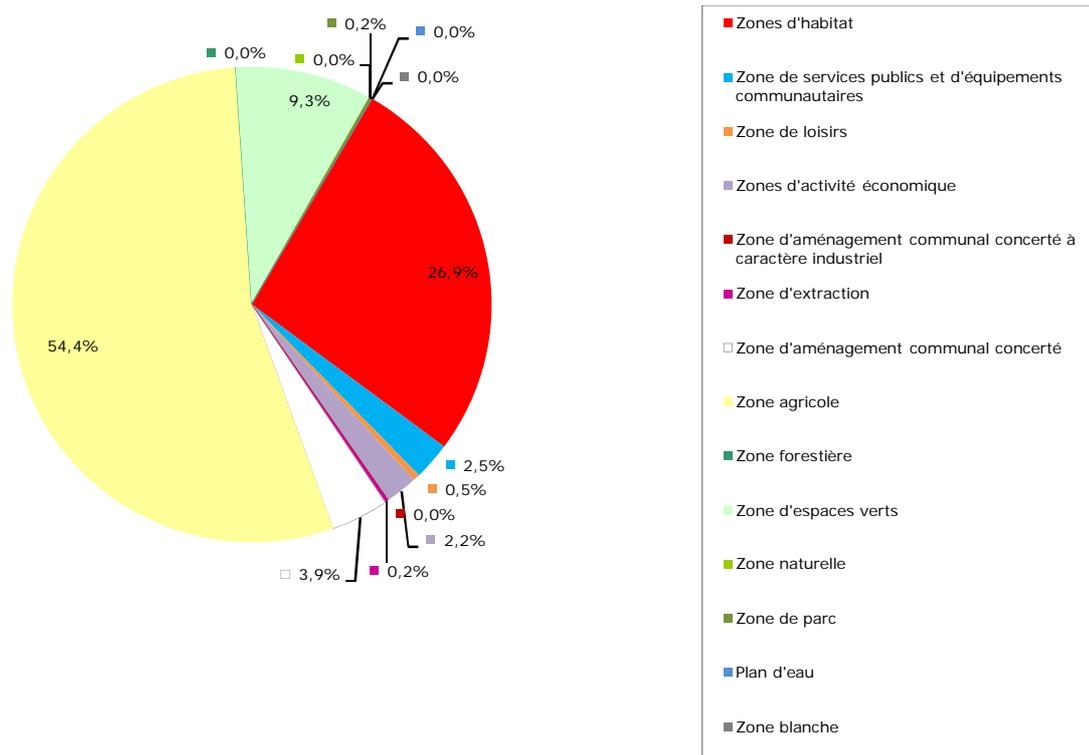


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	701	26,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	66	2,5
	Zone de loisirs	12	0,5
	Zones d'activité économique	57	2,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	5,8	0,2
	Sous-total	842	32,3
Zone d'aménagement communal concerté		102	3,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.419	54,4
	Zone forestière	-	-
	Zone d'espaces verts	242	9,3
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	4,4	0,2
	Plan d'eau	-	-
	Sous-total	1.665	63,8
Zone blanche		-	-
Total		2.608	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

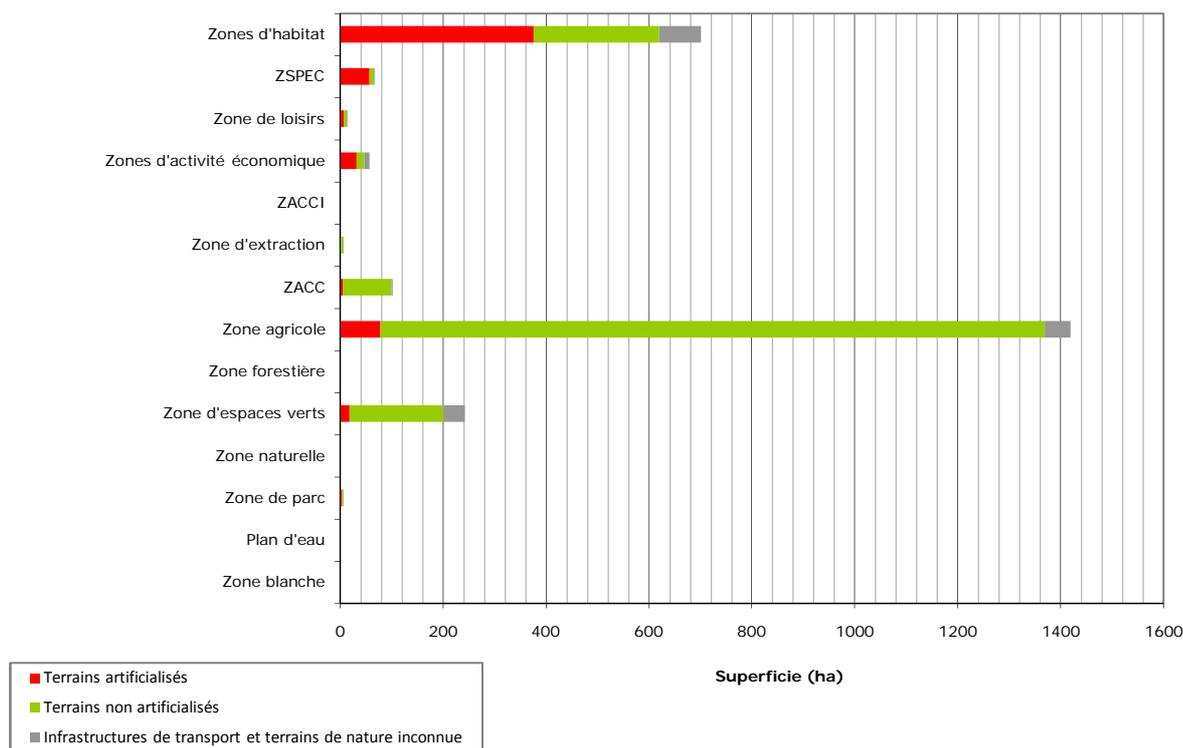
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	350	50,0	271	38,6	80	11,4	701
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	56	85,4	8,6	13,0	1,1	1,6	66
	Zone de loisirs	6,3	51,5	5,7	46,6	0,2	1,9	12
	Zones d'activité économique	27	48,0	19	34,1	10	17,9	57
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	0,2	2,7	5,4	93,0	0,3	4,3	5,8
	Sous-total	440	52,3	310	36,8	91	10,9	842
Zone d'aménagement communal concerté		4,6	4,6	95	93,1	2,3	2,3	102
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	65	4,6	1.315	92,7	39	2,8	1.419
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	16	6,6	185	76,4	41	17,0	242
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	2,9	66,1	1,5	33,9	-	-	4,4
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	84	5,0	1.501	90,1	80	4,8	1.665
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		529	20,3	1.906	73,1	174	6,7	2.608

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	375	53,5	244	34,9	81	11,6	701
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	56	85,4	8,6	13,0	1,1	1,6	66
	Zone de loisirs	6,4	52,0	5,6	46,0	0,2	2,0	12
	Zones d'activité économique	32	55,9	14	24,9	11	19,2	57
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	0,2	2,7	5,4	93,0	0,3	4,3	5,8
	Sous-total	470	55,8	278	33,0	94	11,1	842
Zone d'aménagement communal concerté		4,7	4,7	94	93,0	2,4	2,3	102
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	77	5,4	1.292	91,0	50	3,6	1.419
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	17	7,0	184	76,1	41	16,9	242
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	2,9	66,2	1,5	33,8	-	-	4,4
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	97	5,8	1.477	88,7	91	5,5	1.665
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		572	21,9	1.849	70,9	188	7,2	2.608

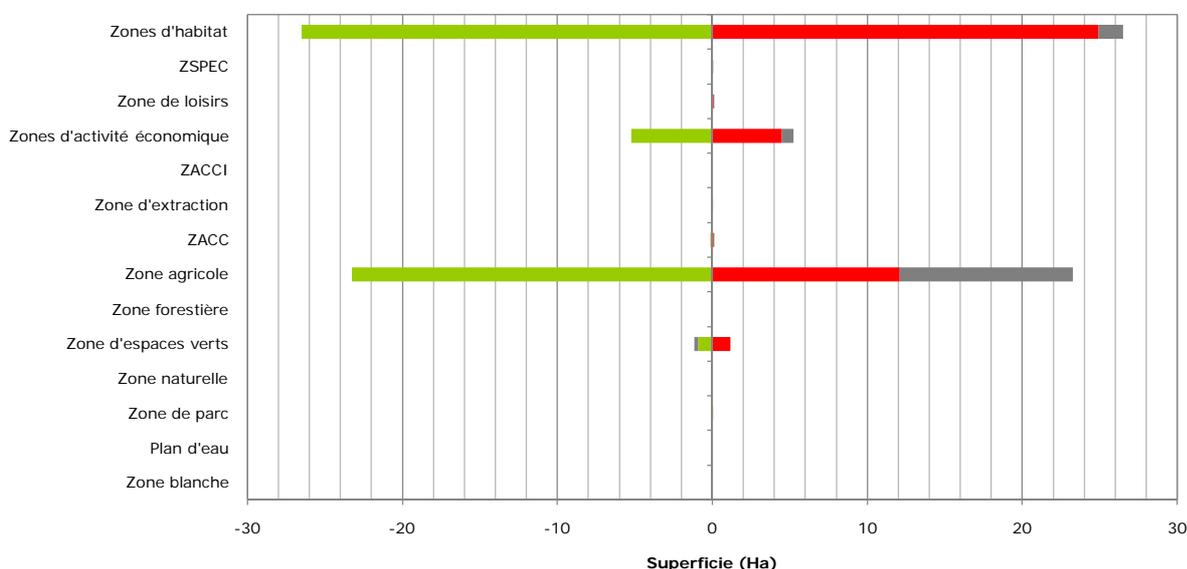
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

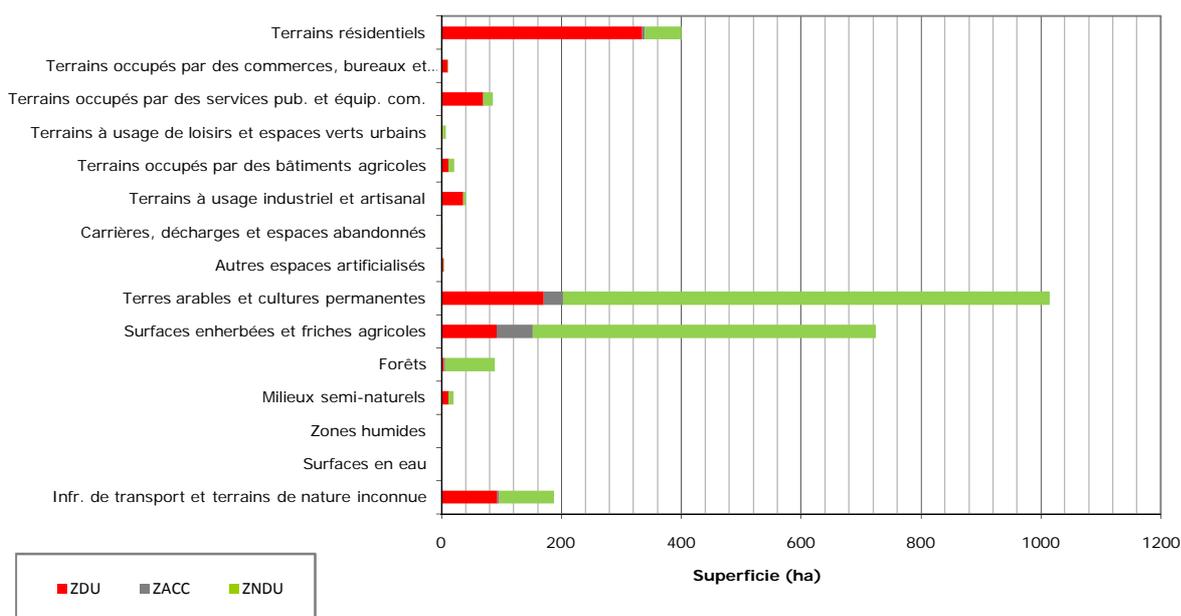
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	310	83,9	4,2	1,1	56	15,0	370
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,0	91,8	-	-	0,7	8,2	8,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	67	87,8	0,2	0,2	9,2	12,0	76
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,7	36,7	-	-	4,7	63,3	7,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	54,7	0,3	1,4	9,2	44,0	21
	Terrains à usage industriel et artisanal	35	89,5	-	-	4,1	10,5	39
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	74,9	-	-	0,2	25,1	0,9
	Autres espaces artificialisés	4,6	100	-	-	-	-	4,6
Sous-total	440	83,3	4,6	0,9	84	15,8	529	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	186	17,8	32	3,1	828	79,2	1.046
	Surfaces enherbées et friches agricoles	108	14,5	60	8,0	579	77,5	747
	Forêts	4,4	4,8	2,4	2,7	84	92,5	90
	Milieux semi-naturels	12	54,4	-	-	9,7	45,3	21
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	10,1	-	-	0,9	89,9	1,0
Sous-total	310	16,3	95	5,0	1.501	78,8	1.906	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	91	52,5	2,3	1,3	80	46,2	174	
Total	842	32,3	102	3,9	1.665	63,8	2.608	

Année 2006

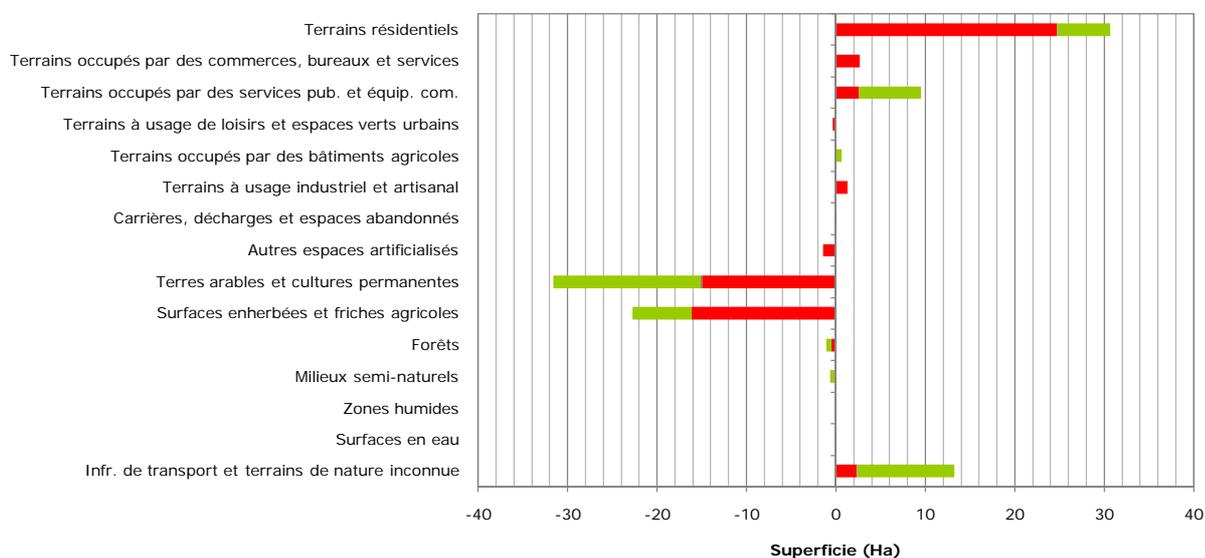
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	335	83,6	4,3	1,1	61	15,0	401
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	93,8	-	-	0,7	8,2	11
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	70	81,2	0,2	0,2	16	12,0	86
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,4	33,4	-	-	4,7	63,3	7,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	52,9	0,3	1,4	9,8	44,0	21
	Terrains à usage industriel et artisanal	37	90,1	-	-	4,0	10,5	41
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,7	84,6	-	-	0,1	25,1	0,8
	Autres espaces artificialisés	3,2	97,2	-	-	-	-	3,3
Sous-total	470	82,2	4,7	0,8	97	15,8	572	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	171	16,8	32	3,1	811	79,2	1.014
	Surfaces enherbées et friches agricoles	92	12,7	60	8,3	572	77,5	724
	Forêts	3,9	4,3	2,4	2,7	83	92,5	89
	Milieux semi-naturels	11	55,2	-	-	9,3	45,3	21
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	11,3	-	-	0,8	89,9	0,9
Sous-total	278	15,0	94	5,1	1.477	78,8	1.849	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	94	50,0	2,4	1,3	91	46,2	188	
Total	842	32,3	102	3,9	1.665	63,8	2.608	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.