

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Anderlues

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut  
LA LOUVIERE - SOIGNIES  
Commune rurale

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	335	19,5	354	20,6	19	5,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	1,0	17	1,0	-0,8	-4,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	29	1,7	31	1,8	2,2	7,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,7	0,2	2,7	0,2	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	0,7	12	0,7	0,7	6,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	51	2,9	30	1,8	-20	-40,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,2	0,5	9,3	0,5	-	-
	Autres espaces artificialisés	0,1	-	0,6	-	0,5	452
	<b>Sous-total</b>	<b>455</b>	<b>26,5</b>	<b>457</b>	<b>26,6</b>	<b>1,3</b>	<b>0,3</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	566	32,9	560	32,6	-5,4	-1,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	503	29,2	491	28,6	-12	-2,3
	Forêts	56	3,3	56	3,3	-	-
	Milieux semi-naturels	32	1,9	49	2,9	17	51,7
	Zones humides	2,6	0,2	2,7	0,2	0,1	3,8
	Surfaces en eau	1,5	-	1,5	-	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>1.162</b>	<b>67,6</b>	<b>1.161</b>	<b>67,5</b>	<b>-0,1</b>	<b>--</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	103	6,0	101	5,9	-1,2	-1,2	
<b>Total</b>	<b>1.720</b>	<b>100</b>	<b>1.720</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

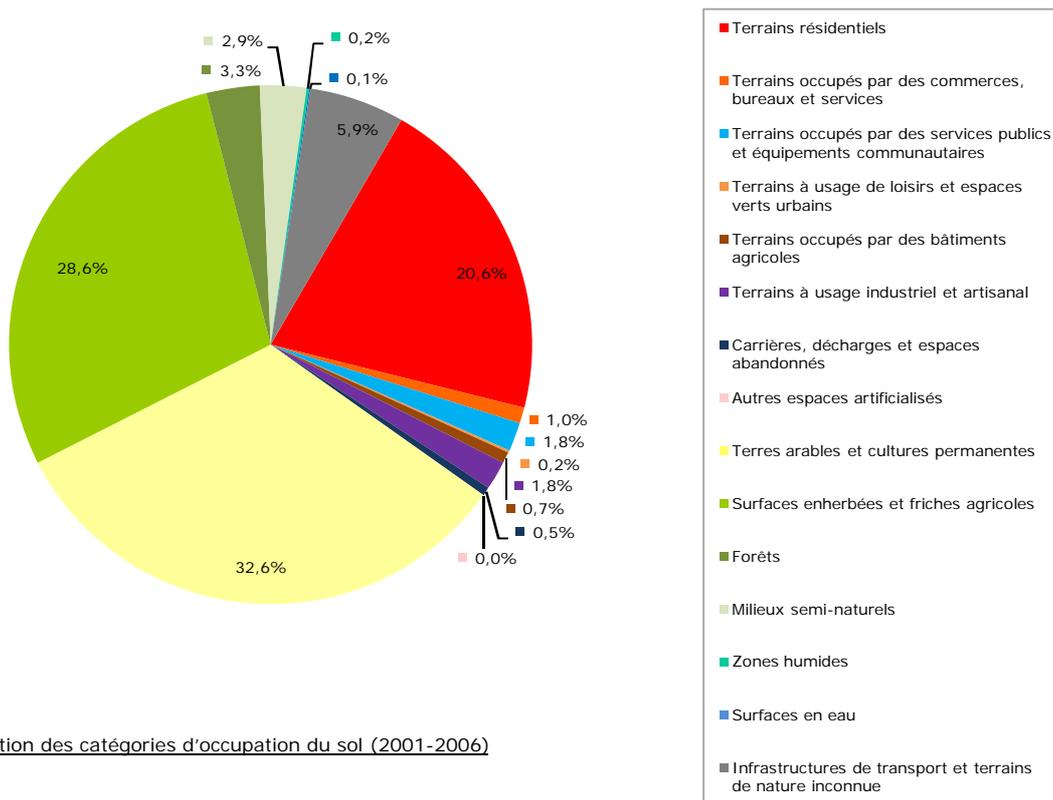
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

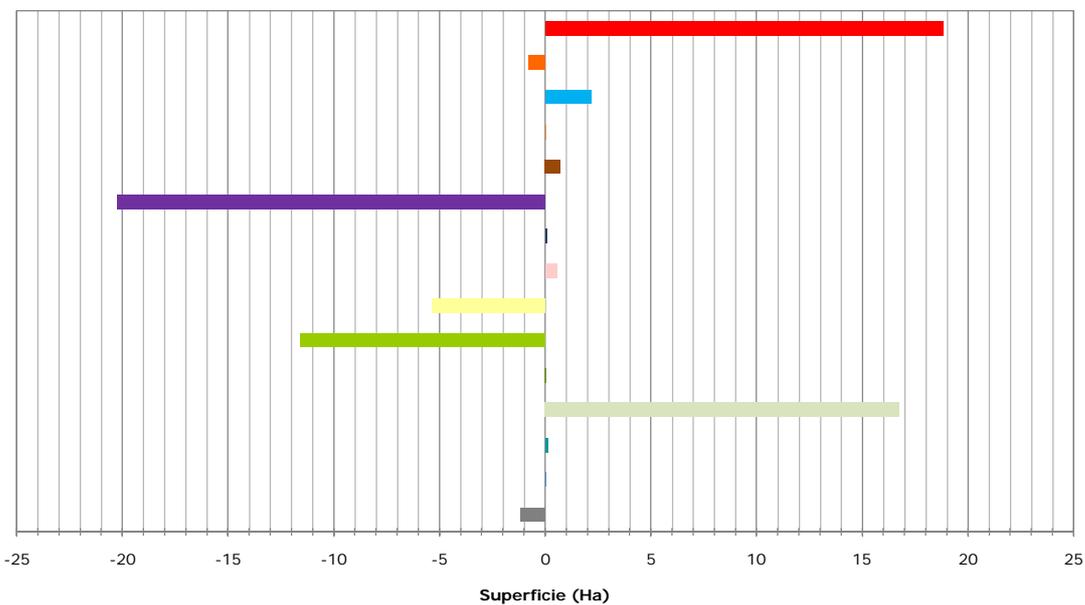
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

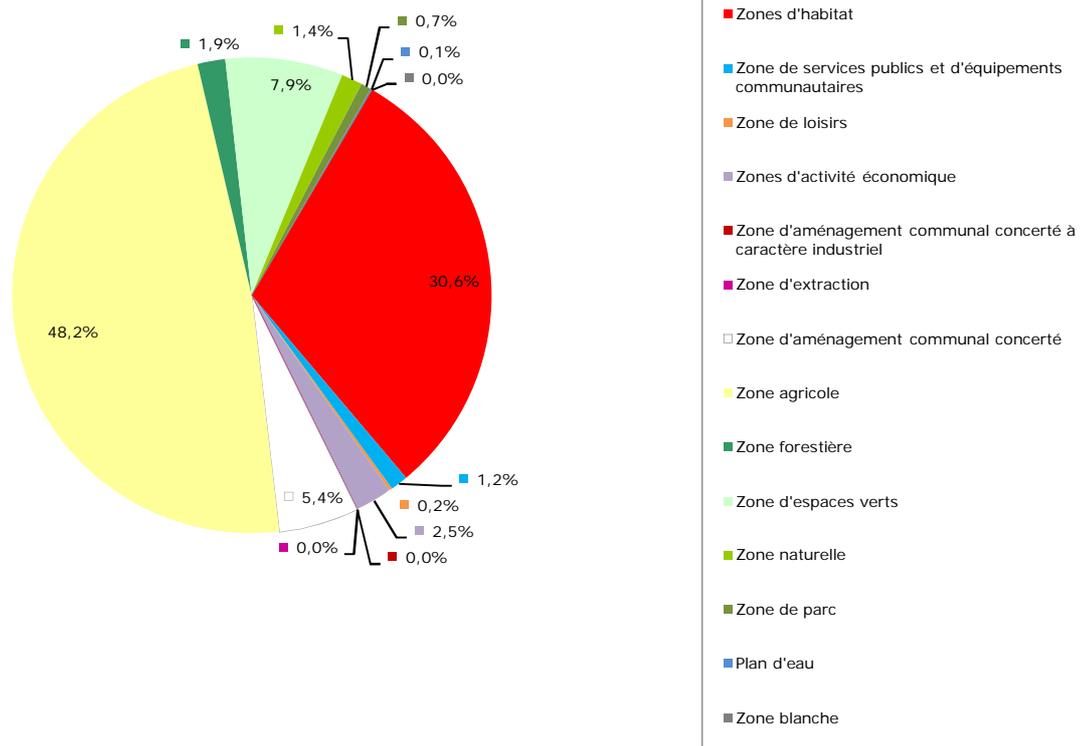


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	526	30,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	20	1,2
	Zone de loisirs	3,0	0,2
	Zones d'activité économique	43	2,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>592</b>	<b>34,4</b>
Zone d'aménagement communal concerté		93	5,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	828	48,2
	Zone forestière	32	1,9
	Zone d'espaces verts	137	7,9
	Zone naturelle	24	1,4
	Zone de parc	12	0,7
	Plan d'eau	1,8	0,1
	<b>Sous-total</b>	<b>1.035</b>	<b>60,2</b>
	Zone blanche		-
<b>Total</b>		<b>1.720</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

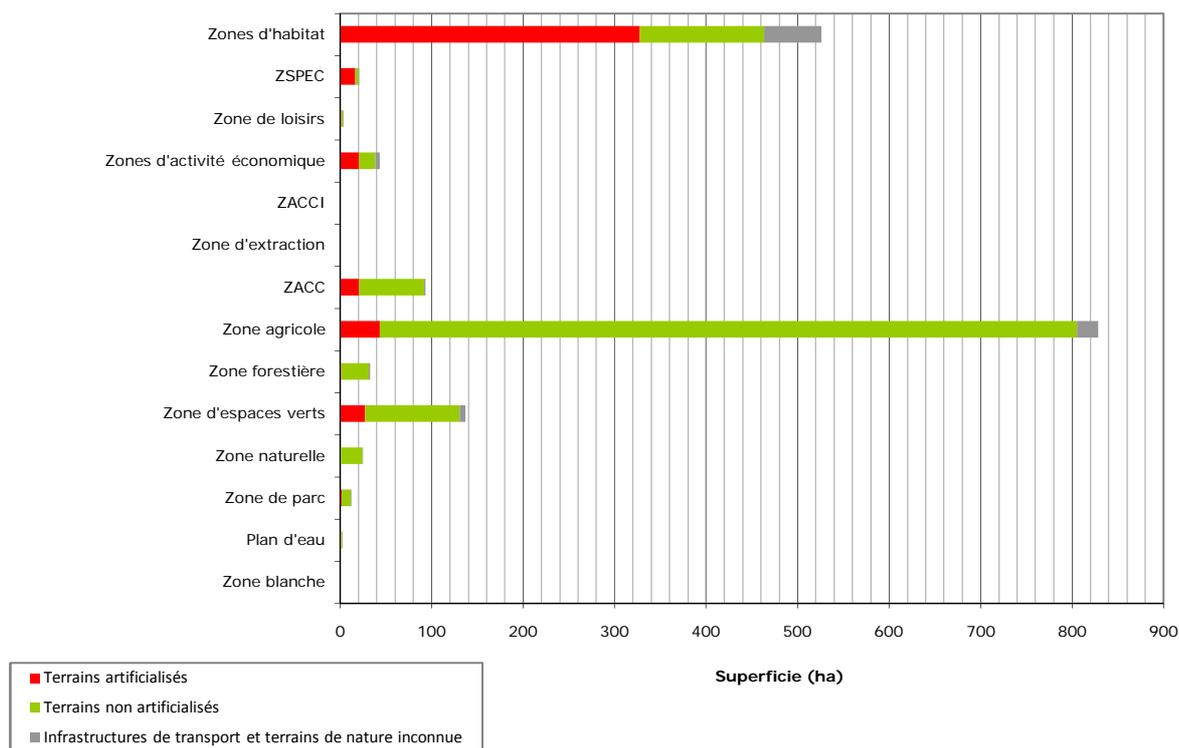
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	313	59,6	149	28,4	63	12,0	526
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	16	76,9	3,0	14,9	1,7	8,2	20
	Zone de loisirs	0,4	13,9	2,6	84,5	-	-	3,0
	Zones d'activité économique	31	71,6	9,5	22,2	2,7	6,3	43
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>360</b>	<b>60,8</b>	<b>164</b>	<b>27,8</b>	<b>68</b>	<b>11,4</b>	<b>592</b>
Zone d'aménagement communal concerté		19	20,2	73	78,3	1,4	1,5	93
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	41	4,9	763	92,1	25	3,0	828
	Zone forestière	0,5	1,5	31	95,5	1,0	3,0	32
	Zone d'espaces verts	34	24,7	96	70,2	7,0	5,1	137
	Zone naturelle	0,2	1,0	23	97,0	0,5	2,0	24
	Zone de parc	1,4	11,8	9,9	85,2	0,4	3,0	12
	Plan d'eau	0,2	11,7	1,6	88,1	-	-	1,8
	<b>Sous-total</b>	<b>77</b>	<b>7,4</b>	<b>924</b>	<b>89,3</b>	<b>34</b>	<b>3,3</b>	<b>1.035</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>455</b>	<b>26,5</b>	<b>1.162</b>	<b>67,6</b>	<b>103</b>	<b>6,0</b>	<b>1.720</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	327	62,2	136	25,9	62	11,9	526
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	16	81,3	3,0	14,6	0,8	4,1	20
	Zone de loisirs	0,4	13,9	2,6	84,5	-	-	3,0
	Zones d'activité économique	20	47,4	18	41,3	4,8	11,2	43
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>364</b>	<b>61,5</b>	<b>159</b>	<b>26,9</b>	<b>68</b>	<b>11,5</b>	<b>592</b>
Zone d'aménagement communal concerté		20	21,8	71	76,8	1,4	1,5	93
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	43	5,2	762	91,9	24	2,9	828
	Zone forestière	0,6	1,9	31	95,4	0,9	2,7	32
	Zone d'espaces verts	27	19,6	103	75,6	6,5	4,8	137
	Zone naturelle	0,2	1,0	23	97,3	0,4	1,7	24
	Zone de parc	1,4	11,8	9,9	85,4	0,3	2,8	12
	Plan d'eau	-	-	1,7	95,6	-	-	1,8
	<b>Sous-total</b>	<b>72</b>	<b>7,0</b>	<b>931</b>	<b>89,9</b>	<b>32</b>	<b>3,1</b>	<b>1.035</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>457</b>	<b>26,6</b>	<b>1.161</b>	<b>67,5</b>	<b>101</b>	<b>5,9</b>	<b>1.720</b>

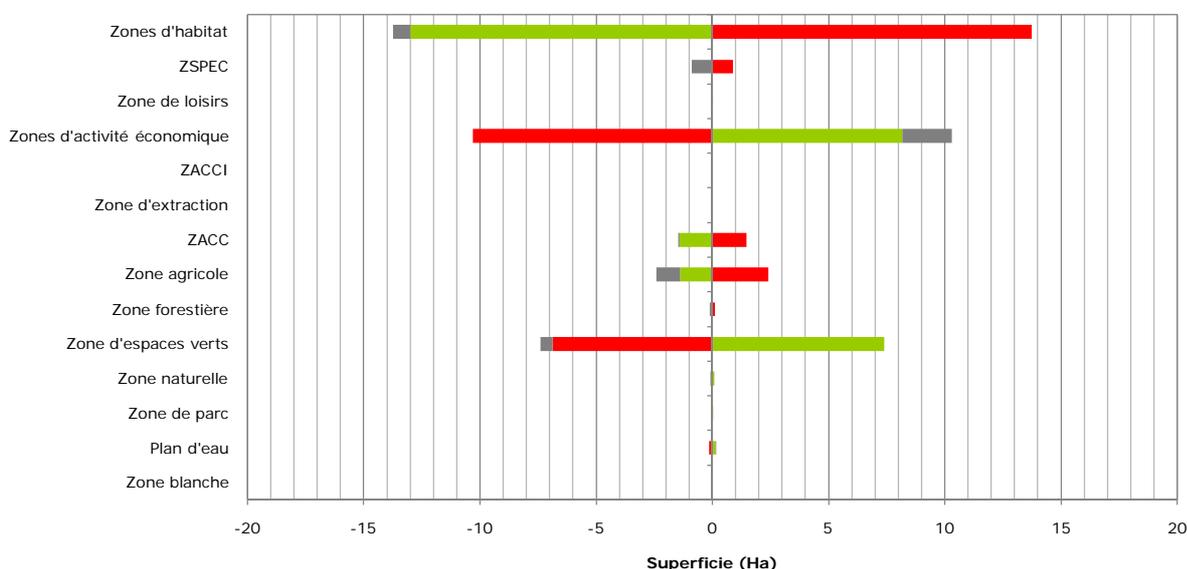
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

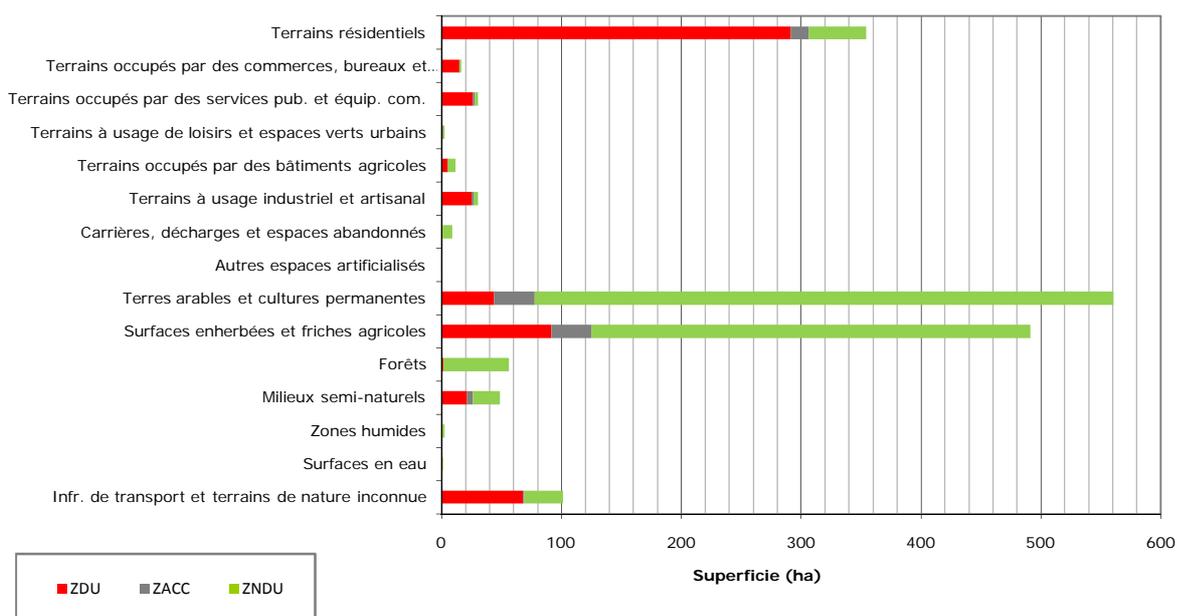
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	277	82,6	14	4,1	45	13,3	335
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	16	89,1	0,5	2,7	1,4	8,2	18
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	24	85,2	1,4	5,0	2,8	9,8	29
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,7	24,9	1,2	44,3	0,8	30,9	2,7
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,1	44,9	0,1	1,0	6,1	54,1	11
	Terrains à usage industriel et artisanal	37	72,7	2,0	3,9	12	23,4	51
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	3,6	-	-	8,9	96,4	9,2
	Autres espaces artificialisés	0,1	94,5	-	-	-	-	0,1
<b>Sous-total</b>		<b>360</b>	<b>79,0</b>	<b>19</b>	<b>4,1</b>	<b>77</b>	<b>16,8</b>	<b>455</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	48	8,5	33	5,8	485	85,7	566
	Surfaces enherbées et friches agricoles	101	20,0	35	7,0	367	72,9	503
	Forêts	1,7	3,0	-	-	55	97,0	56
	Milieux semi-naturels	13	41,4	4,5	14,0	14	44,5	32
	Zones humides	0,2	8,7	-	-	2,4	91,3	2,6
	Surfaces en eau	0,2	14,9	-	-	1,3	85,1	1,5
<b>Sous-total</b>		<b>164</b>	<b>14,1</b>	<b>73</b>	<b>6,3</b>	<b>924</b>	<b>79,6</b>	<b>1.162</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		68	65,8	1,4	1,4	34	32,8	103
<b>Total</b>		<b>592</b>	<b>34,4</b>	<b>93</b>	<b>5,4</b>	<b>1.035</b>	<b>60,2</b>	<b>1.720</b>

Année 2006

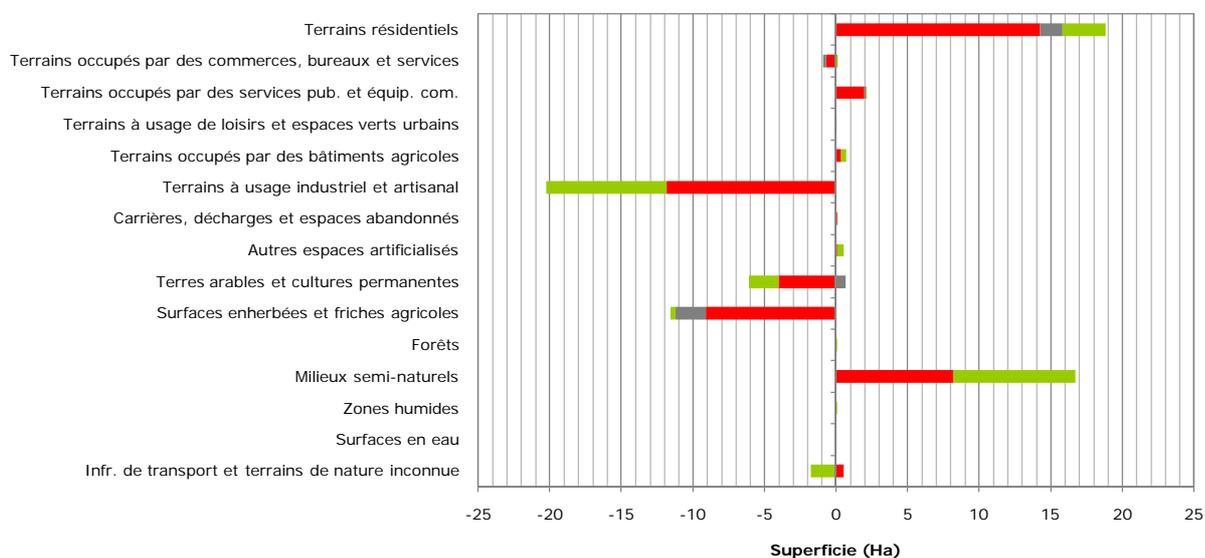
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	291	82,2	15	4,3	48	13,3	354
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	15	89,3	0,2	1,4	1,6	8,2	17
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	26	85,7	1,6	5,1	2,8	9,8	31
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,7	24,8	1,2	44,3	0,8	30,9	2,7
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,4	45,1	0,1	0,9	6,5	54,1	12
	Terrains à usage industriel et artisanal	25	82,2	2,0	6,5	3,4	23,4	30
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	4,6	-	-	8,9	96,4	9,3
	Autres espaces artificialisés	0,2	32,8	-	-	0,4	-	0,6
<b>Sous-total</b>		<b>364</b>	<b>79,8</b>	<b>20</b>	<b>4,4</b>	<b>72</b>	<b>16,8</b>	<b>457</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	44	7,9	34	6,0	483	85,7	560
	Surfaces enherbées et friches agricoles	92	18,7	33	6,8	366	72,9	491
	Forêts	1,7	3,0	-	-	55	97,0	56
	Milieux semi-naturels	22	44,0	4,5	9,3	23	44,5	49
	Zones humides	0,2	8,4	-	-	2,5	91,3	2,7
	Surfaces en eau	0,2	13,6	-	-	1,3	85,1	1,5
<b>Sous-total</b>		<b>159</b>	<b>13,7</b>	<b>71</b>	<b>6,2</b>	<b>931</b>	<b>79,6</b>	<b>1.161</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		68	67,2	1,4	1,4	32	32,8	101
<b>Total</b>		<b>592</b>	<b>34,4</b>	<b>93</b>	<b>5,4</b>	<b>1.035</b>	<b>60,2</b>	<b>1.720</b>

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.