

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Assesse

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
NAMUR
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	316	4,0	333	4,2	17	5,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,3	-	7,5	-	0,2	3,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	16	0,2	16	0,2	0,2	1,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	28	0,4	28	0,4	-	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	36	0,5	40	0,5	4,2	11,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	27	0,3	23	0,3	-3,3	-12,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,5	-	2,5	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	1,0	-	1,0	-	--	-
	Sous-total	434	5,5	453	5,8	19	4,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.468	31,5	2.456	31,3	-13	-0,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.290	29,2	2.283	29,1	-6,6	-0,3
	Forêts	2.164	27,6	2.165	27,6	1,2	-
	Milieux semi-naturels	63	0,8	61	0,8	-1,4	-2,3
	Zones humides	0,8	-	0,8	-	-	-
	Surfaces en eau	14	0,2	14	0,2	-0,1	-0,8
	Sous-total	6.999	89,2	6.980	88,9	-20	-0,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	414	5,3	415	5,3	0,9	0,2	
Total	7.847	100	7.847	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

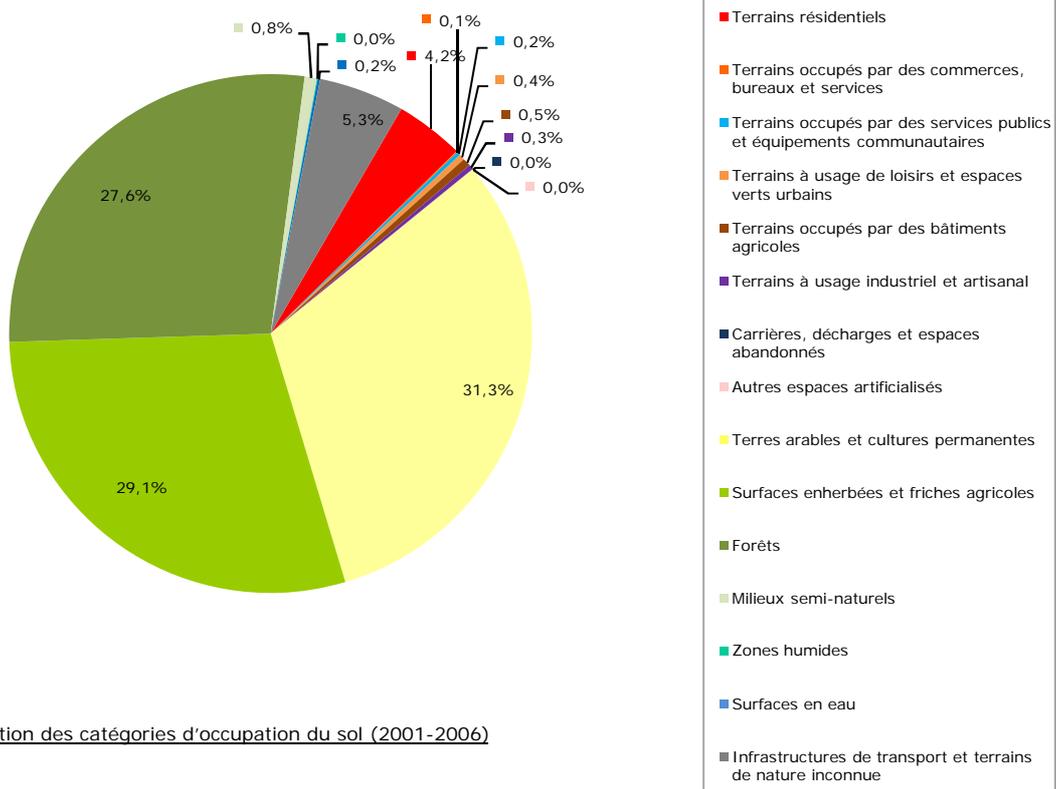
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

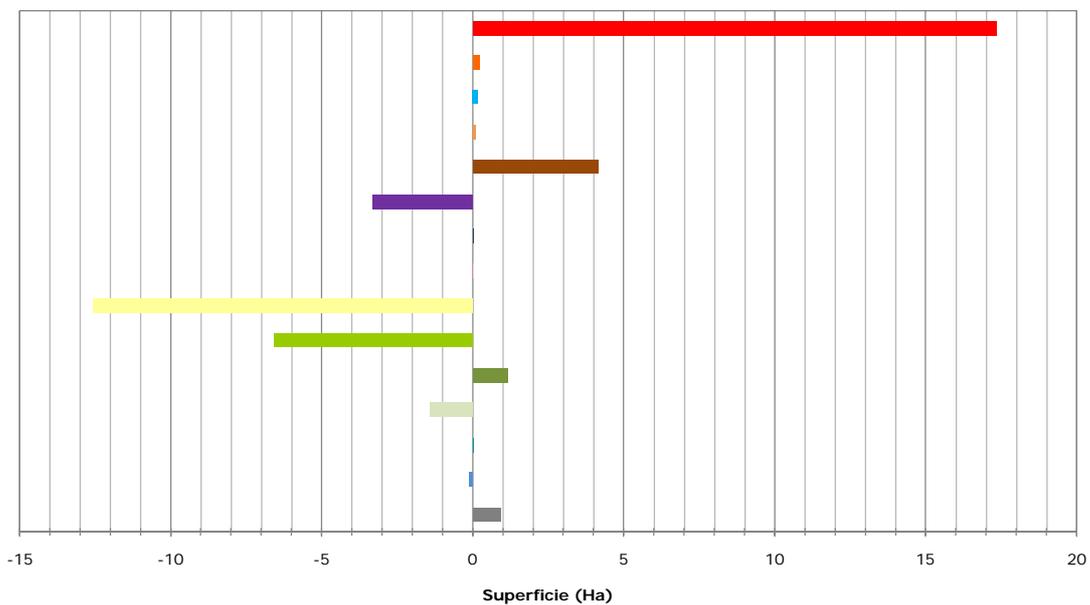
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

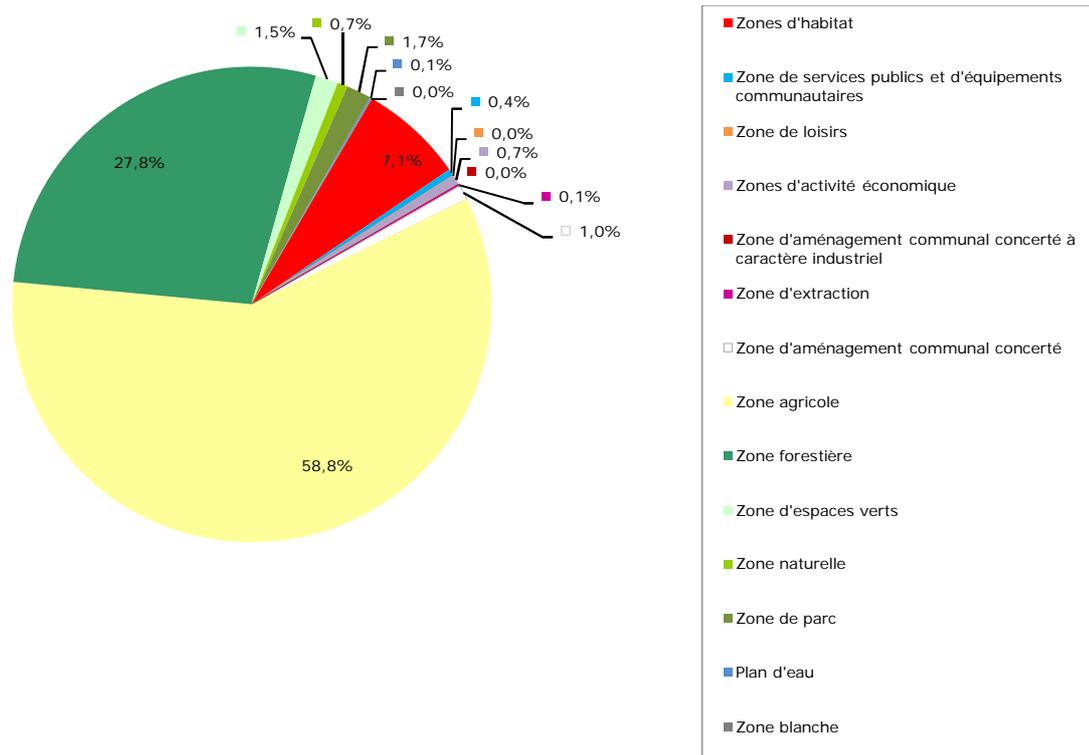


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	556	7,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	34	0,4
	Zone de loisirs	1,4	-
	Zones d'activité économique	53	0,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	10	0,1
	Sous-total	654	8,3
Zone d'aménagement communal concerté		79	1,0
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.616	58,8
	Zone forestière	2.182	27,8
	Zone d'espaces verts	120	1,5
	Zone naturelle	52	0,7
	Zone de parc	133	1,7
	Plan d'eau	7,4	-
	Sous-total	7.111	90,6
	Zone blanche		2,7
Total		7.847	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

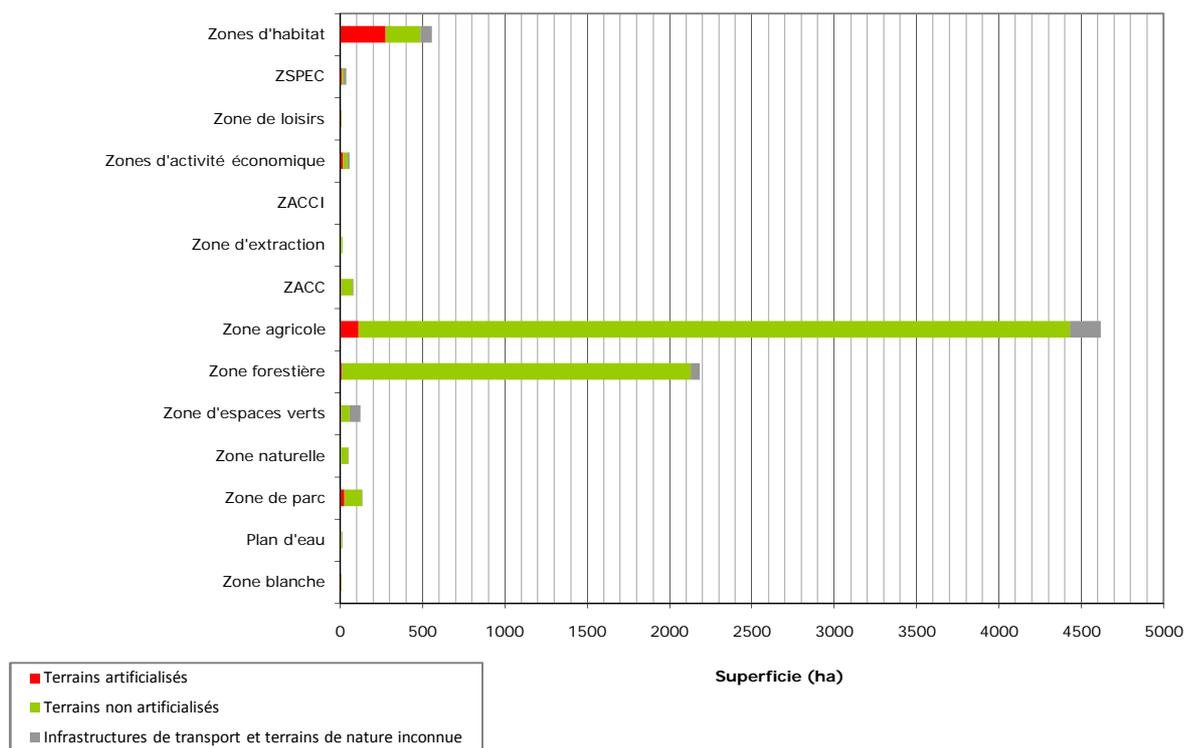
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	261	47,1	223	40,2	71	12,7	556
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,6	19,2	13	39,1	14	41,7	34
	Zone de loisirs	0,5	39,9	0,8	56,6	-	-	1,4
	Zones d'activité économique	20	38,5	25	46,4	8,0	15,1	53
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	10,0	100	-	-	10,0
	Sous-total	289	44,2	272	41,6	93	14,2	654
Zone d'aménagement communal concerté		5,0	6,3	70	88,5	4,1	5,2	79
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	100	2,2	4.331	93,8	186	4,0	4.616
	Zone forestière	8,7	0,4	2.117	97,0	56	2,6	2.182
	Zone d'espaces verts	5,7	4,7	50	41,5	65	53,8	120
	Zone naturelle	0,6	1,3	48	92,3	3,3	6,4	52
	Zone de parc	24	18,3	105	78,7	4,0	3,0	133
	Plan d'eau	0,7	10,1	6,2	84,5	0,4	5,3	7,4
	Sous-total	140	2,0	6.657	93,6	314	4,4	7.111
Zone blanche		0,1	5,0	0,1	5,0	2,5	90,0	2,7
Total		434	5,5	6.999	89,2	414	5,3	7.847

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	274	49,2	211	38,1	71	12,7	556
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,6	19,5	13	39,0	14	41,4	34
	Zone de loisirs	0,5	39,9	0,8	56,6	-	-	1,4
	Zones d'activité économique	16	30,3	28	53,2	8,7	16,4	53
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	10,0	100	-	-	10,0
	Sous-total	297	45,4	264	40,3	93	14,3	654
Zone d'aménagement communal concerté		5,7	7,2	69	86,9	4,7	5,9	79
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	110	2,4	4.321	93,6	186	4,0	4.616
	Zone forestière	8,7	0,4	2.117	97,0	56	2,6	2.182
	Zone d'espaces verts	5,8	4,9	50	41,5	65	53,7	120
	Zone naturelle	0,6	1,3	48	92,3	3,3	6,4	52
	Zone de parc	24	18,2	105	78,9	3,9	2,9	133
	Plan d'eau	0,8	10,7	6,2	84,0	0,4	5,3	7,4
	Sous-total	150	2,1	6.647	93,5	314	4,4	7.111
Zone blanche		0,1	5,0	0,1	5,0	2,5	90,0	2,7
Total		453	5,8	6.980	88,9	415	5,3	7.847

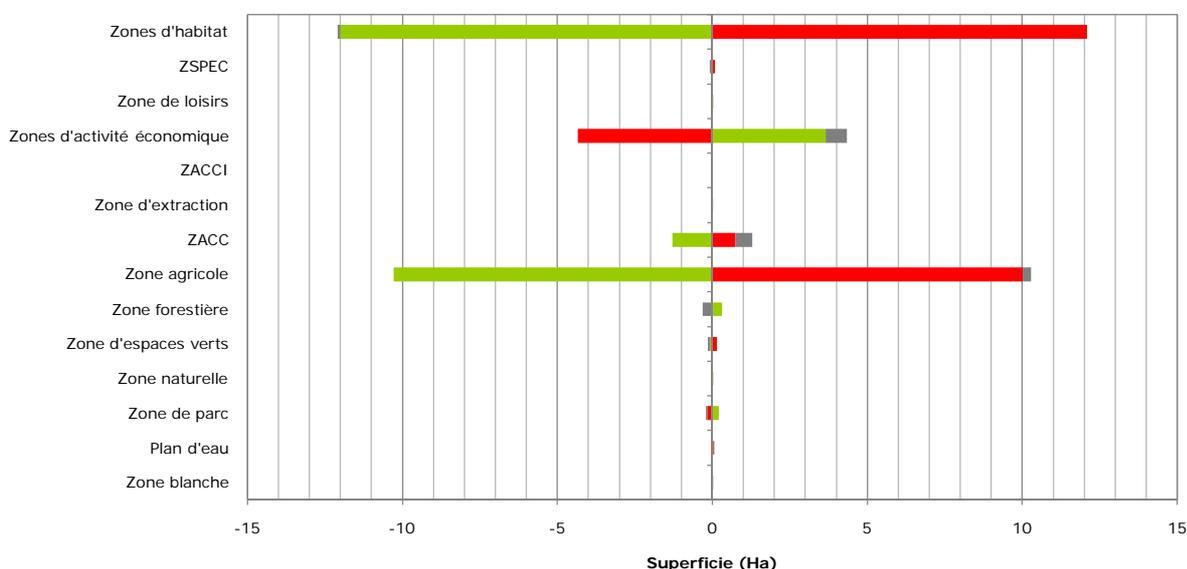
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

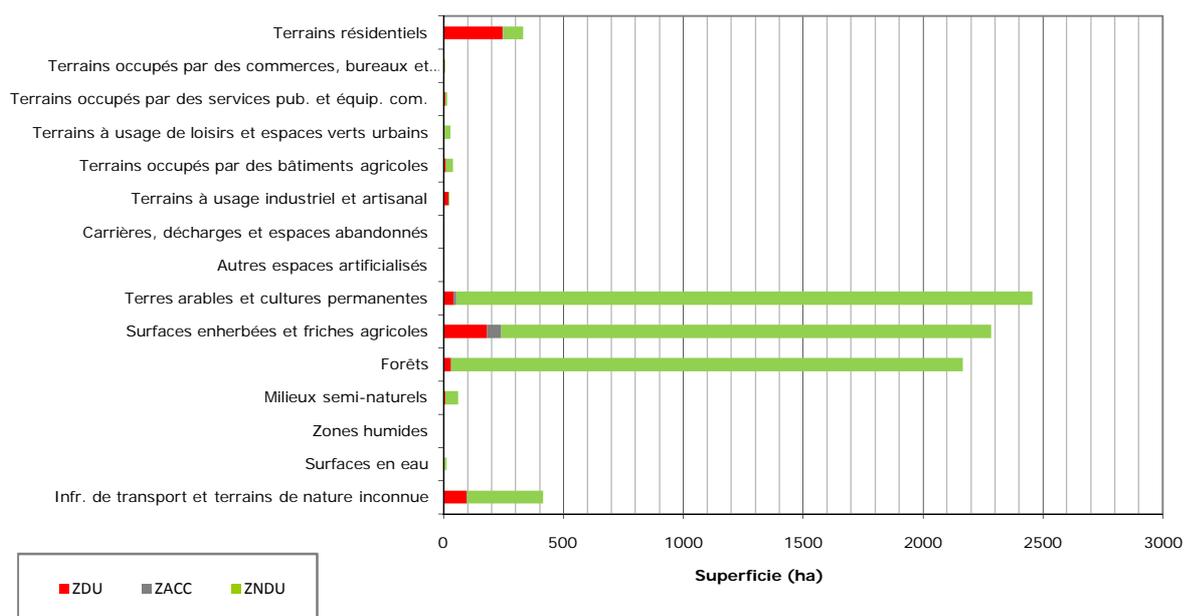
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	234	74,1	3,8	1,2	78	24,7	316
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,4	74,0	-	-	1,9	26,0	7,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,3	53,0	0,8	5,1	6,6	41,9	16
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,4	18,9	0,4	1,3	23	79,8	28
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	29,3	-	-	26	70,7	36
	Terrains à usage industriel et artisanal	25	93,4	-	-	1,8	6,6	27
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	8,6	-	-	2,3	91,4	2,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	1,0	98,4	1,0
Sous-total		289	66,6	5,0	1,1	140	32,2	434
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	45	1,8	9,8	0,4	2.414	97,8	2.468
	Surfaces enherbées et friches agricoles	188	8,2	60	2,6	2.041	89,2	2.290
	Forêts	32	1,5	0,2	-	2.132	98,5	2.164
	Milieux semi-naturels	7,0	11,2	-	-	56	88,8	63
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	100	0,8
	Surfaces en eau	0,4	2,8	-	-	14	97,2	14
	Sous-total	272	3,9	70	1,0	6.657	95,1	6.999
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		95	23,0	4,1	1,0	314	76,0	414
Total		657	8,4	79	1,0	7.111	90,6	7.847

Année 2006

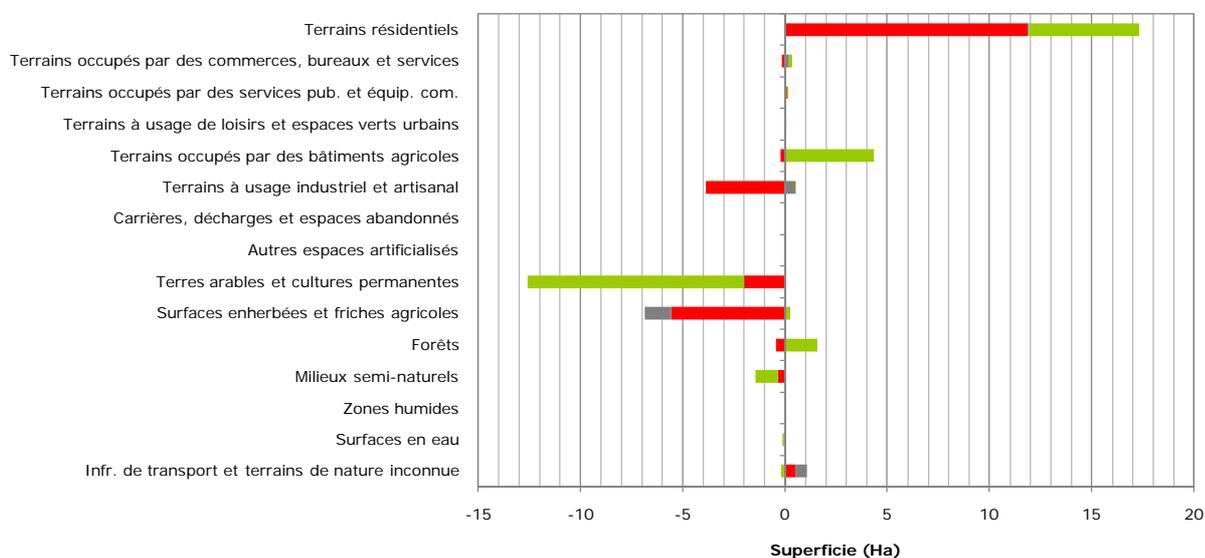
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	246	73,8	3,8	1,2	84	24,7	333
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,2	69,9	0,2	2,5	2,1	26,0	7,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,4	53,0	0,8	5,1	6,7	41,9	16
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,4	19,0	0,4	1,3	23	79,8	28
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	10	25,8	-	-	30	70,7	40
	Terrains à usage industriel et artisanal	21	90,3	0,5	2,1	1,8	6,6	23
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	10,2	-	-	2,3	91,4	2,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	1,0	98,4	1,0
Sous-total		297	65,6	5,7	1,3	150	32,2	453
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	43	1,7	9,8	0,4	2.403	97,8	2.456
	Surfaces enherbées et friches agricoles	183	8,0	59	2,6	2.042	89,2	2.283
	Forêts	31	1,4	0,2	-	2.133	98,5	2.165
	Milieux semi-naturels	6,7	11,0	-	-	54	88,8	61
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	100	0,8
	Surfaces en eau	0,3	2,4	-	-	14	97,2	14
	Sous-total	264	3,8	69	1,0	6.647	95,1	6.980
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		96	23,1	4,7	1,1	314	76,0	415
Total		657	8,4	79	1,0	7.111	90,6	7.847

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.