

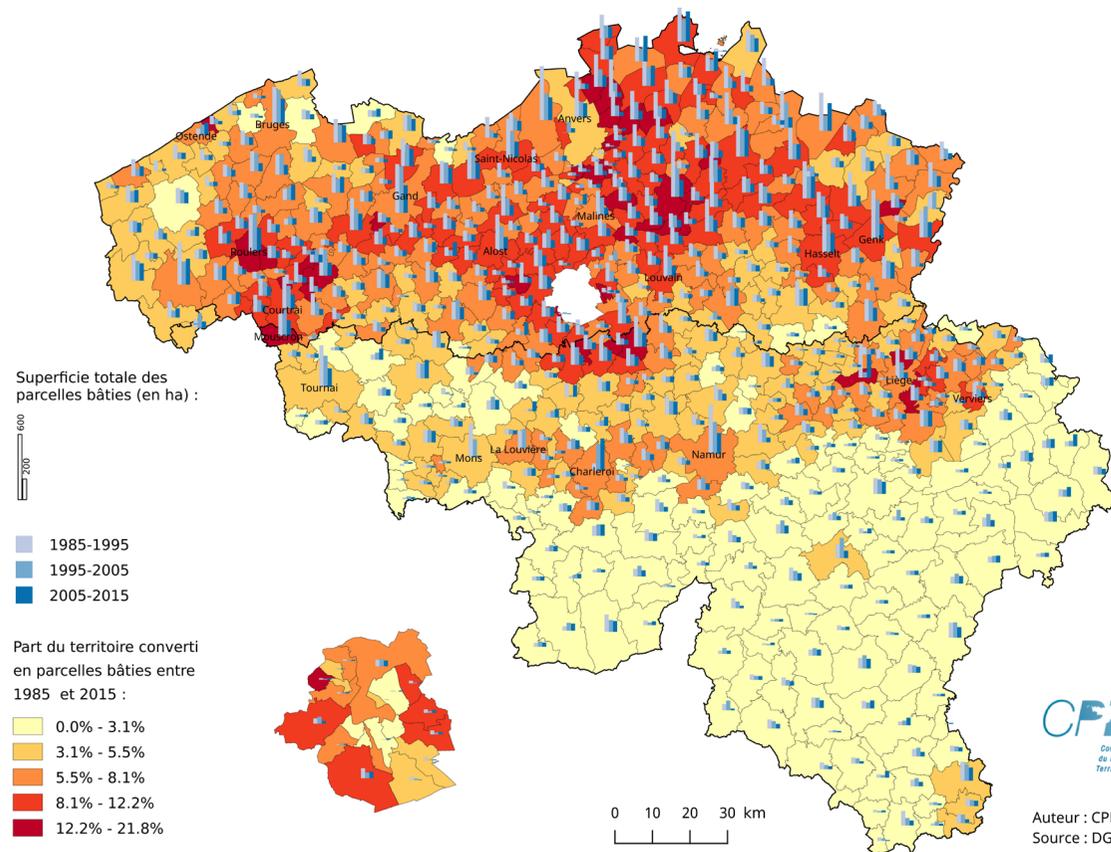
Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Belgique

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015

Au préalable, il faut rappeler que les parcelles bâties comprennent très souvent une partie non bâtie relativement importante (comme un jardin, une terre agricole limitée en superficie, un pré,...).

Sur la période 1985-2015, 64,5 % de la superficie totale des nouvelles parcelles bâties relève des « maisons et fermes » contre 6 % pour les appartements. Ceci souligne le rôle de l'habitat individuel dans l'artificialisation du territoire. On observe cependant un ralentissement du phénomène : la superficie totale des parcelles bâties a crû de 65 400 hectares entre 1985 et 1995, de 49 900 hectares entre 1995 et 2005, et de 36 600 hectares entre 2005 et 2015.

La progression des parcelles bâties entre 1985 et 2015 a été beaucoup plus soutenue en Flandre qu'en Wallonie. 30 % de l'ensemble des parcelles bâties en Belgique sur la période 1985-2015 l'ont été en Flandre au cours de la décennie 1985-1995. (...)



Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Belgique

Au préalable, il faut rappeler que les parcelles bâties comprennent très souvent une partie non bâtie relativement importante (comme un jardin, une terre agricole limitée en superficie, un pré,...).

Sur la période 1985-2015, 64,5 % de la superficie totale des nouvelles parcelles bâties relève des « maisons et fermes » contre 6 % pour les appartements. Ceci souligne le rôle de l'habitat individuel dans l'artificialisation du territoire. On observe cependant un ralentissement du phénomène : la superficie totale des parcelles bâties a crû de 65 400 hectares entre 1985 et 1995, de 49 900 hectares entre 1995 et 2005, et de 36 600 hectares entre 2005 et 2015.

La progression des parcelles bâties entre 1985 et 2015 a été beaucoup plus soutenue en Flandre qu'en Wallonie. 30 % de l'ensemble des parcelles bâties en Belgique sur la période 1985-2015 l'ont été en Flandre au cours de la décennie 1985-1995.

Les zones qui ont été les plus bâties sont la périphérie est d'Anvers, le Courtrais, la périphérie bruxelloise, la région d'Hasselt et la région liégeoise.

Les grandes villes ont généralement connu un fort ralentissement des nouvelles surfaces bâties au cours des décennies sauf Charleroi qui a connu une faible croissance des superficies bâties en première période (1985-1995) du fait de la forte diminution des superfi-

cies dévolues aux « ateliers et bâtiments industriels » et une importante consommation d'espace en dernière période (2005-2015) à cause du développement de l'aéroport de Charleroi.

En 30 ans, Bruxelles a connu une progression des surfaces bâties de 6,8 %. Ces dernières se situent en général dans les communes formant la seconde couronne externe de la Région.

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Belgique

Niveau spatial:

Communes.

Auteur:

Xavier May

xavier.may@ulb.ac.be

+32 (0)2 650 68 09

Procédé utilisé pour l'élaboration de l'indicateur et mode de calcul:

Les histogrammes sont obtenus en faisant la différence entre :

Superficie totale des parcelles bâties_t - superficie totale des parcelles bâties_{t-10}

La part du territoire converti en parcelles bâties entre 1985 et 2015 correspond à :

$$\left(\frac{\text{Superficie totale des parcelles bâties 2015} - \text{superficie totale des parcelles bâties 1985}}{\text{Superficie de la commune}} \right)$$

x100

Méthode de classification:

Limites des classes définies sur base des ruptures naturelles (Jenks).

Données utilisées:

- Superficie totale des parcelles bâties (rubrique 2TOT) en 1985, 1995, 2005 et 2015
- Superficie totale des communes

Sources des données:

Direction générale Statistique et Information économique, SPF Économie, PME, Classes moyennes et Énergie – 2017 (STATBEL ; <http://statbel.fgov.be/>).

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015, en Belgique

Évolution de la superficie totale des parcelles bâties entre 1985 et 2015

