

Fiche d'utilisation du sol

Commune de Awans

Province: Liège
 Secteur d'aménagement: LIEGE
 Statut de la commune selon le SDER: Commune rurale

Principales catégories d'utilisation du sol

Catégories d'utilisation du sol		2008	
		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	290	10,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	23	0,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	30	1,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,3	0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	28	1,0
	Terrains à usage industriel et artisanal	33	1,2
	Terrains dévolus au transport	7,0	0,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	0
	Bâtiments spéciaux	1,8	0
	Sous-total	415	15,3
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	1.827	67,2
	Prés et pâtures	244	9,0
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	6,6	0,2
	Terres vaines et vagues	44	1,6
	Milieux naturels non exploités	-	-
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	0,2	0
	Sous-total	2.122	78,0
Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)		183	6,7
Total		2.720	100

Remarques : les valeurs non existantes sont symbolisées par un tiret ("-"), de même que les valeurs de pourcentage inférieures à 0,1 % (non significatives) sont indiquées par la valeur "0". Cette remarque est d'application pour tous les tableaux de cette fiche.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI V07 du 1er janvier 2008 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2008.

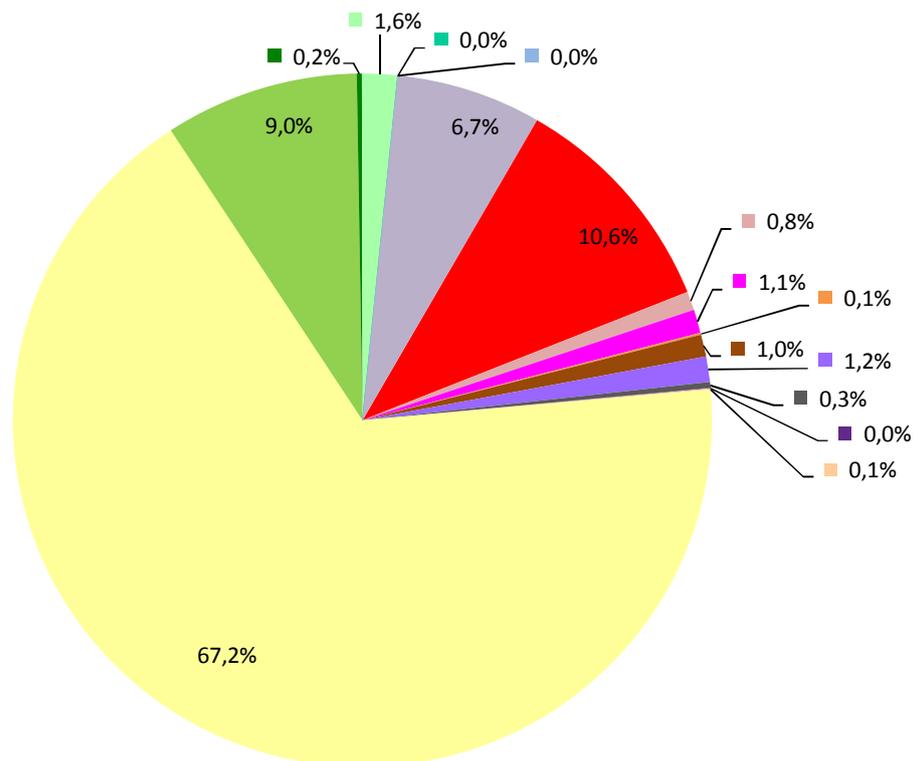
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition de l'utilisation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

Sources : SPW/DGO4 et SPFF/ACED

Calculs : CPDT (CREAT/UCL & Unité de géomatique/UCL)

Catégories d'utilisation du sol (2008)

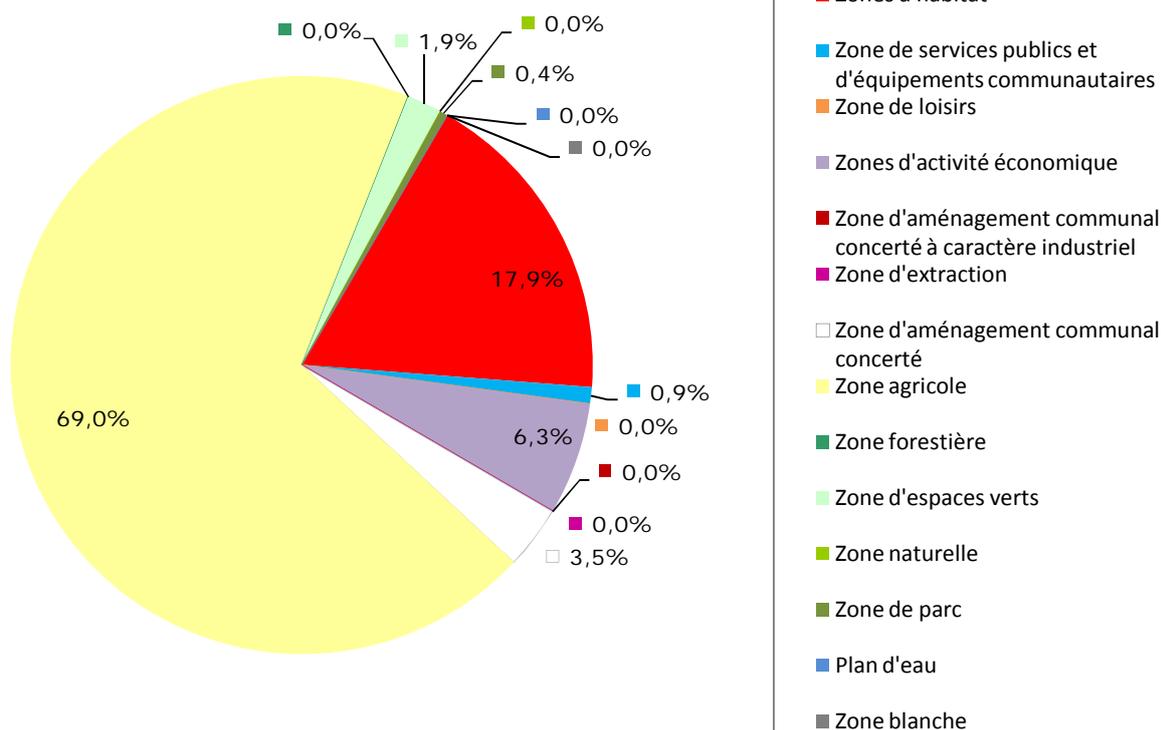


- Terrains résidentiels
- Terrains occupés par des commerces, bureaux et services
- Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires
- Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains
- Terrains occupés par des bâtiments agricoles
- Terrains à usage industriel et artisanal
- Terrains dévolus au transport
- Carrières, décharges et espaces abandonnés
- Bâtiments spéciaux
- Terres cultivées et cultures permanentes
- Prés et pâtures
- Forêts, bois et production de "sapins de Noël"
- Terres vaines et vagues
- Milieux naturels non exploités
- Plans d'eau et principaux cours d'eau
- Terrains non cadastrés ou de nature inconnue (voiries, cours d'eau...)

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	487	17,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	24	0,9
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	172	6,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	683	25,1
Zone d'aménagement communal concerté		96	3,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.877	69,0
	Zone forestière	-	-
	Zone d'espaces verts	52	1,9
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	12	0,4
	Plan d'eau	-	-
	Sous-total	1.941	71,4
Zone blanche		0,2	0
Total		2.720	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2008 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGO4 (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

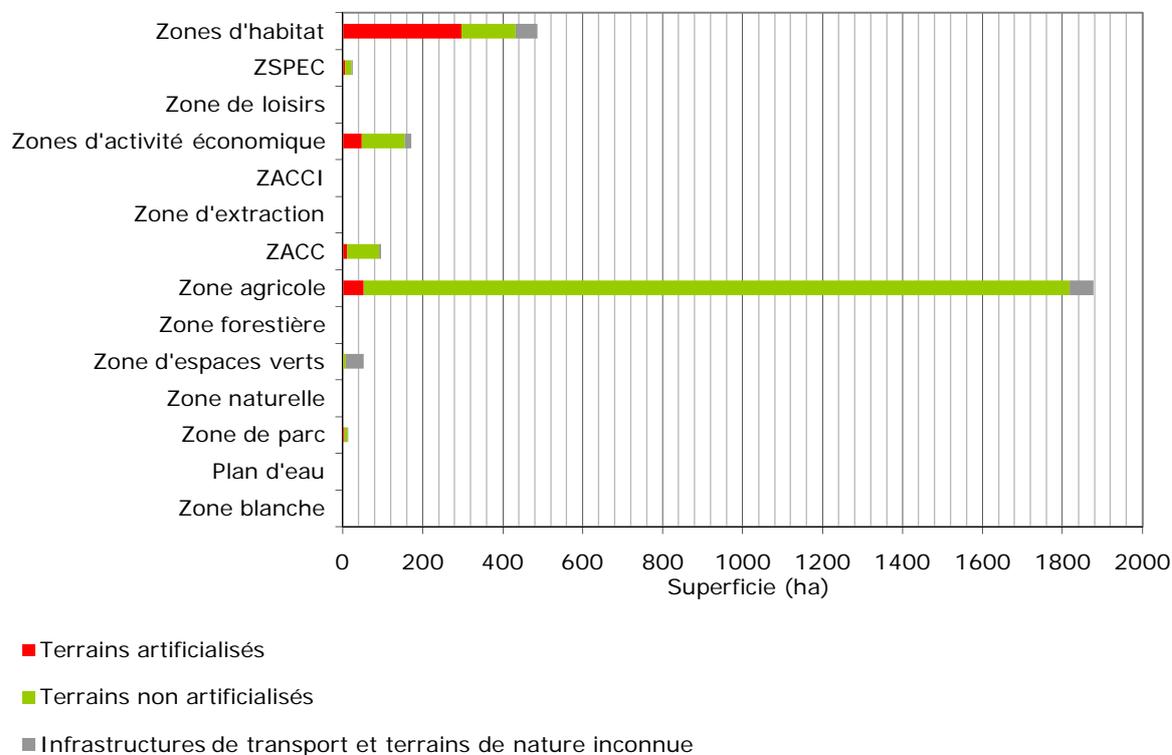
Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2008

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	296	60,9	135	27,8	55	11,3	487
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,8	19,7	17	70,9	2,3	9,4	24
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	47	27,4	108	62,6	17	10,0	172
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	349	51,0	260	38,1	75	10,9	683
Zone d'aménagement communal concerté		10	10,5	81	84,8	4,5	4,7	96
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	52	2,8	1.767	94,1	59	3,1	1.877
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	0,9	1,7	6,2	11,9	45	86,4	52
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	4,3	35,1	7,9	64,9	-	-	12
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	57	2,9	1.781	91,7	103	5,3	1.941
Zone blanche		-	-	-	-	0,2	100	0,2
Total		415	15,3	2.122	78,0	183	6,7	2.720

La catégorie « autres » correspond aux terrains non cadastrés ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2008)



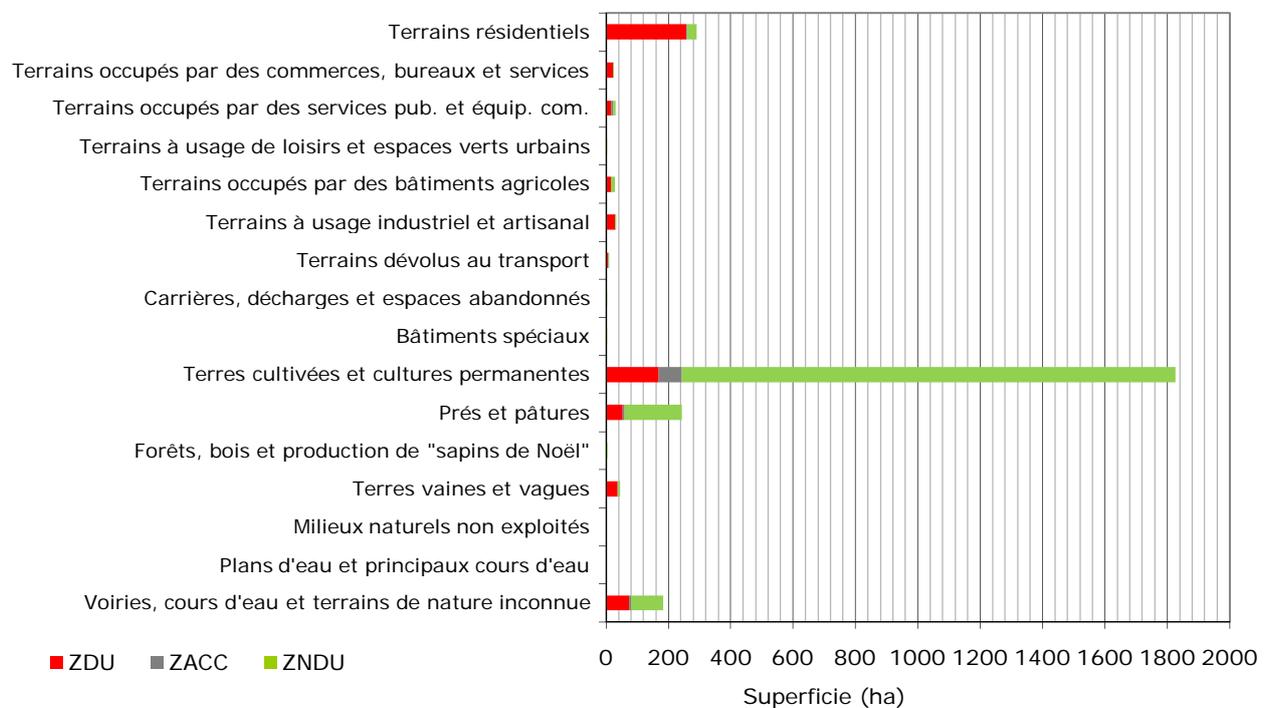
Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur

Année 2008

Catégories d'utilisation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	257	88,6	3,9	1,4	29	10,0	290
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	22	94,3	0,4	1,8	0,9	3,9	23
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	17	56,2	4,4	14,5	8,9	29,3	30
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,9	40,6	-	-	1,4	59,4	2,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	58,4	-	-	12	41,6	28
	Terrains à usage industriel et artisanal	28	86,7	0,4	1,1	4,0	12,3	33
	Terrains dévolus au transport	6,0	86,1	0,8	11,2	0,2	2,7	7,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	-	-	0,1	16,3	0,7	83,7	0,8
	Bâtiments spéciaux	1,7	90,8	-	-	0,2	9,2	1,8
	Sous-total	349	83,9	10	2,4	57	13,7	415
Terrains non artificialisés	Terres cultivées et cultures permanentes	168	9,2	75	4,1	1.584	86,7	1.827
	Prés et pâtures	54	22,1	5,3	2,2	185	75,7	244
	Forêts, bois et production de "sapins de Noël"	0,8	11,4	-	-	5,8	87,6	6,6
	Terres vaines et vagues	37	84,3	0,4	0,9	6,6	14,8	44
	Milieux naturels non exploités	-	-	-	-	-	-	-
	Plans d'eau et principaux cours d'eau	-	-	-	-	0,2	94,8	0,2
	Sous-total	260	12,3	81	3,8	1.781	83,9	2.122
Voiries, cours d'eau et terrains de nature		75	40,9	4,5	2,5	103	56,6	183
Total		683	25,1	96	3,5	1.941	71,4	2.720

Répartition des catégories d'utilisation du sol selon le plan de secteur (2008)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'utilisation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).