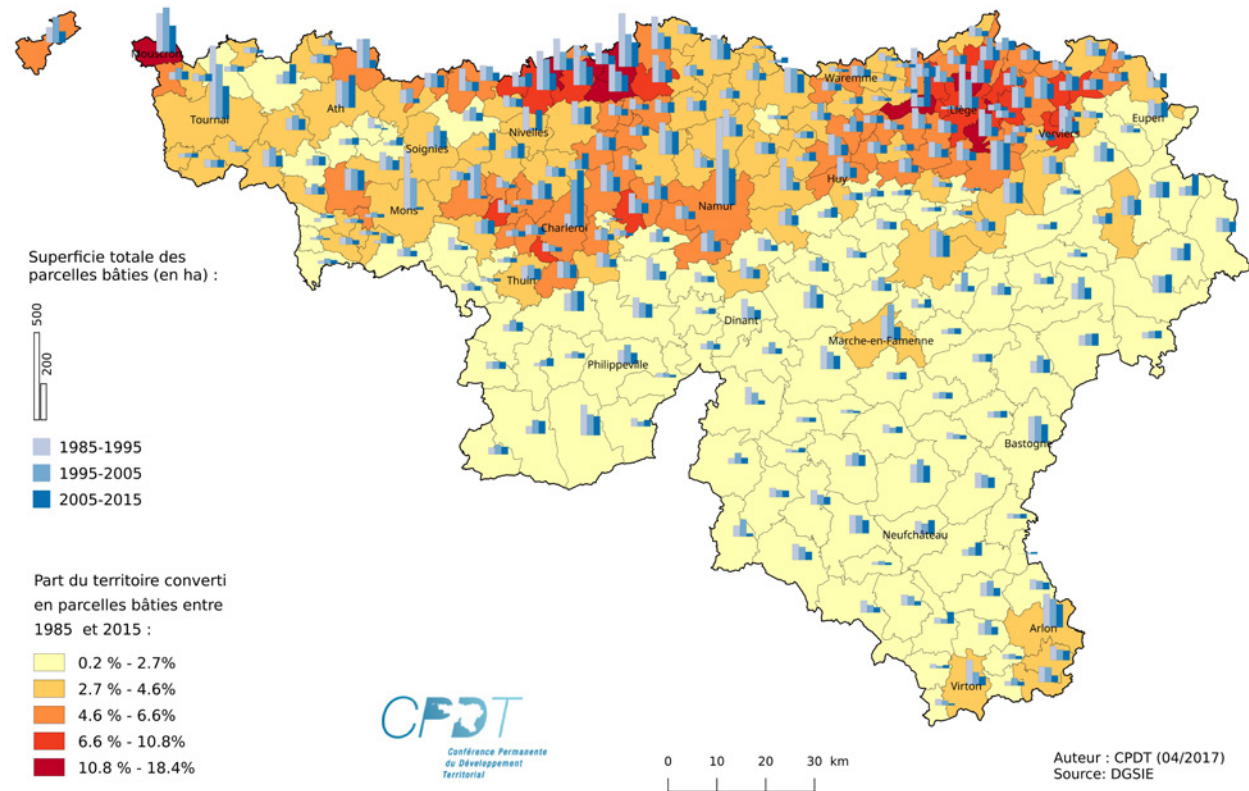


Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Wallonie

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015

Au préalable, il faut rappeler que les parcelles bâties comprennent très souvent une partie non bâtie relativement importante (comme un jardin, une terre agricole limitée en superficie, un pré,...). Sur la période 1985-2015, 69 % de la surface totale des nouvelles parcelles bâties relève des « maisons et fermes » contre 4 % pour les appartements. Ceci souligne le rôle de l'habitat individuel dans l'artificialisation du territoire. On observe cependant un ralentissement du phénomène : la superficie totale des parcelles bâties a crû de 19 600 hectares entre 1985 et 1995, de 18 100 hectares entre 1995 et 2005, et de 13 700 hectares entre 2005 et 2015. Les grandes villes wallonnes ont généralement connu un fort ralentissement des nouvelles surfaces bâties au cours des décennies sauf Charleroi qui a connu une faible croissance des superficies bâties en première période (1985-1995) du fait de la forte diminution des superficies dévolues aux « ateliers et bâtiments industriels » et une importante consommation d'espace en dernière période (2005-2015) à cause du développement de l'aéroport de Charleroi. (...)



Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Wallonie

Au préalable, il faut rappeler que les parcelles bâties comprennent très souvent une partie non bâtie relativement importante (comme un jardin, une terre agricole limitée en superficie, un pré,...).

Sur la période 1985-2015, 69 % de la surface totale des nouvelles parcelles bâties relève des « maisons et fermes » contre 4 % pour les appartements. Ceci souligne le rôle de l'habitat individuel dans l'artificialisation du territoire. On observe cependant un ralentissement du phénomène : la superficie totale des parcelles bâties a crû de 19 600 hectares entre 1985 et 1995, de 18 100 hectares entre 1995 et 2005, et de 13 700 hectares entre 2005 et 2015.

Les grandes villes wallonnes ont généralement connu un fort ralentissement des nouvelles surfaces bâties au cours des décennies sauf Charleroi qui a connu une faible croissance des superficies bâties en première période (1985-1995) du fait de la forte diminution des superficies dévolues aux « ateliers et bâtiments industriels » et une importante consommation d'espace en dernière période (2005-2015) à cause du développement de l'aéroport de Charleroi.

La région liégeoise connaît également une importante progression des parcelles bâties. À Grâce-Hollogne notamment, le développement de l'aéroport de Liège a consommé de grandes superficies.

Dans le Brabant wallon et à fortiori dans les communes les plus proches de Bruxelles, les superficies bâties augmentent fortement durant la période 1985-1995. Par la suite, cette consommation de l'espace s'est quelque peu ralentie.

Enfin, à Mouscron, la superficie occupée par de nouvelles parcelles bâties a augmenté considérablement suite à une croissance relativement importante de la population par rapport à la superficie de la commune. Au sud du sillon, la consommation de territoire a été proportionnellement beaucoup plus faible.

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Wallonie

Niveau spatial:

Communes.

Auteur:

Xavier May

xavier.may@ulb.ac.be

+32 (0)2 650 68 09

Procédé utilisé pour l'élaboration de l'indicateur et mode de calcul:

Les histogrammes sont obtenus en faisant la différence entre :

$$\text{Superficie totale des parcelles bâties}_t - \text{superficie totale des parcelles bâties}_{t-10}$$

La part du territoire converti en parcelles bâties entre 1985 et 2015 correspond à :

$$\left(\frac{\text{Superficie totale des parcelles bâties 2015} - \text{superficie totale des parcelles bâties 1985}}{\text{Superficie de la commune}} \right) \times 100$$

Méthode de classification:

Limites des classes définies sur base des ruptures naturelles (Jenks).

Données utilisées:

- Superficie totale des parcelles bâties (rubrique 2TOT) en 1985, 1995, 2005 et 2015
- Superficie totale des communes

Sources des données:

Direction générale Statistique et Information économique, SPF Économie, PME, Classes moyennes et Énergie – 2017 (STATBEL ; <http://statbel.fgov.be/>).

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Wallonie

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015

