

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Beauraing

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Namur  
BEAURAING - GEDINNE  
Pôle rural

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	322	1,8	348	2,0	26	8,0
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	13	-	14	-	1,5	12,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	71	0,4	71	0,4	-	-
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	55	0,3	54	0,3	-0,5	-0,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	46	0,3	49	0,3	3,4	7,4
	Terrains à usage industriel et artisanal	23	0,1	25	0,1	1,2	5,2
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	3,9	-	2,6	-	-1,3	-33,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	0,2	-	0,1	156
	<b>Sous-total</b>	<b>535</b>	<b>3,1</b>	<b>565</b>	<b>3,2</b>	<b>30</b>	<b>5,7</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3.504	20,1	3.465	19,9	-38	-1,1
	Surfaces enherbées et friches agricoles	4.667	26,7	4.670	26,8	3,2	-
	Forêts	7.818	44,8	7.874	45,1	56	0,7
	Milieux semi-naturels	278	1,6	273	1,6	-4,7	-1,7
	Zones humides	1,7	-	1,7	-	--	-
	Surfaces en eau	15	-	17	-	1,9	12,7
	<b>Sous-total</b>	<b>16.282</b>	<b>93,3</b>	<b>16.300</b>	<b>93,4</b>	<b>18</b>	<b>0,1</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	635	3,6	586	3,4	-48	-7,6	
<b>Total</b>	<b>17.451</b>	<b>100</b>	<b>17.451</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

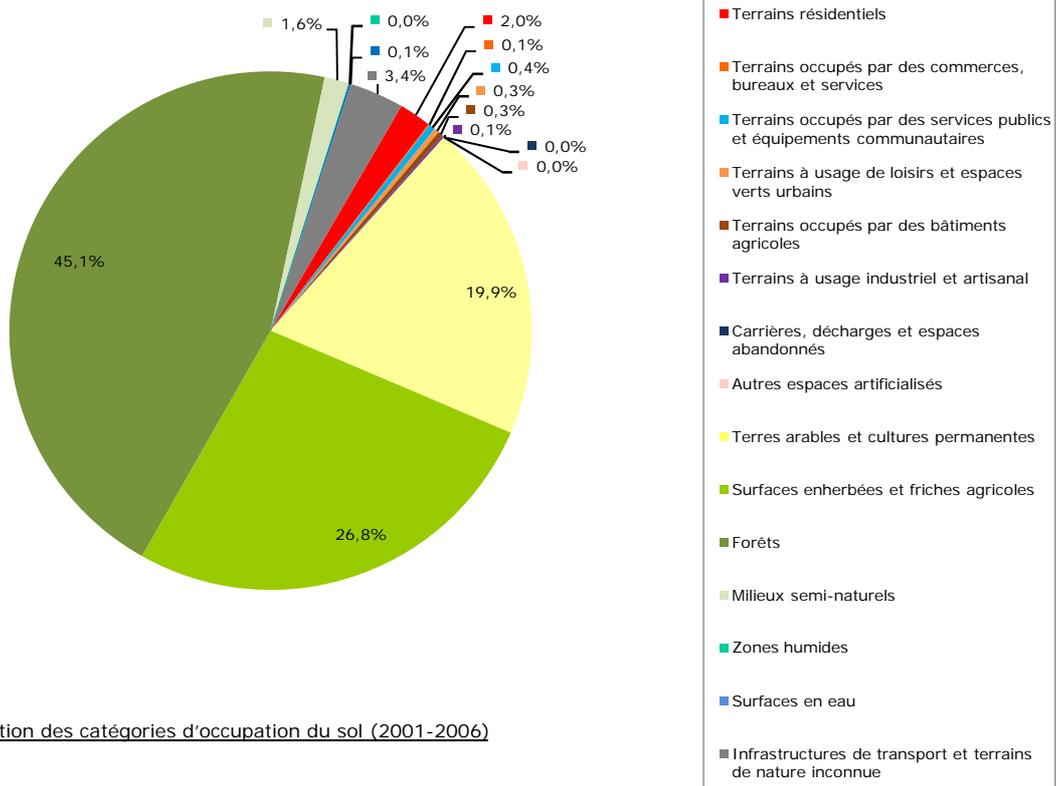
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

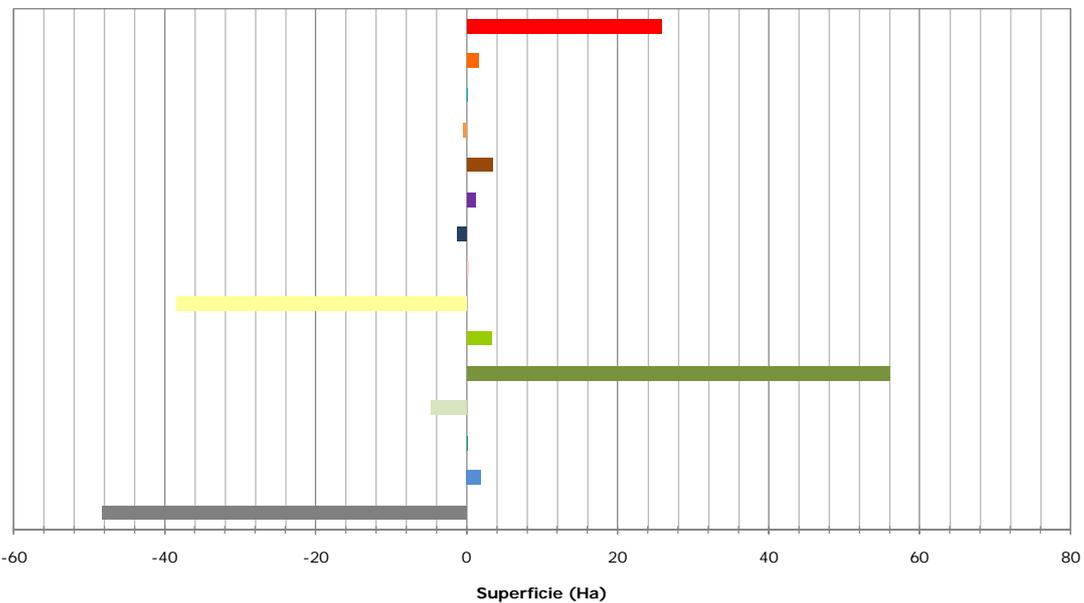
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

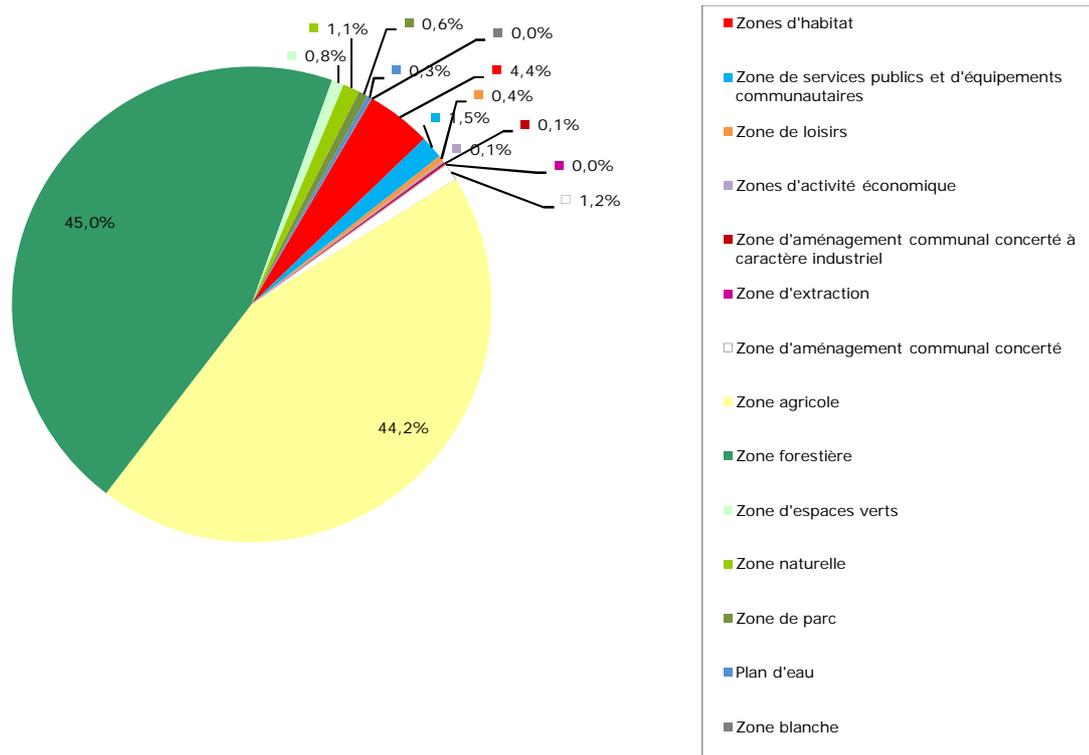


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	769	4,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	268	1,5
	Zone de loisirs	70	0,4
	Zones d'activité économique	25	0,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	23	0,1
	Zone d'extraction	8,2	-
	<b>Sous-total</b>	<b>1.162</b>	<b>6,7</b>
Zone d'aménagement communal concerté		203	1,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	7.721	44,2
	Zone forestière	7.857	45,0
	Zone d'espaces verts	146	0,8
	Zone naturelle	196	1,1
	Zone de parc	110	0,6
	Plan d'eau	49	0,3
	<b>Sous-total</b>	<b>16.080</b>	<b>92,1</b>
	Zone blanche		6,7
<b>Total</b>		<b>17.451</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

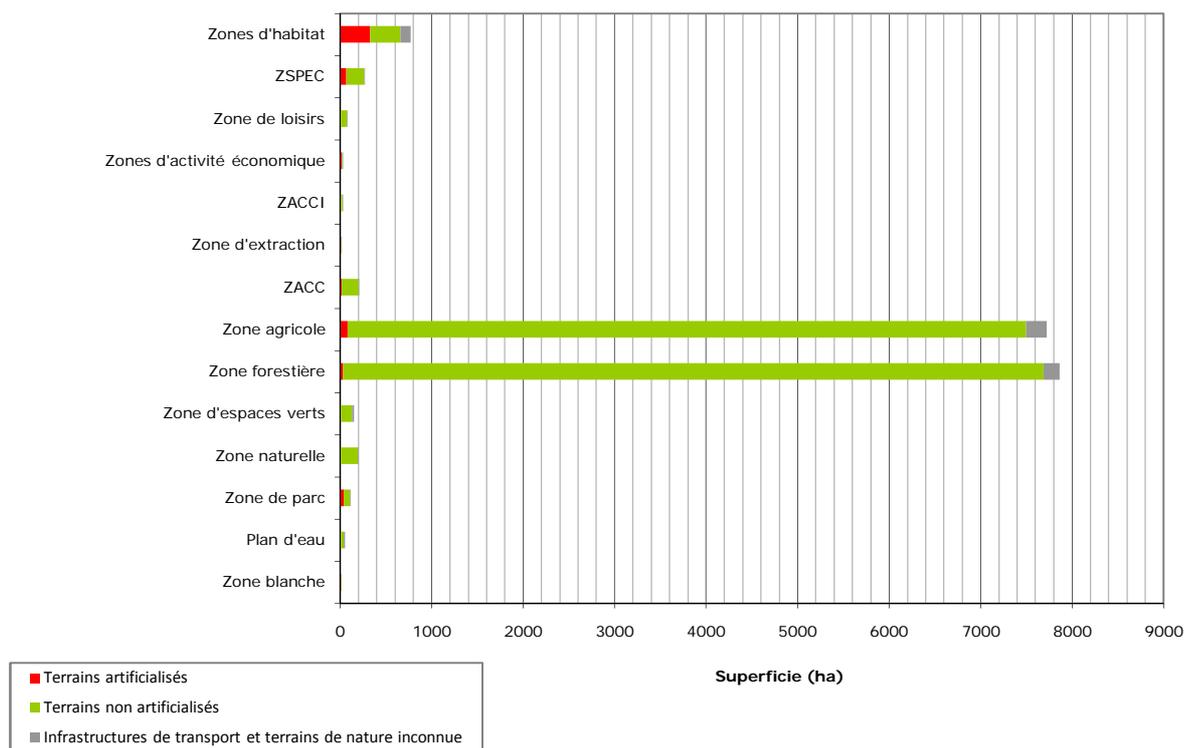
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	303	39,5	351	45,7	114	14,9	769
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	65	24,1	195	72,7	8,6	3,2	268
	Zone de loisirs	2,4	3,4	66	95,1	1,0	1,5	70
	Zones d'activité économique	14	57,0	7,4	30,1	3,2	12,9	25
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	0,4	1,6	22	97,4	0,2	1,0	23
	Zone d'extraction	1,0	12,1	7,1	86,6	0,1	1,3	8,2
	<b>Sous-total</b>	<b>386</b>	<b>33,2</b>	<b>649</b>	<b>55,8</b>	<b>128</b>	<b>11,0</b>	<b>1.162</b>
Zone d'aménagement communal concerté		14	7,1	182	89,6	6,8	3,3	203
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	71	0,9	7.429	96,2	221	2,9	7.721
	Zone forestière	24	0,3	7.606	96,8	226	2,9	7.857
	Zone d'espaces verts	2,9	2,0	121	83,1	22	15,0	146
	Zone naturelle	0,7	0,4	188	95,9	7,4	3,8	196
	Zone de parc	35	31,3	71	64,0	5,2	4,7	110
	Plan d'eau	1,2	2,4	35	72,0	13	25,5	49
	<b>Sous-total</b>	<b>134</b>	<b>0,8</b>	<b>15.451</b>	<b>96,1</b>	<b>494</b>	<b>3,1</b>	<b>16.080</b>
Zone blanche		0,3	4,0	0,3	3,7	6,2	92,2	6,7
<b>Total</b>		<b>535</b>	<b>3,1</b>	<b>16.282</b>	<b>93,3</b>	<b>635</b>	<b>3,6</b>	<b>17.451</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	321	41,8	333	43,4	114	14,8	769
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	65	24,2	195	72,6	8,5	3,2	268
	Zone de loisirs	2,3	3,3	66	95,2	1,0	1,5	70
	Zones d'activité économique	14	56,5	7,6	31,0	3,1	12,5	25
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	0,6	2,4	22	96,7	0,2	0,9	23
	Zone d'extraction	1,0	12,2	7,1	86,5	0,1	1,3	8,2
	<b>Sous-total</b>	<b>404</b>	<b>34,8</b>	<b>631</b>	<b>54,3</b>	<b>127</b>	<b>10,9</b>	<b>1.162</b>
Zone d'aménagement communal concerté		15	7,5	181	88,8	7,5	3,7	203
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	81	1,0	7.415	96,0	225	2,9	7.721
	Zone forestière	25	0,3	7.657	97,5	174	2,2	7.857
	Zone d'espaces verts	3,0	2,1	122	83,2	22	14,8	146
	Zone naturelle	0,7	0,4	188	95,8	7,4	3,8	196
	Zone de parc	34	31,3	71	64,2	5,0	4,6	110
	Plan d'eau	1,2	2,4	36	73,3	12	24,3	49
	<b>Sous-total</b>	<b>146</b>	<b>0,9</b>	<b>15.488</b>	<b>96,3</b>	<b>446</b>	<b>2,8</b>	<b>16.080</b>
Zone blanche		0,3	3,8	0,3	4,5	6,2	91,8	6,7
<b>Total</b>		<b>565</b>	<b>3,2</b>	<b>16.300</b>	<b>93,4</b>	<b>586</b>	<b>3,4</b>	<b>17.451</b>

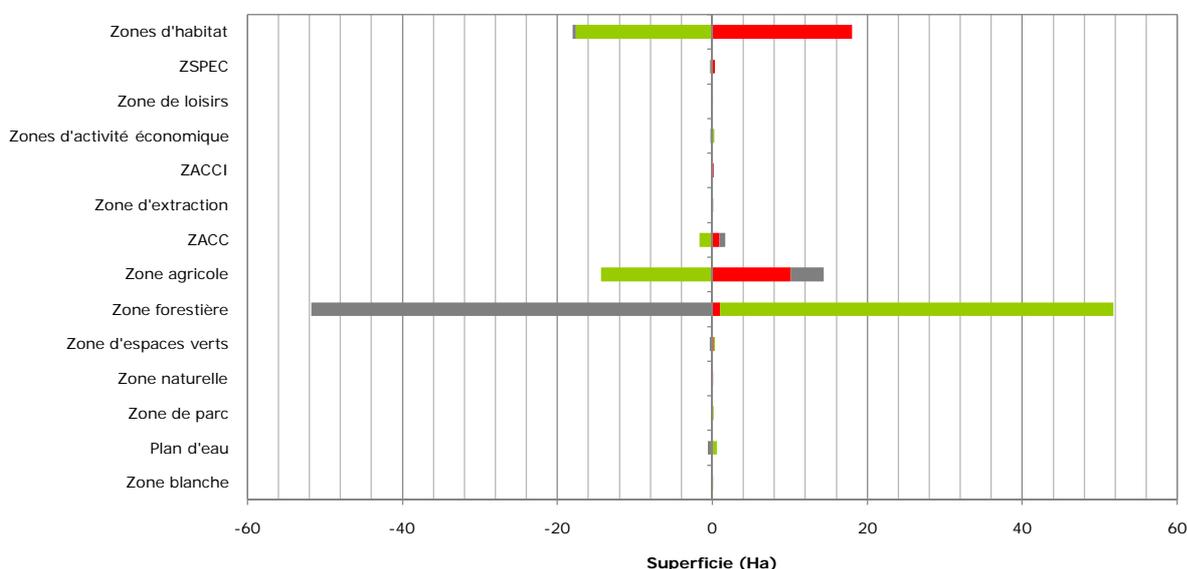
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

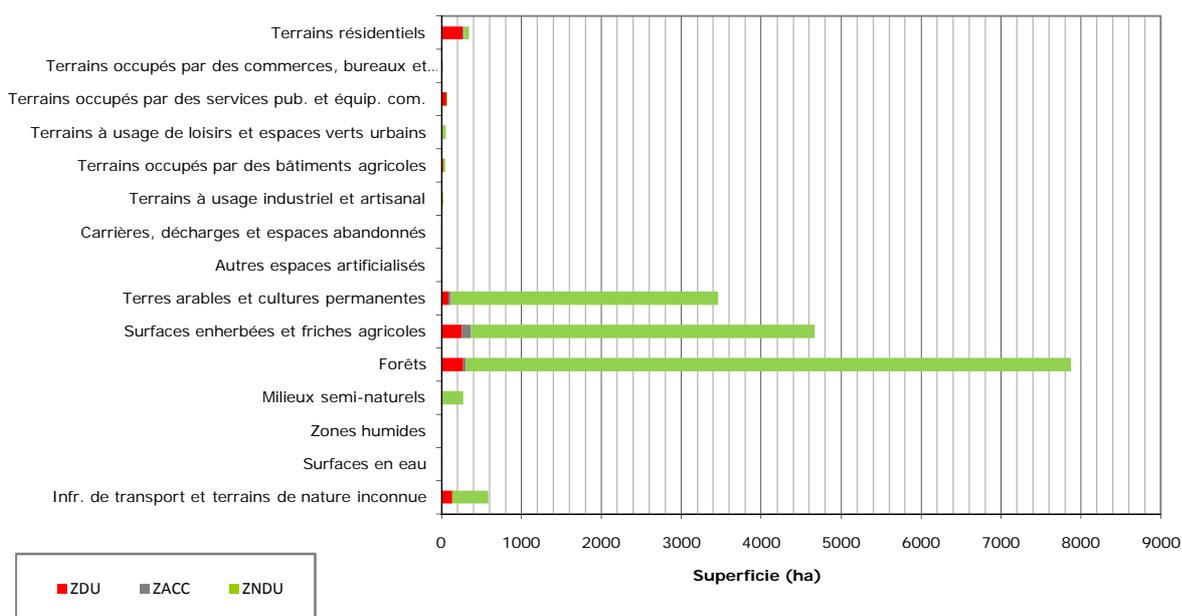
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	250	77,5	14	4,3	59	18,3	322
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10	82,2	0,1	1,2	2,1	16,7	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	65	91,1	-	-	6,3	8,8	71
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	32,8	0,1	0,3	37	67,0	55
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	59,5	0,1	0,2	19	40,2	46
	Terrains à usage industriel et artisanal	13	54,1	-	-	11	45,5	23
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,6	67,1	-	-	1,2	30,9	3,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>386</b>	<b>72,2</b>	<b>14</b>	<b>2,7</b>	<b>134</b>	<b>25,1</b>	<b>535</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	92	2,6	38	1,1	3.374	96,3	3.504
	Surfaces enherbées et friches agricoles	268	5,7	108	2,3	4.291	91,9	4.667
	Forêts	274	3,5	33	0,4	7.511	96,1	7.818
	Milieux semi-naturels	15	5,4	2,9	1,0	260	93,5	278
	Zones humides	-	-	-	-	1,7	100	1,7
	Surfaces en eau	0,4	3,0	0,1	0,7	14	96,3	15
<b>Sous-total</b>		<b>649</b>	<b>4,0</b>	<b>182</b>	<b>1,1</b>	<b>15.451</b>	<b>94,9</b>	<b>16.282</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		134	21,1	6,8	1,1	494	77,9	635
<b>Total</b>		<b>1.169</b>	<b>6,7</b>	<b>203</b>	<b>1,2</b>	<b>16.080</b>	<b>92,1</b>	<b>17.451</b>

Année 2006

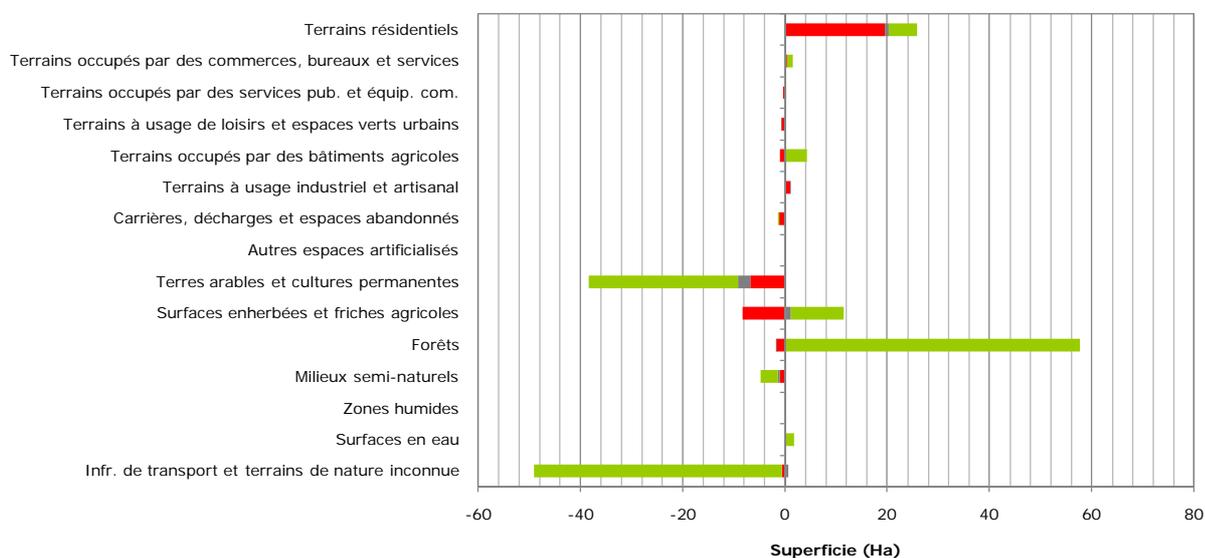
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	269	77,3	15	4,2	64	18,3	348
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	76,2	0,1	0,9	3,2	16,7	14
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	65	90,6	0,1	0,2	6,6	8,8	71
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	17	31,8	0,1	0,2	37	67,0	54
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	53,6	0,1	0,2	23	40,2	49
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	56,0	0,2	0,9	11	45,5	25
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,5	57,2	-	-	1,0	30,9	2,6
	Autres espaces artificialisés	0,2	100	-	-	-	-	0,2
<b>Sous-total</b>		<b>404</b>	<b>71,5</b>	<b>15</b>	<b>2,7</b>	<b>146</b>	<b>25,1</b>	<b>565</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	85	2,5	36	1,0	3.345	96,3	3.465
	Surfaces enherbées et friches agricoles	260	5,6	109	2,3	4.301	91,9	4.670
	Forêts	272	3,5	33	0,4	7.568	96,1	7.874
	Milieux semi-naturels	14	5,2	2,5	0,9	256	93,5	273
	Zones humides	-	-	-	-	1,7	100	1,7
	Surfaces en eau	0,5	2,8	-	-	16	96,3	17
<b>Sous-total</b>		<b>631</b>	<b>3,9</b>	<b>181</b>	<b>1,1</b>	<b>15.488</b>	<b>94,9</b>	<b>16.300</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		133	22,7	7,5	1,3	446	77,9	586
<b>Total</b>		<b>1.169</b>	<b>6,7</b>	<b>203</b>	<b>1,2</b>	<b>16.080</b>	<b>92,1</b>	<b>17.451</b>

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.